

Městská část Praha 5
26. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 07.06.2017
číslo usnesení 26/741/2017

Směna části pozemku parc. č. 545 v k. ú Smíchov o výměře 1966 m² ve vlastnictví hlavního města Prahy, ve svěřené správě MČ Praha 5, za pozemky parc. č. 1282/1 a 1282/6 v k. ú. Hlubočepy o celkové výměře 3013 m², ve vlastnictví fyzických osob

Rada městské části Praha 5

Souhlasí

1. se směnou části pozemku parc. č. 545 v k. ú Smíchov o výměře 1966 m² (dle nového GP č. 4231-52/2016 ze dne 28. 9. 2016, pozemek č. 545/5, k. ú. Smíchov) ve vlastnictví hlavního města Prahy, ve svěřené správě MČ Praha 5, v hodnotě 75.000.000 Kč, dle znaleckého posudku č. 4812-082/17, ze dne 30. 4. 2017, za pozemky parc. č. 1282/1 a 1282/6 v k. ú. Hlubočepy o celkové výměře 3013 m², ve vlastnictví fyzických osob, v celkové hodnotě 50.000.000 Kč, dle znaleckého posudku č. 4811-081/17, ze dne 30. 4. 2017, realizovanou za účelem zachování stávajícího rázu pozemků parc. č. 1282/1 a 1282/6 v k. ú. Hlubočepy nacházejících na hranici Prokopského a Dalejského údolí pro potřeby občanů hl. m. Prahy s tím, že rozdíl v hodnotách směřovaných pozemků bude MČ Praha 5 uhrazen za podmínek sjednaných ve směnné smlouvě
2. s uzavřením předložené Směnné smlouvy a smlouvy o zřízení zástavního práva – směna části pozemku parc. č. 545 v k. ú Smíchov o výměře 1966 m² (dle nového GP č. 4231-52/2016 ze dne 28. 9. 2016, pozemek č. 545/5, k. ú. Smíchov) ve vlastnictví hlavního města Prahy, ve svěřené správě MČ Praha 5, za pozemky parc. č. 1282/1 a 1282/6 v k. ú. Hlubočepy o celkové výměře 3013 m², ve vlastnictví fyzických osob, za podmínky jejího uzavření až po nabytí právní moci rozhodnutí katastrálního úřadu o povolení vkladu zániku zástavního práva k pozemkům parc. č. 1282/1 a 1282/6 v k. ú. Hlubočepy

Ukládá

1. předložit Směnnou smlouvu a smlouvu o zřízení zástavního práva na směnu části pozemku parc. č. 545 v k. ú Smíchov o výměře 1966 m² (dle nového GP č. 4231-52/2016 ze dne 28. 9. 2016, pozemek č. 545/5, k. ú. Smíchov) ve vlastnictví hlavního města Prahy, ve svěřené správě MČ Praha 5, za pozemky parc. č. 1282/1 a 1282/6 v k. ú. Hlubočepy o výměře 3013 m², ve vlastnictví fyzických osob, včetně podmínky jejího uzavření uvedené v bodu I. 2. tohoto usnesení k projednání Zastupitelstvu městské části Praha 5

Zodpovídá: Martin Damašek

Termín splnění: 30.06.2017

Poměr hlasování 9/0/0