

Městská část Praha 5

Zápis

z 43. zasedání Rady městské části Praha 5 dne 10.10.2018

Přítomni: Ing. P. Richter, M. Slabý, Mgr. V. Šolle, Bc. M. Damašek, M.A.,
RNDr. R. Palovský, Bc. J. Trojáněk, Bc. L. Herold, JUDr. P. Lachnit,
JUDr. T. Homola, Bc. J. Žebera, Bc. J. Večerka

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Záštitu M. Slabého, 1. zástupce starosty, nad pořádáním Food festivalů na náplavce Hořejší nábřeží ve dnech 13. 10., 20. 10., 27. 10. a 3. 11. 2018	Schváleno	RMČ/43/1365/2018
2.	Bytový podnik v Praze 5, státní podnik v likvidaci - zpráva o průběhu likvidace za rok 2017	Schváleno	RMČ/43/1366/2018
3.	Plná moc pro ED-MD Prague work, s. r. o., k jednání s příslušnými orgány státní správy při realizaci akcí "Úprava projektové dokumentace na provedení opravy oken v objektu U Santošky 17, Praha 5" a " Vyhotovení projektové dokumentace na demolici části garáže u objektu Svornosti 1497/1, Praha 5."	Schváleno	RMČ/43/1367/2018
4.	Žádost o prominutí příslušenství bývalé nájemkyni bytu nad 100 tis. Kč	Schváleno	RMČ/43/1368/2018
5.	Příkazní smlouva - podílový dům Plzeňská č. p. 92, Praha 5 - Smíchov	Schváleno	RMČ/43/1369/2018
6.	Žádost o pronájem nebytového jednotky v nemovitosti Plzeňská 452/167, Praha 5 - Košíře (permanentní nabídka)	Schváleno	RMČ/43/1370/2018
7.	KROFTON s. r. o. - žádost o souhlas s umístěním sídla společnosti na adrese nám. Kinských 741/6	Schváleno	RMČ/43/1371/2018
8.	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0010/0/OMI/18 na akci „ZŠ a MŠ – Bezbariérovost škol zřizovaných MČ Praha 5 - PD“	Schváleno	RMČ/43/1372/2018
9.	„Vybudování výtahu nebo výtahové plošiny v objektu Bieblova 1047/6, Praha 5 – projektová dokumentace“	Schváleno	RMČ/43/1373/2018
10.	„Plzeňská č. p. 442 a 445, vybudování výtahů a schodišťových plošin – projektová dokumentace“	Schváleno	RMČ/43/1374/2018
11.	Česká spořitelna a. s. - poskytnutí slevy z nájmu v rámci výměny oken budovy Štefánikova 247/17, Praha 5	Schváleno	RMČ/43/1375/2018
12.	Odkoupení movitého majetku, který je součástí budovy nám. Kinských 741/6, Praha 5, od	Schváleno	RMČ/43/1376/2018

	společnosti BEVI STAV, a. s., prostřednictvím insolvenčního správce dlužníka		
13.	Záměr převodu nájmu - nebytová jednotka ev. č. 902 v nemovitosti Plzeňská 452/167, Praha 5 - Košíře	Schváleno	RMČ/43/1377/2018
14.	Vyřazení nerealizovaných investic dle nařízení tajemníka č. 1/2018 "K odstranění nedostatků z přezkoumání hospodaření za rok 2017"	Schváleno	RMČ/43/1378/2018
15.	Kontrola plnění úkolů z usnesení Rady MČ Praha 5, za období od 16. 3. do 30. 9. 2018	Staženo	
16.	Navýšení neinvestičního příspěvku pro rok 2018 příspěvkové organizaci Fakultní základní škola a mateřská škola Barrandov II při PedF UK, Praha 5 – Hlubočepy, V Remízku 7/919	Schváleno	RMČ/43/1379/2018
17.	Poskytnutí mimořádného, účelově vázaného neinvestičního příspěvku FZŠ a MŠ Barrandov II při PedF UK, Praha 5 – Hlubočepy, V Remízku 7/919 na realizaci havarijní opravy kanalizační přípojky sportovního areálu školy	Schváleno	RMČ/43/1380/2018
18.	Zrušení komisí Rady MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/43/1381/2018
19.	Taneční centrum Praha - konzervatoř, z. ú. - úhrada schválených nákladů na rekonstrukci sociálního zařízení a WC budovy Pod Žvahovem 463, Praha 5	Schváleno	RMČ/43/1382/2018
20.	"ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Pod Žvahovem 463/21 b, Praha 5 - Hlubočepy - dopravní řešení"	Schváleno	RMČ/43/1383/2018
21.	Přehled rozpočtových opatření	Schváleno	RMČ/43/1384/2018
22.	Souhlas s uzavřením podnájemní smlouvy ke služebnímu bytu	Schváleno	RMČ/43/1385/2018
23.	Rozšíření účelu nájmu - NP sloužící podnikání ev. č. 903, Na Zlíchově 241/7, Praha 5 - Hlubočepy, na základě vyvěšeného záměru - finalizace	Schváleno	RMČ/43/1386/2018
24.	Změna závazného ukazatele Centra sociální a ošetřovatelské pomoci Praha 5, p. o.	Schváleno	RMČ/43/1387/2018
25.	Převod nájmu - NP sloužící podnikání ev. 908, Na Skalce 1047/1, Praha 5, na základě vyvěšeného záměru - finalizace	Schváleno	RMČ/43/1388/2018
26.	Žádost "ČSOP Barrandov ZahraBarr" o výpůjčku části přízemí k umístění knihovny v poliklinice Barrandov, Krškova 807, Praha 5.	Schváleno	RMČ/43/1389/2018
27.	Plná moc pro společnost IZODOMO, s. r. o.	Schváleno	RMČ/43/1390/2018
28.	Vnitřní předpisy příspěvkové organizace Kulturní centrum Prahy 5	Schváleno	RMČ/43/1391/2018
29.	Záměr pronájmu částí pozemků parc. č. 1793/2 a parc. č. 1798/22, k. ú. Hlubočepy	Schváleno	RMČ/43/1392/2018
30.	Nebytová jednotka - Nádražní 761/52, Praha 5 - Smíchov	Schváleno	RMČ/43/1393/2018
31.	Nepeněžitý dar IT zařízení	Staženo	

