

Městská část Praha 5

Zápis

z 47. schůze Rady městské části Praha 5 dne 04.12.2019

Přítomni: Mgr. R. Zajíčková, Mgr. N. Priečinská, Bc. L. Herold, Bc. M. Slabý, JUDr. T. Homola, JUDr. P. Lachnit, Mgr. Z. Doležal, MgA. D. Dušek, V. Čahoj, JUDr. K. Černá, JUDr. P. Klein MPA
Hosté: Ing. Š Rattay, Ing. J. Panenka, Ing. J. Vejmelka, Ing. P. Bervid, MBA

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Uzavření smlouvy o výpůjčce č. 9/19/362/0368 mezi HMP, zastoupenou Technickou správou komunikací a MČ Praha 5 na vypůjčení částí pozemku za účelem vybudování parkovacího místa	Schváleno	RMČ/47/1429/2019
2.	Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	RMČ/47/1430/2019
3.	Žádost o prodloužení smlouvy o nájmu bytu a přisloučení prostoru k bytu	Schváleno	RMČ/47/1431/2019
4.	Stanovisko k prodeji částí pozemků - majetkoprávní uspořádání v k. ú. Motol - Ministerstvo obrany a HMP	Schváleno	RMČ/47/1432/2019
5.	Dohoda o využití pozemků parc. č. 1024, 1198/1, 4923/2, 4924/1, 4925/2, 4925/3, k. ú. Smíchov a parc. č. 331/1, k. ú. Radlice, ve svěřené správě MČ Praha 5 pro telekomunikační liniovou stavbu společnosti Pe3ny Net s. r. o.	Schváleno	RMČ/47/1433/2019
6.	Zřízení peněžního fondu s názvem " Fond rozvoje dopravy"	Schváleno	RMČ/47/1434/2019
7.	Odkoupení 14 garáží od společnosti Bytové domy Na Pláni s. r. o. - kupní smlouva	Schváleno	RMČ/47/1435/2019
8.	Návrh na uzavření nové smlouvy o nájmu bytu ze sociálních důvodů	Schváleno	RMČ/47/1436/2019
9.	Návrh na poskytnutí slevy pro seniory dle Zásad bytové politiky MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/47/1437/2019

10.	Žádost o uzavření splátkové dohody s nájemkyní bytu	Schváleno	RMČ/47/1438/2019
11.	Záměr prodloužení doby nájmu - nebytová jednotka - Štefánikova 278/40, Praha 5	Staženo	
12.	Předběžný souhlas se zábořem (Chaloupka, SYLOS s. r. o.)	Schváleno	RMČ/47/1439/2019
13.	Změna závazného ukazatele odpisy pro rok 2019 - Základní škola a mateřská škola Praha 5 - Smíchov, Kořenského 10/760	Schváleno	RMČ/47/1440/2019
14.	Změna závazného ukazatele odpisy pro rok 2019 - Základní škola a mateřská škola Praha 5 - Smíchov, Grafická 13/1060	Schváleno	RMČ/47/1441/2019
15.	Změna závazného ukazatele odpisy pro rok 2019 - Základní škola Praha 5 - Hlubočepy, Pod Žvahovem 463, příspěvková organizace	Schváleno	RMČ/47/1442/2019
16.	Pronájem NP (48,00 m2), v poliklinice Barrandov, Krškova 807/21, Praha 5, na základě vyvěšeného záměru	Schváleno	RMČ/47/1443/2019
17.	Objednávka č. 0240/OSP/19 mimořádné víkendové úklidy veřejného prostranství Centrum - Portheimka, nám. 14. října, Sacré Coeur, Arbesovo nám., Dětský ostrov, Pěší zóna Anděl, Hlubočepy Sídliště Barrandov - Tilleho nám., Trnkovo nám. od 1. 12. do 31. 12. 2019	Schváleno	RMČ/47/1444/2019
18.	SV Smíchov č. p. 782, souhlas za jednotky v majetku MČ Praha 5 s přijutím nabídky na dodání výtahové šachty a instalaci výtahu a souhlas s podáním žádosti SVJ o dotaci v rámci dotačního programu Podpora bydlení a podprogramu Bytové domy bez bariér	Schváleno	RMČ/47/1445/2019
19.	Objednávka č. 0034/KMČHS/19 na zajištění komplexního řešení hromadné korespondence Úřadu městské části Praha 5 pro Oddělení přestupků dopravy v klidu.	Schváleno	RMČ/47/1446/2019

