

Městská část Praha 5

Zápis

z 36. schůze Rady městské části Praha 5 dne 23.09.2020

Přítomni: Mgr. R. Zajíčková, Bc. L. Herold, Mgr. Z. Doležal, Bc. M. Damašek, M.A., V. Čahoj,
JUDr. T. Homola, MgA. D. Dušek, Ing. L. Brož, JUDr. P. Lachnit, JUDr. K. Černá,
Mgr. T. Kopečný

Hosté: Ing. Š. Rattay, Ing. J. Panenka, Ing. J. Vejmelka, Ing. P. Bervid, MBA, RNDr. R. Palovský

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Záštita Bc. Lukáše Herolda, místostarosty MČ Praha 5, nad výstavou v exteriéru "100 let Asociace českých kameramanů"	Schváleno	RMČ/36/1082/2020
2.	Návrh na úpravu finančního plánu zdaňované činnosti správní firmy ISCO spol. s r. o. a ostatní zdaňované činnosti odboru Kancelář městské části - hospodářská správa a odboru Kancelář tajemníka na rok 2020	Schváleno	RMČ/36/1083/2020
3.	Přijaté žádosti o poskytnutí slevy z nájemného nebytových prostor	Schváleno	RMČ/36/1081/2020
4.	Objednávka č. 0092/KMČ/20 - zajištění bezpečnostních služeb na měsíc říjen 2020	Schváleno	RMČ/36/1084/2020
5.	Objednávka č. 0093/KMČ/20 na zajištění bezpečnostních služeb na měsíc říjen 2020	Schváleno	RMČ/36/1085/2020
6.	Zhotovení a umístění bronzové pamětní desky plk. Václavu Vlčkovi, letci 2 světové války na budovu v areálu komplexu Waltrovka	Schváleno	RMČ/36/1086/2020
7.	Schválení zadávací dokumentace včetně příloh a jmenování hodnotící komise na podlimitní veřejnou zakázku s názvem "Plácek v Hlubočepích, Praha 5"	Schváleno	RMČ/36/1087/2020
8.	Změna platového výměru ředitelky základní školy, zřizované MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/36/1088/2020
9.	Stanovisko k pronájmu pozemku parc. č. 434/70 v k. ú. Motol, ve vlastnictví hl. m. Prahy	Schváleno	RMČ/36/1089/2020
10.	Prováděcí objednávka č. 9/2020 údržba zeleně a úklidové práce na území MČ Praha 5 na období říjen 2020	Schváleno	RMČ/36/1090/2020
11.	Záměr výpůjčky střešních prostor polikliniky Barrandov, Krškova 807/21, a Městské knihovny v Praze 5, nám. 14. října 83/15, na umístění parabolické antény	Schváleno	RMČ/36/1091/2020

12.	Pronájem nebytových prostorů - Klikatá 1238/90c, Praha 5 - Jinonice - finalizace na základě zveřejněného záměru	Schváleno	RMČ/36/1092/2020
13.	Stanovisko k pronájmu pozemků parc. č. 233/1, parc. č. 232 a parc. č. 231, k. ú. Jinonice, ve vlastnictví hl. m. Prahy	Schváleno	RMČ/36/1093/2020
14.	Aktualizace stanoviska k upravené žádosti na odkup pozemků nebo jejich částí v k. ú. Smíchov, ve vlastnictví hl. m. Prahy, pro projekt "Rezidence Radlická"	Schváleno	RMČ/36/1094/2020
15.	Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti a Nájemní smlouva k tíži pozemků parc. č. 188/1 a parc. č. 2106/5, k. ú. Košíře, pro společnost T-Mobile Czech Republic a. s. - uložení telekomunikačního vedení	Schváleno	RMČ/36/1095/2020
16.	SVJ pro dům Lesnická 1214/5, Praha 5, IČO 712 32 427 - výběr správní firmy za jednotku v majetku MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/36/1096/2020
17.	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0010/0/OŠK/20 v rámci akce „ZŠ a MŠ Praha 5 – Smíchov, Grafická 13/1060, obj. Holečkova 38/668 – generální oprava kotelny (realizace)“	Schváleno	RMČ/36/1097/2020
18.	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0074/0/OŠK/20 v rámci akce „MŠ Praha 5 – Smíchov, Podbělohorská 1/2185 – stavební úpravy prostor bytu školníka“	Schváleno	RMČ/36/1098/2020
19.	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0008/0/OŠK/20 v rámci akce „ZŠ a MŠ Praha 5 – Smíchov, U Santošky 1007, obj. MŠ U Santošky 1/178 – protiradonové opatření v prostorách herny v 1. NP – (realizace)“	Schváleno	RMČ/36/1099/2020
20.	Schválení objednávky na nákup výpočetní techniky - 25 ks notebooků Dell Vostro 5590	Schváleno	RMČ/36/1100/2020
21.	Výběr a schválení prostranství pro zřízení odběrového místa na testování onemocnění COVID-19	Schváleno	RMČ/36/1101/2020
22.	Žádost společnosti Edu 21 - základní škola, s.r.o. o stanovisko obce ke zřízení soukromé základní školy	Schváleno	RMČ/36/1102/2020
23.	Společenství vlastníků jednotek pro dům Újezd 415, Praha 5, - stanovisko za jednotku v majetku MČ Praha 5 k bodům programu shromáždění vlastníků, svolaného na 1. 10. 2020	Schváleno	RMČ/36/1103/2020
24.	Pronájem nebytových prostor v budově Ženské domovy, Radlická 2000/3 a Ostrovského 11/16, Praha 5	Schváleno	RMČ/36/1104/2020
25.	Dodatek č. 6 ke smlouvě o poskytování právních služeb č. 0007/0/OLEG/17	Schváleno	RMČ/36/1105/2020

