

Městská část Praha 5

Zápis

z 6. zasedání Rady městské části Praha 5 dne 19.12.2018

Přítomni: RNDr. D. Mazur, PhD., Mgr. R. Zajíčková, K. Bauer, M. Slabý, Ing. Š. Rattay, Bc. L. Herold, Mgr. Z. Doležal, JUDr. P. Lachnit, Bc. J. Žebera, Ing. & Ing. M. Drešlová

Omluveni: Ing. J. Panenka

Hosté: V. Čahoj, Ing. P. Bervid, MBA, J. Endal, Bc. J. Trojánek

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Žádost Tanečního centra Praha - konzervatoř, z. ú., o zajištění obědů od 1. 1. 2019 prostřednictvím příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Barrandov, Praha 5 - Hlubočepy, Chaplinovo nám. 1/615	Schváleno	RMČ/6/1642/2018
2.	Žádost Společenství vlastníků domu č. p. 2070, ul. Radlická (U Svaté Anny), Praha 5	Schváleno	RMČ/6/1643/2018
3.	Ukončení projektu "Monitorování parkovací situace a zajištění datových analýz na území městské části Praha 5"	Schváleno	RMČ/6/1644/2018
4.	Janáčkovo nábřeží č. o. 43, č. p. 476, prodej bytové jednotky oprávněnému nájemci bytu	Schváleno	RMČ/6/1645/2018
5.	Stanovení termínů pro konání slavnostních obřadů k uzavírání manželství v roce 2019 pro matriční úřad - ÚMČ Praha 5	Schváleno	RMČ/6/1646/2018
6.	Žádost o uzavření splátkové dohody a prominutí příslušenství nájemci bytu	Schváleno	RMČ/6/1647/2018
7.	Návrh na úpravu plánu ostatní zdaňované činnosti Odboru bytů a privatizace na rok 2018	Schváleno	RMČ/6/1648/2018
8.	Povolení výjimky z počtu žáků ve třídě 5. ročníku příspěvkové organizace Základní škola Praha 5 - Košíře, Nepomucká 1/139	Schváleno	RMČ/6/1649/2018
9.	Přehled veřejných zakázek zadáných RNDr. Danielem Mazurem Ph.D., starostou a Mgr. Renátou Zajíčkovou, 1. místostarostkou.	Schváleno	RMČ/6/1650/2018
10.	Záštita Bc. Lukáše Herolda, radního MČ Praha 5, nad Hlubočepským masopustem 2019 a darovací smlouva	Schváleno	RMČ/6/1651/2018
11.	Smlouva o připojení k distribuční síti v rámci akce „Bydlení pro seniory v Hlubočepích“	Schváleno	RMČ/6/1652/2018
12.	Objednávka č. 0045/KMČ/18 - zajištění bezpečnostních služeb na měsíc leden 2019	Schváleno	RMČ/6/1653/2018
13.	Prodej pozemků parc. č. 1593/3 a 1593/5 k. ú. Smíchov vlastníkoví stavby ev. č. 65 k. ú. Smíchov - Kupní smlouva a Smlouva o vázaném účtu	Schváleno	RMČ/6/1654/2018
14.	Uplatnění smluvní pokuty vůči společnosti AZ-MAN s.	Schváleno	RMČ/6/1655/2018

	r. o. na akci: "Realizace stavebních úprav v objektu Zubatého 330/10, Praha 5 - Smíchov" z důvodu nedodržení ujednání Smlouvy o dílo		
15.	Rozsudek č. 72 Co 142/2018-379 Městského soudu pro Prahu 5 ve věci žaloby bývalého nájemce půdní vestavby o vzájemné vyrovnání po skončení nájemního vztahu	Schváleno	RMČ/6/1656/2018
16.	Kontrola plnění úkolů z usnesení Rady MČ Praha 5 za období od 1. 10. do 30. 11. 2018	Schváleno	RMČ/6/1657/2018
17.	Plná moc pro firmu Raeder & Falge s. r. o. k realizaci akce: "ZŠ Waldorfská, obj. Mezi Rolemi 34/8, Praha 5 - Jinonice - provedení nového pavilonu"	Schváleno	RMČ/6/1658/2018
18.	Oprava schválené smlouvy z usnesení č. 2/1536/2018 ze dne 21. 11. 2018	Schváleno	RMČ/6/1659/2018
19.	Odměna ředitelce Centra sociální a ošetřovatelské pomoci Praha 5, p. o., nám. 14. října 11, Praha 5 - Smíchov	Schváleno	RMČ/6/1660/2018
20.	NATO - PRAHA spol. s r.o., nájemce části areálu Na Popelce 305, Praha 5, úprava nájemní smlouvy, na základě vyvěšeného záměru	Schváleno	RMČ/6/1661/2018
21.	Žádost Společnosti pro ochranu Prokopského a Dalejského údolí, spolku, o úpravu výše nájemného za užívání budovy č. p. 748, Prokopské údolí 6, Praha 5	Schváleno	RMČ/6/1662/2018
22.	Vysoká škola mezinárodních a veřejných vztahů Praha, o. p. s. - uplatnění opčního práva prodloužení doby nájmu	Schváleno	RMČ/6/1663/2018
23.	Servisní smlouva "Stacionární radary Praha 5"	Schváleno	RMČ/6/1664/2018
24.	Úpravy rozpočtu městské části Praha 5 v roce 2018 o účelové transfery ze státního rozpočtu a z rozpočtu hl. m. Prahy	Schváleno	RMČ/6/1665/2018
25.	Odkoupení movitého majetku, který je součástí budovy nám. Kinských 741/6, Praha 5, od společnosti BEVI STAV, a. s., prostřednictvím insolvenčního správce dlužníka	Schváleno	RMČ/6/1666/2018
26.	Návrh na uzavření Dohody o skončení nájmu bytu	Schváleno	RMČ/6/1667/2018
27.	Žádost o výměnu stávajícího bytu	Schváleno	RMČ/6/1668/2018
28.	Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	RMČ/6/1669/2018
29.	Návrh na podání výpovědi z nájmu bytu dle ust. § 2291 zák. 89/2012 Sb.	Schváleno	RMČ/6/1670/2018
30.	Přehled rozpočtových opatření	Schváleno	RMČ/6/1671/2018
31.	Záměr pronájmu NP - prostor sloužících podnikání ev. č. 403, 404, 417, 418, 419, 420 (funkčně propojeného celku) na adrese nám. Kinských 741/6 Praha 5	Schváleno	RMČ/6/1672/2018
32.	Záměr pronájmu NP - prostor sloužících podnikání ev. č. 204 na adrese nám. Kinských 741/6 Praha 5	Schváleno	RMČ/6/1673/2018
33.	Záměr pronájmu NP - prostor sloužících podnikání ev.	Schváleno	RMČ/6/1674/2018

