

Městská část Praha 5

Zápis

z 10. zasedání Rady městské části Praha 5 dne 13.03.2019

Přítomni: RNDr. D. Mazur, Ph.D., Mgr. R. Zajíčková, K. Bauer, M. Slabý,
Ing. Š. Rattay, Mgr. Z. Doležal Bc. L. Herold, Ing. J. Panenka, JUDr. P. Lachnit, Bc. J.
Žebera, Ing. & Ing. Markéta Drešlová

Hosté: Josef Endal, V. Čahoj

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Smlouva o zřízení věcného břemene k tíži pozemku parc. č. 1484/81, k. ú. Košíře ve svěřené správě MČ Praha 5 pro PREdistribuce a. s.	Schváleno	RMČ/10/247/2019
2.	Pořádání "Letního prázdninového pobytu" pro děti v evidenci OSPOD z Prahy 5 zajištěný Poradenským centrem pro rodinu a děti "Úsměv"	Schváleno	RMČ/10/248/2019
3.	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0015/0/OMI/18 se společností REVITAL GRAND s. r. o., na akci: „MŠ Nad Palatou, obj. Pod Lipkami, Praha 5 - Smíchov - nástavba na hospodářském pavilonu, dokončení výměny oken se zateplením střechy a fasád UP - PD"	Schváleno	RMČ/10/249/2019
4.	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0028/0/OMI/18 se společností REVITAL GRAND s. r. o., na akci: „MŠ Beníškové, objekt Naskové 1214/5, Praha 5 - Košíře - nástavba 2. NP objektu - projektová dokumentace"	Schváleno	RMČ/10/250/2019
5.	Stanovisko k pronájmu části pozemku parc. č. 3103/1, k. ú. Smíchov, ve vlastnictví hl. m. Prahy	Schváleno	RMČ/10/251/2019
6.	Návrh odměny za I. pololetí školního roku 2018/2019 pro ředitelku příspěvkové organizace Mateřská škola "Slunéčko", Praha 5 - Košíře, Beníškové 988	Schváleno	RMČ/10/252/2019
7.	Změna závazného ukazatele odpisy pro rok 2019 - Mateřská škola se speciálními třídami DUHA, Praha 5 - Košíře, Trojdílná 1117	Schváleno	RMČ/10/253/2019
8.	Změna závazného ukazatele odpisy pro rok 2019 - Mateřská škola Praha 5 - Košíře, Podbělohorská 2185	Schváleno	RMČ/10/254/2019
9.	Uzavření darovacích smluv dle schváleného usnesení č. RMČ/34/1145/2018 ze dne 22. 8. 2018 - betonové květníky	Schváleno	RMČ/10/255/2019
10.	Žádost o prominutí příslušenství nájemci pozemků nad 100 tis. Kč	Schváleno	RMČ/10/256/2019
11.	Odpis pohledávek nájemců bytů nad 100 tis. Kč	Schváleno	RMČ/10/257/2019