26.	Výběr účastníka výběrového řízení v rámci zjednodušené výzvy na VZMR "Urbanisticko architektonická studie okolí ulice Peroutkova"	Schváleno	RMČ/36/1106/2020
27.	Výběr účastníka výběrového řízení v rámci zjednodušené výzvy na VZMR "Areál ZŠ Nepomucká 3 – volumetrická studie"	Schváleno	RMČ/36/1107/2020
28.	Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	RMČ/36/1108/2020
29.	Žádost o zpětvzetí výpovědi z nájmu bytu	Schváleno	RMČ/36/1109/2020
30.	Odměna ředitelce Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o., nám. 14. října 11, Praha 5 - Smíchov	Schváleno	RMČ/36/1110/2020
31.	Vnitřní organizační předpis Úřadu městské části Praha 5 Nařízení tajemnice č. 6/2020 - Mimořádné opatření k zastupování tajemnice a vedoucího Odboru Kancelář městské části při hospodářských operacích v případě jejich nepřítomnosti v důsledku karanténních či obdobných opatření	Schváleno	RMČ/36/1111/2020
32.	Smlouva o financování projektu v rámci Operačního programu Praha - pól růstu ČR - ZŠ Waldorfská - navýšení kapacity za účelem sociální inkluze	Schváleno	RMČ/36/1112/2020
33.	Navýšení kapacity základní školy ve Fakultní základní škole s rozšířenou výukou jazyků při PedF UK, Praha 5 - Smíchov, Drtinova 1/1861, příspěvkové organizaci	Schváleno	RMČ/36/1113/2020
34.	Navýšení kapacit v Základní škole Praha 5 - Hlubočepy, Pod Žvahovem 463, příspěvkové organizaci	Schváleno	RMČ/36/1114/2020
35.	Vypovězení smlouvy se Vzdělávacím a informačním centrem Praha 5 o. p. s.	Schváleno	RMČ/36/1115/2020
36.	Výběr účastníka minitendru č. 9 zadávaného na základě Rámcové dohody č. 0043/0/OMI/19 ze dne 25. 02. 2020 na výkon technického dozoru stavebníka	Schváleno	RMČ/36/1116/2020
37.	Záměr úpravy stávající Pachtovní smlouvy k provozování trhů na pěší zóně Anděl se společností ASTACUS, s. r. o.	Schváleno	RMČ/36/1117/2020
38.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Rekonstrukce a přístavba objektu na Doubkové – projektová dokumentace"	Schváleno	RMČ/36/1118/2020

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.09.2020
Číslo usnesení: RMČ/36/1082/2020

1. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Záštitu Bc. Lukáše Herolda, místostarosty MČ Praha 5, nad výstavou v exteriéru "100 let Asociace českých kameramanů"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záštitu Bc. Lukáše Herolda, místostarosty MČ Praha 5, nad výstavou v exteriéru "100 let Asociace českých kameramanů" ve dnech 2. – 30. 11. 2020 na ploše před kostelem sv. Václava

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.09.2020
Číslo usnesení: RMČ/36/1083/2020

2. bod programu

Předkladatel: Viktor Čahoj, radní MČ Praha 5

Návrh na úpravu finančního plánu zdaňované činnosti správní firmy ISCO spol. s r. o. a ostatní zdaňované činnosti odboru Kancelář městské části - hospodářská správa a odboru Kancelář tajemníka na rok 2020

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. návrh na úpravu finančního plánu zdaňované činnosti správní firmy ISCO spol. s r.o. a ostatní zdaňované činnosti odboru Kancelář městské části - hospodářská správa a odboru Kancelář tajemníka na rok 2020 takto :

ÚP 39006 - zvýšení celkových výnosů ve výši 22,8 tis. Kč a to na položce úroky z prodlení zvýšením částky o 3,8 tis. Kč, na položce smluvní pokuty zvýšením částky o 2,6 tis. Kč a na položce jiné ostatní výnosy zvýšením částky o 16,4 tis. Kč

ÚP 39007 - zvýšení celkových nákladů ve výši 660 tis. Kč a to na položce srážková voda zvýšením částky o 60 tis. Kč, na položce spotřeba plynu zvýšením částky o 250 tis. Kč a na položce spotřeba elektrické energie zvýšením částky o 350 tis. Kč

ÚP 39008 - přesun finančních prostředků v částce 100 tis. Kč z položky ostatní služby na položku jiné daně a poplatky

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.09.2020
Číslo usnesení: RMČ/36/1081/2020

3. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Přijaté žádosti o poskytnutí slevy z nájemného nebytových prostor

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. přijaté žádosti o poskytnutí slevy z nájemného od nájemců nebytových prostor svěřených MČ Praha 5, v souvislosti s pandemií COVID 19 a vyhlášeným nouzovým stavem, dle seznamu v důvodové zprávě

Poměr hlasování: 9/0/0

II. Schvaluje

1. poskytnutí slevy ve výši 30% pro lékařské služby a související obory specifikované v příloze

Poměr hlasování 5/2/2

III. Neschvaluje

1. poskytnutí slevy z nájemného na základě došlých žádostí nájemců, na které se nevztahovalo nařízení Vlády ČR a nemuseli mít v rozhodném období své provozovny uzavřeny, a to zejména z důvodu různorodosti, neporovnatelnosti a nepřezkoumatelnosti došlých žádostí o poskytnutí slevy z nájemného, kdy nelze stanovit jednoznačné, srovnatelné a přezkoumatelné kritérium, podle kterého by bylo možné o žádostech transparentně a objektivně rozhodnout

Poměr hlasování: 6/0/3

Hlasování o protinávruhu proběhlo po bodech

I.1. 9/0/0

II.1. 5/2/2

III. 1. 6/0/3

Usnesení protinávruhu bylo přijato

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.09.2020
Číslo usnesení: RMČ/36/1084/2020

4. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemník ÚMČ Praha 5

Objednávka č. 0092/KMČ/20 - zajištění bezpečnostních služeb na měsíc říjen 2020

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. objednávku č. 0092/KMČ/20 na zajištění ostrahy administrativních budov Štefánikova 236/13, 246/15 a nám. 14 října 1381/4 a převoz hotovosti ve výši 72.018,90 Kč bez DPH, tj. 87.143 Kč včetně DPH
2. finanční krytí objednávky, která bude hrazena ze schváleného rozpočtu MČ Praha 5 na rok 2020 z podkapitoly 0710 § 5311, pol. 5169 - Nákup ostatních služeb ve výši 72.018,90 Kč bez DPH, tj. 87.143 Kč včetně DPH.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.09.2020
Číslo usnesení: RMČ/36/1085/2020

5. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, místostarosta MČ Praha 5

Objednávka č. 0093/KMČ/20 na zajištění bezpečnostních služeb na měsíc říjen 2020

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. objednávku č. 0093/KMČ/20 na zajištění ostrahy parků a veřejného prostranství ve výši 245.148 Kč bez DPH, tj. 296.630 Kč včetně DPH
2. finanční krytí objednávky, která bude hrazena ze schváleného rozpočtu MČ Praha 5 na rok 2020 z podkapitoly 0710, § 5311, pol. 5169 - nákup ostatních služeb ve výši 245.148 Kč bez DPH, tj. 296.630 Kč včetně DPH

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.09.2020
Číslo usnesení: RMČ/36/1086/2020

6. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Zhotovení a umístění bronzové pamětní desky plk. Václavu Vlčkovi, letci 2 světové války na budovu v areálu komplexu Waltrovka