	č. 212 na adrese nám. Kinských 741/6 Praha 5		
34.	Záměr pronájmu NP - prostor sloužících podnikání ev. č. 315 na adrese nám. Kinských 741/6 Praha 5	Schváleno	RMČ/6/1675/2018
35.	Záměr pronájmu NP - prostor sloužících podnikání ev. č. 207 na adrese nám. Kinských 741/6 Praha 5	Schváleno	RMČ/6/1676/2018
36.	Záměr pronájmu prostor sloužících podnikání umístěných ve 3. patře budovy nám. Kinských 741/6 Praha 5	Schváleno	RMČ/6/1677/2018
37.	Záměr pronájmu NP - prostor sloužících podnikání ev. č. 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225 a 226 na adrese nám. Kinských 741/6, Praha 5	Staženo	
38.	Dohoda o ukončení smlouvy o poskytování údržby (maintenance) a provozní podpory systému HelpDesk	Schváleno	RMČ/6/1678/2018
39.	Schválení rozhodnutí o vyloučení účastníka zadávacího řízení v rámci zjednodušeného podlimitního řízení s názvem: "Revitalizace parku Klamovka, Praha 5"	Schváleno	RMČ/6/1679/2018
40.	Smlouva na zajištění provozu sběrného dvoru Klikatá, Praha 5 na rok 2019	Schváleno	RMČ/6/1680/2018
41.	Zrušení zadávacího řízení s názvem "Snížení energetické náročnosti MŠ Lohniského č. p. 830"	Schváleno	RMČ/6/1681/2018
42.	Zrušení zadávacího řízení s názvem "Snížení energetické náročnosti MŠ Nad Palatou"	Schváleno	RMČ/6/1682/2018
43.	Zrušení zadávacího řízení s názvem "Snížení energetické náročnosti MŠ Renoirova"	Schváleno	RMČ/6/1683/2018

Městská část Praha 5
6. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 19.12.2018
číslo usnesení: RMČ/6/1642/2018

1. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, 1. místostarostka MČ Praha 5

Žádost Tanečního centra Praha - konzervatoř, z. ú., o zajištění obědů od 1. 1. 2019 prostřednictvím příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Barrandov, Praha 5 - Hlubočepy, Chaplinovo nám. 1/615

Rada městské části Praha 5

I. Nesouhlasí

1. se žádostí organizace Taneční centrum Praha - konzervatoř, zapsaný ústav, IČO 251 06 121, o zajištění obědů od 1. 1. 2019, prostřednictvím příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Barrandov, Praha 5 - Hlubočepy, Chaplinovo nám. 1/615

II. Ukládá

1. seznámit žadatele Tanečního centra Praha - konzervatoř, zapsaný ústav s usnesením RMČ Praha 5
2. seznámit ředitelku Základní školy a mateřské školy Barrandov, Praha 5 - Hlubočepy, Chaplinovo nám. 1/615 s usnesením RMČ Praha 5

Zodpovídá: Mgr. Jana Zacharová, vedoucí Odboru školství

Termín plnění: 21.12.2018

Poměr hlasování: 5/0/3

Při jednání byli přítomni Ing. J. Vejmelka a JUDr. P. Klein

Městská část Praha 5
6. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 19.12.2018
číslo usnesení: RMČ/6/1643/2018

2. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Žádost Společenství vlastníků domu č. p. 2070, ul. Radlická (U Svaté Anny), Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. navýšení příspěvku do fondu oprav od 1. 1. 2019 z 22 Kč/m² na 30 Kč/m² pro Společenství vlastníků domu Radlická 2070/112 (U Svaté Anny) Praha 5

Poměr hlasování: 7/0/0

JUDr. P. Lachnit není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
6. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 19.12.2018
číslo usnesení: RMČ/6/1644/2018

3. bod programu

Předkladatel: Martin Slabý, místostarosta MČ Praha 5

Ukončení projektu "Monitorování parkovací situace a zajištění datových analýz na území městské části Praha 5"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. ukončení projektu "Monitorování parkovací situace a zajištění datových analýz na území městské části Praha 5".
2. výpověď Smlouvy o spolupráci pro účely čerpání finančních prostředků z rezervy Smart Cities č. 0009/0/OLEG/17 uzavřenou s Operátorem ICT, a. s. bez udání důvodu.

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
6. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 19.12.2018
číslo usnesení: RMČ/6/1645/2018

4. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Janáčkovo nábřeží č. o. 43, č. p. 476, prodej bytové jednotky oprávněnému nájemci bytu

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s prodejem jednotky včetně podílu na pozemku parc. č. 215, jehož součástí je stavba bytový dům č. p. 476 a podílu na pozemku parc.č. 216, vše k. ú. Smíchov na adrese Janáčkovo nábřeží 43, Praha 5, vymezené prohlášením vlastníka o rozdělení vlastnictví nemovité věci na vlastnické právo k jednotkám podle NOZ, dle Zásad pro prodej bytů schválených ZMČ Praha 5 č. usnesení 21/5/2017 oprávněnému nájemci bytu, který přijal nabídku MČ Praha 5 na odkoupení v souladu se schváleným záměrem prodeje takto:

jednotka č.: [REDAKCE]

datum převzetí nabídky: 20.7. 2018

datum akceptace nabídky: 5.12. 2018

spoluvlastnický podíl na společných částech a pozemcích o velikosti: 1433/18031

plocha bytu dle PV: 143,3 m²

kupující: [REDAKCE]

kupní cena dle znaleckého posudku: 10.131.000,- Kč

sleva dle Zásad... A. čl.II, odst. 2.1.: 405.240,- Kč

sleva při splnění podmínek dle Zásad...A, čl. II, odst. 2.2. b) a c), ve znění odst.3: 0,- Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.3. a 3.: 0,- Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.4. a 3.: 0,- Kč

II. Ukládá

1. předložit návrh na schválení prodeje bytové jednotky v domě č.p. 476 Janáčkovo nábřeží 43 oprávněnému nájemci ZMČ Praha 5

Zodpovídá: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Termín plnění: 31.01.2019

