

Městská část Praha 5

Zápis

z 13. zasedání Rady městské části Praha 5 dne 04.04.2018

Přítomni: Ing. P. Richter, Mgr. V. Šolle, Bc. M. Damašek, M.A., RNDr. R. Palovský, J. Trojánek, Bc. L. Herold, JUDr. P. Lachnit, JUDr. T. Homola, O. Kreidl, Mgr. Z. Doležal, Bc. B. Milatová, J. Endal, Ing. O. Velek, Bc. J. Žebera, Bc. J. Večerka

Omluveni: M. Slabý

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Darovací smlouva na akci "Mezinárodní den Romů"	Schváleno	13/434/2018
2.	Záměr pronájmu pěší lávky vedoucí z parku Sacre Coeur do KOC Nový Smíchov k umístění reklamního zařízení	Staženo	
3.	Stanovení výše sazeb stravného pro účely poskytování cestovních náhrad při pracovních cestách	Schváleno	13/435/2018
4.	Barrandovská estakáda	Schváleno	13/436/2018
5.	VŠFS a. s. - uzavření Dodatku č. 4 - rozšíření reklamního zařízení a převod nájemní smlouvy, na základě vyvěšeného záměru	Schváleno	13/437/2018
6.	Janáčkovo nábřeží č. o. 11, č. p. 1211, k. ú. Smíchov - realizace záměru prodeje dvou bytů oprávněným nájemcům	Schváleno	13/438/2018
7.	Lesnická č. o. 8, č. p. 1155, k. ú. Smíchov - realizace záměru prodeje bytu oprávněnému nájemci	Schváleno	13/439/2018
8.	Zásady pro spolupráci s investory za účelem rozvoje veřejné infrastruktury městské části Praha 5	Schváleno	13/440/2018
9.	Podání výpovědi z nájmu prostoru sloužícího podnikání ev. 903, Staropramenná 669/27	Schváleno	13/441/2018
10.	Nebytová jednotka - Na Bělidle 65/42, Praha 5 - záměr převodu nájmu	Schváleno	13/442/2018
11.	Udělení souhlasu Rady MČ Praha s umístěním bezpečnostních sloupků na pozemku MČ P5 před vchodem do obchodního centra Nový Smíchov	Schváleno	13/443/2018
12.	Žádost Zastupitelstvu hl. m. Prahy o svěření pozemků parc. č. 1348,1356/2 a ideálního podílu 3/8 na pozemcích parc. č. 1347, 1346/1, 1346/5, 1346/6, 1375/1, 1375/4, 1375/5, 1375/6, 1375/7, 1368/1, vše v k. ú. Jinonice	Schváleno	13/444/2018
13.	Uspořádání akce "Den neziskových organizací v sociální oblasti" na MČ Praha 5 dne 12. září 2018	Schváleno	13/445/2018
14.	Žádost o prodej pozemku parc. č. 1715/9 k. ú. Košíře od spoluvlastníka sousedních nemovitých věc	Schváleno	13/446/2018

15.	Záměr pronájmu nebytového objektu - dětské hřiště Aréna - Hořejší nábřeží	Schváleno	13/447/2018
16.	Janáčkovo nábřeží č. o. 29, č. p. 1072, prodej bytové jednotky oprávněným nájemcům bytu	Schváleno	13/448/2018
17.	Pronájem části pozemku parc. č. 3751/12, k. ú. Smíchov při revitalizaci domu v ul. Pod Stadiony č. p. 2719 na stavební zábor - na základě vyvěšeného záměru	Schváleno	13/449/2018
18.	Pronájem části pozemku parc. č. 3987/1, k. ú. Smíchov na stavební zábor při realizaci výstavby bytového domu - na základě vyvěšeného záměru	Schváleno	13/450/2018
19.	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a smlouva o nájmu pozemku, k tíži id. 1/2 pozemku parc. č. 2126/1, k. ú. Košře, ve svěřené správě MČ Praha 5, mezi MČ Praha 5 a společností T-Mobile Czech Republic a.s.	Schváleno	13/451/2018
20.	Odpuštění nájmu - NP ev. č. 903 v nemovitosti Arbesovo náměstí 782/13	Schváleno	13/452/2018
21.	Záměr pronájmu nebytové jednotky - K Vodojemu 208/7, Praha 5	Staženo	
22.	Vyplacení finančních prostředků ve výši 4% z kupní ceny bytu stanovené znaleckým posudkem formou daru vlastníkům bytových jednotek, kteří splnili podmínky pro poskytnutí daru dle usnesení ZMČ 23/9/2018 z 20. 2. 2018	Schváleno	13/453/2018
23.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Odvhlčení objektu školy ZŠ Pod Radnicí 152/3, Praha 5 - Košře"	Schváleno	13/454/2018
24.	Objednávka č. 0029/OM/18 Vypracování znaleckého posudku pro akci „ZŠ a MŠ Radlická, obj. Na Pláni 59/3186, Praha 5 - Radlice - vybudování 2 tříd MŠ v bývalém školském objektu MŠ Na Pláni 59“	Schváleno	13/455/2018
25.	Objednávka č. 0028/OM/18 na "Opravu a montáž MŠ Kroupova 2775, Praha 5" se společností Deco group s. r. o.	Schváleno	13/456/2018
26.	Záměr vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky s názvem „Antigraffiti program MČ Praha 5“	Schváleno	13/457/2018
27.	Záměr pronájmu části krytu CO umístěného v budově Pod Žvahovem 463, Praha 5 - Občanské sdružení Alternativa II, z. ú.	Schváleno	13/458/2018
28.	Smlouva o poskytování právních služeb	Schváleno	13/459/2018
29.	Návrh na uzavření nových smluv o nájmu bytu ze sociálních důvodů/senior	Schváleno	13/460/2018
30.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "ZŠ a MŠ - Bezbariérovost škol zřizovaných MČ Praha 5 - PD"	Schváleno	13/461/2018
31.	Návrh na schválení harmonogramu prací dle rámcové smlouvy 0025/0/OSP/17 o zajištění údržby zeleně a	Schváleno	13/462/2018

