

# Městská část Praha 5

## Zápis

**z 29. zasedání Rady městské části Praha 5 dne 22.07.2019**

**Přítomni:** RNDr. D. Mazur, Ph.D., Ing. Š. Rattay, Mgr. Z. Doležal,  
Ing. P. Bervid, MBA, Bc. L. Herold, Ing. J. Panenka, JUDr. P. Lachnit,  
Bc. J. Žebera, Ing. & Ing. Markéta Drešlová

**Omluveni:** Mgr. R. Zajíčková, Bc. M. Slabý

**Hosté:** V. Čahoj, Josef Endal

### Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Pronájem pozemku parc. č. 789/9, k. ú. Smíchov, pozemek pod garáží - finalizace na základě zveřejněného materiálu	Schváleno	RMČ/29/835/2019
2.	Stanovisko k prodeji části pozemku parc. č. 1243/6 v k. ú. Hlubočepy, ve vlastnictví hl. m. Prahy	Schváleno	RMČ/29/836/2019
3.	Stanovisko k výpůjčce pozemků v k. ú. Hlubočepy - stavba „Prodloužení tramvajové trati Sídliště Barrandov – Holyně – Slivenec“	Schváleno	RMČ/29/837/2019
4.	Stanovisko k pronájmu parc. č. 718/8 v k. ú. Jinonice	Schváleno	RMČ/29/838/2019
5.	Požadavky MČ Praha 5 do návrhu rozpočtu na rok 2020 Magistrátu hl. m. Prahy	Schváleno	RMČ/29/839/2019
6.	Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 21. 10. 2015 se společností COFFEEANDTEA s. r. o., Štefánikova 68/12, Praha 5	Schváleno	RMČ/29/840/2019
7.	Přehled veřejných zakázek zadáných RNDr. Danielem Mazurem Ph.D., starostou a Mgr. Renátou Zajíčkovou, 1. místostarostkou	Schváleno	RMČ/29/841/2019
8.	AquaDream a.s. - uzavření Dodatku č. 3 k Nájemní smlouvě ze dne 11.9.2007 - aktualizace přílohy č. 2 - soupis movitého majetku ve	Schváleno	RMČ/29/842/2019

	Sportovním centru Barrandov		
9.	Zpráva o činnosti Komise legislativní a právní Rady MČ Praha 5 za 1. pololetí 2019	Schváleno	RMČ/29/843/2019
10.	Smlouva o výpůjčce malé galerie v Portheimce pro Valerii Koshkinu na výstavu "Barvy emocí"	Schváleno	RMČ/29/844/2019
11.	Návrh na úpravu kritérií pro bodové ohodnocení žádostí o pronájem obecního bytu pro seniory a žadatelům ze sociálních důvodů	Schváleno	RMČ/29/845/2019
12.	Zvýšení nájemného v bytech MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/29/846/2019
13.	Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	RMČ/29/847/2019
14.	Uzavření Dodatku č. 7 ke Smlouvě o výpůjčce ze dne 30. 6. 2015, ZŠ a MŠ Kořenského 10/760, Praha 5, na základě zveřejněného záměru	Schváleno	RMČ/29/848/2019
15.	Pronájem pozemku parc. č. 3799/1, k. ú. Smíchov na stavební zábor při realizaci „Obnovy vodovodního řadu, ul. Pod Lipkami, Na Hřebenkách, Praha 5, rekonstrukce kanalizace, ul. Podbělohorská, Praha 5“. - finalizace na základě zveřejněného záměru	Schváleno	RMČ/29/849/2019
16.	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0035/0/ZOMA/14 „Vypracování projektové dokumentace včetně inženýrské činnosti autorského dozoru pro Zdravotnické zařízení Kartouzská, Kartouzská 204/6, Praha 5 – Smíchov.	Schváleno	RMČ/29/850/2019
17.	Dohoda o využití pozemku parc. č. 1621/8, k. ú. Hlubočepy se společností PREdistribuce a. s. - obnova kVN	Schváleno	RMČ/29/851/2019
18.	Dohoda o využití pozemku parc. č. 1092/19, k. ú. Smíchov, se společností UPC Česká republika s. r. o - optický kabel	Schváleno	RMČ/29/852/2019
19.	Schválení objednávky č. 0057/OMI/19 na akci: "ZŠ	Schváleno	RMČ/29/853/2019

	Waldorfská, obj. Mezi Rolemi 34/8, Praha 5 - Jinonice - provedení nového pavilonu - zastřešený spojovací koridor DSP/DPS"		
20.	Společnost pro ochranu Prokopského a Dalejského údolí, spolek - Prokopské údolí 748, Praha 5 - stanovení výše bezdůvodného obohacení	Schváleno	RMČ/29/854/2019
21.	Změna jména nájemce bytu	Schváleno	RMČ/29/855/2019
22.	Návrh na uzavření dohody o skončení nájmu bytu a návrh na uzavření nové smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	RMČ/29/856/2019
23.	Viladům Nad Bertramkou, studie BD na pozemcích 2684/1 a další v k. ú. Smíchov	Schváleno	RMČ/29/857/2019
24.	Schválení firmy na výměnu oken v domě Na Bělidle 65/42 za jednotky v majetku MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/29/858/2019
25.	Žádost o zřízení společného nájmu k bytu	Schváleno	RMČ/29/859/2019
26.	Žádost o změnu jména nájemce a žádost o rozšíření smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	RMČ/29/860/2019
27.	Pronájem částí pozemků parc. č. 1020/261, 1020/263 a 1020/265, k. ú. Hlubočepy, na stavební zábor - finalizace na základě zveřejněného záměru	Schváleno	RMČ/29/861/2019
28.	Dohoda o skončení nájmu - garáž ev. č. 921, Na Šmukýřce, Praha 5, k. ú. Košíře.	Schváleno	RMČ/29/862/2019
29.	Podání výpovědi z nájmu nebytového prostoru - garáž ev. č. 904, Na Konvářce, Praha 5, k. ú. Smíchov	Schváleno	RMČ/29/863/2019
30.	Pronájem prostoru sloužícího podnikání (32,31 m2) - Poliklinika Barrandov, Krškova 807, Praha 5, na základě vyvěšeného záměru	Schváleno	RMČ/29/864/2019
31.	Pronájem nebytové jednotky - Ostrovského 33/2, Praha 5 - na základě zveřejněného záměru	Schváleno	RMČ/29/865/2019
32.	Smlouva o nájmu - Správa pražských hřbitovů	Schváleno	RMČ/29/866/2019
33.	Návrh na podání žádosti o poskytnutí účelových	Schváleno	RMČ/29/867/2019

	neinvestičních finančních prostředků z rozpočtu hl. m. Prahy na realizaci projektů v oblasti řešení problematiky bezdomovectví		
34.	Revokace usnesení č. 10/248/2019 - Pořádání "Letního prázdninového pobytu" pro děti v evidenci OSPOD z Prahy 5 zajištěný Poradenským centrem pro rodinu a děti "Úsměv"	Schváleno	RMČ/29/868/2019
35.	Uspořádání akce "Den neziskových organizací v sociální oblasti" na MČ Praha 5 dne 12. září 2019	Schváleno	RMČ/29/869/2019
36.	Dohoda o využití pozemku parc. č. 942/50 a 942/129, k. ú. Hlubočepy - umístění lešení	Schváleno	RMČ/29/870/2019
37.	Objednávka číslo 0018/KMČHS/19 na dodání sedacího nábytku do nově zřizovaných prostor budovy Štefánikova 247/17 dle rámcové smlouvy č. 0006/0/KMČHS/18.	Schváleno	RMČ/29/871/2019
38.	Individuální dotace na akci "Koncerty v KC Prádelna"	Schváleno	RMČ/29/872/2019
39.	Plná moc městské části Praha 5 pro zmocněnce Radlice Rozvojová, a. s. ve věci projednávání povolení kácení dřevin s orgány státní správy	Schváleno	RMČ/29/873/2019
40.	Dohoda o využití pozemku parc. č. 942/211, k. ú. Hlubočepy, ve svěřené správě MČ Praha 5, pro společnost PRODUCTION TEAM, s.r.o.	Schváleno	RMČ/29/874/2019
41.	Záměr vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky s názvem „Kompletace hromadné pošty ÚMČ Praha 5 (hybridní pošta)"	Schváleno	RMČ/29/875/2019
42.	Záměr vyhlášení podlimitní veřejné zakázky s názvem „Výměna oken a oprava fasád na objektech nám. 14. října 1381/4 a Preslova 553/4"	Schváleno	RMČ/29/876/2019
43.	Záměr vyhlášení podlimitní veřejné zakázky s názvem „Provádění revizí, servisu a instalací bezpečnostních systémů v budovách úřadu MČ Praha 5"	Schváleno	RMČ/29/877/2019

44.	Objednávka č. 0026/KMČ/19 - zajištění bezpečnostních služeb na měsíc srpen 2019	Schváleno	RMČ/29/878/2019
45.	Objednávka č. 0027/KMČ/19 - zajištění bezpečnostních služeb na měsíc srpen 2019	Schváleno	RMČ/29/879/2019
46.	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0003/0/OMI/19 „Oprava kancelářských prostor v 6. NP a 7. NP v objektu Štefánikova 247/17, Praha 5“	Schváleno	RMČ/29/880/2019
47.	Revokace usnesení RMČ 27/768/2019 ze dne 26. 6. 2019 - uzavření dohody o narovnání se společností AquaDream a. s.	Schváleno	RMČ/29/881/2019
48.	Dohoda o využití pozemku parc. č. 370/17, k. ú. Radlice, parc. č. 1411 a 4923/2, k. ú. Smíchov, se společností Česká telekomunikační infrastruktura a. s. - optický kabel	Schváleno	RMČ/29/882/2019
49.	Výstavba Rákosníčkova hřiště od společnosti Lidl Česká republika v. o. s. - Smlouva o obstarání díla se společností Lidl Česká republika v. o. s. a Smlouvy o výpůjčce pozemku parc. č. 640/101, k. ú. Hlubočepy	Schváleno	RMČ/29/883/2019
50.	Dohoda o skončení nájmu nebytové jednotky - Musílkova 303/3, Praha 5	Schváleno	RMČ/29/884/2019
51.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Výměna rozvodů ZTI a vybudování bezbariérového bytu v domě Na Zlíchově 241/7"	Schváleno	RMČ/29/885/2019
52.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Raudnitzův dům – bydlení pro seniory – Správce stavby"	Schváleno	RMČ/29/886/2019
53.	Schválení zadávací dokumentace včetně příloh a jmenování komise na nadlimitní veřejnou zakázku s názvem "Technický dozor nad prováděním staveb"	Schváleno	RMČ/29/887/2019