12.	Nabídka na odkoupení id. 1/24 pozemků parc. č. 5/1 a 6 k. ú. Košíře	Schváleno	RMČ/10/258/2019
13.	Společné dopoledne dětí z mateřských školek a strážníků Městské policie Praha 5	Schváleno	RMČ/10/259/2019
14.	Revokace usnesení č. 3/84/2019 ze dne 23. 1. 2019 - Pořádání I. ročníku amatérské filmové soutěže Antifetfest anebo jde to i jinak!	Schváleno	RMČ/10/260/2019
15.	Pronájem nebytového prostoru - prostor sloužící podnikání ev. č. 212 umístěného v 1. patře budovy nám. Kinských 741/6, Praha 5 - Smíchov, na základě zveřejněného záměru - finalizace	Schváleno	RMČ/10/261/2019
16.	Pronájem nebytového prostoru - prostor sloužících podnikání ev. č. 427, 428, 429 a 430 (funkčně propojeného celku) umístěného v 4. NP na adrese nám Kinských 741/6, Praha 5 - Smíchov, na základě zveřejněného záměru - finalizace	Schváleno	RMČ/10/262/2019
17.	Dohoda o narovnání ke Smlouvě o dílo č. 0069/0/OMI/17 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 08. 11. 2018 s firmou Stavební společnost Jaroslav Oršuliak, a. s., na akci "ZŠ Pod Žvahovem – Praha 5 – snížení energetické náročnosti objektu"	Schváleno	RMČ/10/263/2019
18.	Pronájem části pozemku - Tilleho náměstí - trhy	Schváleno	RMČ/10/264/2019
19.	Stanovisko ke směně pozemků parc. č. 5030/4 a 5030/15, k. ú. Smíchov ve vlastnictví hl. m. Prahy, za pozemky parc. č. 5030/9, 5030/10 a 5030/13, k. ú. Smíchov ve vlastnictví žadatele	Schváleno	RMČ/10/265/2019
20.	Revokace usnesení Rady městské části č. RMČ/9/238/2019 ze dne 06. 03. 2019	Schváleno	RMČ/10/266/2019
21.	Objednávka č. 0105/OŠK/19 na zajištění akce s názvem "Aktualizace a doplnění grafických dat aplikace MISYS-správa budov pasportů budov objektů ZŠ a MŠ v Praze 5"	Schváleno	RMČ/10/267/2019
22.	Provoz mateřských škol zřizovaných MČ Praha 5 o hlavních prázdninách 2019	Schváleno	RMČ/10/268/2019
23.	Žádost správní firmy Centra a. s. o změnu ceny díla u vybraných akcí z plánů oprav	Schváleno	RMČ/10/269/2019
24.	Schválení zadávací dokumentace včetně příloh na podlimitní veřejnou zakázku s názvem "Jesle Na Hřebenkách č. p. 2765/3a - zateplení pavilonu jeslí"	Schváleno	RMČ/10/270/2019
25.	Schválení smlouvy o dílo k podlimitní veřejné zakázce s názvem "Revitalizace parku Klamovka, Praha 5"	Schváleno	RMČ/10/271/2019

Městská část Praha 5
10. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 13.03.2019
číslo usnesení: RMČ/10/247/2019

1. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Smlouva o zřízení věcného břemene k tíži pozemku parc. č. 1484/81, k. ú. Košíře ve
svěřené správě MČ Praha 5 pro PREdistribuce a. s.**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o zřízení věcného břemene k tíži pozemku parc. č. 1484/81, k. ú. Košíře ve svěřené správě MČ Praha 5, za účelem provozování kabelového vedení NN, pro PREdistribuce a. s., se sídlem Svornosti 3199/49a, Praha 5, IČO 273 76 516 za cenu 28.300 Kč (k částce bude přičtena příslušná sazba DPH) dle znaleckého posudku č. 2056-96/18 ze dne 5. 2. 2019

Poměr hlasování: 7/0/0

starosta a M. Slabý nebyli přítomni při hlasování

Městská část Praha 5
10. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 13.03.2019
číslo usnesení: RMČ/10/248/2019

2. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

**Pořádání "Letního prázdninového pobytu" pro děti v evidenci OSPOD z Prahy 5
zajištěný Poradenským centrem pro rodinu a děti "Úsměv"**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. pořádání "Letního prázdninového pobytu" pro děti v evidenci OSPOD z Prahy 5, zajištěný Poradenským centrem pro rodinu a děti "Úsměv" ve dvou turnusech:
I. - 13. 7. - 20. 7. 2019 v okrese Rakovník a II. - 3. 8. - 10. 8. 2019 v Českém ráji
2. smlouvu o spolupráci při realizaci "Letního prázdninového pobytu", která je přílohou
3. financování v celkové výši do 180.000 Kč, které bude zajištěno v rámci podkapitoly 0539 § 4329 - Sociální péče a pomoc dětem a mládeži, pol. 5169 - Nákup ostatních služeb není plátce DPH

Poměr hlasování: 8/0/0

starosta nebyl přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
10. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 13.03.2019
číslo usnesení: RMČ/10/249/2019

3. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0015/0/OMI/18 se společností REVITAL GRAND s. r. o., na akci: „MŠ Nad Palatou, obj. Pod Lipkami, Praha 5 - Smíchov - nástavba na hospodářském pavilonu, dokončení výměny oken se zateplením střechy a fasád UP - PD"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0015/0/OMI/18 uzavřené dne 05. 06. 2018 se společností REVITAL GRAND s. r. o., Politických vězňů 934/15, Praha 1, IČO 264 72 775, kterým se mění termín předání návrhu studie včetně odhadu nákladů, dokumentace ke stavebnímu povolení (DSP), inženýrské činnosti a dokumentace pro provedení stavby (DPS).

