

Městská část Praha 5

Zápis

z 3. schůze Rady městské části Praha 5 dne 22.01.2020

Přítomni: Mgr. R. Zajíčková, Mgr. N. Priečinská, Bc. L. Herold, Bc. M. Slabý, JUDr. P. Lachnit, Mgr. Z. Doležal, MgA. D. Dušek, V. Čahoj, JUDr. K. Černá

Omluveni: JUDr. T. Homola

Hosté: Ing. J. Vejmelka, Ing. J. Panenka, Ing. Š. Rattay

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Dopravně urbanistická studie náměstí 14. října a okolí	Schváleno	RMČ/3/45/2020
2.	Záštitu Bc. Lukáše Herolda, místostarosty a Mgr. Nadeždy Priečinské, místostarostky, nad akcí Skleněná sobota - design v Portheimce	Schváleno	RMČ/3/46/2020
3.	Darovací smlouva pro Městskou knihovnu v Praze	Schváleno	RMČ/3/47/2020
4.	Jmenování komise pro otevírání obálek a komise pro hodnocení žádostí o dotaci na podporu kulturních aktivit pro r. 2020	Schváleno	RMČ/3/48/2020
5.	Jmenování komise pro otevírání obálek a komise pro hodnocení žádostí o dotaci na podporu zachování a obnovy památek na území MČ Praha 5 v r. 2020	Schváleno	RMČ/3/49/2020
6.	Návrh na poskytnutí slevy pro seniory a invalidní důchodce 3. stupně dle Zásad bytové politiky MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/3/50/2020
7.	Přehled veřejných zakázek zadáných Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou v období od 01. 12. 2019 do 31. 12. 2019 dle přílohy č. 1.	Schváleno	RMČ/3/51/2020
8.	Pronájem části pozemku parc. č. 1381/1, k. ú. Košíře, společnosti ASIX s. r. o. - finalizace na základě zveřejněného záměru	Schváleno	RMČ/3/52/2020
9.	Dodatek č. 1 ke Smlouvě 76/0/OMI/17 ze dne 29. 11. 2017 o právu provést stavbu	Schváleno	RMČ/3/53/2020

	na pozemcích parc. č. 363/3 a 364, k. ú. Radlice ve svěřené správě MČ Praha 5 v rámci akce "Propojení ulice Výmolova a Kutvirtova, Praha 5, Radlice"		
10.	Odúmrť - Smlouva o postoupení pohledávky vč. související plné moci	Schváleno	RMČ/3/54/2020
11.	Záměr pronájmu nebytové jednotky - Preslova 2213/5, Praha 5	Schváleno	RMČ/3/55/2020
12.	Nebytová jednotka - Nádražní 29/21, Praha 5 - Dohoda o provedení stavebních úprav	Schváleno	RMČ/3/56/2020
13.	Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny - K Dalejím 36, Praha 5 - Hlubočepy	Schváleno	RMČ/3/57/2020
14.	Objednávka č. 0003/OSP/20 se společností CTB a. s. na vypracování projektové dokumentace k zajištění skalního masivu v ulici Pod Žvahovem, Praha 5	Schváleno	RMČ/3/58/2020
15.	Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	RMČ/3/59/2020
16.	Tenis Barrandov s. r. o., nájemce části pozemku parc. č. 1798/110, k. ú. Hlubočepy - žádost o odpuštění nájemného za období od 1. 10. 2019 do 31. 12. 2019	Schváleno	RMČ/3/60/2020
17.	Žádost o výjimku ze smlouvy o koupi bytu - Nádražní 286/20	Schváleno	RMČ/3/61/2020
18.	Arbesovo náměstí č. p. 782, č. o. 13 - prodej půdní bytové jednotky s věcným břemenem práva užívání pro bytové družstvo Půdní byty Smíchov nájemci a členovi tohoto družstva	Schváleno	RMČ/3/62/2020
19.	Zborovská č. p. 512, č. o. 40 - prodej půdní bytové jednotky oprávněnému nájemci a stavebníkovi bytu	Schváleno	RMČ/3/63/2020
20.	Schválení objednávky na rozšířenou podporu Proxio Q4/2019	Schváleno	RMČ/3/64/2020
21.	Oznámení o přerušení provozu mateřských škol, zřízených MČ Praha 5, v letních měsících školního roku 2019/2020	Schváleno	RMČ/3/65/2020