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. zhotovení a umístění pamětní desky letci plk. Václavu Vlčkovi a připomenutí konce 2. světové války na čelní stěnu historické budovy v komplexu Waltrovka
2. objednávku č.0007/0/OVK/2020 ve výši 112.000 Kč na vytvoření pamětní desky plk. Vlčkovi v provedení bronz o rozměrech 88 x 71 x 2,5 cm, která bude finančně zajištěna ze schváleného rozpočtu pro rok 2020 z podkapitoly 0634 kultura, § 3326 pořízení, zachování a obnova hodnot místního kulturního a historického povědomí, položky 6127 kulturní předměty, ÚZ 17
3. smlouvu o výpůjčce plochy o rozměru 88 x 71 cm na umístění pamětní desky plk. V. Vlčkovi na historické budově komplexu Waltrovka mezi majitelem objektu PRG Mechanica s. r. o., se sídlem Ve Svahu 482/5, Praha 4, IČO 075 49 016 a MČ Praha 5 v trvání 25 let

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.09.2020
Číslo usnesení: RMČ/36/1087/2020

7. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, místostarosta MČ Praha 5

Schválení zadávací dokumentace včetně příloh a jmenování hodnotící komise na podlimitní veřejnou zakázku s názvem "Plácek v Hlubočepích, Praha 5"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. znění zadávací dokumentace včetně příloh k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem "Plácek v Hlubočepích, Praha 5"
2. zahájení zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem "Plácek v Hlubočepích, Praha 5"

II. Jmenuje

1. komisi pro otevírání obálek, hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti v rámci předmětné podlimitní veřejné zakázky ve složení:
 1. člen - Ing. Lubomír Brož
 2. člen - Mgr. Zdeněk Doležal
 3. člen - Viktor Čahoj
 4. člen - Ing. Kateřina Knížková
 5. člen - Jan Hrabánek
1. náhradník - JUDr. Petr Lachnit
 2. náhradník - Bc. Lukáš Herold
 3. náhradník - JUDr. Tomáš Homola
 4. náhradník - Bc. Gabriela Hulová
 5. náhradník - Mgr. Martina Vernerová

III. Ukládá

1. zajistit prostřednictvím externího administrátora, tj. Kruták & Partners, advokátní kancelář s. r. o., vyhlášení veřejné zakázky

Zodpovídá: JUDr. Mgr. Pavel Radovan Viglaský, MPA, vedoucí odboru Kancelář městské části
Termín plnění: 01.10.2020

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.09.2020
Číslo usnesení: RMČ/36/1088/2020

8. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Změna platového výměru ředitelky základní školy, zřizované MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. změnu příplatku za vedení pro ředitelku právnické osoby Tyršova základní škola a mateřská škola Praha 5 - Jinonice, U Tyršovy školy 1/430, příspěvková organizace (viz neveřejná příloha) v souladu s platnými právními předpisy a s "Pravidly pro stanovení platových náležitostí ředitelům základních a mateřských škol zřizovaných městskou částí Praha 5 (PRAVIDLA)" od 1. 9. 2020

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.09.2020
Číslo usnesení: RMČ/36/1089/2020

9. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Stanovisko k pronájmu pozemku parc. č. 434/70 v k. ú. Motol, ve vlastnictví hl. m. Prahy

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s pronájmem parc. č. 434/70 v k. ú. Motol s podmínkami:
 - pozemek bude využíván jako zahrada a k rekreačním účelům
 - bude zajištěn průchod územím při jižní hranici pozemku
 - doba pronájmu bude omezena na dobu do zahájení příprav a realizace obecně prospěšné stavby Břevnovské radiály

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.09.2020
Číslo usnesení: RMČ/36/1090/2020

10. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, místostarosta MČ Praha 5

Prováděcí objednávka č. 9/2020 údržba zeleně a úklidové práce na území MČ Praha 5 na období říjen 2020

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. soupis prací na období měsíce říjen 2020 za celkovou částku 7.523. 833,82 Kč včetně DPH
2. prováděcí objednávku č. 9/2020 - údržba zeleně a úklidové práce na území MČ Praha 5 na období říjen 2020
3. denní plán prací na období říjen 2020
4. finanční krytí, které je zajištěno z rozpočtu OSP pro rok 2020 z podkap. 0241, § 3421, § 3723, § 3729, § 3745

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.09.2020
Číslo usnesení: RMČ/36/1091/2020

11. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

**Záměr výpůjčky střešních prostor polikliniky Barrandov, Krškova 807/21,
a Městské knihovny v Praze 5, nám. 14. října 83/15, na umístění parabolické antény**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr výpůjčky části střešních prostor budovy na adrese Krškova 807/21, Praha 5 (poliklinika Barrandov), která je součástí pozemku parc. č. 942/97, v k. ú. Hlubočepy, k umístění elektronického komunikačního zařízení (parabolické antény), pro společnost České Radiokomunikace a. s., a to v souladu s uzavřenou Rámcovou dohodou č. DOH/32/03/000110/2019 mezi hl. m. Praha, IČO 000 64 581, x České Radiokomunikace a.s., IČO 247 38 875, x T-Mobile Czech Republic a. s., IČO 649 49 681, na dobu určitou do 21. 11. 2023. Podmínkou bezplatnosti výpůjčky je, že umísťované zařízení bude sloužit pouze pro zajištění též bezplatného interního připojení pro Městskou policii Praha, sídlící v Poliklinice, případně pro bezplatné interní připojení MČP5 nebo jejího subjektu.

II. Schvaluje

1. záměr výpůjčky části střešních prostor budovy na adrese náměstí 14. října 83/15, Praha 5 (Městská knihovna), která je součástí pozemku parc. č. 22, v k. ú. Smíchov, k umístění elektronického komunikačního zařízení (parabolické antény), pro společnost České Radiokomunikace a.s., a to v souladu s uzavřenou Rámcovou dohodou č. DOH/32/03/000110/2019 mezi hl. m. Praha, IČO 000 64 581, x České Radiokomunikace a. s., IČO 247 38 875, x T-Mobile Czech Republic a. s., IČO 649 49 681, na dobu určitou do 21. 11. 2023, za podmínky doložení souhlasu OPP MHMP. Podmínkou bezplatnosti výpůjčky je, že umísťované zařízení bude sloužit pouze pro zajištění též bezplatného interního připojení pro Městskou knihovnu na Praze 5 sídlící v budově, případně pro bezplatné interní připojení MČP5 nebo jejího subjektu.

