

Městská část Praha 5
2. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 18.01.2017
číslo usnesení 2/49/2017

Č.p. 264 Křížová č.o. 43 - prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytů

Rada městské části Praha 5

Souhlasí

1. s

prodejem jednotek včetně podílů na společných částech pozemku parc.č. 1213 (zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí je budova č.p. 264, vymezených prohlášením vlastníka o rozdělení vlastnictví nemovité věci na vlastnické právo k jednotkám, vše k.ú. Smíchov dle Zásad pro prodej bytů schválených ZMČ Praha 5 č. usnesení 13/18/2016 oprávněným nájemcům bytů, kteří přijali nabídku MČ Praha 5 na odkoupení v souladu se schváleným záměrem prodeje takto:

jednotka č.:

datum převzetí nabídky: 4.11.2016
datum akceptace nabídky: 30.11.2016
spoluvlastnický podíl na společných částech o velikosti: 254/11145
plocha bytu dle PV: 25,4 m²
kupující:

kupní cena dle znaleckého posudku: 661.000,- Kč
sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.1. : 0,- Kč
sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.2. a 3.: 0,- Kč
sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.3. a 3.: 0,- Kč

jednotka č.:

datum převzetí nabídky: 31.10.2016
datum akceptace nabídky: 30.11.2016
spoluvlastnický podíl na společných částech o velikosti: 509/11145
plocha bytu dle PV: 50,9 m²
kupující:

kupní cena dle znaleckého posudku: 1.477.000,- Kč
sleva při splnění podmínek dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.1. b) a c), ve znění odst. 3.:

221.550,- Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.2. a 3.: 0,- Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.3. a 3.: 0,- Kč

jednotka č.:

datum převzetí nabídky: 31.10.2016

datum akceptace nabídky: 7.12.2016

spoluvlastnický podíl na společných částech o velikosti: 497/11145

plocha bytu dle PV: 49,7 m²

kupující:

.

kupní cena dle znaleckého posudku: 1.442.000,- Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.1. : 0,- Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.2. a 3.: 0,- Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.3. a 3.: 0,- Kč

jednotka č.:

datum převzetí nabídky: 11.11.2016

datum akceptace nabídky: 13.12.2016

spoluvlastnický podíl na společných částech o velikosti: 279/11145

plocha bytu dle PV: 27,9 m²

kupující:

kupní cena dle znaleckého posudku: 865.000,- Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.1. : 0,- Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.2. a 3.: 0,- Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.3. a 3.: 0,- Kč

Ukládá

1. předložit návrh na schválení prodeje č.p. 264 Křížová č.o. 43, k.ú. Smíchov, ZMČ Praha 5
Zodpovídá: Lukáš Herold
Termín splnění: 28.02.2017

Poměr hlasování 8/0/0