22.	Plná moc pro společnost Motion construction, s. r. o. k jednání s dotčenými orgány státní správy	Schváleno	RMČ/3/66/2020
23.	Schválení smlouvy o zprostředkování benefitů se společností Sodexo Pass Česká republika a. s.	Schváleno	RMČ/3/67/2020
24.	Uzavření smlouvy o výpůjčce č. 9/19/362/0413 mezi HMP, zastoupenou Technickou správou komunikací a MČ Praha 5 na vypůjčení částí pozemku za účelem vybudování vyhrazeného parkovacího stání	Schváleno	RMČ/3/68/2020
25.	Pořádání Čarodějnického pohádkového lesa na Barrandově	Schváleno	RMČ/3/69/2020
26.	Jmenování vedoucího Odboru sociální problematiky a prevence kriminality	Schváleno	RMČ/3/70/2020
27.	Návrh na uzavření Dohody o skončení nájmu bytu	Schváleno	RMČ/3/71/2020
28.	Reakce primátora hlavního města Prahy ve věci žádosti městské části Praha 5 o pomoc při řešení vyklizení části areálu Pod Žvahovem	Schváleno	RMČ/3/72/2020
29.	Reakce MŠMT ve věci vyřešení situace v příspěvkové organizaci Tyršova základní škola a mateřská škola Praha 5 - Jinonice, U Tyršovy školy 1/430 - nepovolení vstupu asistenčního psa do budovy školy	Schváleno	RMČ/3/73/2020
30.	Záměr vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky na zajištění tisku časopisu Pětka	Schváleno	RMČ/3/74/2020
31.	Záměr vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky na zajištění distribuce časopisu Pětka, propagačních a informačních materiálů	Schváleno	RMČ/3/75/2020
32.	Objednávka č. 0009/SOT/20 na zajištění tisku časopisu Pětka únor - březen 2020	Schváleno	RMČ/3/76/2020
33.	Schválení Rozhodnutí o výběru dodavatele zadávacího řízení v rámci otevřeného nadlimitního řízení s názvem: "Dodání kancelářských a hygienických	Schváleno	RMČ/3/77/2020

	potřeb pro ÚMČ Praha 5"		
34.	Smlouva o krátkodobém podnájmu Národního domu na Smíchově se společností TORINO-PRAGA Invest, s. r. o.	Schváleno	RMČ/3/78/2020

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 22.01.2020
Číslo usnesení: RMČ/3/45/2020

1. bod programu

Předkladatel: Ing. Jan Panenka, předseda Výboru dopravního

Dopravně urbanistická studie náměstí 14. října a okolí

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. "Dopravně urbanistickou studii náměstí 14. října a okolí", zpracovatel 4roads s. r. o., dat. 11/2019

II. Souhlasí

1. se změnou organizace dopravy v řešeném prostoru dle "Dopravně urbanistické studie náměstí 14. října a okolí", která umožní realizaci záměru revitalizace objektu Portheimka a povede ke zklidnění dopravy v řešeném území

III. Bere na vědomí

1. úbytek parkovacích stání vyvolaný stavebně technickými úpravami danými zpřístupněním objektu Portheimka z ulice Štefánikova, propojením oddělených částí parku na náměstí 14. října a zklidněním dopravy v řešeném území dle "Dopravně urbanistické studie náměstí 14. října a okolí"

IV. Požaduje

1. podrobněji prověřit možnosti řešení dopravy v klidu v řešeném území i v návaznosti na záměry v okolí

V. Ukládá

1. seznámit se záměrem změny organizace dopravy v řešeném území dle "Dopravně urbanistické studie náměstí 14. října a okolí" sousední městské části

Zodpovídá: Ing. arch. Jan Kábrt, vedoucí Odboru územního rozvoje

Termín plnění: 31.03.2020

2. zadat zpracování projektové dokumentace dopravního značení definované změnami organizace dopravy dle "Dopravně urbanistické studie náměstí 14. října a okolí" včetně zajištění stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích u SSÚ

Zodpovídá: Ing. arch. Jan Kábrt, vedoucí Odboru územního rozvoje

Termín plnění: 30.06.2020

3. podrobněji prověřit možnosti řešení dopravy v klidu v řešeném území i v návaznosti na záměry v okolí

Zodpovídá: Ing. arch. Jan Kábrt, vedoucí Odboru územního rozvoje

Termín plnění: 31.12.2020

4. zveřejnit studii na webových stránkách MČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. arch. Jan Kábrt, vedoucí Odboru územního rozvoje

Termín plnění: 29.02.2020

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 22.01.2020
Číslo usnesení: RMČ/3/46/2020

2. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Záštitu Bc. Lukáše Herolda, místostarosty a Mgr. Nadeždy Priečinské, místostarostky, nad akcí Skleněná sobota - design v Portheimce

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záštitu Bc. Lukáše Herolda, místostarosty a Mgr. Nadeždy Priečinské, místostarostky, nad akcí Skleněná sobota - design v Portheimce, kterou bude pořádat Museum Kampa - Nadace Jana a Medy Mládkových, IČO 493 70 499, sídlo: Praha 1, U Sovových mlýnů 503/2 v sobotu 29. 2. 2020 od 10 do 18 hod. v Museu skla Portheimka.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 22.01.2020
Číslo usnesení: RMČ/3/47/2020

3. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Darovací smlouva pro Městskou knihovnu v Praze

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o poskytnutí finančního daru pro Městskou knihovnu v Praze, IČO 000 64 467, sídlo: Mariánské nám. 98/1, Praha 1, na zajištění provozních nákladů poboček Ostrovského a Musílkova v roce 2020 ve znění dle přílohy;
2. finanční krytí darovací smlouvy ve výši 270.000 Kč, které bude zajištěno ze schváleného rozpočtu MČ Praha 5 na rok 2020, podkapitola 0637 (odbor kancelář starosty), § 3314 (knihovnická činnost), pol. 5339 (neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím)

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 22.01.2020
Číslo usnesení: RMČ/3/48/2020

4. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Jmenování komise pro otevírání obálek a komise pro hodnocení žádostí o dotaci na podporu kulturních aktivit pro r. 2020

Rada městské části Praha 5

I. Jmenuje

1. komisi pro otevírání obálek se žádostmi o dotaci na podporu kulturních aktivit na území MČ Praha 5 v roce 2020 ve složení:
 - Bc. Lukáš Herold (předseda)
 - Šárka Nadri (členka)
 - Mgr. Daniela Sklenářová (člen)
 - Ing. Lubomír Brož (náhradník)
 - Lukáš Havel (náhradník)
 - Ing. Erika Ortmannová (náhradnice)
2. komisi pro hodnocení žádostí o dotaci na podporu kulturních aktivit na území MČ Praha 5 v roce 2020 ve složení:
 - Bc. Lukáš Herold (předseda)
 - Ing. Lubomír Brož (člen)
 - Ing. arch. Z. Hamanová (členka)
 - J. Krátký (člen)
 - PhDr. Marie Ulrichová-Hakenová (členka)
 - Šárka Nadri (členka)

 - MUDr. Michal Bednář (náhradník)
 - Ing. T. Mysliveček (náhradník)
 - Mgr. N Priečinská (náhradnice)
 - Mgr. V. Šolle (náhradník)
 - RNDr. D. Mazur Ph.D.(náhradník)
 - Mgr. Daniela Sklenářová (náhradnice)

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 22.01.2020
Číslo usnesení: RMČ/3/49/2020

5. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Jmenování komise pro otevírání obálek a komise pro hodnocení žádostí o dotaci na podporu zachování a obnovy památek na území MČ Praha 5 v r. 2020

Rada městské části Praha 5

I. Jmenuje

1. komisi pro otevírání obálek se žádostmi o dotaci na podporu zachování a obnovy památek na území MČ Praha 5 v roce 2020 ve složení:
 - Bc. Lukáš Herold (předseda)
 - Šárka Nadri (členka)
 - Mgr. Daniela Sklenářová (členka)
 - Ing. Lubomír Brož (náhradník)
 - Lukáš Havel (náhradník)
 - Ing. Erika Ortmannová (náhradnice)
2. komisi pro hodnocení žádostí o dotaci na podporu zachování a obnovy památek na území MČ Praha 5 v roce 2019 ve složení:
 - MUDr. Michal Bednář (předseda)
 - Ing. Lubomír Brož (člen)
 - Jiří Krátký (člen)
 - PhDr. M. Ulrichová-Hakenová (členka)
 - Ing. arch. Zuzana Hamanová (členka)
 - Šárka Nadri (členka)
 - Bc. Lukáš Herold (náhradník)
 - Mgr. N. Priečinská, (náhradnice)
 - Ing. T. Adamjak (náhradník)
 - Mgr. V. Šolle (náhradník)
 - Ing. Š. Rattay (náhradník)
 - Mgr. D. Sklenářová (náhradnice)

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 22.01.2020
Číslo usnesení: RMČ/3/50/2020

6. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Návrh na poskytnutí slevy pro seniory a invalidní důchodce 3. stupně dle Zásad bytové politiky MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. poskytnutí slevy ze základního nájemného (dle Zásad bytové politiky) [REDACTED],
bytem [REDACTED] Praha 5, k. ú. Košíře, od 1. 3. 2020
2. poskytnutí slevy ze základního nájemného (dle Zásad bytové politiky) [REDACTED],
bytem [REDACTED], Praha 5, k. ú. Smíchov, od 1. 3. 2020

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 22.01.2020
Číslo usnesení: RMČ/3/51/2020

7. bod programu

Předkladatel: Viktor Čahoj, radní MČ Praha 5

Přehled veřejných zakázek zadaných Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou v období od 01. 12. 2019 do 31. 12. 2019 dle přílohy č. 1.

