

Městská část Praha 5
15. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 05.04.2017
číslo usnesení 15/401/2017

K Vodojemu č. o. 3, 5, č. p. 201, 202 - prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytů

Rada městské části Praha 5

Souhlasí

1. s prodejem jednotek včetně podílů na společných částech budovy č. p. 201, 202, stojící na pozemku parc.č. 1408/12, podílů na pozemku parc.č. 1408/12 (zastavěná plocha a nádvoří) a podílů na pozemku 1408/46 (ostatní plocha), vymezených prohlášením vlastníka o rozdělení vlastnictví nemovité věci na vlastnické právo k jednotkám, vše k.ú. Smíchov dle Zásad pro prodej bytů schválených ZMČ Praha 5 č. usnesení 13/18/2016 oprávněným nájemcům bytů, kteří přijali nabídku MČ Praha 5 na odkoupení v souladu se schváleným záměrem prodeje takto:

datum převzetí nabídky: 2. 2. 2017

datum akceptace nabídky: 27. 2. 2017

spoluvlastnický podíl na společných částech a pozemcích o velikosti: 497/25006

plocha bytu dle PV: 49,7 m²

kupující:

kupní cena dle znaleckého posudku: 1.640.100,- Kč

sleva při splnění podmínek dle Zásad...A, čl. II, odst. 2.1. b) a c), ve znění odst.3: 246.015 Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.2. a 3.: 0,- Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.3. a 3.: 0,- Kč

jednotka č.:

datum převzetí nabídky: 6. 2. 2017

datum akceptace nabídky: 1. 3. 2017

spoluvlastnický podíl na společných částech a pozemcích o velikosti: 563/25006

plocha bytu dle PV: 56,3 m²

kupující:

kupní cena dle znaleckého posudku: 1.970.500,- Kč

sleva při splnění podmínek dle Zásad...A, čl. II, odst. 2.1. b) a c), ve znění odst.3: 295.575 Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.2. a 3.: 0,- Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.3. a 3.: 0,- Kč

jednotka č.:

datum převzetí nabídky: 6. 2. 2017

datum akceptace nabídky: 10. 2. 2017

spoluvlastnický podíl na společných částech a pozemcích o velikosti: 777/25006

plocha bytu dle PV: 77,7 m²

kupující:

kupní cena dle znaleckého posudku: 2.719.500,- Kč

sleva při splnění podmínek dle Zásad...A, čl. II, odst. 2.1. b) a c), ve znění odst.3:
407.925 Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.2. a 3.: 135.975,- Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.3. a 3.: 0,- Kč

jednotka č.:

datum převzetí nabídky: 2. 2. 2017

datum akceptace nabídky: 22. 2. 2017

spoluvlastnický podíl na společných částech a pozemcích o velikosti: 566/25006

plocha bytu dle PV: 56,6 m²

kupující:

kupní cena dle znaleckého posudku: 1.981.000,- Kč

sleva při splnění podmínek dle Zásad...A, čl. II, odst. 2.1. b) a c), ve znění odst.3:
297.150 Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.2. a 3.: 0,- Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.3. a 3.: 0,- Kč

jednotka č.:

datum převzetí nabídky: 6. 2. 2017

datum akceptace nabídky: 24. 2. 2017

spoluvlastnický podíl na společných částech a pozemcích o velikosti: 767/25006

plocha bytu dle PV: 76,7 m²

kupující:

kupní cena dle znaleckého posudku: 2.684.500,- Kč

sleva při splnění podmínek dle Zásad...A, čl. II, odst. 2.1. b) a c), ve znění odst.3:
402.675 Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.2. a 3.: 0,- Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.3. a 3.: 0,- Kč

Ukládá

1. předložit návrh na schválení prodeje b. j. v domě č. p. 201-202 ZMČ Praha 5
Zodpovídá: Lukáš Herold
Termín splnění: 31.05.2017

Poměr hlasování 7/0/0