

Městská část Praha 5

Zápis

z 14. zasedání Rady městské části Praha 5 dne 03.04.2019

Přítomni: RNDr. D. Mazur, Ph.D., Mgr. R. Zajíčková, K. Bauer, Ing. Š. Rattay, Mgr. Z. Doležal, M. Slabý, Bc. L. Herold, Ing. J. Panenka, JUDr. P. Lachnit, Bc. J. Žebera, Ing. & Ing. Markéta Drešlová

Hosté: Josef Endal, V. Čahoj

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Smlouva k zajištění odběru elektrické energie a přeúčtování nákladů na její spotřebu	Schváleno	RMČ/14/352/2019
2.	Návrh využití dvou bytů, které budou sloužit jako nouzové evakuační ubytování	Schváleno	RMČ/14/353/2019
3.	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1512/1, k. ú. Košíře, jako parkoviště vozidel klientů autoservisu	Schváleno	RMČ/14/354/2019
4.	Povolení výjimky z počtu žáků v jednotlivých ročnících příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Barrandov, Praha 5 - Hlubočepy, Chaplinovo nám.1/615	Schváleno	RMČ/14/355/2019
5.	Jmenování komise pro otevírání obálek a komise pro hodnocení žádostí o dotaci na podporu zachování a obnovy památek na území MČ Praha 5 v r. 2019	Schváleno	RMČ/14/356/2019
6.	Jmenování komise pro otevírání obálek a komise pro hodnocení žádostí o dotaci na podporu kulturních aktivit pro r. 2019	Schváleno	RMČ/14/357/2019
7.	Pojistná smlouva na pojištění majetku a odpovědnosti na dobu určitou ode dne účinnosti do 31. 12. 2019	Schváleno	RMČ/14/358/2019
8.	Smlouva o zřízení věcného břemene k tíži pozemku parc. č. 2084/18, k. ú. Smíchov ve svěření správě MČ Praha 5 pro PRE distribuci, a. s.	Schváleno	RMČ/14/359/2019
9.	Uzavření Dodatku č.1 ke smlouvě o výpůjčce č. 9/17/361/0070 a nové Smlouvy o výpůjčce na vypůjčení částí pozemků za účelem vybudování parkovacích míst mezi HMP, zastoupenou Technickou správou komunikací a MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/14/360/2019
10.	Smlouvy o nájmu prostor za účelem zřízení volebních místností pro okrskové komise Voleb do Evropského parlamentu, konaných ve dnech 24. 05. 2019 - 25. 05. 2019.	Schváleno	RMČ/14/361/2019
11.	Návrh na uzavření 3 smluv o nájmu bytu zvláštního	Schváleno	RMČ/14/362/2019

	určení		
12.	Podání ve formě petice – Na Hutmance 7, Praha 5	Schváleno	RMČ/14/363/2019
13.	Darovací smlouva pro Múzy dětem, z. s. a záštita nad doprovodnou akcí " XII. ročníku Na dračích lodích k létu 2019",	Schváleno	RMČ/14/364/2019
14.	Jmenování komise pro otevírání obálek a komise pro hodnocení žádostí o dotaci na podporu sportu v roce 2019	Schváleno	RMČ/14/365/2019
15.	Exteriérová výstava ke 100. výročí úmrtí M. R. Štefánika	Schváleno	RMČ/14/366/2019
16.	Pořádání jarních výletů pro seniory - občany MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/14/367/2019
17.	Pořádání akce Den dětí ve spolupráci s Městskou policií, Policií ČR a Hasičským záchranným sborem dne 14. 5. 2019 v parku Sacre Coeur pod záštitou JUDr. Petra Lachnita, člena rady MČ Praha 5 a Mgr. Renáty Zajíčkové, 1. místostarostky MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/14/368/2019
18.	Podpis nových smluv o běžném účtu u ČSOB, a. s. a Komerční banky, a. s.	Schváleno	RMČ/14/369/2019
19.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Dodávka a instalace zvonkových video vrátníků s příslušenstvím pro budovy nám. 14. října 1381/4, 1381/6 a Štefánikova 236/13, 246/15"	Schváleno	RMČ/14/370/2019
20.	Záštita starosty RNDr. Daniela Mazura, Ph.D. nad tenisovým turnajem	Schváleno	RMČ/14/371/2019
21.	Arbesovo náměstí č. p. 782, č. o. 13 - záměr prodeje bytové jednotky s věcným břemenem práva užívání pro bytové družstvo Půdní byty Smíchov nájemci a členovi tohoto družstva	Schváleno	RMČ/14/372/2019
22.	Janáčkovo nábřeží č. p. 476, č. o. 43 - záměr prodeje bytové jednotky s věcným břemenem práva užívání pro bytové družstvo Půdní byty Smíchov nájemci a členovi tohoto družstva	Schváleno	RMČ/14/373/2019
23.	Lesnická č. p. 1155, č. o. 8 - záměr prodeje půdní bytové jednotky oprávněnému nájemci a stavebníkovi	Schváleno	RMČ/14/374/2019
24.	Janáčkovo nábřeží č. p. 84, č. o. 9 - záměr prodeje bytové jednotky oprávněnému nájemci	Schváleno	RMČ/14/375/2019
25.	Plzeňská č. p. 452, č. o. 167 - záměr prodeje bytové jednotky oprávněnému nájemci	Schváleno	RMČ/14/376/2019
26.	Štefánikova č. p. 250, č. o. 6 - změna záměru prodeje bytové jednotky oprávněným nájemcům	Schváleno	RMČ/14/377/2019
27.	Ostrovského č. p. 1721, č. o. 12 - změna záměru prodeje bytové jednotky oprávněným nájemcům	Schváleno	RMČ/14/378/2019
28.	Na Šmukýřce č. p. 909, č. o. 19 - zrušení prodeje a změna záměru prodeje bytové jednotky oprávněným nájemcům	Schváleno	RMČ/14/379/2019

29.	Zahradníčkova č.p. 1125, č.o. 16 - změna záměru prodeje bytové jednotky oprávněnému nájemci	Schváleno	RMČ/14/380/2019
30.	Zahradníčkova č. p. 1126, č. o. 18 - zrušení schváleného prodeje a změna záměru prodeje bytové jednotky oprávněnému nájemci	Schváleno	RMČ/14/381/2019
31.	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 3729/1 v k. ú. Smíchov na stavební zábor	Schváleno	RMČ/14/382/2019
32.	Objednávka k Rámcové dohodě č. 0044/0/OBP/18 - Antigrffiti program MČ Praha 5 - Komwag, podnik čistoty a údržby města a. s.	Schváleno	RMČ/14/383/2019
33.	Návrh interiéru Malá Galerie s infocentrem	Schváleno	RMČ/14/384/2019
34.	Žádost společnosti RHB MUDr. Jarmila Haubnerová s. r. o., o zúžení předmětu nájmu; Společnost MUDr. Karel J. Holub s. r. o., rozšíření předmětu nájmu - pol. Barrandov, Krškova 807, Praha 5	Schváleno	RMČ/14/385/2019
35.	Rozšíření účelu nájmu společnosti LASTRONA s. r. o., v poliklinice Barrandov, Krškova 807, na základě vyvěšeného záměru	Schváleno	RMČ/14/386/2019
36.	Podnět na změnu - úpravu ÚP SÚ HMP "Bytový areál Radlická, 2. etapa" v k. ú. Smíchov při ul. Radlická	Schváleno	RMČ/14/387/2019

