

Městská část Praha 5

Zápis

z 46. schůze Rady městské části Praha 5 dne 09.12.2020

Přítomni: Mgr. R. Zajíčková, Bc. L. Herold, Mgr. Z. Doležal, Bc. M. Damašek, M.A., V. Čahoj,
MgA. D. Dušek, Ing. L. Brož, JUDr. P. Lachnit, JUDr. K. Černá, Mgr. T. Kopečný

Omluven: JUDr. T. Homola

Hosté: Ing. Š. Rattay, Ing. J. Panenka, Ing. J. Vejmelka, Ing. P. Bervid, MBA, RNDr. R. Palovský,
Mgr. F. Gemperle

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Termíny jednání Zastupitelstva MČ Praha 5 v roce 2021	Schváleno	RMČ/46/1408/2020
2.	Smlouva o dílo na předprojektovou a projektovou dokumentaci na akci: „Vybudování parku Na Pláni - dokončení studie a projektová dokumentace“	Schváleno	RMČ/46/1409/2020
3.	Plná moc pro spol. APART s. r. o, k zastupování zmocnitele v souvislosti s vypracováním projektové dokumentace pro stavební povolení na akci „Realizace sportoviště Pod Žvahovem“ na stavební úpravy stávajícího hřiště, nové povrchy a zbudování přístupové komunikace parc. č. 1347/2 a 1711, k. ú. Hlubočepy,	Schváleno	RMČ/46/1410/2020
4.	Novela jednacího řádu Výborů Zastupitelstva MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/46/1411/2020
5.	Pokračování projektu "Koupání rodičů s dětmi z městské části Praha 5" v Aquaparku Barrandov v roce 2021	Schváleno	RMČ/46/1412/2020
6.	Plavání pro seniory za zvýhodněné vstupné v Aquaparku Barrandov v roce 2021	Schváleno	RMČ/46/1413/2020
7.	Výběr účastníka výběrového řízení v rámci zjednodušené výzvy na VZMR "Podkladová urbanistická studie k projednání návrhu změny ÚP SÚ HMP Z 2927/00"	Schváleno	RMČ/46/1414/2020
8.	Odpis pohledávky z titulu neoprávněně vyplacených odměn	Schváleno	RMČ/46/1415/2020
9.	Finanční dar příspěvkové organizaci Centrum služeb pro rodinu a dítě a dětský domov Charlotty Masarykové	Schváleno	RMČ/46/1416/2020
10.	Odměna ředitelce Centra sociální a ošetřovatelské pomoci Praha 5, p. o., nám. 14. října 11, Praha 5 - Smíchov	Schváleno	RMČ/46/1417/2020
11.	Změna finančního plánu Centra sociální a ošetřovatelské pomoci Praha 5, p. o.	Schváleno	RMČ/46/1418/2020
12.	Návrh na poskytnutí slevy pro seniory dle Zásad	Schváleno	RMČ/46/1419/2020

	bytové politiky MČ Praha 5		
13.	Smlouva o nájmu	Schváleno	RMČ/46/1420/2020
14.	Uzavření nové nájemní smlouvy - nebytová jednotka - Jindřicha Plachty 57/29, Praha 5 - finalizace	Schváleno	RMČ/46/1421/2020
15.	Revokace usnesení č. RMČ/41/1272/2020 - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo "Strategie rozvoje MČ Praha 5 2030+"	Schváleno	RMČ/46/1422/2020
16.	Plnění úkolů z usnesení Rady MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/46/1423/2020
17.	Přehled plnění úkolů z usnesení Rady MČ Praha 5, za období od 1. 10. do 31. 10. 2020	Schváleno	RMČ/46/1424/2020
18.	Poskytnutí mimořádného, účelově vázaného investičního příspěvku Fakultní základní škole s rozšířenou výukou jazyků při PedF UK, Praha 5 - Smíchov, Drtinova 1/1861, příspěvkové organizaci, v celkové výši 600 tis. Kč na pořízení nového konvektomatu do školní kuchyně.	Schváleno	RMČ/46/1425/2020
19.	Objednávka k Rámcové dohodě č. 0044/0/OBP/18 - "Antigraffiti program MČ Praha 5" - Komwag, podnik čistoty a údržby města a. s.	Schváleno	RMČ/46/1426/2020
20.	Objednávka č. 0118/KMČ/20 - zajištění bezpečnostních služeb na měsíc leden 2021	Schváleno	RMČ/46/1427/2020
21.	Žádost o slevu z nájemného v domě na adrese Zborovská 124/68, k. ú. Malá Strana	Schváleno	RMČ/46/1428/2020
22.	Smlouva o poskytování právních služeb	Schváleno	RMČ/46/1429/2020
23.	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0017/0/OPRI/20 v rámci akce „Vybudování inženýrských sítí v památkové zóně Budánka, Praha 5“	Schváleno	RMČ/46/1430/2020
24.	Společenství vlastníků jednotek pro dům Jindřicha Plachty 17/986, Praha 5, IČO 712 51 413 - stanovisko za jednotky v majetku MČ Praha 5 k návrhu usnesení hlasování formou per rollam	Schváleno	RMČ/46/1431/2020
25.	Společenství vlastníků jednotek Košíře 965 - 966 - 967, IČO 242 94 161, se sídlem Pod Školou 966/2, Praha 5 - stanovisko za jednotky v majetku MČ Praha 5 k návrhu usnesení hlasování formou per rollam	Schváleno	RMČ/46/1432/2020
26.	Stanovisko za jednotky v majetku MČ Praha 5 ke schválení účetní závěrky za rok 2019	Schváleno	RMČ/46/1433/2020
27.	Využívání účelových neinvestičních příspěvků na stravování dětí - projekt "Obědy do škol" - seznam žádostí o příspěvek na rok 2021	Schváleno	RMČ/46/1434/2020
28.	Uzavření nové Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání - COMENIUS, pan-evropská společnost pro kulturu, vzdělávání a vědecko-technickou spolupráci z. s., nám. Kinských 741, Praha 5 - finalizace	Schváleno	RMČ/46/1435/2020
29.	Výpůjčka střešních prostor polikliniky Barrandov, Krškova 807/21, a Městské knihovny v Praze 5,	Schváleno	RMČ/46/1436/2020

