

# Městská část Praha 5

## Zápis

### z 48. schůze Rady městské části Praha 5 dne 11.12.2019

**Přítomni:** Mgr. R. Zajíčková, Mgr. N. Priečinská, Bc. L. Herold, Bc. M. Slabý, JUDr. T. Homola, JUDr. P. Lachnit, Mgr. Z. Doležal, MgA. D. Dušek, V. Čahoj, JUDr. K. Černá, Š. Čechová, JUDr. P. Klein, MPA

**Hosté:** Ing. Š. Rattay, Ing. J. Panenka, Ing. J. Vejmelka, Ing. P. Bervid, MBA, Bc. M. Damašek

#### Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Smlouva o financování projektu v rámci operačního programu Praha - pól růstu ČR	Staženo	
2.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Zpracování prováděcí projektové dokumentace pro realizaci projektu PIAC v Ženských domovech"	Staženo	
3.	Navýšení neinvestičního příspěvku 2019 Základní škole Praha 5 - Hlubočepy, Pod Žvahovem 463, příspěvková organizace, v celkové výši 11,0 tis. Kč na pořízení rozlišovacích dresů pro žáky školy	Schváleno	RMČ/48/1457/2019
4.	Návrh na poskytnutí slevy pro seniory dle Zásad bytové politiky MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/48/1458/2019
5.	"Dům individuálního bydlení Pod Děvínem", společné ÚR a SP, záměr BD na pozemcích parc. č. 918/6, 918/33 v k. ú. Smíchov	Schváleno	RMČ/48/1459/2019
6.	Provoz školních družin v době vánočních prázdnin ve školním roce 2019/2020	Schváleno	RMČ/48/1460/2019
7.	Navýšení neinvestičního příspěvku 2019 příspěvkové organizaci Základní škola a mateřská škola Barrandov, Praha 5 - Hlubočepy, Chaplinovo nám. 1/615 v	Schváleno	RMČ/48/1461/2019

	celkové výši 40,0 tis. Kč na zajištění údržby dětského dopravního hřiště v areálu školy		
8.	Smlouva o zřízení služebnosti k tíži pozemků parc. č. 1198 a 2002/4, k. ú. Košíře ve svěřené správě MČ Praha 5, pro společnost UPC Česká republika s. r. o.	Schváleno	RMČ/48/1462/2019
9.	Revokace části usnesení RMČ 46/1415/2019 z 27. 11. 2019 - Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	RMČ/48/1463/2019
10.	Žádost o uzavření Dohody o využití částí pozemku parc. č. 1497 k. ú. Košíře a parc. č. 536/3 k. ú. Radlice pro telekomunikační liniovou stavbu	Schváleno	RMČ/48/1464/2019
11.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Poliklinika Barrandov, Kršková 807/21, Praha 5 - dodávka 150 ks třímístných plastových čekárenských lavic"	Schváleno	RMČ/48/1465/2019
12.	W2 - Urbanistická studie upřesňující prostorové a funkční souvislosti navazujících projektů", pozemky parc. č. 1798/546 a další v k. ú. Hlubočepy	Schváleno	RMČ/48/1466/2019
13.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Expertní poradenské služby v oblasti investičních EU dotací a národních grantových a dotačních titulů"	Schváleno	RMČ/48/1467/2019
14.	Schválení zadávací dokumentace včetně příloh a jmenování hodnotící komise na podlimitní veřejnou zakázku s názvem "Oprava skateparku Butovická, Praha 5"	Schváleno	RMČ/48/1468/2019
15.	Schválení smlouvy o poskytování služeb v rámci zjednodušeného podlimitního řízení s názvem "Provádění revizí, servisu a instalací bezpečnostních systémů v budovách úřadu MČ Praha 5"	Schváleno	RMČ/48/1469/2019

16.	Odměna ředitelce Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o., nám. 14. října 11, Praha 5 - Smíchov	Schváleno	RMČ/48/1470/2019
17.	Kontrola plnění úkolů z usnesení Rady MČ Praha 5, za období od 16. 11. do 30. 11. 2019	Schváleno	RMČ/48/1471/2019
18.	Petice s názvem " Neberme dětem školní zahradu! Nechceme polovičatá a nehospodárná řešení"	Schváleno	RMČ/48/1472/2019
19.	Změny platových výměrů ředitelů/ředitelky základních škol a mateřských škol, příspěvkových organizací zřizovaných MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/48/1473/2019
20.	Objednávka č. 0062/KMČ/19 - zajištění bezpečnostních služeb na měsíc leden 2020	Schváleno	RMČ/48/1474/2019
21.	Objednávka č. 0063/KMČ/19 - zajištění bezpečnostních služeb na měsíc leden 2020	Schváleno	RMČ/48/1475/2019
22.	Objednávka č. 0246/OSP/19 mimořádný víkendový úklid veřejného prostranství Centrum - Portheimka, nám. 14. října, Sacré Coeur, Arbesovo nám., Dětský ostrov, Pěší zóna Anděl, Hlubočepy Sídliště Barrandov - Tilleho nám., Trnkovo nám. od 4. 1. do 5. 1. 2020	Schváleno	RMČ/48/1476/2019
23.	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytování poradenských služeb č. 0003/0/OLEG/18 uzavřené se společností SPF Group, s. r. o. ze dne 2. 10. 2018 na administraci projektů Snížení energetické náročnosti MŠ Lohniského 830, MŠ Nad Palatou a MŠ Renoirova	Schváleno	RMČ/48/1477/2019
24.	Úprava nájemní smlouvy ze dne 20. 10. 2006, ve znění pozdějších dodatků, společnosti ISCO spol. s r. o., nájemce části areálu Klikatá 1238/90 c, Praha 5, na základě zveřejněného záměru	Schváleno	RMČ/48/1478/2019
25.	Uplatnění smluvní pokuty vůči společnosti ACG - Real, s. r. o. na akci: "Snížení energetické náročnosti MŠ Lohniského, č.	Schváleno	RMČ/48/1479/2019

	p. 830" z důvodu nedodržení ujednání Smlouvy o dílo		
26.	Uplatnění smluvní pokuty vůči společnosti ACG - Real, s. r. o. na akci: "Snížení energetické náročnosti MŠ Nad Palatou" z důvodu nedodržení ujednání Smlouvy o dílo.	Schváleno	RMČ/48/1480/2019
27.	Plná moc pro MČ Praha 5 k jednání s odborem památkové péče Magistrátu hlavního města Prahy	Schváleno	RMČ/48/1481/2019
28.	Pronájem nebytového prostoru - prostor sloužící podnikání NP ev. č. 901 umístěného v přízemí nemovitosti na adrese Plzeňská 950/127, Praha 5 - Košíře, na základě zveřejněného záměru - finalizace	Schváleno	RMČ/48/1482/2019
29.	Převod nájmu - nebytová jednotka - Musílkova 967/2, Praha 5 - finalizace	Schváleno	RMČ/48/1483/2019
30.	Vyřazení nerealizovaných investic dle nařízení tajemníka č.1/2019 "K odstranění nedostatků z přezkoumání hospodaření za rok 2018"	Schváleno	RMČ/48/1484/2019
31.	Dohoda o skončení nájmu - nebytová jednotka - Stroupežnického 2327, Praha 5	Schváleno	RMČ/48/1485/2019
32.	Navýšení neinvestičního příspěvku 2019 Mateřské škole se speciálními třídami DUHA, Praha 5 - Košíře, Trojdílná 1117 o 50,0 tis. Kč na zajištění dopravy a pobytu pedagogů v rámci studijní cesty na Island.	Schváleno	RMČ/48/1486/2019
33.	Přehled rozpočtových opatření	Schváleno	RMČ/48/1487/2019
34.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Oprava sociálních zařízení zdravotnických ordinací Na Skalce 1047/1"	Schváleno	RMČ/48/1488/2019
35.	Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 0051/0/OMI/18 uzavřené s firmou Raeder&Falge s. r. o. ze dne 18. 12. 2018 na akci: „ZŠ Waldorfská, obj. Mezi Rolemi 34/8, Praha 5 – Jinonice –	Schváleno	RMČ/48/1489/2019

