

Městská část Praha 5

Zápis

z 30. zasedání Rady městské části Praha 5 dne 25.07.2018

Přítomni: Ing. P. Richter, Mgr. V. Šolle, Bc. M. Damašek, M.A., J. Trojánek,
Bc. L. Herold, JUDr. P. Lachnit, JUDr. T. Homola, V. Čahoj J. Endal,
Ing. O. Velek, Bc. J. Žebera, Bc. J. Večerka

Omluveni: M. Slabý, RNDr. R. Palovský, CSs.

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Připomínky MČ Praha 5 k návrhu Metropolitního plánu	Schváleno	RMČ/30/943/2018
2.	Zborovská č. p. 542, č. o. 42, prodej půdní bytové jednotky oprávněnému nájemci a stavebníkovi bytu	Schváleno	RMČ/30/944/2018
3.	Prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytů	Schváleno	RMČ/30/945/2018
4.	Stanovisko k reálnému rozdělení pozemků parc. č. 1038/1 a parc. č. 1038/2 v k. ú. Hlubočepy	Schváleno	RMČ/30/946/2018
5.	Stanovisko k prodeji pozemku parc. č. 298/169 v k. ú. Motol	Schváleno	RMČ/30/947/2018
6.	Stanovisko k prodeji pozemku parc. č. 4864 k. ú. Smíchov	Schváleno	RMČ/30/948/2018
7.	Stanovisko k prodeji pozemků parc. č. 376 až parc. č. 380, parc. č. 381/8, parc. č. 384/7 a částí pozemků parc. č. 381/1 a parc. č. 484/3 v k. ú. Motol	Schváleno	RMČ/30/949/2018
8.	Stanovisko k prodeji pěti pozemků parc. č. 633/16 - 20, k. ú. Košíře	Schváleno	RMČ/30/950/2018
9.	Stanovisko k úplatnému převodu části pozemku parc. č. 1514/1 v k. ú. Jinonice o výměře 1 m ² fyzické osobě	Schváleno	RMČ/30/951/2018
10.	Stanovisko k pronájmu pozemku parc. č. 43/2 a část pozemku parc. č. 43/1 v k. ú. Jinonice	Schváleno	RMČ/30/952/2018
11.	Stanovisko ke směně pozemků v k. ú. Košíře - umístění příjezdové rampy a cyklostezka	Schváleno	RMČ/30/953/2018
12.	Návrh na úpravu plánu ostatní zdaňované činnosti	Schváleno	RMČ/30/954/2018
13.	Nebytová jednotka - Plaská 612/14, Praha 5 - převod nájmu - finalizace	Schváleno	RMČ/30/955/2018
14.	Záštita Ing. Pavla Richtera, starosty MČ Praha 5 nad akcí "Auta na náplavce 2018"	Schváleno	RMČ/30/956/2018
15.	Záštita Ing. Pavla Richtera, starosty MČ Praha 5 nad festivalem SIGNAL 2018	Schváleno	RMČ/30/957/2018
16.	Výstava Kameramani fotografují v Galerii "D" - Portheimka	Schváleno	RMČ/30/958/2018

17.	Pronájem bytu v příspěvkové organizaci Mateřská škola, Praha 5 - Barrandov, Kurandové 669	Schváleno	RMČ/30/959/2018
18.	Zpráva o činnosti a hospodaření Kulturního centra Prahy 5 za 1. pololetí 2018	Schváleno	RMČ/30/960/2018
19.	Vyplacení finančních prostředků ve výši 4% z kupní ceny bytu stanovené znaleckým posudkem formou daru vlastníkům bytových jednotek, kteří splnili podmínky pro poskytnutí daru dle usnesení ZMČ 23/9/2018 z 20.2.2018	Schváleno	RMČ/30/961/2018
20.	Odstoupení od záměru prodeje a od prodeje bytové jednotky z důvodu neuhrazení kupní ceny bytu	Schváleno	RMČ/30/962/2018
21.	Záměr převodu nájmu - pronájem části pozemku parc. č. 1798/10, k. ú. Hlubočepy a části budovy V Remízku 7/919, Praha 5, Jiří Zavadil	Staženo	
22.	CSOP Praha 5, p. o. - uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor, budovy Holečkova 3297/38a, Praha 5 (Prádelna)	Schváleno	RMČ/30/963/2018
23.	Objednávka č. 0024/KMČ/18 - zajištění bezpečnosti služeb na měsíc srpen 2018	Schváleno	RMČ/30/964/2018
24.	Změna platového výměru pro ředitelku mateřské školy, příspěvkové organizace zřizované MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/30/965/2018
25.	Záměr pronájmu nebytové jednotky 903 - Zborovská 512/40, Praha 5 - Smíchov	Schváleno	RMČ/30/966/2018
26.	Záměr převodu nájmu - nebytová jednotka v nemovitosti Štefánikova 250/6 a 281/4, Praha 5	Schváleno	RMČ/30/967/2018
27.	Záměr pronájmu NP (903) o výměře 211 m2, v přízemí a suterénu nemovitosti č. p. 2070, na adrese Radlická č. o. 112, k. ú. Smíchov - Praha 5	Schváleno	RMČ/30/968/2018
28.	Finanční dar a udělení záštity pro Sportovní klub policie FC 158 Praha z. s.	Schváleno	RMČ/30/969/2018
29.	EUC Klinika Praha a. s.- uzavření Dodatku č. 25 k nájemní smlouvě ze dne 19. 5. 2006 - modernizace výtahu v budově B umístěné v areálu Kartouzská 204, Praha 5	Schváleno	RMČ/30/970/2018
30.	Žádost o prominutí poplatku z prodlení	Schváleno	RMČ/30/971/2018
31.	Záměr rozšíření předmětu nájmu v nemovitosti ev. č. 908 na adrese Na Skalce 1047/1, Praha 5 - Smíchov	Schváleno	RMČ/30/972/2018
32.	Záměr uzavření Dodatku č. 5 ke Smlouvě o výpůjčce - ZŠ a MŠ Kořenského 10/760, Praha 5 - areál Pod Žvahovem 463, Praha 5	Schváleno	RMČ/30/973/2018
33.	Plná moc AQUA PROCON s. r. o.	Schváleno	RMČ/30/974/2018
34.	Strategický dokument "Plán rozvoje MČ Praha 5 pro období 2018 - 2022"	Schváleno	RMČ/30/975/2018
35.	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0001/0/OMI/18 s firmou A.D.N.S. PRODUCTION s. r. o. na realizaci akce „Bydlení pro seniory v Hlubočepích - PD“	Schváleno	RMČ/30/976/2018
36.	Nám. 14. října 83/15, Praha 5 - žádost společnosti Tesco Stores ČR a. s. o souhlas s uzavřením	Staženo	

	podnájemní smlouvy		
37.	Nebytová jednotka - Švédská 1844 a 1845, Praha 5	Schváleno	RMČ/30/977/2018
38.	Záměr uzavřít smlouvu o přípravě projektu a o budoucí smlouvě o výstavbě v půdních prostorách budovy č. p. 57, ul. Jindřicha Plachty, č. o. 29, Praha 5 - podíl MČ Praha 5 je 35,8 %	Schváleno	RMČ/30/978/2018
39.	Schválení Servisní smlouvy k webové aplikaci pro podporu zápisu dětí do MŠ zřizovaných MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/30/979/2018
40.	Žaloba na vyklizení - Taneční centrum Praha - konzervatoř, z. ú.	Schváleno	RMČ/30/980/2018
41.	Dodatek č. 1 ke SoD č. 0057/0/OMI/17 na akci „Plzeňská č. p. 442 a 445, vybudování výtahů a schodišťových plošin - projektová dokumentace"	Schváleno	RMČ/30/981/2018
42.	Dodatek č. 1 ke SoD č. 0052/0/OMI/17 na akci „Sanace vlhkého zdiva u vybraných objektů - projektová dokumentace"	Schváleno	RMČ/30/982/2018
43.	Dodatek č. 1 ke SoD č. 0049/0/OMI/17 na akci „ZŠ Nepomucká, obj. Nepomucká 139/1, Praha 5 - Košíře - zateplení fasády, střechy a výměna oken - PD"	Schváleno	RMČ/30/983/2018
44.	Nápojové automaty - pronájem části přízemí v poliklinice Barrandov, na základě vyvěšeného záměru	Schváleno	RMČ/30/984/2018
45.	Žádost o udělení souhlasu s umístěním sídla společností LASTRONA s. r. o., a Chirurgia-Center Zdravotnické pomůcky s. r. o., poliklinika Barrandov, Krškova 807, Praha 5	Schváleno	RMČ/30/985/2018
46.	Odpuštění základního nájmu - NP ev. č. 903, Plzeňská 442/211B, Praha 5 - Košíře	Schváleno	RMČ/30/986/2018
47.	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0060/0/OMI/17 s firmou Deco Group s. r. o., na akci „ Stavební úpravy komunikace Na Pomezí - PD"	Schváleno	RMČ/30/987/2018
48.	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0046/0/OMI/16 s firmou Karlínblok s. r. o., na akci "Letohrádek Portheimka č. p. 68, Štefánikova 12, Praha 5 studie a DUR"	Schváleno	RMČ/30/988/2018
49.	Dohoda o narovnání - nebytový prostor - Stroupežnického 493	Schváleno	RMČ/30/989/2018
50.	Dodatek č. 2 ke SoD č. 0016/0/OMI/16 ve znění Dodatku č. 1 na akci „ZŠ a MŠ 14. října 2994/9a, Praha 5 - Smíchov - úprava obvodového pláště - projektová dokumentace"	Schváleno	RMČ/30/990/2018
51.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Dodávka hlavní ústředny a koncových zařízení telefonního systému ÚMČ Praha 5"	Staženo	
52.	Záměr vyhlášení podlimitní veřejné zakázky formou Design & Build s názvem „Raudnitzův dům, Hlubočepy"	Schváleno	RMČ/30/991/2018

53.	Návrh na uzavření Dohody o skončení nájmu bytu	Schváleno	RMČ/30/992/2018
54.	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu bytu (půdní vestavby)	Schváleno	RMČ/30/993/2018
55.	Smlouva o spolupráci při zajištění dostupnosti předškolního vzdělávání se Soukromou mateřskou školou "Korálek", spol. s r. o.	Schváleno	RMČ/30/994/2018
56.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Stavební úpravy objektu Klikatá 1238/90c, Praha 5"	Schváleno	RMČ/30/995/2018
57.	Záměr pronájmu částí pozemků parc. č. 1020/152, 1020/150, 1020/148, k. ú. Hlubočepy na stavbu lešení - stavební zábor	Schváleno	RMČ/30/996/2018
58.	Dodatek č. 1 ke SoD č. 0017/0/OMI/18 na akci "Obnova sportoviště v parku Sacré Coeur a Obnova dětského hřiště M, Barrandov	Schváleno	RMČ/30/997/2018
59.	Nebytová jednotka - Na Bělidle 297/36, Praha 5 - finalizace	Schváleno	RMČ/30/998/2018
60.	Záštita Ing. Pavla Richtera, starosty MČ Praha 5, nad charitativně - sportovní akcí Metrostav Handy cyklo maraton 2018	Schváleno	RMČ/30/999/2018
61.	XVII. ročník střelecké soutěže "Smíchovský střelec"	Schváleno	RMČ/30/1000/2018
62.	Dohoda o využití pozemku parc. č. 592/19, 592/21 a 2068/12, k. ú. Košíře, za účelem výměny plynovodu se společností AQUA PROCON s. r. o.	Schváleno	RMČ/30/1001/2018
63.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Oprava dětského hřiště Kudrnova, Praha 5"	Schváleno	RMČ/30/1002/2018
64.	Stav personálního obsazení a zajištění odpovídajících prostor pro Odbor dopravy, oddělení přestupků dopravy v klidu Ú MČ P5	Schváleno	RMČ/30/1003/2018
65.	Přehled veřejných zakázek zadaných Ing. Pavlem Richterem, starostou a Martinem Slabým, 1. zástupcem starosty	Schváleno	RMČ/30/1004/2018
66.	Záštita a finanční příspěvek pro obecně prospěšnou společnost Ergo Aktiv na pořádání akce "8. Velká Polívková smršť na Andělu, aneb Gurmánský zážitek, který vrací chuť k životu".	Schváleno	RMČ/30/1005/2018
67.	Záměr vyhlášení podlimitní veřejné zakázky s názvem „Stacionární radary Praha 5"	Schváleno	RMČ/30/1006/2018
68.	Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb a služeb souvisejících v městské části Praha 5 na období 2019 – 2021	Schváleno	RMČ/30/1007/2018
69.	Pořádání 20. ročníku šachového turnaje - SENIOR - KA 2018	Schváleno	RMČ/30/1008/2018
70.	Pořádání podzimního výletu pro seniory - občany MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/30/1009/2018
71.	Přehled rozpočtových opatření	Schváleno	RMČ/30/1010/2018
72.	Plná moc k projednání projektové dokumentace pro	Schváleno	RMČ/30/1011/2018