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. objednávky a smlouvy podepsané Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou a v období od 01. 12. 2019 do 31. 12. 2019 dle přílohy č. 1.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 22.01.2020
Číslo usnesení: RMČ/3/52/2020

8. bod programu

Předkladatel: Mgr. Nadežda Priečinská, místostarostka MČ Praha 5

Pronájem části pozemku parc. č. 1381/1, k. ú. Košíře, společnosti ASIX s. r. o. - finalizace na základě zveřejněného záměru

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. pronájem pozemku parc. č. 1381/1, k. ú. Košíře o rozloze 38 m², společnosti ASIX s. r. o., sídlem Praha 5, Košíře, Na Popelce 38/17, IČO 407 65 555, DIČ: CZ40765555, jako pozemek přilehlý k domu č. p. 38 ve vlastnictví žadatele, na dobu neurčitou za nájemné ve výši 10 Kč/m²/rok, tj. 380 Kč/rok + DPH
2. smlouvu o nájmu pozemku dle bodu I. 1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 22.01.2020
Číslo usnesení: RMČ/3/53/2020

9. bod programu

Předkladatel: Mgr. Nadežda Priečinská, místostarostka MČ Praha 5

Dodatek č. 1 ke Smlouvě 76/0/OMI/17 ze dne 29. 11. 2017 o právu provést stavbu na pozemcích parc. č. 363/3 a 364, k. ú. Radlice ve svěřené správě MČ Praha 5 v rámci akce "Propojení ulice Výmolova a Kutvirtova, Praha 5, Radlice"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Dodatek č. 1 ke Smlouvě 76/0/OMI/17 ze dne 29. 11. 2017 o právu provést stavbu na pozemcích parc. č. 363/3 a 364, k. ú. Radlice ve svěřené správě MČ Praha 5 v rámci akce "Propojení ulice Výmolova a Kutvirtova, Praha 5, Radlice" pro společnost Radlice Rozvojová, a. s., se sídlem Praha 5, Radlická 333/150, IČO 024 51 221

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 22.01.2020
Číslo usnesení: RMČ/3/54/2020

10. bod programu

Předkladatel: Mgr. Nadežda Priečinská, místostarostka MČ Praha 5

Odúmrť - Smlouva o postoupení pohledávky vč. související plné moci

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o postoupení pohledávky obci Hostouň, se sídlem Dobrohostova 110, Hostouň, IČO 002 53 391
2. plnou moc pro pověřenou zaměstnankyni MČ Praha 5 na podpis smlouvy o postoupení pohledávky na obec Hostouň

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 22.01.2020
Číslo usnesení: RMČ/3/55/2020

11. bod programu

Předkladatel: Mgr. Nadežda Priečinská, místostarostka MČ Praha 5

Záměr pronájmu nebytové jednotky - Preslova 2213/5, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Ruší

1. usnesení Rady městské části Praha 5 č. 45/1366/2019 ze dne 20. 11. 2019 v celém jeho znění vč. záměru ev. číslo 82/2019, zveřejněného na úřední desce ÚMČ Praha 5 od 26. 11. 2019 do 12. 12. 2019

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 22.01.2020
Číslo usnesení: RMČ/3/56/2020

12. bod programu

Předkladatel: Mgr. Nadežda Priečinská, místostarostka MČ Praha 5

Nebytová jednotka - Nádražní 29/21, Praha 5 - Dohoda o provedení stavebních úprav

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Dohody o provedení stavebních úprav předmětu nájmu, týkající se provedení stavebních úprav v nebytové jednotce č. 29/902 v nemovitosti č. p. 29 Nádražní 21, Praha 5 - Smíchov a to nájemcem této nebytové jednotky: H.B.B. International Food, s. r. o., IČO 071 84 085, který je provede vlastním jménem a nákladem bez možnosti kompenzace ze strany pronajímatele
2. dohodu dle bodu I. 1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 22.01.2020
Číslo usnesení: RMČ/3/57/2020

13. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Slabý, místostarosta MČ Praha 5

Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny - K Dalejím 36, Praha 5 - Hlubočepy

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny se společností Pražská energetika, a. s., Na Hroudě 1492/4, Praha 10
2. finanční krytí v předpokládané výši 10.260 Kč, které je zajištěno z rozpočtu OSP pro rok 2020 z podkap. 0241, § 3745, pol. 5154 - Elektrická energie

II. Ukládá

1. zprovoznění elektrické přípojky na odběrném místě K Dalejím 36, Praha 5 - Hlubočepy

Zodpovídá: Jan Hrabánek, pověřen vedením Odboru správy veř. prostranství a zeleně

Termín plnění: 29.01.2020

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 22.01.2020
Číslo usnesení: RMČ/3/58/2020

14. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Slabý, místostarosta MČ Praha 5