54.	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0011/0/OMI/19 uzavřené s firmou ACG - Real, s. r. o. ze dne 26. 4. 2019 na akci: "Snížení energetické náročnosti MŠ Nad Palatou"	Schváleno	RMČ/29/888/2019
55.	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0012/0/OMI/19 uzavřené s firmou ACG - Real, s. r. o. ze dne 26. 4. 2019 na akci: "Snížení energetické náročnosti MŠ Lohniského č. p. 830"	Schváleno	RMČ/29/889/2019
56.	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0013/0/OMI/19 uzavřené s firmou VEXTA a. s. ze dne 15. 05. 2019 na akci: „Snížení energetické náročnosti MŠ Renoirova“.	Schváleno	RMČ/29/890/2019
57.	Uzavření dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 0046/0/OMI/17 s firmou VYSSPA Sports Technology s. r. o., na realizaci veřejné zakázky „Stavební úpravy sportovního areálu FZŠ a MŠ při PedF UK Barrandov II, Praha 5 – Hlubočepy, V Remízku 919/7"	Schváleno	RMČ/29/891/2019
58.	Zrušení bodu I.5. usnesení RMČ Praha 5 č. RMČ/28/808/2019 - Návrh na uzavření 7 smluv o nájmu bytu za nejvyšší nabídnuté nájemné v Kč/měsíc - I. nabídkové řízení na pronájem bytových jednotek formou nabídkového řízení s elektronickou aukcí	Schváleno	RMČ/29/892/2019
59.	Záměr pronájmu prostor sloužících podnikání ev. č. 405, 406, 408, 409, 413, 414 na adrese nám. Kinských 741/6, Praha 5	Schváleno	RMČ/29/893/2019
60.	Záměr pronájmu prostor sloužících podnikání ev. č. 407, 410, 411, 412 na adrese nám. Kinských 741/6, Praha 5	Schváleno	RMČ/29/894/2019
61.	Pronájem nebytového prostoru - prostor sloužících podnikání NP ev. č. 901 umístěného v přízemí nemovitosti na adrese Plzeňská 950/127, Praha 5 - Košíře, na základě	Schváleno	RMČ/29/895/2019

	zveřejněného záměru - finalizace		
62.	Pořádání akce Podzimní den seniorů 2019	Schváleno	RMČ/29/896/2019
63.	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2/0/OÚR/19 "Hřiště Hlubočepy"	Schváleno	RMČ/29/897/2019
64.	Přehled rozpočtových opatření	Schváleno	RMČ/29/898/2019
65.	Jmenování komise pro otevírání obálek a komise pro hodnocení žádostí o dotaci na rekonstrukce a rozvoj sportovních a tělovýchovných zařízení na území MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/29/899/2019
66.	Návrh na schválení harmonogramu prací dle rámcové smlouvy 0025/0/OSP/17 o zajištění údržby zeleně a úklidových prací na území MČ Praha 5 na měsíc srpen 2019	Schváleno	RMČ/29/900/2019
67.	Pronájem nebytového prostoru - prostor sloužících podnikání NP ev. č. 902 umístěného v přízemí nemovitosti na adrese Vítězná 531/13, Praha 5 - Malá Strana, na základě zveřejněného záměru - finalizace	Schváleno	RMČ/29/901/2019
68.	Objednávky Odboru sociální problematiky a prevence kriminality Úřadu MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/29/902/2019

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**

konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/835/2019

1. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Pronájem pozemku parc. č. 789/9, k. ú. Smíchov, pozemek pod garáží - finalizace na základě zveřejněného materiálu**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. pronájem části pozemku vyznačeného v zákresu, parc. č. 789/9, k. ú. Smíchov, [REDAKCE], jako pozemek pod garáží o rozloze 23 m<sup>2</sup>, za nájemné v místě a čase obvyklé, 90 Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. celkem 2.070 Kč/rok, na dobu neurčitou
2. Smlouvu o nájmu pozemku dle bodu I. 1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 6/0/0

Bc. L. Herold není přítomen při hlasování



**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**

konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/836/2019

2. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Stanovisko k prodeji části pozemku parc. č. 1243/6 v k. ú. Hlubočepy, ve vlastnictví hl. m. Prahy**

Rada městské části Praha 5

**I. Souhlasí**

1. s prodejem části pozemku parc. č. 1243/6 (cca 130m<sup>2</sup>), k. ú. Hlubočepy, ve vlastnictví hl. m. Prahy

Poměr hlasování: 5/2/0

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**

konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/837/2019

3. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Stanovisko k výpůjčce pozemků v k. ú. Hlubočepy - stavba „Prodloužení tramvajové trati Sídliště Barrandov – Holyně – Slivenec“**

Rada městské části Praha 5

**I. Souhlasí**

1. s výpůjčkou pozemků ve vlastnictví hl. m. Prahy, které budou trvale nebo dočasně využity pro stavbu „Prodloužení tramvajové trati Sídliště Barrandov – Holyně – Slivenec“ v k. ú. Hlubočepy

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**

konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/838/2019

4. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Stanovisko k pronájmu parc. č. 718/8 v k. ú. Jinonice**

Rada městské části Praha 5

**I. Souhlasí**

1. s pronájmem pozemku parc. č. 718/8 (103 m<sup>2</sup>) k. ú. Jinonice na dobu určitou – do doby realizace stavby Radlické radiály – s tím, že výpovědní lhůta bude zvolena tak, aby do budoucna nebyla nijak omezována realizace projektu Radlická radiála a dále za podmínek uvedených investorem stavby Radlické radiály (Odbor investiční MHMP)

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**  
konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/839/2019

5. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Požadavky MČ Praha 5 do návrhu rozpočtu na rok 2020 Magistrátu hl. m. Prahy**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. uplatnění požadavků z rozpočtu Magistrátu hl. m. Prahy pro rok 2020 na přidělení investičních dotací pro MČ Praha 5 v roce 2020 dle přílohy č.1

**II. Ukládá**

1. zajistit předání investičních požadavků MČ Praha 5 do návrhu rozpočtu MHMP na rok 2020

*Zodpovídá:* Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

*Termín plnění:* 30.07.2019

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**  
konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/840/2019

6. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

**Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 21. 10. 2015 se společností COFFEEANDTEA s. r. o., Štefánikova 68/12, Praha 5**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 21. 10. 2015, na pronájem části budovy Štefánikova 68/12, Praha 5, za účelem provozování kavárny a letní restaurační zahrádky, uzavřené se společností COFFEEANDTEA s. r. o., IČO 291 42 709
2. znění Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 21. 10. 2015, který tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**

konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/841/2019

7. bod programu

Předkladatel: Ing. Petr Bervid MBA, místostarosta MČ Praha 5

**Přehled veřejných zakázek zadáných RNDr. Danielem Mazurem Ph.D., starostou a Mgr. Renátou Zajíčkovou, 1. místostarostkou**

Rada městské části Praha 5

**I. Bere na vědomí**

1. objednávky a smlouvy podepsané RNDr. Danielem Mazurem Ph.D., starostou a Mgr. Renátou Zajíčkovou, 1. místostarostkou, za období od 31. 05. 2019 do 30. 06. 2019 dle přílohy č. 1., odbor OSO za období 01. 02. - 30. 06. 2019

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**

konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/842/2019

8. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**AquaDream a.s. - uzavření Dodatku č. 3 k Nájemní smlouvě ze dne 11.9.2007 - aktualizace přílohy č. 2 - soupis movitého majetku ve Sportovním centru Barrandov**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. uzavření Dodatku č. 3 k Nájemní smlouvě ze dne 11. 9. 2007, ve znění pozdějších Dodatků, na pronájem sportovního centra Barrandov - Aquacentrum Barrandov, uzavřené se společností AquaDream a. s., IČO 274 57 125, kterým se aktualizuje příloha č. 2 Nájemní smlouvy - soupis movitého majetku
2. znění Dodatku č. 3 k Nájemní smlouvě ze dne 11. 9. 2007, který tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**  
konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/843/2019

9. bod programu

Předkladatel: JUDr. Jakub Blažek, předseda Komise legislativní a právní

**Zpráva o činnosti Komise legislativní a právní Rady MČ Praha 5 za 1. pololetí 2019**

Rada městské části Praha 5

**I. Bere na vědomí**

1. zprávu o činnosti Komise legislativní a právní za 1. pololetí 2019.