	úklidových prací na území MČ Praha		
32.	Schválení rozhodnutí o výběru dodavatele zadávacího řízení v rámci zjednodušeného podlimitního řízení s názvem: "Správa objektů pro MČ PRAHA 5"	Staženo	
33.	Projekty modernizace zařízení a vybavení pražských škol, Operační program Praha Pól růstu ČR - podání žádostí o dotaci	Schváleno	13/463/2018
34.	Konečná zpráva o průběhu likvidace, Návrh na použití likvidačního zůstatku a Účetní závěrka „Nadační fond Pragae quinta regione“ a Účetní závěrka „Společný azylový dům městských částí Praha 5 a Praha 11 o.p.s.“	Schváleno	13/464/2018
35.	Prodej 12 volných bytových jednotek dle Zásad...- III. výběrové řízení na prodej volných bytových jednotek formou elektronické aukce za nejvyšší nabídkovou cenu	Schváleno	13/465/2018
36.	Novela Jednacího řádu Zastupitelstva MČ Praha 5	Schváleno	13/466/2018
37.	Smlouva o provedení mediace - projekt Klamovka	Schváleno	13/467/2018
38.	Záštita M. Slabého, 1. zástupce starosty MČ Praha 5 s finanční podporou v částce 25.000 Kč, nad plánovanou kulturně-gastronomickou akcí Zažij Itálii, která se uskuteční na pěší zóně Anděl, a to 18. 4. 2018	Schváleno	13/468/2018

Městská část Praha 5
13. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 04.04.2018
číslo usnesení: 13/434/2018

1. bod programu

Předkladatel: Mgr. Vít Šolle, zástupce starosty MČ Praha 5,

Darovací smlouva na akci "Mezinárodní den Romů"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. finanční dar ve výši 10. 000 Kč pro pro spolek ARA ART, z. s., se sídlem Sázavská 751/16, Praha 2, IČO 011 88 461
2. darovací smlouvu se spolekem ARA ART, z. s., Sázavská 751/16, Praha 2, IČO 011 88 461
3. finanční prostředky ve výši 10. 000 Kč budou čerpány ze schváleného rozpočtu 2018, z podkapitoly 0637, § 3399 Ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků, z položky 5222 Neinvestiční transfery spolkům (ORG 370005)
4. záštitu Ing. Pavla Richtera, starosty a Mgr. Víta Šolleho, zástupce starosty, nad jedním ze tří dnů čtvrtého ročníku oslav "Mezinárodního dne Romů", který se uskuteční 7. dubna 2018 ve Smíchovském klubu Uhelna

Poměr hlasování: 5/0/0

Bc. L. Herold, JUDr. T. Homola a RNDr. R. Palovský nejsou přítomni při hlasování

Městská část Praha 5
13. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 04.04.2018
Staženo

2. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

Záměr pronájmu pěší lávky vedoucí z parku Sacre Coeur do KOC Nový Smíchov k umístění reklamního zařízení

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. přijatou nabídku ke zveřejněnému záměru uzavření Dodatku č. 5, o prodloužení doby nájmu společnosti RED C, s. r. o., na pronájem pěší lávky mezi parkem Sacre Coeur a KOC Nový Smíchov

II. Ruší

1. usnesení RMČ Praha 5 č. 8/269/2018 ze dne 28. 2. 2018, bod I. 1.

III. Schvaluje

1. záměr pronájmu pěší lávky vedoucí z parku Sacre Coeur do KOC Nový Smíchov, k umístění reklamního zařízení za minimální nájemné ve výši 70.000 Kč/rok, na dobu neurčitou. Podmínkou je, že nájemce bude zajišťovat opravy, údržbu a revize lávky. Dále bude provádět periodické mostní prohlídky od autorizované osoby pro mosty a inženýrské konstrukce se způsobilostí Ministerstva dopravy
2. záměr dle bodu III. 1. tohoto usnesení RMČ, který tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 5/0/0

Bc. L. Herold, JUDr. T. Homola a RNDr. R. Palovský nejsou přítomni při hlasování

Městská část Praha 5
13. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 04.04.2018
číslo usnesení: 13/435/2018

3. bod programu

Předkladatel: Bc. Josef Žebera, tajemník,

Stanovení výše sazeb stravného pro účely poskytování cestovních náhrad při pracovních cestách

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. ve smyslu § 3 vyhlášky č. 463/2017 Sb. výši sazby stravného pro účely poskytování cestovních náhrad při pracovních cestách následovně:

- | | |
|---|--------|
| a, Trvá-li pracovní cesta 5 - 12 hodin | 85 Kč |
| b, Trvá-li pracovní cesta 12 - 18 hodin | 132 Kč |
| c, Trvá-li pracovní cesta déle jak 18 hodin | 210 Kč |

Poměr hlasování: 5/0/0

Bc. L. Herold, JUDr. T. Homola a RNDr. R. Palovský nejsou přítomni při hlasování

Městská část Praha 5
13. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 04.04.2018
číslo usnesení: 13/436/2018

4. bod programu

Předkladatel: JUDr. Tomáš Homola, radní MČ Praha 5,

Barrandovská estakáda

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. studii "Barrandovská estakáda a okolí/studie proveditelnosti zlepšení bezmotorové prostupnosti území", zprac. Ing. arch. Tomášem Cachem, dat. 12/2017

II. Ukládá

1. rozeslat danou studii na RFD MHMP, TSK, IPR a DPP k vyjádření

Zodpovídá: Ing. arch. Jan Kábrt, vedoucí Odboru územního rozvoje

Termín plnění: 13.04.2018

III. Ukládá

1. zaslat studii RFD MHMP s žádostí o zpracování PD a následnou realizaci s upřednostněním řešení křižovatky K Barrandovu X Geologická

Zodpovídá: Ing. arch. Jan Kábrt, vedoucí Odboru územního rozvoje

Termín plnění: 13.04.2018

Poměr hlasování: 5/0/0

Bc. L. Herold, JUDr. T. Homola a RNDr. R. Palovský nejsou přítomni při hlasování

Městská část Praha 5
13. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 04.04.2018
číslo usnesení: 13/437/2018

5. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

VŠFS a. s. - uzavření Dodatku č. 4 - rozšíření reklamního zařízení a převod nájemní smlouvy, na základě vyvěšeného záměru

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Dodatku č. 4 k nájemní smlouvě č. 3080/OSM/02 ze dne 10. 10. 2002, ve znění pozdějších dodatků, o rozšíření reklamního zařízení na adrese Vltavská 980/12, Praha 5 a převod nájemní smlouvy k umístění reklamního zařízení společnosti Vysoká škola finanční a správní a. s., IČO 042 74 644
2. dodatek č. 4 dle bodu I. 1. tohoto usnesení, který tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 5/0/0

Bc. L. Herold, JUDr. T. Homola a RNDr. R. Palovský nejsou přítomni při hlasování

Městská část Praha 5
13. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 04.04.2018
číslo usnesení: 13/438/2018

6. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, zástupce starosty MČ Praha 5,

Janáčkovo nábreží č. o. 11, č. p. 1211, k. ú. Smíchov - realizace záměru prodeje dvou bytů oprávněným nájemcům