32.	Schválení rozhodnutí o vyloučení účastníka zadávacího řízení v rámci zjednodušeného podlimitního řízení s názvem: "ZŠ Waldorfská, obj. Mezi rolemi 34/8, Praha 5 - Jinonice - provedení nového pavilonu"	Schváleno	RMČ/43/1394/2018
33.	SSK Future - záměr úpravy smlouvy o nájmu pozemku pro výstavbu víceúčelové haly v návaznosti na prodej rozestavěné haly spolku AC Sparta Praha - florbal, z.s.	Schváleno	RMČ/43/1395/2018
34.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Certifikace integrovaného systému řízení dle norem ČSN EN ISO 9001:2016 a ČSN ISO/IEC 27001:2014, pro období 2019 až 2020"	Neschváleno	

Městská část Praha 5
43. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 10.10.2018
číslo usnesení: RMČ/43/1365/2018

1. bod programu

Předkladatel: Martin Slabý, 1. zástupce starosty MČ Praha 5

Záštitu M. Slabého, 1. zástupce starosty, nad pořádáním Food festivalů na náplavce Hořejší nábřeží ve dnech 13. 10., 20. 10., 27. 10. a 3. 11. 2018

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záštitu Martina Slabého, 1. zástupce starosty, nad pořádáním Food festivalů na náplavce Hořejším nábřeží ve dnech 13. 10., 20. 10., 27. 10. a 3. 11. 2018

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
43. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 10.10.2018
číslo usnesení: RMČ/43/1366/2018

2. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5

Bytový podnik v Praze 5, státní podnik v likvidaci - zpráva o průběhu likvidace za rok 2017

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1.

1. zprávu o průběhu likvidace Bytového podniku v Praze 5, státní podnik v likvidaci, za rok 2017

Poměr hlasování: 7/0/0

M. Slabý a JUDr. P. Lachnit nejsou přítomni při hlasování

Městská část Praha 5
43. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 10.10.2018
číslo usnesení: RMČ/43/1367/2018

3. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5

Plná moc pro ED-MD Prague work, s. r. o., k jednání s příslušnými orgány státní správy při realizaci akcí "Úprava projektové dokumentace na provedení opravy oken v objektu U Santošky 17, Praha 5" a " Vyhotovení projektové dokumentace na demolici části garáží u objektu Svornosti 1497/1, Praha 5."

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Plná moc pro ED-MD Prague work, s. r. o., se sídlem Chudenická 1059/30, Praha 10, IČO 067 75 209, k jednání s příslušnými orgány státní správy při realizaci akcí "Úprava projektové dokumentace na provedení opravy oken v objektu U Santošky 17, Praha 5" a " Vyhotovení projektové dokumentace na demolici části garáží u objektu Svornosti 1497/1, Praha 5."