20.	Objednávka č. 0059/KMČ/19 na vypracování prováděcí analýzy s názvem "Optimalizace provozu kamerových systémů na školských objektech MČ Praha 5".	Schváleno	RMČ/47/1447/2019
21.	Záměr vyhlášení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem "Výměna oken a balkonových dveří v objektech Radlická 2000/3 a Ostrovského 11/16, Praha 5 - Smíchov"	Schváleno	RMČ/47/1448/2019
22.	Dodatek č. 2 ke Smlouvě č. 0031/0/KMČ/17 o sdružených službách dodávky zemního plynu, odběrné místo Janáčkovo nábřeží 1211/11, Praha 5, byt č. 24.	Schváleno	RMČ/47/1449/2019
23.	Rozpočet městské části Praha 5 na rok 2020, finanční plán zdaňované činnosti na rok 2020 a střednědobý výhled rozpočtu na roky 2021 až 2025	Schváleno	RMČ/47/1450/2019
24.	Návrh odměn za II. pololetí školního roku 2018/2019 pro ředitelky a ředitele ZŠ a MŠ zřizovaných MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/47/1451/2019
25.	Dohoda o narovnání právních vztahů se společností SL Holding CZ s. r. o. na akci: "Jesle Na Hřebenkách č. p. 2765/3a - zateplení pavilonu jeslí"	Schváleno	RMČ/47/1452/2019
26.	Schválení zadávací dokumentace včetně příloh a jmenování hodnotící komise na nadlimitní veřejnou zakázku s názvem "Pojištění movitého a nemovitého majetku MČ Praha 5"	Schváleno	RMČ/47/1453/2019
27.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Zpracování znaleckého posudku veřejné zakázky s názvem „Oprava dětské hřiště Kudrnova, Praha 5“"	Schváleno	RMČ/47/1454/2019
28.	Návrh Tanečního centra Praha – konzervatoř, z. ú. na nařízení prvního setkání se zapsaným mediátorem v rámci soudní	Schváleno	RMČ/47/1455/2019

	sporu vedeného pod sp. zn. 16 C 263/2018 u Obvodního soudu pro Prahu 5		
29.	Záštitu Bc. Lukáše Herolda, místostarosty MČ Praha 5, nad koncertem Laca Decziho s kapelou Celula New York a darovací smlouva	Schváleno	RMČ/47/1456/2019

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 04.12.2019
Číslo usnesení: RMČ/47/1429/2019

1. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Uzavření smlouvy o výpůjčce č. 9/19/362/0368 mezi HMP, zastoupenou Technickou správou komunikací a MČ Praha 5 na vypůjčení částí pozemku za účelem vybudování parkovacího místa

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o výpůjčce č. 9/19/362/0368 mezi hlavním městem Prahou, zastoupenou Technickou správou komunikací hl. m. Prahy se sídlem Řásnovka 770/8, Praha 1 a MČ Praha 5 na část pozemku parc. č. 2106/1, k. ú. Košíře, o celkové výměře 15m² za účelem zřízení a užívání 1 vyhrazeného parkovacího stání pro MČ Praha 5 – MŠ se speciálními třídami DUHA

Poměr hlasování: 8/0/0

Bc. L. Herold není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 04.12.2019
Číslo usnesení: RMČ/47/1430/2019

2. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu 1+1 standardní kvality, na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [redacted], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 12. 2022, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 1. 2020, za nájemné ve výši 142,80 Kč/m2/měs.
2. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+1 standardní kvality, na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [redacted], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30. 11. 2020, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 12. 2019, za nájemné ve výši 126,30 Kč/m2/měs. do 31. 12. 2019 a od 1. 1. 2020 za nájemné ve výši 142,80 Kč/m2/měs.
3. uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu bytu 2+1 standardní kvality, na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [redacted], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 12. 2022, s platností od data podpisu a s účinností od 15. 12. 2019, za nájemné ve výši 126,46 Kč/m2/měs. do 31. 12. 2019 a od 1. 1. 2020 za nájemné ve výši 142,80 Kč/m2/měs.
4. uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu 1+1 standardní kvality, na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [redacted], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 12. 2022, s platností od data podpisu a s účinností od 15. 12. 2019, za nájemné ve výši 126,46 Kč/m2/měs. do 31. 12. 2019 a od 1. 1. 2020 za nájemné ve výši 142,80 Kč/m2/měs.
5. uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu 1+1 standardní kvality, na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [redacted], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.12. 2022, s platností od data podpisu a s účinností od 15. 12. 2019, za nájemné ve výši 126,46 Kč/m2/měs. do 31. 12. 2019 a od 1. 1. 2020 za nájemné ve výši 142,80 Kč/m2/měs.

II. Neschvaluje

1. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+1 standardní kvality, na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [redacted], bytem na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Smíchov.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 04.12.2019
Číslo usnesení: RMČ/47/1431/2019

3. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Žádost o prodloužení smlouvy o nájmu bytu a přisloučení prostoru k bytu

Rada městské části Praha 5

I. Neschvaluje

1. uzavření smlouvy o nájmu bytu 2+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Malá Strana, s [REDAKCE], bytem na adrese [REDAKCE], Praha 4, na dobu určitou do 30. 11. 2020, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 12. 2019, za nájemné ve výši 168,74 Kč/m2/měs.
2. žádost [REDAKCE] o přisloučení sousedícího prostoru ke stávajícímu bytu 2+1 na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Malá Strana s tím, že přisloučení bude provedeno na náklady nájemce [REDAKCE]