III. Ukládá

1. zajistit zveřejnění záměru dle I. 1 a II. 1 tohoto usnesení, na Úřední desku Městské části Praha 5

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 30.09.2020

IV. Schvaluje

1. udělení Plné moci pro společnost České Radiokomunikace a. s., IČO 247 38 875, v zastoupení [REDAKCE], k zastupování zmocnitele ve věci umístění "elektronického komunikačního zařízení (parabolické antény) na střešní prostory budovy Městské knihovny v Praze 5, na adrese nám. 14. října 83/15, Praha 5" se všemi příslušnými orgány státní správy i samosprávy a ostatními dotčenými subjekty, orgány či úřady, zejména, nikoliv však výlučně, s příslušným orgánem státní památkové péče v hlavním městě Praze - Magistrátem hlavního města Prahy, Odborem památkové péče, Jungmanova 29/35, Praha 1.
2. plnou moc dle bodu IV. 1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu.

Poměr hlasování: 8/0/0

Ing. L. Brož není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.09.2020
Číslo usnesení: RMČ/36/1092/2020

12. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Pronájem nebytových prostorů - Klikatá 1238/90c, Praha 5 - Jinonice - finalizace na základě zveřejněného záměru

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. pronájem nebytového prostoru - kanceláře č. 208 o velikosti 19,78 m² a kanceláře č. 209 o velikosti 10,06 m² ve druhém nadzemním podlaží budovy bez č. p., která je součástí pozemku parc. č. 1512/3, k. ú. Košíře v areálu Klikatá 1238/90c, Praha 5 žadateli: ADRA, o. p. s. IČO 613 88 122 za nájemné ve výši 1,- Kč/rok + služby, za účelem administrativního zázemí, na dobu neurčitou.
2. nájemní smlouvu dle bodu I. 1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 8/0/0

Ing. L. Brož není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.09.2020
Číslo usnesení: RMČ/36/1093/2020

13. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Stanovisko k pronájmu pozemků parc. č. 233/1, parc. č. 232 a parc. č. 231, k. ú. Jinonice, ve vlastnictví hl. m. Prahy

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s pronájmem pozemků parc. č. 233/1, parc. č. 232 a parc. č. 231, k. ú. Jinonice, ve vlastnictví hl. m. Prahy, společnosti Trigema Projekt Beta s. r. o. po dobu výstavby developerského projektu "TOP TOWER" v blízkosti stanice metra Nové Butovice v k. ú. Stodůlky, s upozorněním na skutečnost, že předmětný pozemek bude dotčen výstavbou Radlické radiály

Poměr hlasování: 8/0/0

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.09.2020
Číslo usnesení: RMČ/36/1094/2020

14. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

**Aktualizace stanoviska k upravené žádosti na odkup pozemků nebo jejich částí
v k. ú. Smíchov, ve vlastnictví hl. m. Prahy, pro projekt "Rezidence Radlická"**

Rada městské části Praha 5

I. Revokuje

1. usnesení Rady MČ Praha 5 č. 33/1000/2020 ze dne 2. 9. 2020 takto:

Rada MČ Praha 5

souhlasí

s prodejem části pozemku parc. č. 1318/4 o výměře 28 m² (celkem 37 m²), parc. č. 1316/2
o výměře 34 m² (celkem 213 m²) a celý pozemek parc. č. 1316/22 o výměře 4 m², k. ú.

Smíchov, vše ve vlastnictví hl. m. Prahy

Poměr hlasování: 8/0/0

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.09.2020
Číslo usnesení: RMČ/36/1095/2020

15. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti a Nájemní smlouva k tíži pozemků parc. č. 188/1 a parc. č. 2106/5, k. ú. Košíře, pro společnost T-Mobile Czech Republic a. s. - uložení telekomunikačního vedení

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti a nájemní smlouvy k tíži pozemků parc. č. 188/1 a parc. č. 2106/5, k. ú. Košíře, se společností T-Mobile Czech Republic a. s. se sídlem Tomíčkova 2144/1, Praha 4, IČO 649 49 681 z důvodu uložení telekomunikačního vedení

Poměr hlasování: 8/0/0

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.09.2020
Číslo usnesení: RMČ/36/1096/2020

16. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

SVJ pro dům Lesnická 1214/5, Praha 5, IČO 712 32 427 - výběr správní firmy za jednotku v majetku MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. za jednotku 1214/101, k. ú. Smíchov v majetku MČ Praha 5 uzavření smlouvy na vedení účetnictví, evidenci plateb a evidenci revizí mezi SVJ pro dům Lesnická 1214/5, Praha 5, IČO 712 32 427 a s olečností ProDům, zastoupenou pověřeným společníkem [REDAKCE] se sídlem Praha 12, Kamýk, Rytířova 856/6, IČO 476 12 100

Poměr hlasování: 8/0/0

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.09.2020
Číslo usnesení: RMČ/36/1097/2020

17. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0010/0/OŠK/20 v rámci akce „ZŠ a MŠ Praha 5 – Smíchov, Grafická 13/1060, obj. Holečkova 38/668 – generální oprava kotelny (realizace)“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0010/0/OŠK/20 uzavřené dne 06. 05. 2020 se společností KyraStav spol. s r. o., IČO 024 08 112, který zvyšuje celkovou cenu díla
2. zvýšení celkové ceny ve výši 33.976,29 Kč bez DPH, tj. 41.111,31 Kč vč. DPH
3. finanční krytí v celkové výši 33.976,29 Kč bez DPH, tj. 41.111,31 Kč vč. DPH je zajištěno z podkapitoly 0440, § 3113, pol. 5171.

II. Ukládá

1. zajistit podpis dodatku č.1 zhotovitelem a předložit k podpisu statutárnímu zástupci MČ Praha 5.

Zodpovídá: Mgr. Jana Korecká, vedoucí odboru školství

Termín plnění: 15.10.2020

Poměr hlasování: 8/0/0

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.09.2020
Číslo usnesení: RMČ/36/1098/2020

18. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0074/0/OŠK/20 v rámci akce „MŠ Praha 5 – Smíchov, Podbělohorská 1/2185 – stavební úpravy prostor bytu školníka“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0074/0/OŠK/20 uzavřené dne 03. 08. 2020 se společností Miloš Fišer, Vašíčkova 505, 272 04 Kladno, IČO 486 94 746, který zvyšuje celkovou cenu díla
2. zvýšení celkové ceny ve výši 192 837,59 Kč bez DPH, tj. 233 333,48 Kč vč. DPH
3. finanční krytí v celkové výši 192 837,59 Kč bez DPH, tj. 233 333,48 Kč vč. DPH je zajištěno z podkapitoly 0440, § 3111, pol. 5171.

II. Ukládá

1. zajistit podpis dodatku č.1 zhotovitelem a předložit k podpisu statutárnímu zástupci MČ Praha 5.