II. Ukládá

1. předložit plnou moc k podpisu statutárnímu zástupci MČ Praha 5

Zodpovídá: Miroslav Ptáček, pověřen vedením Odboru majetku a investic

Termín plnění: 19.10.2018

Poměr hlasování: 8/0/0

M. Slabý není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
43. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 10.10.2018
číslo usnesení: RMČ/43/1368/2018

4. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, zástupce starosty MČ Praha 5

Žádost o prominutí příslušenství bývalé nájemkyni bytu nad 100 tis. Kč

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s prominutím příslušenství pohledávky (poplatek z prodlení, příp. úrok z prodlení) v exekčním řízení ve výši 90 % (v aktuální výši), tj. [REDACTED] Kč:
[REDACTED], dříve bytem [REDACTED], dluh z poplatku z prodlení [REDACTED] (k 5. 9. 2018)

Poměr hlasování: 8/0/0

M. Slabý není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
43. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 10.10.2018
číslo usnesení: RMČ/43/1369/2018

5. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5

Příkazní smlouva - podílový dům Plzeňská č. p. 92, Praha 5 - Smíchov

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. příkazní smlouvu k podílovému domu Plzeňská č. p. 92, Praha 5 - Smíchov

Poměr hlasování: 8/0/0

M. Slabý není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
43. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 10.10.2018
číslo usnesení: RMČ/43/1370/2018

6. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5

Žádost o pronájem nebytového jednotky v nemovitosti Plzeňská 452/167, Praha 5 - Košíře (permanentní nabídka)

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr pronájmu nebytové jednotky č. 452/903 - prostoru sloužícího podnikání o celkové velikosti 65 m² v suterénu nemovitosti Plzeňská 452/167, Praha 5 - Košíře žadateli: Jan Kubát, IČO 159 07 376, V Cibulkách 5/421, Praha 5 za nájemné ve výši 2.708 Kč/měs tj. 500 Kč/m²/rok + alt. DPH + zálohy na poskytované služby za účelem provozování skladu, šatny a pracovny pro instalatérsko – topenářskou firmu, kterou provozuje, na dobu neurčitou s ochrannou lhůtou v délce 3 (tří) let, po kterou pronajímatel nevypoví nájemní smlouvu, vyjma z důvodu jejího hrubého porušení ze strany nájemce, jako kompenzaci za případně vynaložené náklady na rekonstrukci nebytové jednotky

Poměr hlasování: 8/0/0

M. Slabý není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
43. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 10.10.2018
číslo usnesení: RMČ/43/1371/2018

7. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5

KROFTON s. r. o. - žádost o souhlas s umístěním sídla společnosti na adrese nám. Kinských 741/6

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. souhlas s umístěním sídla společnosti KROFTON s. r. o., IČO 242 22 577, na adrese nám. Kinských 741/6, který je přílohou tohoto materiálu

Poměr hlasování: 8/0/0

M. Slabý není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
43. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 10.10.2018
číslo usnesení: RMČ/43/1372/2018

8. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0010/0/OMI/18 na akci „ZŠ a MŠ – Bezbariérovost škol zřizovaných MČ Praha 5 - PD“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0010/0/OMI/18 uzavřené dne 11. 04. 2018 s Ing. Jaroslavem Bendou, Háje 94, Příbram, IČO 707 01 938, který prodlužuje termíny předání dílčích částí díla

II. Ukládá

1. předat dodatek č. 0010/1/OMI/18 k podpisu statutárnímu zástupci

Zodpovídá: Miroslav Ptáček, pověřen vedením Odboru majetku a investic

Termín plnění: 22.10.2018

Poměr hlasování: 8/0/0

M. Slabý není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
43. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 10.10.2018
číslo usnesení: RMČ/43/1373/2018

9. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5

„Vybudování výtahu nebo výtahové plošiny v objektu Bieblova 1047/6, Praha 5 – projektová dokumentace“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0027/0/OMI/18 uzavřené dne 08. 08. 2018 se společností A plus spol. s. r. o., Vysočanská 568/49, Praha 9, IČO 497 05 857 Na Vápenném 1025/10, Praha 4, IČO 122 71 748 kterým se mění termín odevzdání dokumentace ke stavebnímu povolení (DSP), inženýrské činnosti a předání dokumentace pro provedení stavby (DPS).

II. Ukládá

1. předat dodatek č. 0027/1/OMI/18 k podpisu statutárnímu zástupci

Zodpovídá: Miroslav Ptáček, pověřen vedením Odboru majetku a investic

Termín plnění: 20.10.2018

Poměr hlasování: 8/0/0

M. Slabý není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
43. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 10.10.2018
číslo usnesení: RMČ/43/1374/2018

10. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5

„Plzeňská č. p. 442 a 445, vybudování výtahů a schodišťových plošin – projektová dokumentace“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 0057/0/OMI/17 uzavřené dne 02. 10. 2017 ve znění dodatku č. 1 ze dne 05. 09. 2018 s firmou Deco Group, s. r. o., Lannova 2061/8, Nové Město, Praha 1, IČO 271 01 410, kterým se mění termín předání inženýrské činnosti a dokumentace pro provedení stavby (DPS).