	nám. 14. října 83/15, na umístění parabolické antény - na základě vyvěšeného záměru		
30.	Žádost o udělení souhlasu s umístěním sídla společnosti DENT Petrovice s. r. o., podnájemce polikliniky Kartouzská 204/6, Praha 5	Schváleno	RMČ/46/1437/2020
31.	Návrh na uzavření Dohody o skončení nájmu bytu	Schváleno	RMČ/46/1438/2020
32.	Ukončení nájmu dohodou - nebytová jednotka - Štefánikova č. p. 249, Praha 5	Schváleno	RMČ/46/1439/2020
33.	Příprava Žádosti o dotaci - projekt "Podpora vzdělávacích a sociokulturních aktivit směřujících k integraci cizinců v roce 2021 na území městské části Praha 5"	Schváleno	RMČ/46/1440/2020
34.	Žádost o souhlas s umístěním sídla společnosti - nebytová jednotka - Štefánikova č. p. 249, Praha 5	Schváleno	RMČ/46/1441/2020
35.	Přehled rozpočtových opatření	Schváleno	RMČ/46/1442/2020
36.	Schválení objednávky na nákup spotřebního materiálu pro Odbor sociální problematiky a prevence kriminality, oddělení sociálně právní ochrany dětí	Schváleno	RMČ/46/1443/2020
37.	Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 0034/0/OMI/19 uzavřené s firmou KVS stavební, s. r. o. /Společník 1/ a BELSTAV CZ, s. r. o. /Společník 2/ ze dne 22. 11. 2019 na akci: "Stavební úpravy stávajícího objektu - Drtinova 3215/3a, Praha 5".	Schváleno	RMČ/46/1444/2020
38.	Společenství vlastníků Janáčkovo nábřeží 476, Praha, IČO 078 54 951 - stanovisko za jednotky v majetku MČ Praha 5 k návrhu usnesení per rollam	Schváleno	RMČ/46/1445/2020
39.	Společenství vlastníků jednotek Zborovská 512, Praha 5, IČO 019 51 564 - stanovisko za jednotky v majetku MČ Praha 5 k návrhu usnesení per rollam	Schváleno	RMČ/46/1446/2020
40.	Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo č.0023/0/OPRI/20 uzavřené s firmou TRUSTAV s. r. o. ze dne 3. 8. 2020 k akci: "Výměna oken a oprava fasád na objektech nám. 14. října 1381/4 a Preslova 553/4"	Schváleno	RMČ/46/1447/2020
41.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Zajištění SW pro správu nemovitostí – náhrada aplikace Building manager a aplikace Nemo"	Schváleno	RMČ/46/1448/2020
42.	Záměr na přípravu komplexního řešení hromadné korespondence ÚMČ Praha 5	Schváleno	RMČ/46/1449/2020
43.	Objekt Vrchlického 63/48, Praha 5 - Košíře - úhrada nákladů nutných zabezpečovacích prací	Schváleno	RMČ/46/1450/2020
44.	Revokace usn. RMČ č. 36/1104/2020 ze dne 23. 09. 2020 - Pronájem NP v budově Ženské domovy, Radlická 2000/3, Praha 5, společnosti CENTRA a. s. - na základě vyvěšeného záměru	Schváleno	RMČ/46/1451/2020
45.	Smlouva na nákup 8 kusů mobilních	Schváleno	RMČ/46/1452/2020

	kombinovaných čističek vzduchu		
--	--------------------------------	--	--

Městská část Praha 5
46. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.12.2020
Číslo usnesení: RMČ/46/1408/2020

1. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Termíny jednání Zastupitelstva MČ Praha 5 v roce 2021

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. předběžné termíny jednání zastupitelstva MČ Praha 5 v 1. pololetí roku 2021:

26. 1. 2021

13. 4. 2021

22. 6. 2021

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
46. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.12.2020
Číslo usnesení: RMČ/46/1409/2020

2. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, místostarosta MČ Praha 5