	nájemce podkrovního bytu		
73.	Zrušení schválení rozhodnutí o výběru dodavatele zadávacího řízení v rámci zjednodušeného podlimitního řízení s názvem: "Správa objektů pro MČ Praha 5"	Schváleno	RMČ/30/1012/2018
74.	Poskytnutí finančního příspěvku o. p. s. HELPPES - Centrum výcviku psů pro postižené - na akci "Super den 2018"	Schváleno	RMČ/30/1013/2018
75.	Dohoda o licenci na používání značky „Hřiště-sportoviště-tělocvična – ověřený provoz“.	Schváleno	RMČ/30/1014/2018
76.	Projekt Místní akční plán rozvoje vzdělávání II pro MČ Praha 5 (MAP II) - příprava žádosti o dotaci	Schváleno	RMČ/30/1015/2018
77.	Záměr pronájmu nebytového objektu - dětské hřiště Aréna - Hořejší nábřeží	Schváleno	RMČ/30/1016/2018
78.	Složení kupní ceny za odkoupení id. 30/32 pozemků parc. č. 2034/4 a 1484/71 k. ú. Košíře do notářské úschovy	Schváleno	RMČ/30/1017/2018
79.	Pořádání akce Podzimní den seniorů 2018	Schváleno	RMČ/30/1018/2018
80.	Požadavky MČ Praha 5 do návrhu rozpočtu na rok 2019 Magistrátu hl. m. Prahy	Staženo	
81.	Pořádání akce Pohádkový les v Musaionu - Kinského zahradě	Schváleno	RMČ/30/1019/2018
82.	Návrh na schválení harmonogramu prací dle rámcové smlouvy 0025/0/OSP/17 o zajištění údržby zeleně a úklidových prací na území MČ Praha 5 na měsíc srpen	Schváleno	RMČ/30/1020/2018
83.	Schválení rozhodnutí o výběru dodavatele zadávacího řízení v rámci nadlimitního řízení s názvem: "Antigraffiti program MČ Praha 5"	Schváleno	RMČ/30/1021/2018
84.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Masterplan revitalizace památkové zóny Budánka na základě výstupů architektonického workshopu"	Schváleno	RMČ/30/1022/2018

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/943/2018

1. bod programu

Předkladatel: Ing. Pavel Richter, starosta MČ Praha 5,

Připomínky MČ Praha 5 k návrhu Metropolitního plánu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. podání připomínky MČ Praha 5 v lokalitě č. 128/Sídliště Malvazinky, týkající se ochrany areálu MŠ Peroutkova jeho vymezením plochou v rozsahu současné plochy VV dle platného ÚPn, pořizovateli Územního plánu hl. m. Prahy, na Odbor územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy.
2. podání připomínky MČ Praha 5 v lokalitách č. 529/Sídliště Barrandov a 967/ Prokopské a Dalejské údolí, týkající se zachování současné plochy zeleně dle platného ÚPn a přeřazení vyznačeného úseku z lokality č. 529/ Sídliště Barrandov do lokality č. 967/ Prokopské a Dalejské údolí, pořizovateli Územního plánu hl. m. Prahy, na Odbor územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy.

II. Ukládá

1. podat připomínky MČ Praha 5 v lokalitách č. 128/Sídliště Malvazinky, 529/Sídliště Barrandov a 967/Prokopské a Dalejské údolí společně s připomínkami a zásadními připomínkami MČ Praha 5 k návrhu MPP schválenými Zastupitelstvem MČ Praha 5 dne 19. 6. 2018 usnesením č. 25/16/2018 pořizovateli Územního plánu hl. m. Prahy v řádném termínu, tj. do 27. 7. 2018.

Zodpovídá: Ing. arch. Jan Kábrt, vedoucí Odboru územního rozvoje

Termín plnění: 27.07.2018

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/944/2018

2. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, zástupce starosty MČ Praha 5,

Zborovská č. p. 542, č. o. 42, prodej půdní bytové jednotky oprávněnému nájemci a stavebníkovi bytu

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s prodejem půdní jednotky včetně podílu na společných částech pozemku parc. č. 180, jehož součástí je budova č. p. 542, vymezené prohlášením vlastníka o rozdělení vlastnictví nemovité věci na vlastnické právo k jednotkám podle NOZ, vše k. ú. Smíchov na adrese Zborovská 42, Praha 5, dle Zásad pro prodej bytů schválených ZMČ Praha 5 č. usnesení 21/5/2017 z 14. 11. 2017 oprávněnému nájemci a stavebníkovi bytu, který přijal nabídku MČ Praha 5 na odkoupení v souladu se schváleným záměrem prodeje takto:

jednotka č.: [REDAKCE]

datum převzetí nabídky: 22.4.2018

datum akceptace nabídky: 50.6.2018

spoluvlastnický podíl na společných částech a pozemcích o velikosti: 1182/15309

plocha bytu dle PV: 118,2 m²

kupující: [REDAKCE]

kupní cena dle znaleckého posudku: 8.274.000 Kč

sleva dle Zásad C, čl. 3, odst. 3.1. : 330.960 Kč

sleva při splnění podmínek dle Zásad... C, čl. 3, odst. 3.2. b) a c), ve znění odst.

4.:1.241.100,- Kč

sleva dle Zásad... C, čl. 3, odst. 3.3.: 413.700 Kč

sleva dle Zásad... C, čl. 3, odst. 3.4.: 0,- Kč

2. s Dohodou o vypořádání práv a povinností, týkající se vypořádání všech závazků vyplývajících z nájemní smlouvy, která bude uzavřena současně s kupní smlouvou v souladu se Zásadami a usnesením RMČ 3/88/2018

II. Ukládá

1. předložit návrh na schválení prodeje půdní bytové jednotky v domě Zborovská 1188/8 a návrh na schválení Dohody o vypořádání práv a povinností se stavebníkem ZMČ Praha 5

Zodpovídá: Bc. Lukáš Herold, zástupce starosty MČ Praha 5

Termín plnění: 11.09.2018

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/945/2018

3. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, zástupce starosty MČ Praha 5,

Prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytů

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s prodejem jednotky včetně podílu na pozemku parc. č. 160, jehož součástí je stavba bytový dům č. p. 1072, vše k. ú. Smíchov na adrese Janáčkovo nábřeží 29, Praha 5, vymezené prohlášením vlastníka o rozdělení vlastnictví nemovité věci na vlastnické právo k jednotkám podle NOZ, dle Zásad pro prodej bytů schválených ZMČ Praha 5 č. usnesení 21/5/2017 oprávněnému nájemci bytu, který přijal nabídku MČ Praha 5 na odkoupení v souladu se schváleným záměrem prodeje takto: jednotka č.: [REDAKCE]
datum převzetí nabídky: 26. 4. 2018
datum akceptace nabídky: 18. 6. 2018
spoluvlastnický podíl na společných částech o velikosti: 840/20906
plocha bytu dle PV: 84,0 m²
kupující: [REDAKCE]
kupní cena dle znaleckého posudku: 6.399.000 Kč
sleva dle Zásad... A. čl.II, odst. 2.1.:255.960 Kč
sleva při splnění podmínek dle Zásad...A, čl. II, odst. 2.2. b) a c), ve znění odst.3: 959.850 Kč
sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.3. a 3.: 319.950,- Kč
sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.4. a 3.: 0,- Kč
2. s prodejem jednotek včetně podílů na pozemku parc. č. 242, jehož součástí je stavba bytový dům č. p. 1188, vše k. ú. Smíchov na adrese Zborovská 8, Praha 5, vymezených prohlášením vlastníka o rozdělení vlastnictví nemovité věci na vlastnické právo k jednotkám podle NOZ, dle Zásad pro prodej bytů schválených ZMČ Praha 5 č. usnesení 21/5/2017 oprávněným nájemcům bytů, kteří přijali nabídku MČ Praha 5 na odkoupení v souladu se schváleným záměrem prodeje takto: jednotka č.: [REDAKCE]
datum převzetí nabídky: 11. 5. 2018
datum akceptace nabídky: 28.6.2018
spoluvlastnický podíl na společných částech o velikosti: 379/20737
plocha bytu dle PV: 37,9 m²
kupující: [REDAKCE]
kupní cena dle znaleckého posudku: 2.084.500,- Kč
sleva dle Zásad... A. čl.II, odst. 2.1.: 83.380,- Kč
sleva při splnění podmínek dle Zásad...A, čl. II, odst. 2.2. b) a c), ve znění odst.3: 312.675,- Kč
sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.3. a 3.: 0,- Kč
sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.4. a 3.: 0,- Kč
jednotka č.: [REDAKCE]
datum převzetí nabídky: 24.5.2018

datum akceptace nabídky: 18.6.2018

spoluvlastnický podíl na společných částech o velikosti: 1491/20737

plocha bytu dle PV: 149,1 m²

kupující: [REDACTED]

kupní cena dle znaleckého posudku: 8.946.000,- Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.1.: 357.840,- Kč

sleva při splnění podmínek dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.2. b) a c), ve znění odst. 3:
1.341.900,- Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.3. a 3.: 447.300,- Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.4. a 3.: 0,- Kč

3. s prodejem jednotek včetně podílů na pozemku parc.č. 226, jehož součástí je stavba bytový dům č.p. 1211, vše k. ú. Smíchov na adrese Janáčkovo nábřeží 11, Praha 5, vymezených prohlášením vlastníka o rozdělení vlastnictví nemovité věci na vlastnické právo k jednotkám podle NOZ, dle Zásad pro prodej bytů schválených ZMČ Praha 5 č. usnesení 21/5/2017 oprávněným nájemcům bytů, kteří přijali nabídku MČ Praha 5 na odkoupení v souladu se schváleným záměrem prodeje takto: jednotka č.: [REDACTED]

datum převzetí nabídky: 21.3.2018

datum akceptace nabídky: 16.5.2018

spoluvlastnický podíl na společných částech o velikosti: 1031/25458

plocha bytu dle PV: 103,1 m²

kupující: [REDACTED]

kupní cena dle znaleckého posudku: 7.217.000,- Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.1.: 288.680,- Kč

sleva při splnění podmínek dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.2. b) a c), ve znění odst. 3:
1.082.550,- Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.3. a 3.: 0,- Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.4. a 3.: 0,- Kč

jednotka č.: [REDACTED]

datum převzetí nabídky: 26.4.2018

datum akceptace nabídky: 21.6.2018

spoluvlastnický podíl na společných částech o velikosti: 976/25458

plocha bytu dle PV: 97,6 m²

kupující: [REDACTED]

kupní cena dle znaleckého posudku: 6.969.000,- Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.1.: 278.760,- Kč

sleva při splnění podmínek dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.2. b) a c), ve znění odst. 3:
1.045.350,- Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.3. a 3.: 0,- Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.4. a 3.: 0,- Kč