II. Ukládá

1. předat dodatek č. 0015/1/OMI/18 k podpisu statutárnímu zástupci

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru Odboru majetku a investic

Termín plnění: 22.03.2019

Poměr hlasování: 8/0/0

starosta nebyl přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
10. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 13.03.2019
číslo usnesení: RMČ/10/250/2019

4. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0028/0/OMI/18 se společností REVITAL GRAND s. r. o., na akci: „MŠ Beniškové, objekt Naskové 1214/5, Praha 5 - Košíře - nástavba 2. NP objektu - projektová dokumentace“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0028/0/OMI/18 uzavřené dne 14. 08. 2018 se společností REVITAL GRAND s. r. o., Politických vězňů 934/15, Praha 1, IČO 264 72 775, kterým se mění termín předání návrhu studie včetně odhadu nákladů, dokumentace ke stavebnímu povolení (DSP), inženýrské činnosti a dokumentace pro provedení stavby (DPS)

II. Ukládá

1. předat dodatek č. 0028/1/OMI/18 k podpisu statutárnímu zástupci

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru Odboru majetku a investic
Termín plnění: 22.03.2019

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
10. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 13.03.2019
číslo usnesení: RMČ/10/251/2019

5. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Stanovisko k pronájmu části pozemku parc. č. 3103/1, k. ú. Smíchov, ve vlastnictví hl. m. Prahy

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s pronájmem pozemku parc. č. 3103/1 o výměře cca 110 m², k. ú. Smíchov ve vlastnictví hl. m. Prahy, pouze té části, která přiléhá k pozemku parc. č. 3110/24, k. ú. Smíchov a to za podmínky, že dopravní obsluha stavebních buněk a navazující dopravní režim v ul. Kobrova a ul. Grafická bude konkrétně řešen v rámci projektu na umístění zařízení staveniště výše uvedené stavby a dále nebude omezovat vjezd do parku Sacré Coeur, ani přístup k betonovým květináčům, nebude zasahovat do okolní zeleně a stavební buňky budou umístěny v co možná nejkratší vzdálenosti od místa staveniště a na základě tohoto se doporučuje varianta B

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
10. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 13.03.2019
číslo usnesení: RMČ/10/252/2019

6. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, 1. místostarostka MČ Praha 5

Návrh odměny za I. pololetí školního roku 2018/2019 pro ředitelku příspěvkové organizace Mateřská škola "Slunéčko", Praha 5 - Košíře, Beníškové 988

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. odměnu za I. pololetí školního roku 2018/2019 pro ředitelku příspěvkové organizace Mateřská škola "Slunéčko", Praha 5 - Košíře, Beníškové 988, hrazené ze státních prostředků (MHMP)

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
10. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 13.03.2019
číslo usnesení: RMČ/10/253/2019

7. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, 1. místostarostka MČ Praha 5

Změna závazného ukazatele odpisy pro rok 2019 - Mateřská škola se speciálními třídami DUHA, Praha 5 - Košíře, Trojdílná 1117

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. změnu závazného ukazatele - odpisy dlouhodobého majetku pro rok 2019 z původních 246,4 tis. Kč na částku 265,1 tis. Kč při zachování celkové výše schváleného neinvestičního příspěvku na rok 2019

II. Ukládá

1. informovat vedení školy o změně závazného ukazatele - odpisy dlouhodobého majetku v MŠ pro rok 2019

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Oboru ekonomického

Termín plnění: 20.03.2019

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
10. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 13.03.2019
číslo usnesení: RMČ/10/254/2019

8. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, 1. místostarostka MČ Praha 5

Změna závazného ukazatele odpisy pro rok 2019 - Mateřská škola Praha 5 - Košíře, Podbělohorská 2185

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. změnu závazného ukazatele - odpisy dlouhodobého majetku pro rok 2019 z původních 44,1 tis. Kč na částku 110,7 tis. Kč při zachování celkové výše schváleného neinvestičního příspěvku na rok 2019

II. Ukládá

1. informovat vedení školy o změně závazného ukazatele - odpisy dlouhodobého majetku v MŠ pro rok 2019

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Oboru ekonomického

Termín plnění: 20.03.2019

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
10. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 13.03.2019
číslo usnesení: RMČ/10/255/2019

9. bod programu

Předkladatel: Martin Slabý, místostarosta MČ Praha 5

Uzavření darovacích smluv dle schváleného usnesení č. RMČ/34/1145/2018 ze dne 22. 8. 2018 - betonové květníky

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. darování betonových květníků vybraným subjektům v počtu kusů uvedených v příloze č. 1
2. znění vzorové darovací smlouvy dle přílohy

II. Souhlasí

1. s darováním betonových květníků vybraným subjektům a v počtu kusů uvedených v příloze č. 2.