Smlouva o dílo na předprojektovou a projektovou dokumentaci na akci: „Vybudování parku Na Pláni - dokončení studie a projektová dokumentace“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o dílo se společností Ateliér Hajný s. r. o., Tomkova 3167/4, Praha 5 - Smíchov, IČO 080 73 961 na akci "Vybudování parku Na Pláni - dokončení studie a projektová dokumentace"
2. financování smlouvy ve výši 1.990.450 Kč včetně DPH (tj. 1.645.000 Kč bez DPH) za vybudování parku Na Pláni (PD) bude zajištěno následovně:
z podk. 0218, §3745, pol. výši 1.500 tis. Kč z rozpočtu roku 2021 a dofinancování akce z rozpočtu roku 2022

II. Ukládá

1. zajistit podpis smlouvy

Zodpovídá: Bc. Milan Vondráček, vedoucí odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 18.12.2020

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
46. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.12.2020
Číslo usnesení: RMČ/46/1410/2020

3. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, místostarosta MČ Praha 5

Plná moc pro spol. APART s. r. o. k zastupování zmocnitele v souvislosti s vypracováním projektové dokumentace pro stavební povolení na akci „Realizace sportoviště Pod Žvahovem“ na stavební úpravy stávajícího hřiště, nové povrchy a zbudování přístupové komunikace parc. č. 1347/2 a 1711, k. ú. Hlubočepy,

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Plnou moc pro spol. APART s. r. o., Obránců míru 556, 262 72 Březnice, IČO 262 10 550, k zastupování zmocnitele v souvislosti s vypracováním projektové dokumentace pro stavební povolení na akci „Realizace sportoviště Pod Žvahovem“ na stavební úpravy stávajícího hřiště, nové povrchy a zbudování přístupové komunikace parc. č. 1347/2 a 1711, k. ú. Hlubočepy

II. Ukládá

1. předložit plnou moc k podpisu statutárnímu zástupci MČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Kateřina Knížková, vedoucí odboru správy veřejného prostranství a zeleně

Termín plnění: 18.12.2020

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
46. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.12.2020
Číslo usnesení: RMČ/46/1411/2020

4. bod programu

Předkladatel: Mgr. František Gemperle, Ph.D., předseda Výboru pro otevřenou radnici

Novela jednacího řádu Výborů Zastupitelstva MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. návrh novely jednacího řádu Výborů Zastupitelstva MČ Praha 5 dle přílohy

II. Doporučuje

1. předložit návrh novely nejpozději na dubnové Zastupitelstvo MČ Praha 5
2. předsedovi výboru pro otevřenou radnici předložit návrh novely politickým klubům a předsedům výborů
3. zabývat se problematikou:
 - online účasti
 - protinávrhů
 - schvalováním zápisů
 - navrhováním programů
 - zveřejňováním jmenovitého hlasování

III. Ukládá

1. předložit novelu jednacího řádu Výborů ZMČ Praha 5 na jednání Rady MČ Praha 5

Zodpovídá: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Termín plnění: 31.03.2021

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
46. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.12.2020
Číslo usnesení: RMČ/46/1412/2020

5. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

Pokračování projektu "Koupání rodičů s dětmi z městské části Praha 5" v Aquaparku Barrandov v roce 2021

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. pokračování projektu "Koupání rodičů s dětmi z městské části Praha 5" v Aquaparku Barrandov v roce 2021
2. záštitu JUDr. Petra Lachnita, radního MČ Praha 5
3. financování grafického zpracování a tisk plavenek do výše 2.500 Kč, které bude provedeno ze schváleného rozpočtu pro rok 2021 v rámci podkapitoly 0539, § 4399 Ostatní záležitosti sociálních věcí a politiky zaměstnanosti, pol. 5169 Nákup ostatních služeb

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
46. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.12.2020
Číslo usnesení: RMČ/46/1413/2020

6. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

Plavání pro seniory za zvýhodněné vstupné v Aquaparku Barrandov v roce 2021

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. pokračování projektu "Plavání pro seniory s trvalým bydlištěm na MČ Praha 5 za zvýhodněné vstupné v Aquaparku Barrandov" v roce 2021
2. záštitu JUDr. Petra Lachnita, radního MČ Praha 5
3. financování do výše 6.000 Kč na zajištění grafického zpracování a tisk poukazů a plakátů bude provedeno ze schváleného rozpočtu pro rok 2021 v rámci podkapitoly 0539, § 4399 Ostatní záležitosti sociálních věcí a politiky zaměstnanosti, pol. 5169 Nákup ostatních služeb

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
46. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 09.12.2020
Číslo usnesení: RMČ/46/1414/2020

7. bod programu

Předkladatel: Mgr. Zdeněk Doležal, radní MČ Praha 5

Výběr účastníka výběrového řízení v rámci zjednodušené výzvy na VZMR "Podkladová urbanistická studie k projednání návrhu změny ÚP SÚ HMP Z 2927/00"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka výběrového řízení v rámci zjednodušené výzvy k podání cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Podkladová urbanistická studie k projednání návrhu změny ÚP SÚ HMP Z 2927/00", spol. PROJEKTIL ARCHITEKTI s. r. o. se sídlem Malátova 395/13, Praha 5, IČO 271 18 436 s celkovou nabídkovou cenou 279.000 Kč bez DPH, tj. 337.590 Kč s DPH
2. smlouvu s vybraným účastníkem, spol. PROJEKTIL ARCHITEKTI s. r. o. se sídlem Malátova 395/13, Praha 5, IČO 271 18 436
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 275.000 Kč bez DPH, tj. 332.750 Kč s DPH z rozpočtu OÚR z kapitoly 01 Územní rozvoj a rozvoj bydlení, podkapitoly 0115, § 3635 Územní rozhodování a položky 5166 Konzultační, poradenské a právní služby na rok 2021