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 04.12.2019
Číslo usnesení: RMČ/47/1432/2019

4. bod programu

Předkladatel: Mgr. Nadežda Priečinská, místostarostka MČ Praha 5

Stanovisko k prodeji částí pozemků - majetkoprávní uspořádání v k. ú. Motol - Ministerstvo obrany a HMP

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s majetkoprávním vypořádáním částí pozemků parc. č. 474/1 (v návrhu jako část A), 474/2 (v návrhu jako část B) a 440/1 (v návrhu jako část C) a celého pozemku parc. č. 49/1 (v návrhu jako část CH) v k. ú. Motol, mezi hl. m. Prahou a MO. Pozemky jsou ve vlastnictví hl. m. Prahy

II. Nesouhlasí

1. s prodejem částí pozemků parc. č. 495/4 (v návrhu jako část E), 556/6 (v návrhu jako část F), 486/4 (v návrhu jako část G), 50/1 (v návrhu jako část H) a 440/1 (v návrhu jako část I) a celého pozemku parc. č. 486/12 (v návrhu jako část D) vše v k. ú. Motol, z důvodu záporného stanoviska Odboru dopravy. Pozemky jsou ve vlastnictví hl. m. Prahy

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 04.12.2019
Číslo usnesení: RMČ/47/1433/2019

5. bod programu

Předkladatel: Mgr. Nadežda Priečinská, místostarostka MČ Praha 5

Dohoda o využití pozemků parc. č. 1024, 1198/1, 4923/2, 4924/1, 4925/2, 4925/3, k. ú. Smíchov a parc. č. 331/1, k. ú. Radlice, ve svěřené správě MČ Praha 5 pro telekomunikační liniovou stavbu společnosti Pe3ny Net s. r. o.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dohodu o využití pozemků parc. č. 1024, 1198/1, 4923/2, 4924/1, 4925/2, 4925/3, k. ú. Smíchov a parc. č. 331/1, k. ú. Radlice, ve svěřené správě MČ Praha 5 pro telekomunikační liniovou stavbu "Rozšíření sítě Pe3ny Net s. r. o. v lokalitě Radlice I., Praha 5 " společnosti Pe3ny Net s. r. o. Křenova 438/11, Praha 6 IČO 272 52 183

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 04.12.2019
Číslo usnesení: RMČ/47/1434/2019

6. bod programu

Předkladatel: Viktor Čahoj, radní MČ Praha 5

Zřízení peněžního fondu s názvem "Fond rozvoje dopravy"

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. se zřízením peněžního fondu s názvem "Fond rozvoje dopravy"
2. se Zásadami pro tvorbu a použití finančních prostředků fondu dle přílohy č. 3
3. s provedením rozpočtového opatření č. RO 29164, spočívajícího v převodu částky 20.309.371,60 Kč do "Fond rozvoje dopravy" takto: navýšení příjmové stránky rozpočtu na kapitolu 1009, § 6330 - pol. 4131 (Převody z vlastních fondů hospodářské činnosti) ve výši 20.309.371,60 Kč a výdajové stránky rozpočtu na kap. 1009, § 6330 - pol. 5349 (Ostatní převody vlastním fondům) ve stejné výši a s provedením rozpočtového opatření č. 29164 zapojení finančních prostředků ve výši 3.239.814,88 Kč do rozpočtu roku 2020 prostřednictvím položky 8115 - třída 8 financování

II. Ukládá

1. předložit návrh na zřízení peněžního fondu s názvem "Fond rozvoje dopravy" a Zásady pro tvorbu a použití fondu ke schválení Zastupitelstvu městské části

Zodpovídá: Viktor Čahoj, radní MČ Praha 5

Termín plnění: 17.12.2019

2. předložit Zastupitelstvu městské části návrh na provedení rozpočtového opatření dle odst. I. čl. 3 tohoto usnesení

Zodpovídá: Viktor Čahoj, radní MČ Praha 5

Termín plnění: 17.12.2019

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 04.12.2019
Číslo usnesení: RMČ/47/1435/2019

7. bod programu

Předkladatel: Mgr. Nadežda Priečinská, místostarostka MČ Praha 5

Odkoupení 14 garáží od společnosti Bytové domy Na Pláni s. r. o. - kupní smlouva

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. se zněním kupní smlouvy na odkoupení 14 staveb garáží v k. ú. Smíchov dle usnesení ZMČ č. ZMČ/4/33/2019 z 28. 05. 2019 dle přílohy

II. Ukládá

1. předložit znění kupní smlouvy na 14 garáží odkupovaných od společnosti Bytové domy Na Pláni s. r. o. Zastupitelstvu MČ Prahy 5

Zodpovídá: Mgr. Nadežda Priečinská, místostarostka MČ Praha 5

Termín plnění: 17.12.2019

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 04.12.2019
Číslo usnesení: RMČ/47/1436/2019

8. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Návrh na uzavření nové smlouvy o nájmu bytu ze sociálních důvodů