Městská část Praha 5
14. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 03.04.2019
číslo usnesení: RMČ/14/352/2019

1. bod programu

Předkladatel: Martin Slabý, místostarosta MČ Praha 5

Smlouva k zajištění odběru elektrické energie a přeučtování nákladů na její spotřebu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu k zajištění elektrické energie a přeučtování nákladů na její spotřebu se společností Technologie hlavního města Prahy, a. s., se sídlem Praha 7 - Holešovice, Dělnická 213/12
2. finanční krytí v předpokládané výši 54.011,88 Kč bez DPH, 66.354,37 Kč včetně DPH je zajištěno z rozpočtu OSP pro rok 2019 z podkapitoly 0841, § 3631, pol. 5169 - Nákup ostatních služeb

II. Ukládá

1. zajistit podpis smlouvy se společností Technologie hlavního města Prahy, a. s.,

Zodpovídá: Bc. Jan Zeman, vedoucí Odboru správy veřejného prostranství a zeleně

Termín plnění: 25.04.2019

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
14. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 03.04.2019
číslo usnesení: RMČ/14/353/2019

2. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Návrh využití dvou bytů, které budou sloužit jako nouzové evakuační ubytování

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. využití volného opraveného bytu č. 2 (ev. č. 1), standardní kvality, o velikosti 0+1 v 1. NP na adrese Musílkova 302/1, Praha 5 – Košíře jako krizového bytu, který bude sloužit pro nouzové evakuační ubytování v rámci krizového řízení MČ Praha 5, s tím, že byt bude předán do dispozice Odboru Kanceláře městské části
2. využití volného opraveného bytu č. 5 (ev. č. 9), standardní kvality, o velikosti 2+1 ve 2. NP na adrese Musílkova 303/3, Praha 5 – Košíře jako krizového bytu, který bude sloužit pro nouzové evakuační ubytování v rámci krizového řízení MČ Praha 5, s tím, že byt bude předán do dispozice Odboru Kanceláře městské části

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
14. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 03.04.2019
číslo usnesení: RMČ/14/354/2019

3. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1512/1, k. ú. Košíře, jako parkoviště vozidel klientů autoservisu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr pronájmu pozemku parc. č. 1512/1, k. ú. Košíře o rozloze 112 m², na dobu neurčitou za 125 Kč/m²/rok, tj. 14.000 Kč/rok, jako parkoviště vozidel klientů autoservisu, pro [REDAKCE] s dvoutříměsíční výpovědní lhůtou a povinností zachovat 2 m pruh ke zřízení chodníku

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
14. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 03.04.2019
číslo usnesení: RMČ/14/355/2019

4. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, 1. místostarostka MČ Praha 5

**Povolení výjimky z počtu žáků v jednotlivých ročnících příspěvkové organizace
Základní škola a mateřská škola Barrandov, Praha 5 - Hlubočepy, Chaplinovo
nám.1/615**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. povolení výjimky z počtu žáků v jednotlivých třídách 6. a 8. ročníku příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Barrandov, Praha 5 - Hlubočepy, Chaplinovo nám.1/615:
 - 6. ročník - 32 žáků / třída
 - 8. ročník - 32 žáků / třída
 - od 1. 9. 2019 do 31. 8. 2020

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
14. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 03.04.2019
číslo usnesení: RMČ/14/356/2019

5. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Jmenování komise pro otevírání obálek a komise pro hodnocení žádostí o dotaci na podporu zachování a obnovy památek na území MČ Praha 5 v r. 2019

Rada městské části Praha 5

I. Jmenuje

1. komisi pro otevírání obálek se žádostmi o dotaci na podporu zachování a obnovy památek na území MČ Praha 5 v roce 2019 ve složení:
 - Bc. Lukáš Herold (předseda)
 - Šárka Nadri (členka)
 - Petr Spisar (člen)
 - Ing. Lubomír Brož (náhradník)
 - Ing. et Ing. Markéta Drešlová (náhradnice)
 - Markéta Rozmanová (náhradnice)
2. komisi pro hodnocení žádostí o dotaci na podporu zachování a obnovy památek na území MČ Praha 5 v roce 2019 ve složení:
 - MUDr. Michal Bednář (předseda)
 - Ing. Lubomír Brož (člen)
 - Jiří Krátký (člen)
 - Mgr. Naděžda Priečinská (členka)
 - Ing. arch. Zuzana Hamanová (členka)
 - Petr Spisar (člen)
 - Bc. Lukáš Herold (náhradník)
 - Karel Bauer (náhradník)
 - Viktor Čahoj (náhradník)
 - Josef Endal (náhradník)
 - PhDr. Marie Ulrichová-Hakenová (náhradnice)
 - Šárka Nadri (náhradnice)

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
14. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 03.04.2019
číslo usnesení: RMČ/14/357/2019

6. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Jmenování komise pro otevírání obálek a komise pro hodnocení žádostí o dotaci na podporu kulturních aktivit pro r. 2019

Rada městské části Praha 5

I. Jmenuje

1. komisi pro otevírání obálek se žádostmi o dotaci na podporu kulturních aktivit na území MČ Praha 5 v roce 2019 ve složení:
 - Bc. Lukáš Herold (předseda)
 - Šárka Nadri (členka)
 - Petr Spisar (člen)
 - Ing. Lubomír Brož (náhradník)
 - Ing. et Ing. Markéta Drešlová (náhradnice)
 - Markéta Rozmanová (náhradnice)
2. komisi pro hodnocení žádostí o dotaci na podporu kulturních aktivit na území MČ Praha 5 v roce 2019 ve složení:
 - Bc. Lukáš Herold (předseda)
 - Ing. Lubomír Brož (člen)
 - Jiří Krátký (člen)
 - Mgr. Naděžda Priečinská (členka)
 - PhDr. Marie Ulrichová-Hakenová (členka)
 - Šárka Nadri (členka)
 - MUDr. Michal Bednář (náhradník)
 - Karel Bauer (náhradník)
 - Viktor Čahoj (náhradník)
 - Josef Endal (náhradník)
 - Ing. arch. Zuzana Hamanová (náhradnice)
 - Petr Spisar (náhradník)

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
14. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 03.04.2019
číslo usnesení: RMČ/14/358/2019