Poměr hlasování: 7/0/0



**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**

konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/844/2019

10. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

**Smlouva o výpůjčce malé galerie v Portheimce pro Valerii Koshkinu na výstavu "Barvy emocí"**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. bezplatnou výpůjčku prostor malé galerie "D" MČ Praha 5 v letohrádku Portheimka Valerii Koshkine na výstavu "Barvy emocí" od 01. 08. 2019 do 30. 08. 2019
2. záštitu Bc. L. Herolda nad výstavou "Barvy emocí" Valerie Koshkine od 01. 08. 2019 do 30. 08. 2019 v galerii D v letohrádku Portheimka

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**  
konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/845/2019

11. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

**Návrh na úpravu kritérií pro bodové ohodnocení žádostí o pronájem obecního bytu pro seniory a žadatelům ze sociálních důvodů**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. kritéria pro bodové ohodnocení žádostí o pronájem obecního bytu pro seniory dle tohoto materiálu
2. kritéria pro bodové ohodnocení žádostí o pronájem obecního bytu pro žadatele ze sociálních důvodů dle tohoto materiálu

**II. Ukládá**

1. zajistit přebodování všech zaevidovaných i nově podaných žádostí o pronájem obecních bytů městské části Praha 5 pro seniory a žádostí o pronájem obecních bytů městské části Praha 5 ze sociálních důvodů

*Zodpovídá:* Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

*Termín plnění:* 31.08.2019

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**

konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/846/2019

12. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

**Zvýšení nájemného v bytech MČ Praha 5**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. zvýšení nájemného v bytech MČ Praha 5 od 1. 1. 2020
2. navržení zvýšení nájemného o 20 % současné výše nájmu nebo do zákonem možné maximální výše (navýšení nesmí v součtu 3 let přesáhnout 20 %), maximálně však do výše 142,80 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc u bytů standardní kvality a 122,40 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc u bytů se sníženou kvalitou, dle § 2249 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, u všech bytů svěřených MČ Praha 5, které neumožňují pravidelné zvýšení nájemného o inflaci
3. nenavržení zvýšení nájemného u bytů MČ Praha 5:
  - a) které jsou půdními vestavbami realizovanými vlastním nákladem nájemce
  - b) v podílových domech, v nichž má MČ Praha 5 méně než ideální polovinu vlastnických práv
  - c) jejichž výstavba nebo vestavba byla povolena po 30. 6. 1993, a na jejichž financování byla obcí poskytnutí dotace ze státního rozpočtu nebo ze státních fondů na výstavbu nájemních bytů, a to po dobu platnosti podmínek poskytnuté dotace (nájemné věcně usměrněné)
  - d) pronajatých Armádě spásy a Naději
  - e) přidělených do dispozice CSOP
  - f) zvláštního určení
4. zvýšení základních sazeb nájemného na:  
142,80 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc u bytů standardní kvality  
122,40 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc u bytů snížené kvality  
s tím, že tyto sazby budou uplatněny od 1. 1. 2020 na všechny nově uzavírané smlouvy o nájmu bytu a také při všech schválených prodlouženích doby nájmu vyjma bytů MČ Praha 5 uvedených v bodě I.5.
5. nezvýšení základních sazeb nájemného u bytů MČ Praha 5:
  - a) pronajatých na základě žádostí o pronájem bytu ze sociálních důvodů a pro seniory
  - b) přidělených do dispozice CSOP
  - c) zvláštního určení

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**

konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/847/2019

13. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

**Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30. 9. 2021, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 10. 2019, za nájemné ve výši 120,68 Kč/m2/měs.
2. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 12. 2019, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 7. 2019, za nájemné ve výši 120,68 Kč/m2/měs. vč. Dohody se svolením k vykonatelnosti vyklizení bytu po skončení nájmu s tím, že úhrada nákladů na uzavření Dohody o vyklizení nemovitosti se svolením k přímé vykonatelnosti bude na náklady MČ Praha 5
3. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 7. 2021, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 8. 2019, za nájemné ve výši 120,68 Kč/m2/měs.
4. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30. 6. 2020, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 7. 2019, za nájemné ve výši 120,68 Kč/m2/měs.
5. uzavření smlouvy o nájmu bytu 2+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 12. 2019, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 7. 2019, za nájemné ve výši 120,68 Kč/m2/měs.

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**

konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/848/2019

14. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Uzavření Dodatku č. 7 ke Smlouvě o výpůjčce ze dne 30. 6. 2015, ZŠ a MŠ Kořenského 10/760, Praha 5, na základě zveřejněného záměru**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. uzavření Dodatku č. 7 ke Smlouvě o výpůjčce části nemovitostí v areálu Pod Žvahovem 463, Praha 5, ze dne 30. 6. 2015, ve znění pozdějších dodatků, uzavřené se ZŠ a MŠ, Praha 5 - Smíchov, Kořenského 10/760, IČO 701 07 416, kterým dojde k převedení veškerých práv a povinností z původního vypůjčitele ZŠ a MŠ, Praha 5 - Smíchov, Kořenského 10/760, IČO 701 07 416, na nového vypůjčitele ZŠ Praha 5 - Hlubočepy, Pod Žvahovem 463, IČO 069 19 448, s účinností od 1. 9. 2019
2. znění Dodatku č. 7 ke Smlouvě o výpůjčce části nemovitostí v areálu Pod Žvahovem 463, Praha 5, který tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**

konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/849/2019

15. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Pronájem pozemku parc. č. 3799/1, k. ú. Smíchov na stavební zábor při realizaci „Obnovy vodovodního řadu, ul. Pod Lipkami, Na Hřebenkách, Praha 5, rekonstrukce kanalizace, ul. Podbělohorská, Praha 5“. - finalizace na základě zveřejněného záměru**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. pronájem pozemku parc. č. 3799/1, k. ú. Smíchov na stavební zábor při realizaci "Obnovy vodovodního řadu, ul. Pod Lipkami, Na Hřebenkách, Praha 5, rekonstrukce kanalizace, ul. Podbělohorská, Praha 5", pro společnost DIPRO, spol. s r. o., se sídlem Praha 12, Modřany, Modřanská 1387/11, IČO 485 92 722, DIČ: CZ485 92 722 na stavební zábor o rozloze 50 m2, na dobu 65 dní za celkové nájemné 16.250 Kč
2. smlouvu o nájmu pozemku dle bodu I. 1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu.

Poměr hlasování: 6/0/0

Ing. Š. Rattay není přítomen při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**  
konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/850/2019

16. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0035/0/ZOMA/14 „Vypracování projektové dokumentace včetně inženýrské činnosti autorského dozoru pro Zdravotnické zařízení Kartouzská, Kartouzská 204/6, Praha 5 – Smíchov.**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0035/0/ZOMA/14 „Vypracování projektové dokumentace včetně inženýrské činnosti autorského dozoru pro Zdravotnické zařízení Kartouzská, Kartouzská 204/6, Praha 5 – Smíchov: oprava komunikací, chodníků a zpevněných ploch v celém areálu, pavilon A: oprava fasády, pavilon B: oprava společných prostor ve 2. a 3. NP, oprava plechové pultové střechy, pavilon D: oprava fasády, odstranění vlhkosti, oprava společných prostor, pavilon E: oprava fasády, odstranění vlhkosti, výměna oken a oprava střechy, snížená část mezi pavilony D a E: odvlhčení a oprava fasády ", kterým se upravuje rozsah díla, jeho cena a termín dokončení.
2. finanční krytí konečné faktury ve výši 140.000 Kč bez DPH, tj. 169.400 Kč s DPH bude hrazeno z plánu ostatní zdaňované činnosti stř.9013, pol. Ostatní služby /SU 518, AU 0005/ - jedná se o doposud neuhrazenou položku z ceny díla dle schválené SOD č. 0035/0/ZOMA/14

**II. Ukládá**

1. předložit Dodatek č. 1 podepsaný protistranou k podpisu statutárnímu zástupci MČ Praha 5

*Zodpovídá:* Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru majetku a investic

*Termín plnění:* 07.08.2019

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**

konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/851/2019

17. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Dohoda o využití pozemku parc. č. 1621/8, k. ú. Hlubočepy se společností PREdistribuce a. s. - obnova kVN**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. dohodu o využití pozemku parc. č. 1621/8, k. ú. Hlubočepy, za účelem stavebního záměru "P5 - Hlubočepy, Hlubočepská, Pod Žvahovem, obnova kVN (S-144260)" se společností PREdistribuce, a. s., se sídlem Praha 5, Svornosti 3199/19a, IČO 273 76 516

Poměr hlasování: 7/0/0



**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**  
konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/852/2019

18. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Dohoda o využití pozemku parc. č. 1092/19, k. ú. Smíchov, se společností UPC Česká republika s. r. o - optický kabel**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. dohodu o využití pozemku parc. č. 1092/19, k. ú. Smíchov, za účelem výstavby zemního vedení sítě elektronických komunikací - optický kabel - pro plánovanou stavbu „HFC Smíchov-přívodní trasa k Dívčím hradům“ se společností UPC Česká republika s. r. o., se sídlem Praha 4, Závěšova 502/5, IČO 005 62 262

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**

konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/853/2019

19. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Schválení objednávky č. 0057/OMI/19 na akci: "ZŠ Waldorfská, obj. Mezi Rolemi 34/8, Praha 5 - Jinonice - provedení nového pavilonu - zastřešený spojovací koridor DSP/DPS"**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. objednávku č. 0057/OMI/19 k akci: "ZŠ Waldorfská, obj. Mezi Rolemi 34/8, Praha 5 - Jinonice - provedení nového pavilonu - zastřešený spojovací koridor DSP/DPS" v celkové výši 194.810 Kč vč. DPH pro firmu Karlínblok s. r. o., IČO 029 37 182
2. financování objednávky č. 0057/OMI/19 z podk. 0413, § 3113, pol. 6121, ORG 130084 po převodu finančních prostředků ve výši 194,9 tis.Kč z podk. 0413 § 3113, pol. 6121, ORG 130096.