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu č. 5 /ev. č. 13/, o velikosti 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], trvale bytem na adrese [REDAKCE], Praha 5 na dobu určitou 1 rok, s platností a účinností od 1. 1. 2020, za nájemné [REDAKCE] Kč/m2/měsíc, bez úhrady kauce, na základě žádosti o pronájem bytu ze sociálních důvodů

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 04.12.2019
Číslo usnesení: RMČ/47/1437/2019

9. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Návrh na poskytnutí slevy pro seniory dle Zásad bytové politiky MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. poskytnutí slevy ze základního nájemného (dle Zásad bytové politiky) [REDACTED], bytem [REDACTED] Praha 5, k. ú. Smíchov, od 1. 1. 2020
2. poskytnutí slevy ze základního nájemného (dle Zásad bytové politiky) [REDACTED], bytem [REDACTED], Praha 5, k. ú. Smíchov, od 1. 1. 2020

Zodpovídá: Mgr. Marcela Justová, vedoucí Odboru bytů a privatizace

Termín plnění: 20.12.2019

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 04.12.2019
Číslo usnesení: RMČ/47/1438/2019

10. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Žádost o uzavření splátkové dohody s nájemkyní bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření splátkové dohody na pohledávku vůči MČ Praha 5, za podmínky uzavření Dohody o uznání dluhu s dohodou o závazku ke splnění pohledávky se svolením k vykonatelnosti notářského zápisu ve smyslu § 71b a násl. notářského řádu s nájemcem:

██████████ Plzeňská 445/213, dluh na jistinu: ██████████ (k 7. 11. 2019), dluh na příslušenství: ██████████ (k 7. 11. 2019)

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 04.12.2019
Staženo

11. bod programu

Předkladatel: Mgr. Nadežda Priečinská, místostarostka MČ Praha 5

Záměr prodloužení doby nájmu - nebytová jednotka - Štefánikova 278/40, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Stahuje materiál z jednání

1. záměr prodloužení doby trvání Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 8/0/OOA/NP/13 ze dne 05. 06. 2013, ve znění pozdějšího dodatku, uzavřené se subjektem: Etincelle, o. s. IČO 270 09 106 na pronájem nebytové jednotky č. 278/901 v nemovitosti Štefánikova 278/40, Praha 5 - Smíchov a to o jeden (1) rok, tedy do 30. 11. 2020. Ostatní ujednání předmětné smlouvy o nájmu nebytových prostor zůstávají beze změny.

II. Ukládá

1. zveřejnit předmětný záměr na úřední desku ÚMČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru majetku a investic

Termín plnění: 20.12.2019

Poměr hlasování:

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 04.12.2019
Číslo usnesení: RMČ/47/1439/2019

12. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Slabý, místostarosta MČ Praha 5

Předběžný souhlas se zábořem (Chaloupka, SYLOS s. r. o.)

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Žádost o udělení předběžného souhlasu se zábořem části pozemku - pěší zóna Anděl - o velikosti 3m², a to v době od 15. 5. 2020 do 15. 8. 2020 k prodeji ovoce a zeleniny, předloženou Janem Chaloupkou, IČO 016 27 961
Poměr hlasování: 3/2/4

II. Schvaluje

1. Žádost o udělení předběžného souhlasu se zábořem části pozemku - pěší zóna Anděl - o velikosti 5m², a to v době od 1. 4. 2020 do 30. 10. 2020 k prodeji zmrzliny, předloženou společností SYLOS s. r. o., IČO 035 10 514, za podmínky, že stánek bude mít podobu dle přiložené dokumentace
Poměr hlasování: 5/1/3

III. Ukládá

1. administrativně zajistit předběžné souhlasy

Zodpovídá: Bc. Martin Slabý, místostarosta MČ Praha 5

Termín plnění: 13.12.2019

Poměr hlasování: 5/1/3

Bod I. 1. nebyl přijat poměrem hlasování 3/2/4

Bc. M. Slabý ohlásil střet zájmů

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 04.12.2019
Číslo usnesení: RMČ/47/1440/2019

13. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Změna závazného ukazatele odpisy pro rok 2019 - Základní škola a mateřská škola Praha 5 - Smíchov, Kořenského 10/760

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. změnu závazného ukazatele - odpisy dlouhodobého majetku pro rok 2019 z původních 473,0 tis. Kč na částku 434,0 tis. Kč při zachování celkové výše schváleného neinvestičního příspěvku na rok 2019

II. Ukládá

1. informovat vedení školy o změně závazného ukazatele - odpisy dlouhodobého majetku v ZŠ a MŠ Kořenského pro rok 2019

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 10.12.2019

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 04.12.2019
Číslo usnesení: RMČ/47/1441/2019

14. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Změna závazného ukazatele odpisy pro rok 2019 - Základní škola a mateřská škola Praha 5 - Smíchov, Grafická 13/1060

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. změnu závazného ukazatele - odpisy dlouhodobého majetku pro rok 2019 z původních 44,0 tis. Kč na částku 96,0 tis. Kč při zachování celkové výše schváleného neinvestičního příspěvku na rok 2019