II. Ukládá

1. předat dodatek č. 0057/2/OMI/17 k podpisu statutárnímu zástupci

Zodpovídá: Miroslav Ptáček, pověřen vedením Odboru majetku a investic

Termín plnění: 20.10.2018

Poměr hlasování: 8/0/0

M. Slabý není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
43. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 10.10.2018
číslo usnesení: RMČ/43/1375/2018

11. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5

Česká spořitelna a. s. - poskytnutí slevy z nájmu v rámci výměny oken budovy
Štefánikova 247/17, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. poskytnutí slevy z nájmu ve výši 25% z nájemného stanoveného pro IV.Q. 2018 společností Česká spořitelna a. s., IČO 452 44 782, nájemci části budovy Štefánikova 247/17, Praha 5

Poměr hlasování: 6/0/2

M. Slabý není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
43. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 10.10.2018
číslo usnesení: RMČ/43/1376/2018

12. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5

Odkoupení movitého majetku, který je součástí budovy nám. Kinských 741/6, Praha 5, od společnosti BEVI STAV, a. s., prostřednictvím insolvenčního správce dlužníka

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. odkoupení movitého majetku, který je součástí budovy nám. Kinských 741/6, Praha 5, od společnosti BEVI STAV, a. s. IČO 243 09 184, v konkursu, prostřednictvím insolvenčního správce dlužníka, za částku ve výši 61.000 Kč, stanovenou znaleckým posudkem č. 2606-139/2018, vypracovaným společností SINCONSULT s. r. o., znalecký ústav

II. Ukládá

1. předložit RMČ Praha 5 ke schválení kupní smlouvu, včetně finančního krytí

Zodpovídá: Miroslav Ptáček, pověřen vedením Odboru majetku a investic

Termín plnění: 31.12.2018

Poměr hlasování: 8/0/0

M. Slabý není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
43. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 10.10.2018
číslo usnesení: RMČ/43/1377/2018

13. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5

Záměr převodu nájmu - nebytová jednotka ev. č. 902 v nemovitosti Plzeňská 452/167, Praha 5 - Košíře

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr převodu nájmu nebytové jednotky ev. č. 902 - prostoru sloužícího podnikání v nemovitosti Plzeňská 452/167, Praha 5 pronajatého nájemci: Xuan Hoai Nguyen, nám. ČSA 147, Terezín, IČO 280 96 207 a Thi Mien Mai, nám. ČSA, Terezín 147, IČO 280 27 469 na základě smlouvy č. 5/0/ZOOA/15 ve znění pozdějších dodatků na nového nájemce: Hai Hong Le, Bělohorská 258/43, Praha 6 - Břevnov, IČO 272 66 389 a to v souladu s § 2307 Občanského zákoníku za podmínky akceptace smlouvy o řešení sporů (rozhodčí smlouva)

Poměr hlasování: 8/0/0

M. Slabý není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
43. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 10.10.2018
číslo usnesení: RMČ/43/1378/2018

14. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5

Vyřazení nerealizovaných investic dle nařízení tajemníka č. 1/2018 "K odstranění nedostatků z přezkoumání hospodaření za rok 2017"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. vyřazení nerealizovaných investic Odboru majetku a investic dle přiloženého seznamu

II. Ukládá

1. provést zaúčtování dle I.1.

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Oboru ekonomického

Termín plnění: 31.10.2018

Poměr hlasování: 8/0/0

M. Slabý není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
43. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 10.10.2018
Staženo

15. bod programu

Předkladatel: Ing. Ondřej Velek, předseda Kontrolního výboru

**Kontrola plnění úkolů z usnesení Rady MČ Praha 5, za období
od 16. 3. do 30. 9. 2018**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. splnění navržených úkolů z usnesení Rady MČ Praha 5 dle přiložené přílohy

II. Bere na vědomí

1. úkoly Rady MČ Praha 5 s překročeným termínem plnění

Městská část Praha 5
43. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 10.10.2018
číslo usnesení: RMČ/43/1379/2018

16. bod programu

Předkladatel: Mgr. Vít Šolle, zástupce starosty MČ Praha 5

Navýšení neinvestičního příspěvku pro rok 2018 příspěvkové organizaci Fakultní základní škola a mateřská škola Barrandov II při PedF UK, Praha 5 – Hlubočepy, V Remízku 7/919

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. finanční příspěvek na zajištění a organizaci IX. ročníku výtvarné soutěže pro žáky ZŠ Prahy 5 „Filmová fantazie – téma Filmová fantazie - western“ ve výši 40.000 Kč
2. provedení rozpočtového opatření převodem částky 40.000 Kč z podkapitoly 0440, § 3113, položka 5331 neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím na vzdělávání, sportovní a kulturní aktivity a současné navýšení neinvestičního příspěvku na podkap. 0440, § 3113, položka 5331 neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím ORG 816

II. Ukládá

1. zajistit provedení rozpočtového opatření dle bodu I.2.