	provedení nového pavilonu“		
36.	Uzavření Smlouvy o výpůjčce NP ev. č. 902 na adrese Plzeňská 442/209, Praha 5, společnosti Falcon security s.r.o., na základě zveřejněného záměru - finalizace	Schváleno	RMČ/48/1490/2019
37.	Navýšení neinvestičního příspěvku 2019 Mateřské školy, Praha 5 - Košíře, Podbělohorská 2185 o 20,0 tis. Kč na účast ve vzdělávacím programu Akreditovaný kurz koučinku.	Schváleno	RMČ/48/1491/2019
38.	Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	RMČ/48/1492/2019
39.	Dodatek č. 1 k Rámcové smlouvě o zajištění provozu zařízení č. 0002/0/OIN/19	Schváleno	RMČ/48/1493/2019
40.	Prováděcí smlouva č. 2019-207 k Rámcové dohodě na pořízení produktů Microsoft	Staženo	
41.	Schválení Rámcové dohody včetně příloh v rámci nadlimitní veřejné zakázky s názvem "Technický dozor nad prováděním staveb"	Schváleno	RMČ/48/1494/2019
42.	Programové prohlášení Rady městské části Praha 5 pro období 17. září 2019 – podzim 2022	Schváleno	RMČ/48/1495/2019

**Městská část Praha 5**  
**48. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 11.12.2019  
Staženo

1. bod programu

Předkladatel: Ing. Martin Frélich, člen zastupitelstva

**Smlouva o financování projektu v rámci operačního programu Praha - pól růstu ČR**

Rada městské části Praha 5

**I. Stahuje materiál z jednání**

1. smlouvu o financování projektu v rámci operačního programu Praha - pól růstu ČR s poskytovatelem - hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČO 000 64 581

**II. Ukládá**

1. zajistit ve spolupráci s Odborem legislativním veškeré administrativní náležitosti směřující k podpisu smlouvy

*Zodpovídá:* Mgr. Karolína Címl Preislerová, pověřena vedením odboru Kancelář starosty

*Termín plnění:* 16.12.2019

Poměr hlasování:

**Městská část Praha 5**  
**48. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 11.12.2019  
Staženo

2. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:**  
**"Zpracování prováděcí projektové dokumentace pro realizaci projektu PIAC v Ženských domovech"**

Rada městské části Praha 5

**I. Stahuje materiál z jednání**

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku s názvem "Zpracování prováděcí projektové dokumentace pro realizaci projektu PIAC v Ženských domovech", tj. společnost ARCHDYNAMIC, s. r. o., se sídlem U Ladronky 1117/38, Břevnov, Praha 6, IČO 241 54 679 s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší nabídkovou cenou ve výši 1.395.000 Kč bez DPH, tj. 1.687.950 Kč vč. DPH
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností ARCHDYNAMIC, s. r. o., se sídlem U Ladronky 1117/38, Břevnov, Praha 6, IČO 241 54 679
3. financování veřejné zakázky ve výši 1.395.000 Kč bez DPH, tj. 1.687.950 Kč vč. DPH zajištěné z rozpočtu roku 2020 z podk. 0813, § 3613, pol. 6121

**II. Ukládá**

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

*Zodpovídá:* Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru majetku a investic

*Termín plnění:* 08.01.2020

Poměr hlasování:

**Městská část Praha 5**  
**48. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 11.12.2019  
Číslo usnesení: RMČ/48/1457/2019

3. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

**Navýšení neinvestičního příspěvku 2019 Základní školy Praha 5 - Hlubočepy, Pod Žvahovem 463, příspěvková organizace, v celkové výši 11,0 tis. Kč na pořízení rozlišovacích dressů pro žáky školy**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. navýšení neinvestičního příspěvku 2019 Základní školy Praha 5 – Hlubočepy, Pod Žvahovem 463, příspěvková organizace, v celkové výši 11,0 tis. Kč na pořízení rozlišovacích dressů pro žáky školy
2. finanční krytí, které bude zajištěno převodem z podkapitoly 0440, § 3113, položka 5331 (neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím) – 11.000 Kč, na ZŠ Pod Žvahovem ORG 1548 + 11 000 Kč a současné navýšení neinvestičního příspěvku PO na rok 2019

**II. Ukládá**

1. seznámit ředitele ZŠ Pod Žvahovem s usnesením RMČ Praha 5

*Zodpovídá:* Mgr. Jana Zacharová, vedoucí Odboru školství

*Termín plnění:* 13.12.2019

2. provést rozpočtové opatření dle bodu I.2.

*Zodpovídá:* Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

*Termín plnění:* 13.12.2019

Poměr hlasování: 9/0/0



**Městská část Praha 5**  
**48. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 11.12.2019  
Číslo usnesení: RMČ/48/1458/2019

4. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**Návrh na poskytnutí slevy pro seniory dle Zásad bytové politiky MČ Praha 5**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. poskytnutí slevy ze základního nájemného (dle Zásad bytové politiky) [REDACTED], bytem [REDACTED] Praha 5, k. ú. Smíchov, od 1. 1. 2020
2. poskytnutí slevy ze základního nájemného (dle Zásad bytové politiky) [REDACTED], bytem [REDACTED], Praha 5, k. ú. Smíchov, od 1. 1. 2020

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**48. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 11.12.2019  
Číslo usnesení: RMČ/48/1459/2019

5. bod programu

Předkladatel: Mgr. Zdeněk Doležal, radní MČ Praha 5

**"Dům individuálního bydlení Pod Děvínem", společné ÚR a SP, záměr BD na pozemcích parc. č. 918/6, 918/33 v k. ú. Smíchov**

Rada městské části Praha 5

**I. Souhlasí**

1. s umístěním stavby "Dům individuálního bydlení Pod Děvínem" na pozemcích parc. č. 918/6, 918/33 v k. ú. Smíchov dle předložené dokumentace DUR, zprac. Atelier A4, s. r. o., dat. 06/2019.