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. realizaci záměru prodeje bytových jednotek č. 1211/12 a 1211/16, vymezených Prohlášením vlastníka v domě č. p. 1211 Janáčkovo nábreží č. o. 11, k. ú. Smíchov, oprávněným nájemcům bytů za kupní ceny dle znaleckých posudků Ing. Beneše č.5290-120/18 z 28. 1. 2018 a 5289-119/18 z 31. 3. 2018 s možností poskytnutí slevy z kupní ceny v souladu s platnými Zásadami prodeje bytů, schválenými ZMČ Praha 5

II. Ukládá

1. zveřejnit záměr prodeje dvou bytových jednotek v domě č. p. 1211 Janáčkovo nábreží 11, k. ú. Smíchov oprávněným nájemcům

Zodpovídá: Bc. Lukáš Herold, zástupce starosty MČ Praha 5

Termín plnění: 16.04.2018

Poměr hlasování: 5/0/0

Bc. L. Herold, JUDr. T. Homola a RNDr. R. Palovský nejsou přítomni při hlasování

Městská část Praha 5
13. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 04.04.2018
číslo usnesení: 13/439/2018

7. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, zástupce starosty MČ Praha 5,

Lesnická č. o. 8, č. p. 1155, k. ú. Smíchov - realizace záměru prodeje bytu oprávněnému nájemci

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. realizaci záměru prodeje bytové jednotky č. 1155/17 vymezené Prohlášením vlastníka v domě č. p. 1155 Lesnická č. o. 8, k. ú. Smíchov, oprávněnému nájemci bytu za kupní cenu dle znaleckého posudku Ing. Beneše č. 5291-121/18 z 31. 3. 2018 s možností poskytnutí slevy z kupní ceny v souladu s platnými Zásadami prodeje bytů, schválenými ZMČ Praha 5

II. Ukládá

1. zveřejnit záměr prodeje bytové jednotky v domě č. p. 1155 Lesnická 8, k. ú. Smíchov

Zodpovídá: Bc. Lukáš Herold, zástupce starosty MČ Praha 5

Termín plnění: 16.04.2018

Poměr hlasování: 5/0/0

Bc. L. Herold, JUDr. T. Homola a RNDr. R. Palovský nejsou přítomni při hlasování

Městská část Praha 5
13. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 04.04.2018
číslo usnesení: 13/440/2018

8. bod programu

Předkladatel: Ing. Pavel Richter, starosta MČ Praha 5,

Zásady pro spolupráci s investory za účelem rozvoje veřejné infrastruktury městské části Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. se zněním "Zásad pro spolupráci s investory za účelem rozvoje veřejné infrastruktury městské části Praha 5"

II. Ukládá

1. předložit "Zásady pro spolupráci s investory za účelem rozvoje veřejné infrastruktury městské části Praha 5" k projednání v ZMČ P5

Zodpovídá: Ing. arch. Jan Kábrt, vedoucí Odboru územního rozvoje

Termín plnění: 04.04.2018

Poměr hlasování: 6/0/0

Bc. L. Herold a JUDr. T. Homola nejsou přítomni při hlasování

Městská část Praha 5
13. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 04.04.2018
číslo usnesení: 13/441/2018

9. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

Podání výpovědi z nájmu prostoru sloužícího podnikání ev. 903, Staropramenná 669/27

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. podání výpovědi Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 0050/0/ZOM/15 ze dne 14. 07. 2015, na pronájem prostoru sloužícího podnikání ev. č. 903, umístěného v 1 NP budovy č. p. 669, Staropramenná 27, Praha 5 - Košíře nájemci: Robertu Kohoutkovi bytem Staropramenná 669/27, Praha 5 - Košíře, IČO 122 74 755
2. výpověď dle bodu I. 1. tohoto usnesení RMČ, která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 7/0/0

JUDr. T. Homola není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
13. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 04.04.2018
číslo usnesení: 13/442/2018

10. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

Nebytová jednotka - Na Bělidle 65/42, Praha 5 - záměr převodu nájmu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr udělení souhlasu s převodem nájmu nebytové jednotky v přízemí nemovitosti Na Bělidle 65/42, Praha 5 - Smíchov pronajímaného nájemci: KA Libeň a. s., IČO 601 93 816 na základě Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 8/2003 ze dne 28. 02. 2003, ve znění pozdějších dodatků na nového nájemce společnost: KLENOTY AURUM, s. r. o., IČO 251 48 788 a to v souladu s paragrafem 2307 Občanského zákoníku za podmínky akceptace: smlouvy o řešení sporů (rozhodčí smlouva) a jednatelského ručení nájemcem.

Poměr hlasování: 7/0/0

JUDr. T. Homola není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
13. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 04.04.2018
číslo usnesení: 13/443/2018

11. bod programu

Předkladatel: Martin Slabý, 1. zástupce starosty MČ Praha 5,

Udělení souhlasu Rady MČ Praha s umístěním bezpečnostních sloupků na pozemku MČ P5 před vchodem do obchodního centra Nový Smíchov

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. umístění bezpečnostních sloupků na pozemku MČ Praha 5 před vchodem do obchodního centra Nový Smíchov, tzv. Štefánikovou pasáží. Jedná se o sloupky, které by měly díky své certifikaci K4 zabránit případnému útoku osobním i nákladním automobilem.

Poměr hlasování: 7/0/0

JUDr. T. Homola není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
13. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 04.04.2018
číslo usnesení: 13/444/2018

12. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

Žádost Zastupitelstvu hl. m. Prahy o svěřeni pozemků parc. č. 1348, 1356/2 a ideálního podílu 3/8 na pozemcích parc. č. 1347, 1346/1, 1346/5, 1346/6, 1375/1, 1375/4, 1375/5, 1375/6, 1375/7, 1368/1, vše v k. ú. Jinonice

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. žádost Zastupitelstvu hl. m. Prahy o svěřeni pozemků parc. č. 1348 a 1356/2, k. ú. Jinonice, které jsou ve výhradním vlastnictví obce hlavního města Prahy a ideální 3/8 podílu na pozemcích parc. č. 1347, 1346/1, 1346/5, 1346/6, 1375/1, 1375/4, 1375/5, 1375/6, 1375/7, 1368/1, k. ú. Jinonice

II. Ukládá

1. realizovat veškeré administrativní kroky k žádosti o svěřeni pozemků parc. č. 1348 a 1356/2, k. ú. Jinonice, které jsou ve výhradním vlastnictví obce hlavního města Prahy a ideální 3/8 podílu na pozemcích parc. č. 1347, 1346/1, 1346/5, 1346/6, 1375/1, 1375/4, 1375/5, 1375/6, 1375/7, 1368/1, k. ú. Jinonice

Zodpovídá: Ing. Jan Jirsa, vedoucí Odboru majetku a investic

Termín plnění: 20.04.2018

Poměr hlasování: 7/0/0

JUDr. T. Homola není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
13. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 04.04.2018
číslo usnesení: 13/445/2018

13. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5,

Uspořádání akce "Den neziskových organizací v sociální oblasti" na MČ Praha 5 dne 12. září 2018