7. bod programu

Předkladatel: Bc. Josef Žebera, tajemník

Pojistná smlouva na pojištění majetku a odpovědnosti na dobu určitou ode dne účinnosti do 31. 12. 2019

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Pojistnou smlouvu na pojištění majetku ÚMČ Praha 5 a odpovědnosti na dobu určitou ode dne účinnosti smlouvy do 31. 12. 2019, s Českou podnikatelskou pojišťovnou, a. s., Vienna Insurance Group, se sídlem Pobřežní 665/23, Praha 8, IČO 639 98 530, v celkové výši 306.520 Kč.
2. finanční krytí Pojistné smlouvy bude zajištěno z podkapitoly 0916, §6171, položka 5163 (Služby peněžních ústavů)

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
14. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 03.04.2019
číslo usnesení: RMČ/14/359/2019

8. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Smlouva o zřízení věcného břemene k tíži pozemku parc. č. 2084/18, k. ú. Smíchov ve svěřené správě MČ Praha 5 pro PRE distribuci, a. s.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o zřízení věcného břemene k tíži pozemku parc. č. 2084/18, k. ú. Smíchov ve svěřené správě MČ Praha 5, za účelem pokládky optického sdělovacího kabelu (RS 8910 – RS 8710) pro PRE distribuce, a. s., se sídlem Svornosti 3199/19a, Praha 5, IČO 273 76 516 za cenu 5.185 Kč dle znaleckého posudku č. 4282/16/2019 ze dne 15. 02. 2019

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
14. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 03.04.2019
číslo usnesení: RMČ/14/360/2019

9. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, 1. místostarostka MČ Praha 5

Uzavření Dodatku č.1 ke smlouvě o výpůjčce č. 9/17/361/0070 a nové Smlouvy o výpůjčce na vypůjčení částí pozemků za účelem vybudování parkovacích míst mezi HMP, zastoupenou Technickou správou komunikací a MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce č. 9/17/361/0070 mezi hlavním městem Prahou, zastoupenou Technickou správou komunikací hl. m. Prahy se sídlem Řásnovka 770/8, Praha 1 a MČ Praha 5 na část pozemku parc. č. 4875/1, k. ú. Smíchov, o celkové výměře 34m² za účelem zřízení a užívání 2 vyhrazených parkovacích stání pro MČ Praha 5 – ZŠ a MŠ Praha 5 - Smíchov, Grafická 13/1060
2. smlouvu o výpůjčce č. 9/19/362/0029 mezi hlavním městem Prahou, zastoupenou Technickou správou komunikací hl. m. Prahy se sídlem Řásnovka 770/8, Praha 1 a MČ Praha 5 na část pozemku parc. č. 2089/1, k. ú. Košíře, o celkové výměře 15m² za účelem zřízení a užívání 1 vyhrazeného parkovacího stání pro MČ Praha 5 – ZŠ Praha 5 - Košíře, Nepomucká 1/139

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
14. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 03.04.2019
číslo usnesení: RMČ/14/361/2019

10. bod programu

Předkladatel: Bc. Josef Žebera, tajemník

Smlouvy o nájmu prostor za účelem zřízení volebních místností pro okrskové komise Voleb do Evropského parlamentu, konaných ve dnech 24. 05. 2019 - 25. 05. 2019.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o nájmu prostor s Českou správou sociálního zabezpečení, se sídlem Křížová 25, Praha 5, IČO 000 06 963. Předmětem nájmu je dočasné užívání nebytových prostor za účelem zřízení volebních místností pro okrsky č. 5018 a č. 5019. Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 24.05. 2019 do 25.05. 2019 v celkové výši 23.500 Kč
2. smlouvu o nájmu prostor se Střední školou, Základní školou a Mateřskou školou pro sluchově postižené, Praha 5, Výmolova 169, se sídlem Výmolova 169/2, Praha 5 - Radlice, IČO 481 34 058. Předmětem nájmu je dočasné užívání nebytového prostoru za účelem zřízení volební místnosti pro okrsek č. 5020. Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 24.05. 2019 do 25.05. 2019 v celkové výši 27.060 Kč
3. smlouvu o nájmu prostor s Vyšší odbornou školou zdravotnickou a Střední zdravotnickou školou, Praha 1, Alšovo nábřeží 6, se sídlem Alšovo nábřeží 6, Praha 1, IČO 006 38 749 a Vysoká škola zdravotnická, o. p. s., se sídlem Duškova 7, Praha 5, IČO 272 35 530. Předmětem nájmu je dočasné užívání nebytových prostor za účelem zřízení volebních místností pro okrsky č. 5030 a č. 5031. Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 24.05. 2019 do 25.05. 2019 v celkové výši 16.500 Kč
4. smlouvu o nájmu prostor se Základní školou, Praha 5, Pod Radnicí 5, se sídlem Pod Radnicí 5, Praha 5 – Košíře, IČO 708 45 964. Předmětem nájmu je dočasné užívání nebytových prostor za účelem zřízení volebních místností pro okrsky č. 5053, č. 5054 a č. 5055. Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 24.05. 2019 do 25.05. 2019 v celkové výši 16.500 Kč
5. smlouvu o nájmu prostor se Základní uměleckou školou, Praha 5 - Košíře, Na Popelce 18, se sídlem Na Popelce 18/1, Praha 5, IČO 613 85 093. Předmětem nájmu je dočasné užívání nebytových prostor za účelem zřízení volebních místností pro okrsky č. 5056 a č. 5057. Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 24.05. 2019 do 25.05. 2019 v celkové výši 16.500 Kč
6. smlouvu o nájmu prostor se Základní školou pro žáky se specifickými poruchami chování, se sídlem Na Zlíchově 254/19, Praha 5 – Smíchov, IČO 677 74 172. Předmětem nájmu je dočasné užívání nebytového prostoru za účelem zřízení volební místnosti pro okrsek č. 5064. Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 24.05. 2019 do 25.05. 2019 v celkové výši 19.350 Kč

7. smlouvu o nájmu prostor s Gymnáziem Christiana Dopplera, se sídlem Zborovská 45, Praha 5 – Malá Strana, IČO 613 85 701. Předmětem nájmu je dočasné užívání nebytových prostor za účelem zřízení volebních místností pro okrsky č. 5001, č. 5002 a č. 5003. Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 24.05. 2019 do 25.05. 2019 v celkové výši 30.800 Kč
8. smlouvu o nájmu prostor s Centrem sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, se sídlem nám. 14. října č. 11/802, 150 00 Praha 5, IČO 701 08 374. Předmětem nájmu je dočasné užívání nebytových prostor za účelem zřízení volebních místností pro okrsky č. 5040 a č. 5041. Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 24.05. 2019 do 25.05. 2019, v celkové výši 1,00 Kč

II. Schvaluje

1. finanční krytí smluv o nájmu prostor dle bodu I.1.- 8. z podkapitoly 0916, §6117, položka 5164

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
14. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 03.04.2019
číslo usnesení: RMČ/14/362/2019

11. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Návrh na uzavření 3 smluv o nájmu bytu zvláštního určení

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení č. 11 (ev. č. 11) o velikosti 1+1 na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov (dům s pečovatelskou službou), s [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], Praha 5, na dobu neurčitou, s platností ode dne podpisu a s účinností od 1. 5. 2019, za nájemné ve výši 60 Kč/m2/měs., bez úhrady kauce
2. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení č. 21 (ev. č. 21) o velikosti 0+1 na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov (dům s pečovatelskou službou), s [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], Praha 5, na dobu neurčitou, s platností ode dne podpisu a s účinností od 1. 5. 2019, za nájemné ve výši 60 Kč/m2/měs., bez úhrady kauce
3. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení č. 22 (ev. č. 22) o velikosti 1+1 na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov (dům s pečovatelskou službou), s [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], Praha 5, na dobu neurčitou, s platností ode dne podpisu a s účinností od 1. 5. 2019, za nájemné ve výši 60 Kč/m2/měs., bez úhrady kauce

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
14. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 03.04.2019
číslo usnesení: RMČ/14/363/2019

12. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Podání ve formě petice – Na Hutmance 7, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. podání ve formě petice - zrušení zkušeben na adrese Na Hutmance 7, Praha 5, Jinonice, a to v návaznosti na sdělení Odboru Stavební úřad MČ Praha 5, č.j. MC05 35780/2019, spis. zn. MC05/OSU/9740/2019/B/Jin.300, ze dne 1. 3. 2019.

II. Schvaluje

1. postoupení podání ve formě petice příslušnému správnímu orgánu, Odboru Stavební úřad MČ Praha 5
2. odpověď na podání ve formě petice, která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
14. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 03.04.2019
číslo usnesení: RMČ/14/364/2019

13. bod programu

Předkladatel: Karel Bauer, místostarosta MČ Praha 5

Darovací smlouva pro Múzy dětem, z. s. a záštita nad doprovodnou akcí " XII. ročníku Na dračích lodích k létu 2019",

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. finanční dar ve výši 25.000 Kč pro Múzy dětem, z. s., IČO 266 36 468, se sídlem: Štefánikova 249/28, Smíchov, Praha 5
2. darovací smlouvu pro Múzy dětem, z. s., IČO 266 36 468, se sídlem: Štefánikova 249/28, Smíchov, Praha 5
3. finanční prostředky v celkové výši 25.000 Kč, které budou čerpány ze schváleného rozpočtu pro rok 2019, z podkapitoly 0437, § 3419 - tělovýchovná činnost, z položky 5229 - ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím.
4. záštitu RNDr. Daniela Mazura, Ph.D., starosty, a Karla Bauera, místostarosty, nad doprovodnou akcí Múzy dětem, z. s." XII. ročníku Na dračích lodích k létu 2019", která proběhne v sobotu 11. května 2019 ve Žlutých lázních.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
14. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 03.04.2019
číslo usnesení: RMČ/14/365/2019

14. bod programu

Předkladatel: Karel Bauer, místostarosta MČ Praha 5

Jmenování komise pro otevírání obálek a komise pro hodnocení žádostí o dotaci na podporu sportu v roce 2019

Rada městské části Praha 5

I. Jmenuje

1. Komisi pro otevírání obálek s žádostmi o dotaci na podporu sportu na území MČ Praha 5 v roce 2019 ve složení:

Karel Bauer (předseda)

Lukáš Havel (člen)

Daniela Sklenářová (členka)

Ing. Štěpán Rattay (náhradník)

Petr Spisar (náhradník)

Šárka Nadri (náhradnice)

2. komisi pro hodnocení žádostí o dotaci na podporu sportu na území MČ Praha 5 v roce 2019 ve složení:

Karel Bauer (předseda)

Ing. Tomáš Mysliveček (člen)

Bc. Lukáš Herold (člen)

Ing. Jan Kavalírek (člen)

MgA. David Dušek (člen)

Lukáš Havel (člen)

RNDr. Daniel Mazur, PhD. (náhradník)

Mgr. Zdeněk Doležal (náhradník)

Martin Slabý (náhradník)

Ing. Pavel Richter (náhradník)

JUDr. Tomáš Homola (náhradník)

Mgr. Daniela Sklenářová (náhradnice)

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
14. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 03.04.2019
číslo usnesení: RMČ/14/366/2019

15. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Exteriérová výstava ke 100. výročí úmrtí M. R. Štefánika

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. konání exteriérové výstavy ke 100. výročí úmrtí Milana Rastislava Štefánika ve dnech 3. 5. - 31. 5. 2019 na prostranství před kostelem sv. Václava.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
14. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 03.04.2019
číslo usnesení: RMČ/14/367/2019

16. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

Pořádání jarních výletů pro seniory - občany MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. pořádání jarních výletů pro seniory - občany MČ Praha 5 do Plzeňského pivovaru Prazdroj a Meditační zahrady v Plzni - Doudlevcích
2. financování výletů v celkové výši do 115.000 Kč v rámci podkapitoly 0539, § 4399
Ostatní záležitosti sociálních věcí a politiky zaměstnanosti takto:
částka do výše 40.000 Kč, vč. DPH na zajištění autodopravy, pol. 5169 Nákup ostatních služeb, částka do výše 45.000 Kč na vstupy do hradů a zámků, pol. 5169 Nákup ostatních služeb, částka do výše 30.000 Kč vč. DPH na zajištění pohoštění, pol. 5175 Pohoštění

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
14. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 03.04.2019
číslo usnesení: RMČ/14/368/2019

17. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

Pořádání akce Den dětí ve spolupráci s Městskou policií, Policií ČR a Hasičským záchranným sborem dne 14. 5. 2019 v parku Sacre Coeur pod záštitou JUDr. Petra Lachnita, člena rady MČ Praha 5 a Mgr. Renáty Zajíčkové, 1. místostarostky MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. pořádání akce Den dětí ve spolupráci s Městskou policií, Policií ČR a Hasičským záchranným sborem dne 14. 5. 2019 v parku Sacre Coeur
2. záštitu JUDr. Petra Lachnita, člena rady MČ Praha 5 a Mgr. Renáty Zajíčkové, 1. místostarostky MČ Praha 5
3. financování v celkové výši do 33.000 Kč bude provedeno v rámci podkap. 0539, § 4399 (Ostatní záležitosti sociálních věcí a politiky zaměstnanosti), takto:
částka do výše 3.150 Kč bude hrazena z pol. 5175 (Pohoštění),
částka do výše 22.400 Kč bude hrazena z pol. 5139 (Nákup materiálu),
částka do výše 2.700 Kč na zajištění mobilního WC TOI-TOI z pol. 5169 (Nákup ostatních služeb),
částka ve výši 4.750 Kč za moderování akce bude hrazena z podkapitoly 0926, § 6171 (Činnost místní správy), pol. 5021 (Ostatní osobní výdaje), po finančním přesunu z podkap. 0539, § 4399, pol. 5169 (Nákup ost. služeb)

II. Ukládá

1. zajistit rozpočtové opatření dle bodu I. 3

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Oboru ekonomického

Termín plnění: 27.03.2019

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
14. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 03.04.2019
číslo usnesení: RMČ/14/369/2019

18. bod programu

Předkladatel: Karel Bauer, místostarosta MČ Praha 5

Podpis nových smluv o běžném účtu u ČSOB, a. s. a Komerční banky, a. s.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření nových smluv o běžném účtu s ČSOB, a. s. a s Komerční bankou a. s.