III. Ukládá

1. realizovat nezbytné kroky pro podpis darovacích smluv se subjekty uvedenými v příloze č. 1.

Zodpovídá: Bc. Jan Zeman, vedoucí Odboru správy veřejného prostranství a zeleně

Termín plnění: 30.03.2019

2. předložit Zastupitelstvu městské části Praha 5 ke schválení darování betonových květníků subjektům uvedeným v příloze č. 2.

Zodpovídá: Bc. Jan Zeman, vedoucí Odboru správy veřejného prostranství a zeleně

Termín plnění: 26.03.2019

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
10. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 13.03.2019
číslo usnesení: RMČ/10/256/2019

10. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Žádost o prominutí příslušenství nájemci pozemků nad 100 tis. Kč

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s prominutím příslušenství pohledávky (úrok z prodlení, smluvní pokuta)
ve výši 100 % (v aktuální výši): Golf Club Praha, spolek, IČO 476 11 952, dluh z úroku z
prodlení 18.237Kč (k 13. 1. 2019), dluh ze smluvní pokuty 369.803 Kč (k 13. 1. 2019)

II. Ukládá

1. předložit žádost o prominutí příslušenství nájemci pozemků nad 100 tis. Kč k projednání
do Zastupitelstva MČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Termín plnění: 26.03.2019

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
10. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 13.03.2019
číslo usnesení: RMČ/10/257/2019

11. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Odpis pohledávek nájemců bytů nad 100 tis. Kč

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s odpisem pohledávek z dlužného nájemného a služeb + příslušenství níže uvedeným nájemcům bytů (vše v aktuální výši):

- 1) [redacted], dříve bytem [redacted], Praha - 5: dluh z nájemného a služeb [redacted] Kč, dluh z poplatku z prodlení [redacted] Kč (k 31. 12. 2018), dluh z nákladů řízení [redacted] Kč
- 2) [redacted], dříve bytem [redacted], dluh z nájemného a služeb [redacted] Kč, dluh z poplatku z prodlení [redacted] Kč (k 31. 12. 2018), dluh z nákladů řízení [redacted] Kč
- 3) [redacted], dříve bytem [redacted] dluh z poplatku z prodlení [redacted] Kč (k 31. 12. 2018)
- 4) [redacted], dříve bytem [redacted], dluh z nájemného a služeb [redacted] Kč, dluh z poplatku z prodlení [redacted] Kč (k 31. 12. 2018)
- 5) [redacted], dříve bytem [redacted], Praha - 5: dluh z nájemného a služeb [redacted] Kč, dluh z poplatku z prodlení [redacted] Kč (k 31. 12. 2018), dluh z nákladů řízení [redacted] Kč
- 6) [redacted], dříve bytem [redacted], Praha - 5: dluh z nájemného a služeb [redacted] Kč, dluh z poplatku z prodlení [redacted] Kč (k 30.12. 2018), dluh z nákladů řízení [redacted] Kč
- 7) [redacted], dříve bytem [redacted], Praha - 5: dluh z nájemného a služeb [redacted] Kč, dluh z poplatku z prodlení [redacted] Kč (k 30. 12. 2018), dluh z nákladů řízení [redacted] Kč
- 8) [redacted], dříve bytem [redacted], Praha - 5: dluh z nájemného a služeb [redacted] Kč, dluh z poplatku z prodlení [redacted] Kč (k 31. 12. 2018), dluh z nákladů řízení [redacted] Kč
- 9) [redacted], dříve bytem [redacted], Praha - 5: dluh z nájemného a služeb [redacted] Kč, dluh z poplatku z prodlení [redacted] Kč (k 31. 12. 2018), dluh z úroku z prodlení [redacted] Kč (k 31. 12. 2018), dluh z nákladů řízení [redacted] Kč
- 10) [redacted], dříve bytem [redacted], Praha - 5: dluh z nájemného a služeb [redacted] Kč, dluh z úroku z prodlení [redacted] Kč (k 31. 12. 2018), dluh z nákladů řízení [redacted] Kč