II. Ukládá

1. informovat vedení školy o změně závazného ukazatele - odpisy dlouhodobého majetku v ZŠ a MŠ Grafická pro rok 2019

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 10.12.2019

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 04.12.2019
Číslo usnesení: RMČ/47/1442/2019

15. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Změna závazného ukazatele odpisy pro rok 2019 - Základní škola Praha 5 - Hlubočepy, Pod Žvahovem 463, příspěvková organizace

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. změnu závazného ukazatele - odpisy dlouhodobého majetku pro rok 2019 z původních 64,2 tis. Kč na částku 66,4 tis. Kč při zachování celkové výše schváleného neinvestičního příspěvku na rok 2019

II. Ukládá

1. informovat vedení školy o změně závazného ukazatele - odpisy dlouhodobého majetku v ZŠ Pod Žvahovem pro rok 2019

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 10.12.2019

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 04.12.2019
Číslo usnesení: RMČ/47/1443/2019

16. bod programu

Předkladatel: Mgr. Nadežda Priečinská, místostarostka MČ Praha 5

Pronájem NP (48,00 m2), v poliklinice Barrandov, Krškova 807/21, Praha 5, na základě vyvěšeného záměru

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Dodatku č. 1 k NS č. 0045/0/ZOMI/15 ze dne 14. 7. 2015, uzavřené se Svazem postižených civilizačními chorobami v ČR, z. s., Obvodní organizace Praha 5, IČO 638 31 805, na základě pronájmu NP o celkové výměře 48,00 m2, umístěných v budově B polikliniky Barrandov, Krškova 807/21, Praha 5, kterým se stanovuje součinnost v užívání předmětných prostor dvěma nájemci.
2. dodatek č. 1 dle bodu I. 1. tohoto usnesení, který tvoří přílohu tohoto materiálu.
3. pronájem NP o celkové výměře 48,00 m2, umístěných v budově B polikliniky Barrandov, Krškova 807/21, Praha 5, za nájemné ve výši 1 Kč/rok bez služeb, za účelem využití jako zázemí pečovatelek terénní pečovatelské služby každý den v týdnu, na dobu neurčitou, pro Centrum sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o., IČO 701 08 374.
4. nájemní smlouvu dle bodu I. 3. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 04.12.2019
Číslo usnesení: RMČ/47/1444/2019

17. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Slabý, místostarosta MČ Praha 5

Objednávka č. 0240/OSP/19 mimořádné víkendové úklidy veřejného prostranství Centrum - Portheimka, nám. 14. října, Sacré Coeur, Arbesovo nám., Dětský ostrov, Pěší zóna Anděl, Hlubočepy Sídliště Barrandov - Tilleho nám., Trnkovo nám. od 1. 12. do 31. 12. 2019

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. objednávku č. 0240/OSP/19 mimořádné víkendové úklidy veřejného prostranství Centrum - Portheimka, nám. 14. října, Sacré Coeur, Arbesovo nám., Dětský ostrov, Pěší zóna Anděl, Hlubočepy Sídliště Barrandov - Tilleho nám., Trnkovo nám. od 1. 12. do 31. 12. 2019 za částku výši 160.103,43 Kč bez DPH, tj. 193.725,15 Kč včetně DPH
2. finanční krytí objednávky mimořádného víkendového úklidu ve výši 160.103,43 Kč bez DPH, tj. 193.725,15 Kč včetně DPH bude zajištěno z rozpočtu OSP pro rok 2020 z ORJ 0241, § 3745, pol. 5169 – Nákup ostatních služeb.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 04.12.2019
Číslo usnesení: RMČ/47/1445/2019

18. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

SV Smíchov č. p. 782, souhlas za jednotky v majetku MČ Praha 5 s přijmutím nabídky na dodání výtahové šachty a instalaci výtahu a souhlas s podáním žádosti SVJ o dotaci v rámci dotačního programu Podpora bydlení a podprogramu Bytové domy bez bariér

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. za jednotky v majetku MČ Praha 5 s přijmutím nabídky společnosti CTIBŮREK VÝTAHY s. r. o., IČO 267 56 803 ve výši 2.084.248,50 Kč na dodání výtahové šachty a instalaci výtahu na Arbesové náměstí 782/13, Smíchov, Praha 5
2. za jednotky v majetku MČ Praha 5 s podáním žádosti Společenství vlastníků Smíchov č. o. 782, IČO 040 24 125 o dotaci v rámci dotačního programu Podpora bydlení a podprogramu Bytové domy bez bariér v roce 2020 s podmínkou, že v poskytnutím dotace nebude blokován převod bytových jednotek na jiného vlastníka.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 04.12.2019
Číslo usnesení: RMČ/47/1446/2019