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uspořádání akce "Den neziskových organizací v sociální oblasti" na MČ Praha 5 dne 12. září 2018 od 11 do 17 hodin na pěší zóně Anděl
2. objednávku č. 0056/OSO/18, ve výši 96.558 Kč, vč. DPH, FUTURE Events, s. r. o., Krkonošská 2001/16, Praha 2, na zajištění akce
3. financování v celkové výši do 112.000 Kč vč. DPH bude provedeno v rámci podkap. 0539, § 4399 Ostatní záležitosti sociálních věcí a politiky zaměstnanosti pol. 5169 Nákup ost. služeb takto:
částka 96.558 Kč, vč. DPH za zajištění akce bude hrazena z pol. 5169 Nákup ost. služeb,
částka do 10.000 Kč, vč. DPH za pronájem tabulí bude hrazena z pol. 5169 Nákup ost. služeb,
částka do výše 5.000 Kč za moderování celé akce bude hrazena v rámci podkapitoly 0926, § 6171, pol. 5021 po finančním přesunu z podkap. 0539, § 4399, pol. 5169 nákup ost. služeb
4. smlouvu o výpůjčce s Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a. s. se sídlem Rásoňka 770/8, Praha 1, IČO 034 47 286
5. záštitu:
JUDr. Petra Lachnita, člena Rady MČ Praha 5,
PhDr. Marie Ulrichové - Hakenové, členky zastupitelstva MČ Praha 5,
Ing. Jarmily Svobodové, členky zastupitelstva MČ Praha 5,
Mgr. Zdeňka Doležala, člena zastupitelstva MČ Praha 5,
JUDr. Tomáše Homoly, člena Rady MČ Praha 5

II. Bere na vědomí

1. možnost prodeje výrobků účastníků akce Den neziskových organizací v sociální oblasti pod podmínkou, že výtěžek prodeje půjde na charitativní účely

III. Ukládá

1. zajistit rozpočtové opatření - přesun z podkap. 0539 na 0926, dle bodu I.3

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Oboru ekonomického

Termín plnění: 12.04.2018

2. zajistit vyhotovení Dohody o provedení práce

Zodpovídá: Bc. Josef Žebera, tajemník

Termín plnění: 25.05.2018

Poměr hlasování: 7/0/0

JUDr. T. Homola není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
13. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 04.04.2018
číslo usnesení: 13/446/2018

14. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

Žádost o prodej pozemku parc. č. 1715/9 k. ú. Košíře od spoluvlastníka sousedních nemovitých věc

Rada městské části Praha 5

I. Nesouhlasí

1. se záměrem prodeje pozemku parc. č. 1715/9 v k. ú. Košíře o výměře 20 m2 [REDACTED]
[REDACTED]

Poměr hlasování: 7/0/0

JUDr. T. Homola není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
13. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 04.04.2018
číslo usnesení: 13/447/2018

15. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

Záměr pronájmu nebytového objektu - dětské hřiště Aréna - Hořejší nábřeží

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr pronájmu nebytového objektu bez č. p., umístěného na pozemku parc. č. 554/3 k. ú. Smíchov, Praha 5 o celkové velikosti 77,06 m² žadateli: Calm Down Production, s. r. o. IČO 261 96 867 za účelem provozování kavárny a veřejných toalet za nájemné ve výši 7.000 Kč měsíčně + alt. DPH + alt. zálohy na poskytované služby, na dobu neurčitou

Poměr hlasování: 7/0/0

JUDr. T. Homola není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
13. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 04.04.2018
číslo usnesení: 13/448/2018

16. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, zástupce starosty MČ Praha 5,

Janáčkovo nábřeží č. o. 29, č. p. 1072, prodej bytové jednotky oprávněným nájemcům bytu

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s prodejem jednotky včetně podílu na pozemku parc. č. 160, jehož součástí je stavba bytový dům č. p. 1072, vše k. ú. Smíchov na adrese Janáčkovo nábřeží 29, Praha 5, vymezené prohlášením vlastníka o rozdělení vlastnictví nemovité věci na vlastnické právo k jednotkám podle NOZ, dle Zásad pro prodej bytů schválených ZMČ Praha 5 č. usnesení 21/5/2017 oprávněným nájemcům bytu, kteří přijali nabídku MČ Praha 5 na odkoupení v souladu se schváleným záměrem prodeje takto:

jednotka č.: [REDAKCE]

datum převzetí nabídky: 2. 2. 2018

datum akceptace nabídky: 26. 3. 2018

spoluvlastnický podíl na společných částech o velikosti: 645/20906

plocha bytu dle PV: 64,5 m²

kupující: [REDAKCE]

kupní cena dle znaleckého posudku: 4.205.500 Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.1.: 168.220 Kč

sleva při splnění podmínek dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.2. b) a c), ve znění odst. 3: 0,- Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.3. a 3.: 0,- Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.4. a 3.: 0,- Kč

II. Ukládá

1. předložit návrh na schválení prodeje jednotky v domě č. p 1072, k. ú. Smíchov
Zastupitelstvu MČ Praha 5

Zodpovídá: Bc. Lukáš Herold, zástupce starosty MČ Praha 5

Termín plnění: 17.04.2018

Poměr hlasování: 7/0/0

JUDr. T. Homola není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
13. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 04.04.2018
číslo usnesení: 13/449/2018

17. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

Pronájem části pozemku parc. č. 3751/12, k. ú. Smíchov při revitalizaci domu v ul. Pod Stadiony č. p. 2719 na stavební zábor - na základě vyvěšeného záměru

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. pronájem části pozemku parc. č. 3751/12, k. ú. Smíchov při revitalizaci domu v ul. Pod Stadiony č. p. 2719 na stavební zábor, společnosti HOLBORN GROUP s. r. o. se sídlem Praha 15, Hostivař, Štěrboholská 1421/37 IČO 264 29 403, na dobu určitou 100 dní za celkové nájemné 27.285 Kč
2. nájemní smlouvu, která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 7/0/0

JUDr. T. Homola není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
13. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 04.04.2018
číslo usnesení: 13/450/2018

18. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

Pronájem části pozemku parc. č. 3987/1, k. ú. Smíchov na stavební zábor při realizaci výstavby bytového domu - na základě vyvěšeného záměru

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. pronájem části pozemku parc. č. 3987/1, k. ú. Smíchov při realizaci kotev záporového pažení stavební jámy pro společnost Park Rezidence Klamovka, s. r. o. se sídlem Praha 6, Dejvice, Na Babě 1526/35, IČO 040 72 782, na dobu určitou 90 dní, na rozloze 30,4 m² od cca 15. 4. 2018. Nájemné za požadované období a rozlohu celkem činí 13.680 Kč
2. nájemní smlouvu, která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
13. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 04.04.2018
číslo usnesení: 13/451/2018

19. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a smlouva o nájmu pozemku, k tíži id. 1/2 pozemku parc. č. 2126/1, k. ú. Košíře, ve svěřené správě MČ Praha 5, mezi MČ Praha 5 a společností T-Mobile Czech Republic a.s.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a smlouvu o nájmu pozemku, k tíži id. 1/2 pozemku parc. č. 2126/1, k. ú. Košíře, ve svěřené správě MČ Praha 5, mezi MČ Praha 5 a společností T-Mobile Czech Republic a.s. se sídlem Tomíčkova 2144/1, Praha 4, IČO 649 49 681

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
13. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 04.04.2018
číslo usnesení: 13/452/2018

20. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

Odpuštění nájmu - NP ev. č. 903 v nemovitosti Arbesovo náměstí 782/13

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. odpuštění základního nájmu ve výši 18.316 Kč za období prosinec 2017 - leden 2018, za pronájem nebytového prostoru ev. č. 903, v nemovitosti [REDAKCE]
[REDAKCE] z důvodu zjištěných komplikací s elektroinstalací v předmětném nebytovém prostoru, které znemožňovaly prostor v uvedeném období řádně užívat

Poměr hlasování: 8/0/0

■

Městská část Praha 5
13. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 04.04.2018
Staženo

21. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

Záměr pronájmu nebytové jednotky - K Vodojemu 208/7, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje / neschvaluje

1. záměr pronájmu nebytové jednotky č. 208/910 o velikosti 208,1 m² v suterénu nemovitosti K Vodojemu 208/7, Praha 5 - Smíchov žadateli: Simoně Pěchové, IČO 065 88 646 za účelem provozování skladu a výdejny knih internetového antikvariátu za nájemné ve výši 6.937 Kč měsíčně (tj. 400 Kč/m²/rok) + alt. DPH + zálohy na poskytované služby, na dobu neurčitou s ochrannou lhůtou v délce 2 let, po kterou pronajímatel nevypoví nájemní smlouvu, vyjma z důvodu jejího hrubého porušení ze strany nájemce, jako ochranu nájemcem vynaložených nákladů na rekonstrukci předmětné nebytové jednotky.

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
13. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 04.04.2018
číslo usnesení: 13/453/2018

22. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, zástupce starosty MČ Praha 5,

Vyplacení finančních prostředků ve výši 4% z kupní ceny bytu stanovené znaleckým posudkem formou daru vlastníkům bytových jednotek, kteří splnili podmínky pro poskytnutí daru dle usnesení ZMČ 23/9/2018 z 20. 2. 2018

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s vyplacením finančních prostředků formou daru na základě předložené žádosti a splnění podmínek dle "Pravidel pro poskytnutí daru vlastníkům bytových jednotek", schválených usnesením ZMČ 23/9/2018 z 20. 2. 2018 takto:

Bytová jednotka: [REDAKCE], k. ú. SM

Obdarovaný: [REDAKCE]

Výše daru: 53.064

Bytová jednotka: [REDAKCE], k. ú. SM

Obdarovaný: [REDAKCE]

Výše daru: 59.080 Kč

Bytová jednotka: [REDAKCE], k. ú. SM

Obdarovaný: [REDAKCE]

Výše daru: 90.160 Kč

2. s darovacími smlouvami s obdarovanými uvedenými v bodě I. 1. dle materiálu v příloze
3. s finančním krytím v souladu s usnesením ZMČ 23/9/2018 z 20.2.2018 - kap. 0843, § 3612, pol. 5499

II. Ukládá

1. předložit návrh na vyplacení finančních prostředků formou daru a schválení darovacích smluv ZMČ Praha 5

Zodpovídá: Bc. Lukáš Herold, zástupce starosty MČ Praha 5

Termín plnění: 17.04.2018

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
13. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 04.04.2018
číslo usnesení: 13/454/2018

23. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"Odvhlčení objektu školy ZŠ Pod Radnicí 152/3, Praha 5 - Košíře"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku s názvem "Odvhlčení objektu školy ZŠ Pod Radnicí 152/3, Praha 5 - Košíře", společnost H – stavby s. r. o., se sídlem Žižkova 249/244, Trmice, IČO 273 05 015 s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnížší celkovou nabídkovou cenou ve výši 4. 792. 108,23 Kč bez DPH. V rámci této veřejné zakázky dochází k přenesení daňové povinnosti
2. smlouvu o dílo s vybraným účastníkem, společností H – stavby s. r. o., se sídlem Žižkova 249/244, Trmice, IČO 273 05 015
3. finanční krytí v celkové výši 4. 792. 108,23 Kč bez DPH zajištěné z plánu ostatní zdaňované činnosti na rok 2018, stř. 9013, pol. Opravy nad 200 tis. Kč /SU 511, AU 0001/. V rámci této veřejné zakázky dochází k přenesení daňové povinnosti.

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky směřující k podpisu smlouvy se společností H – stavby s. r. o.
předat podepsanou smlouvu společností H – stavby s. r. o. k podpisu starostovi MČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Jan Jirsa, vedoucí Odboru majetku a investic

Termín plnění: 30.05.2018

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
13. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 04.04.2018
číslo usnesení: 13/455/2018

24. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

Objednávka č. 0029/OMI/18 Vypracování znaleckého posudku pro akci „ZŠ a MŠ Radlická, obj. Na Pláni 59/3186, Praha 5 - Radlice - vybudování 2 tříd MŠ v bývalém školském objektu MŠ Na Pláni 59“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. objednávku č. 0029/OMI/18 Vypracování znaleckého posudku pro akci „ZŠ a MŠ Radlická, obj. Na Pláni 59/3186, Praha 5 - Radlice - vybudování 2 tříd MŠ v bývalém školském objektu MŠ Na Pláni 59“ v celkové výši 40. 080 Kč pro Ing. Vratislava Škvora, Kubelíkova 34, Praha 3, IČO 131 23 530
2. finanční krytí z podk. 0413, § 3113, pol. 6121, ORG 80090000058 po převodu finančních prostředků ve výši 40,1 tis. Kč v rámci podk. 0413, z § 3412, pol. 6121, ORG 130025 na § 3113, pol. 6121, ORG 80090000058

II. Ukládá

1. provést rozpočtové opatření dle bodu I.2

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Oboru ekonomického

Termín plnění: 16.04.2018

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
13. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 04.04.2018
číslo usnesení: 13/456/2018

25. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

Objednávka č. 0028/OMI/18 na "Opravu a montáž MŠ Kroupova 2775, Praha 5" se společností Deco group s. r. o.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. objednávku č. 0028/OMI/18 na Opravu a montáž zábradlí na MŠ Kroupova 2775, Praha 5 v celkové výši 23.456 Kč vč. DPH pro firmu DECO group s. r. o., Lannova 2061/8, Praha 1, IČO 271 01 410
2. finanční krytí z podk. 0413, § 3111, pol. 5171 /Opravy a udržování/ po převodu finančních prostředků ve výši 23.500 Kč z podk. 0813, §3613, pol. 5171 na podk. 0413, § 3111, pol. 5171

II. Ukládá

1. provést rozpočtové opatření dle bodu 1.2.