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Oboru ekonomického

Termín plnění: 31.10.2018

Poměr hlasování: 8/0/0

M. Slabý není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
43. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 10.10.2018
číslo usnesení: RMČ/43/1380/2018

17. bod programu

Předkladatel: Mgr. Vít Šolle, zástupce starosty MČ Praha 5

Poskytnutí mimořádného, účelově vázaného neinvestičního příspěvku FZŠ a MŠ Barrandov II při PedF UK, Praha 5 – Hlubočepy, V Remízku 7/919 na realizaci havarijní opravy kanalizační přípojky sportovního areálu školy

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. poskytnutí mimořádného, účelově vázaného neinvestičního příspěvku FZŠ a MŠ Barrandov II při PedF UK, Praha 5 – Hlubočepy, V Remízku 7/919 na realizaci havarijní opravy kanalizační přípojky sportovního areálu školy v celkové výši 250.000 Kč.

II. Schvaluje

1. rozpočtové opatření spočívající v přesunu finančních prostředků ve výši 250.000 Kč v rámci podkapitoly 0440, z § 3113, pol. 5331 na § 3113, pol. 5331 (neinvestiční příspěvky zřízeným PO) a současné navýšení neinvestičního příspěvku ve výši 250.000 Kč, FZŠ a MŠ V Remízku, ORG 816.

III. Ukládá

1. provést rozpočtová opatření dle bodu II.1.

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Oboru ekonomického

Termín plnění: 24.10.2018

2. seznámit ředitele školy s usnesením RMČ Praha 5

Zodpovídá: Mgr. Jana Zacharová, vedoucí Odboru školství

Termín plnění: 15.10.2018

Poměr hlasování: 8/0/0

M. Slabý není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
43. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 10.10.2018
číslo usnesení: RMČ/43/1381/2018

18. bod programu

Předkladatel: Ing. Pavel Richter, starosta MČ Praha 5

Zrušení komisí Rady MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Ruší

1. Komise Rady městské části Praha 5 ke dni 10. 10. 2018

Poměr hlasování: 8/0/0

M. Slabý není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
43. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 10.10.2018
číslo usnesení: RMČ/43/1382/2018

19. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5

Taneční centrum Praha - konzervatoř, z. ú. - úhrada schválených nákladů na rekonstrukci sociálního zařízení a WC budovy Pod Žvahovem 463, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. úhradu částky odpovídající zůstatku protihodnoty toho, o co se zvýšila hodnota pronajaté věci, která nebyla odepsána formou zápočtu oproti nájemnému v souladu s usnesením RMČ Praha 5 č. 29/946/2015, ze dne 14. 7. 2015, ke dni skončení nájemního vztahu Tanečního centra Praha - konzervatoře, z. ú., IČO 251 06 121, tj. k 31. 7. 2018, ve výši 436.052,70 Kč vč. DPH
2. finanční krytí z podk. 0413, § 3126, pol. 6121, ORG 130188 převodem finančních prostředků ve výši 436,1 tis. Kč z podk. 0213, § 3421, pol. 6121, ORG 130025

II. Ukládá

1. provést rozpočtové opatření dle bodu I.2. tohoto usnesení RMČ

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Oboru ekonomického

Termín plnění: 31.10.2018

2. zajistit Tanečnímu centru Praha - konzervatoř, z. ú. úhradu částky ve výši 436.052,70 Kč

Zodpovídá: Miroslav Ptáček, pověřen vedením Odboru majetku a investic

Termín plnění: 31.10.2018

Poměr hlasování: 8/0/0

M. Slabý není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
43. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 10.10.2018
číslo usnesení: RMČ/43/1383/2018

20. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5

"ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Pod Žvahovem 463/21 b, Praha 5 - Hlubočepy - dopravní řešení"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0019/0/OMI/18 uzavřené dne 11. 06. 2018 s firmou Technické služby a stavby Šestajovice, a. s. Šestajovice, 9. května 141/1, Praha - východ, IČO 282 23 802, kterým se mění termín předání díla a termín likvidace staveniště

II. Ukládá

1. předat dodatek č. 0019/1/OMI/18 k podpisu statutárnímu zástupci

Zodpovídá: Miroslav Ptáček, pověřen vedením Odboru majetku a investic

Termín plnění: 19.10.2018

Poměr hlasování: 8/0/0

M. Slabý není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
43. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 10.10.2018
číslo usnesení: RMČ/43/1384/2018