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
6. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 19.12.2018
číslo usnesení: RMČ/6/1646/2018

5. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, 1. místostarostka MČ Praha 5

Stanovení termínů pro konání slavnostních obřadů k uzavírání manželství v roce 2019 pro matriční úřad - ÚMČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Stanovuje

1. v souladu s ustanovením § 11a zákona č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, termíny pro konání slavnostních obřadů k uzavírání manželství v obřadní místnosti v Praze 5, Stroupežnického ulice 493/10, takto:
v době od druhé poloviny ledna do prosince, vždy první sobotu v měsíci, vždy třetí a čtvrtý čtvrtek v měsíci a všechny pátky v měsíci, s výjimkou července a srpna, kdy se bude oddávat ve druhém a čtvrtém týdnu v měsíci, pouze ve dnech čtvrtek a pátek, dle podrobného rozpisu sňatků, mimo státních svátků, viz příloha.
Vedoucí OMSO je oprávněna stanovit operativně termíny pro uzavírání sňatků v případě mimořádných událostí a tzv. magických dat.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
6. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 19.12.2018
číslo usnesení: RMČ/6/1647/2018

6. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Žádost o uzavření splátkové dohody a prominutí příslušenství nájemci bytu

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s uzavřením splátkové dohody na pohledávku vůči MČ Praha 5 přesahující 18 měsíců, na výši běžné měsíční splátky 5 tis. Kč, za podmínky uzavření Dohody o uznání dluhu s dohodou o závazku ke splnění pohledávky se svolením k vykonatelnosti notářského zápisu ve smyslu § 71b a násl. notářského řádu s níže uvedeným bývalým nájemcem: [REDAKCE], dříve bytem [REDAKCE], Praha - 5, dluh z nájemného a služeb [REDAKCE] Kč, dluh z úroku z prodlení [REDAKCE] Kč (k 10. 10. 2018), dluh z poplatku z prodlení [REDAKCE] Kč (k 10. 8. 2018), dluh z nákladů řízení [REDAKCE] Kč

II. Souhlasí

1. s prominutím zákonného úroku z prodlení ve výši 50 % (k 10. 10. 2018) za podmínky řádného a včasného plnění splátkové dohody: [REDAKCE], dříve bytem [REDAKCE], Praha - 5, dluh z nájemného a služeb [REDAKCE] Kč, dluh z úroku z prodlení [REDAKCE] Kč (k 10. 10. 2018), dluh z poplatku z prodlení [REDAKCE] Kč (k 10.8.2018), dluh z nákladů řízení [REDAKCE] Kč

III. Souhlasí

1. s prominutím poplatku z prodlení ve výši 75 % (k 10. 10. 2018) za podmínky řádného a včasného plnění splátkové dohody: [REDAKCE], dříve bytem [REDAKCE], Praha - 5, dluh z nájemného a služeb [REDAKCE] Kč, dluh z úroku z prodlení [REDAKCE] Kč (k 10.10.2018), dluh z poplatku z prodlení [REDAKCE] Kč (k 10. 8. 2018), dluh z nákladů řízení [REDAKCE] Kč

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
6. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 19.12.2018
číslo usnesení: RMČ/6/1648/2018

7. bod programu

Předkladatel: Karel Bauer, místostarosta MČ Praha 5

Návrh na úpravu plánu ostatní zdaňované činnosti Odboru bytů a privatizace na rok 2018

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. návrh na úpravu plánu ostatní zdaňované činnosti Odboru bytů a privatizace na rok 2018 takto:

ÚP 39034 - snížení celkových nákladů o 600 tis. Kč a to na položkách ostatní služby o 300 tis. Kč a jiné ostatní náklady o 300 tis. Kč

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
6. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 19.12.2018
číslo usnesení: RMČ/6/1649/2018

8. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, 1. místostarostka MČ Praha 5

Povolení výjimky z počtu žáků ve třídě 5. ročníku příspěvkové organizace Základní škola Praha 5 - Košíře, Nepomucká 1/139

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výjimku z počtu žáků ve třídě 5. ročníku příspěvkové organizace Základní škola Praha 5 - Košíře, Nepomucká 1/139 ze současných 30 žáků na 32 žáků od 20. 12. 2018 do 30. 6. 2019

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
6. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 19.12.2018
číslo usnesení: RMČ/6/1650/2018

9. bod programu

Předkladatel: Karel Bauer, místostarosta MČ Praha 5

**Přehled veřejných zakázek zadaných RNDr. Danielem Mazurem Ph.D., starostou a
Mgr. Renátou Zajíčkovou, 1. místostarostkou.**

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. objednávky a smlouvy podepsané RNDr. Danielem Mazurem Ph.D., starostou a Mgr. Renátou Zajíčkovou, 1. místostarostkou, za období od 01. 11. 2018 do 30. 11. 2018 dle přílohy č. 1.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
6. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 19.12.2018
číslo usnesení: RMČ/6/1651/2018

10. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Záštita Bc. Lukáše Herolda, radního MČ Praha 5, nad Hlubočepským masopustem 2019 a darovací smlouva

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záštitu Bc. Lukáše Herolda, radního MČ Praha 5, nad akcí Hlubočepský masopust 2019, který se bude konat 23. 2. 2019 v Hlubočepích
2. darovací smlouvu ve výši 20.000 Kč s organizátorem akce Prokopovo, z. s., IČO 011 85 560, sídlem Hlubočepská 79/49, Hlubočepy, Praha 5
3. finanční krytí darovací smlouvy ve výši 20.000 Kč, které bude hrazeno rozpočtovým opatřením ze schváleného rozpočtu MČ Praha 5 na rok 2018 z podkapitoly 0637, § 3399 ostatní záležitosti kultury, převodem z položky 5229 na položku 5222 neinvestiční transfery spolkům, ORG 370005

II. Ukládá

1. provést rozpočtové opatření dle odstavce I. bodu 3.

