

# Městská část Praha 5

## Zápis

**z 15. schůze Rady městské části Praha 5 dne 15.04.2020**

**Přítomni:** Mgr. R. Zajíčková, Bc. L. Herold, Mgr. Z. Doležal, Mgr. N. Priečinská, V. Čahoj, JUDr. T. Homola, MgA. D. Dušek, Ing. L. Brož, JUDr. P. Lachnit, JUDr. K. Černá

**Omluveni:**

**Hosté:** Ing. Š. Rattay, Ing. J. Panenka, Bc. M. Damašek, MA, Ing. J. Vejmelka,

**Program:**

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Dohoda o využití pozemku parc. č. 148/3, 149/1, 149/2, 149/4, 149/5, 149/7, 1620/5 a 1621/9, vše k. ú. Hlubočepy, se společností PREdistribuce, a. s.- přeložka kabelu kNN a nová trasa kNN	Schváleno	RMČ/15/398/2020
2.	Dodatek č.1 ke Smlouvě o výpůjčce č. 14/0/OMI/2019 ze dne 12.6.2019 akce "K Barrandovu - chodník k OMV"	Schváleno	RMČ/15/399/2020
3.	Smlouva o výpůjčce na pozemek parc. č. 1793/27, k. ú. Hlubočepy ve svěřené správě městské části Praha 5 pro Dopravní podnik hlavního města Prahy za účelem stavby "Prodloužení tramvajové trati sídliště Barrandov-Holyně-Slivenec"	Schváleno	RMČ/15/400/2020
4.	Žádost společnosti Kulturní a rodinné centrum Barrandov z. s., o vyslovení souhlasu s podnájmem v budově Záhorského 886/4, Praha 5	Schváleno	RMČ/15/401/2020
5.	Žádost společnosti Kulturní a rodinné centrum Barrandov z. s., o vyslovení souhlasu s podnájmem společnosti Kostky pro děti s. r. o., v budově Záhorského 886/4, Praha 5	Schváleno	RMČ/15/402/2020
6.	Žádost o udělení souhlasu s umístěním sídla nově vznikající fyzické osobě podnikající - MDDr. Matěj Bečvařík,	Schváleno	RMČ/15/403/2020

	poliklinika Barrandov, Kršková 807/21, Praha 5		
7.	Pronájem nebytového prostoru jednotky č. 1127/101 umístěné v 1. NP nemovitosti Zahradníčkova 1127/20, Praha 5 - Košíře, na základě zveřejněného záměru - finalizace	Schváleno	RMČ/15/404/2020
8.	Ukončení nájmu dohodou - garáž - Stroupežnického 2324, Praha 5	Schváleno	RMČ/15/405/2020
9.	Memorandum „Polyfunkční soubor Geologická“	Schváleno	RMČ/15/406/2020
10.	Uzavření splátkové dohody s bývalou zaměstnankyní	Schváleno	RMČ/15/407/2020
11.	Uzavření splátkové dohody s bývalým zaměstnancem	Schváleno	RMČ/15/408/2020
12.	Podnět na pořízení změny ÚP SÚ HMP "Poštovka - NOZA" na pozemku parc. č. 1935/76 v k. ú. Košíře (P 583/2019)	Schváleno	RMČ/15/409/2020
13.	Návrh na uzavření nové smlouvy o nájmu bytu ze sociálních důvodů/pro seniory	Schváleno	RMČ/15/410/2020
14.	Schválení Výzvy k podání nabídky a Zadávací dokumentace vč. příloh v rámci jednacího řízení bez uveřejnění (JŘBÚ) s názvem „Škola Smíchov – projektová dokumentace, inženýrská činnost, autorský dozor“	Schváleno	RMČ/15/411/2020
15.	Změna závazného ukazatele odpisy pro rok 2020 - Základní škola a mateřská škola Praha 5 - Smíchov, Kořenského 10/760	Schváleno	RMČ/15/412/2020
16.	Změna závazného ukazatele odpisy pro rok 2020 - Základní škola a mateřská škola Praha 5 - Smíchov, Grafická 13/1060	Schváleno	RMČ/15/413/2020
17.	Na Březince č. p. 2033, č. o. 17 - záměr prodeje půdní bytové jednotky oprávněnému nájemci a stavebníkovi	Schváleno	RMČ/15/414/2020
18.	Předběžný souhlas se záborem - ul. Plzeňská	Schváleno	RMČ/15/415/2020
19.	SVJ Petřínská 573, Praha 5 - vyjádření za vlastníka jednotky k hlasování per rollam - mimořádní splátka úvěru	Schváleno	RMČ/15/416/2020

20.	Smlouva o výpůjčce části pozemku č. p. 3061/1 v k. ú. Smíchov, na akci „Stavební úpravy stávajícího objektu, Drtinova 3215/3a, Praha 5	Schváleno	RMČ/15/417/2020
21.	Objednávka č. 0002/OPRI/20 na akci „Koulka 189/12, Praha 5 - Stavebně technický průzkum“.	Schváleno	RMČ/15/418/2020
22.	Objednávka č. 0039/KMČ/20 - zajištění bezpečnostních služeb na měsíc květen 2020	Schváleno	RMČ/15/419/2020
23.	Objednávka č.0040/KMČ/20 na zajištění bezpečnostních služeb na měsíc květen 2020	Schváleno	RMČ/15/420/2020
24.	Nově plánované lokality k rozšíření zón placeného stání na území městské části Praha 5 v roce 2020	Schváleno	RMČ/15/421/2020
25.	SV Štefánikova 281, Praha 5 - vyjádření za vlastníka jednotek k hlasování per rollam - oprava terasy	Schváleno	RMČ/15/422/2020
26.	Prodloužení doby výpůjčky NP ev. č. 902, Plzeňská 442/209, Praha 5 - Košíře, společnosti Falcon security s. r. o., na základě zveřejněného záměru (finalizace)	Schváleno	RMČ/15/423/2020
27.	Darovací smlouva na projekt „Film DOPAMIN: mobilní zombie“	Schváleno	RMČ/15/424/2020
28.	Žádost o snížení nájemného	Schváleno	RMČ/15/425/2020
29.	Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	RMČ/15/426/2020
30.	Žádost o prominutí hrazení nájemného	Schváleno	RMČ/15/427/2020
31.	Žádost správní firmy Centra a. s. o změnu u vybraných akcí z plánu oprav	Schváleno	RMČ/15/428/2020
32.	Přehled rozpočtových opatření	Schváleno	RMČ/15/429/2020
33.	Společenství vlastníků domu U Malvazinky 147 - vyjádření za vlastníka jednotky k hlasování per rollam - volba předsedy	Schváleno	RMČ/15/430/2020
34.	Objednávka č. 0034/OSP/20, dezinfekce veřejných prostranství a dětských hřišť ve správě městské části Praha 5 na lokalitách Praha 5 - Centrum, Západ a Jih, 4 četnosti v měsících březen,	Schváleno	RMČ/15/431/2020