21. bod programu

Předkladatel: Jan Trojánek, radní MČ Praha 5

Přehled rozpočtových opatření

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. rozpočtová opatření dle rozpisu uvedeného v příloze č. 1 - přesun rozpočtových prostředků (objem rozpočtu se nemění), provedená v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, § 16 odst. 3, písmeno a) a to:
 - RO 28225 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 520 tis. Kč pro Samostatné oddělení PR, tiskové a protokolu
 - RO 28226 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 150 tis. Kč Odboru kancelář starosty
 - RO 28227 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 113,6 tis. Kč Odboru majetku a investic

Poměr hlasování: 8/0/0

M. Slabý není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
43. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 10.10.2018
číslo usnesení: RMČ/43/1385/2018

22. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, zástupce starosty MČ Praha 5

Souhlas s uzavřením podnájemní smlouvy ke služebnímu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s uzavřením smlouvy mezi Kulturním centrem Prahy 5, Zahradníčkova 1118/2, příspěvkovou organizací a [REDAKCE] o podnájmu služebního bytu na adrese Zahradníčkova 1118/2, Praha 5, ve znění dle přílohy.

Poměr hlasování: 8/0/0

M. Slabý není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
43. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 10.10.2018
číslo usnesení: RMČ/43/1386/2018

23. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5

Rozšíření účelu nájmu - NP sloužící podnikání ev. č. 903, Na Zlíchově 241/7, Praha 5 - Hlubočepy, na základě vyvěšeného záměru - finalizace

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. rozšíření účelu nájmu o manikérské a pedikérské služby v nemovitosti č. p. 241 na adrese Na Zlíchově 7, Praha 5 - Hlubočepy žadateli: Zdeňku Křížovi, IČO: 685 84 482, Jiráskova 315, Rudná u Prahy, formou uzavření dodatku č. 2 k NS č. 0078/0/ZOMI/17
2. dodatek č. 2 dle bodu I. 1 tohoto usnesení Rady MČ Praha 5, který tvoří nedílnou přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 7/1/0

M. Slabý není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
43. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 10.10.2018
číslo usnesení: RMČ/43/1387/2018

24. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

Změna závazného ukazatele Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. změnu závazného ukazatele Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o. - snížení limitu mzdových prostředků o částku 300 tis. Kč

II. Ukládá

1. seznámit ředitelku CSOP Praha 5, p. o. s usnesením

Zodpovídá: Mgr. Iva Pokorná, vedoucí Odboru sociální problematiky a prevence kriminality

Termín plnění: 26.10.2018

Poměr hlasování: 8/0/0

M. Slabý není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
43. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 10.10.2018
číslo usnesení: RMČ/43/1388/2018

25. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5

**Převod nájmu - NP sloužící podnikání ev. 908, Na Skalce 1047/1, Praha 5, na základě
vyvěšeného záměru - finalizace**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. převod nájmu nebytové jednotky ev. č. 908 v nemovitosti Na Skalce 1047/1 ze stávajícího najemce MUDr. Miloše Táborského CSc., Neklanova 150/38, Praha 2, IČO 439 11 595 na nového nájemce: společnost Kardiologie prof. Táborský s. r. o., Neklanova 150/38, Praha 2, IČO 072 88 816 a to v souladu s § 2307 Občanského zákoníku za podmínky akceptace jednatelského ručení formou uzavření dodatku č. 2 k NS č. 0061/0/ZOMI/17
2. dodatek č. 2 dle bodu I. 1 tohoto usnesení Rady MČ Praha 5, který tvoří nedílnou přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 8/0/0

M. Slabý není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
43. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 10.10.2018
číslo usnesení: RMČ/43/1389/2018

26. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5

Žádost "ČSOP Barrandov ZahraBarr" o výpůjčku části přízemí k umístění knihovny v poliklinice Barrandov, Krškova 807, Praha 5.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr výpůjčky části přízemí v poliklinice Barrandov, Krškova 807, Praha 5, Českému svazu ochránců přírody Barrandov ZahraBarr, IČO 032 19 437, k umístění knihovny, na dobu neurčitou

Poměr hlasování: 8/0/0

M. Slabý není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
43. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 10.10.2018
číslo usnesení: RMČ/43/1390/2018

27. bod programu

Předkladatel: Jan Trojánek, radní MČ Praha 5

Plná moc pro společnost IZODOMO, s. r. o.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. plnou moc pro společnost IZODOMO, s. r. o. pro zajištění inženýrské činnosti k projektu "Podnikatelské inovační akcelerační centrum na Praze 5", na základě objednávky č. 0336/KST/18.

Poměr hlasování: 8/0/0

M. Slabý není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
43. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 10.10.2018
číslo usnesení: RMČ/43/1391/2018

28. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, zástupce starosty MČ Praha 5

Vnitřní předpisy příspěvkové organizace Kulturní centrum Prahy 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Organizační řád, Pracovní řád, Spisový a skartační řád a další interní směrnice příspěvkové organizace Kulturní centrum Prahy 5, Zahradníčkova 1118/2, IČO 006 38 901, sídlo: Zahradníčkova 1118/2, Praha 5, ve znění dle přílohy.