II. Ukládá

1. zajistit podpis nových smluv o běžném účtu s ČSOB, a. s. a s Komerční bankou a. s.

Zodpovídá: RNDr. Daniel Mazur Ph.D., starosta MČ Praha 5

Termín plnění: 15.04.2019

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
14. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 03.04.2019
číslo usnesení: RMČ/14/370/2019

19. bod programu

Předkladatel: Bc. Josef Žebera, tajemník

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Dodávka a instalace zvonkových video vrátníků s příslušenstvím pro budovy nám. 14. října 1381/4, 1381/6 a Štefánikova 236/13, 246/15"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Dodávka a instalace zvonkových video vrátníků s příslušenstvím pro budovy nám. 14. října 1381/4, 1381/6 a Štefánikova 236/13, 246/15", tj. společnost H + H TECHNIKA, spol. s r. o., se sídlem Čechyně 182, Rousínov, IČO 494 36 686, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou ve výši 1.555.135 Kč bez DPH, tj. 1.881.713,35 Kč včetně DPH a termínem realizace 50 dní
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností H + H TECHNIKA, spol. s r. o., se sídlem Čechyně 182, Rousínov, IČO 494 36 686
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 1.555.135 Kč bez DPH, tj. 1.881.713,35 vč. DPH bude zajištěno z podkapitoly 0916, § 6171, položky 6122 stroje, přístroje a zařízení, ORG 160008 a to po provedení úpravy rozpočtu ve výši 82 tis. Kč z podkapitoly 0916, § 6171, položky 6122 stroje, přístroje a zařízení, ORG 160007 na shora uvedenou podkapitolu 0916, § 6171, položku 6122 stroje, přístroje a zařízení, ORG 160008

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběmi smluvními stranami

Zodpovídá: Mgr. Pavel Radovan Viglaský MPA, vedoucí odboru Kancelář městské části

Termín plnění: 30.04.2019

2. zajistit provedení úpravy rozpočtu dle bodu I.3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Oboru ekonomického

Termín plnění: 30.04.2019

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
14. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 03.04.2019
číslo usnesení: RMČ/14/371/2019

20. bod programu

Předkladatel: RNDr. Daniel Mazur Ph.D., starosta MČ Praha 5

Záštitu starosty RNDr. Daniela Mazura, Ph.D. nad tenisovým turnajem

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záštitu RNDr. Daniela Mazura, Ph.D., starosty MČ Praha 5 nad tenisovým turnajem o pohár Fakulty podnikohospodářské Vysoké školy ekonomické v Praze dne 13. 4. 2019 v DTJ Jinonice

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
14. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 03.04.2019
číslo usnesení: RMČ/14/372/2019

21. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Arbesovo náměstí č. p. 782, č. o. 13 - záměr prodeje bytové jednotky s věcným břemenem práva užívání pro bytové družstvo Půdní byty Smíchov nájemci a členovi tohoto družstva

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s realizací záměru prodeje půdní bytové jednotky č. [REDAKCE], vymezené podle zákona o vlastnictví bytů, s věcným břemenem užívání pro bytové družstvo Půdní byty Smíchov, družstvo, včetně podílu o velikosti 850/8652 na společných částech domu č. p. 782 a pozemcích parc. č. 145 a 146, vše k. ú. Smíchov na adrese Arbesovo náměstí 13, Praha 5 nájemci bytového družstva za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem Ing. Beneše č. 5541-061/19 z 17. 3. 2019, tzn. 765.000 Kč, dle Statutu..., bez možnosti poskytnutí slevy z kupní ceny

II. Ukládá

1. předložit Zastupitelstvu MČ Praha 5 návrh na schválení záměru prodeje bytové jednotky s věcným břemenem práva užívání Bytovým družstvem Půdní byty Smíchov v domě Arbesovo náměstí 782/13, Praha 5 nájemci a členovi tohoto družstva

Zodpovídá: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Termín plnění: 28.06.2019

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
14. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 03.04.2019
číslo usnesení: RMČ/14/373/2019

22. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Janáčkovo nábřeží č. p. 476, č. o. 43 - záměr prodeje bytové jednotky s věcným břemenem práva užívání pro bytové družstvo Půdní byty Smíchov nájemci a členovi tohoto družstva

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s realizací záměru prodeje půdní bytové jednotky č. [REDAKCE] vymezené dle OZ, s věcným břemenem užívání pro bytové družstvo Půdní byty Smíchov, družstvo, včetně podílu o velikosti 860/18031 na společných částech pozemku parc. č. 215, jehož součástí je dům č. p. 476, a na pozemku parc. č. 216, vše k. ú. Smíchov na adrese Janáčkovo nábřeží 43, nájemci a členovi bytového družstva za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem Ing. Beneše č. 5540-060/19 z 17. 3. 2019, tzn. 860.000 Kč, dle Statutu..., bez možnosti poskytnutí slevy z kupní ceny

II. Ukládá

1. předložit Zastupitelstvu MČ Praha 5 k projednání návrh na schválení záměru prodeje bytové jednotky s věcným břemenem práva užívání pro Bytové družstvo Půdní byty Smíchov v domě Janáčkovo nábřeží 476/43, Praha 5 nájemci a členovi bytového družstva

Zodpovídá: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Termín plnění: 28.06.2019

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
14. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 03.04.2019
číslo usnesení: RMČ/14/374/2019

23. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Lesnická č. p. 1155, č. o. 8 - záměr prodeje půdní bytové jednotky oprávněnému nájemci a stavebníkovi

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. realizaci záměru prodeje půdní bytové jednotky č. [REDAKCE] vymezené podle OZ, tzn. včetně podílu o velikosti 2129/23807 na pozemku parc. č. 230, jehož součástí je budova č. p. 1155, vše k. ú. Smíchov, na adrese Lesnická 8, Praha 5, oprávněnému nájemci a stavebníkovi za cenu dle znaleckého posudku Ing. Beneše č. 5543-063/19 z 17. 3. 2019, tzn. 19.161.000 Kč s možností poskytnutí slevy z kupní ceny v souladu s platnými Zásadami pro prodej bytů, odd. C, schválenými ZMČ Praha 5
2. návrh Dohody o vypořádání práv a povinností s [REDAKCE], týkající se vypořádání dosud nekompenzovaných vložených investic oprávněným nájemcem a stavebníkem do výstavby půdní bytové jednotky [REDAKCE] v domě č. p. 1155 Lesnická 8, k. ú. Smíchov