II. Ukládá

1. předložit návrh na schválení prodeje bytových jednotek oprávněným nájemcům bytů ke schválení ZMČ Praha 5

Zodpovídá: Bc. Lukáš Herold, zástupce starosty MČ Praha 5

Termín plnění: 11.09.2018

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/946/2018

4. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

Stanovisko k reálnému rozdělení pozemků parc. č. 1038/1 a parc. č. 1038/2 v k. ú. Hlubočepy

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s reálným rozdělením pozemků parc.č. 1038/1 a parc.č. 1038/2 v k. ú. Hlubočepy takto:
 - Pro HMP: celý pozemek parc. č. 1038/2 o výměře 1029 m² a část pozemku parc. č. 1038/1 o výměře 9535 m²
 - Pro Římskokatolickou farnost: část pozemku parc. č. 1038/1 o výměře 2113 m², pod podmínkou Odboru dopravy, že nebude dotčeno těleso stávající pozemní komunikace. Dle sdělení Odboru životního prostředí se k navrhovanému rozdělení musí vyjádřit Odbor ochrany prostředí MHMP

II. Ukládá

1. sdělit Odboru hospodaření s majetkem HMP stanovisko

Zodpovídá: Miroslav Ptáček, pověřen vedením Odboru majetku a investic

Termín plnění: 17.08.2018

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/947/2018

5. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

Stanovisko k prodeji pozemku parc. č. 298/169 v k. ú. Motol

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s prodejem pozemku parc. č. 298/169, k. ú. Motol ve vlastnictví hl. m. Prahy, za podmínky stanovené Odborem dopravy, že nebude dotčeno těleso stávající pozemní komunikace

II. Ukládá

1. sdělit Odboru hospodaření s majetkem HMP stanovisko

Zodpovídá: Miroslav Ptáček, pověřen vedením Odboru majetku a investic

Termín plnění: 17.08.2018

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/948/2018

6. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

Stanovisko k prodeji pozemku parc. č. 4864 k. ú. Smíchov

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s prodejem pozemku parc. č. 4864 v k. ú. Smíchov ve vlastnictví hl. m. Prahy s podmínkou ODP, že budou respektovány stávající pozice oplocení a přilehlého chodníku

II. Ukládá

1. sdělit Odboru hospodaření s majetkem HMP stanovisko

Zodpovídá: Miroslav Ptáček, pověřen vedením Odboru majetku a investic

Termín plnění: 17.08.2018

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/949/2018

7. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

Stanovisko k prodeji pozemků parc. č. 376 až parc. č. 380, parc. č. 381/8, parc. č. 384/7 a částí pozemků parc. č. 381/1 a parc. č. 484/3 v k. ú. Motol

Rada městské části Praha 5

I. Nesouhlasí

1. s prodejem pozemků parc. č. 376 – parc. č. 380, parc. č. 381/1, parc. č. 384/7 a částí pozemků parc. č. 381/1 a parc. č. 484/3 v k. ú. Motol ve vlastnictví hl. m. Prahy z důvodu záporného stanoviska Odboru územního rozvoje a částečně Odboru dopravy

II. Ukládá

1. sdělit Odboru hospodaření s majetkem HMP stanovisko

Zodpovídá: Miroslav Ptáček, pověřen vedením Odboru majetku a investic

Termín plnění: 17.08.2018

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/950/2018

8. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

Stanovisko k prodeji pěti pozemků parc. č. 633/16 - 20, k. ú. Košíře

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s prodejem pozemků parc. č. 633/16, parc. č. 633/17, parc. č. 633/18, parc. č. 633/19 a parc. č. 633/20 – zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Košíře ve vlastnictví hl. m. Prahy, za podmínky stanovené Odborem dopravy, že prodejem pozemků nebude dotčeno těleso přilehlé pozemní komunikace

II. Ukládá

1. sdělit Odboru hospodaření s majetkem HMP stanovisko

Zodpovídá: Miroslav Ptáček, pověřen vedením Odboru majetku a investic

Termín plnění: 17.08.2018

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/951/2018

9. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

Stanovisko k úplatnému převodu části pozemku parc. č. 1514/1 v k. ú. Jinonice o výměře 1 m2 fyzické osobě

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s úplatným převodem části pozemku parc. č. 1514/1 k. ú. Jinonice o výměře 1 m2.
Pozemek parc. č. 1514/1 ve vlastnictví hl. m. Prahy

II. Ukládá

1. sdělit Odboru hospodaření s majetkem HMP stanovisko

Zodpovídá: Miroslav Ptáček, pověřen vedením Odboru majetku a investic

Termín plnění: 17.08.2018

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/952/2018

10. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

Stanovisko k pronájmu pozemku parc. č. 43/2 a část pozemku parc. č. 43/1 v k. ú. Jinonice

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s pronájmem pozemku parc. č. 43/2 (36 m²) a části pozemku parc. č. 43/1 o výměře cca 564 (celkem 2224 m²) za podmínky OŽP, že pronajatá část pozemku parc.č. 43/1 bude nadále využívána jako zahrada. Pronajímaná část pozemku bude oddělena geometrickým plánem, oba pozemky v k.ú. Jinonice, ve vlastnictví hl. m. Prahy a výše pronájmu bude určena znaleckým posudkem - jako cena obvyklá

II. Ukládá

1. sdělit Odboru hospodaření s majetkem HMP stanovisko

Zodpovídá: Miroslav Ptáček, pověřen vedením Odboru majetku a investic

Termín plnění: 17.08.2018

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/953/2018

11. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

Stanovisko ke směně pozemků v k. ú. Košíře - umístění příjezdové rampy a cyklostezka

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. se směnou části pozemků parc. č. 1838/91 a parc. č. 1838/93 – odděleny a nově označeny dle GP č. 2061-31/2017 jako pozemky parc. č. 1838/115 a parc. č. 1838/114 v k. ú. Košíře, ve vlastnictví hl. m. Prahy za část parc. č. 1838/26 oddělenou a označenou dle GP č. 2068-10/2017 jako pozemek parc. č. 1838/26. Zbytek pozemku parc. č. 1838/26 s označením dle GP č. 2068-10/2017 jako parc. č. 1838/116 v k. ú. Košíře zůstane nadále ve vlastnictví stávajícího vlastníka spol. YIT Stavo s. r. o.

II. Ukládá

1. sdělit Odboru hospodaření s majetkem HMP stanovisko

Zodpovídá: Miroslav Ptáček, pověřen vedením Odboru majetku a investic

Termín plnění: 17.08.2018

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/954/2018

12. bod programu

Předkladatel: Jan Trojánek, radní MČ Praha 5,

Návrh na úpravu plánu ostatní zdaňované činnosti

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. návrh na úpravu plánu ostatní zdaňované činnosti Odboru Kancelář tajemníka na rok 2018 takto:
2. ÚP 39017 - zvýšení celkových nákladů o 150 tis. Kč na položce ostatní služby

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/955/2018

13. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

Nebytová jednotka - Plaská 612/14, Praha 5 - převod nájmu - finalizace

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. převod nájmu nebytové jednotky ev. č. 901 v 1. PP a 1. NP nemovitosti Plaská 612/14, Praha 5 - Malá Strana, pronajímaného nájemci: JP potraviny Praha, s. r. o. IČO 256 82 393 na základě Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 0100/0ZOMI/15 ze dne 09. 11. 2015 na nového nájemce, společnost: Potraviny Újezd s. r. o. IČO 071 41 599 a to v souladu s § 2307 Občanského zákoníku za podmínky akceptace: smlouvy o řešení sporů (rozhodčí smlouva) a jednatelského ručení nájemcem
2. dodatek dle bodu I. 1. tohoto usnesení, který tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/956/2018

14. bod programu

Předkladatel: Ing. Pavel Richter, starosta MČ Praha 5,

Záštita Ing. Pavla Richtera, starosty MČ Praha 5 nad akcí "Auta na náplavce 2018"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. udělení záštity Ing. Pavla Richtera, starosty MČ Praha 5 nad akcí "Auta na náplavce 2018", která se uskuteční v termínu od 30. 8. do 2. 9. 2018.

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/957/2018

15. bod programu

Předkladatel: Ing. Pavel Richter, starosta MČ Praha 5,

Záštitu Ing. Pavla Richtera, starosty MČ Praha 5 nad festivalem SIGNAL 2018

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záštitu Ing. Pavla Richtera, starosty MČ Praha 5 nad festivalem SIGNAL 2018, který proběhne 11. 10. - 14. 10. 2018.

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/958/2018

16. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, zástupce starosty MČ Praha 5,

Výstava Kameramani fotografují v Galerii "D" - Portheimka

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. konání výstavy nazvané Kameramani fotografují v Galerii "D" - Portheimka ve dnech 5. až 30. 9. 2018
2. smlouvu o výpůjčce s pořadatelem výstavy Asociací českých kameramanů, IČO 476 06 622, sídlo: Senovážné náměstí 978/23, Nové Město, Praha 1 ve znění dle přílohy.

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/959/2018

17. bod programu

Předkladatel: Mgr. Vít Šolle, zástupce starosty MČ Praha 5,

**Pronájem bytu v příspěvkové organizaci Mateřská škola, Praha 5 - Barrandov,
Kurandové 669**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. pronájem bytu v příspěvkové organizaci Mateřská škola, Praha 5 - Barrandov,
Kurandové 669 [REDACTED] v souladu se Smlouvou o výpůjčce č.
34/0/OŠK/2006 ze dne 30. 1. 2006

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/960/2018

18. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, zástupce starosty MČ Praha 5,

Zpráva o činnosti a hospodaření Kulturního centra Prahy 5 za 1. pololetí 2018

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. rozbor činnosti a hospodaření příspěvkové organizace Kulturní centrum Prahy 5 za 1. pololetí roku 2018.

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/961/2018

19. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, zástupce starosty MČ Praha 5,

Vyplacení finančních prostředků ve výši 4% z kupní ceny bytu stanovené znaleckým posudkem formou daru vlastníkům bytových jednotek, kteří splnili podmínky pro poskytnutí daru dle usnesení ZMČ 23/9/2018 z 20.2.2018

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s vyplacením finančních prostředků formou daru na základě předložené žádosti a splnění podmínek dle "Pravidel pro poskytnutí daru vlastníkům bytových jednotek", schválených usnesením ZMČ 23/9/2018 z 20.2.2018 takto:

Bytová jednotka: [REDAKCE], k. ú. Ko

Obdarovaný: [REDAKCE]

Výše daru: 51.080 Kč

Bytová jednotka: [REDAKCE], k. ú. SM

Obdarovaný: [REDAKCE]

Výše daru: 103.180 Kč

Bytová jednotka: [REDAKCE], k. ú. SM

Obdarovaný: [REDAKCE]

Výše daru: 71.120 Kč

Bytová jednotka: [REDAKCE], k. ú. SM

Obdarovaný: [REDAKCE]

Výše daru: 139.160 Kč

2. s darovacími smlouvami s obdarovanými uvedenými v bodě I. 1. dle materiálu v příloze
3. s finančním krytím v souladu s usnesením ZMČ 23/9/2018 z 20. 2. 2018 - kap. 0843, § 3612, pol. 5499

II. Ukládá

1. předložit návrh na schválení darovacích smluv ZMČ Praha 5

Zodpovídá: Bc. Lukáš Herold, zástupce starosty MČ Praha 5

Termín plnění: 11.09.2018

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/962/2018

20. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, zástupce starosty MČ Praha 5,