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**48. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 11.12.2019  
Číslo usnesení: RMČ/48/1460/2019

6. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

**Provoz školních družin v době vánočních prázdnin ve školním roce 2019/2020**

Rada městské části Praha 5

**I. Bere na vědomí**

1. přerušení provozu školních družin v době vánočních prázdnin ve školním roce 2019/2020 od 23. 12. 2019 do 3. 1. 2020 (viz příloha č. 1) dle ustanovení § 8 odst. 2 vyhlášky č. 74/2005 Sb., o zájmovém vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**48. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 11.12.2019  
Číslo usnesení: RMČ/48/1461/2019

7. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

**Navýšení neinvestičního příspěvku 2019 příspěvkové organizaci Základní škola a mateřská škola Barrandov, Praha 5 - Hlubočepy, Chaplinovo nám. 1/615 v celkové výši 40,0 tis. Kč na zajištění údržby dětského dopravního hřiště v areálu školy**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. navýšení neinvestičního příspěvku 2019 příspěvkové organizaci Základní škola a mateřská škola Barrandov, Praha 5 – Hlubočepy, Chaplinovo nám. 1/615 (dále jen ZŠ a MŠ Barrandov) v celkové výši 40,0 tis. Kč na zajištění údržby dětského dopravního hřiště v areálu školy
2. finanční krytí, které bude zajištěno převodem z podkapitoly 0440, § 3113, položka 5331 (neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím) - 40.000 Kč na ZŠ a MŠ Barrandov ORG 757 + 40.000 Kč a současné navýšení neinvestičního příspěvku PO na rok 2019

**II. Ukládá**

1. seznámit ředitelku ZŠ a MŠ Barrandov s usnesením RMČ Praha 5

*Zodpovídá:* Mgr. Jana Zacharová, vedoucí Odboru školství

*Termín plnění:* 13.12.2019

2. provést rozpočtové opatření dle bodu I. 2.

*Zodpovídá:* Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

*Termín plnění:* 13.12.2019

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**48. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 11.12.2019  
Číslo usnesení: RMČ/48/1462/2019

8. bod programu

Předkladatel: Mgr. Nadežda Priečinská, místostarostka MČ Praha 5

**Smlouva o zřízení služebnosti k tíži pozemků parc. č. 1198 a 2002/4, k. ú. Košíře ve svěřené správě MČ Praha 5, pro společnost UPC Česká republika s. r. o.**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. smlouvu o zřízení služebnosti k tíži pozemků parc. č. 1198 a 2002/4, k. ú. Košíře ve svěřené správě MČ Praha 5, pro společnost UPC Česká republika, s. r. o. se sídlem Závěšova 502/5, Praha 4 - Nusle IČO 005 62 262, v rámci akce "Rozšíření sítě UPC Česká republika s. r. o. v lokalitě ulic Vrchlického, Plzeňská, Holečkova a Na Zatlance Praha 5"

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**48. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 11.12.2019  
Číslo usnesení: RMČ/48/1463/2019

9. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**Revokace části usnesení RMČ 46/1415/2019 z 27. 11. 2019 - Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu**

Rada městské části Praha 5

**I. Revokuje**

1. usnesení RMČ 46/1415/2019 z 27. 11. 2019 v bodě I.9. takto:  
Rada městské části Praha 5  
schvaluje  
uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+1 snížené kvality na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 10. 2021 s platností od data podpisu a s účinností od 1. 11. 2019 za nájemné ve výši 103,44 Kč/m2/měs.
2. usnesení RMČ 46/1415/2019 z 27. 11. 2019 v bodě I.13. takto:  
Rada městské části Praha 5  
schvaluje  
uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk standardní kvality na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30. 11. 2020 s platností od data podpisu a s účinností od 1. 12. 2019 za nájemné ve výši 120,68 Kč/m2/měs.
3. usnesení RMČ 46/1415/2019 z 27.11.2019 v bodě I.15. takto:  
Rada městské části Praha 5  
schvaluje  
uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk standardní kvality na adrese [REDAKCE] [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 5. 2020 s platností od data podpisu a s účinností od 1. 12. 2019 za nájemné ve výši 120,68 Kč/m2/měs. a to vč. uzavření notářského zápisu o Dohodě se svolením k přímé vykonatelnosti vyklizení bytu po skončení nájmu (dále jen "Dohoda"), s tím, že tato Dohoda bude uzavřena na náklady nájemce.
4. usnesení RMČ 46/1415/2019 z 27.11.2019 v bodě I.20. takto:  
Rada městské části Praha 5  
schvaluje  
uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk standardní kvality na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 12. 2021 s platností od data podpisu a s účinností od 20. 12. 2019 za nájemné ve výši 120,68 Kč/m2/měs.

Poměr hlasování: 8/0/0

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**48. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 11.12.2019  
Číslo usnesení: RMČ/48/1464/2019

10. bod programu

Předkladatel: Mgr. Nadežda Priečinská, místostarostka MČ Praha 5

**Žádost o uzavření Dohody o využití částí pozemku parc. č. 1497 k. ú. Košíře a parc. č. 536/3 k. ú. Radlice pro telekomunikační liniovou stavbu**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. uzavření Dohody o využití pozemku pro liniovou telekomunikační stavbu „Rozšíření sítě Pe3ny Net s. r. o. v lokalitě – Na Farkáně, Peroutkova a Na Vysoké, Praha 5“ za užívání částí pozemků parc. č. 1497 v k. ú. Košíře a parc. č. 536/3 v k. ú. Radlice ve svěřené správě MČ Praha 5

Poměr hlasování: 8/0/0

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**48. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 11.12.2019  
Číslo usnesení: RMČ/48/1465/2019

11. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:**  
**"Poliklinika Barrandov, Krškova 807/21, Praha 5 - dodávka 150 ks třímístných plastových**  
**čekárenských lavic"**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku s názvem "Poliklinika Barrandov, Krškova 807/21, Praha 5 - dodávka 150 ks třímístných plastových čekárenských lavic", tj. společnost P.K.E. s. r. o., se sídlem tř. Osvobození 92, 765 02 Otrokovice, Kvítkovice, IČO 255 24 810 s nabídkovou cenou ve výši 418.500 Kč bez DPH, tj. 506.385 Kč vč. DPH
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností P.K.E. s. r. o., se sídlem tř. Osvobození 92, Otrokovice, Kvítkovice, IČO 255 24 810
3. financování veřejné zakázky ve výši 418.500 Kč bez DPH, tj. 506.385 Kč vč. DPH zajištěné z rozpočtu na rok 2020 z podk. 0813, § 3613, pol. 5137.

