

Městská část Praha 5  
26. zasedání Rady městské části Praha 5  
konané dne 07.06.2017  
číslo usnesení 26/716/2017

## **Č. p. 797 Lidická č. o. 8 - prodej bytové jednotky rozšířené do půdního prostoru oprávněnému nájemci bytu**

Rada městské části Praha 5

### **Souhlasí**

1. s prodejem jednotky včetně podílu na společných částech pozemku parc. č. 265/1, jehož součástí je budova č. p. 797 a podílu na pozemku parc. č. 662/2 (společný dvůr) , vymezené prohlášením vlastníka o rozdělení vlastnictví nemovité věci na vlastnické právo k jednotkám podle občanského zákoníku, vše k. ú. Smíchov na adrese Lidická 18, Praha 5, dle Zásad pro prodej bytů schválených ZMČ Praha 5 č. usnesení 13/18/2016 oprávněnému nájemci bytu a stavebníkovi, který rozšířil bytovou jednotku vlastním nákladem do půdních prostor a který přijal nabídku MČ Praha 5 na odkoupení v souladu se schváleným záměrem prodeje takto:

jednotka č.:

datum převzetí nabídky: 15. 5. 2017

datum akceptace nabídky: 24. 5. 2017

spoluvlastnický podíl na společných částech o velikosti: 850/9925

plocha bytu dle PV: 85,0 m<sup>2</sup>

kupující:

kupní cena dle znaleckého posudku: 3.825.000 Kč

sleva při splnění podmínek dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.1. b) a c), ve znění odst. 3.: 573.750 Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.2. a 3.: 0,- Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.3. a 3.: 0,- Kč

### **Ukládá**

1. předložit návrh na schválení bytové jednotky rozšířené do půdních prostor v domě č. p. 797 Lidická 18 ZMČ Praha 5  
*Zodpovídá:* Lukáš Herold  
*Termín splnění:* 20.06.2017

Poměr hlasování 9/0/0