**Odstoupení od záměru prodeje a od prodeje bytové jednotky z důvodu neuhrazení
kupní ceny bytu**

Rada městské části Praha 5

I. Ruší

1. část usnesení RMČ 20/517/2017 z 26. 4. 2017, týkající se schválení záměru prodeje b.j. [REDAKCE], k. ú. Košíře oprávněnému nájemci za cenu 1.044.000 Kč bez možnosti poskytnutí slevy z kupní ceny
2. část usnesení RMČ 40/1344/2017 z 25.10.2017, čl. III. odst. 1., týkající se souhlasu s prodejem jednotky [REDAKCE], k. ú. Košíře [REDAKCE] za cenu 1.044.000 Kč bez možnosti poskytnutí slevy z kupní ceny bytu

II. Ukládá

1. předložit ZMČ Praha 5 návrh na zrušení části usnesení 21/2/2017 z 14. 11. 2017, odst. III, bod 1 - schválení prodeje bytové jednotky [REDAKCE], k. ú. Košíře [REDAKCE] za cenu 1.044.000 Kč bez možnosti poskytnutí slevy z kupní ceny bytu

Zodpovídá: Bc. Lukáš Herold, zástupce starosty MČ Praha 5

Termín plnění: 11.09.2018

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 25.07.2018
Staženo

21. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

Záměr převodu nájmu - pronájem části pozemku parc. č. 1798/10, k. ú. Hlubočepy a části budovy V Remízku 7/919, Praha 5, Jiří Zavadil

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr udělení souhlasu s převodem nájmu prostor sloužících k podnikání – pronájem části pozemku parc. č. 1798/110, k. ú. Hlubočepy a část objektu V Remízku 7/919, Praha 5, pronajatých v souladu s nájemní smlouvou ze dne 27. 9. 2006, ve znění Dodatků č. 1. – 4., uzavřenou s Jiřím Zavadilem, IČO 674 15 407, na společnost Tennis Barrandov s. r. o., zastoupenou Jiřím Zavadilem, IČO 064 26 549, a to v souladu s § 2307 Občanského zákoníku

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/963/2018

22. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

CSOP Praha 5, p. o. - uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor, budovy Holečkova 3297/38a, Praha 5 (Prádelna)

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 17. 12. 2012, na pronájem budovy Holečkova 3297/38a, Praha 5, uzavřené s Centrem sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o., IČO 701 08 374, kterým se upravují práva a povinnosti spojené s opravami a údržbou pronajaté věci.
2. znění Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 17. 12. 2012, který tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/964/2018

23. bod programu

Předkladatel: Bc. Josef Žebera, tajemník,

Objednávka č. 0024/KMČ/18 - zajištění bezpečnosti služeb na měsíc srpen 2018

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. objednávku č. 0024/KMČ/18 na zajištění ostrahy administrativních budov Štefánikova 236/13, 246/15 a nám. 14. října 1381/4, ostraha parků a převoz hotovosti ve výši 948. 879,40 Kč bez DPH, tj. 1. 148. 145 Kč včetně DPH
2. finanční krytí z rozpočtové podkapitoly 0710 § 5311, UZ 17, pol. 5169 - Nákup ostatních služeb ve výši 948. 879,40 Kč bez DPH, tj. 1 148 145 Kč vč. DPH

Poměr hlasování: 6/0/1

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/965/2018

24. bod programu

Předkladatel: Mgr. Vít Šolle, zástupce starosty MČ Praha 5,

Změna platového výměru pro ředitelku mateřské školy, příspěvkové organizace zřizované MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. návrh změny platového výměru ředitelce Mateřské školy, Praha 5 - Barrandov, Kurandové 669 s platností od 1. 8. 2018 (viz neveřejná příloha) v souladu s platnými právními předpisy a s "Pravidly pro stanovení platových náležitostí ředitelům základních a mateřských škol zřizovaných MČ Praha 5 (PRAVIDLA)

Poměr hlasování: 6/0/0

J. Trojánek není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/966/2018

25. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

Záměr pronájmu nebytové jednotky 903 - Zborovská 512/40, Praha 5 - Smíchov

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr pronájmu nebytové jednotky č. 903 - prostoru sloužícího podnikání o velikosti 88,40 m² v nemovitosti Zborovská 512/40, Praha 5 - Smíchov žadateli: Cestou necestou, z. ú. IČO 228 95 299 za účelem provozování centrály, kanceláře, ambulance a vzdělávání ve službě doprovázení pěstounů za nájemné ve výši: 6.000 Kč měsíčně + alt. DPH + zálohy na poskytované služby, na dobu neurčitou s ochrannou lhůtou v délce dvou (2) let, po kterou pronajímatel nevypoví předmětnou nájmu smlouvu, vyjma z důvodu jejího hrubého porušení ze strany nájemce, jako ochranu nájemcem vynaložených nákladů na rekonstrukci předmětného prostoru

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/967/2018

26. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

Záměr převodu nájmu - nebytová jednotka v nemovitosti Štefánikova 250/6 a 281/4, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr udělení souhlasu s převodem nájmu nebytové jednotky č. 901 - prostoru sloužícího podnikání v nemovitosti Štefánikova 250/6, Praha 5 - Smíchov pronajatého nájemci: Lékárna u Anděla s. r. o. IČO 262 06 471 na základě Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 306/95/83 ze dne 29. 05.1995, ve znění pozdějších dodatků na nového nájemce společnost: BENU Česká republika a. s., IČO 496 21 173 a to v souladu s § 2307 Občanského zákoníku za podmínky akceptace jednatelského ručení a smlouvy o řešení sporů (rozhodčí smlouva)
2. záměr udělení souhlasu s převodem nájmu nebytové jednotky č. 902 - prostoru sloužícího podnikání v nemovitosti Štefánikova 281/4, Praha 5 - Smíchov pronajatého nájemci: Lékárna u Anděla s. r. o. IČO 262 06 471 na základě Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 305/95/82 ze dne 29. 05. 1995, ve znění pozdějších dodatků na nového nájemce společnost: BENU Česká republika a. s., IČO 496 21 173 a to v souladu s § 2307 Občanského zákoníku za podmínky akceptace jednatelského ručení a smlouvy o řešení sporů (rozhodčí smlouva)

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/968/2018

27. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

Záměr pronájmu NP (903) o výměře 211 m², v přízemí a suterénu nemovitosti č. p. 2070, na adrese Radlická č. o. 112, k. ú. Smíchov - Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr pronájmu NP (903) o výměře 211 m² v přízemí a suterénu nemovitosti č. p.2070, na adrese Radlická č. o. 112, k. ú. Smíchov, Praha 5, realizovaný formou dvoukolového nabídkového řízení, za nájemné 3.000 Kč/m²/rok + alt. DPH + zálohy na poskytované služby, na dobu neurčitou s možností sjednání ochranné lhůty, po kterou pronajímatel nevypoví nájemní smlouvu, vyjma z důvodu jejího hrubého porušení ze strany nájemce, jako kompenzaci za vynaložené náklady nájemcem na rekonstrukci předmětného prostoru

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/969/2018

28. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, zástupce starosty MČ Praha 5,

Finanční dar a udělení záštity pro Sportovní klub policie FC 158 Praha z. s.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. darovací smlouvu pro Sportovní klub policie FC 158 Praha z. s., IČO 660 02 133, se sídlem Ďáblická 524/64, Ďáblice, Praha 8
2. finanční krytí ve výši 20.000 Kč, které bude hrazeno z podkapitoly 0437, § 3419 tělovýchovná činnost, rozpočtovým opatřením z položky 5212 - neinvestiční transfery fyzickým osobám na položku 5229 - ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím, ORG 370005

II. Ukládá

1. provést rozpočtové opatření dle bodu I. čl. 2.

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Oboru ekonomického

Termín plnění: 27.07.2018

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/970/2018

29. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

EUC Klinika Praha a. s.- uzavření Dodatku č. 25 k nájemní smlouvě ze dne 19. 5. 2006
- modernizace výtahu v budově B umístěné v areálu Kartouzská 204, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Dodatku č. 25 k nájemní smlouvě ze dne 19. 5. 2006, ve znění pozdějších dodatků, uzavřené se společností EUC Klinika Praha a. s., IČO 019 18 028, na pronájem areálu Kartouzská 204, Praha 5, z důvodu zajištění stavebních úprav - celková modernizace výtahu v budově B, dle dokumentace uvedené v cenové nabídce ze 7. 6. 2018, zhotovené společností Výtahy Praha ČR, s. r. o., IČO 257 11 407
2. znění Dodatku č. 25 k nájemní smlouvě ze dne 19. 5. 2006, Který tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/971/2018

30. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, zástupce starosty MČ Praha 5,

Žádost o prominutí poplatku z prodlení

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s prominutím poplatku z prodlení [REDAKCE], za užívání bytu na adrese [REDAKCE], ve výši 90 % z částky [REDAKCE] (k 16. 5. 2018)

II. Ukládá

1. předložit prominutí poplatku z prodlení ke schválení Zastupitelstvu MČ Praha 5

Zodpovídá: Bc. Lukáš Herold, zástupce starosty MČ Praha 5

Termín plnění: 11.09.2018

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/972/2018

31. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

Záměr rozšíření předmětu nájmu v nemovitosti ev. č. 908 na adrese Na Skalce 1047/1, Praha 5 - Smíchov

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr rozšíření předmětu nájmu v budově č. p. 1047 na adrese Na Skalce 1 (Bieblova 6) o poměrnou část společných prostor - čekárny (adekvátní plocha 4,8 m²) a s tím související navýšení základního nájemného na 6.922 Kč/měs + DPH, žadateli MUDr. Miloši Táborskému CSc., IČO 439 11 595, formou uzavření dodatku č. 1 k NS č. 0061/0/ZOMI/17

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/973/2018

32. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

Záměr uzavření Dodatku č. 5 ke Smlouvě o výpůjčce - ZŠ a MŠ Kořenského 10/760, Praha 5 - areál Pod Žvahovem 463, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr rozšíření předmětu výpůjčky o nebytové prostory umístěné:
 - ve 3. nadzemním podlaží o celkové výměře 289,24 m²;
 - ve 2. nadzemním podlaží výměře 300,14 m²
 - v 1. nadzemním podlaží o celkové výměře 229,86 m²
 - v 1. podzemním podlaží o celkové výměře 339 m²
 - v pavilonu C o celkové výměře 181,89 m²,vše v budově Po Žvahovem 463, Praha 5 a záměr výpůjčky pozemků parc. č. 467/11, 467/10, 467/14, 467/3, 468/5, 467/13, 467/15, 467/17, 468/3 a 468/2, vše k. ú. Hlubočepy, a to formou uzavření dodatku č. 5 ke Smlouvě o výpůjčce ze dne 30. 6. 2015, ve znění dodatků č. 1.- 4. uzavřené se Základní školou a mateřskou školou, Praha 5 - Smíchov, Kořenského 10/760, IČO 701 07 416, s účinností dnem protokolárního předání půjčitele vypůjčiteli

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/974/2018

33. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

Plná moc AQUA PROCON s. r. o.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. plnou moc pro společnost AQUA PROCON s. r. o. pro jednání s příslušným orgánem státní památkové péče pro projednání přemístění hlavního uzávěru plynu ze stávajícího umístění do fasády nebo oplocení nemovitých objektů k. ú. Košíře, Praha 5, Na Popelce 305, pozemek parc. č. 1379/1, Pod Radnicí 152, pozemek parc. č. 1160, Pod Radnicí 314, pozemek parc. č. 1158,

II. Ukládá

1. zajistit předložení plné moci pro společnost AQUA PROCON s. r. o. k podpisu starostovi

Zodpovídá: Miroslav Ptáček, pověřen vedením Odboru majetku a investic

Termín plnění: 31.08.2018

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/975/2018

34. bod programu

Předkladatel: Jan Trojánek, radní MČ Praha 5,

Strategický dokument "Plán rozvoje MČ Praha 5 pro období 2018 - 2022"

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. odevzdání strategického dokumentu „Plán rozvoje MČ Praha 5 pro období 2018 – 2022“.