- 11) [redacted], dříve bytem [redacted], Praha - 5: dluh z nájemného a služeb [redacted] Kč, dluh z poplatku z prodlení [redacted] Kč (k 31. 12. 2018), dluh z nákladů řízení [redacted] Kč
- 12) [redacted], dříve bytem [redacted], Praha - 5: dluh z nájemného a služeb [redacted] Kč, dluh z poplatku z prodlení [redacted] Kč (k 31. 12. 2018), dluh z nákladů řízení [redacted] Kč
- 13) [redacted], dříve bytem [redacted], Praha - 5: dluh z nájemného a služeb [redacted] Kč, dluh z poplatku z prodlení [redacted] Kč (k 31. 12. 2018), dluh z nákladů řízení [redacted] Kč
- 14) [redacted], dříve bytem [redacted], Praha - 5: dluh z nájemného a služeb [redacted] Kč, dluh z poplatku z prodlení [redacted] Kč (k 31. 12. 2018)

II. Ukládá

1. předložit odpis pohledávek nájemců bytů nad 100 tis. Kč k projednání do Zastupitelstva MČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Termín plnění: 26.03.2019

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
10. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 13.03.2019
číslo usnesení: RMČ/10/258/2019

12. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Nabídka na odkoupení id. 1/24 pozemků parc. č. 5/1 a 6 k. ú. Košíře

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s využitím předkupního práva, tj. s odkoupením spoluvlastnického podílu o velikosti id. 1/24 na pozemcích parc.č. 5/1 o celkové výměře 320 m² a parc. č. 6 o celkové výměře 1 560 m² v k. ú. Košíře od spoluvlastníka

_____ za kupní cenu 129.087,50 Kč na základě nabídky v předkupním právu (využití předkupního práva dle § 2147 a násl. OZ), popřípadě poměrné části výše specifikovaného spoluvlastnického podílu odpovídající velikosti stávajícího spoluvlastnického podílu městské části Praha 5 za odpovídající poměrnou část kupní ceny v případě využití předkupního práva více předkupníky

2. s úhradou nákladů na vyhotovení kupní smlouvy ve výši 25.000 Kč + DPH , tj. celkem 30.250 Kč AK JUDr.Černohorské, se sídlem Příbram II, Balbínova č. p. 384 na základě objednávky a doručené faktury z kapitoly 0917, § 6171, pol. 5166, ORG 170 000, popřípadě jejich poměrné části v případě využití předkupního práva více předkupníky (kupujícími)
3. s finančním krytím ve výši 130.000 Kč rozpočtovým opatřením spočívajícím v převodu finančních prostředků z kapitoly 1009, § 6409, pol. 5901 ve výši 130.000 Kč na kapitolu 0143, § 3611, pol. 6130 (Pozemky) ve výši 130.000 Kč

II. Ukládá

1. předložit nabídku na odkoupení id. 1/24 pozemků parc. č. 5/1 a 6 k. ú. Košíře k projednání do Zastupitelstva MČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Termín plnění: 26.03.2019

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
10. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 13.03.2019
číslo usnesení: RMČ/10/259/2019

13. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

Společné dopoledne dětí z mateřských školek a strážníků Městské policie Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. pořádání akce Společné dopoledne dětí z mateřských školek a strážníků
Městské policie Praha 5 dne 13. 3. 2019 v MŠ Holečkova 38, Praha 5 - Smíchov, dne
21. 3. 2019 v MŠ Tyršova, U Tyršovy školy 430/1, 158 00 Praha 5 - Jinonice
a dne 22. 3. 2019 v MŠ Weberova, Weberova 1090/1, Praha 5 - Košíře
2. financování do výše 5.000 Kč, které bude zajištěno v rámci podkapitoly 0739
Bezpečnost, § 5311 Bezpečnost a veřejný pořádek, pol. 5175 Pohoštění

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
10. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 13.03.2019
číslo usnesení: RMČ/10/260/2019

14. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

Revokace usnesení č. 3/84/2019 ze dne 23. 1. 2019 - Pořádání I. ročníku amatérské filmové soutěže Antifetfest aneb jde to i jinak!

