

Městská část Praha 5
15. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 05.04.2017
číslo usnesení 15/403/2017

Holubova č. p. 2518, č. o. 2 - prodej půdní bytové jednotky oprávněnému nájemci bytu

Rada městské části Praha 5

Souhlasí

1. s prodejem půdní jednotky jednotky včetně podílu na společných částech pozemku parc. č. 1319 (zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí je budova č. p. 2518, vymezené prohlášením vlastníka o rozdělení vlastnictví nemovité věci na vlastnické právo k jednotkám, vše k.ú. Smíchov dle Zásad pro prodej bytů, odd. C, schválených ZMČ Praha 5 č. usnesení 13/18/2016 oprávněnému nájemci a stavebníkovi bytu, který přijal nabídku MČ Praha 5 na odkoupení v souladu se schváleným záměrem prodeje takto:

jednotka č.:

datum převzetí nabídky: 25.1. 2017

datum akceptace nabídky: 7. 3. 2016

spoluvlastnický podíl na společných částech o velikosti: 1585/5210

plocha bytu dle PV: 158,2 m²

kupující:

kupní cena dle znaleckého posudku: 7.200.000 Kč

sleva při splnění podmínek dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.1. b) a c), ve znění odst. 3.: 0,- Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.2. a 3.: 0 Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.3. a 3.: 0 Kč

Bere na vědomí

1. že současně s kupní smlouvou bude v souladu se Zásadami uzavřena Dohoda o vypořádání práv a povinností, schválená RMČ 37/1331/2016 z 5.10.2016, týkající se vypořádání všech závazků vyplývajících z nájemní smlouvy

Ukládá

1. předložit návrh na schválení prodeje půdní bytové jednotky v domě 2518 Holubova 2 ZMČ Praha 5
Zodpovídá: Lukáš Herold
Termín splnění: 31.05.2017

Poměr hlasování 7/0/0