Poměr hlasování: 8/00/0

M. Slabý není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
43. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 10.10.2018
číslo usnesení: RMČ/43/1392/2018

29. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5

Záměr pronájmu částí pozemků parc. č. 1793/2 a parc. č. 1798/22, k. ú. Hlubočepy

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr pronájmu částí pozemků parc. č. 1793/2 a parc. č. 1798/22, k. ú. Hlubočepy, Bytovému družstvu KASKÁDY VII, se sídlem Praha 1, Nové Město, Havlíčkova 1030/1, IČO 056 47 631 na dobu určitou od nabytí právní moci stavebního povolení na předmětný bytový dům do doby převodu vlastnictví částí předmětných pozemků do vlastnictví stavebníka, nebo jím určenou zvláštní účelovou společnost, za nájemné 100 Kč/m²/rok za zastavěnou plochu o rozloze 325 m² a 7 Kč/m²/rok za zeleň o rozloze 267 m², tj. celkem za 34.369 Kč/rok.

Poměr hlasování: 8/0/0

M. Slabý není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
43. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 10.10.2018
číslo usnesení: RMČ/43/1393/2018

30. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5

Nebytová jednotka - Nádražní 761/52, Praha 5 - Smíchov

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. ukončení Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 0009/0/ZOMI/18 ze dne 07. 02. 2018 na pronájem nebytových jednotek č. 761/903 a 761/904 v nemovitosti Nádražní 761/52, Praha 5 - Smíchov, uzavřené se společností: Starlite Pictures s. r. o. IČO 246 68 991 a to dohodou k datu 31. 10. 2018
2. slevu na nájemném ve výši 90 % měsíčního předpisu za období duben - říjen 2018 z důvodu nemožnosti užívat předmět nájmu, specifikovaný v bodě I.1. tohoto usnesení, ke smluvenému účelu.
3. záměr pronájmu nebytové jednotky č. 761/903 (garáž) o velikosti 30,80 m² a nebytové jednotky č. 761/904 o velikosti 271,6 m², umístěné na dvoře nemovitosti Nádražní 761/52, Praha 5 za nájemné v min. výši: 30.000 Kč měsíčně + alt. DPH + zálohy na poskytované služby, na dobu neurčitou s možností sjednání ochranné lhůty, po kterou pronajímatel nevypoví nájemní smlouvu, vyjma z důvodu jejího hrubého porušení ze strany nájemce, jako ochranu účelně vynaložených investic nájemcem na rekonstrukci předmětu nájmu. Tento záměr se realizuje formou dvoukolového nabídkového řízení
4. Dohodu dle bodu I.1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu.

Poměr hlasování: 8/0/0

M. Slabý není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
43. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 10.10.2018
Staženo

31. bod programu

Předkladatel: Bc. Josef Žebera, tajemník

Nepeněžitý dar IT zařízení

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje / neschvaluje

1. Návrh Darovací smlouvy na IT zařízení vč. příslušenství užívané jednotlivými zastupiteli MČ Praha 5 ve volebním období 2014-2018.

II. Ukládá

1. prostřednictvím Odboru KMČ, zajistit doplnění darovacích smluv o osobní údaje jednotlivých zastupitelů

Zodpovídá: Bc. Josef Žebera, tajemník

Termín plnění: 17.10.2018

2. zajistit podpisy zastupitelů na darovacích smlouvách, předložit statutárnímu zástupci darovací smlouvy k podpisu a zajistit vyřazení darovaného IT zařízení z evidence majetku ÚMČ Praha 5

Zodpovídá: Mgr. Pavel Radovan Viglaský MPA, vedoucí odboru Kancelář městské části

Termín plnění: 31.12.2018

Městská část Praha 5
43. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 10.10.2018
číslo usnesení: RMČ/43/1394/2018

32. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5

Schválení rozhodnutí o vyloučení účastníka zadávacího řízení v rámci zjednodušeného podlimitního řízení s názvem: "ZŠ Waldorfská, obj. Mezi rolemi 34/8, Praha 5 - Jinonice - provedení nového pavilonu"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. vyloučení účastníka zadávacího řízení s názvem "ZŠ Waldorfská, obj. Mezi rolemi 34/8, Praha 5 - Jinonice - provedení nového pavilonu" dodavatele EMEXKON s. r. o., se sídlem Letenská 121/8, 118 00 Praha 1 - Malá Strana, IČO: 050 19 524
2. rozhodnutí o vyloučení účastníka zadávacího řízení v rámci zjednodušeného podlimitního řízení s názvem "ZŠ Waldorfská, obj. Mezi rolemi 34/8, Praha 5 - Jinonice - provedení nového pavilonu"

II. Ukládá

1. provést administrativní kroky k zajištění odeslání Rozhodnutí o vyloučení účastníka EMEXKON s. r. o.