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Oboru ekonomického

Termín plnění: 16.04.2018

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
13. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 04.04.2018
číslo usnesení: 13/457/2018

26. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, zástupce starosty MČ Praha 5,

Záměr vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky s názvem „Antigraffiti program MČ Praha 5“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr na vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky s názvem „Antigraffiti program MČ Praha 5“, dle zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek

II. Ukládá

1. předložit RMČ ke schválení znění zadávací dokumentace k vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky s názvem "Antigraffiti program MČ Praha 5"

Zodpovídá: Mgr. Peter Klein MPA, vedoucí Odboru legislativního

Termín plnění: 30.05.2018

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
13. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 04.04.2018
číslo usnesení: 13/458/2018

27. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

**Záměr pronájmu části krytu CO umístěného v budově Pod Žvahovem 463, Praha 5 -
Občanské sdružení Alternativa II, z. ú.**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr pronájmu části úkrytu CO o celkové výměře 59,6 m², umístěného v 2. PP budovy Pod Žvahovem 463, Praha 5, Občanskému sdružení Alternativa II, z. ú., IČO 270 26 345, za účelem provozování volnočasových kreativních dílen/zkušeben/ateliérů zaměřených na výtvarné, hudební, divadelní a pohybové aktivity, za nájemné ve výši 1.000 Kč/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
13. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 04.04.2018
číslo usnesení: 13/459/2018

28. bod programu

Předkladatel: Bc. Josef Žebera, tajemník,

Smlouva o poskytování právních služeb

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o poskytování právních služeb, která je přílohou
2. financování do výše 40.000 Kč, vč. DPH, bude zajištěno z dotace na výkon sociálně-právní ochrany dětí pro rok 2018, podkap. 0539, § 4329, Ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži, pol. 5166 Konzultační, poradenské a právní služby.
V případě, že nebude dotace na tuto položku přidělena, bude financování zajištěno v rámci podkapitoly 0539, § 4329, Ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži, pol. 5166 Konzultační, poradenské a právní služby přesunem z § 4399 Ostatní záležitosti sociálních věcí a politiky zaměstnanosti, pol. 5169 Nákup ost. služeb

II. Ukládá

1. zajistit rozpočtové opatření dle bodu I. 2 v případě, že nebude přidělena dotace na výkon sociálně-právní ochrany dětí

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Oboru ekonomického

Termín plnění: 31.05.2018

2. informovat Ing. Zdeňka Pechara, vedoucího odboru ekonomického o přidělené dotaci výkon sociálně-právní ochrany dětí pro rok 2018

Zodpovídá: Mgr. Iva Pokorná, vedoucí Odboru sociální problematiky a prevence kriminality

Termín plnění: 31.05.2018

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
13. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 04.04.2018
číslo usnesení: 13/460/2018

29. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, zástupce starosty MČ Praha 5,

Návrh na uzavření nových smluv o nájmu bytu ze sociálních důvodů/senior

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu č. 30 /ev.č. 8/, o velikosti 1+kk, na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Košíře, s [redacted], trvale bytem [redacted], Praha 5 na dobu určitou 1 rok, s platností a účinností od 13. 4. 2018, za nájemné 120,68 Kč/m2/měsíc, bez úhrady kaucy, na základě žádosti o pronájem bytu ze sociálních důvodů
2. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu č. 25 /ev.č.11/, o velikosti 1+kk, na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Košíře, s [redacted], trvale bytem [redacted], Praha 5 na dobu určitou 1 rok, s platností a účinností od 13. 4. 2018, za nájemné 120,68 Kč/m2/měsíc, bez úhrady kaucy, na základě žádosti o pronájem bytu ze sociálních důvodů
3. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu č. 2 /ev.č. 3/, o velikosti 1+kk, na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Košíře, s [redacted], trvale bytem [redacted], Praha 5 na dobu určitou 1 rok, s platností a účinností od 13. 4. 2018, za nájemné 120,68 Kč/m2/měsíc, bez úhrady kaucy, na základě žádosti o pronájem bytu ze sociálních důvodů
4. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu č. 6 /ev.č. 35/, o velikosti 1+1, na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Košíře, s manželi [redacted], trvale bytem [redacted], Praha 5 na dobu určitou 1 rok, s platností a účinností od 13. 4. 2018, za nájemné 120,68 Kč/m2/měsíc, bez úhrady kaucy, na základě žádosti o pronájem bytu pro seniory

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
13. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 04.04.2018
číslo usnesení: 13/461/2018

30. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "ZŠ a MŠ - Bezbariérovost škol zřizovaných MČ Praha 5 - PD"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku s názvem "ZŠ a MŠ - Bezbariérovost škol zřizovaných MČ Praha 5 - PD", Ing. Jaroslav Benda, Háje 94, IČO: 707 01 938 s nejlepší ekonomickou výhodností a celkovou nabídkovou cenou ve výši 576.000 Kč tj. 696.960 Kč vč. DPH.
2. smlouvu o dílo s vybraným účastníkem, Ing. Jaroslavem Bendou, Háje 94, IČO: 707 01 938.
3. finanční krytí v celkové výši 576.000 Kč bez DPH, tj. 696.960 Kč vč. DPH z podk. 0413, § 3113, pol. 6121, ORG 130166.

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky směřující k podpisu smlouvy s Ing. Jaroslavem Bendou
předat podepsanou smlouvu s Ing. Jaroslavem Bendou k podpisu starostovi MČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Jan Jirsa, vedoucí Odboru majetku a investic

Termín plnění: 18.04.2018

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
13. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 04.04.2018
číslo usnesení: 13/462/2018

31. bod programu

Předkladatel: Martin Slabý, 1. zástupce starosty MČ Praha 5,

Návrh na schválení harmonogramu prací dle rámcové smlouvy 0025/0/OSP/17 o zajištění údržby zeleně a úklidových prací na území MČ Praha

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. soupis prací na období měsíce duben 2018 za celkovou částku 7. 247 693,35 Kč včetně DPH
2. prováděcí objednávku č. 3/2018 - údržba zeleně a úklidové práce na území MČ Praha 5 na období duben 2018
3. denní plán prací na období duben 2018
4. finanční krytí prováděcí objednávky č. 3/2018 - údržba zeleně a úklidové práce na území MČ Praha 5 na období duben 2018 bude hrazeno ze schváleného rozpočtu OSP pro rok 2018 z podkap. 0241, § 3421, § 3723, § 3729, § 3745