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

Zodpovídá: Ing. arch. Jan Kábrt, vedoucí odboru územního rozvoje

Termín plnění: 15.01.2021

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
46. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.12.2020
Číslo usnesení: RMČ/46/1415/2020

8. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Odpis pohledávky z titulu neoprávněně vyplacených odměn

Rada městské části Praha 5

I. Doporučuje

1. odpis pohledávky z titulu neoprávněně vyplacených odměn bývalému zastupiteli z důvodu úmrtí:

██████████: dluh z titulu neoprávněně vyplacených odměn ████████ Kč.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
46. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.12.2020
Číslo usnesení: RMČ/46/1416/2020

9. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

Finanční dar příspěvkové organizaci Centrum služeb pro rodinu a dítě a dětský domov Charlotty Masarykové

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. finanční dar příspěvkové organizaci Centrum služeb pro rodinu a dítě a dětský domov Charlotty Masarykové, U Včely 176, Praha 5 - Zbraslav, IČO 008 74 957, ve výši 10.000 Kč
2. darovací smlouvu, která je přílohou materiálu
3. financování ve výši 10.000 Kč, které bude zajištěno v rámci podkapitoly 0539, po finančním přesunu z § 4399 (ostatní záležitosti sociálních věcí a politiky zaměstnanosti), pol. 5169 (nákup ost. služeb) na 4399 (ostatní záležitosti sociálních věcí a politiky zaměstnanosti), pol. 5331 (Neinvestiční transfery příspěvkovým a podobným organizacím)
4. zajistit úpravu rozpisu rozpočtu dle bodu I.3

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí odboru ekonomického

Termín plnění: 20.12.2020

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
46. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 09.12.2020
Číslo usnesení: RMČ/46/1417/2020

10. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

Odměna ředitelce Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o., nám. 14. října 11, Praha 5 - Smíchov

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. odměnu ředitelce Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o., nám. 14. října 11, Praha 5 - Smíchov za období od 1. října 2020 do 31. prosince 2020, dle neveřejné přílohy č. 1

II. Ukládá

1. seznámit ředitelku CSOP, p. o. s tímto usnesením

Zodpovídá: Mgr. Josef Vacek, vedoucí odboru sociální problematiky a prevence kriminality

Termín plnění: 31.12.2020

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
46. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.12.2020
Číslo usnesení: RMČ/46/1418/2020

11. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

Změna finančního plánu Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. změnu finančního plánu Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o.
- snížení výnosů roku 2020 o částku 69,6 tis. Kč

II. Ukládá

1. seznámit ředitelku CSOP Praha 5, p. o. s usnesením

Zodpovídá: Mgr. Josef Vacek, vedoucí odboru sociální problematiky a prevence kriminality

Termín plnění: 31.12.2020

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
46. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.12.2020
Číslo usnesení: RMČ/46/1419/2020

12. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Návrh na poskytnutí slevy pro seniory dle Zásad bytové politiky MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. poskytnutí slevy ze základního nájemného (dle Zásad bytové politiky) [REDACTED]
[REDACTED] Praha 5, k. ú. Smíchov, od 1. 1. 2021

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
46. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.12.2020
Číslo usnesení: RMČ/46/1420/2020

13. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Smlouva o nájmu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o nájmu č. 40004/110/20 se Správou pražských hřbitovů, u které je předmětem nájmu hrobové místo na hřbitově Malvazinky od 9. 12. 2020 do 9. 12. 2030
2. smlouvu o nájmu č. 40005/110/20 se Správou pražských hřbitovů, u které je předmětem nájmu hrobové místo na hřbitově Malvazinky od 9. 12. 2020 do 9. 12. 2030

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
46. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 09.12.2020
Číslo usnesení: RMČ/46/1421/2020

14. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Uzavření nové nájemní smlouvy - nebytová jednotka - Jindřicha Plachty 57/29, Praha 5 - finalizace

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření nové nájemní smlouvy na pronájem nebytové jednotky č. 57/901 o celkové velikosti 173,00 m² v 1. PP a 1. NP nemovitosti Jindřicha Plachty 57/29, Praha 5 - Smíchov se subjektem: SIX PRO, s. r. o., IČO 247 68 553 za účelem provozování restauračního zařízení za nájemné ve výši: 5.075 Kč/m²/rok (tj. 73.165 Kč měsíčně) + alt. DPH + zálohy na poskytované služby, na dobu určitou 5 let s právem opce na prodloužení o další 3 roky.
2. smlouvu dle bodu I. 1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu

II. Schvaluje

1. souhlas s umístěním sídla na adrese pronajímané nebytové jednotky v nemovitosti Jindřicha Plachty 57/29, Praha 5 - Smíchov pro subjekt (nájemce): SIX PRO, s. r. o. IČO 247 68 553
2. souhlas s umístěním sídla dle bodu I.1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
46. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.12.2020
Číslo usnesení: RMČ/46/1422/2020

15. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Revokace usnesení č. RMČ/41/1272/2020 - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo "Strategie rozvoje MČ Praha 5 2030+"

Rada městské části Praha 5

I. Revokuje

1. na základě změny znění Dodatku č. 1. ke Smlouvě o dílo „Strategie rozvoje městské části Praha 5 2030+“ v usnesení RMČ/41/1272/2020 sekci I. odstavec 1.