**II. Ukládá**

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

*Zodpovídá:* Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru majetku a investic

*Termín plnění:* 08.01.2020

Poměr hlasování: 8/0/0

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování



**Městská část Praha 5**  
**48. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 11.12.2019  
Číslo usnesení: RMČ/48/1466/2019

12. bod programu

Předkladatel: Mgr. Zdeněk Doležal, radní MČ Praha 5

**W2 - Urbanistická studie upřesňující prostorové a funkční souvislosti navazujících projektů", pozemky parc. č. 1798/546 a další v k. ú. Hlubočepy**

Rada městské části Praha 5

**I. Souhlasí**

1. s návrhem souboru staveb "W2" na pozemcích parc. č. 1798/546, 1798/545, 1798/190, 1798/353, 1798/535, 1796/8, 1796/6, 1796/5, 1796/19, 1796/3, 1796/7, 1796/4, 1796/9, 1796/10, 1796/11, 1796/12, 1796/13 v k. ú. Hlubočepy dle předložené urbanistické studie, zprac. C.A.I.S. architekti, s. r. o. & ORANGE MACHINE, dat. 11/2019

**II. Ukládá**

1. předat vyjádření MČ Praha 5 k záměru stavby žadateli, společnosti Wassermannova Development s. r. o., v zastoupení C.A.I.S. architekti, s. r. o. & ORANGE MACHINE

*Zodpovídá:* Ing. arch. Jan Kábrt, vedoucí Odboru územního rozvoje

*Termín plnění:* 25.12.2019

Poměr hlasování: 8/0/0

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**48. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 11.12.2019  
Číslo usnesení: RMČ/48/1467/2019

13. bod programu

Předkladatel: Viktor Čahoj, radní MČ Praha 5

**Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:**  
**"Expertní poradenské služby v oblasti investičních EU dotací a národních grantových a dotačních titulů"**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku s názvem "Expertní poradenské služby v oblasti investičních EU dotací a národních grantových a dotačních titulů", společnost DEX Innovation Centre, z. s., se sídlem Rumjancevova 696/3, Liberec I-Staré Město, Liberec, IČO 011 12 589, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou za 1 hodinu poskytování služeb ve výši 1.000 Kč bez DPH, tj. 1.210 Kč vč. DPH, přičemž celková hodnota veřejné zakázky nesmí překročit 1.516.667 Kč bez DPH
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností DEX Innovation Centre, z.s., se sídlem Rumjancevova 696/3, Liberec I-Staré Město, Liberec, IČO 011 12 589
3. financování v celkové výši 1.516.667 Kč bez DPH tj. 1.835.167,07 Kč vč. DPH zajištěné z ODP A 6171, položky 5166, ORG 170002 ze schválených rozpočtů MČ Praha 5 pro roky 2020 a 2021

**II. Ukládá**

1. zajistit veškeré administrativní kroky směřující k podpisu smlouvy oběmi smluvními stranami

*Zodpovídá:* JUDr. Peter Klein MPA, vedoucí Odboru legislativního a právního

*Termín plnění:* 31.12.2019

Poměr hlasování: 8/0/0

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**48. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 11.12.2019  
Číslo usnesení: RMČ/48/1468/2019

14. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Slabý, místostarosta MČ Praha 5

**Schválení zadávací dokumentace včetně příloh a jmenování hodnotící komise na podlimitní veřejnou zakázku s názvem "Oprava skateparku Butovická, Praha 5"**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. znění zadávací dokumentace včetně příloh k podlimitní veřejné zakázce na dodávky s názvem "Oprava skateparku Butovická, Praha 5"
2. zahájení zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce na dodávky s názvem "Oprava skateparku Butovická, Praha 5"

**II. Jmenuje**

1. komisi pro otevírání obálek, hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti v rámci předmětné podlimitní veřejné zakázky ve složení:
  1. člen - Bc. Jan Trojánek
  2. člen - Viktor Čahoj
  3. člen - Ing. Jan Panenka
  4. člen - Jan Hrabánek
  5. člen - Ing. Kateřina Knížková
  1. náhradník - JUDr. Petr Lachnit
  2. náhradník - Bc. Martin Damašek, M.A.
  3. náhradník - Mgr. Zdeněk Doležal
  4. náhradník - Bc. Martina Vernerová
  5. náhradník - Bc. Andrea Tvrdková

**III. Ukládá**

1. zajistit prostřednictvím externího zhotovitele JUDr. Petra Balcara, advokáta, vyhlášení veřejné zakázky a zabezpečit informování členů komise a náhradníků o jejich jmenování v hodnotící komisi pro předmětné podlimitní řízení na dodávky

*Zodpovídá:* JUDr. Peter Klein MPA, vedoucí Odboru legislativního a právního

*Termín plnění:* 31.12.2019

Poměr hlasování: 5/1/2

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování

Mgr. N. Priečinská, se při hlasování zdržela

**Městská část Praha 5**  
**48. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 11.12.2019  
Číslo usnesení: RMČ/48/1469/2019

15. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

**Schválení smlouvy o poskytování služeb v rámci zjednodušeného podlimitního řízení s názvem "Provádění revizí, servisu a instalací bezpečnostních systémů v budovách úřadu MČ Praha 5"**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. smlouvu o poskytování služeb v rámci zjednodušeného podlimitního řízení s názvem "Provádění revizí, servisu a instalací bezpečnostních systémů v budovách úřadu MČ Praha 5" s vybraným účastníkem, společností Energobest s. r. o., se sídlem Pobřežní 249/46, Praha 8, IČO 041 72 256
2. financování ročních mandatorních výdajů ve výši 255.000 Kč bez DPH, tj. 308.000 Kč vč. DPH je zajištěno z podk. 0710, § 5311 – bezpečnost a veřejný pořádek, položka 5169 – nákup ostatních služeb pro rok 2020, 2021, 2022 a 2023. Další případné výdaje, které budou v souladu se smlouvou, budou hrazeny dle aktuálních potřeb ze stejné rozpočtové skladby, přičemž hodnota veřejné zakázky nepřekročí výši 4.900.000 Kč bez DPH za 48 měsíců.

**II. Ukládá**

1. zajistit veškeré administrativní kroky směřující k podpisu smlouvy v rámci podlimitního řízení s názvem "Provádění revizí, servisu a instalací bezpečnostních systémů v budovách úřadu MČ Praha 5", mezi vybraným účastníkem Energobest s. r. o. a starostkou MČ Praha 5

*Zodpovídá:* Mgr. Pavel Radovan Viglaský MPA, vedoucí odboru Kancelář městské části  
*Termín plnění:* 01.01.2020

Poměr hlasování: 8/0/0

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**48. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 11.12.2019  
Číslo usnesení: RMČ/48/1470/2019

16. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

**Odměna ředitelce Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o., nám. 14. října 11, Praha 5 - Smíchov**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. odměnu ředitelce Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o., nám. 14. října 11, Praha 5 - Smíchov za období od 1. 10. 2019 do 31. 12. 2019 dle neveřejné přílohy č. 1

**II. Ukládá**

1. seznámit ředitelku CSOP, p. o. s tímto usnesením

*Zodpovídá: Ivana Kosová DiS., vedoucí odd. sociální péče a rozvoje sociálních služeb*

*Termín plnění: 27.12.2019*

Poměr hlasování: 8/0/0

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**48. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 11.12.2019  
Číslo usnesení: RMČ/48/1471/2019

17. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, předseda Kontrolního výboru

**Kontrola plnění úkolů z usnesení Rady MČ Praha 5, za období od 16. 11. do 30. 11. 2019**

Rada městské části Praha 5

**I. Konstatuje**

1. splnění úkolů z usnesení Rady MČ Praha 5 dle přiložené přílohy

**II. Odkládá**

1. úkoly z usnesení Rady MČ Praha 5 č. RMČ/33/1030/2019, RMČ/29/884/2019, RMČ/29/876/2019, RMČ/38/1162/2019, RMČ/33/1007/2019