**II. Ukládá**

1. předat objednávku č. 0057/OMI/19 k podpisu statutárnímu zástupci

*Zodpovídá:* Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru majetku a investic

*Termín plnění:* 09.08.2019

2. provést rozpočtové opatření dle bodu I.2

*Zodpovídá:* Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

*Termín plnění:* 09.08.2019

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**

konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/854/2019

20. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

**Společnost pro ochranu Prokopského a Dalejského údolí, spolek - Prokopské údolí 748, Praha 5 - stanovení výše bezdůvodného obohacení**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. výši bezdůvodného obohacení spojeného s užíváním budovy č. p. 748, na adrese Prokopské údolí 6, Praha 5, k. ú. Jinonice, Společnosti pro ochranu Prokopského a Dalejského údolí, spolku, IČO 447 94 690 za období od 8. 4. 2019 do protokolárního předání na částku ve výši 16.669 Kč/měsíc

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**  
konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/855/2019

21. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

**Změna jména nájemce bytu**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 3+1, standardní kvality na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 7. 2021 s platností a účinností ode dne podpisu za nájemné ve výši 126,30 Kč/m2/měs. na základě oznámení o změně jména z důvodu odstěhování jednoho z nájemců.

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**

konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/856/2019

22. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

**Návrh na uzavření dohody o skončení nájmu bytu a návrh na uzavření nové smlouvy o nájmu bytu**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. uzavření dohody o skončení nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, č. 15 (ev. č. 5) v 1. NP domu na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, ke dni 31. 7. 2019, dle schváleného vzoru
2. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, č. 7 (ev. č. 7) v 1. NP domu na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, na dobu určitou, s platností od data podpisu a účinností od 1. 8. 2019 do 31. 12. 2021 za nájemné ve výši 126,30 Kč/m<sup>2</sup>/měs.

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**  
konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/857/2019

23. bod programu

Předkladatel: Mgr. Zdeněk Doležal, radní MČ Praha 5

**Viladům Nad Bertramkou, studie BD na pozemcích 2684/1 a další v k. ú. Smíchov**

Rada městské části Praha 5

**I. Souhlasí**

1. s návrhem stavby "Viladům Nad Bertramkou na pozemcích č. parc. 2684/1 a 2684/2 v k. ú. Smíchov, dle předložené studie, dat. 05/2019, zprac. Norma architekti, za podmínky uzavření memoranda s investorem

**II. Ukládá**

1. předat vyjádření MČ Praha 5 žadateli

*Zodpovídá:* Ing. arch. Jan Kábrt, vedoucí Odboru územního rozvoje

*Termín plnění:* 30.08.2019

Poměr hlasování: 5/0/2

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**  
konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/858/2019

24. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

**Schválení firmy na výměnu oken v domě Na Bělidle 65/42 za jednotky v majetku MČ Praha 5**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. za jednotky v majetku MČ Praha 5 provedení výměny oken a prací s výměnou spojených v domě č. p. 65 v ulici Na Bělidle 42, Praha 5 firmou TRUSTAV s. r. o. IČO 250 31 716, se sídlem K Popelce 2399/4, Praha 5, za podmínek učiněné nabídky, tzn. v celkové ceně díla max. 2.575.063 Kč bez DPH, s tím, že zakázka bude hrazena z fondu oprav SVJ Na Bělidle 65, Praha 5, IČO 018 07 323

**II. Trvá**

1. na splnění podmínek dle bodu 2 zápisu ze shromáždění členů SVJ Na Bělidle 65 z 15. 5. 2019

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**

konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/859/2019

25. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

**Žádost o zřízení společného nájmu k bytu**

Rada městské části Praha 5

**I. Neschvaluje**

1. uzavření smlouvy o nájmu bytu 2+1 standardní kvality č. 1 (ev. č. 1) na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [redacted] a manželi [redacted] ( dcera a zeť), na dobu neurčitou, s platností a účinností od data podpisu, za nájemné ve výši 126,30 Kč/m2/měs. na základě podané žádosti [redacted]
2. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+1 snížené kvality č. 13 (ev. č. 12) na adrese [redacted] Praha 5, k. ú. Smíchov, s [redacted] a [redacted] na dobu neurčitou, s platností a účinností od data podpisu za nájemné ve výši 108,26 Kč/m2/měs. na základě podané žádosti [redacted]

Poměr hlasování: 7/0/0



**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**  
konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/860/2019

26. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

**Žádost o změnu jména nájemce a žádost o rozšíření smlouvy o nájmu bytu**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 1+1 na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu neurčitou s platností a účinností od data podpisu za nájemné ve výši 126,30 Kč/m2/měs., na základě žádosti o změnu jména nájemce z důvodu rozvodu a odstěhování se jednoho ze spolunájemců

**II. Neschvaluje**

1. rozšíření smlouvy o nájmu bytu o syna [REDAKCE]

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**

konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/861/2019

27. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Pronájem částí pozemků parc. č. 1020/261, 1020/263 a 1020/265, k. ú. Hlubočepy, na stavební zábor - finalizace na základě zveřejněného záměru**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. pronájem částí pozemků o celkové rozloze 20,5 m<sup>2</sup> parc. č. 1020/261, 1020/263 a 1020/265, k. ú. Hlubočepy, na stavební zábor, pro společnost 7points, s. r. o., se sídlem Kuřim, Blanenská 355/117, IČO 283 23 793, DIČ: CZ28323793, na dobu 90 dnů za nájemné 5 Kč/m<sup>2</sup>/den, tj. 9.225 Kč celkem + DPH
2. smlouvu o nájmu pozemku dle bodu I. 1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**

konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/862/2019

28. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

**Dohoda o skončení nájmu - garáž ev. č. 921, Na Šmukýřce, Praha 5, k. ú. Košíře.**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 910000921 ze dne 10. 11. 1994, na základě pronájmu nebytového prostoru - garáže, ev. č. 921, parc. č. 1531/9, k. ú. Košíře, Na Šmukýřce, Praha 5, o celkové výměře 14 m<sup>2</sup>, uzavřené s [REDAKCE], a to dohodou k datu 31. 7. 2019
2. dohodu dle bodu I. 1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu
3. záměr pronájmu nebytového prostoru – garáže, ev. č. 921, parc. č. 1531/9, k. ú. Košíře, Na Šmukýřce, Praha 5, o celkové výměře 14 m<sup>2</sup>, za minimální nájemné ve výši 970 Kč měsíčně, tj. 830 Kč/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitou

**II. Ukládá**

1. zajistit vyvěšení záměru pronájmu nebytového prostoru - garáže, parc. 1531/9, k. ú. Košíře, na adrese Na Šmukýřce, Praha 5

*Zodpovídá:* Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru majetku a investic

*Termín plnění:* 31.08.2019

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**

konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/863/2019

29. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

**Podání výpovědi z nájmu nebytového prostoru - garáž ev. č. 904, Na Konvářce, Praha 5, k. ú. Smíchov**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. podání výpovědi Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 482/P/C/99/192 ze dne 9. 7. 1999, ve znění pozdějších dodatků, na pronájem NP - garáž ev. č. 904, parc. č. 789/9, k. ú. Smíchov, Na Konvářce, Praha 5, společnosti BARSEL s. r. o., IČO 631 49 346, se sídlem Petřínská 1072/2, Plzeň
2. výpověď dle bodu I. 1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu
3. záměr pronájmu nebytového prostoru - garáže, ev. č. 904, o celkové výměře 14 m<sup>2</sup> parc. č. 789/9, k. ú. Smíchov, Na Konvářce, Praha 5, za minimální nájemné ve výši 1.150 Kč/měsíc, tj. 986 Kč/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitou

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**

konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/864/2019

30. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

**Pronájem prostoru sloužícího podnikání (32,31 m2) - Poliklinika Barrandov, Krškova 807, Praha 5, na základě vyvěšeného záměru**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. pronájem prostoru sloužících podnikání č. A1.01, A1.02 a A1.03, umístěných v budově A polikliniky Barrandov, Krškova 807, Praha 5, o celkové výměře 32,31 m2, za účelem vykonávání praxe všeobecného praktického lékaře, interního lékařství a preventivní medicíny, [REDAKCE], za nabídnuté nájemné ve výši 5.084 Kč měsíčně, tj. 61.001 Kč ročně, na dobu neurčitou
2. nájemní smlouvu dle bodu I. 1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu.

Poměr hlasování: 6/0/1

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**

konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/865/2019

31. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

**Pronájem nebytové jednotky - Ostrovského 33/2, Praha 5 - na základě zveřejněného záměru**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. pronájem nebytové jednotky č. 33/902 o celkové velikosti 220,80 m<sup>2</sup>  
v nemovitosti Ostrovského 33/2, Praha 5 - Smíchov společnosti: Hotel Všetice s. r. o. IČO 274 38 414 za účelem provozování hostinské činnosti a maloobchodu  
a velkoobchodu s textilem a módními doplňky za nájemné ve výši 31.519 Kč měsíčně + DPH + zálohy na poskytované služby, na dobu neurčitou.
2. nájemní smlouvu dle bodu I. 1. tohoto usnesení Rady městské části Praha 5, která tvoří přílohu tohoto materiálu
3. podnájem části nebytové jednotky č. 33/902 - prostoru sloužícího podnikání  
v nemovitosti Ostrovského 33/2, Praha 5 - Smíchov budoucímu nájemci: Hotel Všetice s. r. o. IČO 274 38 414 subjektu: Sam DAO THI NGOC, IČO 67972250 za účelem provozování maloobchodu a velkoobchodu s textilem a módními doplňky

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**  
konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/866/2019

32. bod programu

Předkladatel: Bc. Josef Žebera, tajemník

**Smlouva o nájmu - Správa pražských hřbitovů**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. smlouvu o nájmu č. 40006/110/19 se Správou pražských hřbitovů, u které je předmětem nájmu hrobové místo na hřbitově Malvazinky od 2. 7. 2019 do 2. 7. 2029

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**  
konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/867/2019

33. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

**Návrh na podání žádosti o poskytnutí účelových neinvestičních finančních prostředků z rozpočtu hl. m. Prahy na realizaci projektů v oblasti řešení problematiky bezdomovectví**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. podání žádosti pro poskytnutí individuální účelové dotace z rozpočtu hlavního města Prahy na projekty vycházející ze spolupráce městských částí Praha 1 – 57 a hlavního města Prahy pro rok 2019 v oblasti řešení problematiky bezdomovectví ve výši 153.000 Kč

**II. Ukládá**

1. zajistit podpis žádosti o poskytnutí individuální účelové dotace

*Zodpovídá:* Mgr. Iva Pokorná, vedoucí Odboru sociální problematiky a prevence kriminality

*Termín plnění:* 23.07.2019

Poměr hlasování: 7/0/0



**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**  
konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/868/2019

34. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

**Revokace usnesení č. 10/248/2019 - Pořádání "Letního prázdninového pobytu" pro děti v evidenci OSPOD z Prahy 5 zajištěný Poradenským centrem pro rodinu a děti "Úsměv"**

Rada městské části Praha 5

**I. Revokuje**

1. Článek I. 1. usnesení č. 10/248/2019 ze dne 13. 3. 2019 - Pořádání "Letního prázdninového pobytu" pro děti v evidenci OSPOD z Prahy 5 zajištěný Poradenským centrem pro rodinu a děti "Úsměv" takto:  
Rada MČ Praha 5  
schvaluje  
pořádání "Letního prázdninového pobytu" pro děti v evidenci OSPOD z Prahy 5, zajištěný Poradenským centrem pro rodinu a děti "Úsměv" ve dvou turnusech:  
I. - 13. 7. - 20. 7. 2019 v okrese Rakovník a II. - 3. 8. - 10. 8. 2019 v Obci Chocerady, okr. Benešov

**II. Schvaluje**

1. Dodatek č. 1 ke smlouvě o spolupráci při realizaci "Letního prázdninového pobytu" č. 0006/1/OSO/19, který je přílohou

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**

konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/869/2019

35. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

**Uspořádání akce "Den neziskových organizací v sociální oblasti" na MČ Praha 5 dne 12. září 2019**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. uspořádání akce "Den neziskových organizací v sociální oblasti" na MČ Praha 5 dne 12. září 2019 od 11 do 17 hodin na pěší zóně Anděl
2. objednávku č. 0134/OSO/19, ve výši 104.983 Kč, vč. DPH, FUTURE Events, s. r. o., Krkonošská 2001/16, Praha 2, na zajištění akce
3. financování v celkové výši do 122.000 Kč vč. DPH bude provedeno v rámci podkap. 0539, § 4399 Ostatní záležitosti sociálních věcí a politiky zaměstnanosti pol. 5169 Nákup ost. služeb takto:  
částka 104.893 Kč, vč. DPH za zajištění akce bude hrazena z pol. 5169 Nákup ost. služeb, částka do 10.000 Kč, vč. DPH za pronájem tabulí bude hrazena z pol. 5169 Nákup ost. služeb, částka do výše 6.900 Kč za moderování celé akce bude hrazena v rámci podkapitoly 0926, § 6171, pol. 5021 po finančním přesunu z podkap. 0539, § 4399, pol. 5169 nákup ost. služeb
4. smlouvu o výpůjčce s Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a. s. se sídlem Řásnovka 770/8, Praha 1, IČO 034 47 286
5. záštity: JUDr. Petra Lachnita, člena rady MČ Praha 5, Mgr. Zdeňka Doležala, člena Rady MČ Praha 5, Ing. Štěpána Rattaye, člena Rady MČ Praha 5 a Ing. Petra Bervida, MBA, místostarosty MČ Praha 5

**II. Ukládá**

1. zajistit rozpočtové opatření dle bodu I. 3

*Zodpovídá:* Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

*Termín plnění:* 31.07.2019

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**  
konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/870/2019

36. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Dohoda o využití pozemku parc. č. 942/50 a 942/129, k. ú. Hlubočepy - umístění lešení**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. dohodu o využití pozemku parc. č. 942/50 a 942/129, k. ú. Hlubočepy, ve svěřené správě MČ Praha 5, za účelem umístění lešení v rámci stavební akce „Rekonstrukce lodžii včetně výměny zábradlí objektu Machatého 682-683, Praha 5“ se Společenstvím vlastníků Machatého 682 - 683 Praha 5, Machatého 682, IČO 712 41 698

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**

konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/871/2019

37. bod programu

Předkladatel: Bc. Josef Žebera, tajemník

**Objednávka číslo 0018/KMČHS/19 na dodání sedacího nábytku do nově zřizovaných prostor budovy Štefánikova 247/17 dle rámcové smlouvy č. 0006/0/KMČHS/18.**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. objednávku č. 0018/KMČHS/19 s dodavatelem PEŠKA – židle a křesla s. r. o., se sídlem Zelinářská 375/5, Plzeň, IČO 263 45 731 na dodání 25 ks kancelářských židlí a 4 ks dřevěných troj-sedáků. V celkové výši 172.370 Kč bez DPH, tj. 208.569 Kč s DPH
2. finanční krytí objednávky č. 0018/KMČHS/19 z podkapitoly 0916, § 6171, položka 5137 Drobný hmotný dlouhodobý majetek.

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**

konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/872/2019

38. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

**Individuální dotace na akci "Koncerty v KC Prádelna"**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace pro Danu Kláskovou, IČO 735 68 210, sídlem Pod Hybšmankou 2818/3, Praha 5
2. finanční krytí v celkové výši 20.000 Kč, které bude hrazeno ze schváleného rozpočtu MČ Praha 5 na rok 2019 z podkapitoly 0637, § 3392 zájmová činnost úpravou rozpočtu převodem z položky 5229 neinvestiční transfery na položku 5212 neinvestiční transfery fyzickým osobám
3. záštitu Bc. L. Herolda, radního MČ Praha 5, nad "Koncerty v KC Prádelna", které se budou konat ve dnech 25. 9., 23. 10., 27.11. a 11. 12. vždy od 19:30 hodin.

**II. Ukládá**

1. provést úpravu rozpočtu dle odst. 1 bodu II.

*Zodpovídá:* Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

*Termín plnění:* 25.07.2019

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**

konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/873/2019

39. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Plná moc městské části Praha 5 pro zmocněnce Radlice Rozvojová, a. s. ve věci projednávání povolení kácení dřevin s orgány státní správy**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. Plnou moc městské části Praha 5 pro zmocněnce Radlice Rozvojová, a. s. se sídlem Radlická 333/150, Praha 5, IČO 024 51 221, ve věci projednávání povolení kácení dřevin na parc. č. 363/3 a 364, k. ú. Radlice ve svěřené správě MČ Praha 5 s orgány státní správy v rámci stavby " Propojení ulic Výmolova a Kutvirtova" Praha 5, Radlice

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**

konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/874/2019

40. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Dohoda o využití pozemku parc. č. 942/211, k. ú. Hlubočepy, ve svěřené správě MČ Praha 5, pro společnost PRODUCTION TEAM, s.r.o.**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. Dohodu o využití pozemku parc. č. 942/211, k. ú. Hlubočepy, ve svěřené správě MČ Praha 5, pro umístění reklamního poutače pro společnost PRODUCTION TEAM, s. r. o., Opletalova 1013/59, Praha 1, IČO 639 91 101

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**  
konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/875/2019

41. bod programu

Předkladatel: Bc. Josef Žebera, tajemník

**Záměr vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky s názvem „Kompletace hromadné pošty ÚMČ Praha 5 (hybridní pošta)“**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. záměr na vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky s názvem „Kompletace hromadné pošty ÚMČ Praha 5 (hybridní pošta)“, dle zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek

**II. Ukládá**

1. předložit RMČ ke schválení znění zadávací dokumentace k vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky s názvem "Kompletace hromadné pošty ÚMČ Praha 5 (hybridní pošta)"

*Zodpovídá:* JUDr. Peter Klein MPA, vedoucí Odboru legislativního a právního

*Termín plnění:* 04.09.2019

Poměr hlasování: 7/0/0



**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**

konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/876/2019

42. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

**Záměr vyhlášení podlimitní veřejné zakázky s názvem „Výměna oken a oprava fasád na objektech nám. 14. října 1381/4 a Preslova 553/4“**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. záměr na vyhlášení podlimitní veřejné zakázky s názvem „Výměna oken a oprava fasád na objektech nám. 14. října 1381/4 a Preslova 553/4", dle zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek

**II. Ukládá**

1. předložit RMČ ke schválení znění zadávací dokumentace k vyhlášení podlimitní veřejné zakázky s názvem "Výměna oken a oprava fasád na objektech nám. 14. října 1381/4 a Preslova 553/4"

*Zodpovídá:* JUDr. Peter Klein MPA, vedoucí Odboru legislativního a právního

*Termín plnění:* 04.09.2019

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**  
konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/877/2019

43. bod programu

Předkladatel: Bc. Josef Žebera, tajemník

**Záměr vyhlášení podlimitní veřejné zakázky s názvem „Provádění revizí, servisu a instalací bezpečnostních systémů v budovách úřadu MČ Praha 5“**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. záměr na vyhlášení podlimitní veřejné zakázky s názvem „Provádění revizí, servisu a instalací bezpečnostních systémů v budovách úřadu MČ Praha 5“, dle zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek

**II. Ukládá**

1. předložit RMČ ke schválení znění zadávací dokumentace k vyhlášení podlimitní veřejné zakázky s názvem "Provádění revizí, servisu a instalací bezpečnostních systémů v budovách úřadu MČ Praha 5"