II. Ukládá

1. zveřejnit záměr prodeje bytové jednotky v domě Lesnická 1155/8, Praha 5 oprávněnému nájemci za podmínek schváleného usnesení RMČ Praha 5

Zodpovídá: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Termín plnění: 12.04.2019

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
14. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 03.04.2019
číslo usnesení: RMČ/14/375/2019

24. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Janáčkovo nábřeží č. p. 84, č. o. 9 - záměr prodeje bytové jednotky oprávněnému nájemci

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. realizaci záměru prodeje bytové jednotky č. [REDAKCE] vymezené podle OZ, tzn. včetně podílu o velikosti 935/25339 na pozemku parc. č. 237, jehož součástí je budova č. p. 84, vše k. ú. Smíchov, na adrese Janáčkovo nábřeží 9, Praha 5, oprávněnému nájemci za cenu dle znaleckého posudku Ing. Beneše č. 5537-057/19 z 17. 3. 2019, tzn. 7.760.500 Kč s možností poskytnutí slevy z kupní ceny v souladu s platnými Zásadami pro prodej bytů, odd. A, schválenými ZMČ Praha 5

II. Ukládá

1. zveřejnit záměr prodeje bytové jednotky v domě Janáčkovo nábřeží 84/3, Praha 5 oprávněnému nájemci

Zodpovídá: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Termín plnění: 12.04.2019

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
14. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 03.04.2019
číslo usnesení: RMČ/14/376/2019

25. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Plzeňská č. p. 452, č. o. 167 - záměr prodeje bytové jednotky oprávněnému nájemci

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. realizaci záměru prodeje bytové jednotky č. [REDAKCE] vymezené podle zákona o vlastnictví bytů, včetně podílu o velikosti 6192/196103 spol. částech budovy č. p. 452 a pozemku parc. č. 763, vše k. ú. Košíře, na adrese Plzeňská 167, Praha 5, oprávněnému nájemci za cenu dle znaleckého posudku Ing. Beneše č. 5539-059/19 z 17. 3. 2019, tzn. 3.715.200 Kč s možností poskytnutí slevy z kupní ceny v souladu s platnými Zásadami pro prodej bytů, schválenými ZMČ Praha 5

II. Ukládá

1. zveřejnit záměr prodeje bytové jednotky v domě Plzeňská 452/167 oprávněnému nájemci

Zodpovídá: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Termín plnění: 12.04.2019

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
14. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 03.04.2019
číslo usnesení: RMČ/14/377/2019

26. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Štefánikova č. p. 250, č. o. 6 - změna záměru prodeje bytové jednotky oprávněným nájemcům

Rada městské části Praha 5

I. Ruší

1. část usnesení RMČ 46/1697/2016 z 7.12.2016 odst. II. bod 1.- realizace záměru prodeje bytové jednotky ■■■■■ v domě č. p. 250, Štefánikova 6, včetně podílu o velikosti 814/11426 na společných prostorách domu č. p. 250, zastavěném pozemku parc. č. 290 a souvisejícím pozemku parc.č. 292/1, vše k. ú. Smíchov oprávněným nájemcům bytu za cenu dle znaleckého posudku Ing. Beneše č. 4672-272/16 z 15. 1 2016, tzn. 3.581.600 Kč s možností poskytnutí slevy z kupní ceny v souladu s platnými Zásadami pro prodej bytů, schválenými ZMČ

II. Schvaluje

1. novou realizaci záměru prodeje bytové jednotky ■■■■■ v domě č. p. 250, Štefánikova 6, včetně podílu o velikosti 814/11426 na společných prostorách domu č. p. 250, zastavěném pozemku parc. č. 290 a souvisejícím pozemku parc.č. 292/1, vše k. ú. Smíchov oprávněným nájemcům bytu za cenu dle znaleckého posudku Ing. Beneše č. 4672-272/16 - Dodatek č. 1 z 17. 3. 2019, tzn. 6.512.000 Kč s poskytnutím slevy z kupní ceny pouze 4% v souladu s platnými Zásadami pro prodej bytů, schválenými ZMČ

III. Ukládá

1. zveřejnit změnu záměru prodeje bytové jednotky v domě |Štefánikova 250/6, Praha 5 oprávněnému nájemci

Zodpovídá: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Termín plnění: 12.04.2019

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
14. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 03.04.2019
číslo usnesení: RMČ/14/378/2019

27. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Ostrovského č. p. 1721, č. o. 12 - změna záměru prodeje bytové jednotky oprávněným nájemcům

Rada městské části Praha 5

I. Ruší

1. část usnesení RMČ 2/48/2012 z 17. 1. 2012, týkající se realizace záměru prodeje bytové jednotky č. [REDAKCE], vyčleněné podle zákona o vlastnictví bytů, včetně podílu o velikosti 531/7649 na spol. částech domu č. p. 1721 a pozemku parc. č. 2902, na adrese Ostrovského 12, Praha 5, vše k. ú. Smíchov, oprávněným nájemcům dle Zásad pro prodej bytu za cenu 908.010 Kč

II. Schvaluje

1. novou realizaci záměru prodeje bytové jednotky č. [REDAKCE], vyčleněné podle zákona o vlastnictví bytů, včetně podílu o velikosti 531/7649 na spol. částech domu č. p. 1721 a pozemku parc. č. 2902, na adrese Ostrovského 12, Praha 5, vše k. ú. Smíchov, oprávněným nájemcům za cenu dle znaleckého posudku Ing. Jana Beneše č. 5538-058/19 z 17. 3. 2019, tzn. 3.186.000 Kč s poskytnutím slevy z kupní ceny pouze 4% v souladu s platnými Zásadami pro prodej bytů

III. Ukládá

1. zveřejnit změnu záměru prodeje bytové jednotky v domě Ostrovského 1721/12, Praha 5 oprávněnému nájemci dle schváleného usnesení RMČ

Zodpovídá: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Termín plnění: 12.04.2019

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
14. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 03.04.2019
číslo usnesení: RMČ/14/379/2019

28. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

**Na Šmukýrce č. p. 909, č. o. 19 - zrušení prodeje a změna záměru prodeje
bytové jednotky oprávněným nájemcům**

Rada městské části Praha 5

I. Ruší

1. část usnesení RMČ č. 6/140/2011 z 15. 2. 2011, týkající se souhlasu se záměrem prodeje bytové jednotky č. [REDAKCE] Na Šmukýrce 19, k. ú. Košíře za cenu 621.000 Kč s poskytnutím slevy ve výši 12,5% z celkové kupní ceny za podmínky podpisu kupní smlouvy do 6 měsíců od převzetí nabídky k odkoupení
2. část usnesení RMČ 16/500/2011 z 3. 5. 2011, týkající se souhlasu s prodejem bytové jednotky č. [REDAKCE], vymezené dle zákona o vlastnictví bytů, včetně podílu o velikosti 62/1055 na společných částech domu - dvojbloku č. p. 908 a 909 a pozemcích 920/6 a 920/5, vše k. ú. Košíře, na adrese Na Šmukýrce 19, Praha 5 za podmínek přijaté nabídky ze dne 14. 4. 2011 [REDAKCE] za celkovou kupní cenu 621.000 Kč, cena se slevou 543.375 Kč