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Oboru ekonomického

Termín plnění: 20.12.2018

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
6. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 19.12.2018
číslo usnesení: RMČ/6/1652/2018

11. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Smlouva o připojení k distribuční síti v rámci akce „Bydlení pro seniory v Hlubočepi“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o připojení k distribuční síti s firmou Pražská plynárenská distribuce, a. s.,
U Plynárny 500, Praha 4, IČO 274 03 505

II. Ukládá

1. předat smlouvu k podpisu statutárnímu zástupci

Zodpovídá: Miroslav Ptáček, pověřen vedením Odboru majetku a investic

Termín plnění: 04.01.2019

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
6. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 19.12.2018
číslo usnesení: RMČ/6/1653/2018

12. bod programu

Předkladatel: Bc. Josef Žebera, tajemník

Objednávka č. 0045/KMČ/18 - zajištění bezpečnostních služeb na měsíc leden 2019

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. objednávku č. 0045/KMČ/18 na zajištění ostrahy administrativních budov Štefánikova 236/13, 246/15 a nám. 14. října 1381/4, ostrahu parků, kluziště a převoz hotovosti ve výši 532.954 Kč bez DPH, tj. 644.875 Kč včetně DPH
2. finanční krytí z rozpočtové podkapitoly 0710 § 5311, UZ 17, pol. 5169 - Nákup ostatních služeb ve výši 532.954 Kč bez DPH, tj. 644.875 Kč včetně DPH

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
6. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 19.12.2018
číslo usnesení: RMČ/6/1654/2018

13. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Prodej pozemků parc. č. 1593/3 a 1593/5 k. ú. Smíchov vlastníkoví stavby ev. č. 65 k. ú. Smíchov - Kupní smlouva a Smlouva o vázaném účtu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. znění kupní smlouvy na prodej pozemků parc. č. 1593/3 a 1593/5 k. ú. Smíchov uzavřené mezi MČ Praha 5 a
[redacted] s úhradou kupní
ceny prostřednictvím zřízeného vázaného účtu
2. smlouvu o vázaném účtu uzavřenou mezi Raiffeisenbank a. s., se sídlem Hvězdova 1716/2b, Praha 4, IČO 492 40 901, MČ Praha 5, se sídlem Praha 5, nám. 14. října 1381/4, IČO 000 63 631 a
[redacted]

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
6. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 19.12.2018
číslo usnesení: RMČ/6/1655/2018

14. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Uplatnění smluvní pokuty vůči společnosti AZ-MAN s. r. o. na akci: "Realizace stavebních úprav v objektu Zubatého 330/10, Praha 5 - Smíchov" z důvodu nedodržení ujednání Smlouvy o dílo

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uplatnění nároku na smluvní sankci ve výši 1.166.446,20 Kč vůči společnosti AZ-MAN s. r. o., se sídlem Křišťanova 643/9, Praha 3, IČO 250 88 742, která je uplatněna za porušení plnění SoD č. 0075/0/OMI/17 ve znění dodatku č.1 na akci. " Realizace stavebních úprav v objektu Zubatého 330/10, Praha 5 - Smíchov z důvodu prodlení zhotovitele s provedením díla v řádném termínu dle SoD. (výpočet viz. důvodová zpráva)
2. uplatnění nároku na smluvní sankci pro porušení povinností vyplývajících ze SoD č. 0075/0/OMI/17 ve znění dodatku č.1, která činí 135.000 Kč dle přílohy

II. Schvaluje

1. započtení smluvních sankcí dle bodu I. 1. a I. 2. ve výši 1.301.446,20 Kč proti pohledávce zhotovitele dle vystavené faktury č.vf18/0025 na částku 3.866.294 Kč bez DPH.

III. Ukládá

1. uplatnit smluvní sankce dle bodu II.1

Zodpovídá: Miroslav Ptáček, pověřen vedením Odboru majetku a investic

Termín plnění: 31.12.2018

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
6. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 19.12.2018
číslo usnesení: RMČ/6/1656/2018

15. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Rozsudek č. 72 Co 142/2018-379 Městského soudu pro Prahu 5 ve věci žaloby bývalého nájemce půdní vestavby o vzájemné vyrovnání po skončení nájemního vztahu

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. rozsudek Městského soudu v Praze ze dne 05. 09. 2018, č.j. 72 Co 142/2018-379, ve věci žaloby bývalého nájemce půdní vestavby v domě na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov manželů [REDAKCE], oba bytem [REDAKCE], kterým byla uložena MČ Praze 5 povinnost uhradit žalobcům částku ve výši 1.548.234,50 Kč.

II. Schvaluje

1. podání dovolání do rozsudku Městského soudu v Praze ze dne 05. 09. 2018, č.j. 72 Co 142/2018-379 k Nejvyššímu soudu ČR.
2. zajištění finančního krytí částky ve výši 1.548.234,50 Kč provedením rozpočtového opatření, spočívajícím v převodu finančních prostředků ve výši 1.548,3 tis. Kč z podkapitoly 1009, § 6409, pol. 5901 (Nespecifikované rezervy) na podkapitolu 0843, § 3612 (Bytové hospodářství), položka 6121 (Budovy, haly a stavby) ve stejné výši

Poměr hlasování: 7/0/0

Mgr. R. Zajíčková není přítomna při hlasování

Městská část Praha 5
6. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 19.12.2018
číslo usnesení: RMČ/6/1657/2018

16. bod programu

Předkladatel: Viktor Čahoj, předseda Kontrolního výboru

Kontrola plnění úkolů z usnesení Rady MČ Praha 5 za období od 1. 10. do 30. 11. 2018

Rada městské části Praha 5

I. Konstatuje

1. splnění úkolů z usnesení Rady MČ Praha 5 dle přílohy č. 1

II. Odkládá

1. plnění úkolů z usnesení Rady MČ Praha 5 dle přílohy č. 2

Poměr hlasování: 7/0/0

Mgr. R. Zajíčková není přítomna při hlasování

Městská část Praha 5
6. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 19.12.2018
číslo usnesení: RMČ/6/1658/2018

17. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Plná moc pro firmu Raeder & Falge s. r. o. k realizaci akce: "ZŠ Waldorfská, obj. Mezi Rolemi 34/8, Praha 5 - Jinonice - provedení nového pavilonu"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. plnou moc na provádění inženýrské činnosti a k provádění úkonů ve správním řízení souvisejících se zajištěním akce "ZŠ Waldorfská, obj. Mezi Rolemi 34/8, Praha 5 - Jinonice - provedení nového pavilonu" pro společnost Raeder & Falge s. r. o., Přívozní 114/2, Lovosice, IČO 287 14 989

II. Ukládá

1. zajistit podepsání plné moci

Zodpovídá: Miroslav Ptáček, pověřen vedením Odboru majetku a investic

Termín plnění: 04.01.2019

Poměr hlasování: 7/0/0

Mgr. R. Zajíčková není přítomna při hlasování

Městská část Praha 5
6. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 19.12.2018
číslo usnesení: RMČ/6/1659/2018

18. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Oprava schválené smlouvy z usnesení č. 2/1536/2018 ze dne 21. 11. 2018

Rada městské části Praha 5

I. Ruší

1. smlouvu s vybraným účastníkem, společností REINVEST spol. s r. o., se sídlem K Novému dvoru 897/66, Praha 4 - Lhotka, IČO 654 10 840, dle bodu I. 2 usnesení č. 2/1536/2018 ze dne 21. 11. 2018

II. Schvaluje

1. smlouvu s vybraným účastníkem, společností REINVEST spol. s r. o., se sídlem K Novému dvoru 897/66, Praha 4 - Lhotka, IČO 654 10 840

III. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

Zodpovídá: Miroslav Ptáček, pověřen vedením Odboru majetku a investic

Termín plnění: 09.01.2019

Poměr hlasování: 7/0/0

Mgr. R. Zajíčková není přítomna při hlasování

Městská část Praha 5
6. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 19.12.2018
číslo usnesení: RMČ/6/1660/2018

19. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

Odměna ředitele Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o., nám. 14. října 11, Praha 5 - Smíchov

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. odměnu ředitele Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o., nám. 14. října 11, Praha 5 - Smíchov za období od 1. 10. 2018 do 31. 12. 2018 dle neveřejné přílohy č. 1

II. Ukládá

1. seznámit ředitelku CSOP, p. o. s tímto usnesením

Zodpovídá: Mgr. Iva Pokorná, vedoucí Odboru sociální problematiky a prevence kriminality

Termín plnění: 31.12.2018

Poměr hlasování: 7/0/0

Mgr. R. Zajíčková není přítomna při hlasování

Městská část Praha 5
6. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 19.12.2018
číslo usnesení: RMČ/6/1661/2018

20. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**NATO - PRAHA spol. s r.o., nájemce části areálu Na Popelce 305, Praha 5, úprava
nájemní smlouvy, na základě vyvěšeného záměru**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. úpravu stávající Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 7. 4. 2005, ve znění pozdějších dodatků, uzavřenou se společností NATO - PRAHA spol. s r. o., IČO 471 17 737 na pronájem části budovy Na Popelce 305, Praha 5, a to formou dodatku č. 4 spočívající v:
 - rozšíření předmětu nájmu o 101,3m² (nájem celé budovy)
 - povinnosti nájemce zajištit statiku budovy Na Popelce 305 v souladu s Odborným statickým posudkem ze dne 18.7.2018, vypracovaným Ing. A. Ejubovič, vlastním nákladem, do šesti měsíců od účinnosti dodatku č. 4
 - snížení ročního nájemného na částku ve výši 289.663 Kč
 - sjednání ochranné lhůty dvou let od účinnosti dodatku č. 4, po kterou pronajímatel nevypoví nájemní smlouvu, vyjma z důvodu jejího hrubého porušení ze strany nájemce, jako ochranu nájemcem vynaložených nákladů na zajištění statiky budovy Na Popelce 305
2. Dodatek č. 4 ke Smlouvě o nájmu ze dne 7. 4. 2005, který tvoří přílohu tohoto materiálu
3. úpravu stávající Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 1. 3. 2000, ve znění pozdějších dodatků, uzavřenou se společností NATO - PRAHA spol. s r. o., IČO 471 17 737 na pronájem části přístavku budovy Na Popelce 305, Praha 5, a to formou dodatku č. 5 spočívající v:
 - sjednání ochranné lhůty dvou let od účinnosti dodatku č. 5, po kterou pronajímatel nevypoví nájemní smlouvu, vyjma z důvodu jejího hrubého porušení ze strany nájemce, jako ochranu nájemcem vynaložených nákladů na zajištění statiky budovy Na Popelce 305
4. Dodatek č. 5 ke Smlouvě o nájmu ze dne 1. 3. 2000, který tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 6/0/1

Mgr. R. Zajíčková není přítomna při hlasování

Městská část Praha 5
6. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 19.12.2018
číslo usnesení: RMČ/6/1662/2018

21. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Žádost Společnosti pro ochranu Prokopského a Dalejského údolí, spolku, o úpravu výše nájemného za užívání budovy č. p. 748, Prokopské údolí 6, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Neschvaluje

1. záměr úpravy nájemného za užívání budovy č. p. 748, Prokopské údolí 6, Praha 5, na částku ve výši 70 Kč/m²/rok, tj. 59.548 Kč/rok, Společnosti pro ochranu Prokopského a Dalejského údolí, spolku, IČO 447 94 690, a to formou uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě ze dne 1. 7. 2008

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
6. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 19.12.2018
číslo usnesení: RMČ/6/1663/2018

22. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Vysoká škola mezinárodních a veřejných vztahů Praha, o. p. s. - uplatnění opčního práva prodloužení doby nájmu

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. uplatnění opčního práva prodloužení doby nájmu do 31. 12. 2024, společnosti Vysoká škola mezinárodních a veřejných vztahů Praha, o. p. s., IČO 257 39 018, nájemci části budovy U Santošky 1093/17, Praha 5, a to v souladu s čl. II. odst. 1. Nájemní smlouvy ze dne 26. 2. 2002, ve znění pozdějších dodatků

II. Schvaluje

1. znění Dodatku č. 3 k Nájemní smlouvě ze dne 26. 2. 2002 - uplatnění opčního práva, který tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
6. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 19.12.2018
číslo usnesení: RMČ/6/1664/2018

23. bod programu

Předkladatel: Ing. Jan Panenka, radní MČ Praha 5

Servisní smlouva "Stacionární radary Praha 5"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. servisní smlouvu se společností GEMOS DOPRAVNÍ SYSTÉMY, a. s., IČO 241 32 098, na zabezpečení služby "Správa a servis zařízení na měření okamžité rychlosti", a to v rozsahu uvedeném v Příloze č. 1 této servisní smlouvy.
2. finanční krytí v max. výši 120.000,00 Kč s DPH na 1 rok je zajištěno z rozpočtu OÚR na rok 2019 z kapitoly 03 Doprava, podkapitoly 0315, § 2212 Silnice a položky 5169 Nákup služeb.