Poměr hlasování: 8/0/0

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**48. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 11.12.2019  
Číslo usnesení: RMČ/48/1472/2019

18. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

**Petice s názvem " Neberme dětem školní zahradu! Nechceme polovičatá a nehospodárná řešení"**

Rada městské části Praha 5

**I. Bere na vědomí**

1. petici s názvem "Neberme dětem školní zahradu! Nechceme polovičatá a nehospodárná řešení"
2. odpověď na petici " Neberme dětem školní zahradu! Nechceme polovičatá a nehospodárná řešení"

**II. Ukládá**

1. předložit petici s názvem "Neberme dětem školní zahradu! Nechceme polovičatá a nehospodárná řešení" Zastupitelstvu MČ Praha 5

*Zodpovídá:* Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

*Termín plnění:* 25.02.2020

Poměr hlasování: 8/0/0

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**48. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 11.12.2019  
Číslo usnesení: RMČ/48/1473/2019

19. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

**Změny platových výměrů ředitelů/ředitelek základních škol a mateřských škol, příspěvkových organizací zřizovaných MČ Praha 5**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. změny platových výměrů ředitelů/ředitelek základních škol a mateřských škol, příspěvkových organizací zřizovaných MČ Praha 5 (viz neveřejná příloha č. 1 a č. 2) s platností od 1. 1. 2020 v souladu s nařízením vlády č. 300/2019 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě
2. změny platových výměrů (příplatek za vedení, osobní příplatek, specializační příplatek) ředitelů/ředitelek základních škol, příspěvkových organizací zřizovaných MČ Praha 5 (viz neveřejná příloha č. 1) v souladu s platnými právními předpisy a s "Pravidly pro stanovení platových náležitostí ředitelům základních a mateřských škol zřizovaných městskou částí Praha 5 (Pravidla)" od 1. 1. 2020

Poměr hlasování: 8/0/0

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování



**Městská část Praha 5**  
**48. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 11.12.2019  
Číslo usnesení: RMČ/48/1474/2019

20. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

**Objednávka č. 0062/KMČ/19 - zajištění bezpečnostních služeb na měsíc leden 2020**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. objednávku č. 0062/KMČ/19 na zajištění ostrahy administrativních budov Štefánikova 236/13, 246/15 a nám. 14 října 1381/4 a převoz hotovosti ve výši 73.939,80 Kč bez DPH, tj. 91.210 Kč včetně DPH;
2. finanční krytí objednávky, která bude hrazena ze schváleného rozpočtu MČ Praha 5 na rok 2020 z podkapitoly 0710 § 5311, pol. 5169 - Nákup ostatních služeb ve výši 73.939,80 Kč bez DPH, tj. 91.210 Kč včetně DPH.

Poměr hlasování: 8/0/0

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**48. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 11.12.2019  
Číslo usnesení: RMČ/48/1475/2019

21. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Slabý, místostarosta MČ Praha 5

**Objednávka č. 0063/KMČ/19 - zajištění bezpečnostních služeb na měsíc leden 2020**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. objednávku č. 0063/KMČ/19 na zajištění ostrahy parků a veřejného prostranství ve výši 302.349,20 Kč bez DPH, tj. 365.843 Kč včetně DPH
2. finanční krytí objednávky, která bude hrazena ze schváleného rozpočtu MČ Praha 5 na rok 2020 z podkapitoly 0710 § 5311, pol. 5169 - Nákup ostatních služeb ve výši 302.349,20 Kč bez DPH, tj. 365.843 Kč včetně DPH

Poměr hlasování: 7/0/1

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**48. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 11.12.2019  
Číslo usnesení: RMČ/48/1476/2019

22. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Slabý, místostarosta MČ Praha 5

**Objednávka č. 0246/OSP/19 mimořádný víkendový úklid veřejného prostranství Centrum - Portheimka, nám. 14. října, Sacré Coeur, Arbesovo nám., Dětský ostrov, Pěší zóna Anděl, Hlubočepy Sídliště Barrandov - Tilleho nám., Trnkovo nám. od 4. 1. do 5. 1. 2020**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. objednávku č. 0246/OSP/19 mimořádný víkendový úklid veřejného prostranství Centrum - Portheimka, nám. 14. října, Sacré Coeur, Arbesovo nám., Dětský ostrov, Pěší zóna Anděl, Hlubočepy Sídliště Barrandov - Tilleho nám., Trnkovo nám. od 4. 1. do 5. 1. 2020 za částku výši 35.578,54 Kč bez DPH, tj. 43.050,03 Kč včetně DPH;
2. finanční krytí objednávky mimořádného víkendového úklidu ve výši 35.578,54 Kč bez DPH, tj. 43.050,03 Kč včetně DPH bude zajištěno z rozpočtu OSP pro rok 2020 z ORJ 0241, § 3745, pol. 5169 – Nákup ostatních služeb.

Poměr hlasování: 8/0/0

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**48. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 11.12.2019  
Číslo usnesení: RMČ/48/1477/2019

23. bod programu

Předkladatel: Viktor Čahoj, radní MČ Praha 5

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytování poradenských služeb č. 0003/0/OLEG/18 uzavřené se společností SPF Group, s. r. o. ze dne 2. 10. 2018 na administraci projektů Snížení energetické náročnosti MŠ Lohniského 830, MŠ Nad Palatou a MŠ Renoirova**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. dodatek č. 0003/1/OLEG/18 ke Smlouvě o poskytování poradenských služeb č. 0003/0/OLEG/18 uzavřené dne 2. 10. 2018 se společností SPF Group, s. r. o., IČO 254 92 781 - prodloužení platnosti smlouvy do 31. 12. 2020.

**II. Ukládá**

1. zajistit podpis Dodatku č. 0003/1/OLEG/18 ke Smlouvě o poskytování poradenských služeb č. 0003/0/OLEG/18 oběma smluvními stranami

*Zodpovídá:* JUDr. Peter Klein MPA, vedoucí Odboru legislativního a právního

*Termín plnění:* 15.01.2020

Poměr hlasování: 8/0/0

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**48. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 11.12.2019  
Číslo usnesení: RMČ/48/1478/2019

24. bod programu

Předkladatel: Mgr. Nadežda Priečinská, místostarostka MČ Praha 5

**Úprava nájemní smlouvy ze dne 20. 10. 2006, ve znění pozdějších dodatků, společnosti ISCO spol. s r. o., nájemce části areálu Klikatá 1238/90 c, Praha 5, na základě zveřejněného záměru**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. úpravu nájemní smlouvy č. 85/0/OOA/06, ze dne 20.10. 2006, ve znění pozdějších dodatků, na pronájem nebytových prostor v administrativní budově bez č. p. a části pozemku parc. č. 1512/1 k. ú. Košíře, v areálu Klikatá 1238/90c, Praha 5, o celkové výměře 302,61m<sup>2</sup>, uzavřené se společností ISCO spol. s r. o., IČO 649 46 126, spočívající ve změně doby nájmu na dobu neurčitou s účinností od 1. 1. 2020
2. znění Dodatku č. 11 k nájemní smlouvě ze dne 20. 10. 2006, který tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 8/0/0

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**48. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 11.12.2019  
Číslo usnesení: RMČ/48/1479/2019

25. bod programu

Předkladatel: JUDr. Tomáš Homola, místostarosta MČ Praha 5

**Uplatnění smluvní pokuty vůči společnosti ACG - Real, s. r. o. na akci: "Snížení energetické náročnosti MŠ Lohniského, č. p. 830" z důvodu nedodržení ujednání Smlouvy o dílo**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. uplatnění nároku na smluvní pokutu ve výši 70.000 Kč vůči společnosti ACG Real s. r. o., se sídlem Velehradská 1735/28, Praha 3, IČO 270 94 359, která je uplatněna za porušení plnění SoD č. 0012/0/OMI/19 ve znění dodatku č.1, 2 a 3 na akci. " Snížení energetické náročnosti MŠ Lohniského, č. p. 830"
2. započtení smluvních sankcí ve výši 70.000 Kč proti neuhrazenému závazku zhotovitele

**II. Ukládá**

1. uplatnit smluvní pokuty vůči společnosti ACG Real s. r. o., dle bodu I. 2.