Zodpovídá: Mgr. Jana Korecká, vedoucí odboru školství

Termín plnění: 15.10.2020

Poměr hlasování: 7/0/1

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.09.2020
Číslo usnesení: RMČ/36/1099/2020

19. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0008/0/OŠK/20 v rámci akce „ZŠ a MŠ Praha 5 – Smíchov, U Santošky 1007, obj. MŠ U Santošky 1/178 – protiradonové opatření v prostorách herny v 1. NP – (realizace)“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0008/0/OŠK/20 uzavřené dne 23. 04. 2020 se společností MONTYFAJ, s. r. o., Hálkova 9/1641, Praha 2, IČO 264 23 952, který snižuje celkovou cenu díla
2. snížení celkové ceny ve výši -137 394,78 Kč bez DPH, tj. -166 247,68 Kč vč. DPH

II. Ukládá

1. zajistit podpis dodatku č.1 zhotovitelem a předložit k podpisu statutárnímu zástupci MČ Praha 5.

Zodpovídá: Mgr. Jana Korecká, vedoucí odboru školství

Termín plnění: 15.10.2020

Poměr hlasování: 8/0/0

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.09.2020
Číslo usnesení: RMČ/36/1100/2020

20. bod programu

Předkladatel: Viktor Čahoj, radní MČ Praha 5

Schválení objednávky na nákup výpočetní techniky - 25 ks notebooků Dell Vostro 5590

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. objednávku č. 0080/OIN/20 na nákup 25 ks notebooků Dell Vostro 5590 od společnosti CZC.cz s. r. o., se sídlem Brodská 570, Příbram, IČO 256 55 701
2. finanční krytí objednávky dle bodu I.1, které bude uhrazeno z rozpočtové kapitoly 0924, § 6171, položka 5137 ve výši 566.989 Kč bez DPH tj. 686.057 Kč včetně DPH.

II. Ukládá

1. zajistit podpis objednávky č. 0080/OIN/20 statutárním zástupcem.

Zodpovídá: Mgr. Petra Tesařová, vedoucí odboru informatiky

Termín plnění: 30.09.2020

Poměr hlasování: 8/0/0

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.09.2020
Číslo usnesení: RMČ/36/1101/2020

21. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemník ÚMČ Praha 5

Výběr a schválení prostranství pro zřízení odběrového místa na testování onemocnění COVID-19

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

oblast Hliník u ulice Plzeňská – bývalý kemp, pro zřízení odběrového místa na testování onemocnění COVID-19

Poměr hlasování: 8/0/0

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.09.2020
Číslo usnesení: RMČ/36/1102/2020

22. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Žádost společnosti Edu 21 - základní škola, s.r.o. o stanovisko obce ke zřízení soukromé základní školy

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. vydání souhlasného stanoviska společnosti Edu 21 - základní škola, s. r. o., k záměru zřízení soukromé základní školy na území MČ Praha 5 pro potřeby podání žádosti o zápis školy do rejstříku škol a školských zařízení dle §147, ods. 1, písm. p), zákona 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) ve znění pozdějších předpisů

Poměr hlasování: 8/0/0

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.09.2020
Číslo usnesení: RMČ/36/1103/2020

23. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Společenství vlastníků jednotek pro dům Újezd 415, Praha 5, - stanovisko za jednotku v majetku MČ Praha 5 k bodům programu shromáždění vlastníků, svolaného na 1. 10. 2020

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. za jednotku v majetku MČ Praha 5 v domě Újezd 415/15, Praha 5 s realizací opravy fasády včetně klempířských prvků, nátěr oken a balkonových dveří, repase mříží oken a rolet firmou TRANGO s. r. o. v souladu s předloženou nabídkou
2. za jednotku v majetku MČ Praha 5 v domě Újezd 415/15, Praha 5 s realizací sanačních prací - hydroizolace východní stěny domu firmou TRUMF, renovace a sanace s. r. o. v souladu s předloženou nabídkou
3. za jednotku v majetku MČ Praha 5 v domě Újezd 415/15, Praha 5 s hrazením prací z fondu oprav dle bodu I.1. a I.2.
4. za jednotku v majetku MČ Praha 5 v domě Újezd 415/15, Praha 5 s podáním žádosti prostřednictvím SVJ o grant hl. m. Prahy vlastníků památkově významných objektů, na případnou částečnou úhradu rekonstrukce fasády a hydroizolace domu.

Poměr hlasování: 8/0/0

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.09.2020
Číslo usnesení: RMČ/36/1104/2020

24. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Pronájem nebytových prostor v budově Ženské domovy, Radlická 2000/3 a Ostrovského 11/16, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. pronájem prostoru sloužícího podnikání: místností v 2. NP č. 223, 224 a 247 o celkové výměře 63,94 m², v nemovitosti Radlická 2000/3, Praha 5 - Smíchov, subjektu: B.I.S. WARE s. r. o., IČO 272 05 711, za účelem provozování kancelářské činnosti, za nájemné ve výši 16.374,94 Kč/měsíc + alt. DPH + zálohy za služby, na dobu určitou do 31. 12. 2023.
2. pronájem prostoru sloužícího podnikání: místností v 1. NP č. 110 o celkové výměře 24,73 m², v nemovitosti Ostrovského 11/16, Praha 5 - Smíchov, subjektu: Ronia 21, s. r. o., IČO 029 78 806, za účelem provozování kancelářské činnosti, za nájemné ve výši 5.912,03 Kč/měsíc + alt. DPH + zálohy za služby, na dobu určitou do 31. 12. 2023.
3. pronájem prostoru sloužícího podnikání: místností v 5. NP č. 522 o celkové výměře 18,02 m², v nemovitosti Radlická 2000/3, Praha 5 - Smíchov, subjektu: WOLF & COMPANY s. r. o., IČO 251 19 486, za účelem provozování kancelářské činnosti, za nájemné ve výši 5.371,94 Kč/měsíc + alt. DPH + zálohy za služby, na dobu určitou do 31. 12. 2023.
4. pronájem prostoru sloužícího podnikání: místností v 2. NP č. 225 - 246 o celkové výměře 301,82 m² a skladu č. 022 v přízemí o celkové výměře 19,35 m², v nemovitosti Radlická 2000/3, Praha 5 - Smíchov, subjektu: Stomatologické centrum Anděl s. r. o., IČO 025 34 720, za účelem provozování stomatologické ordinace, laboratoře a skladu, za nájemné ve výši 77.768,26 Kč/měsíc + alt. DPH + zálohy za služby, na dobu určitou do 31. 12. 2023.
5. pronájem prostoru sloužícího podnikání: místností v 4. NP č. 413 o celkové výměře 8,54 m², v nemovitosti Radlická 2000/3, Praha 5 - Smíchov, subjektu: Mgr. Renata Benáková, IČO 731 90 987, za účelem výuky německého jazyka, za nájemné ve výši 2.319,17 Kč/měsíc + alt. DPH + zálohy za služby, na dobu určitou do 31. 12. 2023.
6. pronájem prostoru sloužícího podnikání: místností v 4. NP č. 519 o celkové výměře 12,7 m², v nemovitosti Radlická 2000/3, Praha 5 - Smíchov, subjektu: S. Nass Czech Republic s. r. o., IČO 274 44 180, za účelem provozování kancelářské činnosti, za nájemné ve výši 3.722,89 Kč/měsíc + alt. DPH + zálohy za služby, na dobu určitou do 31. 12. 2023.
7. pronájem prostoru sloužícího podnikání: místností v 1. NP č. 104 o celkové výměře 12,21 m², v nemovitosti Ostrovského 11/16, Praha 5 - Smíchov, subjektu: BYLINÁŘSTVÍ - KOŘENÁŘSTVÍ s. r. o., IČO 260 11 697, za účelem prodeje potravinových doplňků stravy, za nájemné ve výši 3.317,63 Kč/měsíc + alt. DPH + zálohy za služby, na dobu určitou do 31. 12. 2023.
8. pronájem prostoru sloužícího podnikání: místností v 4. NP č. 415a, 416, 443, 444, 445 o celkové výměře 104,63 m² a skladu č. 412 v 4. NP o celkové výměře 8,54 m², v nemovitosti Radlická 2000/3, Praha 5 - Smíchov, subjektu: Seminaria, s. r. o., IČO 264 26 218, za účelem provozování kancelářské činnosti a skladu, za nájemné ve výši 29.543,53 Kč/měsíc + alt. DPH + zálohy za služby, na dobu určitou do 31. 12. 2023.
9. pronájem prostoru sloužícího podnikání: místností v 5. NP č. 511, 512, 513, 515, 516, 517 a 518 o celkové výměře 88,28 m² a chodby č. 503 v 5. NP o celkové výměře 21,48 m²,