	duben, květen 2020		
35.	Návrh na vyřazení opotřebovaného a nefunkčního majetku Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o., náměstí 14. října 11, Praha 5 - Smíchov	Schváleno	RMČ/15/432/2020
36.	Příprava žádosti o dotaci "Zavedení modelu řízení kvality CAF"	Schváleno	RMČ/15/433/2020
37.	SVJ Zborovská 542/42, Praha 5, - vyjádření za vlastníka jednotek k hlasování per rollam - jednorázová splátka k uzavření pojištění domu	Schváleno	RMČ/15/434/2020
38.	Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 0041/0/OMI/18 uzavřené s firmou Stav-Tech-Car, s. r. o. ze dne 12. 11. 2018 na akci: "ZŠ a MŠ U Santošky, obj. U Santošky 951 a 1007/1a3, Praha 5 - Smíchov - nová VZT pro ŠJ a kuchyň vč. stavebních úprav".	Schváleno	RMČ/15/435/2020
39.	Návrh Memoranda o spolupráci mezi společnostmi EBM Partner a. s. a městskou částí Praha 5	Schváleno	RMČ/15/436/2020
40.	Záměr na uzavření pojištění kybernetických rizik	Schváleno	RMČ/15/437/2020
41.	Změna závazného ukazatele odpisy pro rok 2020 - Tyršova základní škola a mateřská škola Praha 5 - Jinonice, U Tyršovy školy 1/430	Schváleno	RMČ/15/438/2020
42.	Změna závazného ukazatele odpisy pro rok 2020 - Základní škola Praha 5 - Hlubočepy, Pod Žvahovem 463, příspěvková organizace	Schváleno	RMČ/15/439/2020
43.	Poskytnutí mimořádného, účelově vázaného neinvestičního příspěvku ve výši 4.148.000 Kč základním školám, příspěvkovým organizacím zřízeným MČ Praha 5, na pořízení IT techniky	Schváleno	RMČ/15/440/2020
44.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "ZŠ	Schváleno	RMČ/15/441/2020

	a MŠ Barrandov I, Praha 5 – Hlubočepy, Chaplinovo nám. 1/615 – Oprava tělocvičny VTII (realizace)"		
45.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "ZŠ a MŠ Praha 5 – Smíchov, U Santošky 1007, obj. MŠ U Santošky 1/178 – protiradonové opatření v prostorách herny v 1. NP - (realizace)"	Schváleno	RMČ/15/442/2020
46.	Záměr vyhlášení podlimitní veřejné zakázky s názvem „ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 - Smíchov - vestavba do půdního prostoru"	Schváleno	RMČ/15/443/2020
47.	Návrh na uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvám o nájmu bytu se spolkem Naděje	Schváleno	RMČ/15/444/2020
48.	Objednávka č. 0004/OPRI/20 se společností VPÚ DECO PRAHA a. s., na úpravu projektové dokumentace v rámci akce "ZŠ Praha 5 - Hlubočepy, Pod Žvahovem 463, rekonstrukce objektu"	Schváleno	RMČ/15/445/2020
49.	Objednávka č. 0006/OPRI/20 se společností NEWTON Business Development, a. s. na ekonomicko-technické poradenství v rámci akce „Bydlení pro seniory - Praha 5"	Schváleno	RMČ/15/446/2020
50.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Bydlení pro seniory, Praha 5 – Hlubočepy – novostavba na pozemku v k. ú. Hlubočepy, č. p. 149/4 – projektová dokumentace"	Schváleno	RMČ/15/447/2020

**Městská část Praha 5**  
**15. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 15.04.2020  
Číslo usnesení: RMČ/15/398/2020

1. bod programu

Předkladatel: Mgr. Nadežda Priečinská, místostarostka MČ Praha 5

**Dohoda o využití pozemku parc. č. 148/3, 149/1, 149/2, 149/4, 149/5, 149/7, 1620/5 a 1621/9, vše k. ú. Hlubočepy, se společností PREdistribuce, a. s.- přeložka kabelu kNN a nová trasa kNN**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. dohodu o využití pozemku parc. č. 148/3, 149/1, 149/2, 149/4, 149/5, 149/7, 1620/5 a 1621/9, vše k. ú. Hlubočepy, pro realizaci přeložky kabelu kNN a nové trasy kabelu kNN v rámci stavby "Praha 5 Hlubočepská - přeložka kNN, nový kNN" se společností PREdistribuce, a. s., se sídlem Praha 5, Svornosti 3199/19a, IČO 273 76 516
2. plnou moc pro Odbor památkové péče MHMP ve věci projednání stavby "Praha 5 Hlubočepská - přeložka kNN, nový kNN" na pozemích parc. č. 148/3, 149/1, 149/5 a 1621/9, vše k. ú. Hlubočepy, pro společnost ELPO, kabelové sítě VN a NN, s. r. o., se sídlem Rudná u Prahy, Klostermannova 916, IČO 271 25 521

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**15. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 15.04.2020  
Číslo usnesení: RMČ/15/399/2020

2. bod programu

Předkladatel: Mgr. Nadežda Priečinská, místostarostka MČ Praha 5

**Dodatek č.1 ke Smlouvě o výpůjčce č. 14/0/OMI/2019 ze dne 12.6.2019 akce "K Barrandovu - chodník k OMV"**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. předložený Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce mezi MČ Praha 5 a hlavním městem Prahou, zastoupenou TSK hl. m. Prahy se sídlem Řásnovka 770/8, Praha 1, IČO 034 47 286, za účelem realizace stavby "K Barrandovu - chodník k OMV" - pozemky ve svěřené správě MČ P5 dotčené stavbou - pozemek parc. č. 2043/201, pozemek parc. č. 2043/148, pozemek parc. č. 2043/257, pozemek parc. č. 1795/2 a pozemek parc. č. 1794, vše v k. ú. Hlubočepy

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**15. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 15.04.2020  
Číslo usnesení: RMČ/15/400/2020

3. bod programu

Předkladatel: Mgr. Nadežda Priečinská, místostarostka MČ Praha 5

**Smlouva o výpůjčce na pozemek parc. č. 1793/27, k. ú. Hlubočepy ve svěřené správě městské části Praha 5 pro Dopravní podnik hlavního města Prahy za účelem stavby "Prodloužení tramvajové trati sídliště Barrandov-Holyně-Slivenec"**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. smlouvu o výpůjčce na část pozemku parc. č. 1793/27, k. ú. Hlubočepy ve svěřené správě městské části Praha 5 za účelem stavby "Prodloužení tramvajové trati sídliště Barrandov - Holyně - Slivenec" pro Dopravní podnik hlavního města Prahy a. s. se sídlem Praha 9, Sokolovská 217/42

Poměr hlasování: 9/0/0



**Městská část Praha 5**  
**15. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 15.04.2020  
Číslo usnesení: RMČ/15/401/2020

4. bod programu

Předkladatel: Mgr. Nadežda Priečinská, místostarostka MČ Praha 5

**Žádost společnosti Kulturní a rodinné centrum Barrandov z. s., o vyslovení souhlasu s podnájmem v budově Záhorského 886/4, Praha 5**

Rada městské části Praha 5

**I. Souhlasí**

1. s uzavřením podnájemní smlouvy mezi Kulturním a rodinným centrem Barrandov z. s., IČO 638 32 411, nájemcem budovy Záhorského 886/4 a Pavlínou Ventrubovou, IČO 881 04 125, za účelem pořádání příměstského dětského tanečního tábora, v časovém rozvržení 24. 8. - 28. 8. 2020

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**15. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 15.04.2020  
Číslo usnesení: RMČ/15/402/2020