II. Schvaluje

1. novou realizaci záměru prodeje bytové jednotky č. [REDAKCE], vymezené dle zákona o vlastnictví bytů, včetně podílu o velikosti 62/1055 na společných částech domu - dvojbloku č. p. 908 a 909 a pozemcích 920/6 a 920/5, vše k. ú. Košíře, na adrese Na Šmukýrce 19, Praha 5, oprávněným nájemcům bytu za cenu dle znaleckého posudku Ing. Beneše č. 5542-062/19 z 17. 3. 2019, tzn. 3.726.000 Kč s poskytnutím slevy z kupní ceny pouze 4% v souladu s platnými Zásadami pro prodej bytu

III. Ukládá

1. zveřejnit nový záměr prodeje bytové jednotky v domě Na Šmukýrce 909/19, Praha 5 oprávněnému nájemci za podmínek nově schváleného záměru

Zodpovídá: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Termín plnění: 12.04.2019

2. předložit ZMČ Praha 5 návrh na zrušení části usnesení ZMČ 7/9/2011 z 31. 5. 2011, týkající se schválení prodeje bytové jednotky č. [REDAKCE], vymezené dle

zákona o vlastnictví bytů, včetně podílu o velikosti 62/1055 na společných částech domu - dvojbloku č. p. 908 a 909 a pozemcích 920/6 a 920/5, vše k. ú. Košíře, na adrese Na Šmukýřce 19, Praha 5 za podmínek přijaté nabídky ze dne 14. 4. 2011 [REDACTED] za celkovou kupní cenu 621.000 Kč, cena se slevou 543.375 Kč

Zodpovídá: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Termín plnění: 28.06.2019

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
14. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 03.04.2019
číslo usnesení: RMČ/14/380/2019

29. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Zahradníčkova č.p. 1125, č.o. 16 - změna záměru prodeje bytové jednotky oprávněnému nájemci

Rada městské části Praha 5

I. Ruší

1. část usnesení RMČ 34/1065/2010 z 24.8.2010, týkající se schválení záměru prodeje bytové jednotky č. [REDAKCE], vyčleněné podle zákona o vlastnictví bytů, včetně podílu o velikosti 356/12652 na spol. částech domu č.p. 1125 a pozemku parc.č. 1935/3 a podílu o velikosti 356/106729 na souvisejícím pozemku parc.č. 1935/11, na adrese Zahradníčkova 16, Praha 5, vše k.ú. Košíře, oprávněnému nájemci za cenu dle ZP z roku 2010 se slevou 12,5%, tzn. cena po slevě 458.697 Kč

II. Schvaluje

1. nový záměr prodeje bytové jednotky č. [REDAKCE], vyčleněné podle zákona o vlastnictví bytů, včetně podílu o velikosti 356/12652 na spol. částech domu č.p. 1125 a pozemku parc.č. 1935/3 a podílu o velikosti 356/106729 na souvisejícím pozemku parc.č. 1935/11, na adrese Zahradníčkova 16, Praha 5, vše k.ú. Košíře, oprávněnému nájemci za cenu dle Dodatku č. 1 znaleckého posudku č. 5307-137/18 Ing. Jana Beneše z 17. 3. 2019, tzn. 2.136.000 Kč s poskytnutím slevy z kupní ceny pouze 4% v souladu s platnými Zásadami pro prodej bytů

III. Ukládá

1. zveřejnit změnu záměru prodeje bytové jednotky v domě Zahradníčkova 1125/16, Praha 5 oprávněnému nájemci za podmínek schváleného usnesení RMČ Praha 5

Zodpovídá: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Termín plnění: 12.04.2019

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
14. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 03.04.2019
číslo usnesení: RMČ/14/381/2019

30. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Zahradníčkova č. p. 1126, č. o. 18 - zrušení schváleného prodeje a změna záměru prodeje bytové jednotky oprávněnému nájemci

Rada městské části Praha 5

I. Ruší

1. část usnesení RMČ č. 34/1067/2010 z 24. 8. 2010, týkající se schválení záměru prodeje bytové jednotky č. [REDAKCE] vyčleněné podle zákona o vlastnictví bytů, včetně podílu o velikosti 479/19541 na spol. částech domu-dvojbloku č. p. 1126 a 1127, pozemcích parc.č. 1935/5 a 1935/4, a podílu o velikosti 479/106729 na pozemku parc. č. 1935/11, vše k. ú. Košíře, na adrese Zahradníčkova 18, Praha 5, za cenu 585.598 Kč s poskytnutím slevy ve výši 12,5% z celkové kupní ceny za podmínky podpisu kupní smlouvy do 6 měsíců od převzetí nabídky k odkoupení
2. usnesení RMČ 13/383/2011 z 12. 4. 2011, týkající se souhlasu s realizací prodeje bytové jednotky č. [REDAKCE] vyčleněné podle zákona o vlastnictví bytů, včetně podílu o velikosti 479/19541 na spol. částech domu-dvojbloku č. p. 1126 a 1127, pozemcích parc. č. 1935/5 a 1935/4, a podílu o velikosti 479/106729 na pozemku parc.č. 1935/11, vše k.ú. Košíře, na adrese Zahradníčkova 18, Praha 5, za podmínek přijaté nabídky ze dne 4. 4. 2011 [REDAKCE] za celkovou kupní cenu 585.598 Kč, cena se slevou 512.398 Kč

II. Schvaluje

1. novou realizaci záměru prodeje bytové jednotky č. [REDAKCE] vyčleněné podle zákona o vlastnictví bytů, včetně podílu o velikosti 479/19541 na spol. částech domu-dvojbloku č. p. 1126 a 1127, pozemcích parc. č. 1935/5 a 1935/4, a podílu o velikosti 479/106729 na pozemku parc. č. 1935/11, vše k. ú. Košíře, na adrese Zahradníčkova 18, Praha 5, oprávněnému nájemci bytu za cenu dle Dodatku č. 1 znaleckého posudku Ing. Beneše č. 5306-136/18 z 17.3.2019, tzn. 2.874.000 Kč s možností poskytnutí slevy z kupní ceny v souladu s platnými Zásadami pro prodej bytu

III. Ukládá

1. zveřejnit změnu záměru prodeje bytové jednotky v domě Zahradníčkova 1126/18, Praha 5 oprávněnému nájemci za podmínek schváleného usnesení RMČ Praha 5