- v nemovitosti Radlická 2000/3, Praha 5 - Smíchov, subjektu: Allo Tender s. r. o., IČO 246 58 031, za účelem provozování administrativní a poradenské činnosti, za nájemné ve výši 20.939,76 Kč/měsíc + alt. DPH + zálohy za služby, na dobu určitou do 31. 12. 2023.
10. pronájem prostoru sloužícího podnikání: místností v 4. NP č. 418, 419, 420, 421 a 422 o celkové výměře 115,12 m², v nemovitosti Radlická 2000/3, Praha 5 - Smíchov, subjektu: CASTA a. s., IČO 251 70 058, za účelem poskytování kancelářské činnosti, za nájemné ve výši 35.905,23 Kč/měsíc + alt. DPH + zálohy za služby, na dobu určitou do 31. 12. 2023.
11. pronájem prostoru sloužícího podnikání: místností v 1. NP č. 109 o celkové výměře 25,24 m², v nemovitosti Ostrovského 11/16, Praha 5 - Smíchov, subjektu: GEODÉZIE s. r. o., IČO 256 77 594, za účelem provozování kancelářské činnosti, za nájemné ve výši 5.803 Kč/měsíc + alt. DPH + zálohy za služby, na dobu určitou do 31. 12. 2023.
12. pronájem prostoru sloužícího podnikání: místností v 2. NP č. 213, 214, 216 - 222, 248 a 249 o celkové výměře 235,85 m², v nemovitosti Radlická 2000/3, Praha 5 - Smíchov, subjektu: EZH s. r. o., IČO 269 01 005, za účelem provozování kancelářské činnosti, za nájemné ve výši 57.964 Kč/měsíc + alt. DPH + zálohy za služby, na dobu určitou do 31. 12. 2023.
13. pronájem prostoru sloužícího podnikání: místností v 1. NP č. 105 - 122, 148 a 149 o celkové výměře 205,5 m² a ostatních prostor o celkové výměře 76,55 m² a místností v 1. PP č. 028 - 030 o celkové výměře 76,02 m² v nemovitosti Radlická 2000/3, Praha 5 - Smíchov, subjektu: CENTRA a. s., IČO 186 28 966, za účelem provozování kancelářské činnosti, za nájemné ve výši 75.260,19 Kč/měsíc + alt. DPH + zálohy za služby, na dobu určitou do 31. 12. 2023.
14. pronájem prostoru sloužícího podnikání: místností v 4. NP č. 442 o celkové v měře 32 72 m², v nemovitosti Radlická 2000/3, Praha 5 - Smíchov, subjektu: [REDAKCE] za účelem provozování kancelářské činnosti, za nájemné ve výši 8.680 Kč/měsíc + alt. DPH + zálohy za služby, na dobu určitou do 31. 12. 2023.
15. pronájem prostoru sloužícího podnikání: místností v 2. NP č. 250 o celkové výměře 8,45 m², v nemovitosti Radlická 2000/3, Praha 5 - Smíchov, subjektu: Česká společnost přátel drobné plastiky, IČO 004 43 719, za účelem provozování kancelářské činnosti, za nájemné ve výši 2.295,52 Kč/měsíc + alt. DPH + zálohy za služby, na dobu určitou do 31. 12. 2023.
16. pronájem prostoru sloužícího podnikání: místností v 1. NP č. 105, 106, 107, 108, 124, 125 a 126 o celkové výměře 133,45 m², v nemovitosti Ostrovského 11/16, Praha 5 - Smíchov, subjektu: Dětský klub Barbucha s. r. o., IČO 047 15 951, za účelem provozování školského zařízení, za nájemné ve výši 26.127,65 Kč/měsíc + alt. DPH + zálohy za služby, na dobu určitou do 31. 12. 2023.
17. nájemní smlouvu dle bodu I. 1 - 17. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu

II. Bere na vědomí

1. vyjádření právního zástupce MČ Praha 5 ze dne 15. 09. 2020, určené právnímu zástupci povinného, tj. společnosti Ženské domovy a. s., dle kterého MČ Praha 5 nebude s ohledem na administrativní náročnost uzavírání právních vztahů s faktickými uživateli objektu Ženských domovů bez předchozího upozornění přistupovat k návrhu na exekuci vyklizením předmětných prostor v objektu.