5. bod programu

Předkladatel: Mgr. Nadežda Priečinská, místostarostka MČ Praha 5

**Žádost společnosti Kulturní a rodinné centrum Barrandov z. s., o vyslovení souhlasu s podnájmem společnosti Kostky pro děti s. r. o., v budově Záhorského 886/4, Praha 5**

Rada městské části Praha 5

**I. Souhlasí**

1. s uzavřením podnájemní smlouvy mezi Kulturním a rodinným centrem Barrandov z. s., IČO 638 32 411, nájemcem budovy Záhorského 886/4 a společností Kostky pro děti s. r. o., IČO 242 99 201, za účelem pořádání příměstského tábora s kostkami LEGO®, v časovém rozvržení 27. 7 - 31. 7. a 17. 8. - 21. 8. 2020

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**15. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 15.04.2020  
Číslo usnesení: RMČ/15/403/2020

6. bod programu

Předkladatel: Mgr. Nadežda Priečinská, místostarostka MČ Praha 5

**Žádost o udělení souhlasu s umístěním sídla nově vznikající fyzické osobě podnikající - MDDr. Matěj Bečvařík, poliklinika Barrandov, Krškova 807/21, Praha 5**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. udělení souhlasu s umístěním sídla nově vznikající fyzické osobě podnikající, MDDr. Matěji Bečvaříkovi, na adrese Praha 5 - Hlubočepy, Krškova 807/21.
2. souhlas s umístěním sídla dle bodu I. 1. tohoto usnesení, který tvoří přílohu tohoto materiálu.

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**15. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 15.04.2020  
Číslo usnesení: RMČ/15/404/2020

7. bod programu

Předkladatel: Mgr. Nadežda Priečinská, místostarostka MČ Praha 5

**Pronájem nebytového prostoru jednotky č. 1127/101 umístěné v 1. NP nemovitosti Zahradníčkova 1127/20, Praha 5 - Košíře, na základě zveřejněného záměru - finalizace**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. pronájem nebytového prostoru - jednotky č. 1127/101 o celkové velikosti 49,80 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. NP nemovitosti na adrese Zahradníčkova 1127/20, Praha 5 - Košíře žadateli: Pavel Sergejev, IČO 751 58 272, Školní 219, Veleň, za nájemné ve výši 7.478 Kč/měs tj. 1.802 Kč/m<sup>2</sup>/rok bez DPH + zálohy na poskytované služby za účelem využívání prostor jako kancelář
2. smlouvu o nájmu dle bodu I. 1 tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**15. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 15.04.2020  
Číslo usnesení: RMČ/15/405/2020

8. bod programu

Předkladatel: Mgr. Nadežda Priečinská, místostarostka MČ Praha 5

**Ukončení nájmu dohodou - garáž - Stroupežnického 2324, Praha 5**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. ukončení Smlouvy o nájmu prostor č. 29/0/ZOOA/14 ze dne 04. 06. 2014, ve znění pozdějšího dodatku na pronájem nebytové jednotky č. 2324/903 o velikosti 19,00 m2 v nemovitosti Stroupežnického 2324/26, Praha 5 - Smíchov, uzavřené s: [REDAKCE]  
[REDAKCE] a to dohodou k datu 30. 04. 2020.
2. dohodu dle bodu I.1. tohoto usnesení Rady městské části Praha 5, která tvoří nedílnou přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**15. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 15.04.2020  
Číslo usnesení: RMČ/15/406/2020

9. bod programu

Předkladatel: Mgr. Zdeněk Doležal, radní MČ Praha 5

**Memorandum „Polyfunkční soubor Geologická“**

Rada městské části Praha 5

**I. Souhlasí**

1. s Memorandem v souvislosti se záměrem stavby "Polyfunkční soubor Geologická", mezi smluvními stranami MČ Praha 5 a společnostmi AQUATES, a. s. IČO 447 94 843 a SG Geotechnika, a. s. IČO 411 92 168

**II. Ukládá**

1. předložit Memorandum společně s podnětem na pořízení změny ÚP SÚ HMP ke schválení Zastupitelstvu MČ Praha 5.

*Zodpovídá:* Ing. arch. Jan Kábrt, vedoucí Odboru územního rozvoje

*Termín plnění:* 31.05.2020

Poměr hlasování: 8/0/0

V. Čahoj není přítomen při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**15. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 15.04.2020  
Číslo usnesení: RMČ/15/407/2020

10. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

**Uzavření splátkové dohody s bývalou zaměstnankyní**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. uzavření splátkové dohody na pohledávku MČ Praha 5 nepřesahující 18 měsíců, na výši běžné měsíční splátky [REDAKCE] Kč, za podmínky uzavření Dohody o uznání dluhu s dohodou o závazku ke splnění pohledávky se svolením k vykonatelnosti notářského zápisu ve smyslu § 71b a násl. notářského řádu s níže uvedenou bývalou zaměstnankyní:  
[REDAKCE], dluh z titulu úhrady nákladů vyplývajících z kvalifikační dohody [REDAKCE] Kč

Poměr hlasování: 8/0/0

V. Čahoj není přítomen při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**15. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 15.04.2020  
Číslo usnesení: RMČ/15/408/2020

11. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

**Uzavření splátkové dohody s bývalým zaměstnancem**

Rada městské části Praha 5

**I. Souhlasí**

1. s uzavřením splátkové dohody na pohledávku MČ Praha 5 přesahující 18 měsíců, na výši běžné měsíční splátky [REDAKCE] Kč, za podmínky uzavření Dohody o uznání dluhu s dohodou o závazku ke splnění pohledávky se svolením k vykonatelnosti notářského zápisu ve smyslu § 71b a násl. notářského řádu s níže uvedeným bývalým zaměstnancem:  
[REDAKCE], dluh z titulu úhrady nákladů vyplývajících z kvalifikační dohody [REDAKCE] Kč

**II. Ukládá**

1. předložit splátkovou dohodu na pohledávku MČ Praha 5 Zastupitelstvu MČ Praha 5 ke schválení

*Zodpovídá:* JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

*Termín plnění:* 30.06.2020

Poměr hlasování: 7/0/2

Mgr. N. Priečínská se při hlasování zdržela



**Městská část Praha 5**  
**15. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 15.04.2020  
Číslo usnesení: RMČ/15/409/2020

12. bod programu

Předkladatel: Mgr. Zdeněk Doležal, radní MČ Praha 5

**Podnět na pořízení změny ÚP SÚ HMP "Poštovka - NOZA" na pozemku parc. č. 1935/76 v k. ú. Košíře (P 583/2019)**

Rada městské části Praha 5

**I. Nesouhlasí**

1. s podnětem na pořízení změny ÚP SÚ HMP "Poštovka - NOZA" na jižní části pozemku parc. č. 1935/76 v k. ú. Košíře (P 583/2019) spočívajícím ve změně funkčního využití plochy NL na OB-A z důvodu nesouladu se studií Proměna ulic Motolského údolí schválenou Radou MČ Praha 5 i Radou hl. m. Prahy, s návrhem Metropolitního plánu, a dále z důvodu polohy předmětného pozemku v celoměstském systému zeleně a v ochranném pásmu lesa.