Objednávka č. 0003/OSP/20 se společností CTB a. s. na vypracování projektové dokumentace k zajištění skalního masivu v ulici Pod Žvahovem, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. předloženou objednávku č. 0003/OSP/20 se společností CTB a. s., Hrudičkova 2114/2, Praha na vypracování projektové dokumentace k zajištění skalního masivu v ulici Pod Žvahovem, Praha 5 (p. č. 83, 84 a 85 v k. ú. Hlubočepy) v celkové hodnotě 276.500 Kč bez DPH, tj. 334.565 Kč včetně 21% DPH
2. financování objednávky ze schváleného rozpočtu pro 2020 z ORJ 0241, § 3745, 5169 - nákup ostatních služeb

II. Ukládá

1. zajistit následující kroky k realizaci varianty č. 3 řešení skalního masivu - instalace ocelových sítí nad ohroženými pozemky

Zodpovídá: Jan Hrabánek, pověřen vedením Odboru správy veř. prostranství a zeleně

Termín plnění: 31.05.2020

2. zajistit dořešení majetkoprávních vztahů s majiteli pozemků v rámci možného přístupu ke skalnímu masivu a jeho zajištění

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru majetku a investic

Termín plnění: 31.08.2020

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 22.01.2020
Číslo usnesení: RMČ/3/59/2020

15. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 1. 2021, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 2. 2020, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.
2. uzavření dodatku č.2 ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 3. 2022, s platností od data podpisu a s účinností od 16. 3. 2020, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.
3. uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 28. 2. 2021, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 3. 2020, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.
4. uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 28. 2. 2021, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 3. 2020, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.
5. uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 8. 2020, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 3. 2020, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.
6. uzavření dodatku č.4 ke smlouvě o nájmu bytu 1+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 28. 2. 2022, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 3. 2020, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 22.01.2020
Číslo usnesení: RMČ/3/60/2020

16. bod programu

Předkladatel: Mgr. Nadežda Priečinská, místostarostka MČ Praha 5

Tenis Barrandov s. r. o., nájemce části pozemku parc. č. 1798/110, k. ú. Hlubočepy - žádost o odpuštění nájemného za období od 1. 10. 2019 do 31. 12. 2019

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. odpuštění nájemného ve výši 45.179,25 Kč bez DPH za období od 1. 10. 2019 do 31. 12. 2019, nájemci části pozemku parc. č. 1798/110, k. ú. Hlubočepy, k umístění dvou mobilních přetlakových hal při FZŠ Barrandov II, V Remízku 7/919, Praha 5, za účelem provozování tenisové školy: společnosti Tennis Barrandov s. r. o., IČO 064 26 549

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 22.01.2020
Číslo usnesení: RMČ/3/61/2020

17. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Žádost o výjimku ze smlouvy o koupi bytu - Nádražní 286/20

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. žádost [REDAKCE] o výjimku ze smlouvy o koupi bytu

II. Nesouhlasí

1. s výjimkou z kupní smlouvy č. [REDAKCE] a s ní související zástavní smlouvy, uzavřené v souladu se Zásadami pro prodej bytů - s udělením souhlasu s darovací smlouvou bez splnění podmínky vrácení slevy z kupní ceny bytu

III. Ukládá

1. informovat žadatelku o neschválení výjimky

Zodpovídá: Mgr. Marcela Justová, vedoucí Odboru bytů a převodů nemovitých věcí

Termín plnění: 31.01.2020

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 22.01.2020
Číslo usnesení: RMČ/3/62/2020

18. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Arbesovo náměstí č. p. 782, č. o. 13 - prodej půdní bytové jednotky s věcným břemenem práva užívání pro bytové družstvo Půdní byty Smíchov nájemci a členovi tohoto družstva

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s prodejem půdní bytové jednotky vyčleněné podle zákona o vlastnictví bytů s věcným břemenem užívání pro bytové družstvo Půdní byty Smíchov, družstvo, včetně podílu na společných částech domu č. p. 782 a pozemcích parc. č. 145 a 146, vše k. ú. Smíchov na adrese Arbesovo náměstí 13 nájemci a členovi bytového družstva v souladu se schváleným záměrem prodeje ZMČ/7/22/2019 z 5. 11. 2019 dle Statutu..., bez možnosti poskytnutí slevy z kupní ceny takto:
bytová jednotka č.: [REDAKCE]
datum převzetí závazné nabídky: 3. 12. 2019
datum akceptace nabídky: 4. 12. 2019
velikost podílu na společných částech včetně pozemku: 289/8652
velikost bytu: 28,9 m²
kupující: [REDAKCE]
celková kupní cena: 260.100 Kč

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 22.01.2020
Číslo usnesení: RMČ/3/63/2020

19. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Zborovská č. p. 512, č. o. 40 - prodej půdní bytové jednotky oprávněnému nájemci a stavebníkovi bytu

