

Městská část Praha 5  
17. zasedání Rady městské části Praha 5  
konané dne 12.04.2017  
číslo usnesení 17/444/2017

## **Č. p. 201, 202 K Vodojemu č. o. 3, 5 - prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytů**

Rada městské části Praha 5

### **Souhlasí**

1. s prodejem jednotek včetně podílů na společných částech budovy č. p. 201, 202, stojící na pozemku parc. č. 1408/12, podílů na pozemku parc.č. 1408/12 (zastavěná plocha a nádvoří) a podílů na pozemku 1408/46 (ostatní plocha), vymezených prohlášením vlastníka o rozdělení vlastnictví nemovité věci na vlastnické právo k jednotkám, vše k. ú. Smíchov dle Zásad pro prodej bytů schválených ZMČ Praha 5 č. usnesení 13/18/2016 oprávněným nájemcům bytů, kteří přijali nabídku MČ Praha 5 na odkoupení v souladu se schváleným záměrem prodeje takto:

jednotka č.:

datum převzetí nabídky: 3. 2. 2017  
datum akceptace nabídky: 22. 3. 2017  
spoluvlastnický podíl na společných částech a pozemcích o velikosti: 779/25006  
plocha bytu dle PV: 77,9 m<sup>2</sup>  
kupující:

kupní cena dle znaleckého posudku: 2.726.500 Kč  
sleva při splnění podmínek dle Zásad...A, čl. II, odst. 2.1. b) a c), ve znění odst.3:  
408.975,- Kč  
sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.2. a 3.: 0,- Kč  
sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.3. a 3.: 0,- Kč

jednotka č.:

datum převzetí nabídky: 9. 2. 2017  
datum akceptace nabídky: 15. 3. 2017  
spoluvlastnický podíl na společných částech a pozemcích o velikosti: 724/25006  
plocha bytu dle PV: 72,4 m<sup>2</sup>  
kupující:

kupní cena dle znaleckého posudku: 2.534.000 Kč  
sleva při splnění podmínek dle Zásad...A, čl. II, odst. 2.1. b) a c), ve znění odst.3:

380.100,- Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.2. a 3.: 0,- Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.3. a 3.: 0,- Kč

jednotka č.:

datum převzetí nabídky: 2.2.2017

datum akceptace nabídky: 22.3.2017

spoluvlastnický podíl na společných částech a pozemcích o velikosti: 778/25006

plocha bytu dle PV: 77,8 m<sup>2</sup>

kupující:

kupní cena dle znaleckého posudku: 2.723.000 Kč

sleva při splnění podmínek dle Zásad...A, čl. II, odst. 2.1. b) a c), ve znění odst.3: 0,- Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.2. a 3.: 0,- Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.3. a 3.: 0,- Kč

jednotka č.:

datum převzetí nabídky: 6. 2. 2017

datum akceptace nabídky: 7. 3. 2017

spoluvlastnický podíl na společných částech a pozemcích o velikosti: 497/25006

plocha bytu dle PV: 49,7 m<sup>2</sup>

kupující:

kupní cena dle znaleckého posudku: 1.739.500 Kč

sleva při splnění podmínek dle Zásad...A, čl. II, odst. 2.1. b) a c), ve znění odst.3: 0,- Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.2. a 3.: 0,- Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.3. a 3.: 0,- Kč

jednotka č.:

datum převzetí nabídky: 17. 2. 2017

datum akceptace nabídky: 16. 3. 2017

spoluvlastnický podíl na společných částech a pozemcích o velikosti: 768/25006

plocha bytu dle PV: 76,8 m<sup>2</sup>

kupující:

kupní cena dle znaleckého posudku: 2.688.000 Kč

sleva při splnění podmínek dle Zásad...A, čl. II, odst. 2.1. b) a c), ve znění odst.3: 403.200,- Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.2. a 3.: 0,- Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.3. a 3.: 0,- Kč

jednotka č.:

datum převzetí nabídky: 17. 2. 2017

datum akceptace nabídky: 13. 3. 2017

spoluvlastnický podíl na společných částech a pozemcích o velikosti: 506/25006

plocha bytu dle PV: 50,6 m<sup>2</sup>

kupující:

kupní cena dle znaleckého posudku: 1.771.000 Kč

sleva při splnění podmínek dle Zásad...A, čl. II, odst. 2.1. b) a c), ve znění odst.3: 0,- Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.2. a 3.: 0,- Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.3. a 3.: 0,- Kč

jednotka č.:

datum převzetí nabídky: 14. 2. 2017

datum akceptace nabídky: 27. 3. 2017

spoluvlastnický podíl na společných částech a pozemcích o velikosti: 402/25006

plocha bytu dle PV: 40,2 m<sup>2</sup>

kupující:

kupní cena dle znaleckého posudku: 1.407.000 Kč

sleva při splnění podmínek dle Zásad...A, čl. II, odst. 2.1. b) a c), ve znění odst.3: 0,- Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.2. a 3.: 0,- Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.3. a 3.: 0,- Kč

## **Ukládá**

1. předložit návrh na schválení prodeje b.j. v domě č.p. 201,202 K Vodojemu, k.ú. Smíchov Zastupitelstvu MČ Praha 5

*Zodpovídá:* Lukáš Herold

*Termín splnění:* 28.04.2017

Poměr hlasování 8/0/0