II. Schvaluje

1. smluvní pokutu z důvodu prodlení zpracovatele v předání díla ve výši 67.000 Kč.

III. Ukládá

1. vedoucím odborů vytvořit návrhy akčních plánů pro roky 2018 - 2022.

Zodpovídá: Mgr. Markéta Dobalová, vedoucí odboru Kancelář starosty

Termín plnění: 31.08.2018

2. předat dokument k projednání do komisí a výborů

Zodpovídá: Jan Trojánek, radní MČ Praha 5

Termín plnění: 31.08.2018

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/976/2018

35. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0001/0/OMI/18 s firmou A.D.N.S. PRODUCTION s. r. o. na realizaci akcí „Bydlení pro seniory v Hlubočepích - PD“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0001/0/OMI/18 uzavřené dne 15. 02. 2018 se společností A.D.N.S. PRODUCTION s. r. o. Na Příkopě 12/853, Praha 1, IČO 272 51 128, který rozšiřuje předmět díla a tím následně navyšuje cenu díla a prodlužuje termín díla
2. navýšení ceny díla o 420. 000 Kč bez DPH, tj. 508.200 Kč vč. DPH oproti původní ceně v SoD
3. finanční krytí zajištěné z rozpočtu 2018 z podk. 0813, § 3612, pol. 6121, ORG 130025

II. Ukládá

1. předat dodatek č. 0001/1/OMI/18 k podpisu statutárnímu zástupci

Zodpovídá: Miroslav Ptáček, pověřen vedením Odboru majetku a investic

Termín plnění: 03.08.2018

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 25.07.2018
Staženo

36. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

Nám. 14. října 83/15, Praha 5 - žádost společnosti Tesco Stores ČR a. s. o souhlas s uzavřením podnájemní smlouvy

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí / nesouhlasí

1. s uzavřením podnájemní smlouvy mezi společnostmi Tesco Stores ČR a. s., IČO 453 08 314 a společností Geco a. s., IČO 630 80 737, na podnájem prostor sloužících podnikání, umístěných v přízemí objektu nám. 14. října 83/15, Praha 5 – Smíchovské tržnice, o celkové výměře cca 50 m², za účelem provozování doplňkového prodeje tabáku a tiskovin

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/977/2018

37. bod programu

Předkladatel: JUDr. Tomáš Homola, radní MČ Praha 5,

Nebytová jednotka - Švédská 1844 a 1845, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. prominutí základního měsíčního nájemného za pronájem nebytové jednotky č. 1845/902 v nemovitosti Švédská 1844 a 1845, Praha 5 - Smíchov a částečně v nemovitosti bez č. p. na pozemku parc. č. 3361, k. ú. Smíchov nájemci této jednotky: Vzdělávací institut Praha s. r. o. IČO 288 68 684 a to za období od 01. 12. 2017 do doby nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí, nejpozději však do 31. 12. 2018 na jehož základě bude možné pronajatou nebytovou jednotku užívat ke smluvenému účelu

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/978/2018

38. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

**Záměr uzavřít smlouvu o přípravě projektu a o budoucí smlouvě o výstavbě v
půdních prostorách budovy č. p. 57, ul. Jindřicha Plachty, č. o. 29, Praha 5 - podíl MČ
Praha 5 je 35,8 %**

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. se záměrem uzavřít smlouvu o přípravě projektu a o budoucí smlouvě o výstavbě v půdních prostorách budovy č. p. 57, ul. Jindřicha Plachty, č. o. 29, v Praze 5, zapsané na LV č. 12407, stojící na pozemku parc. č. 450, vše v k.ú. Smíchov, společně s ostatními vlastníky jednotek Společenství vlastníků Jindřicha Plachty 57, Praha 5, se sídlem Jindřicha Plachty 57/29, Praha 5 - Smíchov, IČO 023 99 962, a stavebíkem PESTR, spol. s r. o., se sídlem Paťanka 2617/17a, Praha 6, IČO 475 47 260, za nefinanční plnění ve výši 8.625.000 Kč (oprava společných částí SVJ bytového domu) za převod spoluvlastnických podílů na pozemku, převod spoluvlastnických podílů na společných částech domu a umožnění využití společných částí domu pro výstavbu bytových jednotek) a finanční plnění ve výši 610.000 Kč

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/979/2018

39. bod programu

Předkladatel: RNDr. Radomír Palovský CSc., radní MČ Praha 5,

Schválení Servisní smlouvy k webové aplikaci pro podporu zápisu dětí do MŠ zřizovaných MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Servisní smlouvu ve výši 18.700 Kč bez DPH tj. 22.627 Kč s DPH pro společnost RedWeb s. r. o., se sídlem Kozí 684/8, Brno – Brno střed, IČO 277 09 841
2. finanční krytí dle bodu I.1 bude hrazeno z rozpočtové kapitoly 0924, § 6171, položka 5169 (Nákup ostatních služeb) ve výši 18.700 Kč bez DPH tj. 22.627 Kč s DPH za kalendářní rok

II. Ukládá

1. zajistit podpis Servisní smlouvy pro společnost RedWeb s. r. o. statutárním zástupcem

Zodpovídá: Bc. Petra Tesařová, vedoucí Odboru informatiky

Termín plnění: 17.08.2018

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/980/2018

40. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

Žaloba na vyklizení - Taneční centrum Praha - konzervatoř, z. ú.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. podání žaloby na vyklizení na Taneční centrum Praha - konzervatoř, z. ú. se sídlem Pod Žvahovem 463/21b, Praha 5, IČO 251 06 121

II. Ukládá

1. podat žalobu na vyklizení na Taneční centrum Praha - konzervatoř, z. ú. se sídlem Pod Žvahovem 463/21b, Praha 5, IČO 251 06 121, za podmínky, že Taneční centrum Praha nevyklidí předmět nájmu ve lhůtě dle řádně podané výpovědi, tj. do 31. 7. 2018

Zodpovídá: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5

Termín plnění: 14.08.2018

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/981/2018

41. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

Dodatek č. 1 ke SoD č. 0057/0/OMI/17 na akci „Plzeňská č. p. 442 a 445, vybudování výtahů a schodišťových plošin - projektová dokumentace”

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0057/0/OMI/17 uzavřené dne 02. 10. 2017 se společností Deco Group s. r. o., Lannova 2061/8, Nové Město, Praha 1, IČO 271 01 410, který upravuje termíny částí díla

II. Ukládá

1. předat dodatek č. 0057/1/OMI/17 k podpisu statutárnímu zástupci

Zodpovídá: Miroslav Ptáček, pověřen vedením Odboru majetku a investic

Termín plnění: 03.08.2018

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/982/2018

42. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

Dodatek č. 1 ke SoD č. 0052/0/OMI/17 na akci „Sanace vlhkého zdiva u vybraných objektů - projektová dokumentace“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0052/0/OMI/17 uzavřené dne 02. 10. 2017 s Ing. Petrem Jurajdou, Na Vápenném 1025/10, Praha 4, IČO 122 71 748, který upravuje termín části díla

II. Ukládá

1. předat dodatek č. 0052/1/OMI/17 k podpisu statutárnímu zástupci

Zodpovídá: Miroslav Ptáček, pověřen vedením Odboru majetku a investic

Termín plnění: 03.08.2018

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/983/2018

43. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

Dodatek č. 1 ke SoD č. 0049/0/OMI/17 na akci „ZŠ Nepomucká, obj. Nepomucká 139/1, Praha 5 - Košíře - zateplení fasády, střechy a výměna oken - PD“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0049/0/OMI/17 uzavřené dne 07. 09. 2017 se společností Karlínblok s. r. o., Pernerova 659/31a, Praha 8, IČO 029 37 182, který upravuje termíny částí díla

II. Ukládá

1. předat dodatek č. 0049/1/OMI/17 k podpisu statutárnímu zástupci

Zodpovídá: Miroslav Ptáček, pověřen vedením Odboru majetku a investic

Termín plnění: 03.08.2018

Poměr hlasování: 6/0/0

J. Trojánek není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/984/2018

44. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

**Nápojové automaty - pronájem části přízemí v poliklinice Barrandov, na základě
vyvěšeného záměru**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. pronájem části přízemí v poliklinice Barrandov, Krškova 807, Praha 5, k umístění 3 ks nápojových automatů, společnosti Cafeomega s. r. o., IČO 241 95 286, za nabídnuté nájemné 7.500 Kč/měsíc, tj. 90.000 Kč/rok, na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou.
2. nájemní smlouvu společnosti Cafeomega s. r. o., která tvoří přílohu tohoto materiálu.

Poměr hlasování: 6/0/0

J. Trojánec není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/985/2018

45. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

Žádost o udělení souhlasu s umístěním sídla společností LASTRONA s. r. o., a Chirurgia-Center Zdravotnické pomůcky s. r. o., poliklinika Barrandov, Krškova 807, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Neschvaluje

1. udělení souhlasu s umístěním sídla společností LASTRONA s. r. o., IČO 242 24 430 a Chirurgia-Center Zdravotnické pomůcky s. r. o., IČO 456 59 75, na adrese Praha 5 - Hlubočepy, Krškova 807/21

Poměr hlasování: 6/0/0

J. Trojánek není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/986/2018

46. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

Odpuštění základního nájmu - NP ev. č. 903, Plzeňská 442/211B, Praha 5 - Košíře

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. odpuštění základního nájmu Jitce Allertové, IČO 882 56 316, Před Cibulkami 320/4, Praha 5, z důvodu nemožnosti užívání nebytového prostoru ev. č. 903 umístěného v 1. podzemním podlaží budovy č. p. 442 na adrese Plzeňská 211B, Praha 5 - Košíře, za období od 01. 07. 2018 do doby odstranění závad.

Poměr hlasování: 6/0/0

J. Trojánek není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/987/2018

47. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0060/0/OMI/17 s firmou Deco Group s. r. o., na akci „Stavební úpravy komunikace Na Pomezí - PD“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0060/0/OMI/17 uzavřené dne 04. 10. 2017 se společností Deco Group s. r. o., Lannova 2061/8, Praha 1 IČO 271 01 410, kterým prodlužuje termíny předání částí díla

II. Ukládá

1. předat dodatek č. 0060/1/OMI/17 k podpisu statutárnímu zástupci

Zodpovídá: Miroslav Ptáček, pověřen vedením Odboru majetku a investic

Termín plnění: 03.08.2018

Poměr hlasování: 6/0/0

J. Trojánek není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/988/2018

48. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0046/0/OMI/16 s firmou Karlínblok s. r. o., na akci "Letohrádek Portheimka č. p. 68, Štefánikova 12, Praha 5 studie a DUR"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0046/0/OMI/16 uzavřené dne 14. 10. 2016 se společností Karlínblok s. r. Pernerova 659/31a, Praha 8, IČO 029 37 182, kterým prodlužuje termín předání části díla
2. zadání zhotoviteli ve smyslu rozšíření dle přílohy

II. Ukládá

1. předat dodatek č. 0046/1/OMI/16 k podpisu statutárnímu zástupci

Zodpovídá: Miroslav Ptáček, pověřen vedením Odboru majetku a investic

Termín plnění: 03.08.2018

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/989/2018

49. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

Dohoda o narovnání - nebytový prostor - Stroupežnického 493

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Dohodu o narovnání uzavřenou mezi Úřadem městské části Praha 5 IČO 000 63 631 a BER ŽIVOT SPORTOVNĚ, spolek IČO 022 68 051 ve věci bezdůvodného obohacení v souvislosti s pronájmem nebytového prostoru v nemovitosti Stroupežnického 493/10, Praha 5 - Smíchov
2. Dohodu o narovnání dle bodu I. 1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 5/0/2