II. Schvaluje

1. nové znění Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo „Strategie rozvoje městské části Praha 5 2030+“ agendové číslo 0196/0/KST/2020, která byla uzavřena dne 20/7/2020 se společností Moore Czech Republic s. r. o., se sídlem Karolinská 661/4, Karlín, Praha 8 IČO 272 44 784.

III. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

Zodpovídá: Ing. Jiřina Vorlová, vedoucí odboru Kancelář starosty

Termín plnění: 16.12.2020

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
46. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.12.2020
Číslo usnesení: RMČ/46/1423/2020

16. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, předseda Kontrolního výboru

Plnění úkolů z usnesení Rady MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. splnění úkolů z usnesení Rady MČ Praha 5 dle přiložených příloh č.: 49/1634/2017, 27/756/2017, 18/477/2017, 42/1462/2017, 29/868/2017, 3/92/2017, 30/947/2017, 29/849/017, 25/711/2017, 24/655/2017, 38/1390/2016, 23/613/2017

II. Odkládá

1. úkoly z usnesení Rady MČ Praha 5
42/1347/2018, 39/1240/2018, 24/655/2017, 28/836/2018 do 30.6.2021

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
46. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.12.2020
Číslo usnesení: RMČ/46/1424/2020

17. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, předseda Kontrolního výboru

Přehled plnění úkolů z usnesení Rady MČ Praha 5, za období od 1. 10. do 31. 10. 2020

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. splnění úkolů z usnesení Rady MČ Praha 5 dle přiložených příloh

II. Odkládá

1. úkoly z usnesení Rady MČ Praha 5
38/1156/2020, 31/984/2020, 26/782/2020, 34/1044/2020, 40/1235/2020, 21/594/2020,
40/1232/2020, 40/1233/2020, 23/678/2020, 23/676/2020, 12/354/2020, 16/468/2020

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
46. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 09.12.2020
Číslo usnesení: RMČ/46/1425/2020

18. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Poskytnutí mimořádného, účelově vázaného investičního příspěvku Fakultní základní škole s rozšířenou výukou jazyků při PedF UK, Praha 5 - Smíchov, Drtinova 1/1861, příspěvkové organizaci, v celkové výši 600 tis. Kč na pořízení nového konvektomatu do školní kuchyně.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. poskytnutí mimořádného, účelově vázaného investičního příspěvku Fakultní základní škole s rozšířenou výukou jazyků při PedF UK, Praha 5 - Smíchov, Drtinova 1/1861, příspěvkové organizaci, v celkové výši 600.000 Kč na pořízení konvektomatu do školní kuchyně.
2. finanční krytí, které bude zajištěno provedením rozpočtového opatření spočívajícího v převodu finančních prostředků v celkové výši 600,0 tis. Kč následujícím způsobem: v rámci podkapitoly 0440 školství z § 3113, pol. 5331 ve výši 600.000 Kč na § 3113, pol. 6351 (investiční transfery zřízeným PO), a současně navýšením investičního příspěvku r. 2020 příspěvkové organizaci FZŠ Drtinova 1/1861, ORG 815 ve výši 600.000 Kč.

II. Ukládá

1. provést rozpočtové opatření dle bodu I.2.

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí odboru ekonomického

Termín plnění: 11.12.2020

2. seznámit vedení FZŠ Drtinova s usnesením RMČ Praha 5

Zodpovídá: Mgr. Jana Korecká, vedoucí odboru školství

Termín plnění: 11.12.2020

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
46. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 09.12.2020
Číslo usnesení: RMČ/46/1426/2020

19. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Objednávka k Rámcové dohodě č. 0044/0/OBP/18 - "Antigraffiti program MČ Praha 5" - Komwag, podnik čistoty a údržby města a. s.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. objednávku č. 0019/OBP/20 pro Komwag, podnik čistoty a údržby města a. s. na aplikaci antigraffiti nátěru na budově Plzeňská 2076/174 k. ú. Smíchov dle Rámcové dohody č. 0044/0/OBP/18 ve výši 143.616 Kč + 21.542,40 Kč DPH, tj. celkem 165.158,40 Kč
2. finanční krytí objednávky č. 0019/OBP/20 bude zajištěno z rozpočtu OBP: z podkapitoly 0843, § 3612, položka 5166

II. Ukládá

1. zajistit podpis objednávky č. 0019/OBP/20 (antigraffiti)

Zodpovídá: Mgr. Marcela Justová, vedoucí odboru bytů a převodů nemovitých věcí

Termín plnění: 18.12.2020

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
46. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.12.2020
Číslo usnesení: RMČ/46/1427/2020

20. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Objednávka č. 0118/KMČ/20 - zajištění bezpečnostních služeb na měsíc leden 2021