**II. Konstatuje**

1. že nelze posoudit soulad navrhovaného záměru s navrhovaným kódem míry využití plochy A, který na předmětné části pozemku o výměře cca 1300 m<sup>2</sup> umožňuje realizaci cca 260 m<sup>2</sup> započitatelných HPP.

**III. Ukládá**

1. předložit podnět na pořízení změny ÚP SÚ HMP "Poštovka - NOZA" k projednání Zastupitelstvu MČ Praha 5

*Zodpovídá:* Mgr. Zdeněk Doležal, radní MČ Praha 5

*Termín plnění:* 30.06.2020

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**15. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 15.04.2020  
Číslo usnesení: RMČ/15/410/2020

13. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**Návrh na uzavření nové smlouvy o nájmu bytu ze sociálních důvodů/pro seniory**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu č. 16 /ev. č. 11/, o velikosti 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], trvale bytem na adrese náměstí 14. října 1381/4, Praha 5 na dobu určitou 1 rok, s platností a účinností od 15. 5. 2020, za nájemné [REDAKCE] Kč/m2/měsíc, bez úhrady kauce, na základě žádosti o pronájem bytu ze sociálních důvodů/pro seniory

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**15. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 15.04.2020  
Číslo usnesení: RMČ/15/411/2020

14. bod programu

Předkladatel: JUDr. Tomáš Homola, místostarosta MČ Praha 5

**Schválení Výzvy k podání nabídky a Zadávací dokumentace vč. příloh v rámci jednacího řízení bez uveřejnění (JŘBÚ) s názvem „Škola Smíchov – projektová dokumentace, inženýrská činnost, autorský dozor“**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. výzvu k podání nabídky v rámci jednacího řízení bez uveřejnění pro veřejnou zakázku: „Škola Smíchov – projektová dokumentace, inženýrská činnost, autorský dozor“
2. zadávací dokumentaci vč. příloh pro veřejnou zakázku: „Škola Smíchov – projektová dokumentace, inženýrská činnost, autorský dozor“

**II. Ukládá**

1. zajistit všechny administrativní kroky spojené se zasláním výzvy k podání nabídky v rámci jednacího řízení bez uveřejnění pro veřejnou zakázku: „Škola Smíchov – projektová dokumentace, inženýrská činnost, autorský dozor“

*Zodpovídá:* JUDr. Peter Klein MPA, vedoucí Odboru legislativního a právního

*Termín plnění:* 22.04.2020

Poměr hlasování: 8/0/1

Mgr. N. Priečinská se při hlasování zdržela

**Městská část Praha 5**  
**15. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 15.04.2020  
Číslo usnesení: RMČ/15/412/2020

15. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

**Změna závazného ukazatele odpisy pro rok 2020 - Základní škola a mateřská škola Praha 5 - Smíchov, Kořenského 10/760**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. změnu závazného ukazatele - odpisy dlouhodobého majetku pro rok 2020 z původních 204,0 tis. Kč na částku 242,0 tis. Kč při zachování celkové výše schváleného neinvestičního příspěvku na rok 2020

**II. Ukládá**

1. informovat vedení školy o změně závazného ukazatele - odpisy dlouhodobého majetku v ZŠ a MŠ Kořenského pro rok 2020

*Zodpovídá:* Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

*Termín plnění:* 17.04.2020

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**15. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 15.04.2020  
Číslo usnesení: RMČ/15/413/2020

16. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

**Změna závazného ukazatele odpisy pro rok 2020 - Základní škola a mateřská škola Praha 5 - Smíchov, Grafická 13/1060**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. změnu závazného ukazatele - odpisy dlouhodobého majetku pro rok 2020 z původních 106,0 tis. Kč na částku 149,0 tis. Kč při zachování celkové výše schváleného neinvestičního příspěvku na rok 2020

**II. Ukládá**

1. informovat vedení školy o změně závazného ukazatele - odpisy dlouhodobého majetku v ZŠ a MŠ Grafická pro rok 2020

*Zodpovídá:* Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

*Termín plnění:* 17.04.2020

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**15. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 15.04.2020  
Číslo usnesení: RMČ/15/414/2020

17. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**Na Březince č. p. 2033, č. o. 17 - záměr prodeje půdní bytové jednotky oprávněnému nájemci a stavebníkovi**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. realizaci záměru prodeje půdní bytové jednotky č. [REDAKCE] vyčleněné dle NOZ, tzn. včetně podílu o velikosti 1127/10070 na společných částech - pozemku parc. č. 2148, jehož součástí je budova č. p. 2033 a pozemku parc. č. 2149 (související pozemek), vše k. ú. Smíchov na adrese Na Březince 17, Praha 5 za kupní cenu dle znaleckého posudku č. 5740-030/20 Ing. Jana Beneše z 2. 2. 2020, tzn. 9.016.000 Kč oprávněnému nájemci a stavebníkovi v souladu s usnesením ZMČ/4/30/2019 z 28. 5. 2019 dle Zásad pro prodej bytů, odd. C s možností poskytnutí slevy z kupní ceny
2. návrh Dohody o vypořádání práv a povinností s [REDAKCE] týkající se vypořádání dosud nekompenzovaných investic vložených oprávněným nájemcem a stavebníkem do výstavby půdní bytové jednotky č. [REDAKCE], k. ú. Smíchov

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**15. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 15.04.2020  
Číslo usnesení: RMČ/15/415/2020

18. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, místostarosta MČ Praha 5

**Předběžný souhlas se zábořem - ul. Plzeňská**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. žádost o udělení předběžného souhlasu se zábořem části pozemku - ulice Plzeňská u vchodu do OC Nový Smíchov - o velikosti 6m<sup>2</sup>, a to v době od 1. 6. 2020 do 31. 7. 2020 k prodeji ovoce, předloženou Mgr. et Mgr. Marcelou Šupíkovou, IČO 164 76 417.

**II. Ukládá**

1. administrativně zajistit předběžný souhlas

*Zodpovídá:* Ing. Lubomír Brož, místostarosta MČ Praha 5

*Termín plnění:* 24.04.2020

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**15. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 15.04.2020  
Číslo usnesení: RMČ/15/416/2020

19. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**SVJ Petřínská 573, Praha 5 - vyjádření za vlastníka jednotky k hlasování per rollam - mimořádní splátka úvěru**

Rada městské části Praha 5

**I. Souhlasí**

1. za jednotku č. 573/2, k. ú. Malá Strana ve vlastnictví MČ Praha 5 s mimořádnou splátkou úvěru ve výši 300.000 Kč s tím, že splátka bude poukázána z fondu oprav Společenství vlastníků jednotek Petřínská 573, Praha 5

Poměr hlasování: 9/0/0



**Městská část Praha 5**  
**15. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 15.04.2020  
Číslo usnesení: RMČ/15/417/2020

20. bod programu

Předkladatel: JUDr. Tomáš Homola, místostarosta MČ Praha 5

**Smlouva o výpůjčce části pozemku č. p. 3061/1 v k. ú. Smíchov, na akci „Stavební úpravy stávajícího objektu, Drtinova 3215/3a, Praha 5**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. smlouvu o výpůjčce části pozemku o výměře 31 m<sup>2</sup>, č. p. 3061/1 v k. ú. Smíchov, na akci „Stavební úpravy stávajícího objektu, Praha 5, Drtinova 3215/3a“ pro Agence pour l'enseignement français à l'étranger se sídlem 23 Place de Catalogne, 75014 Paříž, Francie, IČO 61935.