*Zodpovídá:* Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru majetku a investic

*Termín plnění:* 31.12.2019

Poměr hlasování: 7/0/1

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování

Mgr. N. Priečinská se při hlasování zdržela

**Městská část Praha 5**  
**48. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 11.12.2019  
Číslo usnesení: RMČ/48/1480/2019

26. bod programu

Předkladatel: JUDr. Tomáš Homola, místostarosta MČ Praha 5

**Uplatnění smluvní pokuty vůči společnosti ACG - Real, s. r. o. na akci: "Snížení energetické náročnosti MŠ Nad Palatou" z důvodu nedodržení ujednání Smlouvy o dílo.**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. uplatnění nároku na smluvní pokutu ve výši 255.701,67 Kč vůči společnosti ACG Real s. r. o., se sídlem Velehradská 1735/28, Praha 3, IČO 270 94 359, která je uplatněna za porušení plnění SoD č. 0011/0/OMI/19 ve znění dodatku č. 1, 2 a 3 na akci. " Snížení energetické náročnosti MŠ Nad Palatou" z důvodu prodlení zhotovitele s provedením díla v řádném termínu dle SoD
2. uplatnění nároku na smluvní pokutu pro porušení povinností vyplývajících ze SoD č. 0011/0/OMI/19 ve znění dodatku č. 1, 2 a 3, která činí 70 000 Kč
3. započtení smluvních pokut ve výši 325.701,67 Kč proti neuhrazenému závazku zhotovitele

**II. Ukládá**

1. uplatnit smluvní pokuty vůči společnosti ACG Real s. r. o., dle bodu I. 3.

*Zodpovídá:* Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru majetku a investic

*Termín plnění:* 31.12.2019

Poměr hlasování: 8/0/0

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**48. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 11.12.2019  
Číslo usnesení: RMČ/48/1481/2019

27. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Slabý, místostarosta MČ Praha 5

**Plná moc pro MČ Praha 5 k jednání s odborem památkové péče Magistrátu hlavního města Prahy**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. plnou moc pro MČ Praha 5 k jednání s odborem památkové péče Magistrátu hl. m. Prahy ve věci plánované VZ na dodávku chytrých odpadových nádob

**II. Ukládá**

1. zabezpečit administrativní kroky k podpisu plné moci

*Zodpovídá:* Jan Hrabánek, pověřen vedením Odboru správy veř. prostranství a zeleně

*Termín plnění:* 20.12.2019

Poměr hlasování: 8/0/0

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování



**Městská část Praha 5**  
**48. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 11.12.2019  
Číslo usnesení: RMČ/48/1482/2019

28. bod programu

Předkladatel: Mgr. Nadežda Priečinská, místostarostka MČ Praha 5

**Pronájem nebytového prostoru - prostor sloužící podnikání NP ev. č. 901 umístěného v přízemí nemovitosti na adrese Plzeňská 950/127, Praha 5 - Košíře, na základě zveřejněného záměru - finalizace**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. pronájem nebytového prostoru - jednotky č. 950/901 o velikosti 65,34 m<sup>2</sup>, umístěného v přízemí nemovitosti Plzeňská 950/127, Praha 5 - Košíře žadateli: Luyen Nguyen Thi, IČO 882 40 690, Novákových 358/12, Praha 8, za nájemné v min. výši: 31.581 Kč měsíčně tj. 5.800 Kč/m<sup>2</sup>/rok bez DPH + zálohy na poskytované služby, za účelem provozování prodejny potravin, na dobu neurčitou s ochrannou lhůtou v délce 2 let, po kterou pronajímatel nevypoví nájemní smlouvu, vyjma z důvodu jejího hrubého porušení ze strany nájemce a s povinností nájemce účelně vynaložit náklady na rekonstrukci předmětu nájmu ve výši 1.900.000 Kč bez DPH
2. smlouvu o nájmu dle bodu I. 1 tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 8/0/0

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**48. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 11.12.2019  
Číslo usnesení: RMČ/48/1483/2019

29. bod programu

Předkladatel: Mgr. Nadežda Priečinská, místostarostka MČ Praha 5

**Převod nájmu - nebytová jednotka - Musílkova 967/2, Praha 5 - finalizace**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. udělení souhlasu s převodem nájmu nebytové jednotky č. 967/101 v nemovitosti Musílkova 967/2, Praha 5 - Košíře pronajatého nájemci: Blanka Štrobachová, IČO 480 88 901 na základě Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 096700902 ze dne 01. 10. 2003, ve znění pozdějších dodatků na nového nájemce: Tetjanu Brachovou, IČO 871 56 431 a to v souladu s § 2307 Občanského zákoníku za podmínky navýšení základního nájemného na částku 6.150 Kč měsíčně + alt. DPH + zálohy na poskytované služby formou uzavření dodatku ke stávající Smlouvě o nájmu nebytových prostor
2. Dodatek dle bodu I.1. tohoto usnesení, který tvoří přílohu tohoto materiálu.

Poměr hlasování: 8/0/0

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**48. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 11.12.2019  
Číslo usnesení: RMČ/48/1484/2019

30. bod programu

Předkladatel: JUDr. Tomáš Homola, místostarosta MČ Praha 5

**Vyřazení nerealizovaných investic dle nařízení tajemníka č.1/2019 "K odstranění nedostatků z přezkoumání hospodaření za rok 2018"**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. vyřazení nerealizovaných investic Odboru majetku a investic dle přiloženého seznamu

**II. Ukládá**

1. provést zaúčtování dle I. 1.