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. objednávku č. 0118/KMČ/20 na zajištění ostrahy administrativních budov Štefánikova 236/13, 246/15 a nám. 14. října 1381/4 a převoz hotovosti ve výši 68 658,00 Kč bez DPH, tj. 83 077,00 Kč včetně DPH
2. finanční krytí objednávky, která bude hrazena ze schváleného rozpočtu MČ Praha 5 na rok 2021 z podkapitoly 0710, §5311, pol. 5169 - Nákup ostatních služeb ve výši 68 658,00 Kč bez DPH, tj. 83 077,00 Kč včetně DPH

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
46. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.12.2020
Číslo usnesení: RMČ/46/1428/2020

21. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Žádost o slevu z nájemného v domě na adrese Zborovská 124/68, k. ú. Malá Strana

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. poskytnutí slevy z nájemného nájemcům v domě na adrese Zborovská 124/68, k. ú. Malá Strana z důvodu budování půdní vestavby po dobu od 1. 6. 2019 do 23. 6. 2020, a to:

██████████ - od 1. 5. 2020 do 23. 6. 2020 sleva 40 %

██████████ - od 1. 9. 2019 do 30. 4. 2020 sleva 60%

od 1. 5. 2020 do 23. 6. 2020 sleva 40 %

██████████ - od 1. 11. 2019 do 30. 4. 2020 sleva 60%

od 1. 5. 2020 do 23. 6. 2020 sleva 40 %

██████████ - od 1. 6. 2019 do 23. 6. 2020 sleva 20 %

██████████ - od 1. 6. 2019 do 23. 6. 2020 sleva 20 %

██████████ - od 1. 6. 2019 do 23. 6. 2020 sleva 20 %

██████████ - od 1. 6. 2019 do 23. 6. 2020 sleva 20 %

██████████ - od 1. 6. 2019 do 23. 6. 2020 sleva 20 %

██████████ - od 1. 6. 2019 do 23. 6. 2020 sleva 20 %

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
46. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.12.2020
Číslo usnesení: RMČ/46/1429/2020

22. bod programu

Předkladatel: Mgr. Zdeněk Doležal, radní MČ Praha 5

Smlouva o poskytování právních služeb

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o poskytování právních služeb, mezi smluvními stranami MČ Praha 5, IČO 000 63 631 a společností Frank Bold Advokáti, s. r. o., IČO 283 59 640, ve věci podání žaloby proti rozhodnutí Ministerstva zemědělství ze dne 09. 11. 2020, sp. zn. 59VH20895/2019-15111, č. j.: 55783/2020-MZE-15111 včetně zastupování v tomto soudním řízení,
2. finanční krytí je zajištěno z rozpočtu OÚR na rok 2021 z kapitoly 01 (Územní rozvoj a rozvoj bydlení), podkapitoly 0115, § 3635 (Územní rozhodování) a položky 5166 (Konzultační, poradenské a právní služby).

II. Ukládá

1. zaevidovat smlouvu o poskytování právních služeb jako smlouvu Odboru územního rozvoje a zajistit její podpisy.

Zodpovídá: Ing. arch. Jan Kábrt, vedoucí odboru územního rozvoje

Termín plnění: 29.01.2021

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
46. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.12.2020
Číslo usnesení: RMČ/46/1430/2020

23. bod programu

Předkladatel: JUDr. Tomáš Homola, místostarosta MČ Praha 5

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0017/0/OPRI/20 v rámci akce „Vybudování inženýrských sítí v památkové zóně Bud'ánka, Praha 5“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0017/0/OPRI/20 uzavřené dne 03. 07. 2020 se společností Rekomont, a. s., IČO 004 99 838, kterým se upravuje rozsah díla, jeho cena a termín dokončení
2. navýšení ceny díla ve výši 2.932.090,18 Kč bez DPH, tj. 3.547.829,12 Kč vč. DPH z celkové ceny uvedené ve smlouvě o dílo č. 0017/0/OPRI/20
3. financování z rozpočtu 2020 ve výši 891.177,48 Kč vč. DPH z podk. 0818, § 3699, pol. 6121, ORG 81157000000;
financování z rozpočtu 2020 a 2021 ve výši 2.574.300,79 Kč vč. DPH z podk. 0818, § 3699, pol. 6121, ORG 81156000205;
financování z rozpočtu 2020 a 2021 ve výši 82.350,86 Kč vč. DPH z podk. 0818, § 3699, pol. 5171

Poměr hlasování: 5/0/2

Ing. L. Brož není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
46. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 09.12.2020
Číslo usnesení: RMČ/46/1431/2020

24. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Společenství vlastníků jednotek pro dům Jindřicha Plachty 17/986, Praha 5, IČO 712 51 413
- stanovisko za jednotky v majetku MČ Praha 5 k návrhu usnesení hlasování formou per
rollam

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. za jednotky v majetku MČ Praha 5 pro dům Jindřicha Plachty 986/17 s proplacením nákladů pro členy výboru za rok 2020 a to do výše 5.000 Kč pro předsedu a místopředsedu výboru SVJ a do výše 2.000 Kč pro člena výboru SVJ
2. za jednotky v majetku MČ Praha 5 pro dům Jindřicha Plachty 986/17 s vymalováním schodiště za podmínky, že Výbor SVJ zajistí cenové nabídky, které budou před zahájením prací předloženy k vyjádření všem členům SVJ
3. za jednotky v majetku MČ Praha 5 pro dům Jindřicha Plachty 986/17 se zrušením plateb za společnou anténu