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/990/2018

50. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

Dodatek č. 2 ke SoD č. 0016/0/OMI/16 ve znění Dodatku č. 1 na akci „ZŠ a MŠ 14. října 2994/9a, Praha 5 - Smíchov - úprava obvodového pláště - projektová dokumentace“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 0016/0/OMI/16 uzavřené dne 25. 05. 2016 ve znění Dodatku č. 1 uzavřeného dne 29. 12. 2016 se společností Karlínblok s. r. o., Pernerova 659/31a, Praha 8, IČO 029 37 182, který upravuje termíny částí díla

II. Ukládá

1. předat dodatek č. 0016/2/OMI/16 k podpisu statutárnímu zástupci

Zodpovídá: Miroslav Ptáček, pověřen vedením Odboru majetku a investic

Termín plnění: 03.08.2018

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 25.07.2018
Staženo

51. bod programu

Předkladatel: RNDr. Radomír Palovský CSc., radní MČ Praha 5,

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"Dodávka hlavní ústředny a koncových zařízení telefonního systému ÚMČ Praha 5"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku s názvem "Dodávka hlavní ústředny a koncových zařízení telefonního systému ÚMČ Praha 5", společnost STAND CZ spol. s r. o., se sídlem Olomoucká 3419/9m, Brno - Židenice, IČO 255 63 068 s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou ve výši 1. 974. 320 Kč bez DPH, tj. 2 388. 927 Kč vč. DPH
2. kupní smlouvu s vybraným účastníkem, společností STAND CZ spol. s r. o., se sídlem Olomoucká 3419/9m Brno - Židenice, IČO 255 63 068
3. financování v celkové výši 1. 974.320 Kč bez DPH tj. 2.388.927 Kč vč. DPH zajištěné z podkapitoly 0924, §6171, pol.5137, ORG 240000 ve výši 1.076.198,20 Kč vč. DPH, položky 6122 ve výši 1.278.268,20 Kč vč. DPH a položky 5169 ve výši 34.460,80 Kč vč. DPH
4. převod finančních prostředků z podkapitoly 0916, §6171, ORG 160002, pol. 6122 ve výši 2.500,0 tis. Kč na podkapitolu 0924, §6171, pol. 6122 ve výši 1.278,3 tis. Kč, dále na položku 5137 ve výši 1.076,2 tis. Kč a na položku 5169 ve výši 145,5 tis. Kč

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky směřující k podpisu smlouvy se společností STAND CZ spol. s r. o.

Zodpovídá: Mgr. Pavel Radovan Viglaský MPA, vedoucí odboru Kancelář městské části
Termín plnění: 29.08.2018

2. předat podepsanou smlouvu společností STAND CZ spol. s r. o. k podpisu starostovi MČ Praha 5

Zodpovídá: Mgr. Pavel Radovan Viglaský MPA, vedoucí odboru Kancelář městské části
Termín plnění: 05.09.2018

3. zajistit rozpočtové opatření dle bodu I. 4.

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Oboru ekonomického
Termín plnění: 08.08.2018

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/991/2018

52. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

Záměr vyhlášení podlimitní veřejné zakázky formou Design & Build s názvem „Raudnitzův dům, Hlubočepy“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr na vyhlášení podlimitní veřejné zakázky zadávanou formou Design & Build s názvem „Raudnitzův dům, Hlubočepy“, dle zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek
2. administrátora předmětného zadávacího řízení pro zadání podlimitní veřejné zakázky s názvem „Raudnitzův dům, Hlubočepy“, JUDr. Petra Balcara, advokáta, se sídlem Panská 895/6, Praha 1 IČO 661 99 786,
3. zpracovatele technických podmínek předmětného zadávacího řízení pro zadání podlimitní veřejné zakázky s názvem „Raudnitzův dům, Hlubočepy“, tj. společnost FETTERS management, s. r. o., se sídlem Loosova 994/13, Praha - Háje,
4. finanční krytí Smlouvy o poskytování služeb s FETTERS management, s. r. o. v celkové výši 499.000 Kč bez DPH, tj. 603.790 Kč vč. DPH

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k podpisu objednávky o poskytování služeb s administrátorem veřejné zakázky, JUDr. Petra Balcara, advokáta, se sídlem Panská 895/6, Praha 1 IČO 661 99 786, ve výši dle cenové nabídky 78.000 Kč bez DPH 19. 7. 2018

Zodpovídá: JUDr. Peter Klein MPA, vedoucí Odboru legislativního

Termín plnění: 31.07.2018

2. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k podpisu Smlouvy o poskytování služeb s administrátorem veřejné zakázky, společností FETTERS management, s.r.o.

Zodpovídá: Miroslav Ptáček, pověřen vedením Odboru majetku a investic

Termín plnění: 31.07.2018

3. předložit RMČ ke schválení znění zadávací dokumentace k vyhlášení veřejné zakázky s názvem "Raudnitzův dům, Hlubočepy"

Zodpovídá: JUDr. Peter Klein MPA, vedoucí Odboru legislativního

Termín plnění: 26.09.2018

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/992/2018

53. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, zástupce starosty MČ Praha 5,

Návrh na uzavření Dohody o skončení nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Dohody o skončení nájmu bytu č. 19 (ev.č. 19) ve 3. NP domu na adrese
[REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], ke dni 15. 8. 2018,
dle schváleného vzoru

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/993/2018

54. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, zástupce starosty MČ Praha 5,

Návrh na uzavření smlouvy o nájmu bytu (půdní vestavby)

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu (půdní vestavba) 4+kk na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Smíchov s [redacted], bytem [redacted], o celkové ploše 216,01 m² s tím, že smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu neurčitou s platností ode dne podpisu oběma smluvními stranami a účinností ode dne 1. 8. 2018, nájemné je hrazeno formou odbydlení vložené investice ve výši 5. 148. 257 Kč, sazba pro odbydlení je stanovena ve výši 1. 236 Kč/m²/rok do úplného vyrovnání investičních nákladů, tj. 19 let a 4 měsíců, kauce je stanovena ve výši 20.000 Kč

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/994/2018

55. bod programu

Předkladatel: Mgr. Vít Šolle, zástupce starosty MČ Praha 5,

Smlouva o spolupráci při zajištění dostupnosti předškolního vzdělávání se Soukromou mateřskou školou "Korálek", spol. s r. o.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Smlouvu o spolupráci při zajištění dostupnosti předškolního vzdělávání se Soukromou mateřskou školou "Korálek", spol. s r. o. na dobu určitou od 1. 9. 2018 do 30. 6. 2019
2. finanční krytí ve výši 375. 000 Kč z podkapitoly 0440 školství, § 3113, položka 5331 (neinv. příspěvky - plánované vybavení nových kapacit) UZ 98

II. Ukládá

1. zajistit podpis Smlouvy o spolupráci při zajištění dostupnosti předškolního vzdělávání

Zodpovídá: Mgr. Jana Zacharová, vedoucí Odboru školství

Termín plnění: 24.08.2018

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/995/2018

56. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Stavební úpravy objektu Klikatá 1238/90c, Praha 5"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku s názvem "Stavební úpravy objektu Klikatá 1238/90c, Praha 5", společnost KERT, s. r. o., se sídlem Kolovečská 1938/2, Praha 5, IČO 615 07 890, s celkovou nabídkovou cenou 1.880.548 Kč bez DPH, tj. 2.275.463,08 Kč včetně DPH
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností KERT, s. r. o., se sídlem Kolovečská 1938/2, Praha 5, IČO 615 07 890
3. finanční krytí v celkové výši 1.880.548 Kč bez DPH, tj. 2.275.463,08 Kč včetně DPH, které je zajištěno z plánu ostatní zdaňované činnosti stř. 9913 po převodu finančních prostředků ve výši 2.275.463,08 Kč ze stř. 9099 pol. Opravy nad 200 tis. Kč /SU 511, AU 0001/ na stř. 9913 pol. Opravy nad 200 tis. Kč /SU 511, AU 0001/

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky směřující k podpisu smlouvy se společností KERT, s. r. o.

Zodpovídá: Miroslav Ptáček, pověřen vedením Odboru majetku a investic

Termín plnění: 08.08.2018

2. předat podepsanou smlouvu se společností KERT, s. r. o., k podpisu starostovi MČ Praha 5

Zodpovídá: Miroslav Ptáček, pověřen vedením Odboru majetku a investic

Termín plnění: 15.08.2018

3. provést úpravu plánu zdaňované činnosti dle bodu I. 3.

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 08.08.2018

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/996/2018

57. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

**Záměr pronájmu částí pozemků parc. č. 1020/152, 1020/150, 1020/148, k. ú. Hlubočepy
na stavbu lešení - stavební zábor**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr pronájmu částí pozemků parc. č. 1020/152, 1020/150, 1020/148, k. ú. Hlubočepy na stavbu lešení - stavební zábor o celkové rozloze 19 m² společnosti Stavby a izolace Praha s. r. o. se sídlem Praha 4, Podolí, Na Ddolinách 362/44, IČO 261 52 126, zhotoviteli rekonstrukce lodžii na bytovém domě Dreyerova 625/1 a 626/3, Praha 5, na dobu 70 dní za celkové nájemné 6.650 Kč.

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/997/2018

58. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

**Dodatek č. 1 ke SoD č. 0017/0/OMI/18 na akci "Obnova sportoviště v parku Sacré
Coeur a Obnova dětského hřiště M, Barrandov**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0017/0/OMI/18 uzavřené dne 05. 06. 2018 s Ing. Jaroslavem Bendou, Háje 94, Háje, IČO 707 01 938, který upravuje termíny částí díla

II. Ukládá

1. předat dodatek č. 0017/1/OMI/18 k podpisu statutárnímu zástupci

Zodpovídá: Miroslav Ptáček, pověřen vedením Odboru majetku a investic

Termín plnění: 03.08.2018

Poměr hlasování: 6/0/0

J. Trojánek není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/998/2018

59. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

Nebytová jednotka - Na Bělidle 297/36, Praha 5 - finalizace

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. úpravu stávající Smlouvy o nájmu nebytových prostor sloužících podnikání č. 112/0/ZOMI/15 ze dne 22. 12. 2015, ve znění pozdějších dodatků, uzavřenou se společností Em Hair Studio s. r. o. IČO 059 90 939 na pronájem nebytového prostoru v přízemí domu Na Bělidle 297/36, Praha 5 spočívající v:
 - sjednání ochranné lhůty do 31. 12. 2025, po kterou pronajímatel nevypoví nájemní smlouvu, vyjma z důvodu jejího hrubého porušení ze strany nájemce, jako ochranu nájemcem vynaložených nákladů na rekonstrukci předmětné nebytové jednotky
 - možnost podnájmu části předmětného nebytového prostoru bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele za účelem kadeřnických, kosmetických či masážních služeb formou pronájmu "křesla"
 - a to formou uzavření dodatku ke stávající nájemní smlouvě
2. dodatek dle výše uvedeného bodu I.1. tohoto usnesení, který tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 6/0/0

J. Trojánek není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/999/2018

60. bod programu

Předkladatel: Ing. Pavel Richter, starosta MČ Praha 5,

Záštita Ing. Pavla Richtera, starosty MČ Praha 5, nad charitativně - sportovní akcí
Metrostav Handy cyklo maraton 2018

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záštitu Ing. Pavla Richtera, starosty MČ Praha 5, nad charitativně - sportovní akcí
Metrostav Handy cyklo maraton 2018

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/1000/2018

61. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5,

XVII. ročník střelecké soutěže "Smíchovský střelec"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. pořádání XVII. ročníku střelecké soutěže "Smíchovský střelec" dne 4. 10. 2018
2. financování ve výši 20.000 Kč bude zajištěno v rámci podkapitoly 0739, § 5311 bezpečnost a veřejný pořádek, 10.000 Kč, vč. DPH pol. 5194 Věcné dary - na zajištění pohárů pro vítěze a 10.000 Kč, vč. DPH pol. 5175 Pohoštění

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/1001/2018

62. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

Dohoda o využití pozemku parc. č. 592/19, 592/21 a 2068/12, k. ú. Košíře, za účelem výměny plynovodu se společností AQUA PROCON s. r. o.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dohodu o využití pozemku parc. č. 592/19, 592/21 a 2068/12, k. ú. Košíře, ve svěřené správě MČ Praha 5, za účelem stavebních úprav stávající distribuční plynovodní sítě včetně přípojek a technicky nutných propojů se společností AQUA PROCON s. r. o., se sídlem Palackého tř. 12, Brno, IČO 469 64 371

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/1002/2018

63. bod programu

Předkladatel: Martin Slabý, 1. zástupce starosty MČ Praha 5,

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"Oprava dětského hřiště Kudrnova, Praha 5"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku s názvem "Oprava dětského hřiště Kudrnova, Praha 5", tj. společnost JUPITER Komplet Servis s. r. o., se sídlem Masarykovo nábřeží 247/14, Nové Město, Praha 1, IČO 032 36 251, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou ve výši 5.910.282,18 Kč bez DPH, tj. 7.151.441,44 Kč vč. DPH.
2. smlouvu o dílo s vybraným účastníkem, společností JUPITER Komplet Servis s. r. o., se sídlem Masarykovo nábřeží 247/14, Nové Město, Praha 1, IČO 032 36 251
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 5.910.282,18 Kč bez DPH, tj. 7.151.441,44 Kč vč. DPH zajištěné z ORJ 0241, § 3421, pol. 6122 - Stroje, přístroje a zařízení, ORG 410038, ÚZ 10 - Rekonstrukce DH Kudrnova.