*Zodpovídá:* JUDr. Peter Klein MPA, vedoucí Odboru legislativního a právního

*Termín plnění:* 31.08.2019

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**

konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/878/2019

44. bod programu

Předkladatel: Bc. Josef Žebera, tajemník

**Objednávka č. 0026/KMČ/19 - zajištění bezpečnostních služeb na měsíc srpen 2019**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. objednávku č. 0026/KMČ/19 na zajištění ostrahy parků a veřejného prostranství ve výši 498.467,60 Kč bez DPH, tj. 603.146,00 Kč včetně DPH
2. finanční krytí z rozpočtové podkapitoly 0710 § 5311 Bezpečnost a veřejný pořádek, pol. 5169 - Nákup ostatních služeb ve výši 498.467,60 Kč bez DPH, tj. 603.146,00 Kč včetně DPH

Poměr hlasování: 5/0/2

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**  
konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/879/2019

45. bod programu

Předkladatel: Bc. Josef Žebera, tajemník

**Objednávka č. 0027/KMČ/19 - zajištění bezpečnostních služeb na měsíc srpen 2019**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. objednávku č. 0027/KMČ/19 na zajištění ostrahy administrativních budov Štefánikova 236/13, 246/15 a nám. 14. října 1381/4 a převoz hotovosti ve výši 75.739,80 Kč bez DPH, tj. 91.646,00 Kč včetně DPH
2. finanční krytí z rozpočtové podkapitoly 0710 § 5311 Bezpečnost a veřejný pořádek, pol. 5169 - Nákup ostatních služeb ve výši 75.739,80 Kč bez DPH, tj. 91 646 Kč včetně DPH

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**

konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/880/2019

46. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0003/0/OMI/19 „Oprava kancelářských prostor v 6. NP a 7. NP v objektu Štefánikova 247/17, Praha 5“**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0003/0/OMI/19 „Oprava kancelářských prostor v 6. NP a 7. NP v objektu Štefánikova 247/17, Praha 5“ se společností Doležal a Novák, a. s., Střešovická 906/66, Praha 5, IČO 250 69 675, kterým se upravuje rozsah díla, jeho cena a termín dokončení
2. finanční krytí z podk. 0913, § 6171, pol. 5171 ve výši 565.538,29 Kč bez DPH, tj. 684.301,33 Kč. vč. DPH

**II. Ukládá**

1. zajistit veškeré administrativní kroky k podpisu dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0003/0/OMI/19

*Zodpovídá:* Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru majetku a investic

*Termín plnění:* 31.07.2019

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**  
konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/881/2019

47. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Revokace usnesení RMČ 27/768/2019 ze dne 26. 6. 2019 - uzavření dohody o narovnání se společností AquaDream a. s.**

Rada městské části Praha 5

**I. Revokuje**

1. usnesení RMČ ze dne 26. 6. 2019 č. RMČ/27/768/2019 v bodě I. 1. takto:

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Dohody o narovnání se společností AquaDream a. s., se sídlem Praha 5, Stodůlky, Zázvorkova 1480/11, IČO 274 57 125, zapsanou v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu B, vložka č.10786 - v aktuálním znění, která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**

konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/882/2019

48. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Dohoda o využití pozemku parc. č. 370/17, k. ú. Radlice, parc. č. 1411 a 4923/2, k. ú. Smíchov, se společností Česká telekomunikační infrastruktura a. s. - optický kabel**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. dohodu o využití pozemku parc. č. 370/17, k. ú. Radlice, parc. č. 1411 a 4923/2, k. ú. Smíchov, za účelem uložení telekomunikačního vedení - optický kabel - pro plánovanou stavbu "OVER8\_A\_P5\_- Křížová I\_ÚR\_OK\_11010-077151" se společností Česká telekomunikační infrastruktura a. s., se sídlem Praha 3, Olšanská 2681/6, IČO 040 84 063

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**

konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/883/2019

49. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Slabý, místostarosta MČ Praha 5

**Výstavba Rákosníčkova hřiště od společnosti Lidl Česká republika v. o. s. - Smlouva o obstarání díla se společností Lidl Česká republika v. o. s. a Smlouvy o výpůjčce pozemku parc. č. 640/101, k. ú. Hlubočepy**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. smlouvu o obstarání díla se společností Lidl Česká republika v. o. s.
2. smlouvu o výpůjčce mezi hlavním městem Prahou, se sídlem Mariánské nám. 2, Praha 1, IČO 000 64 581 a městskou částí Praha 5. Půjčitel dle této smlouvy přenechává vypůjčiteli do užívání pozemek parc. č. 640/101 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 250 m<sup>2</sup> v kat. území Hlubočepy, obec Praha.
3. smlouvu o krátkodobé výpůjčce mezi hlavním městem Prahou, se sídlem Mariánské nám. 2, Praha 1, IČO 000 64 581 a městskou částí Praha 5. Půjčitel dle této smlouvy přenechává vypůjčiteli do užívání v průběhu realizace pozemek parc. č. 640/101 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 3.649 m<sup>2</sup> v kat. území Hlubočepy, obec Praha.
4. zajistit realizaci Rákosníčkova hřiště

*Zodpovídá:* Bc. Jan Zeman, vedoucí Odboru správy veřejného prostranství a zeleně

*Termín plnění:* 30.09.2019

Poměr hlasování: 5/1/1



**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**

konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/884/2019

50. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

**Dohoda o skončení nájmu nebytové jednotky - Musílkova 303/3, Praha 5**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 030300901 ze dne 19.05.1995, ve znění pozdějších dodatků na pronájem nebytového prostoru v nemovitosti Musílkova 303/3, Praha 5 - Košíře, uzavřené s SK Uhelné sklady Praha, IČO 161 91 579 a to dohodou k datu 31. 08. 2019
2. dohoda o skončení nájmu dle bodu I. 1. tohoto usnesení RMČ

**II. Ukládá**

1. připravit nabídkové řízení na pronájem volné nebytové jednotky v nemovitosti Musílkova 303/3, Praha 5, Košíře, (po SK Uhelné sklady Praha z. s.) a předložit jej k projednání Radě MČ Praha 5

*Zodpovídá:* Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru majetku a investic

*Termín plnění:* 30.09.2019

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**

konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/885/2019

51. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

**Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:**  
**"Výměna rozvodů ZTI a vybudování bezbariérového bytu v domě Na Zlíchově 241/7"**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Výměna rozvodů ZTI a vybudování bezbariérového bytu v domě Na Zlíchově 241/7", společnost DF Servis, s. r. o., se sídlem Praha 5 - Stodůlky, Hájčí 2647/9, IČO 267 28 435 s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou ve výši 2.699.887,10 Kč bez DPH, tj. 3.104.870,17 Kč vč. DPH
2. smlouvu o dílo s vybraným účastníkem, společností DF Servis, s. r. o., se sídlem Praha 5 - Stodůlky, Hájčí 2647/9, IČO 267 28 435
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 2.699.887,10 Kč bez DPH, tj. 3.104.870,17 bude zajištěno ve výši 2.244.682,40 Kč bez DPH z plánu zdaňované činnosti na rok 2019, ze střediska 9113, z položky opravy nad 200 tis. Kč, SU 511, AU 0001 a ve výši 455.204,70 Kč bez DPH z podkapitoly 0813, § 3612, položky 6121, ORG 130186. Financování veřejné zakázky spadá do režimu přenesené daňové povinnosti

**II. Ukládá**

1. vyrozumět správní společnost CENTRA a. s. o výsledku tohoto usnesení v souvislosti se zajištěním podpisu smlouvy

*Zodpovídá:* Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru majetku a investic

*Termín plnění:* 26.07.2019

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**

konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/886/2019

52. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:**  
**"Raudnitzův dům – bydlení pro seniory – Správce stavby"**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku s názvem "Raudnitzův dům – bydlení pro seniory – Správce stavby", tj. společnost FETTERS management, s. r. o., se sídlem Jinonická 1327/76a, Praha 5 – Košíře, IČO 014 05 471 s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší nabídkovou cenou ve výši 1.739.600 Kč bez DPH, tj. 2.104.916 Kč vč. DPH
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností FETTERS management, s. r. o., se sídlem Jinonická 1327/76a, Praha 5 – Košíře, IČO 014 05 471
3. financování veřejné zakázky v roce 2019 v max. výši 800.000 Kč zajištěno z podk. 0813, § 3612, pol. 6121, ORG 80750000117. Dofinancování bude řešeno v rámci rozpočtu na rok 2020, případně 2021. Celková hodnota veřejné zakázky činí 1.739.600 Kč bez DPH, tj. 2.104.916 Kč vč. DPH.  
Celková hodnota smlouvy je 1.990.000 Kč bez DPH v důsledku vyhrazené změny dle odst. 4.2. Smlouvy.