Poměr hlasování: 7/0/0

Ing. L. Brož není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
46. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.12.2020
Číslo usnesení: RMČ/46/1432/2020

25. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Společenství vlastníků jednotek Košíře 965 - 966 - 967, IČO 242 94 161, se sídlem Pod Školou 966/2, Praha 5 - stanovisko za jednotky v majetku MČ Praha 5 k návrhu usnesení hlasování formou per rollam

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. za jednotky v majetku MČ Praha 5 pro dům Pod Školou 965, 966, 967, k. ú. Košíře se schválením předložených dokumentů a se zprávou o hospodaření SVJ a správou domu za rok 2019
2. za jednotky v majetku MČ Praha 5 pro dům Pod Školou 965, 966, 967, k. ú. Košíře se schválením účetní závěrky za rok 2019
3. s navýšením příspěvku na správu domu o 3 Kč, tj. ze současných 32 Kč/m² na 35 Kč/m² a to s platností od 1. 1. 2021

Poměr hlasování: 7/0/0

Ing. L. Brož není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
46. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.12.2020
Číslo usnesení: RMČ/46/1433/2020

26. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Stanovisko za jednotky v majetku MČ Praha 5 ke schválení účetní závěrky za rok 2019

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. za jednotky v majetku MČ Praha 5 v domě Preslova 2213/5, Praha 5 se schválením účetní závěrky za rok 2019
2. za jednotky v majetku MČ Praha 5 v domě Nádražní 1272/15, Praha 5 se schválením účetní závěrky za rok 2019
3. za jednotky v majetku MČ Praha 5 v domě Lidická 291, 292, Praha 5 se schválením účetní závěrky za rok 2019

Poměr hlasování: 7/0/0

Ing. L. Brož není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
46. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.12.2020
Číslo usnesení: RMČ/46/1434/2020

27. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Využívání účelových neinvestičních příspěvků na stravování dětí - projekt "Obědy do škol"
- seznam žádostí o příspěvek na rok 2021

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. jednotlivé žádosti o příspěvek na proplacení školního stravování na rok 2021 dle neveřejné přílohy - "Seznam žádostí" (vyjma žádostí z I.2, I.3)
2. vyřazení žádosti č. 102, č. 103, které byly podané po řádném termínu (termín podání do 30. září 2020)
3. vyřazení žádosti č. 4, č. 10, č. 18, č. 20, č. 21, č. 22, č. 32, č. 39, č. 40, č. 41, č. 50, č. 51, č. 64, č. 65, č. 66, č. 67, č. 68, č. 77, č. 90, č. 100, č. 101, které nesplňovaly povinnou součást žádosti z čl. 2, odst. 5 ("Pravidla pro využívání účelových neinvestičních příspěvků na stravování dětí")

II. Ukládá

1. informovat zákonné zástupce o usnesení RMČ Praha 5 - projekt "Obědy do škol"

Zodpovídá: Mgr. Jana Korecká, vedoucí odboru školství

Termín plnění: 18.12.2020

2. informovat jednotlivé mateřské a základní školy zřizované MČ Praha 5 o usnesení RMČ Praha 5 - projekt "Obědy do škol"

Zodpovídá: Mgr. Jana Korecká, vedoucí odboru školství

Termín plnění: 18.12.2020

Poměr hlasování: 7/0/0

Ing. L. Brož není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
46. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.12.2020
Číslo usnesení: RMČ/46/1435/2020

28. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Uzavření nové Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání - COMENIUS, pan-evropská společnost pro kulturu, vzdělávání a vědecko-technickou spolupráci z. s., nám. Kinských 741, Praha 5 - finalizace

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. dopis nájemce z 23. 11. 2020

II. Trvá

1. na podmínkách původního záměru pronájmu a předmětného NP z 20. 5. 2020

III. Schvaluje

1. uzavření nové Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání, na pronájem 5. a 6. NP budovy č. p. 741, nám. Kinských 6, Praha 5, o celkové výměře 466,10 m², za účelem provozování vzdělávacích a školicích aktivity a kancelářských činností, na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 700.000 Kč, pro společnost COMENIUS, pan-evropská společnost pro kulturu, vzdělávání a vědecko-technickou spolupráci z. s., IČO 005 70 125, stávajícího nájemce
2. Smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání dle bodu I. 1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 5/0/2

Ing. L. Brož není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
46. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.12.2020
Číslo usnesení: RMČ/46/1436/2020

29. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Výpůjčka střešních prostor polikliniky Barrandov, Krškova 807/21, a Městské knihovny v Praze 5, nám. 14. října 83/15, na umístění parabolické antény - na základě vyvěšeného záměru