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

Zodpovídá: Bc. Jan Zeman, vedoucí Odboru správy veřejného prostranství a zeleně

Termín plnění: 10.08.2018

Poměr hlasování: 6/0/1

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/1003/2018

64. bod programu

Předkladatel: Bc. Josef Žebera, tajemník,

Stav personálního obsazení a zajištění odpovídajících prostor pro Odbor dopravy, oddělení přestupků dopravy v klidu Ú MČ P5

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. zprávu o současném stavu odboru dopravy, oddělení přestupků dopravy v klidu Ú MČ P5 obsaženou v důvodové zprávě materiálu.

II. Schvaluje

1. posílení personálního obsazení odboru dopravy, oddělení přestupků dopravy v klidu Ú MČ P5 o 5 pracovníků, zajišťujících přestupkovou agendu a 1 pracovníka pro zajištění administrativy oddělení.

III. Ukládá

1. zajistit plnění usnesení dle bodu II.

Zodpovídá: Bc. Josef Žebera, tajemník

Termín plnění: 28.09.2018

2. provést změnu vnitřních organizačních předpisů v souvislosti s posílením oddělení přestupků dopravy v klidu.

Zodpovídá: Bc. Josef Žebera, tajemník

Termín plnění: 28.09.2018

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/1004/2018

65. bod programu

Předkladatel: Jan Trojánek, radní MČ Praha 5,

Přehled veřejných zakázek zadaných Ing. Pavlem Richterem, starostou a Martinem Slabým, 1. zástupcem starosty

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. objednávky a smlouvy podepsané Ing. Pavlem Richterem, starostou a Martinem Slabým, 1. zástupcem starosty, za období od 30. 05. 2018 do 30. 06. 2018 dle přílohy č. 1.

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/1005/2018

66. bod programu

Předkladatel: Ing. Pavel Richter, starosta MČ Praha 5,

Záštitu a finanční příspěvek pro obecně prospěšnou společnost Ergo Aktiv na pořádání akce "8. Velká Polívková smršť na Andělu, aneb Gurmánský zážitek, který vrací chuť k životu".

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záštitu Ing. Pavla Richtera, starosty, nad akcí "8. Velká Polívková smršť na Andělu, aneb Gurmánský zážitek, který vrací chuť k životu".
2. finanční příspěvek ve výši 20.000 Kč na akci "Polívková smršť na Andělu, aneb Gurmánský zážitek, který vrací chuť k životu" pro obecně prospěšnou společnost Ergo Aktiv.
3. finanční krytí ve výši 20.000 Kč, které bude zajištěno ze schváleného rozpočtu MČ Praha 5 na rok 2018 z podkapitoly 0637, § 3399 Ostatní záležitosti kultury, položky 5221 Neinvestiční transfery obecně prospěšným společnostem.
4. návrh darovací smlouvy pro Ergo Aktiv, o. p. s. se sídlem Olšanská 2666/7, Praha 3, IČO 265 54 364

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/1006/2018

67. bod programu

Předkladatel: JUDr. Tomáš Homola, radní MČ Praha 5,

Záměr vyhlášení podlimitní veřejné zakázky s názvem „Stacionární radary Praha 5“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr na vyhlášení podlimitní veřejné zakázky s názvem „Stacionární radary Praha 5“, dle zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek

II. Ukládá

1. předložit RMČ ke schválení znění zadávací dokumentace k vyhlášení podlimitní veřejné zakázky s názvem "Stacionární radary Praha 5" včetně zajištění vhodného administrátora

Zodpovídá: JUDr. Peter Klein MPA, vedoucí Odboru legislativního

Termín plnění: 08.08.2018

Poměr hlasování: 6/0/0

Bc. M. Damašek M. A., není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/1007/2018

68. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5,

Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb a služeb souvisejících v městské části Praha 5 na období 2019 – 2021

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb a služeb souvisejících v městské části Praha 5 na období 2019 – 2021

Poměr hlasování: 6/0/0

Bc. L. Herold není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/1008/2018

69. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5,

Pořádání 20. ročníku šachového turnaje - SENIOR - KA 2018

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záštitu JUDr. Petra Lachnita, člena Rady MČ Praha 5, nad 20. ročníkem šachového turnaje - SENIOR - KA 2018, který se koná dne 22. 9. 2018 v zasedací místnosti Zastupitelstva městské části Praha 5

Poměr hlasování: 6/0/0

Bc. L. Herold není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/1009/2018

70. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5,

Pořádání podzimního výletu pro seniory - občany MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. pořádání podzimního výletu pro seniory - občany MČ Praha 5 na zámek Libochovice a muzeum českého granátu v Třebenicích ve dnech 13. a 20. 9. 2018
2. financování výletu v celkové výši do 103.700 Kč v rámci podkapitoly 0539, § 4399
Ostatní záležitosti sociálních věcí a politiky zaměstnanosti takto:
částka do výše 39.700 Kč, vč. DPH na zajištění autodopravy, pol. 5169 Nákup ostatních služeb,
částka do výše 34.000 Kč na grafické zpracování a tisk poukazů a vstupy do hradů a zámků, pol.5169 Nákup ostatních služeb,
částka do výše 30.000 Kč vč. DPH na zajištění pohoštění, pol. 5175 Pohoštění
3. záštitu JUDr. Petra Lachnita, člena Rady MČ Praha 5 nad akcí pro seniory

Poměr hlasování: 6/0/0

Bc. L. Herold není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/1010/2018

71. bod programu

Předkladatel: Jan Trojánek, radní MČ Praha 5,

Přehled rozpočtových opatření

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. rozpočtová opatření dle rozpisu uvedeného v příloze č. 1 - přesun rozpočtových prostředků (objem rozpočtu se nemění), provedená v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, § 16 odst. 3, písmeno a) a to:
RO 28150 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 830 tis.Kč Odboru Kancelář starosty
2. rozpočtová opatření dle rozpisu uvedeného v příloze č. 2 - zvýšení celkového objemu rozpočtu provedená v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, § 16 odst. 3, písmeno b) a to:
RO 28153 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 356,4 tis.Kč takto:
Odboru správy bytů a privatizace ve výši 337,5 tis.Kč a Odboru ekonomickému ve výši 18,9 tis.Kč.
RO 8009 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 5,2 tis.Kč Odboru sociálnímu a prevence kriminality
RO 2091 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 363,5 tis.Kč Odboru ekonomickému
3. rozpočtová opatření dle rozpisu uvedeného v příloze č. 3 - snížení celkového objemu rozpočtu provedená v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, § 16 odst. 3, písmeno b) a to:
RO 28151 - snížení finančních prostředků v celkovém objemu 2.500 tis.Kč Odboru ekonomickému
RO 3100 - snížení finančních prostředků v celkovém objemu 657,6 tis.Kč Odboru ekonomickému

Poměr hlasování: 6/0/0

Bc. L. Herold není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/1011/2018

72. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, zástupce starosty MČ Praha 5,

Plná moc k projednání projektové dokumentace pro nájemce podkrovního bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Plnou moc pro zmocnění nájemce podkrovního bytu č.
18 [REDAKCE] pro projednání projektové dokumentace.

II. Ukládá

1. informovat nájemce o usnesení RMČ, a předložit starostovi plnou moc k podpisu

Zodpovídá: Miroslav Ptáček, pověřen vedením Odboru majetku a investic

Termín plnění: 31.08.2019

Poměr hlasování: 6/0/0

Bc. L. Herold není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/1012/2018

73. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

Zrušení schválení rozhodnutí o výběru dodavatele zadávacího řízení v rámci zjednodušeného podlimitního řízení s názvem: "Správa objektů pro MČ Praha 5"

Rada městské části Praha 5

I. Ruší

1. výběr účastníka zadávacího řízení s názvem "Správa objektů pro MČ Praha 5" dodavatele, tj. společnost CENTRA, a. s., se sídlem Plzeňská 3185/5b, Praha 5, IČO 186 28 966
2. rozhodnutí o výběru dodavatele zadávacího řízení v rámci zjednodušeného podlimitního řízení s názvem "Správa objektů pro MČ Praha 5"

II. Ukládá

1. provést administrativní kroky k zajištění odeslání zrušení Rozhodnutí o výběru dodavatele a nové posouzení a hodnocení doručených nabídek v rámci předmětného zadávacího řízení

Zodpovídá: JUDr. Peter Klein MPA, vedoucí Odboru legislativního

Termín plnění: 31.07.2018

2. po uplynutí vypořádání správního řízení s ÚHOS předložit ke schválení rozhodnutí o výběru dodavatele

Zodpovídá: JUDr. Peter Klein MPA, vedoucí Odboru legislativního

Termín plnění: 30.09.2018

III. Schvaluje

1. plnou moc v rámci zastupování zmocnitele ve věci podání odvolání proti rozhodnutí Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže č. j.: ÚOHS-S0191/2018/VZ-19936/2018/533/BKu

Poměr hlasování: 6/0/0

Bc. L. Herold není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/1013/2018

74. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5,

Poskytnutí finančního příspěvku o. p. s. HELPPES - Centrum výcviku psů pro postižené - na akci "Super den 2018"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. poskytnutí finančního příspěvku o. p. s. HELPPES - Centrum výcviku psů pro postižené v celkové výši 30.000 Kč na akci "Super den" dne 8. 9. 2018
2. spolupořadatelskou smlouvu, která je přílohou
3. finanční krytí ve výši 30.000 Kč převodem z podkap. 0539, § 4399, položka 5229 ostatní neinvestiční transfery neziskovým organizacím (nevyčerpané dotace) na § 4399, položka 5221 neinvestiční transfery obecně prospěšným společnostem
4. záštitu JUDr. Petra Lachnita nad akcí "Super den 2018"

II. Ukládá

1. zajistit rozpočtové opatření dle bodu I.3

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Oboru ekonomického

Termín plnění: 31.08.2018

Poměr hlasování: 6/0/0

Bc. L. Herold není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/1014/2018

75. bod programu

Předkladatel: Martin Slabý, 1. zástupce starosty MČ Praha 5,

Dohoda o licenci na používání značky „Hřiště-sportoviště-tělocvična – ověřený provoz“.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dohodu o licenci na používání značky "Hřiště-sportoviště-tělocvična - ověřený provoz" se společností KABINET PRO STANDARDIZACI, o. p. s. (KaStan) Správce Značky jednající jménem Konsorcia pro vlastnictví a správu značky „Hřiště-sportoviště-tělocvična – ověřený provoz“, se sídlem Praha 10, Pod Altánem 99/103, IČO 289 84 072, DIČ: CZ289 84 072.
2. finanční krytí bude zajištěno z rozpočtu OSP provedením rozpočtového opatření ve výši 84.700 Kč včetně DPH z ORJ 0241, § 3421, pol. 5169 – Nákup ostatních služeb ve prospěch ORJ 0241, § 3421, pol. 5041 - Odměny za užití duševního vlastnictví.