Poměr hlasování: 8/0/0

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.09.2020
Číslo usnesení: RMČ/36/1105/2020

25. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Dodatek č. 6 ke smlouvě o poskytování právních služeb č. 0007/0/OLEG/17

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření dodatku č. 6 ke smlouvě o poskytování právních služeb č. 0007/0/OLEG/17 s advokátní kanceláří Munková, Zoufalý a partneři, advokátní kancelář, s. r. o., se sídlem Národní 138/10, Nové Město, Praha 1
2. finanční krytí smluvního závazku dle dodatku č. 6 v maximální výši 300.000 Kč bez DPH, tj. 363.000 Kč včetně DPH, které bude čerpáno z ostatní zdaňované činnosti z položky SU 518, AU 0005, ORJ 9026, UZ 000000001

II. Ukládá

1. učinit nezbytné kroky k uzavření dodatku specifikovaného v bodě I.1. tohoto usnesení.

Zodpovídá: JUDr. Kateřina Černá, tajemník ÚMČ Praha 5

Termín plnění: 30.09.2020

Poměr hlasování: 7/0/1

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.09.2020
Číslo usnesení: RMČ/36/1106/2020

26. bod programu

Předkladatel: Mgr. Zdeněk Doležal, radní MČ Praha 5

Výběr účastníka výběrového řízení v rámci zjednodušené výzvy na VZMR "Urbanisticko architektonická studie okolí ulice Peroutkova"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka výběrového řízení v rámci zjednodušené výzvy k podání cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Urbanisticko architektonická studie okolí ulice Peroutkova", spol. Aulík Fišer architekti, s. r. o., místo podnikání Na Václavce 3307/3a, Praha 5, IČO 250 86 073 s celkovou nabídkovou cenou 275.000 Kč bez DPH, tj. 332.750 Kč s DPH
2. smlouvu s vybraným účastníkem, spol. Aulík Fišer architekti, s. r. o., místo podnikání Na Václavce 3307/3a, Praha 5, IČO 250 86 073
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 275.000 Kč bez DPH, tj. 332.750 Kč s DPH z rozpočtu OÚR z kapitoly 01 Územní rozvoj a rozvoj bydlení, podkapitoly 0115, § 3635 Územní rozhodování a položky 5166 Konzultační, poradenské a právní služby, zajištěné v předpokládané výši 110.000 Kč bez DPH, tj. 133.100 Kč s DPH z rozpočtu na rok 2020 a dofinancování v předpokládané výši 165.000 Kč bez DPH, tj. 199.650 Kč s DPH v roce 2021

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

Zodpovídá: Ing. arch. Jan Kábrt, vedoucí odboru územního rozvoje

Termín plnění: 30.10.2020

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.09.2020
Číslo usnesení: RMČ/36/1107/2020

27. bod programu

Předkladatel: Mgr. Zdeněk Doležal, radní MČ Praha 5

Výběr účastníka výběrového řízení v rámci zjednodušené výzvy na VZMR
"Areál ZŠ Nepomucká 3 – volumetrická studie"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka výběrového řízení v rámci zjednodušené výzvy k podání cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Areál ZŠ Nepomucká 3 – volumetrická studie", spol. Roman Brychta Architekti, s. r. o., místo podnikání Svatojánská 317, 252 62 Statenice, IČO 093 39 752 s celkovou nabídkovou cenou 279.000 Kč bez DPH, tj. 337.590 Kč s DPH
2. smlouvu s vybraným účastníkem, spol. Roman Brychta Architekti, s. r. o., místo podnikání Svatojánská 317, 252 62 Statenice, IČO 093 39 752
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 279.000 Kč bez DPH, tj. 337.590 Kč s DPH z rozpočtu OÚR na rok 2021 z kapitoly 01 Územní rozvoj a rozvoj bydlení, podkapitoly 0115, § 3635 Územní rozhodování a položky 5166 Konzultační, poradenské a právní služby

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

Zodpovídá: Ing. arch. Jan Kábrt, vedoucí odboru územního rozvoje

Termín plnění: 30.10.2020

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.09.2020
Číslo usnesení: RMČ/36/1108/2020

28. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu bytu 1+1, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na adrese [REDAKCE], Praha 7, na dobu určitou do 30. 11. 2021, s platností od data podpisu a účinností od 1. 12. 2020 za nájemné ve výši 142,80 Kč/m²/měs
2. uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu bytu 1+1, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30. 4. 2021, s platností od data podpisu a účinností od 1. 11. 2020 za nájemné ve výši 142,80 Kč/m²/měs

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.09.2020
Číslo usnesení: RMČ/36/1109/2020

29. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Žádost o zpětvzetí výpovědi z nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Neschvaluje

1. žádost [REDAKCE], bytem na adrese [REDAKCE] o zpětvzetí podané výpovědi z nájmu bytu 3+1, č. 6 (ev. č. 8) v domě na adrese [REDAKCE] a následné pokračování v nájmu bytu

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.09.2020
Číslo usnesení: RMČ/36/1110/2020

30. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

Odměna ředitele Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o., nám. 14. října 11, Praha 5 - Smíchov

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. odměnu ředitele Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o., nám. 14. října 11, Praha 5 - Smíchov za období od 1. 7. 2020 do 30. 9. 2020 dle neveřejné přílohy č. 1

II. Ukládá

1. seznámit ředitelku CSOP, p. o. s tímto usnesením

Zodpovídá: Mgr. Josef Vacek, vedoucí odboru sociální problematiky a prevence kriminality

Termín plnění: 05.10.2020

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.09.2020
Číslo usnesení: RMČ/36/1111/2020

31. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemník ÚMČ Praha 5

Vnitřní organizační předpis Úřadu městské části Praha 5
Nařízení tajemnice č. 6/2020 - Mimořádné opatření k zastupování tajemnice a vedoucího
Odboru Kancelář městské části při hospodářských operacích v případě jejich
nepřítomnosti v důsledku karanténních či obdobných opatření

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. Nařízení tajemnice č. 6/2020 mimořádné opatření k zastupování tajemnice a vedoucího Odboru Kancelář městské části při hospodářských operacích v případě jejich nepřítomnosti v důsledku karanténních či obdobných opatření.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.09.2020
Číslo usnesení: RMČ/36/1112/2020

32. bod programu

Předkladatel: Viktor Čahoj, radní MČ Praha 5

Smlouva o financování projektu v rámci Operačního programu Praha - pól růstu ČR - ZŠ Waldorfská - navýšení kapacity za účelem sociální inkluze

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. že žádost o dotaci na realizaci projektu ZŠ Waldorfská - navýšení kapacity za účelem sociální inkluze, prošla úspěšně schvalovacím procesem Operačního programu Praha pól růstu

II. Schvaluje

1. smlouvu o financování, která tvoří přílohu č. 1

III. Ukládá

1. zajistit podepsání smlouvy o financování a čestného prohlášení

Zodpovídá: Ing. Jiřina Vorlová, vedoucí odboru Kancelář starosty

Termín plnění: 30.09.2020

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.09.2020
Číslo usnesení: RMČ/36/1113/2020

33. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Navýšení kapacity základní školy ve Fakultní základní škole s rozšířenou výukou jazyků při PedF UK, Praha 5 - Smíchov, Drtinova 1/1861, příspěvkové organizaci

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. navýšení kapacity základní školy ve Fakultní základní škole s rozšířenou výukou jazyků při PedF UK, Praha 5 - Smíchov, Drtinova 1/1861, příspěvkové organizaci, od 1. 9. 2021 z původního počtu 650 žáků na 720 žáků

II. Ukládá

1. požádat o změnu v rejstříku škol a školských zařízení

Zodpovídá: Mgr. Jana Korecká, vedoucí odboru školství

Termín plnění: 30.09.2020

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.09.2020
Číslo usnesení: RMČ/36/1114/2020

34. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Navýšení kapacit v Základní škole Praha 5 - Hlubočepy, Pod Žvahovem 463, příspěvkové organizaci

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. navýšení kapacity základní školy v Základní škole Praha 5 - Hlubočepy, Pod Žvahovem 463, příspěvkové organizaci, od 1. 9. 2021 z původního počtu 210 žáků na 320 žáků
2. navýšení kapacity školní družiny v Základní škole Praha 5 - Hlubočepy, Pod Žvahovem 463, příspěvkové organizaci, od 1. 9. 2021 z původního počtu 120 žáků na 200 žáků
3. změnu školní jídelny - výdejny na školní jídelnu v Základní škole Praha 5 - Hlubočepy, Pod Žvahovem 463, příspěvkové organizaci, od 1. 9. 2021 s kapacitou 650 stravovaných

II. Ukládá

1. požádat o změnu v rejstříku škol a školských zařízení

Zodpovídá: Mgr. Jana Korecká, vedoucí odboru školství

Termín plnění: 30.09.2020

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.09.2020
Číslo usnesení: RMČ/36/1115/2020

35. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Vypovězení smlouvy se Vzdělávacím a informačním centrem Praha 5 o. p. s.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. vypovězení smlouvy č. 0013/0/OKI/17, ve znění dodatku č. 1., mezi Vzdělávacím a informačním centrem Praha 5 o. p. s. a MČ Praha 5, bez uvedení důvodů

II. Ukládá

1. zaslat bezodkladně písemnou výpověď ze smlouvy č. 0013/0/OKI/17, ve znění dodatku č. 1., Vzdělávacímu a informačnímu centru Praha 5 o. p. s. do datové schránky

Zodpovídá: Ing. Jiřina Vorlová, vedoucí odboru Kancelář starosty

Termín plnění: 23.09.2020

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.09.2020
Číslo usnesení: RMČ/36/1116/2020

36. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Výběr účastníka minitendru č. 9 zadávaného na základě Rámcové dohody č. 0043/0/OMI/19 ze dne 25. 02. 2020 na výkon technického dozoru stavebníka

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka minitendru č. 9 zadávaného na základě Rámcové dohody č. 0043/0/OMI/19 ze dne 25. 02. 2020 na výkon technického dozoru stavebníka na akci s názvem „Stavební úpravy dvorní fasády a komínových těles v objektu Vltavská 585/14, Praha 5“, společnost REINVEST spol. s r. o., se sídlem Praha 4 - Lhotka, K Novému dvoru 897/66, IČO 654 10 840, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou ve výši 57.000 Kč bez DPH, tj. 68.970 Kč vč. DPH (při hodinové sazbě 570 Kč bez DPH)
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností REINVEST spol. s r. o., se sídlem Praha 4 - Lhotka, K Novému dvoru 897/66, IČO 654 10 840
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 57.000 Kč bez DPH, tj. 68.970 Kč vč. DPH zajištěné z plánu Ostatní zdaňované činnosti, stř. 9013, SU 51805, AU 0005 (Ostatní služby)

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění elektronického podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 07.10.2020

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.09.2020
Číslo usnesení: RMČ/36/1117/2020

37. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, místostarosta MČ Praha 5

Záměr úpravy stávající Pachtovní smlouvy k provozování trhů na pěší zóně Anděl se společností ASTACUS, s. r. o.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr úpravy stávající Pachtovní smlouvy k provozování trhů na pěší zóně Anděl č. 0016/0/OSP/20 uzavřenou dne 2. 7. 2020 se společností ASTACUS, s. r. o., IČO 290 30 528, Kaprova 42/14, Praha 1, za účelem provozování farmářských a tematických trhů v roce 2020 spočívající v úpravě předmětu pachtu v podobě jeho rozšíření i zúžení o části pozemku parc. č. 4990/1 v k. ú. Smíchov a v úpravě výše pachtovného hrazeného za užívání předmětu pachtu

II. Ukládá

1. oznámit záměr úpravy stávající Pachtovní smlouvy k provozování trhů na pěší zóně Anděl se společností ASTACUS, s. r. o. na úřední desce
2. zajistit veškeré administrativní kroky v rámci uzavření dodatku č. 1 k Pachtovní smlouvě

Zodpovídá: Ing. Kateřina Knížková, vedoucí odbor správy veřejného prostranství a zeleně
Termín plnění: 15.10.2020

Poměr hlasování: 6/0/3

Městská část Praha 5
36. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.09.2020
Číslo usnesení: RMČ/36/1118/2020

38. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"Rekonstrukce a přístavba objektu na Doubkové – projektová dokumentace"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku s názvem "Rekonstrukce a přístavba objektu na Doubkové – projektová dokumentace", společnost Studio PHX s. r. o., se sídlem Jankovcova 1535/2a, Holešovice, Praha 7, IČO 090 98 569, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou ve výši 1.195.000 Kč bez DPH, tj. 1.445.950 Kč vč. DPH
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností Studio PHX s. r. o., se sídlem Jankovcova 1535/2a, Holešovice, Praha 7, IČO 090 98 569
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 1.195.000 Kč bez DPH, tj. 1.445.950 Kč vč. DPH zajištěné ve výši 390.000 Kč bez DPH (471,9 tis. Kč vč. DPH) v roce 2020 z podk. 0818, § 3613, položka 6121, ORG 130220. Dofinancování akce proběhne z rozpočtu roku 2021

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

Zodpovídá: Bc. Milan Vondráček, vedoucí odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 16.10.2020

Poměr hlasování: 9/0/0

Začátek zasedání:

10:00

Konec zasedání:

11:00

Zapsala: L. Ulrychová

Ověřovatelé:

Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

Mgr. Renáta Zajíčková
starostka MČ Praha 5

Ověřeno dne: 25. 9. 2020