

Městská část Praha 5
52. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 20.12.2017
číslo usnesení 52/1709/2017

Janáčkovo nábřeží č. o. 9, č. p. 84, prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytů

Rada městské části Praha 5

Souhlasí

1. s prodejem jednotky včetně podílu na pozemku parc. č. 237, jehož součástí je stavba bytový dům č. p. 84, vše k. ú. Smíchov na adrese Janáčkovo nábřeží 9, Praha 5, vymezené prohlášením vlastníka o rozdělení vlastnictví nemovité věci na vlastnické právo k jednotkám podle NOZ, dle Zásad pro prodej bytů schválených ZMČ Praha 5 č. usnesení 21/5/2017 oprávněnému nájemci bytu, který přijal nabídku MČ Praha 5 na odkoupení v souladu se schváleným záměrem prodeje takto:

jednotka č.:

datum převzetí nabídky: 18. 10. 2017

datum akceptace nabídky: 6. 12. 2017

spoluvlastnický podíl na společných částech o velikosti: 1333/25339

plocha bytu dle PV: 133,3 m²

kupující:

kupní cena dle znaleckého posudku: 7.998.000 Kč

sleva dle Zásad... A. čl.II, odst. 2.1.: 319.920 Kč

sleva při splnění podmínek dle Zásad...A, čl. II, odst. 2.2. b) a c), ve znění odst.3:

1.199.700,- Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.3. a 3.: 0,- Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.4. a 3.: 0,- Kč

jednotka č.:

datum převzetí nabídky: 19. 10. 2017

datum akceptace nabídky: 6. 12. 2017

spoluvlastnický podíl na společných částech o velikosti: 864/25339

plocha bytu dle PV: 86,4 m²

kupující:

kupní cena dle znaleckého posudku: 6.186.240 Kč

sleva dle Zásad... A. čl.II, odst. 2.1.: 247.450 Kč
sleva při splnění podmínek dle Zásad...A, čl. II, odst. 2.2. b) a c), ve znění odst.3:
927.936,- Kč
sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.3. a 3.: 0,- Kč
sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.4. a 3.: 0,- Kč

Ukládá

1. předložit návrh na schválení prodeje bytových jednotek v domě č. p. 84, k. ú. Smíchov
k projednání Zastupitelstvu MČ Praha 5
Zodpovídá: Lukáš Herold
Termín splnění: 30.03.2018

Poměr hlasování 9/0/0