Zodpovídá: Bc. Jan Zeman, vedoucí Odboru správy veřejného prostranství a zeleně

Termín plnění: 03.08.2018

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/1015/2018

76. bod programu

Předkladatel: Jan Trojánek, radní MČ Praha 5,

Projekt Místní akční plán rozvoje vzdělávání II pro MČ Praha 5 (MAP II) - příprava žádosti o dotaci

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. přípravu žádosti o dotaci k projektu MAP II na Praze 5

II. Ukládá

1. zajistit vypracování žádosti o dotaci z OP VVV

Zodpovídá: JUDr. Peter Klein MPA, vedoucí Odboru legislativního

Termín plnění: 14.09.2018

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/1016/2018

77. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

Záměr pronájmu nebytového objektu - dětské hřiště Aréna - Hořejší nábřeží

Rada městské části Praha 5

I. Ruší

1. usnesení Rady městské části Praha 5 č. 19/616/2018 ze dne 09. 05. 2018 v bodě II.1.
(záměr zveřejněný na Úřední desce Úřadu městské části Praha 5)

II. Schvaluje

1. záměr pronájmu nebytového objektu bez č. p., umístěného na pozemku parc. č. 554/3 k. ú. Smíchov, Praha 5 o celkové velikosti 77,06 m² za účelem provozování kavárny (občerstvení) a veřejných toalet za nájemné v min. výši: 9.100 Kč měsíčně + alt. DPH + alt. zálohy na poskytované služby, na dobu neurčitou s možností sjednání ochranné lhůty, po kterou pronajímatel nevypoví předmětnou nájemní smlouvu, vyjma z důvodu jejího hrubého porušení ze strany nájemce. Záměr se realizuje formou dvoukolového nabídkového řízení

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/1017/2018

78. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5,

Složení kupní ceny za odkoupení id. 30/32 pozemků parc. č. 2034/4 a 1484/71 k. ú. Košíře do notářské úschovy

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. usnesení ZMČ č. ZMČ/25/15/2018 z 19. 06. 2018 schvalující odkoupení id. 30/32 pozemků parc.č. 2034/4 a 1484/71 v k. ú. Košíře od spoluvlastníků za kupní cenu 1.405.491 Kč, a to v rámci zákonného předkupního práva městské části Praha 5 jako spoluvlastníka výše uvedených pozemků

II. Schvaluje

1. uložení kupní ceny za odkoupení id. 30/32 pozemků parc.č. 2034/4 a 1484/71 v k. ú. Košíře ve výši 1.405.491 Kč před podpisem kupní smlouvy do notářské úschovy u notářky JUDr. Aleny Procházkové, se sídlem Praha 5, Štefánikova 265/26, a to v souladu s podmínkami kupní smlouvy uzavřené mezi spoluvlastníky a koupěchtivým
2. úhradu nákladů notářské úschovy ve výši 8.615 Kč vč. DPH notáře JUDr. Aleně Procházkové, se sídlem Praha 5, Štefánikova 265/26
3. finanční krytí nákladů ve výši 8.700 Kč vč. DPH za notářskou úschovu kupní ceny dle bodu II. 2 zajištěným rozpočtovým opatřením spočívajícím v převodu finančních prostředků ve výši 8.700 Kč z kapitoly 0843, § 3612, pol. 5909 ve výši 8.700 Kč

III. Ukládá

1. zajistit podpis Protokolu o notářské úschově kupní ceny a realizovat převod finančních prostředků do notářské úschovy a úhradu nákladů notářské úschovy dle bodu II. tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Marcela Justová, vedoucí Odboru bytů a privatizace

Termín plnění: 03.08.2020

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/1018/2018

79. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5,

Pořádání akce Podzimní den seniorů 2018

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. akci Podzimní den seniorů, která se koná dne 2. 10. 2018 v Paspově sále - budova Pivovaru Staropramen, a. s. pro občany Prahy 5 v seniorském věku
2. financování v celkové výši do 130.155 Kč bude hrazeno v rámci rozpočtu z podkap. 0539, § 4399 - Ostatní záležitosti sociálních věcí a politiky zaměstnanosti, takto:
částka do výše 79.255 Kč na občerstvení bude hrazena z pol. 5175 - Pohoštění,
částka do výše 4.000 Kč na přípravu a tisk pozvánek bude hrazeno z pol. 5169 - Nákup ostatních služeb,
částka do výše 35.000 Kč na vystoupení dudácké skupiny Pracharanda a harmonikáře Miroslava Stančíka bude hrazena z pol. 5041 - Odměny za užití duševního vlastnictví,
částka do výše 10.000 Kč na ozvučení a technickou výpomoc z pol. 5169 - Nákup ostatních služeb,
částka do výše 1.300 Kč na poplatek OSA bude hrazena z pol. 5041 - Odměny za užití duševního vlastnictví,
částka do výše 600 Kč na květiny pro účinkující bude hrazena z pol. 5139 - Nákup materiálu,
3. objednávku č. 0134/OSO/18, ve výši 79.255 Kč, vč. DPH, FB Catering, s. r. o., Nádražní 84, Praha 5, IČO: 27929736
4. záštitu JUDr. Petra Lachnita, člena Rady MČ Praha 5

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 25.07.2018
Staženo

80. bod programu

Předkladatel: Jan Trojánek, radní MČ Praha 5,

Požadavky MČ Praha 5 do návrhu rozpočtu na rok 2019 Magistrátu hl. m. Prahy

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uplatnění požadavků z rozpočtu Magistrátu hl. m. Prahy pro rok 2019 na přidělení investičních dotací pro MČ Praha 5 v roce 2019 dle přílohy č. 1

II. Ukládá

1. zajistit předání investičních požadavků MČ Praha 5 do návrhu rozpočtu MHMP na rok 2019

Zodpovídá: Jan Trojánek, radní MČ Praha 5

Termín plnění: 31.07.2018

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/1019/2018

81. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5,

Pořádání akce Pohádkový les v Musaionu - Kinského zahradě

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. pořádání akce Pohádkový les v Musaionu - Kinského zahradě dne 23. 9. 2018 od 10 do 17 hodin
2. financování v celkové výši do 66.500 Kč, vč. DPH bude hrazeno v rámci rozpočtu z podkap. 0539, § 4399 Ostatní záležitosti sociálních věcí a politiky zaměstnanosti takto: zajištění akce z pol. 5169 Nákup ost. služeb, ve výši 65.000 Kč vč. DPH, zajištění pohoštění z pol. 5175, do výše 1.500 Kč, vč. DPH
3. objednávku č. 0135/OSO/18, Velká Dobrodružství, s. r. o., K Lípě 96/14, Praha 5, IČO 243 10 719
4. smlouvu o spolupráci mezi MČ Praha 5 a Národním muzeem, p. o.
5. záštitu JUDr. Petra Lachnita, člena Rady MČ Praha 5

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/1020/2018

82. bod programu

Předkladatel: Martin Slabý, 1. zástupce starosty MČ Praha 5,

Návrh na schválení harmonogramu prací dle rámcové smlouvy 0025/0/OSP/17 o zajištění údržby zeleně a úklidových prací na území MČ Praha 5 na měsíc srpen

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. soupis prací na období měsíce srpen 2018 za celkovou částku 7. 880. 878,65 Kč včetně DPH
2. prováděcí objednávku č. 7/2018 - údržba zeleně a úklidové práce na území MČ Praha 5 na období srpen 2018
3. denní plán prací na období srpen 2018
4. finanční krytí prováděcí objednávky č. 7/2018 - údržba zeleně a úklidové práce na území MČ Praha 5 na období srpen 2018 bude hrazeno ze schváleného rozpočtu OSP pro rok 2018 z podkap. 0241, § 3421, § 3723, § 3729, § 3745

Zodpovídá: Bc. Jan Zeman, vedoucí Odboru správy veřejného prostranství a zeleně

Termín plnění: 31.07.2018

Poměr hlasování: 6/0/0

JUDr. T. Homola není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/1021/2018

83. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, zástupce starosty MČ Praha 5,

Schválení rozhodnutí o výběru dodavatele zadávacího řízení v rámci nadlimitního řízení s názvem: "Antigraffiti program MČ Praha 5"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka zadávacího řízení s názvem "Antigraffiti program MČ Praha 5" dodavatele, tj. společnost Komwag, podnik čistoty a údržby města, a. s., se sídlem Perucká 2542/10, Praha 2 - Vinohrady, IČO 610 57 606
2. rozhodnutí o výběru dodavatele zadávacího řízení v rámci nadlimitního řízení s názvem "Antigraffiti program MČ Praha 5"

II. Ukládá

1. provést administrativní kroky k zajištění odeslání Rozhodnutí o výběru dodavatele

Zodpovídá: JUDr. Peter Klein MPA, vedoucí Odboru legislativního

Termín plnění: 29.08.2018

2. po uplynutí zákonné lhůty pro podání námitek předložit RMČ Praha 5 rámcovou dohodu ke schválení

Zodpovídá: JUDr. Peter Klein MPA, vedoucí Odboru legislativního

Termín plnění: 29.08.2018

Poměr hlasování: 6/0/0

JUDr. T. Homola není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
30. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 25.07.2018
číslo usnesení: RMČ/30/1022/2018

84. bod programu

Předkladatel: Ing. Pavel Richter, starosta MČ Praha 5,

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"Masterplan revitalizace památkové zóny Budáňka na základě výstupů
architektonického workshopu"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku s názvem "Masterplan revitalizace památkové zóny Budáňka na základě výstupů architektonického workshopu", společnost LENNOX architekti s. r. o., se sídlem Pod Andělkou 155/9, Praha 6 – Střešovice, IČO 496 88 910 s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou ve výši 645. 000 Kč bez DPH, tj. 780. 450 Kč vč. DPH
2. smlouvu o dílo s vybraným účastníkem, společností LENNOX architekti s. r. o., se sídlem Pod Andělkou 155/9, Praha 6 – Střešovice, IČO 496 88 910
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 645. 000 Kč bez DPH, tj. 780. 450 Kč vč. DPH zajištěné ze schváleného rozpočtu OÚR na rok 2018 z kapitoly 01 Územní rozvoj a rozvoj bydlení, podkapitoly 0115, § 3635 Územní rozhodování a položky 5166 Konzultační, poradenské a právní služby

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky směřující k podpisu smlouvy se společností LENNOX architekti s. r. o.

Zodpovídá: Ing. arch. Jan Kábrt, vedoucí Odboru územního rozvoje

Termín plnění: 15.08.2018

2. předat podepsanou smlouvu společností LENNOX architekti s. r. o. k podpisu starostovi MČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. arch. Jan Kábrt, vedoucí Odboru územního rozvoje

Termín plnění: 15.08.2018

Poměr hlasování: 6/0/0

JUDr. T. Homola není přítomen při hlasování

Začátek zasedání:

09:00

Konec zasedání:

12:00

Zapsal(a):

L. Ulrychová

Ověřovatelé:

JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

Bc. Lukáš Herold, zástupce starosty MČ Praha 5

Ověřeno 30. 7. 2018

Ing. Pavel Richter
starosta MČ Praha 5