**II. Ukládá**

1. předat smlouvu o výpůjčce pozemku k podpisu statutárnímu zástupci

*Zodpovídá:* Bc. Milan Vondráček, vedoucí Odboru přípravy a realizace investic

*Termín plnění:* 30.04.2020

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**15. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 15.04.2020  
Číslo usnesení: RMČ/15/418/2020

21. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**Objednávka č. 0002/OPRI/20 na akci „Koulka 189/12, Praha 5 - Stavebně technický průzkum“.**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. objednávku č. 0002/OPRI/20 na Stavebně technický průzkum na akci „Koulka 189/12, Praha 5“ v celkové výši 181.000 Kč bez DPH, tj. 219.010 Kč vč. DPH pro Krodus, s. r. o., Podholí 238, Praha, IČO 241 25 181, DIČ CZ24125181.
2. financování objednávky č. 0002/OPRI/20 z podk. 0818, § 3612, pol. 6121, ORG 130025.

**II. Ukládá**

1. předat objednávku č. 0002/OPRI/20 k podpisu statutárnímu zástupci

*Zodpovídá:* Bc. Milan Vondráček, vedoucí Odboru přípravy a realizace investic

*Termín plnění:* 30.04.2020

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**15. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 15.04.2020  
Číslo usnesení: RMČ/15/419/2020

22. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

**Objednávka č. 0039/KMČ/20 - zajištění bezpečnostních služeb na měsíc květen 2020**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. objednávku č. 0039/KMČ/20 na zajištění ostrahy administrativních budov Štefánikova 236/13, 246/15 a nám. 14 října 1381/4 a převoz hotovosti ve výši 65.297,10 Kč bez DPH, tj. 79.010 Kč včetně DPH;
2. finanční krytí objednávky, která bude hrazena ze schváleného rozpočtu MČ Praha 5 na rok 2020 z podkapitoly 0710 § 5311, pol. 5169 - Nákup ostatních služeb ve výši 65.297,10 Kč bez DPH, tj. 79.010 Kč včetně DPH.

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**15. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 15.04.2020  
Číslo usnesení: RMČ/15/420/2020

23. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, místostarosta MČ Praha 5

**Objednávka č.0040/KMČ/20 na zajištění bezpečnostních služeb na měsíc květen 2020**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. objednávku č. 0040/KMČ/20 na zajištění ostrahy parků a veřejného prostranství ve výši 196.118,40 Kč bez DPH, tj. 237.304 Kč včetně DPH
2. finanční krytí objednávky, která bude hrazena ze schváleného rozpočtu MČ Praha 5 na rok 2020 z podkapitoly 0710, § 5311, pol. 5169 - nákup ostatních služeb ve výši 196.118,40 Kč bez DPH, tj. 237.304 Kč včetně DPH

Poměr hlasování: 8/0/1

**Městská část Praha 5**  
**15. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 15.04.2020  
Číslo usnesení: RMČ/15/421/2020

24. bod programu

Předkladatel: Ing. Jan Panenka, předseda Výboru dopravního

**Nově plánované lokality k rozšíření zón placeného stání na území městské části Praha 5 v roce 2020**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. nově plánované lokality k rozšíření zón placeného stání na území městské části Praha 5 v roce 2020

**II. Konstatuje**

1. že požadavek na rozšíření byl již projednán komisí Rady hl. města Prahy pro parkování a byl Radě hl. m. Prahy doporučen k realizaci

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**15. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 15.04.2020  
Číslo usnesení: RMČ/15/422/2020

25. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**SV Štefánikova 281, Praha 5 - vyjádření za vlastníka jednotek k hlasování per rollam - oprava terasy**

Rada městské části Praha 5

**I. Souhlasí**

1. za jednotky v majetku MČ Praha 5 v domě č. p. 281 Štefánikova 4 s návrhem usnesení SV Štefánikova 281, Praha 5 IČO 035 58 207, tzn. se schválením opravy terasy v 4. NP domu (společná část domu) v rozsahu nabídky 5340420 z 6. 4. 2020 v maximální výši 73.000 Kč bez DPH s tím, že rekonstrukce bude hrazena z fondu oprav.

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**15. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 15.04.2020  
Číslo usnesení: RMČ/15/423/2020

26. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**Prodloužení doby výpůjčky NP ev. č. 902, Plzeňská 442/209, Praha 5 - Košíře, společnosti Falcon security s. r. o., na základě zveřejněného záměru (finalizace)**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. prodloužení doby výpůjčky společnosti Falcon security s. r. o., IČO 262 18 399, k užívání nebytového prostoru ev. č. 902, na adrese Plzeňská 442/209, Praha 5 - Košíře, který společnost užívá na základě Smlouvy o výpůjčce č. 0107/0/ZOMI/19 za účelem poskytování zázemí pro zaměstnance či pracovníky uvedené společnosti v rámci pilotního projektu "Výkon dohledu na majetek MČ Praha 5" a to do 31. 07. 2020
2. dodatek č. 1 dle bodu I. 1 tohoto usnesení, který tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**15. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 15.04.2020  
Číslo usnesení: RMČ/15/424/2020

27. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

**Darovací smlouva na projekt „Film DOPAMIN: mobilní zombie“**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. darovací smlouvu v celkové výši 50.000 Kč pro Adama Janatu, IČO 062 85 015, se sídlem Svatoslavova 227/27, Praha, na podporu projektu „Film DOPAMIN: mobilní zombie“
2. finanční krytí darovací smlouvy v celkové výši 50.000 Kč, které bude hrazeno z podkapitoly 0637, ORG 370008, § 3900, položky 5212, po úpravě rozpočtu spočívající v převodu finančních prostředků z položky 5169 na položku 5212
3. záštitu Mgr. Renáty Zajíčkové, starostky, nad projektem „Film DOPAMIN: mobilní zombie“

**II. Ukládá**

1. provést úpravu rozpočtu dle bodu I., odst. 2

*Zodpovídá:* Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

*Termín plnění:* 17.04.2020

Poměr hlasování: 9/0/0



**Městská část Praha 5**  
**15. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 15.04.2020  
Číslo usnesení: RMČ/15/425/2020

28. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**Žádost o snížení nájemného**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. snížení nájemného o 50 % v bytě 2+1 standardní kvality na adrese [redacted],  
Praha 5, k. ú. Smíchov, [redacted], bytem [redacted],  
od 1. 3. 2020 do 16. 3. 2020 (z důvodu opožděného připojení elektroměru).

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**15. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 15.04.2020  
Číslo usnesení: RMČ/15/426/2020

29. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30. 4. 2022, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 5. 2020, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs., s tím, že byt bude nadále pronajímán bez sklepa.
2. uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 7. 2022, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 8. 2020, za nájemné 142,80 Kč/m2/měs.