19. bod programu

Předkladatel: JUDr. Peter Klein MPA, tajemnice ÚMČ Praha 5

Objednávka č. 0034/KMČHS/19 na zajištění komplexního řešení hromadné korespondence Úřadu městské části Praha 5 pro Oddělení přestupků dopravy v klidu.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. objednávku č. 0034/KMČHS/19 na zajištění služeb komplexního řešení hromadné korespondence Úřadu městské části Praha 5 pro Oddělení přestupků dopravy v klidu se společností Česká Pošta s. p., se sídlem Politických vězňů 909/4, Nové Město (Praha 1), Praha, IČO 471 14 983 v celkové výši 826.446 Kč bez DPH, tj. 1.000.000 Kč s DPH.
2. finanční krytí objednávky dle bodu I.1. z podkapitoly 0916 § 6171, položka 5161 – Poštovní služby.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 04.12.2019
Číslo usnesení: RMČ/47/1447/2019

20. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Objednávka č. 0059/KMČ/19 na vypracování prováděcí analýzy s názvem "Optimalizace provozu kamerových systémů na školských objektech MČ Praha 5".

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. objednávku č. 0059/KMČ/19 v celkové výši 195.600 Kč bez DPH tj. 236. 676 Kč vč. DPH na zpracování prováděcí analýzy s názvem "Optimalizace provozu kamerových systémů na školských objektech MČ Praha 5" pro Security management s. r. o., sídlem Černoskostecká 1367/29, IČO 274 33 773
2. finanční krytí objednávky č. 0059/KMČ/19, které bude hrazeno ze schváleného rozpočtu MČ Praha 5 na rok 2019 z podkapitoly 0710, § 5311 - bezpečnost a veřejný pořádek, položky 5166 - Konzultační, poradenské a právní služby.

II. Ukládá

1. informovat dotčené ZŠ a zajistit součinnost s dodavatelem analýz

Zodpovídá: Mgr. Jana Zacharová, vedoucí Odboru školství

Termín plnění: 16.12.2019

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 04.12.2019
Číslo usnesení: RMČ/47/1448/2019

21. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Záměr vyhlášení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem "Výměna oken a balkonových dveří v objektech Radlická 2000/3 a Ostrovského 11/16, Praha 5 - Smíchov"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr na vyhlášení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem "Výměna oken a balkonových dveří v objektech Radlická 2000/3 a Ostrovského 11/16, Praha 5 - Smíchov", dle zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek

II. Ukládá

1. předložit RMČ ke schválení znění zadávací dokumentace k vyhlášení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem "Výměna oken a balkonových dveří v objektech Radlická 2000/3 a Ostrovského 11/16, Praha 5 - Smíchov"

Zodpovídá: JUDr. Peter Klein MPA, vedoucí Odboru legislativního a právního

Termín plnění: 14.01.2020

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 04.12.2019
Číslo usnesení: RMČ/47/1449/2019

22. bod programu

Předkladatel: JUDr. Peter Klein MPA, tajemnice ÚMČ Praha 5

Dodatek č. 2 ke Smlouvě č. 0031/0/KMČ/17 o sdružených službách dodávky zemního plynu, odběrné místo Janáčkovo nábřeží 1211/11, Praha 5, byt č. 24.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Dodatek č. 2 ke Smlouvě č. 0031/0/KMČ/17 o sdružených službách dodávky zemního plynu, odběrné místo Janáčkovo nábřeží 1211/11, Praha 5, byt č. 24, s dodavatelem Pražská plynárenská, a. s., se sídlem Národní 37, Praha 1, IČO 601 93 492.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 04.12.2019
Číslo usnesení: RMČ/47/1450/2019

23. bod programu

Předkladatel: Viktor Čahoj, radní MČ Praha 5

Rozpočet městské části Praha 5 na rok 2020, finanční plán zdaňované činnosti na rok 2020 a střednědobý výhled rozpočtu na roky 2021 až 2025

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. návrh rozpočtu na rok 2020, návrh finančního plánu na rok 2020 a návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2021 až 2025 předložené formou důvodové zprávy a tabulek č. 1 až 12