Zodpovídá: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Termín plnění: 12.04.2019

2. předložit ZMČ Praha 5 návrh na zrušení části usnesení ZMČ 6/12/2011 z 3. 5. 2011, týkající se schválení prodeje bytové jednotky č. [REDAKCE] vyčleněné podle zákona o vlastnictví bytů, včetně podílu o velikosti 479/19541 na spol. částech domu-dvojbloku č. p. 1126 a 1127, pozemcích parc. č. 1935/5 a 1935/4, a podílu

o velikosti 479/106729 na pozemku parc. č. 1935/11, vše k. ú. Košíře, na adrese Zahradníčkova 18, Praha 5, za podmínek přijaté nabídky ze dne 4. 4. 2011
[REDAKCE] za celkovou kupní cenu 585.598 Kč, cena se slevou 512.398 Kč

Zodpovídá: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Termín plnění: 28.06.2019

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
14. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 03.04.2019
číslo usnesení: RMČ/14/382/2019

31. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Záměr pronájmu pozemku parc. č. 3729/1 v k. ú. Smíchov na stavební zábor

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr pronájmu pozemku parc. č. 3729/1 v k. ú. Smíchov na stavební zábor o rozloze 201 m² pro společnost Pražská plynárenská Servis distribuce, a. s., člen koncernu Pražská plynárenská, a. s. se sídlem U Plynárny 1450/2a, Praha 4 – Michle, IČO 471 16 471, na dobu 100 dní, za nájemné 5 Kč /m²/den, tj. v celkové výši 100.500 Kč, a za podmínky dle stanoviska OSP ze dne 22. 3. 2019

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
14. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 03.04.2019
číslo usnesení: RMČ/14/383/2019

32. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Objednávka k Rámcové dohodě č. 0044/0/OBP/18 - Antigraffiti program MČ Praha 5 - Komwag, podnik čistoty a údržby města a. s.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. objednávku č. 0006/OBP/19 pro Komwag, podnik čistoty a údržby města a. s. na odstranění graffiti za období duben - červen 2019 dle Rámcové dohody č. 0044/0/OBP/18 s finančním krytím z rozpočtu OBP z podkapitoly 0843, § 3612, položka 5169 ve výši 200.000 Kč + 42.000 Kč DPH, tj celkem 242.000 Kč po provedení úpravy rozpisu rozpočtu z podkapitoly 0843, § 3612, položka 5166

II. Ukládá

1. zajistit podpis objednávky č. 0006/OBP/19 (antigraffiti)

Zodpovídá: Mgr. Marcela Justová, vedoucí Odboru bytů a privatizace

Termín plnění: 19.04.2019

2. zajistit provedení úpravy rozpisu rozpočtu dle bodu I.1

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 12.04.2019

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
14. zasedání Rady městské části Praha 5
konané dne 03.04.2019
číslo usnesení: RMČ/14/384/2019

33. bod programu

Předkladatel: Mgr. Zdeněk Doležal, radní MČ Praha 5

Návrh interiéru Malá Galerie s infocentrem

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. studii se záměrem realizace rekonstrukce interiéru Malá Galerie s infocentrem
2. zadání specifikace projektové dokumentace dle studie Malá Galerie s infocentrem zpracované ve dvou variantách

II. Ukládá

1. zajistit projektovou dokumentaci na základě zadání dle přílohy o sloučení předložených variant studie Malá Galerie s infocentrem

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru Odboru majetku a investic

Termín plnění: 30.08.2019

Poměr hlasování: 8/1/0

Městská část Praha 5
14. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 03.04.2019
číslo usnesení: RMČ/14/385/2019

34. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Žádost společnosti RHB MUDr. Jarmila Haubnerová s. r. o.,
o zúžení předmětu nájmu; Společnost MUDr. Karel J. Holub s. r. o., rozšíření
předmětu nájmu - pol. Barrandov, Krškova 807, Praha 5**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr zúžení předmětu nájmu (čekárny), z celkové výměry 42,85 m² na 34,80 m²
a s tím související ponížení základního nájemného na 6.218 Kč/měsíčně,
v poliklinice Barrandov, Krškova 807, společnosti RHB MUDr. Jarmila
Haubnerová
s. r. o., IČO 241 81 366, formou uzavření Dodatku č. 1 k NS č. 0058/0/ZOMI/18
ze dne 23. 8. 2018

II. Schvaluje

1. záměr rozšíření předmětu nájmu (čekárny), ze stávající výměry 44,45 m²
na 52,50 m² a s tím související navýšení základního nájemného
na 8.437 Kč/měsíčně, v poliklinice Barrandov, Krškova 807, společnosti
MUDr. Karel J. Holub s. r. o., IČO 039 14 062, formou Dodatku č. 1
k NS č. 0098/0/ZOMI/16 ze dne 16. 9. 2016.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
14. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 03.04.2019
číslo usnesení: RMČ/14/386/2019

35. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Rozšíření účelu nájmu společnosti LASTRONA s. r. o.,
v poliklinice Barrandov, Krškova 807, na základě vyvěšeného záměru**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. rozšíření účelu nájmu o zajištění činnosti nájemce v souladu s rozhodnutím o registraci nestátního zdravotnického zařízení, v poliklinice Barrandov, Krškova 807, Praha 5 - Hlubočepy, společnosti LASTRONA s. r. o., IČO 242 24 430, formou uzavření Dodatku č. 1 k NS č. 0092/0/ZOMI/18
2. dodatek č. 1 dle bodu I. 1. tohoto usnesení, který tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
14. zasedání Rady městské části Praha 5

konané dne 03.04.2019
číslo usnesení: RMČ/14/387/2019

36. bod programu

Předkladatel: Mgr. Zdeněk Doležal, radní MČ Praha 5

Podnět na změnu - úpravu ÚP SÚ HMP "Bytový areál Radlická, 2. etapa" v k. ú. Smíchov při ul. Radlická

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s podnětem na změnu - úpravu ÚP SÚ HMP "Bytový areál Radlická, 2. etapa" na pozemcích parc. č. 1383, 1384, 1385, 1386, 1388/1, 1392, 1391, 1408/25, 1408/30 v k. ú. Smíchov

II. Nesouhlasí

1. s navrženým kódem míry využití území SV - H

III. Žádá

1. snížit navrhovaný kód míry využití území na SV - G

IV. Ukládá

1. předložit k projednání Zastupitelstvu MČ Praha 5

Zodpovídá: Mgr. Zdeněk Doležal, radní MČ Praha 5

Termín plnění: 28.05.2019

Poměr hlasování: 9/0/0

Začátek zasedání:

10:00

Konec zasedání:

12:00

Zapsala:

L. Ulrychová

Ověřovatelé zápisu:

JUDr. P. Lachnit, radní MČ Praha 5

Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

Ověřeno dne: 5. 4. 2019

RNDr. Daniel Mazur, Ph.D.
starosta MČ Praha 5