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**15. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 15.04.2020  
Číslo usnesení: RMČ/15/427/2020

30. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**Žádost o prominutí hrazení nájemného**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. žádost o prominutí hrazení nájemného k bytu č. 12 (ev. č. 8) na adrese [REDACTED], Praha 5, k. ú. Malá Strana [REDACTED], bytem na uvedené adrese, z důvodu budování půdní vestavby, ve výši 60 % z celkové výše nájemného vč. záloh na služby po dobu od 1. 6. 2019 do 30. 4. 2020

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**15. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 15.04.2020  
Číslo usnesení: RMČ/15/428/2020

31. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**Žádost správní firmy Centra a. s. o změnu u vybraných akcí z plánu oprav**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 8. 8. 2019 "Oprava volných bytových jednotek č. 4 v domě Zahradníčkova 24/32, č. 3 v domě Zahradníčkova 28/244 a č. 15 v domě Zahradníčkova 1123/12" se společností EMTANDEM, s. r. o., IČO 639 86 949, kterým se snižuje cena díla a upravuje termín dokončení díla
2. celkové snížení ceny díla ve výši 58.958,58 Kč bez DPH, tj. 67.802,37 Kč vč. DPH

**II. Schvaluje**

1. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 23. 8. 2019 "Výmalba společných prostor, hloubkové čištění domovního schodiště a úprava vstupního vestibulu domu Štefánikova 216/21, Praha 5" se společností Vladimír Karban - MTL, IČO 126 01 403, kterým se snižuje cena díla
2. celkové snížení ceny díla ve výši 37.101,50 Kč bez DPH, tj. 44.792,82 Kč vč. DPH

**III. Schvaluje**

1. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 25. 7. 2019 "Celková rekonstrukce domu Vítězná 13 - 1. etapa: statické zajištění 1. nadzemního podlaží objektu" se společností MERCATOR, s. r. o., IČO 470 53 135, kterým se navyšuje cena díla a upravuje termín dokončení díla
2. navýšení ceny díla nad rámec SoD ve výši 13.767,02 Kč bez DPH, tj. 15.832,07 Kč vč. DPH
3. finanční krytí, které je zajištěno z plánu zdaňované činnosti stř. 92, pol. Opravy nad 200 tis. Kč, /SU 511, AU 0001/

**IV. Schvaluje**

1. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 6. 11. 2017 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 19. 12. 2018 "Celková oprava společných prostor Na Zlíchově 7" se společností KERT, s. r. o., IČO 615 07 890, kterým se snižuje cena díla
2. celkové snížení ceny díla ve výši 23.658,61 Kč bez DPH, tj. 27.207,40 Kč vč. DPH

**V. Ukládá**

1. informovat správní firmu Centra a. s. o rozhodnutí RMČ Praha 5

*Zodpovídá:* Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru správy majetku

*Termín plnění:* 24.04.2020

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**15. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 15.04.2020  
Číslo usnesení: RMČ/15/429/2020

32. bod programu

Předkladatel: Viktor Čahoj, radní MČ Praha 5

**Přehled rozpočtových opatření**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. rozpočtová opatření dle rozpisu uvedeného v příloze č. 1 - zvýšení celkového objemu rozpočtu, provedená v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:  
RO 3013 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 125.833,6 tis. Kč, z toho 56.906,4 tis. Kč Odboru správy veřejného prostranství a zeleně, 44,3 tis. Kč Odboru legislativnímu a právnímu, 67.882,9 tis. Kč Odboru přípravy a realizace investic a 1.000 tis. Kč Odboru územního rozvoje  
RO 3015 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 14.000 tis. Kč Odboru přípravy a realizace investic  
RO 3016 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 29,1 tis. Kč Odboru školství  
RO 8006 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 136,7 tis. Kč Odboru sociální problematiky a prevence kriminality  
RO 7002 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 24.227,6 tis. Kč, z toho 4.810,8 tis. Kč Odboru školství, 762,4 tis. Kč Odboru legislativnímu a právnímu, 1.298,3 tis. Kč Odboru Kancelář tajemníka, 292,7 tis. Kč Odboru sociální problematiky a prevence kriminality, 17.063,4 tis. Kč Odboru přípravy a realizace investic

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**15. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 15.04.2020  
Číslo usnesení: RMČ/15/430/2020

33. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**Společenství vlastníků domu U Malvazinky 147 - vyjádření za vlastníka jednotky k hlasování per rollam - volba předsedy**

Rada městské části Praha 5

**I. Souhlasí**

1. za jednotku 147/3, k. ú. Smíchov v majetku MČ Praha 5 se zvolením [REDAKCE]  
[REDAKCE] předsedou Společenství vlastníků domu U Malvazinky 147, IČO 028 37 099

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**15. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 15.04.2020  
Číslo usnesení: RMČ/15/431/2020

34. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, místostarosta MČ Praha 5

**Objednávka č. 0034/OSP/20, dezinfekce veřejných prostranství a dětských hřišť ve správě městské části Praha 5 na lokalitách Praha 5 - Centrum, Západ a Jih, 4 četnosti v měsících březen, duben, květen 2020**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. objednávku č. 0034/OSP/20, dezinfekce veřejných prostranství a dětských hřišť ve správě městské části Praha 5 na lokalitách Praha 5 - Centrum, Západ a Jih, 4 četnosti v měsících březen, duben, květen 2020 ve výši 1.151.915 Kč bez DPH, tj. 1.393.817 Kč včetně DPH, se společností CENTRA a. s., Na Zatlance 1350/13
2. finanční krytí ze schváleného rozpočtu OSP pro rok 2020 ORJ 0741, § 5213, pol. 5169, UZ 127 ve výši 1.151.915 Kč bez DPH, tj. 1.393.817 Kč včetně DPH.

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**15. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 15.04.2020  
Číslo usnesení: RMČ/15/432/2020

35. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

**Návrh na vyřazení opotřebovaného a nefunkčního majetku Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o., náměstí 14. října 11, Praha 5 - Smíchov**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. návrh na vyřazení opotřebovaného a nefunkčního majetku Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o., náměstí 14. října 11, Praha 5 - Smíchov, dle přílohy

Poměr hlasování: 9/0/0



**Městská část Praha 5**  
**15. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 15.04.2020  
Číslo usnesení: RMČ/15/433/2020

36. bod programu

Předkladatel: Viktor Čahoj, radní MČ Praha 5

**Příprava žádosti o dotaci "Zavedení modelu řízení kvality CAF"**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. přípravu žádosti o dotaci na realizaci projektu "Zavedení modelu řízení kvality CAF" dle podmínek 120. výzvy Operačního programu Zaměstnanost

**II. Ukládá**

1. připravit žádost o dotaci na realizaci projektu „Zavedení modelu řízení kvality CAF“ dle podmínek 120. výzvy Operačního programu Zaměstnanost

*Zodpovídá:* JUDr. Peter Klein MPA, vedoucí Odboru legislativního a právního

*Termín plnění:* 16.06.2020

Poměr hlasování: 8/0/0

Ingr. L. Brož není přítomen při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**15. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 15.04.2020  
Číslo usnesení: RMČ/15/434/2020

37. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**SVJ Zborovská 542/42, Praha 5, - vyjádření za vlastníka jednotek k hlasování per rollam -  
jednorázová splátka k uzavření pojištění domu**

Rada městské části Praha 5

**I. Souhlasí**

1. za jednotky ve vlastnictví MČ Praha 5 v domě č. p. 542 Zborovská 42, Praha 5 s úhradou jednorázového poplatku ve výši 1.500 Kč/jednotku na účet SVJ Zborovská 542/42, IČO 07934769 s tím, že částka bude použita k uzavření pojištění domu a splatná do 15 dní od vyrozumění o přijetí usnesení na účet SVJ