II. Souhlasí

1. s rozpočtem hlavní činnosti na rok 2020 s celkovým objemem příjmů ve výši 859.873,2 tis. Kč v členění dle tabulky č. 1 a s celkovým objemem výdajů ve výši 1.243.165,6 tis. Kč v členění dle tabulky č. 2. Rozdíl mezi příjmy a výdaji (schodek) ve výši 383.292,4 tis. Kč je kryt třídou 8 financování v členění dle tabulky č. 1
2. s finančním plánem zdaňované činnosti na rok 2020 s celkovým objemem nákladů ve výši 310.441,1 tis. Kč, s celkovým objemem výnosů ve výši 335.728,8 tis. Kč v členění dle tabulky č. 3
3. se střednědobým výhledem rozpočtu na roky 2021 až 2025 v členění dle tabulky č. 4
4. se závaznými ukazateli pro hospodaření příspěvkových organizací zřízených městskou částí v roce 2020 dle tabulky č. 5
5. s darováním finančních částek osobám, jejichž seznam je uveden v tabulce č. 6
6. se zmocněním rady městské části, dle ustanovení § 94 odst. 2 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze v platném znění, k provádění rozpočtových opatření do 10 mil. Kč včetně pro každé rozpočtové opatření; při poskytnutí účelových transferů z rozpočtu EU, státního rozpočtu, státních fondů a z rozpočtu hlavního města Prahy k provádění rozpočtových opatření do výše příslušných rozhodnutí
7. se zmocněním rady městské části, dle ustanovení § 94 odst. 2 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze v platném znění, k provádění úprav závazných ukazatelů pro hospodaření příspěvkových organizací zřízených městskou částí
8. se zmocněním rady městské části, dle ustanovení § 94 odst. 2 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze v platném znění, k úpravám finančního plánu zdaňované činnosti do 5 mil. Kč včetně pro každou úpravu finančního plánu
9. s použitím části příspěvku na provoz v roce 2020, poskytovaného školským příspěvkovým organizacím zřízeným městskou částí, na platy, ostatní osobní náklady a související odvody, a to do maximální výše uvedené ve schválených rozpočtech organizací. Použití nad rámec schváleného rozpočtu je přípustné po předchozím schválení radou městské části
10. s návrhem převodu finančních prostředků do Sociálního fondu ve výši 4,5 % z celkového objemu mzdových prostředků zaměstnanců a odměn uvolněných členů zastupitelstva v roce 2020

III. Ukládá

1. předložit návrh rozpočtu na rok 2020, návrh finančního plánu na rok 2020 a návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2021 až 2025 ke schválení Zastupitelstvu MČ Praha 5

Zodpovídá: Viktor Čahoj, radní MČ Praha 5

Termín plnění: 17.12.2019

Poměr hlasování: 9/0/0

Přizván Ing. Z. Pechar, ved. ekonomického odboru

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 04.12.2019
Číslo usnesení: RMČ/47/1451/2019

24. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Návrh odměn za II. pololetí školního roku 2018/2019 pro ředitelky a ředitele ZŠ a MŠ zřizovaných MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. vyplacení odměn včetně odvodů v celkové výši 1.475.800 Kč ředitelkám a ředitelům mateřských a základních škol navýšením neinvestičního příspěvku jednotlivým MŠ a ZŠ dle neveřejné přílohy č. 1 a 2
2. finanční krytí ve výši 832.400 Kč z podkap. 0440 školství, § 3111, pol. 5331, ve výši 643.400 Kč z podkap. 0440 školství, § 3113, pol. 5331 převodem na jednotlivé mateřské školy: § 3111, pol. 5331 + 641.300 Kč a dále převodem na jednotlivé základní školy: § 3113, pol. 5331 + 785.600 Kč a § 3117, pol. 5331 + 48.900 Kč

II. Ukládá

1. provést rozpočtové opatření dle bodu I. 2.

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 06.12.2019

2. seznámit ředitele škol s usnesením RMČ Praha 5

Zodpovídá: Mgr. Jana Zacharová, vedoucí Odboru školství

Termín plnění: 06.12.2019

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 04.12.2019
Číslo usnesení: RMČ/47/1452/2019

25. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Dohoda o narovnání právních vztahů se společností SL Holding CZ s. r. o. na akci: "Jesle Na Hřebenkách č. p. 2765/3a - zateplení pavilonu jeslí"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dohodu o narovnání ke Smlouvě o dílo č.0020/0/OMI19 uzavřené dne 10. 6. 2019 se společností SL Holding CZ s. r. o., se sídlem Antala Staška 1859/34, Praha 4, IČO 288 23 001, která upravuje cenu díla na akci: "Jesle Na Hřebenkách č. p. 2765/3a - zateplení pavilonu jeslí"
2. ponížení celkové ceny díla o 73.212,84 Kč bez DPH, tj. 88.587,54 Kč vč. DPH
3. finanční krytí z podk. 0513, § 4349, pol. 6121, ORG 130173

II. Ukládá

1. předat Dohodu o narovnání k podpisu statutárnímu zástupci

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru majetku a investic

Termín plnění: 09.12.2019

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 04.12.2019
Číslo usnesení: RMČ/47/1453/2019

26. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Schválení zadávací dokumentace včetně příloh a jmenování hodnotící komise na nadlimitní veřejnou zakázku s názvem "Pojištění movitého a nemovitého majetku MČ Praha 5"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. znění zadávací dokumentace včetně příloh k nadlimitní veřejné zakázce na služby s názvem "Pojištění movitého a nemovitého majetku MČ Praha 5"
2. zahájení zadávacího řízení k nadlimitní veřejné zakázce na služby s názvem "Pojištění movitého a nemovitého majetku MČ Praha 5"

II. Jmenuje

1. komisi pro otevírání obálek, hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti na nadlimitní veřejnou zakázku s názvem „Pojištění movitého a nemovitého majetku MČ Praha 5" ve složení:
 1. člen - Bc. Lukáš Herold
 2. člen - JUDr. Petr Lachnit
 3. člen - Mgr. Nadežda Priečinská
 4. člen - JUDr. Tomáš Homola
 5. člen - Ing. Tomáš Beneš
 1. náhradník - Mgr. Renáta Zajíčková
 2. náhradník - Bc. Martin Slabý
 3. náhradník - Viktor Čahoj
 4. náhradník - MgA. David Dušek
 5. náhradník - Daniela Kováčiková, MBA