*Zodpovídá:* Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

*Termín plnění:* 31.12.2019

Poměr hlasování: 8/0/0

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**48. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 11.12.2019  
Číslo usnesení: RMČ/48/1485/2019

31. bod programu

Předkladatel: Mgr. Nadežda Priečinská, místostarostka MČ Praha 5

**Dohoda o skončení nájmu - nebytová jednotka - Stroupežnického 2327, Praha 5**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. ukončení Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 0019/0/ZOMI/18, ze dne 06. 04. 2018, ve znění pozdějšího dodatku na pronájem nebytové jednotky č. 2327/903 o velikosti 48,8 m<sup>2</sup> v nemovitosti Stroupežnického 2327/28, Praha 5 - Smíchov, uzavřené s: SOLVEX s. r. o. IČO 358 09 728, a to dohodou k datu 31. 12. 2019.
2. Dohodu dle bodu I.1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 8/0/0

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**48. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 11.12.2019  
Číslo usnesení: RMČ/48/1486/2019

32. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

**Navýšení neinvestičního příspěvku 2019 Mateřské školy se speciálními třídami DUHA, Praha 5 - Košíře, Trojdílná 1117 o 50,0 tis. Kč na zajištění dopravy a pobytu pedagogů v rámci studijní cesty na Island.**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. navýšení neinvestičního příspěvku 2019 Mateřské školy se speciálními třídami DUHA, Praha 5 - Košíře, Trojdílná 1117 o 50,0 tis. Kč na zajištění dopravy a pobytu pedagogů v rámci studijní cesty na Island.
2. finanční krytí, které bude zajištěno převodem v rámci podkapitoly 0440, § 3111, z položky 5331 na pol. 5331, ORG 874, MŠ Trojdílná, ve výši 50,0 tis. Kč

**II. Ukládá**

1. provést rozpočtové opatření dle bodu I.2.

*Zodpovídá:* Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

*Termín plnění:* 13.12.2019

Poměr hlasování: 8/0/0

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**48. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 11.12.2019  
Číslo usnesení: RMČ/48/1487/2019

33. bod programu

Předkladatel: Viktor Čahoj, radní MČ Praha 5

**Přehled rozpočtových opatření**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. rozpočtová opatření dle rozpisu uvedeného v příloze č. 1 - přesun rozpočtových prostředků (objem rozpočtu se nemění), provedená v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno a) a to:  
RO 29168 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 4.900 tis. Kč Odboru ekonomickému  
RO 29169 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 5.000 tis. Kč Odboru ekonomickému  
RO 29170 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 40 tis. Kč Odboru sociální problematiky a prevence kriminality  
RO 29171 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 1.000 tis. Kč Odboru majetku a investic  
RO 29172 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 4.000 tis. Kč Odboru školství  
RO 29173 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 1.900 tis. Kč Odboru ekonomickému  
RO 29175 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 3.150 tis. Kč Odboru ekonomickému  
RO 29176 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 53,1 tis. Kč Odboru Kancelář starosty
2. rozpočtové opatření dle rozpisu uvedeného v příloze č. 2 - zvýšení celkového objemu rozpočtu, provedené v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:  
RO 8036 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 37,9 tis. Kč Odboru sociální problematiky a prevence kriminality
3. rozpočtové opatření dle rozpisu uvedeného v příloze č. 3 - snížení celkového objemu rozpočtu, provedené v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:  
RO 29174 - snížení finančních prostředků v celkovém objemu 4.000 tis. Kč Odboru ekonomickému

Poměr hlasování: 8/0/0

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**48. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 11.12.2019  
Číslo usnesení: RMČ/48/1488/2019

34. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:**  
**"Oprava sociálních zařízení zdravotnických ordinací Na Skalce 1047/1"**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku s názvem "Oprava sociálních zařízení zdravotnických ordinací Na Skalce 1047/1", společnost Kozák Bath & Interior s. r. o., se sídlem Anglická 42/7, Praha 2 – Vinohrady, IČO 294 15 217 s nejlépeší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou ve výši 1.710.699 Kč bez DPH, tj. 2.069.946 Kč vč. DPH (v režimu přenesené daňové povinnosti)
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností Kozák Bath & Interior s. r. o., se sídlem Anglická 42/7, Praha 2 – Vinohrady, IČO 294 15 217
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 1.710.669 Kč bez DPH, tj. 2.069.946 Kč vč. DPH (v režimu přenesené daňové povinnosti) bude zajištěno ve výši 1.700.000 Kč z plánu zdaňované činnosti na rok 2020 na středisku 92, v položce opravy nad 200 tis. Kč, SU 511, AU 0001 s dofinancováním zbylé částky z Rezervy CENTRA stř. 92 pro rok 2020)

**II. Ukládá**

1. zajistit vyrozumění správní společnosti CENTRA a. s. o výsledku tohoto usnesení

*Zodpovídá:* JUDr. Peter Klein MPA, vedoucí Odboru legislativního a právního

*Termín plnění:* 20.12.2019

Poměr hlasování: 8/0/0

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**48. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 11.12.2019  
Číslo usnesení: RMČ/48/1489/2019

35. bod programu

Předkladatel: JUDr. Tomáš Homola, místostarosta MČ Praha 5

**Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 0051/0/OMI/18 uzavřené s firmou Raeder&Falge s. r. o. ze dne 18. 12. 2018 na akci: „ZŠ Waldorfská, obj. Mezi Rolemi 34/8, Praha 5 – Jinonice – provedení nového pavilonu“**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 0051/0/OMI/18 uzavřené dne 18. 12. 2018 s firmou Raeder&Falge s. r. o., IČO 287 14 989, který mění rozsah, cenu díla a změnu termínu dokončení
2. navýšení ceny díla ve výši 1.076.471,96 Kč bez DPH, resp. 1.302.531,07 Kč vč. DPH.
3. financování akce zajištěné z podk. 0413, § 3113, pol. 6121, ORG 130084

**II. Ukládá**

1. předat Dodatek č.2 k podpisu statutárnímu zástupci společnosti

*Zodpovídá:* Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru majetku a investic

*Termín plnění:* 10.12.2019

Poměr hlasování: 7/0/1

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování

Mgr. N. Pričenská se při hlasování zdržela



**Městská část Praha 5**  
**48. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 11.12.2019  
Číslo usnesení: RMČ/48/1490/2019

36. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**Uzavření Smlouvy o výpůjčce NP ev. č. 902 na adrese Plzeňská 442/209, Praha 5, společnosti Falcon security s.r.o., na základě zveřejněného záměru - finalizace**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. uzavření Smlouvy o výpůjčce nebytového prostoru ev. č. 902, o celkové výměře 46,32 m<sup>2</sup> v budově Plzeňská 442/209, Praha 5, společnosti Falcon security s. r. o., IČO 262 18 399, za účelem zřízení zázemí pro zaměstnance či pracovníky společnosti Falcon security s. r. o. v rámci pilotního projektu "Výkon dohledu na majetek MČ Praha 5", na dobu určitou do 30. 04. 2020
2. smlouvu o výpůjčce dle bodu I. 1 tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 7/0/1

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**48. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 11.12.2019  
Číslo usnesení: RMČ/48/1491/2019

37. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

**Navýšení neinvestičního příspěvku 2019 Mateřské školy, Praha 5 - Košíře, Podbělohorská 2185 o 20,0 tis. Kč na účast ve vzdělávacím programu Akreditovaný kurz koučinku.**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. navýšení neinvestičního příspěvku 2019 Mateřské školy, Praha 5 - Košíře, Podbělohorská 2185 o 20,0 tis. Kč na účast ve vzdělávacím programu Akreditovaný kurz koučinku
2. finanční krytí, které bude zajištěno převodem v rámci podkapitoly 0440, § 3111, z položky 5331 na pol. 5331, ORG 875, MŠ Podbělohorská, ve výši 20,0 tis. Kč

**II. Ukládá**

1. provést rozpočtové opatření dle bodu I.2.