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**15. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 15.04.2020  
Číslo usnesení: RMČ/15/435/2020

38. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 0041/0/OMI/18 uzavřené s firmou Stav-Tech-Car, s. r. o. ze dne 12. 11. 2018 na akci: " ZŠ a MŠ U Santošky, obj. U Santošky 951 a 1007/1a3, Praha 5 - Smíchov - nová VZT pro ŠJ a kuchyň vč. stavebních úprav".**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 0041/0/OMI/18 uzavřené s firmou Stav-Tech-Car, s. r. o., IČO 256 57 763, kterým se upravuje termín dokončení do 17. 03. 2020

**II. Ukládá**

1. předložit k podpisu dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 0041/0/OMI/18 uzavřené s firmou Stav-Tech-Car, s. r. o.,

*Zodpovídá:* Bc. Milan Vondráček, vedoucí Odboru přípravy a realizace investic

*Termín plnění:* 31.05.2020

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**15. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 15.04.2020  
Číslo usnesení: RMČ/15/436/2020

39. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

**Návrh Memoranda o spolupráci mezi společnostmi EBM Partner a. s. a městskou částí Praha 5**

Rada městské části Praha 5

**I. Souhlasí**

1. s návrhem Memoranda o spolupráci mezi společnostmi EBM Partner a. s. se sídlem Na Valentince 3336/4, Praha 5, IČO 241 84 497 (Investor) a městskou částí Praha 5, které se týká zmírnění dopadů Investorem realizované výstavby developerského projektu s názvem „Rezidence Erbenova“ v blízkosti mateřské školy v Holečkově ulici č. p. 668, zřizované MČ Praha 5.

**II. Ukládá**

1. zaevidovat Memorandum o spolupráci mezi společnostmi EBM Partner a. s. a MČ Praha 5 jako smlouvu OŠK ÚMČ Praha 5 a zajistit podpis smluvních stran.

*Zodpovídá:* Mgr. Jana Zacharová, vedoucí Odboru školství

*Termín plnění:* 30.04.2020

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**15. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 15.04.2020  
Číslo usnesení: RMČ/15/437/2020

40. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

**Záměr na uzavření pojištění kybernetických rizik**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. záměr na uzavření pojištění kybernetických rizik.

**II. Ukládá**

1. předložit rozhodnutí rady pro informaci do Komise IT

*Zodpovídá:* JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

*Termín plnění:* 30.04.2020

Poměr hlasování: 8/0/1

Mgr. N. Priečinská se při hlasování zdržela

**Městská část Praha 5**  
**15. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 15.04.2020  
Číslo usnesení: RMČ/15/438/2020

41. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

**Změna závazného ukazatele odpisy pro rok 2020 - Tyršova základní škola a mateřská škola Praha 5 - Jinonice, U Tyršovy školy 1/430**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. změnu závazného ukazatele - odpisy dlouhodobého majetku pro rok 2020 z původních 275,2 tis. Kč na částku 338,0 tis. Kč při zachování celkové výše schváleného neinvestičního příspěvku na rok 2020

**II. Ukládá**

1. informovat vedení školy o změně závazného ukazatele - odpisy dlouhodobého majetku v Tyršova ZŠ a MŠ pro rok 2020

*Zodpovídá:* Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

*Termín plnění:* 30.04.2020

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**15. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 15.04.2020  
Číslo usnesení: RMČ/15/439/2020

42. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

**Změna závazného ukazatele odpisy pro rok 2020 - Základní škola Praha 5 - Hlubočepy, Pod Žvahovem 463, příspěvková organizace**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. změnu závazného ukazatele - odpisy dlouhodobého majetku pro rok 2020 z původních 192,7 tis. Kč na částku 212,1 tis. Kč při zachování celkové výše schváleného neinvestičního příspěvku na rok 2020

**II. Ukládá**

1. informovat vedení školy o změně závazného ukazatele - odpisy dlouhodobého majetku v ZŠ Pod Žvahovem pro rok 2020

*Zodpovídá:* Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

*Termín plnění:* 30.04.2020

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**15. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 15.04.2020  
Číslo usnesení: RMČ/15/440/2020

43. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

**Poskytnutí mimořádného, účelově vázaného neinvestičního příspěvku ve výši 4.148.000 Kč základním školám, příspěvkovým organizacím zřízeným MČ Praha 5, na pořízení IT techniky**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. poskytnutí mimořádného, účelově vázaného neinvestičního příspěvku ve výši 4.148.000 Kč základním školám, příspěvkovým organizacím zřízeným MČ Praha 5, na pořízení IT techniky, dle přílohy č. 1
2. rozpočtové opatření spočívající v přesunu finančních prostředků:
  - z podkapitoly 1009, z § 6409, pol. 5901 (nespecifikované rezervy) - 2.000 tis. Kč UZ 17 na podkapitolu 0440, § 3113, pol. 5331 (neinvestiční příspěvky zřízeným PO) ve výši 2.000 tis. Kč UZ 17,
  - z podkapitoly 0440, § 3113, pol. 5331 (neinvestiční příspěvky zřízeným PO) - 4.148 tis. Kč UZ 17 přesunem na jednotlivé ORG ZŠ § 3113, pol. 5331 + 3.978 tis. Kč UZ 17 a § 3117, pol. 5331 + 170 tis. Kč UZ 17 a současné navýšení neinvestičního příspěvku PO na rok 2020 dle přílohy č. 1.

**II. Ukládá**

1. informovat jednotlivé základní a mateřské školy o usnesení RMČ Praha 5

*Zodpovídá:* Mgr. Jana Zacharová, vedoucí Odboru školství

*Termín plnění:* 24.04.2020

2. zajistit realizaci rozpočtového opatření dle bodu I. 2.

*Zodpovídá:* Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

*Termín plnění:* 24.04.2020

Poměr hlasování: 7/0/2

Mgr. N. Priečínská se při hlasování zdržela



**Městská část Praha 5**  
**15. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 15.04.2020  
Číslo usnesení: RMČ/15/441/2020

44. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

**Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "ZŠ a MŠ Barrandov I, Praha 5 – Hlubočepy, Chaplinovo nám. 1/615 – Oprava tělocvičny VTII (realizace)"**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku s názvem "ZŠ a MŠ Barrandov I, Praha 5 – Hlubočepy, Chaplinovo nám. 1/615 – Oprava tělocvičny VTII (realizace)", tj. společnost EDIKT a. s., se sídlem Rudolfovská tř. 461/95, České Budějovice 4, České Budějovice, IČO 251 72 328, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší nabídkovou cenou ve výši 3.623.504,1 Kč bez DPH, tj. 4.384.440 Kč vč. DPH
2. smlouvu o dílo s vybraným účastníkem, společností EDIKT a. s., se sídlem Rudolfovská tř. 461/95, České Budějovice 4, České Budějovice, IČO 251 72 328
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 3.623.504,1 Kč bez DPH, tj. 4.384.440 Kč vč. DPH, které je zajištěno z podkapitoly 0440, § 3113, položky 5171.