II. Ukládá

1. předložit prováděcí objednávku č. 3/2018 k podpisu statutárnímu zástupci

Zodpovídá: Bc. Jan Zeman, vedoucí Odboru správy veřejného prostranství a zeleně

Termín plnění: 06.04.2018

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
13. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 04.04.2018
Staženo

32. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

Schválení rozhodnutí o výběru dodavatele zadávacího řízení v rámci zjednodušeného podlimitního řízení s názvem: "Správa objektů pro MČ PRAHA 5"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka zadávacího řízení s názvem "Správa objektů pro MČ PRAHA 5" dodavatele, tj. společnost CENTRA, a. s., se sídlem Plzeňská 3185/5b, Praha 5, IČO 186 28 966
2. rozhodnutí o výběru dodavatele zadávacího řízení v rámci zjednodušeného podlimitního řízení s názvem "Správa objektů pro MČ PRAHA 5"

II. Ukládá

1. provést administrativní kroky k zajištění odeslání Rozhodnutí o výběru dodavatele

Zodpovídá: Mgr. Peter Klein MPA, vedoucí Odboru legislativního

Termín plnění: 10.04.2018

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
13. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 04.04.2018
číslo usnesení: 13/463/2018

33. bod programu

Předkladatel: Jan Trojánek, radní MČ Praha 5,

**Projekty modernizace zařízení a vybavení pražských škol, Operační program Praha
Pól růstu ČR - podání žádostí o dotaci**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. podání žádostí o dotaci na realizaci projektů:
 - Vytvoření nové učebny dílen FZŠ V Remízku
 - Modernizace zařízení a vybavení MŠ Peroutkova
 - Modernizace zařízení a vybavení ZŠ Drtinova
 - Modernizace učeben pro polytechnickou výuku ZŠ waldorfská

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
13. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 04.04.2018
číslo usnesení: 13/464/2018

34. bod programu

Předkladatel: RNDr. Radomír Palovský CSc., radní MČ Praha 5,

Konečná zpráva o průběhu likvidace, Návrh na použití likvidačního zůstatku a Účetní závěrka „Nadační fond Pragmae quinta regione“ a Účetní závěrka „Společný azylový dům městských částí Praha 5 a Praha 11 o.p.s.“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. konečnou zprávu o průběhu likvidace, Návrh na použití likvidačního zůstatku „Nadační fond Pragmae quinta regione“ se sídlem Praha 5, Štefánikova 68/12, IČO 242 09 414.
2. účetní závěrku „Nadační fond Pragmae quinta regione“ se sídlem Praha 5, Štefánikova 68/12, IČO 242 09 414
3. účetní závěrku „Společný azylový dům městských částí Praha 5 a Praha 11 o. p. s.“ se sídlem společnosti Praha 4, Ocelíkova 672, IČO 246 99 641.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
13. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 04.04.2018
číslo usnesení: 13/465/2018

35. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, zástupce starosty MČ Praha 5,

Prodej 12 volných bytových jednotek dle Zásad...- III. výběrové řízení na prodej volných bytových jednotek formou elektronické aukce za nejvyšší nabídkovou cenu

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s prodejem volné bytové jednotky včetně podílu na společných částech budovy č. p. 64, pozemku parc. č. 382/1 (zastavěná plocha a nádvoří), na adrese Na Bělidle 3, Praha 5, vymezené prohlášením vlastníka o rozdělení vlastnictví nemovité věci na vlastnické právo k jednotkám, vše k. ú. Smíchov, dle Zásad pro prodej bytů schválených ZMČ P5 formou výběrového řízení elektronickou aukcí kupujícímu, který podal nejvyšší nabídkovou cenu takto:
bytová jednotka č.: [REDAKCE]
velikost bytu: 95,60m2 spoluvlastnický podíl: 956/19858
kupující: [REDAKCE]
celková kupní cena: 8.300.666 Kč
2. s prodejem volné bytové jednotky včetně podílu na společných částech budovy č. p. 65, pozemku parc. č. 301 (zastavěná plocha a nádvoří), na adrese Na Bělidle 42, Praha 5, vymezené prohlášením vlastníka o rozdělení vlastnictví nemovité věci na vlastnické právo k jednotkám, vše k. ú. Smíchov, dle Zásad pro prodej bytů schválených ZMČ P5 formou výběrového řízení elektronickou aukcí kupujícímu, který podal nejvyšší nabídkovou cenu takto:
bytová jednotka č.: [REDAKCE]
velikost bytu: 99,10m2 spoluvlastnický podíl: 991/18714
kupující: [REDAKCE]
celková kupní cena: 7.080.707 Kč
3. se společným prodejem 2 volných bytových jednotek včetně podílu na společných částech budovy č. p. 999, pozemku parc. č. 412 (zastavěná plocha a nádvoří), na adrese Na Bělidle 11, Praha 5, vymezené prohlášením vlastníka o rozdělení vlastnictví nemovité věci na vlastnické právo k jednotkám, a podílu na pozemku parc. č. 413, vše k. ú. Smíchov, dle Zásad pro prodej bytů schválených ZMČ P5 formou výběrového řízení elektronickou aukcí kupujícím, kteří podali nejvyšší nabídkovou cenu takto:
bytová jednotka č.: [REDAKCE]
velikost bytu: 65,70m2 a 38,90m2 spoluvlastnický podíl: 657/11506 a 389/11506
kupující: [REDAKCE]
celková kupní cena: 9.600.000 Kč
4. se společným prodejem 2 volných bytových jednotek včetně podílu na společných částech budovy č. p. 526, pozemku parc. č. 219 (zastavěná plocha a nádvoří), na adrese Zborovská 44, Praha 5, vymezené prohlášením vlastníka o rozdělení vlastnictví nemovité věci na vlastnické právo k jednotkám, vše k. ú. Smíchov, dle Zásad pro prodej bytů schválených ZMČ P5 formou výběrového řízení elektronickou aukcí kupujícím, kteří

podali nejvyšší nabídkovou cenu takto:

bytová jednotka č.: [REDAKCE]

velikost bytu: 79m² a 53m² spoluvlastnický podíl: 790/16624 a 530/16624

kupující: [REDAKCE]

celková kupní cena: 14.255.000 Kč

5. s prodejem volných bytových jednotek včetně podílu na společných částech budovy č. p. 526, pozemku parc. č. 219 (zastavěná plocha a nádvoří), na adrese Zborovská 44, Praha 5, vymezené prohlášením vlastníka o rozdělení vlastnictví nemovité věci na vlastnické právo k jednotkám, vše k. ú. Smíchov, dle Zásad pro prodej bytů schválených ZMČ P5 formou výběrového řízení elektronickou aukcí kupujícím, kteří podali nejvyšší nabídkovou cenu takto:

bytová jednotka č.: [REDAKCE]

velikost bytu: 120,30m² spoluvlastnický podíl: 1203/16624

kupující: [REDAKCE]

celková kupní cena: 9.535.000 Kč

bytová jednotka č.: 526/05

velikost bytu: 83,70m² spoluvlastnický podíl: 837/16624

kupující: Jiří Volavý a Maya Volavá

celková kupní cena: 8.317.190 Kč

6. s prodejem volné bytové jednotky včetně podílu na společných částech budovy č. p. 889 pozemku parc. č. 220 (zastavěná plocha a nádvoří), na adrese Zborovská 46, Praha 5, vymezené prohlášením vlastníka o rozdělení vlastnictví nemovité věci na vlastnické právo k jednotkám, vše k. ú. Smíchov, dle Zásad pro prodej bytů schválených ZMČ P5 formou výběrového řízení elektronickou aukcí kupujícím, kteří podali nejvyšší nabídkovou cenu takto:

bytová jednotka č.: [REDAKCE]

velikost bytu: 91,50m² spoluvlastnický podíl: 915/16134

kupující: [REDAKCE]

celková kupní cena: 8.145.000 Kč

7. s prodejem volných bytových jednotek včetně podílu na společných částech budovy č. p. 281, pozemku parc. č. 1343 (zastavěná plocha a nádvoří), na adrese Brožíkova 6, Praha 5, vymezené prohlášením vlastníka o rozdělení vlastnictví nemovité věci na vlastnické právo k jednotkám, vše k. ú. Košíře, dle Zásad pro prodej bytů schválených ZMČ P5 formou výběrového řízení elektronickou aukcí kupujícím, kteří podali nejvyšší nabídkovou cenu takto:

bytová jednotka č.: [REDAKCE]

velikost bytu: 90,90m² spoluvlastnický podíl: 909/10422

kupující: [REDAKCE]

celková kupní cena: 6.015.001 Kč

bytová jednotka č.: 281/08

velikost bytu: 93,90m² spoluvlastnický podíl: 939/10422

kupující: Bc. Veronika Jelínková a Zbyněk Pospíšil

celková kupní cena: 6.555.000 Kč

8. s převodem finančních prostředků získaných z prodeje do fondu rozvoje bydlení

II. Nesouhlasí

1. s prodejem volné bytové jednotky včetně podílu na společných částech budovy č. p. 65, pozemku parc. č. 301 (zastavěná plocha a nádvoří), na adrese Na Bělidle 42, Praha 5, vymezené prohlášením vlastníka o rozdělení vlastnictví nemovité věci na vlastnické právo k jednotkám, vše k. ú. Smíchov, dle Zásad pro prodej bytů schválených ZMČ P5

formou výběrového řízení elektronickou aukcí kupujícím, kteří podali nejvyšší nabídkovou cenu takto:

bytová jednotka č.: [REDAKCE]

velikost bytu: 199,40m2 spoluvlastnický podíl: 1994/18714

kupující: [REDAKCE]

celková kupní cena: 10.021.200 Kč

III. Souhlasí

1. se schválením nového záměru prodeje volné bytové jednotky Na Bělidle č. p. 65, č. o. 42, k. ú. Smíchov, č. BJ [REDAKCE] výběrovým řízením s elektronickou aukcí

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
13. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 04.04.2018
číslo usnesení: 13/466/2018

36. bod programu

Předkladatel: Ing. Pavel Richter, starosta MČ Praha 5,

Novela Jednacího řádu Zastupitelstva MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Doporučuje

1. zastupitelstvu MČ Praha 5 schválit novelu Jednacího řádu Zastupitelstva MČ Praha 5 s účinností od 18. 4. 2018

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
13. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 04.04.2018
číslo usnesení: 13/467/2018

37. bod programu

Předkladatel: Ing. Pavel Richter, starosta MČ Praha 5,

Smlouva o provedení mediace - projekt Klamovka

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o provedení mediace ve věci týkající se projektu "Klamovka".

II. Pověřuje

1. Ing. Pavla Richtera, starostu MČ Praha 5, aby zastupoval MČ Praha 5 při mediaci.

III. Požaduje

1. předložit návrh mediační dohody ke schválení RMČ Praha 5.

IV. Schvaluje

1. finanční krytí ve výši 1.500,00 Kč za každou započatou hodinu mediace plus DPH, (cena bude poměrově rozdělena mezi všechny strany mediace), je zajištěno z rozpočtu OÚR MČ Praha 5 na rok 2018, kapitola 01 Územní rozvoj a rozvoj bydlení, podkapitola 0115, § 3635 Územní rozhodování, položka 5166 Konzultační, poradenské a právní služby.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
13. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 04.04.2018
číslo usnesení: 13/468/2018

38. bod programu

Předkladatel: Martin Slabý, 1. zástupce starosty MČ Praha 5,

Záštitu M. Slabého, 1. zástupce starosty MČ Praha 5 s finanční podporou v částce 25.000 Kč, nad plánovanou kulturně-gastronomickou akcí Zažij Itálii, která se uskuteční na pěší zóně Anděl, a to 18. 4. 2018

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. se záštitou M. Slabého, 1. zástupce starosty s finanční podporou v částce 25.000 Kč, nad plánovanou kulturně-gastronomickou akcí " Zažij Itálii" , která se uskuteční na pěší zóně Anděl, a to 18. 4. 2018
2. finanční záštita ve výši 25. 000 Kč, která bude poskytnuta po provedení rozpočtového opatření z ORJ 0241, § 3421, pol. 5213 - Neinvestiční transfery nefinanční podnikatelským subjektům – právníckým osobám na ORJ 0641, § 3399, pol. 5213 - Neinvestiční transfery nefinanční podnikatelským subjektům – právníckým osobám.

II. Ukládá

1. předložit záštitu M. Slabého, 1. zástupce starosty s finanční podporou v částce 25.000 Kč nad plánovanou kulturně-gastronomickou akcí " Zažij Itálii" , která se uskuteční na pěší zóně Anděl, a to 18. 4. 2018 ke schválení Zastupitelstvu MČ Praha 5

Zodpovídá: Martin Slabý, 1. zástupce starosty MČ Praha 5

Termín plnění: 17.04.2018

Poměr hlasování: 8/0/0

Začátek zasedání:

10:00

Konec zasedání:

11:30

Zapsal(a):

L. Ulrychová

Ověřovatelé:

Mgr. V. Šolle, zástupce starosty MČ Praha 5

Bc. M. Damašek, radní MČ Praha 5

Ing. Pavel Richter
starosta MČ Praha 5

Ověřeno 6. 4. 2018