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s prodejem půdní jednotky včetně podílu na společných částech domu č. p. 512 a pozemku parc. č. 181, vymezené prohlášením vlastníka o rozdělení vlastnictví nemovité věci na vlastnické právo k jednotkám dle zákona o vlastnictví bytů, k. ú. Smíchov na adrese Zborovská č. o. 40, Praha 5 oprávněnému nájemci a stavebníkovi, který přijal nabídku MČ Praha 5 v souladu se Zásadami pro prodej bytů, usnesením ZMČ/4/30/2019 odst. 4. b. z 28. 5. 2019 a schváleným záměrem prodeje takto:

jednotka č.: [REDAKCE]

datum převzetí nabídky: 31. 10. 2019

datum akceptace nabídky: 20. 12. 2019

spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti: 926/10013

plocha bytu dle PV: 92,6 m²

kupující: [REDAKCE]

kupní cena dle znaleckého posudku: 7.871.000 Kč

sleva dle Zásad odd. C, čl. 3, odst. 3.1. (4%): 314.840 Kč

sleva dle Zásad odd. C, čl. 3, odst. 3.4. (10%): 0 Kč

II. Souhlasí

1. s přiznáním nároku na slevu ve výši 15% z kupní ceny při splnění podmínky dle Zásad odd. C, čl. 3, odst. 3.2 b) : 1.180.650 Kč

III. Nesouhlasí

1. s přiznáním nároku na slevu ve výši 5% z kupní ceny dle Zásad odd. C, čl. 3, odst. 3.3.: 393.550 Kč

IV. Souhlasí

1. s Dohodou o vypořádání práv a povinností, týkající se vypořádání všech závazků vyplývajících z nájemní smlouvy, která bude uzavřena současně s kupní smlouvou v souladu se Zásadami pro prodej bytů

V. Ukládá

1. předložit návrh na schválení prodeje půdní bytové jednotky v domě č. p. 512 Zborovská č. o. 40 oprávněnému nájemci a stavebníkovi v souladu s tímto usnesením RMČ a návrh na schválení Dohody o vypořádání práv a povinností Zastupitelstvu MČ Praha 5

Zodpovídá: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Termín plnění: 31.03.2020

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 22.01.2020
Číslo usnesení: RMČ/3/64/2020

20. bod programu

Předkladatel: Viktor Čahoj, radní MČ Praha 5

Schválení objednávky na rozšířenou podporu Proxio Q4/2019

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. objednávku č. 0001/OIN/20 na rozšířenou podporu Proxio Q4/2019 na základě schválených odpracovaných hodin od společnosti MARBES CONSULTING s. r. o., se sídlem Brojova 2113/16, Plzeň, IČO 252 12 079
2. finanční krytí objednávky dle bodu I.1 bude hrazeno z rozpočtové kapitoly 0924, § 6171 položka 5168 (zpracování dat a služby související s informačními a komunikačními technologiemi) ve výši 112.875 Kč bez DPH, tj. 136.579 Kč včetně DPH.

II. Ukládá

1. zajistit podpis objednávky č. 0001/OIN/20.

Zodpovídá: Mgr. Petra Tesařová, vedoucí Odboru informatiky

Termín plnění: 31.01.2020

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 22.01.2020
Číslo usnesení: RMČ/3/65/2020

21. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Oznámení o přerušení provozu mateřských škol, zřízených MČ Praha 5, v letních měsících školního roku 2019/2020

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. přerušení provozu mateřských škol, zřízených MČ Praha 5, v letních měsících školního roku 2019/2020 ve dnech 1. - 10. července 2020 a 24. - 31. srpna 2020

II. Ukládá

1. seznámit ředitelky mateřských škol a ředitele/ky základních škol a mateřských škol s usnesením RMČ Praha 5

Zodpovídá: Mgr. Jana Zacharová, vedoucí Odboru školství

Termín plnění: 24.01.2020

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 22.01.2020
Číslo usnesení: RMČ/3/66/2020

22. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Slabý, místostarosta MČ Praha 5

Plná moc pro společnost Motion construction, s. r. o. k jednání s dotčenými orgány státní správy

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. plnou moc pro společnost Motion construction, s. r. o., IČO 061 63 076, sídlem Karlovarská 284, Lubenec, k jednání s dotčenými orgány státní správy ve věci "Park na Dívčích Hradech", a to na základě objednávky č. 0124/OSP/19 - Zajištění souvisejícího inženýringu k realizaci klubovny na Dívčích Hradech, Praha 5 - Participativní rozpočet

II. Ukládá

1. zabezpečit administrativní kroky k podpisu plné moci

Zodpovídá: Jan Hrabánek, pověřen vedením Odboru správy veř. prostranství a zeleně

Termín plnění: 31.01.2020

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 22.01.2020
Číslo usnesení: RMČ/3/67/2020

23. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Schválení smlouvy o zprostředkování benefitů se společností Sodexo Pass Česká republika a. s.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o zprostředkování benefitů se společností Sodexo Pass Česká republika a. s., se sídlem Praha 5 - Smíchov, Radlická 2, IČO 618 60 476
2. financování veřejné zakázky v celkové výši 5.244 Kč bez DPH, tj. 6.621,12 Kč vč. DPH zajištěné ve výši 1.140 Kč bez DPH, tj. 1.379,40 Kč vč. DPH ze schváleného rozpočtu pro rok 2020, z § 6171, položky 5169, ORJ 0926, ORG 260000. Následné dofinancování proběhne vždy ze schválených rozpočtů pro roky 2021 (1.368 Kč bez DPH), 2022 (1.368 Kč bez DPH), 2023 (1.368 Kč bez DPH) a 2024 (228 Kč bez DPH)

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky směřující k podpisu smlouvy o zprostředkování benefitů mezi společností Sodexo Pass Česká republika a. s. a starostkou MČ Praha 5

Zodpovídá: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Termín plnění: 31.01.2020

Poměr hlasování: 7/0/0

Bc. M. Slabý není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 22.01.2020
Číslo usnesení: RMČ/3/68/2020

24. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Uzavření smlouvy o výpůjčce č. 9/19/362/0413 mezi HMP, zastoupenou Technickou správou komunikací a MČ Praha 5 na vypůjčení částí pozemku za účelem vybudování vyhrazeného parkovacího stání

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o výpůjčce č. 9/19/362/0413 mezi hlavním městem Prahou, zastoupenou Technickou správou komunikací hl. m. Prahy se sídlem Řásnovka 770/8, Praha 1 a MČ Praha 5 na část pozemku parc. č. 2136/1, k. ú. Košíře, o celkové výměře 15m² za účelem zřízení a užívání 1 vyhrazeného parkovacího stání pro MČ Praha 5 – ZŠ Nepomucká, odloučené pracoviště Beníškové 1258/1.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 22.01.2020
Číslo usnesení: RMČ/3/69/2020

25. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

Pořádání Čarodějnického pohádkového lesa na Barrandově

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. pořádání Čarodějnického pohádkového lesa na Barrandově dne 18. 4. 2020 od 10 do 17 hodin
2. financování v celkové výši do 79.000 Kč, vč. DPH, které bude hrazeno v rámci rozpočtu z podkap. 0539, § 4399 Ostatní záležitosti sociálních věcí a politiky zaměstnanosti takto:
zajištění akce z pol. 5169 Nákup ost. služeb, ve výši 75.000 Kč, vč. DPH,
zajištění pohoštění z pol. 5175, do výše 1.000 Kč, vč. DPH,
zajištění 1 kusu mobilního WC toi-toi z pol. 5169 Nákup ostatních služeb do výše 3.000 Kč vč. DPH
3. objednávku č. 0011/OSO/20 - Zajištění akce, Velká Dobrodružství, s. r. o., K Lípě 96/14, Praha 5, IČO 243 10.719 ve výši 75.000 Kč
4. záštitu JUDr. Petra Lachnita, radního MČ Praha 5

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 22.01.2020
Číslo usnesení: RMČ/3/70/2020

26. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Jmenování vedoucího Odboru sociální problematiky a prevence kriminality

Rada městské části Praha 5

I. Jmenuje

1. Mgr. Josefa Vacka vedoucím Odboru sociální problematiky a prevence kriminality s účinností od 1. 2. 2020

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 22.01.2020
Číslo usnesení: RMČ/3/71/2020

27. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Návrh na uzavření Dohody o skončení nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Dohody o skončení nájmu bytu č. 32 (ev. č. 32) ve 2. NP domu na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE] a [REDAKCE], ke dni 31. 1. 2020, dle schváleného vzoru

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 22.01.2020
Číslo usnesení: RMČ/3/72/2020

28. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Reakce primátora hlavního města Prahy ve věci žádosti městské části Praha 5 o pomoc při řešení vyklizení části areálu Pod Žvahovem

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. reakci primátora hl. m. Prahy ve věci žádosti městské části Praha 5 o pomoc při řešení vyklizení části areálu Pod Žvahovem

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 22.01.2020
Číslo usnesení: RMČ/3/73/2020

29. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Reakce MŠMT ve věci vyřešení situace v příspěvkové organizaci Tyršova základní škola a mateřská škola Praha 5 - Jinonice, U Tyršovy školy 1/430 - nepovolení vstupu asistenčního psa do budovy školy

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. reakci MŠMT ve věci vyřešení situace v příspěvkové organizaci Tyršova základní škola a mateřská škola Praha 5 - Jinonice, U Tyršovy školy 1/430 - nepovolení vstupu asistenčního psa do budovy školy

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 22.01.2020
Číslo usnesení: RMČ/3/74/2020

30. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Záměr vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky na zajištění tisku časopisu Pětka

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky na zajištění tisku časopisu Pětka dle zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

II. Ukládá

1. doručit Odboru legislativnímu a právnímu Žádost o vyhlášení veřejné zakázky s přesnou specifikací předmětu plnění a smluvními podmínkami

Zodpovídá: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Termín plnění: 19.02.2020

2. předložit RMČ ke schválení znění zadávací dokumentace k nadlimitní veřejné zakázce v otevřeném řízení na zajištění tisku časopisu Pětka

Zodpovídá: JUDr. Peter Klein MPA, vedoucí Odboru legislativního a právního

Termín plnění: 18.03.2020

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 22.01.2020
Číslo usnesení: RMČ/3/75/2020

31. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Záměr vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky na zajištění distribuce časopisu Pětka, propagačních a informačních materiálů

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky na zajištění distribuce časopisu Pětka, propagačních a informačních materiálů dle zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

II. Ukládá

1. doručit Odboru legislativnímu a právnímu Žádost o vyhlášení veřejné zakázky s přesnou specifikací předmětu plnění a smluvními podmínkami

Zodpovídá: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Termín plnění: 19.02.2020

2. předložit RMČ ke schválení znění zadávací dokumentace k nadlimitní veřejné zakázce v otevřeném řízení na zajištění distribuce časopisu Pětka, roznášku propagačních a informačních materiálů

Zodpovídá: JUDr. Peter Klein MPA, vedoucí Odboru legislativního a právního

Termín plnění: 18.03.2020

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 22.01.2020
Číslo usnesení: RMČ/3/76/2020

32. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Objednávka č. 0009/SOT/20 na zajištění tisku časopisu Pětka únor - březen 2020

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. objednávku č. 0009/SOT/20 na tiskové služby spojené s vydáním časopisu Pětka se společností EUROPRINT a. s., se sídlem Pod Kotlářkou 151/3, Praha 5, IČO 242 33 048
2. celkovou cenu za tisk vydání únor a březen 2020 je 269.020 Kč bez DPH vč. dopravy. Finanční krytí ve výši 296.362 Kč vč. DPH a dopravy, které bude hrazeno z podkapitoly 0619, §3349, položky 5169 Nákup ostatních služeb.

Poměr hlasování: 6/0/2

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 22.01.2020
Číslo usnesení: RMČ/3/77/2020

33. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Schválení Rozhodnutí o výběru dodavatele zadávacího řízení v rámci otevřeného nadlimitního řízení s názvem: "Dodání kancelářských a hygienických potřeb pro ÚMČ Praha 5"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka zadávacího řízení s názvem "Dodání kancelářských a hygienických potřeb pro ÚMČ Praha 5", tj. dodavatele BÜROPROFI s.r.o., se sídlem Hlinská 456/2, České Budějovice 4, 370 01 České Budějovice, IČO: 625 02 034
2. rozhodnutí o výběru dodavatele zadávacího řízení v rámci otevřeného nadlimitního řízení s názvem "Dodání kancelářských a hygienických potřeb pro ÚMČ Praha 5"

II. Ukládá

1. provést administrativní kroky k zajištění zveřejnění Rozhodnutí o výběru dodavatele

Zodpovídá: JUDr. Peter Klein MPA, vedoucí Odboru legislativního a právního

Termín plnění: 24.01.2020

2. po uplynutí zákonné lhůty pro podání námitek předložit RMČ Praha 5 ke schválení Rámcovou kupní dohodu na nákup kancelářských a hygienických potřeb

Zodpovídá: JUDr. Peter Klein MPA, vedoucí Odboru legislativního a právního

Termín plnění: 12.02.2020

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 22.01.2020
Číslo usnesení: RMČ/3/78/2020

34. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Smlouva o krátkodobém podnájmu Národního domu na Smíchově se společností TORINO-PRAGA Invest, s. r. o.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o krátkodobém podnájmu Národního domu na Smíchově se společností TORINO-PRAGA Invest, s. r. o. se sídlem Václavské náměstí 799/48, Nové Město, Praha 1, IČO 639 81 939, a to na období od 13. 3. 2020 do 14. 3. 2020, za celkové podnájemné ve výši 297.660 Kč (vč. DPH) + poplatky za elektřinu dle spotřeby (nad 100 kWh), za účelem konání 3. Reprezentačního plesu Prahy 5 dne 13. 3. 2020

Poměr hlasování: 8/0/0

Začátek zasedání:

10:00

Konec zasedání:

11:00

Zapsala:

L. Ulrychová

Ověřovatelé zápisu:

JUDr. P. Lachnit, radní MČ Praha 5

Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Ověřeno dne: 24. 1. 2020

Mgr. Renáta Zajíčková
starostka MČ Praha 5