**II. Ukládá**

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

*Zodpovídá:* Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru majetku a investic

*Termín plnění:* 25.09.2019

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**

konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/887/2019

53. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Schválení zadávací dokumentace včetně příloh a jmenování komise na nadlimitní veřejnou zakázku s názvem "Technický dozor nad prováděním staveb"**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. znění zadávací dokumentace včetně příloh k nadlimitní veřejné zakázce na služby s názvem "Technický dozor nad prováděním staveb"
2. zahájení zadávacího řízení k nadlimitní veřejné zakázce na služby s názvem "Technický dozor nad prováděním staveb"

**II. Jmenuje**

1. komisi pro hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti na nadlimitní veřejnou zakázku s názvem „Technický dozor nad prováděním staveb“ ve složení:
  1. člen - Ing. Štěpán Rattay
  2. člen - Bc. Lukáš Herold
  3. člen – Bc. Martin Slabý
  4. člen – Ing. Tomáš Beneš
  5. člen – Martin Ptáček
  1. náhradník - Ing. Petr Bervid, MBA
  2. náhradník - Mgr. Renáta Zajíčková
  3. náhradník – JUDr. Petr Lachnit
  4. náhradník - Bc. Jan Zeman
  5. náhradník – Bc. Pavel Vokoun

**III. Ukládá**

1. zajistit prostřednictvím externího zhotovitele, tj. Karo, Lašmanský & Partners s. r. o., advokátní kancelář vyhlášení veřejné zakázky v nadlimitním řízení na služby s názvem "Technický dozor nad prováděním staveb"

*Zodpovídá:* JUDr. Peter Klein MPA, vedoucí Odboru legislativního a právního

*Termín plnění:* 04.09.2019

2. zabezpečit informování členů komise a náhradníků o jejich jmenování v hodnotící komisi pro nadlimitní veřejnou zakázku s názvem "Technický dozor nad prováděním staveb"

*Zodpovídá:* JUDr. Peter Klein MPA, vedoucí Odboru legislativního a právního

*Termín plnění:* 11.09.2019

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**

konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/888/2019

54. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0011/0/OMI/19 uzavřené s firmou ACG - Real, s. r. o. ze dne 26. 4. 2019 na akci: " Snížení energetické náročnosti MŠ Nad Palatou"**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0011/0/OMI/19 uzavřené dne 26. 4. 2019 s firmou ACG - Real, s. r. o., IČO 270 94 359
2. navýšení ceny díla ve výši 207.588 Kč bez DPH, tj. 251.181,48 Kč vč. DPH z celkové ceny uvedené ve smlouvě o dílo č. 0011/0/OMI/19 ze dne 26. 4. 2019
3. finanční krytí z podk. 0413, § 3111, pol. 6121, org. 130192

**II. Ukládá**

1. předat dodatek č.1 k podpisu statutárnímu zástupci

*Zodpovídá:* Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru majetku a investic

*Termín plnění:* 07.08.2019

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**  
konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/889/2019

55. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0012/0/OMI/19 uzavřené s firmou ACG - Real, s. r. o. ze dne 26. 4. 2019**

**na akci: "Snížení energetické náročnosti MŠ Lohniského č. p. 830"**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0012/0/OMI/19 uzavřené dne 26. 4. 2019 s firmou ACG - Real, s. r. o., IČO 270 94 359
2. navýšení ceny díla ve výši 118.388 Kč bez DPH, tj. 143.249,48 Kč vč. DPH z celkové ceny uvedené ve smlouvě o dílo č. 0012/0/OMI/19 ze dne 26. 4. 2019
3. finanční krytí z podk. 0413, § 3111, pol. 6121, org. 130193

**II. Ukládá**

1. předat dodatek č.1 k podpisu statutárnímu zástupci

*Zodpovídá:* Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru majetku a investic

*Termín plnění:* 07.08.2019

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**

konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/890/2019

56. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0013/0/OMI/19 uzavřené s firmou VEXTA a. s. ze dne 15. 05. 2019 na akci: „Snížení energetické náročnosti MŠ Renoirova“.**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0013/0/OMI/19 uzavřené dne 15. 5. 2019 s firmou VEXTA, a. s. IČO 261 96 662
2. navýšení ceny díla ve výši 61.397,28 Kč bez DPH, resp. o 74.290,71 Kč vč. DPH z celkové ceny uvedené ve smlouvě o dílo č. 0013/0/OMI/19 ze dne 15. 5. 2019
3. finanční krytí z podk. 0413, § 3113, pol. 6121, ORG 130194.

**II. Ukládá**

1. předat dodatek č.1 k podpisu statutárnímu zástupci.

*Zodpovídá:* Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru majetku a investic

*Termín plnění:* 09.08.2019

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**

konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/891/2019

57. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Uzavření dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 0046/0/OMI/17 s firmou VYSSPA Sports Technology s. r. o., na realizaci veřejné zakázky „Stavební úpravy sportovního areálu FZŠ a MŠ při PedF UK Barrandov II, Praha 5 – Hlubočepy, V Remízku 919/7“**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. změnové listy č. 8 a č. 9 ve výši 92.804,72 Kč bez DPH tj. 112.293,71 Kč včetně DPH
2. dodatek č.3 ke smlouvě o dílo č. 0046/0/OMI/17 uzavřené dne 01. 09. 2017, ve znění jejího dodatku č. 1 ze dne 28. 06. 2018 a dodatku č.2 ze dne 30. 1. 2019 se společností VYSSPA Sports Technology s. r. o., IČO 279 67 638
3. navýšení celkové ceny o 92.804,72 Kč bez DPH tj. 112. 293,71 Kč včetně DPH
4. financování z podk. 0413, § 3113, pol. 6121, ORG 80435000081

**II. Ukládá**

1. předat dodatek č. 3 k podpisu statutárnímu zástupci

*Zodpovídá:* Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru majetku a investic

*Termín plnění:* 09.08.2019

Poměr hlasování: 6/0/1



**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**  
konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/892/2019

58. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

**Zrušení bodu I.5. usnesení RMČ Praha 5 č. RMČ/28/808/2019 - Návrh na uzavření 7 smluv o nájmu bytu za nejvyšší nabídnuté nájemné v Kč/měsíc - I. nabídkové řízení na pronájem bytových jednotek formou nabídkového řízení s elektronickou aukcí**

Rada městské části Praha 5

**I. Ruší**

1. bod I.5. usnesení č. RMČ/28/808/2019 v celém jeho znění

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**

konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/893/2019

59. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

**Záměr pronájmu prostor sloužících podnikání ev. č. 405, 406, 408, 409, 413, 414 na adrese nám. Kinských 741/6, Praha 5**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. záměr pronájmu prostor sloužících podnikání ev. č. 405, 406, 408, 409, 413 a 414 (funkčně propojeného celku), o celkové výměře 68,16 m<sup>2</sup>, umístěných ve 4. NP budovy nám. Kinských 741/6, Praha 5, za nájemné v minimální výši 2.880 Kč/m<sup>2</sup>/rok + alt. DPH + zálohy na poskytované služby, na dobu neurčitou s 3měsíční výpovědní dobou

**II. Ukládá**

1. zajistit vyvěšení záměru na úřední desku

*Zodpovídá:* Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru majetku a investic

*Termín plnění:* 31.08.2019

Poměr hlasování: 6/0/0

Ing. Š. Rattay není přítomen při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**

konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/894/2019

60. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

**Záměr pronájmu prostor sloužících podnikání ev. č. 407, 410, 411, 412 na adrese nám. Kinských 741/6, Praha 5**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. záměr pronájmu prostor sloužících podnikání ev. č. 407, 410, 411 a 412 (funkčně propojeného celku), o celkové výměře 67,46 m<sup>2</sup>, umístěných ve 4. NP budovy nám. Kinských 741/6, Praha 5, za nájemné v minimální výši 2.880 Kč/m<sup>2</sup>/rok + alt. DPH + zálohy na poskytované služby, na dobu neurčitou s 3měsíční výpovědní dobou

**II. Ukládá**

1. zajistit vyvěšení záměru na úřední desku

*Zodpovídá:* Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru majetku a investic

*Termín plnění:* 31.08.2019

Poměr hlasování: 6/0/0

Ing. Š. Rattay není přítomen při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**

konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/895/2019

61. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

**Pronájem nebytového prostoru - prostor sloužících podnikání NP ev. č. 901 umístěného v přízemí nemovitosti na adrese Plzeňská 950/127, Praha 5 - Košíře, na základě zveřejněného záměru - finalizace**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. pronájem nebytového prostoru - jednotky č. 950/901 o velikosti 65,34 m<sup>2</sup>, umístěného v přízemí nemovitosti Plzeňská 950/127, Praha 5 - Košíře žadateli: Potraviny Delia CZ a. s., IČO 058 03 187, Doudlebská 1699/5, Praha 4, za nájemné v min. výši: 19.078 Kč měsíčně tj. 3.504 Kč/m<sup>2</sup>/rok + alt. DPH + zálohy na poskytované služby, na dobu neurčitou s ochrannou lhůtou v délce 10 , let, po kterou pronajímatel nevypoví nájemní smlouvu, vyjma z důvodu jejího hrubého porušení ze strany nájemce, jako ochranu účelně vynaložených investic nájemcem na rekonstrukci předmětu nájmu.
2. smlouvu o nájmu dle bodu I. 1 tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**  
konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/896/2019

62. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

**Pořádání akce Podzimní den seniorů 2019**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. akci Podzimní den seniorů, která se koná dne 24. 10. 2019 v Paspově sále - budova Pivovaru Staropramen, a. s. pro občany Prahy 5 v seniorském věku
2. financování v celkové výši do 99.000 Kč bude hrazeno v rámci rozpočtu z podkap. 0539, § 4399 - Ostatní záležitosti sociálních věcí a politiky zaměstnanosti, takto:  
částka do výše 75.475 Kč na občerstvení bude hrazena z pol. 5175 - Pohoštění,  
částka do výše 4.000 Kč na přípravu a tisk pozvánek bude hrazeno z pol. 5169 - Nákup ostatních služeb,  
částka do výše 17.000 Kč na vystoupení kapely Regius Band Jitky Dolejšové bude hrazena z pol. 5041 - Odměny za užití duševního vlastnictví,  
částka do výše 1.100 Kč na poplatek OSA bude hrazena z pol. 5041 - Odměny za užití duševního vlastnictví, částka do výše 600 Kč na květiny pro účinkující bude hrazena z pol. 5139 - Nákup materiálu,
3. objednávku č. 0142/OSO/18, ve výši 75.475 Kč, vč. DPH, FB Catering, s. r. o., Nádražní 84, Praha 5, IČO: 27929736,  
objednávku č. 0143/OSO/19, ve výši 17.000 Kč, vč. DPH, Jitka Dolejšová, Milešov 30, Milešov u Lovosic, IČO 672 36 766
4. záštitu JUDr. Petra Lachnita, člena Rady MČ Praha 5
5. licenční smlouvu o veřejném provozování hudebních děl s OSA - Ochranným svazem autorským pro práva k dílům hudebním, z. s., Čs. Armády 20, Praha 6, která je přílohou

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**

konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/897/2019

63. bod programu

Předkladatel: Mgr. Zdeněk Doležal, radní MČ Praha 5

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2/0/OÚR/19 "Hřiště Hlubočepy"**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2/0/OÚR/19 ze dne 18. 01. 2019 se společností QARTA ARCHITEKTURA, s. r. o., IČO 261 10 113, se sídlem Jindřišská 889/17, Praha 1, kterým se mění termíny odevzdání díla.