II. Ukládá

1. zajistit všechny administrativní kroky dle bodu I. tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. arch. Jan Kábrt, vedoucí Odboru územního rozvoje

Termín plnění: 31.01.2019

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
6. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 19.12.2018
číslo usnesení: RMČ/6/1665/2018

24. bod programu

Předkladatel: Karel Bauer, místostarosta MČ Praha 5

Úpravy rozpočtu městské části Praha 5 v roce 2018 o účelové transfery ze státního rozpočtu a z rozpočtu hl. m. Prahy

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. přijetí účelových transferů ze státního rozpočtu a rozpočtu hl.m. Prahy v období od 20. 12. 2018 do 31. 12. 2018 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení
2. navýšení a snížení objemu rozpočtu příjmů městské části Praha 5 o účelové transfery ze státního rozpočtu a rozpočtu hl. m. Prahy dle přílohy č. 1 tohoto usnesení
3. navýšení a snížení objemu rozpočtu výdajů městské části Praha 5 o účelové transfery ze státního rozpočtu a rozpočtu hlm. Prahy dle přílohy č. 2 tohoto usnesení

II. Pověřuje

1. Ing. Zd. Pechara, vedoucího odboru ekonomického
zajistit aktualizaci přílohy č. 1 a č. 2 tohoto usnesení dle skutečně přijatých účelových transferů ze státního rozpočtu a rozpočtu hl. m. Prahy v období od 20. 12. 2018 do 31. 12. 2018

III. Ukládá

1. realizovat rozpočtová opatření dle bodu I. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Oboru ekonomického

Termín plnění: 31.12.2018

2. informovat Radu MČ Praha 5 o provedených rozpočtových opatřeních

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Oboru ekonomického

Termín plnění: 09.01.2019

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
6. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 19.12.2018
číslo usnesení: RMČ/6/1666/2018

25. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Odkoupení movitého majetku, který je součástí budovy nám. Kinských 741/6, Praha 5, od společnosti BEVI STAV, a. s., prostřednictvím insolvenčního správce dlužníka

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. kupní smlouvu o prodeji movitých věcí - odkoupení movitého majetku, který je součástí budovy nám. Kinských 741/6, Praha 5, od společnosti BEVI STAV, a. s. IČO 243 09 184, v konkursu, prostřednictvím insolvenčního správce dlužníka, za částku ve výši 61.000 Kč, stanovenou znaleckým posudkem č. 2606-139/2018, vypracovaným společností SINCONSULT s. r. o., znalecký ústav, která tvoří přílohu tohoto materiálu
2. úhradu částky Kupujícím ve výši 61.000 Kč před podpisem Kupní smlouvy o prodeji movitých věcí, na účet majetkové podstaty Dlužníka č. účtu 221040858/0600, vedený u MONETA Money Bank a. s.
3. finanční krytí z podk. 0813, § 3613, pol. 5137 po převodu finančních prostředků ve výši 61,0 tis. Kč v rámci podk. 0813, § 3613, z pol. 5169 na pol. 5137

II. Ukládá

1. zajistit rozpočtové opatření dle bodu I.3. tohoto usnesení RMČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Oboru ekonomického

Termín plnění: 21.12.2018

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
6. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 19.12.2018
číslo usnesení: RMČ/6/1667/2018

26. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Návrh na uzavření Dohody o skončení nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Dohody o skončení nájmu bytu č. 12 (ev. č. 12) ve 2. NP domu na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], ke dni 31. 1. 2019, dle schváleného vzoru

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
6. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 19.12.2018
číslo usnesení: RMČ/6/1668/2018

27. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Žádost o výměnu stávajícího bytu

Rada městské části Praha 5

I. Neschvaluje

1. výměnu stávajícího bytu č. 3 (ev. č. 3) na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov za uvolněný byt č. 8 (ev. č. 8) na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov [REDAKCE], bytem na uvedené adrese

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
6. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 19.12.2018
číslo usnesení: RMČ/6/1669/2018

28. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k.ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.12.2021, s platností od data podpisu a s účinností od 1.1.2019, za nájemné ve výši 154,83 Kč/m2/měs.
2. uzavření smlouvy o nájmu bytu 3+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k.ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.12.2019, s platností od data podpisu a s účinností od 1.1.2019, za nájemné ve výši 154,83 Kč/m2/měs.
3. uzavření smlouvy o nájmu bytu 2+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k.ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.12.2021, s platností od data podpisu a s účinností od 1.1.2019, za nájemné ve výši 154,83 Kč/m2/měs.
4. uzavření smlouvy o nájmu bytu 2+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k.ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.12.2021, s platností od data podpisu a s účinností od 1.1.2019, za nájemné ve výši 123,70 Kč/m2/měs.
5. uzavření smlouvy o nájmu bytu 3+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k.ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.1.2020, s platností od data podpisu a s účinností od 25.1.2019, za nájemné ve výši 123,70 Kč/m2/měs.
6. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k.ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.1.2020, s platností od data podpisu a s účinností od 20.1.2019, za nájemné ve výši 123,70 Kč/m2/měs.

7. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+1 standardní kvality, na adrese [REDACTED], Praha 5, k.ú. Smíchov, s [REDACTED], na dobu určitou do 30.11.2021, s platností od data podpisu a s účinností od 10.11.2018, za nájemné ve výši 123,70 Kč/m2/měs.
8. uzavření smlouvy o nájmu bytu 2+kk standardní kvality, na adrese [REDACTED], Praha 5, k.ú. Košíře, s [REDACTED], na dobu určitou do 30.11.2021, s platností od data podpisu a s účinností od 10.11.2018, za nájemné ve výši 123,70 Kč/m2/měs.

II. Neschvaluje

1. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDACTED], Praha 5, k.ú. Smíchov, s [REDACTED], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.12.2019, s platností od data podpisu a s účinností od 1.1.2019, za nájemné ve výši 155,91 Kč/m2/měs.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
6. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 19.12.2018
číslo usnesení: RMČ/6/1670/2018

29. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Návrh na podání výpovědi z nájmu bytu dle ust. § 2291 zák. 89/2012 Sb.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. podání výpovědi z nájmu bytu 1+1 na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, z důvodu porušení povinností nájemce zvláště závažným způsobem (nehrazení nájemného přesahující výši tří měsíců) vč. případných dalších právních kroků vedoucích k ukončení nájemního vztahu

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
6. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 19.12.2018
číslo usnesení: RMČ/6/1671/2018