**II. Ukládá**

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

*Zodpovídá:* Mgr. Jana Zacharová, vedoucí Odboru školství

*Termín plnění:* 30.04.2020

Poměr hlasování: 8/0/0

Mgr. N. Priečinská již není přítomna při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**15. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 15.04.2020  
Číslo usnesení: RMČ/15/442/2020

45. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

**Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "ZŠ a MŠ Praha 5 – Smíchov, U Santošky 1007, obj. MŠ U Santošky 1/178 – protiradonové opatření v prostorách herny v 1. NP - (realizace)"**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku s názvem "ZŠ a MŠ Praha 5 – Smíchov, U Santošky 1007, obj. MŠ U Santošky 1/178 – protiradonové opatření v prostorách herny v 1. NP - (realizace)", tj. společnost MONTYFAJ, s. r. o., se sídlem Praha 2, Hálkova 9/1641, IČO 264 23 952, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší nabídkovou cenou ve výši 1.155.117 Kč bez DPH, tj. 1.397.691,57 Kč vč. DPH
2. smlouvu o dílo s vybraným účastníkem, společností MONTYFAJ, s. r. o., se sídlem Praha 2, Hálkova 9/1641, IČO 264 23 952
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 1.155.117 Kč bez DPH, tj. 1.397.691,57 Kč vč. DPH, které je zajištěno z podkapitoly 0440, § 3113, položky 5171.

**II. Ukládá**

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

*Zodpovídá:* Mgr. Jana Zacharová, vedoucí Odboru školství

*Termín plnění:* 30.04.2020

Poměr hlasování: 8/0/0

Mgr. N. Priečinská již není přítomna při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**15. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 15.04.2020  
Číslo usnesení: RMČ/15/443/2020

46. bod programu

Předkladatel: JUDr. Tomáš Homola, místostarosta MČ Praha 5

**Záměr vyhlášení podlimitní veřejné zakázky s názvem „ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 - Smíchov - vestavba do půdního prostoru“**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. záměr na vyhlášení podlimitní veřejné zakázky s názvem „ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 - Smíchov - vestavba do půdního prostoru“, dle zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

**II. Ukládá**

1. předložit RMČ ke schválení znění zadávací dokumentace k vyhlášení podlimitní veřejné zakázky s názvem "ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 - Smíchov - vestavba do půdního prostoru"

*Zodpovídá:* JUDr. Peter Klein MPA, vedoucí Odboru legislativního a právního

*Termín plnění:* 27.05.2020

Poměr hlasování: 8/0/0

Mgr. N. Priečinská již není přítomna při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**15. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 15.04.2020  
Číslo usnesení: RMČ/15/444/2020

47. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**Návrh na uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvám o nájmu bytu se spolkem Naděje**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. návrh na uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvám o nájmu bytu se spolkem Naděje, č. 27/OMI/2015/BYT, 28/OMI/2015/BYT, 29/OMI/2015/BYT, 30/OMI/2015/BYT a 31/OMI/2015/BYT na byty v projektu tréninkového bydlení s platností ode dne podpisu a s účinností dnem jeho zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv

Poměr hlasování: 8/0/0

Mgr. N. Priečinská již není přítomna při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**15. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 15.04.2020  
Číslo usnesení: RMČ/15/445/2020

48. bod programu

Předkladatel: JUDr. Tomáš Homola, místostarosta MČ Praha 5

**Objednávka č. 0004/OPRI/20 se společností VPÚ DECO PRAHA a. s., na úpravu projektové dokumentace v rámci akce "ZŠ Praha 5 - Hlubočepy, Pod Žvahovem 463, rekonstrukce objektu"**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. objednávku č.0004/OPRI/20 na úpravu projektové dokumentace v rámci akce "ZŠ Praha 5 - Hlubočepy, Pod Žvahovem 463, rekonstrukce objektu" v celkové výši 198.700 Kč bez DPH, tj. 240.427 Kč vč. DPH pro společnost VPÚ DECO PRAHA a. s., IČO 601 93 280
2. financování objednávky č. 0004/OPRI/20 ve výši 198.700 Kč bez DPH, tj. 240.427 Kč vč. DPH z pod. 0418, § 3113, pol. 6121, ORG 130096

**II. Ukládá**

1. předat objednávku č. 0004/OPRI/20 k podpisu statutárnímu zástupci

*Zodpovídá:* Bc. Milan Vondráček, vedoucí Odboru přípravy a realizace investic

*Termín plnění:* 24.04.2020

Poměr hlasování: 8/0/0

Mgr. N. Priečinská již není přítomna při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**15. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 15.04.2020  
Číslo usnesení: RMČ/15/446/2020

49. bod programu

Předkladatel: JUDr. Tomáš Homola, místostarosta MČ Praha 5

**Objednávka č. 0006/OPRI/20 se společností NEWTON Business Development, a. s. na ekonomicko-technické poradenství v rámci akce „Bydlení pro seniory - Praha 5“**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. objednávku č.0006/OPRI/20 na ekonomicko-technické poradenství v rámci akce „Bydlení pro seniory - Praha 5“ v celkové výši 297.000 Kč bez DPH, tj. 359.370 Kč vč. DPH pro společnost NEWTON Business Development, a. s , IČO 274 55 947
2. financování objednávky č. 0006/OPRI/20 ve výši 297.000 Kč bez DPH, tj. 359.370 Kč vč. DPH z pod. 0818, § 3612, pol. 5166, ORG 180000

**II. Ukládá**

1. předat objednávku č. 0006/OPRI/20 k podpisu statutárnímu zástupci

*Zodpovídá:* Bc. Milan Vondráček, vedoucí Odboru přípravy a realizace investic

*Termín plnění:* 24.04.2020

Poměr hlasování: 8/0/0

Mgr. N. Priečinská již není přítomna při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**15. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 15.04.2020  
Číslo usnesení: RMČ/15/447/2020

50. bod programu

Předkladatel: JUDr. Tomáš Homola, místostarosta MČ Praha 5

**Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:**  
**"Bydlení pro seniory, Praha 5 – Hlubočepy – novostavba na pozemku v k. ú. Hlubočepy, č. p. 149/4 – projektová dokumentace"**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku s názvem "Bydlení pro seniory, Praha 5 – Hlubočepy – novostavba na pozemku v k. ú. Hlubočepy, č. p. 149/4 – projektová dokumentace", tj. společnost A.D.N.S. PRODUCTION s. r. o., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 12/853, IČO 272 51 128, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou ve výši 1.890.000 Kč bez DPH, tj. 2.286.900 Kč vč. DPH
2. smlouvu o dílo s vybraným účastníkem, společností A.D.N.S. PRODUCTION s. r. o., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 12/853, IČO 272 51 128
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 1.890.000 Kč bez DPH, tj. 2.286.900 Kč vč. DPH zajištěné z podkapitoly 0818, § 3612, položky 6121, ORG 130118

**II. Ukládá**

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

*Zodpovídá:* Bc. Milan Vondráček, vedoucí Odboru přípravy a realizace investic

*Termín plnění:* 20.05.2020

Poměr hlasování: 8/0/0

Mgr. N. Priečinská již není přítomna při hlasování

**Začátek zasedání:**

12:00

**Konec zasedání:**

14:30

**Zapsala:** L. Ulrychová

**Ověřovatelé:**

Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

Mgr. Renáta Zajíčková  
starostka MČ Praha 5

Ověřeno dne: