

Městská část Praha 5
50. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 13.12.2017
číslo usnesení 50/1647/2017

Janáčkovo nábreží č. o. 9, č. p. 84, prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytů

Rada městské části Praha 5

Souhlasí

1. s prodejem jednotky včetně podílu na pozemku parc.č. 237, jehož součástí je stavba bytový dům č.p. 84, vše k. ú. Smíchov na adrese Janáčkovo nábreží 9, Praha 5, vymezené prohlášením vlastníka o rozdělení vlastnictví nemovité věci na vlastnické právo k jednotkám podle NOZ, dle Zásad pro prodej bytů schválených ZMČ Praha 5 č. usnesení 21/5/2017 oprávněnému nájemci bytu, který přijal nabídku MČ Praha 5 na odkoupení v souladu se schváleným záměrem prodeje takto:

jednotka č.:

datum převzetí nabídky: 27.10.2017

datum akceptace nabídky: 22. 11. 2017

spoluvlastnický podíl na společných částech o velikosti: 839/25339

plocha bytu dle PV: 83,9 m²

kupující:

kupní cena dle znaleckého posudku: 5.117.900,- Kč

sleva dle Zásad... A. čl.II, odst. 2.1.: 204.716,- Kč

sleva při splnění podmínek dle Zásad...A, čl. II, odst. 2.2. b) a c), ve znění odst.3:
767.685,- Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.3. a 3.: 0,- Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.4. a 3.: 0,- Kč

jednotka č.:

datum převzetí nabídky: 18.10.2017

datum akceptace nabídky: 22. 11. 2017

spoluvlastnický podíl na společných částech o velikosti: 1161/25339

plocha bytu dle PV: 116,1 m²

kupující:

kupní cena dle znaleckého posudku: 6.966.000,- Kč

sleva dle Zásad... A. čl.II, odst. 2.1.: 278.640,- Kč

sleva při splnění podmínek dle Zásad...A, čl. II, odst. 2.2. b) a c), ve znění odst.3:
1.044.900,- Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.3. a 3.: 0,- Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.4. a 3.: 0,- Kč

Ukládá

1. předložit návrh na schválení prodeje bytových jednotek v domě č. p. 84, k. ú. Smíchov k projednání Zastupitelstvu MČ Praha 5

Zodpovídá: Lukáš Herold

Termín splnění: 30.03.2018

Poměr hlasování 6/0/0 Bc. L. Herold není přítomen při hlasování