30. bod programu

Předkladatel: Karel Bauer, místostarosta MČ Praha 5

Přehled rozpočtových opatření

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. rozpočtová opatření dle rozpisu uvedeného v příloze č. 1 - přesun rozpočtových prostředků (objem rozpočtu se nemění), provedená v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno a) a to:
RO 28311 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 2.000 tis. Kč Odboru ekonomickému
RO 28313 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 200 tis. Kč Odboru majetku a investic
RO 28315 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 30 tis. Kč, z toho 16,7 tis. Kč Odboru legislativnímu a 13,3 tis. Kč Odboru Kancelář tajemníka
2. rozpočtová opatření dle rozpisu uvedeného v příloze č. 2 - zvýšení celkového objemu rozpočtu, provedená v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:
RO 28314 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 1.016,8 tis. Kč Odboru majetku a investic
RO 2174 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 550 tis. Kč Odboru školství
RO 2175 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 2.170,5 tis. Kč Odboru školství
RO 2186 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 26,7 tis. Kč Odboru školství
RO 2187 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 2.103,9 tis. Kč Odboru školství
RO 2195 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 566,6 tis. Kč, z toho 315,8 tis. Kč Odboru legislativnímu a 250,8 tis. Kč Odboru Kancelář tajemníka

3. rozpočtová opatření dle rozpisu uvedeného v příloze č. 3 - snížení celkového objemu rozpočtu, provedená v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:
- RO 28311 - snížení finančních prostředků v celkovém objemu 500 tis. Kč Odboru ekonomickému
 - RO 28312 - snížení finančních prostředků v celkovém objemu 1.000 tis. Kč Odboru ekonomickému
 - RO 8026 - snížení finančních prostředků v celkovém objemu 848,5 tis. Kč Odboru ekonomickému
 - RO 8028 - snížení finančních prostředků v celkovém objemu 70,6 tis. Kč Odboru školství

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
6. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 19.12.2018
číslo usnesení: RMČ/6/1672/2018

31. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Záměr pronájmu NP - prostor sloužících podnikání ev. č. 403, 404, 417, 418, 419, 420 (funkčně propojeného celku) na adrese nám. Kinských 741/6 Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Ruší

1. usnesení RMČ Praha 5 č. 26/713/2017 ze dne 07. 06. 2017 v bobě I. 1.

II. Schvaluje

1. Schvaluje

záměr pronájmu prostor sloužících podnikání NP ev.

č. 403,404,417,418,419,420 (funkčně propojeného celku) umístěných ve 3. patře budovy nám. Kinských 741/6, Praha 5, která je součástí pozemku parc. č. 104, k. ú. Smíchov, o celkové výměře 93,63 m², za minimální roční nájemné ve výši 2.880 Kč/m²/rok bez DPH a služeb, za účelem administrativního využití, na dobu neurčitou s 3měsíční výpovědní dobou

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
6. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 19.12.2018
číslo usnesení: RMČ/6/1673/2018

32. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Záměr pronájmu NP - prostor sloužících podnikání ev. č. 204 na adrese nám. Kinských 741/6 Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Ruší

1. usnesení RMČ Praha 5 č. 26/712/2017 ze dne 07. 06. 2017 v bodě I. 2

II. Schvaluje

1. záměr pronájmu prostoru sloužícího podnikání NP ev. č. 204 umístěného v 1. patře budovy nám. Kinských 741/6, Praha 5, která je součástí pozemku parc. č. 104, k. ú. Smíchov, o celkové výměře 22,95 m², za minimální roční nájemné ve výši 2.700 Kč/m²/rok bez DPH a služeb, za účelem administrativního využití, na dobu neurčitou s 3měsíční výpovědní dobou

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
6. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 19.12.2018
číslo usnesení: RMČ/6/1674/2018

33. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Záměr pronájmu NP - prostor sloužících podnikání ev. č. 212 na adrese nám. Kinských 741/6 Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Ruší

1. usnesení RMČ Praha 5 č. 26/712/2017 ze dne 07. 06. 2017 v bodě I. 3

II. Schvaluje

1. záměr pronájmu prostoru sloužícího podnikání NP ev. č. 212 umístěného v 1. patře budovy nám. Kinských 741/6, Praha 5, která je součástí pozemku parc. č. 104, k. ú. Smíchov, o celkové výměře 15,43 m², za minimální roční nájemné ve výši 2.700 Kč/m²/rok bez DPH a služeb, za účelem administrativního využití, na dobu neurčitou s 3měsíční výpovědní dobou

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
6. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 19.12.2018
číslo usnesení: RMČ/6/1675/2018

34. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Záměr pronájmu NP - prostor sloužících podnikání ev. č. 315 na adrese nám. Kinských 741/6 Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr pronájmu prostoru sloužícího podnikání NP ev. č. 315 umístěného ve 2. patře budovy nám. Kinských 741/6, Praha 5, která je součástí pozemku parc. č. 104, k. ú. Smíchov, o celkové výměře 25,37 m², za minimální roční nájemné ve výši 2.700 Kč/m²/rok bez DPH a služeb, za účelem administrativního využití, na dobu neurčitou s 3měsíční výpovědní dobou

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
6. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 19.12.2018
číslo usnesení: RMČ/6/1676/2018

35. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Záměr pronájmu NP - prostor sloužících podnikání ev. č. 207 na adrese nám. Kinských 741/6 Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr pronájmu prostoru sloužícího podnikání NP ev. č. 207 umístěného v 1. patře budovy nám. Kinských 741/6, Praha 5, která je součástí pozemku parc. č. 104, k. ú. Smíchov, o celkové výměře 22,04 m², za minimální roční nájemné ve výši 2.700 Kč/m²/rok bez DPH a služeb, za účelem administrativního využití, na dobu neurčitou s 3měsíční výpovědní dobou

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
6. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 19.12.2018
číslo usnesení: RMČ/6/1677/2018

36. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Záměr pronájmu prostor sloužících podnikání umístěných ve 3. patře budovy nám. Kinských 741/6 Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Ruší

1. usnesení RMČ Praha 5 č. 26/713/2017 ze dne 07. 06. 2017 v bodech I. 2.