Rada městské části Praha 5

I. Revokuje

1. Článek I. 1. usnesení č. 3/84/2019 Pořádání I. ročníku amatérské filmové soutěže Antifetfest aneb jde to i jinak! takto:

Rada MČ Praha 5

Schvaluje

pořádání I. ročníku amatérské filmové soutěže Antifetfest aneb jde to i jinak! v KC
Prádelna, Holečkova 38a, Praha 5, dne 11. 4. 2019 od 9 do 13 hodin

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
10. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 13.03.2019
číslo usnesení: RMČ/10/261/2019

15. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Pronájem nebytového prostoru - prostor sloužící podnikání ev. č. 212 umístěného v 1. patře budovy nám. Kinských 741/6, Praha 5 - Smíchov, na základě zveřejněného záměru - finalizace

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. pronájem nebytového prostoru ev. č. 212 o velikosti 15,43 m², umístěného 1. patře nemovitosti na adrese nám. Kinských 741/6, Praha 5 - Smíchov žadateli: Mgr. Sylva Vojáčková, IČO 038 27 241, V Oblouku 266, 43 Čestlice, za nájemné ve výši 3.475 K/měs tj. 2.702 Kč/m²/rok + alt. DPH + zálohy na poskytované služby za účelem provozování advokátní kanceláře, na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní dobou.
2. smlouvu o nájmu dle bodu I. 1 tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
10. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 13.03.2019
číslo usnesení: RMČ/10/262/2019

16. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Pronájem nebytového prostoru - prostor sloužících podnikání ev. č. 427, 428, 429 a 430 (funkčně propojeného celku) umístěného v 4. NP na adrese nám Kinských 741/6, Praha 5 - Smíchov, na základě zveřejněného záměru - finalizace

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. pronájem nebytového prostoru ev. č. 427,428,429 a 430 (funkčně propojeného celku) o celkové velikosti 51,67 m², umístěného ve 3. patře nemovitosti na adrese nám. Kinských 741/6, Praha 5 - Smíchov žadateli: JUDr. Jitka Němcová, IČO 713 33 886, Švédská 307/23, Praha 5, za nájemné ve výši 12.918 Kč/měs tj. 3.000 Kč/m²/rok + alt. DPH + zálohy na poskytované služby za účelem provozování advokátní kanceláře, na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní dobou
2. smlouvu o nájmu dle bodu I. 1 tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
10. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 13.03.2019
číslo usnesení: RMČ/10/263/2019

17. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Dohoda o narovnání ke Smlouvě o dílo č. 0069/0/OMI/17 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 08. 11. 2018 s firmou Stavební společnost Jaroslav Oršuliak, a. s., na akci "ZŠ Pod Žvahovem – Praha 5 – snížení energetické náročnosti objektu"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Dohodu o narovnání ke Smlouvě o dílo č. 0069/0/OMI/17 uzavřené dne 03. 11. 2017 ve znění Dodatku č. 1 uzavřeného dne 08.11.2018 se společností Stavební společnost Jaroslav Oršuliak, a. s. , Okounov 65, Klášterec nad Ohří, IČO 250 28 316, kterým bude prodloužen termín dokončení díla a navyšuje cenu díla
2. navýšení celkové ceny díla o 3.046.949,13 z celkové původní částky 28.348.080,95 Kč na 31.395.030,10 Kč bez DPH tj. 37.987.986,40 Kč vč. DPH
3. finanční krytí z podk. 0413, § 3113, pol.6121,ORG 80436000000

II. Ukládá

1. předat Dohodu o narovnání statutárnímu zástupci k podpisu

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru Odboru majetku a investic

Termín plnění: 29.03.2019

Poměr hlasování: 7/0/2

Městská část Praha 5
10. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 13.03.2019
číslo usnesení: RMČ/10/264/2019

18. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Pronájem části pozemku - Tilleho náměstí - trhy

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. pronájem části pozemku parc. č. 942/211 v k. ú. Hlubočepy o velikosti 45 m² žadateli: Kateřina Krušková, IČO 637 66 663 za účelem umístění 5 prodejních stánků a provozování farmářských trhů na dobu určitou do 23. 12. 2019, vždy jeden den v týdnu a to čtvrtek za nájemné ve výši: 15,- Kč/m²/den.
2. nájemní smlouvu dle bodu I.1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
10. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 13.03.2019
číslo usnesení: RMČ/10/265/2019

19. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Stanovisko ke směně pozemků parc. č. 5030/4 a 5030/15, k. ú. Smíchov ve vlastnictví hl. m. Prahy, za pozemky parc. č. 5030/9, 5030/10 a 5030/13, k. ú. Smíchov ve vlastnictví žadatele

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. se směnou pozemků parc. č. 5030/4 a 5030/15, k. ú. Smíchov ve vlastnictví hl. m. Prahy, za pozemky parc. č. 5030/9, 5030/10 a 5030/13, k. ú. Smíchov ve vlastnictví spol. Makkarata Group s. r. o. s upozorněním OŽP, že na hranici pozemku parc. č. 5030/15 u ulice Pod Tratí roste několik vzrostlých stromů a podmínkou ODP, že z pozemku parc. č. 5030/15 bude oddělena část pozemku při ul. Pod Tratí tak, aby v tomto prostoru bylo možné do budoucna rozšířit stávající místní komunikaci IV. třídy /pro pěší/ na min. šíři 6,75 m, která zůstane v majetku HMP

II. Požaduje

1. před realizací směny zrekonstruovat komunikaci na pozemcích parc. č. 5030/9, 5030/10 a 5030/13 na náklady spol. Makkarata Group s. r. o. (resp. Karlín Group One, a. s.)

Poměr hlasování: 7/1/1

Městská část Praha 5
10. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 13.03.2019
číslo usnesení: RMČ/10/266/2019

20. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Revokace usnesení Rady městské části č. RMČ/9/238/2019 ze dne 06. 03. 2019

Rada městské části Praha 5

I. Revokuje

1. usnesení Rady městské části č. RMČ/9/238/2019 přijatého na 9. zasedání Rady městské části Praha 5 konané dne 06. 03. 2019 takto:

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. podání výpovědi z nájmu bytu 3+1 na adrese

bytem na uvedené adrese,

z důvodu porušení povinností nájemce hrubým způsobem v souladu s ustanovením § 2288 odst. 1 písm. a) občanského zákoníku vč. případných dalších právních kroků vedoucích k ukončení nájemního vztahu

Poměr hlasování: 7/0/1

M. Slabý není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
10. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 13.03.2019
číslo usnesení: RMČ/10/267/2019

21. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, 1. místostarostka MČ Praha 5

Objednávka č. 0105/OŠK/19 na zajištění akce s názvem "Aktualizace a doplnění grafických dat aplikace MISYS-správa budov pasportů budov objektů ZŠ a MŠ v Praze 5"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka veřejné zakázky na služby s názvem "Aktualizace a doplnění grafických dat aplikace MISYS-správa budov pasportů budov objektů ZŠ a MŠ v Praze 5", tj. společnost EuroGV spol. s r. o., se sídlem Opletalova 1284/37, Praha 1, IČO 481 16 912, s nejnižší nabídkovou cenou ve výši 292.500 Kč bez DPH, tj. 353.925 Kč vč. DPH
2. objednávku č. 0105/OŠK/19 pro společnost EuroGV spol. s r. o., se sídlem Opletalova 1284/37, Praha 1, IČO 481 16 912, s nejnižší nabídkovou cenou ve výši 292.500 Kč bez DPH, tj. 353.925 Kč vč. DPH na zpracování dat pasportů budov objektů ZŠ a MŠ dle bližší specifikace uvedené v nabídce uchazeče a která je nedílnou přílohou objednávky
3. finanční krytí objednávky v celkové výši 292.500 Kč bez DPH, tj. 353.925 Kč vč. DPH je zajištěno v rámci podkapitoly 0440, § 3113, pol. 5169 (nákup ostatních služeb)

II. Ukládá

1. předložit objednávku č. 0105/OŠK/19 k podpisu statutárnímu zástupci MČ Praha 5

Zodpovídá: Mgr. Jana Zacharová, vedoucí Odboru školství

Termín plnění: 18.03.2019

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
10. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 13.03.2019
číslo usnesení: RMČ/10/268/2019

22. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, 1. místostarostka MČ Praha 5