III. Ukládá

1. zajistit prostřednictvím externího zhotovitele, tj. Karo, Lašmanský & Partners s.r.o., advokátní kancelář vyhlášení veřejné zakázky a zabezpečit informování členů komise a náhradníků o jejich jmenování v hodnotící komisi pro nadlimitní řízení na služby s názvem "Pojištění movitého a nemovitého majetku MČ Praha 5"

Zodpovídá: JUDr. Peter Klein MPA, vedoucí Odboru legislativního a právního

Termín plnění: 11.12.2019

Poměr hlasování: 8/0/0

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 04.12.2019
Číslo usnesení: RMČ/47/1454/2019

27. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"Zpracování znaleckého posudku veřejné zakázky s názvem „Oprava dětské hřiště Kudrnova, Praha 5“"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku s názvem "Zpracování znaleckého posudku veřejné zakázky s názvem „Oprava dětské hřiště Kudrnova, Praha 5“", Ing. Romana Nýče, se sídlem Terronská 834/2, Říčany, IČO 493 84 767 s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou ve výši 42.000 Kč (účastník není plátce DPH)

II. Ukládá

1. zajistit zveřejnění Rozhodnutí o výběru dodavatele na profilu zadavatele městské části Praha 5 a následné vystavení objednávky

Zodpovídá: JUDr. Peter Klein MPA, vedoucí Odboru legislativního a právního

Termín plnění: 20.12.2019

Poměr hlasování: 8/0/0

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 04.12.2019
Číslo usnesení: RMČ/47/1455/2019

28. bod programu

Předkladatel: Mgr. Nadežda Priečinská, místostarostka MČ Praha 5

Návrh Tanečního centra Praha – konzervatoř, z. ú. na nařízení prvního setkání se zapsaným mediátorem v rámci soudního sporu vedeného pod sp. zn. 16 C 263/2018 u Obvodního soudu pro Prahu 5

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. návrh Tanečního centra Praha – konzervatoř, zapsaný ústav, zkráceně Taneční centrum Praha – konzervatoř, z. ú., na nařízení prvního setkání se zapsaným mediátorem v rámci soudního sporu vedeného u Obvodního soudu pro Prahu 5 pod sp. zn. 16 C 263/2018

II. Nesouhlasí

1. s návrhem na nařízení prvního setkání se zapsaným mediátorem dle ust. §100 odst 2 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, blíže specifikovaným v bodě I.1 tohoto usnesení, v rámci soudního sporu vedeného u Obvodního soudu pro Prahu 5 pod sp. zn. 16 C 263/2018

III. Ukládá

1. informovat Obvodní soud pro Prahu 5 prostřednictvím právního zástupce o postoji městské části Praha 5 vyjádřeném v bodě II.1 tohoto usnesení týkajícím se návrhu protistrany specifikovaného v bodě I.1 tohoto usnesení.

Zodpovídá: JUDr. Peter Klein MPA, vedoucí Odboru legislativního a právního

Termín plnění: 05.12.2019

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 04.12.2019
Číslo usnesení: RMČ/47/1456/2019

29. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Záštitu Bc. Lukáše Herolda, místostarosty MČ Praha 5, nad koncertem Laca Decziho s kapelou Celula New York a darovací smlouva

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. darovací smlouvu s organizátorem koncertu Tenis Cibulka, z. s., IČO 266 51 718, sídlo: V Stráni 485/11, Košíře, Praha 5, na částku ve výši 10.000 Kč ve znění dle přílohy
2. finanční krytí darovací smlouvy ve výši 10.000 Kč vč. DPH ze schváleného rozpočtu MČ Praha 5 na rok 2019 z podkapitoly 0637 (kultura), úpravou rozpisu rozpočtu spočívající v převodu finančních prostředků z § 3392) zájmová činnost v kultuře položky 5229 (ostatní neinvestiční transfery nezisk, a pod. organizacím) na § 3399 (ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků), položku 5222 (neinvestiční transfery spolkům)
3. záštitu Bc. Lukáše Herolda, místostarosty MČ Praha 5, nad koncertem Laca Decziho a kapely Celula New York, který se bude konat dne 10. 12. 2019 od 20,00 hod. ve sportovním areálu Tenis Cibulka

Poměr hlasování: 9/0/0

Začátek zasedání:

10:00

Konec zasedání:

12:00

Zapsala:

L. Ulrychová

Ověřovatelé zápisu:

JUDr. P. Lachnit, člen rady MČ Praha 5

Mgr. Zdeněk Doležal, člen rady MČ Praha 5

Ověřeno dne: 6. 12. 2019

Mgr. Renáta Zajíčková
starostka MČ Praha 5