**II. Ukládá**

1. zajistit podpis dodatku č. 1 dle bodu I.1 tohoto usnesení.

*Zodpovídá:* Ing. arch. Jan Kábrt, vedoucí Odboru územního rozvoje

*Termín plnění:* 19.07.2019

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**

konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/898/2019

64. bod programu

Předkladatel: Ing. Petr Bervid MBA, místostarosta MČ Praha 5

**Přehled rozpočtových opatření**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. rozpočtová opatření dle rozpisu uvedeného v příloze č. 1 - přesun rozpočtových prostředků (objem rozpočtu se nemění), provedená v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno a) a to:  
RO 29065 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 50,5 tis. Kč Odboru správy veřejného prostranství a zeleně  
RO 29067 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 1.200 tis. Kč Odboru Kancelář starosty  
RO 29076 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 1.018,6 tis. Kč Odboru ekonomickému
2. rozpočtová opatření dle rozpisu uvedeného v příloze č. 2 - zvýšení celkového objemu rozpočtu, provedená v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:  
RO 29068 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 57,3 tis. Kč Odboru ekonomickému  
RO 29071 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 121,9 tis. Kč Odboru ekonomickému  
RO 29075 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 507,4 tis. Kč Odboru Kancelář tajemníka
3. rozpočtová opatření dle rozpisu uvedeného v příloze č. 3 - snížení celkového objemu rozpočtu, provedená v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:  
RO 29069 - snížení finančních prostředků v celkovém objemu 434,6 tis. Kč Odboru ekonomickému  
RO 29070 - snížení finančních prostředků v celkovém objemu 11,5 tis. Kč Odboru ekonomickému  
RO 29073 - snížení finančních prostředků v celkovém objemu 1.360,2 tis. Kč Odboru ekonomickému  
RO 29074 - snížení finančních prostředků v celkovém objemu 3,6 tis. Kč Odboru ekonomickému

**II. Souhlasí**

1. s rozpočtovými opatřeními dle rozpisu uvedeného v příloze č. 2 - zvýšení celkového objemu rozpočtu, provedená v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:  
RO 3040 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 184.220,7 tis. Kč, z toho 101.512,8 tis. Kč Odboru majetku a investic, 47.533 tis. Kč Odboru správy veřejného prostranství a zeleně, 4.653 tis. Kč Odboru školství a 30.521,9 tis. Kč Odboru ekonomickému (rezerva)

RO 29072 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 5.442,9 tis. Kč Odboru ekonomickému (rezerva)

2. s rozpočtovým opatřením dle rozpisu uvedeného v příloze č. 3 - snížení celkového objemu rozpočtu, provedené v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:  
RO 29066 - snížení finančních prostředků v celkovém objemu 153.698,8 tis. Kč Odboru ekonomickému

*Zodpovídá:* Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

*Termín plnění:* 30.09.2019

*Rozpočet:* Předložit rozpočtová opatření dle bodu II.1. a 2. tohoto usnesení ke schválení do ZMČ Praha 5

Poměr hlasování: 7/0/0



**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**

konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/899/2019

65. bod programu

Předkladatel: RNDr. Daniel Mazur Ph.D., starosta MČ Praha 5

**Jmenování komise pro otevírání obálek a komise pro hodnocení žádostí o dotaci na rekonstrukce a rozvoj sportovních a tělovýchovných zařízení na území MČ Praha 5**

Rada městské části Praha 5

**I. Jmenuje**

1. komisi pro otevírání obálek s žádostmi o dotaci na rekonstrukce a rozvoj sportovních a tělovýchovných zařízení na území MČ Praha 5 v roce 2019

ve složení:

RNDr. Daniel Mazur, Ph.D. (předseda)

Lukáš Havel (člen)

Daniela Sklenářová (členka)

Ing. Štěpán Rattay (náhradník)

Markéta Rozmanová (náhradnice)

Šárka Nadri (náhradnice)

2. komisi pro hodnocení žádostí o dotaci na rekonstrukce a rozvoj sportovních a tělovýchovných zařízení na území MČ Praha 5 v roce 2019 ve složení:

RNDr. Daniel Mazur, Ph.Dr (předseda)

Ing. Tomáš Mysliveček (člen)

Bc. Lukáš Herold (člen)

Ing. Jan Kavalírek (člen)

JUDr. Tomáš Homola (člen)

Lukáš Havel (člen)

Ing. Štěpán Rattay (náhradník)

Mgr. Zdeněk Doležal (náhradník)

Martin Slabý (náhradník)

Ing. Pavel Richter (náhradník)

MgA. David Dušek (náhradník)

Mgr. Daniela Sklenářová (náhradnice)

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**

konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/900/2019

66. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Slabý, místostarosta MČ Praha 5

**Návrh na schválení harmonogramu prací dle rámcové smlouvy 0025/0/OSP/17 o zajištění údržby zeleně a úklidových prací na území MČ Praha 5 na měsíc srpen 2019**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. soupis prací na období měsíce srpna 2019 za celkovou částku 6. 436 860,04 Kč včetně DPH
2. prováděcí objednávku č. 7/2019 - údržba zeleně a úklidové práce na území MČ Praha 5 na období srpna 2019
3. denní plán prací na období srpna 2019
4. finanční krytí, které je zajištěno ze schváleného rozpočtu OSP pro rok 2019 z podkap. 0241, § 3421, § 3723, § 3729, § 3745.

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**

konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/901/2019

67. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, radní MČ Praha 5

**Pronájem nebytového prostoru - prostor sloužících podnikání NP ev. č. 902 umístěného v přízemí nemovitosti na adrese Vítězná 531/13, Praha 5 - Malá Strana, na základě zveřejněného záměru - finalizace**

Rada městské části Praha 5

**I. Bere na vědomí**

1. nabídku společnosti Euro Rest s. r. o. na pronájem nebytového prostoru ev. č. 902 umístěného v 1. nadzemním podlaží o celkové podlahové ploše 182,44 m<sup>2</sup>, v nemovitosti na adrese Vítězná 531/13, Praha 5 – Malá Strana, která tvoří přílohu tohoto materiálu

**II. Schvaluje**

1. pronájem nebytového prostoru - NP ev. č. 902 umístěného v 1. nadzemním podlaží o celkové podlahové ploše 182,44 m<sup>2</sup>, v nemovitosti na adrese Vítězná 531/13, Praha 5 – Malá Strana  
žadatel: Bašta Gastro Servis s. r. o., IČO 615 06 672, Václavské náměstí 819/43, Praha 1 – Nové Město, za nájemné ve výši 88.000 Kč/měs tj. 5.788 Kč/m<sup>2</sup>/rok + alt. DPH + zálohy na poskytované služby  
za účelem provozování restaurace, na dobu neurčitou s ochrannou lhůtou v délce 4 (čtyř) let, po kterou pronajímatel nevypoví nájemní smlouvu, vyjma z důvodu jejího hrubého porušení ze strany nájemce a s povinností nájemce účelně vynaložit náklady na rekonstrukci předmětu nájmu ve výši 2.500.000 Kč bez DPH
2. smlouvu o nájmu dle bodu II. 1 tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**29. zasedání Rady městské části Praha 5**

konané dne 22.07.2019  
Číslo usnesení: RMČ/29/902/2019

68. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

**Objednávky Odboru sociální problematiky a prevence kriminality Úřadu MČ Praha 5**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. objednávku č. 0146/OSO/19 ve výši 525.000 Kč, není plátce DPH – Vzdělávací a informační centrum, o. p. s., nám. 14. října 1381/4, Praha 5,  
objednávku č. 0147/OSO/19 ve výši 46.550 Kč, není plátce DPH - Vzdělávací a informační centrum, o. p. s., nám. 14. října 1381/4, Praha 5,  
objednávku č. 0148/OSO/19 ve výši 22.400 Kč, není plátce DPH - Vzdělávací a informační centrum, o. p. s., nám. 14. října 1381/4, Praha 5,  
objednávku č. 0149/OSO/19 ve výši 67.200 Kč není plátce DPH - Vzdělávací a informační centrum, o. p. s., nám. 14. října 1381/4, Praha 5,  
objednávku č. 0150/OSO/19 ve výši 32.200 Kč, není plátce DPH - Vzdělávací a informační centrum, o. p. s., nám. 14. října 1381/4, Praha 5
2. financování objednávek ve výši 693.350 Kč (není plátce DPH) bude zajištěno z přidělené dotace „Podpora integrace cizinců na lokální úrovni v roce 2019" v rámci projektu: Podpora vzdělávacích a sociokulturních aktivit směřujících k integraci cizinců v roce 2019 na území MČ Praha 5" v rámci podkap. 0439, § 3299 (Ostatní záležitosti vzdělávání), pol. 5167 (Služby školení a vzdělávání)

Poměr hlasování: 7/0/0

**Začátek zasedání:**

15:00

**Konec zasedání:**

17:00

Zapsala:

L. Ulrychová

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Ing. Jan Panenka, radní MČ Praha 5

Ověřeno dne: 26. 7. 2019

RNDr. Daniel Mazur, Ph.D.  
starosta MČ Praha 5