Provoz mateřských škol zřizovaných MČ Praha 5 o hlavních prázdninách 2019

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. rozsah provozu mateřských škol zřizovaných MČ Praha 5 o hlavních prázdninách 2019
(viz příloha č. 1)

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
10. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 13.03.2019
číslo usnesení: RMČ/10/269/2019

23. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Žádost správní firmy Centra a. s. o změnu ceny díla u vybraných akcí z plánů oprav

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Dohodu o vzájemném vyrovnání práv a závazků vyplývajících ze Smlouvy o dílo ze dne 20. 7. 2018 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 18. 12. 2018 "Oprava volných bytových jednotek č. 5, 9 a 11 v domě Zborovská 124/68", kterou se upravuje změna ceny díla.
2. navýšení ceny díla nad rámec SoD ve výši 124.997,94 Kč bez DPH, tj. 143.747,63 Kč vč. DPH, tj. 3,48% oproti původní ceně SoD
3. finanční krytí, které bude zajištěno z plánu zdaňované činnosti stř. 9213, pol. Opravy nad 200 tis. Kč, rezerva Centra, /SU 511, AU 0001/

II. Schvaluje

1. Dohodu o vzájemném vyrovnání práv a závazků vyplývajících ze Smlouvy o dílo ze dne 23. 11. 2017 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 20. 2. 2018 "Výměna rozvodů ZTI vč. zařizovacích předmětů v bytech, výměna rozvodů plynu a prvomontáž vodoměrů v domě Staropramenná 547/9", kterou se upravuje změna ceny díla.
2. snížení ceny oproti původní ceně SoD je ve výši 72.029,79 Kč bez DPH, tj. 82.834,26 Kč vč. DPH.

III. Ukládá

1. informovat správní firmu Centra a. s. o rozhodnutí RMČ.

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru Odboru majetku a investic

Termín plnění: 24.03.2019

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
10. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 13.03.2019
číslo usnesení: RMČ/10/270/2019

24. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Schválení zadávací dokumentace včetně příloh na podlimitní veřejnou zakázku s názvem "Jesle Na Hřebenkách č. p. 2765/3a - zateplení pavilonu jeslí"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. znění zadávací dokumentace včetně příloh k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem "Jesle Na Hřebenkách č. p. 2765/3a - zateplení pavilonu jeslí"
2. zahájení zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem "Jesle Na Hřebenkách č. p. 2765/3a - zateplení pavilonu jeslí"

II. Ukládá

1. zajistit prostřednictvím externího zhotovitele, tj. Kruták & Partners, advokátní kancelář s. r. o. vyhlášení veřejné zakázky v podlimitním řízení na stavební práce s názvem "Jesle Na Hřebenkách č. p. 2765/3a - zateplení pavilonu jeslí"

Zodpovídá: JUDr. Peter Klein MPA, vedoucí Odboru legislativního

Termín plnění: 24.04.2019

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
10. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 13.03.2019
číslo usnesení: RMČ/10/271/2019

25. bod programu

Předkladatel: Martin Slabý, místostarosta MČ Praha 5

Schválení smlouvy o dílo k podlimitní veřejné zakázce s názvem "Revitalizace parku Klamovka, Praha 5"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o dílo k podlimitní veřejné zakázce s názvem "Revitalizace parku Klamovka, Praha 5" s vybraným účastníkem, společností Gabriel s. r. o., se sídlem Terežín, České Kopisty 208, Litoměřice, IČO 254 19 455
2. financování veřejné zakázky ve výši 16.191.272 Kč bez DPH, tj. 19.591.439 Kč vč. DPH z ORJ 0241, § 3745, pol. 6121, ORG 0080507, ÚZ 10

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky směřující k podpisu smlouvy k podlimitní veřejné zakázce s názvem "Revitalizace parku Klamovka, Praha 5", mezi vybraným účastníkem Gabriel s. r. o. a starostou MČ Praha 5

Zodpovídá: Bc. Jan Zeman, vedoucí Odboru správy veřejného prostranství a zeleně

Termín plnění: 15.05.2019

Poměr hlasování: 8/0/1

Začátek zasedání:

10:00

Konec zasedání:

11:45

Zapsala:

L. Ulrychová

Ověřovatelé zápisu:

JUDr. P. Lachnit, radní MČ Praha 5

Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Ověřeno dne: 15. 3. 2019

RNDr. Daniel Mazur, Ph.D.
starosta MČ Praha 5