Zodpovídá: JUDr. Peter Klein MPA, vedoucí Odboru legislativního

Termín plnění: 17.10.2018

Poměr hlasování: 8/0/0

M. Slabý není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
43. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 10.10.2018
číslo usnesení: RMČ/43/1395/2018

33. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek M.A., radní MČ Praha 5

SSK Future - záměr úpravy smlouvy o nájmu pozemku pro výstavbu víceúčelové haly v návaznosti na prodej rozestavěné haly spolku AC Sparta Praha - florbal, z.s.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr úpravy stávající Smlouvy o nájmu pozemku pro výstavbu víceúčelové sportovní haly č. 126/0/OOA/05, jejímž předmětem je pronájem ve smlouvě blíže specifikovaných částí pozemku parc. č. 1020/75 v k. ú. Hlubočepy za účelem záboru pro stavbu objektu víceúčelové sportovní haly, výstavby inženýrských sítí a umístění stavebních buněk a stavby chodníků a komunikace, uzavřené dne 15. 12. 2005 s právním předchůdcem spolku SSK FUTURE, IČO 69347379, se sídlem Nádražní 1272/15, Smíchov, 150 00 Praha, zapsaného ve spolkovém rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. L 10126, a to formou uzavření trojstranného dodatku č. 1, spočívající ve:
 - změně v subjektu nájemce na spolek AC Sparta Praha - florbal, z. s., IČO 68378866, se sídlem Kovanická 2405/27, Libeň, 190 00 Praha, zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. L 9062,
 - nové specifikaci předmětu nájmu – vzhledem k rozčlenění původního předmětu nájmu, tj. pozemku č. 1020/75 v k.ú. Hlubočepy, na vícero parcel tak předmět nájmu nově tvoří pozemky parc. č. 1020/441 , parc. č. 1020/442, vše v k.ú. Hlubočepy a část pozemku parc č. 1020/75 v k. ú. Hlubočepy, a to v rozsahu vymezeném ve Smlouvě o nájmu pozemku,
 - úpravě doby určité trvání nájmu tak, že tato skončí nejpozději ke dni 31. 12. 2022
 - závazku smluvních stran uzavřít po dokončení výstavby dle Smlouvy o nájmu pozemku pro výstavbu víceúčelové sportovní haly č. 126/0/OOA/05 nájemní smlouvu o nájmu části pozemku parc. č. 1020/75 v k. ú. Hlubočepy, zastavěné stavbou víceúčelové sportovní haly, který se doplňuje tak, že doba trvání této nájemní smlouvy bude sjednána na dobu neurčitou.

Poměr hlasování: 6/0/1

JUDr. P. Lachnit a M. Slabý nejsou přítomni při hlasování

Městská část Praha 5
43. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 10.10.2018
Neschváleno

34. bod programu

Předkladatel: Bc. Josef Žebera, tajemník

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"Certifikace integrovaného systému řízení dle norem ČSN EN ISO 9001:2016 a ČSN
ISO/IEC 27001:2014, pro období 2019 až 2020"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku s názvem "Certifikace integrovaného systému řízení dle norem ČSN EN ISO 9001:2016 a ČSN ISO/IEC 27001:2014, pro období 2019 až 2020", tj. EURO CERT CZ, a. s. se sídlem Lidická 2370, Roztoky, IČO 266 99 117 s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou ve výši 235. 500 Kč bez DPH, tj. 284. 955 Kč vč. DPH
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností EURO CERT CZ, a. s. se sídlem Lidická 2370, Roztoky, IČO 266 99 117
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 235. 500 Kč bez DPH, tj. 284. 955 Kč vč. DPH bude zajištěno z podkapitoly 0710, § 5311, položka 5169 – Nákup ostatních služeb v roce 2018 ve výši 98. 500 Kč bez DPH, tj. 119. 185 Kč vč. DPH. Dofinancování veřejné zakázky proběhne v roce 2019 a 2020 ze schváleného rozpočtu.

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

Zodpovídá: Mgr. Pavel Radovan Viglaský MPA, vedoucí odboru Kancelář městské části

Termín plnění: 24.10.2018

Začátek zasedání:

10:00

Konec zasedání:

11:00

Zapsal(a):

L. Ulrychová

Ověřovatelé:

Bc. Martin Damašek, M.A., radní MČ Praha 5

Mgr. Vít Šolle, zástupce starosty MČ Praha 5

Ověřeno 12. 10. 2018

Ing. Pavel Richter
starosta MČ Praha 5