*Zodpovídá:* Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

*Termín plnění:* 13.12.2019

Poměr hlasování: 8/0/0

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**48. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 11.12.2019  
Číslo usnesení: RMČ/48/1492/2019

38. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. uzavření smlouvy o nájmu bytu 2+1, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 12. 2022, s platností od data podpisu a účinností od 15. 12. 2019 za nájemné ve výši 126,46 Kč/m2/měs a od 1. 1. 2020 za nájemné ve výši 142,80 Kč/m2/měs.
2. uzavření smlouvy o nájmu bytu 3+1, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, se [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 12. 2022, s platností od data podpisu a účinností od 15. 12. 2019 za nájemné ve výši 126,46 Kč/m2/měs a od 1. 1. 2020 za nájemné ve výši 142,80 Kč/m2/měs.
3. uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu 1+1, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 12. 2020, s platností od data podpisu a účinností od 1. 1. 2020 za nájemné ve výši 142,80 Kč/m2/měs.
4. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 12. 2020, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 1. 2020, za nájemné ve výši 142,80 Kč/m2/měs.
5. uzavření smlouvy o nájmu bytu 3+1, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30. 6. 2020, s platností od data podpisu a účinností od 1. 1. 2020 za nájemné ve výši 158,08 Kč/m2/měs., a to vč. uzavření notářského zápisu o Dohodě se svolením k přímé vykonatelnosti vyklizení bytu po skončení nájmu (dále jen "Dohoda"), s tím, že tato Dohoda bude uzavřena na náklady nájemce

**II. Neschvaluje**

1. uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu bytu 1+1, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese
2. uzavření smlouvy o nájmu bytu 2+1, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na adrese [REDAKCE]
3. uzavření smlouvy o nájmu bytu 2+1, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Malá Strana, s manž. [REDAKCE], bytem na adrese U Mlýna 1430, Nové Strašecí

Poměr hlasování: 8/0/0

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**48. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 11.12.2019  
Číslo usnesení: RMČ/48/1493/2019

39. bod programu

Předkladatel: Viktor Čahoj, radní MČ Praha 5

**Dodatek č. 1 k Rámcové smlouvě o zajištění provozu zařízení č. 0002/0/OIN/19**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. Dodatek č. 1 k Rámcové smlouvě o zajištění provozu zařízení č. 0002/0/OIN/19 od společnosti COPYMAT, spol. s r. o., se sídlem Lopatecká 161/17, Praha 4 - Podolí, IČO 457 99 075

**II. Ukládá**

1. zajistit podpis dodatku č. 1 k Rámcové smlouvě o zajištění provozu zařízení č. 0002/0/OIN/19 statutárním zástupcem

*Zodpovídá:* Mgr. Petra Tesařová, vedoucí Odboru informatiky

*Termín plnění:* 31.12.2019

Poměr hlasování: 8/0/0

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**48. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 11.12.2019  
Staženo

40. bod programu

Předkladatel: Viktor Čahoj, radní MČ Praha 5

**Prováděcí smlouva č. 2019-207 k Rámcové dohodě na pořízení produktů Microsoft**

Rada městské části Praha 5

**I. Stahuje materiál z jednání**

1. prováděcí smlouvu č. 2019-207 k rámcové dohodě uzavřené mezi MČ Praha 5 a MV na pořízení produktů Microsoft od společnosti T-mobile Czech Republic a. s., se sídlem Tomíčkova 2144/1, Praha 4, IČO 649 49 681
2. finanční krytí dle bodu I.1 bude hrazeno z rozpočtové kapitoly 0924, §6171, položka 6111 (DNHM - cena vyšší než 60 tis.) ve výši 41.275,50 EUR bez DPH tj. 49.943,36 EUR včetně DPH z rozpočtu roku 2019.

**II. Ukládá**

1. zajistit podpis Prováděcí smlouvy č. 2019-207 k Rámcové dohodě na pořízení produktů Microsoft statutárním zástupcem

*Zodpovídá:* Mgr. Petra Tesařová, vedoucí Odboru informatiky

*Termín plnění:* 31.12.2019

Poměr hlasování:

**Městská část Praha 5**  
**48. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 11.12.2019  
Číslo usnesení: RMČ/48/1494/2019

41. bod programu

Předkladatel: JUDr. Tomáš Homola, místostarosta MČ Praha 5

**Schválení Rámcové dohody včetně příloh v rámci nadlimitní veřejné zakázky s názvem "Technický dozor nad prováděním staveb"**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. rámcovou dohodu včetně příloh v rámci nadlimitní veřejné zakázky s názvem "Technický dozor nad prováděním staveb" s vybranými účastníky, tj.:  
OWO.CZ, s. r. o. se sídlem Davídkova 675/76, Praha 8, IČO 281 67 538  
Sdružení dodavatelů „TDS SAMSON – SAFETY“  
Společník 1: SAMSON PRAHA, spol. s r.o. se sídlem Štěpánská 642/41, Praha 1, IČO 485 39 589  
Společník 2: SAFETY PRO, s. r. o. se sídlem Přerovská 434/60, Holice, Olomouc, IČO 285 71 690  
REINVEST, spol. s r.o., se sídlem K Novému dvoru 897/66, Praha 4, IČO 654 10 840  
Inženýring dopravních staveb a. s. se sídlem Branická 514/140, Braník, Praha 4, IČO 053 15 522  
STIS stavební a inženýrská společnost, s. r. o. se sídlem Národní 138/10, Nové Město, Praha 1, IČO 625 82 933
2. financování veřejné zakázky s předpokládanou hodnotou 20.000.000,- Kč bez DPH vždy ze schváleného rozpočtu pro daný rok (2020, 2021, 2022 a 2023) z plánu ostatní zdaňované činnosti stř. 9013 /pol. Ostatní služby/ a z rozpočtu podk. 0113, 0213, 0313, 0413, 0513, 0613, 0713, 0813, 0913 pol. 5169 a pol. 6121 vždy na základě konkrétních dílčích smluv

**II. Ukládá**

1. zajistit veškeré administrativní kroky směřující k podpisu smlouvy v rámci nadlimitního řízení s názvem "Technický dozor nad prováděním staveb", mezi vybranými účastníky dle bodu I.1. tohoto usnesení a starostkou MČ Praha 5

*Zodpovídá:* Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru majetku a investic

*Termín plnění:* 31.12.2019

Poměr hlasování: 8/0/0

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**48. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 11.12.2019  
Číslo usnesení: RMČ/48/1495/2019

42. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

**Programové prohlášení Rady městské části Praha 5 pro období 17. září 2019 – podzim 2022**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. Programové prohlášení Rady městské části Praha 5 pro období 17. září 2019 – podzim 2022

Poměr hlasování: 8/0/0

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování

**Začátek zasedání:**

10:00

**Konec zasedání:**

12:15

Zapsala:

L. Ulrychová

Ověřovatelé zápisu:

JUDr. P. Lachnit, radní MČ Praha 5

Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Ověřeno dne: 13. 12. 2019

Mgr. Renáta Zajíčková  
starostka MČ Praha 5