II. Schvaluje

1. záměr pronájmu prostor sloužících podnikání NP ev. č. 427, 428, 429 a 430 (funkčně propojeného celku) umístěných ve 3. patře budovy nám. Kinských 741/6, Praha 5, která je součástí pozemku parc. č. 104, k. ú. Smíchov, o celkové výměře 51,67 m², za minimální roční nájemné ve výši 2.880 Kč/m²/rok bez DPH a služeb, za účelem administrativního využití, na dobu neurčitou s 3měsíční výpovědní dobou

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
6. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 19.12.2018
Staženo

37. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Záměr pronájmu NP - prostor sloužících podnikání ev. č. 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225 a 226 na adrese nám. Kinských 741/6, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Stahuje materiál z jednání

1. záměr pronájmu prostor sloužících podnikání ev. č. 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226 (funkčně propojeného celku) umístěných v 1. patře budovy nám. Kinských 741/6, Praha 5, která je součástí pozemku perc. č. 104, k. ú. Smíchov, o celkové výměře 95,25 m², za minimální roční nájemné ve výši 3.000 Kč/m²/rok bez DPH a služeb, za účelem administrativního využití, na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní dobou

Poměr hlasování:

Městská část Praha 5
6. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 19.12.2018
číslo usnesení: RMČ/6/1678/2018

38. bod programu

Předkladatel: RNDr. Daniel Mazur Ph.D., starosta MČ Praha 5

Dohoda o ukončení smlouvy o poskytování údržby (maintenance)
a provozní podpory systému HelpDesk

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dohodu o ukončení smlouvy o poskytování údržby (Maintenance) a provozní podpory systému HelpDesk se společností Marbes Consulting s. r. o., se sídlem Brojova 2113/16, Plzeň.

II. Ukládá

1. zajistit podpis Dohody o ukončení smlouvy o poskytování údržby (Maintenance) a provozní podpory systému HelpDesk statutárním zástupcem.

Zodpovídá: Bc. Petra Tesařová, vedoucí Odboru informatiky

Termín plnění: 31.12.2018

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
6. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 19.12.2018
číslo usnesení: RMČ/6/1679/2018

39. bod programu

Předkladatel: Martin Slabý, místostarosta MČ Praha 5

Schválení rozhodnutí o vyloučení účastníka zadávacího řízení v rámci zjednodušeného podlimitního řízení s názvem: "Revitalizace parku Klamovka, Praha 5"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. vyloučení účastníka zadávacího řízení s názvem "Revitalizace parku Klamovka, Praha 5" dodavatele GREEN PROJECT s. r. o., se sídlem Dobřejovická 194, Průhonice, IČO 271 95 783
2. rozhodnutí o vyloučení účastníka zadávacího řízení v rámci zjednodušeného podlimitního řízení s názvem "Revitalizace parku Klamovka, Praha 5"

II. Ukládá

1. provést administrativní kroky k zajištění odeslání Rozhodnutí o vyloučení účastníka GREEN PROJECT s. r. o.

Zodpovídá: JUDr. Peter Klein MPA, vedoucí Odboru legislativního

Termín plnění: 23.01.2019

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
6. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 19.12.2018
číslo usnesení: RMČ/6/1680/2018

40. bod programu

Předkladatel: Martin Slabý, místostarosta MČ Praha 5

Smlouva na zajištění provozu sběrného dvoru Klikatá, Praha 5 na rok 2019

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu na zajištění provozu sběrného dvora Klikatá, Praha 5 na rok 2019 se společností FCC Regios, a. s., IČO 463 56 487, Úholičky 215, Velké Přílepy v celkové hodnotě 1.999.914,54 Kč bez DPH, tj. 2.419.896,59 Kč včetně DPH.
2. finanční krytí z rozpočtového provizoria OSP pro rok 2019 z ORJ 0241, § 3723, pol. 5169 – Nákup ostatních služeb.

II. Ukládá

1. předložit RMČ záměr vyhlášení veřejné zakázky na zajištění provozu sběrného dvora od roku 2020

Zodpovídá: JUDr. Peter Klein MPA, vedoucí Odboru legislativního

Termín plnění: 31.03.2019

Poměr hlasování: 5/0/2

Bc. L. Herold není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
6. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 19.12.2018
číslo usnesení: RMČ/6/1681/2018

41. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Zrušení zadávacího řízení s názvem "Snížení energetické náročnosti MŠ Lohniského č. p. 830"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. zrušení zadávacího řízení s názvem "Snížení energetické náročnosti MŠ Lohniského č. p. 830" z důvodu dle § 127 odst. 2 písm. d) ZZVZ
2. rozhodnutí zadavatele o zrušení zjednodušeného podlimitního řízení s názvem "Snížení energetické náročnosti MŠ Lohniského č. p. 830"

II. Ukládá

1. provést administrativní kroky dle rozhodnutí RMČ

Zodpovídá: JUDr. Peter Klein MPA, vedoucí Odboru legislativního

Termín plnění: 21.12.2018

Poměr hlasování: 7/0/0

Bc. L. Herold není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
6. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 19.12.2018
číslo usnesení: RMČ/6/1682/2018

42. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Zrušení zadávacího řízení s názvem "Snížení energetické náročnosti MŠ Nad Palatou"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. zrušení zadávacího řízení s názvem "Snížení energetické náročnosti MŠ Nad Palatou" z důvodu dle § 127 odst. 2 písm. d) ZZVZ
2. rozhodnutí zadavatele o zrušení zjednodušeného podlimitního řízení s názvem "Snížení energetické náročnosti MŠ Nad Palatou"

II. Ukládá

1. provést administrativní kroky dle rozhodnutí RMČ

Zodpovídá: JUDr. Peter Klein MPA, vedoucí Odboru legislativního

Termín plnění: 21.12.2018

Poměr hlasování: 7/0/0

Bc. L. Herold není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
6. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 19.12.2018
číslo usnesení: RMČ/6/1683/2018

43. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Zrušení zadávacího řízení s názvem "Snížení energetické náročnosti MŠ Renoirova"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. zrušení zadávacího řízení s názvem "Snížení energetické náročnosti MŠ Renoirova" z důvodu dle § 127 odst. 2 písm. d) ZZVZ
2. rozhodnutí zadavatele o zrušení zjednodušeného podlimitního řízení s názvem "Snížení energetické náročnosti MŠ Renoirova"

II. Ukládá

1. provést administrativní kroky dle rozhodnutí RMČ

Zodpovídá: JUDr. Peter Klein MPA, vedoucí Odboru legislativního

Termín plnění: 21.12.2018

Poměr hlasování: 7/0/0

Bc. L. Herold není přítomen při hlasování

Začátek zasedání:

10:00

Konec zasedání:

13:45

Schůze přerušena od 10.30 do 11.30 a od 12.30 do 13 hod.

Zapsal(a):

L. Ulrychová

Ověřovatelé:

JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Ověřeno 21. 12. 2018

RNDr. Daniel Mazur, PhD.
starosta MČ Praha 5