

Městská část Praha 5
36. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 27.09.2017
číslo usnesení 36/1225/2017

Brožíkova č. o. 6, č. p. 281, prodej půdní bytové jednotky oprávněnému nájemci bytu

Rada městské části Praha 5

Souhlasí

1. s prodejem půdní jednotky včetně podílu na společných částech domu č.p. 281 a pozemku parc.č. 1343, vymezené prohlášením vlastníka o rozdělení vlastnictví nemovité věci na vlastnické právo k jednotkám podle zákona o vlastnictví bytů, vše k.ú. Košíře na adrese Brožíkova 6, Praha 5, dle Zásad pro prodej bytů schválených ZMČ Praha 5 č. usnesení 13/18/2016 oprávněnému nájemci a stavebníkovi bytu, který přijal nabídku MČ Praha 5 na odkoupení v souladu se schváleným záměrem prodeje, tedy bez slevy z kupní ceny takto:

jednotka č.:

datum převzetí nabídky: 12.6.2017

datum akceptace nabídky: 8.9.2017

spoluvlastnický podíl na společných částech o velikosti: 1701/10422

plocha bytu dle PV: 170,1 m²

kupující:

kupní cena dle znaleckého posudku: 8.505.000 Kč

sleva při splnění podmínek dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.1. b) a c), ve znění odst. 3.: 0,- Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.2. a 3.: 0,- Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.3. a 3.: 0,- Kč

2. s Dohodou o vypořádání práv a povinností, týkající se vypořádání všech závazků vyplývajících z nájemní smlouvy, která bude uzavřena současně s kupní smlouvou v souladu se Zásadami a usnesením RMČ 345/1680/2016 z 30.11.2016

Ukládá

1. předložit návrh na schválení prodeje a Dohody o vypořádání, týkající se půdní bytové jednotky v domě č.p. 281 Brožíkova 6 ke schválení ZMČ Praha 5

Zodpovídá: Lukáš Herold

Termín splnění: 14.11.2017

Poměr hlasování 8/0/0 J. Trojánek není přítomen při hlasování