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výpůjčku části střešních prostor budovy na adrese Krškova 807/21, Praha 5 (poliklinika Barrandov), která je součástí pozemku parc. č. 942/97, v k. ú. Hlubočepy, k umístění elektronického komunikačního zařízení (parabolické antény), pro společnost České Radiokomunikace a. s., a to v souladu s uzavřenou Rámcovou dohodou č. DOH/32/03/000110/2019 mezi hl. m. Praha, IČO 000 64 581, x České Radiokomunikace a. s., IČO 247 38 875, x T-Mobile Czech Republic a. s., IČO 649 49 681, na dobu určitou do 21. 11. 2023. Podmínkou bezplatnosti výpůjčky je, že umísťované zařízení bude sloužit pouze pro zajištění též bezplatného interního připojení pro Městskou policii Praha, sídlící v Poliklinice, případně pro bezplatné interní připojení MČP5 nebo jejího subjektu.
2. výpůjčku části střešních prostor budovy na adrese náměstí 14. října 83/15, Praha 5 (Městská knihovna), která je součástí pozemku parc. č. 22, v k. ú. Smíchov, k umístění elektronického komunikačního zařízení (parabolické antény), pro společnost České Radiokomunikace a. s., a to v souladu s uzavřenou Rámcovou dohodou č. DOH/32/03/000110/2019 mezi hl. m. Praha, IČO 000 64 581, x České Radiokomunikace a. s., IČO 247 38 875, x T-Mobile Czech Republic a. s., IČO 649 49 681, na dobu určitou do 21. 11. 2023, za podmínky doložení souhlasu OPP MHMP. Podmínkou bezplatnosti výpůjčky je, že umísťované zařízení bude sloužit pouze pro zajištění též bezplatného interního připojení pro Městskou knihovnu na Praze 5 sídlící v budově, případně pro bezplatné interní připojení MČP5 nebo jejího subjektu.
3. výpůjčky dle bodu I. 1. a 2. tohoto usnesení, které tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 7/0/0

Ing. L. Brož není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
46. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.12.2020
Číslo usnesení: RMČ/46/1437/2020

30. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

**Žádost o udělení souhlasu s umístěním sídla společnosti DENT Petrovice s. r. o.,
podnájemce polikliniky Kartouzská 204/6, Praha 5**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. udělení souhlasu s umístěním sídla podnájemci polikliniky Kartouzská, společnosti DENT Petrovice s. r. o., IČ 068 93 945, na adrese Praha 5 - Smíchov, Kartouzská 204/6
2. souhlas s umístěním sídla dle bodu I. 1. tohoto usnesení, který tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 7/0/0

Ing. L. Brož není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
46. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.12.2020
Číslo usnesení: RMČ/46/1438/2020

31. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Návrh na uzavření Dohody o skončení nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Dohody o skončení nájmu bytu 1+kk standardní kvality č. 5 (ev. č. 31) ve 3. NP domu na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], ke dni 1. 12. 2020, dle schváleného vzoru

Poměr hlasování: 7/0/0

Ing. L. Brož není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
46. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.12.2020
Číslo usnesení: RMČ/46/1439/2020

32. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Ukončení nájmu dohodou - nebytová jednotka - Štefánikova č. p. 249, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 8/0/OOA/NP/09 ze dne 17. 04. 2009, ve znění pozdějšího dodatku na pronájem nebytové jednotky č. 249/902 o celkové podlahové ploše 59 m² v nemovitosti Štefánikova č. p. 249, Praha 5 - Smíchov, uzavřené s: DIANA COMPANY s. r. o., IČO 604 69 463, a to dohodou k datu 31. 12. 2020
2. Dohodu dle bodu I.1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu
3. záměr pronájmu nebytové jednotky č. 249/902 o celkové velikosti 59 m² v přízemí budovy č. p. 249 Štefánikova 30, Praha 5 - Smíchov za nájemné v min. výši 43.000 měsíčně (tzn. 8.746 Kč/m²/rok) + alt. DPH + zálohy na poskytované služby, na dobu neurčitou s možností sjednání ochranné lhůty, po kterou pronajímatel nevypoví nájemní smlouvu, vyjma z důvodu jejího hrubého porušení ze strany nájemce. Tento záměr se realizuje formou dvoukolového nabídkového řízení

II. Ukládá

1. zveřejnit předmětný záměr na úřední desku ÚMČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 31.01.2021

Poměr hlasování: 7/0/0

Ing. L. Brož není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
46. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.12.2020
Číslo usnesení: RMČ/46/1440/2020

33. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Příprava Žádosti o dotaci - projekt "Podpora vzdělávacích a sociokulturních aktivit směřujících k integraci cizinců v roce 2021 na území městské části Praha 5"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. přípravu žádosti o dotaci k projektu "Podpora vzdělávacích a sociokulturních aktivit směřujících k integraci cizinců v roce 2020 na území městské části Praha 5"

II. Bere na vědomí

1. že gesčním odborem projektu je Odbor školství, Odbor vnějších vztahů a komunikace a Odbor sociální problematiky a prevence kriminality ve spolupráci s Odborem Kanceláře starosty

III. Ukládá

1. oddělení strategií, projektového řízení a EU fondů připravit žádost o dotaci k projektu "Podpora vzdělávacích a sociokulturních aktivit směřujících k integraci cizinců v roce 2021 na území městské části Praha 5" v rámci dotace Ministerstva vnitra ČR na podporu integrace cizinců na lokální úrovni na základě usnesení vlády České republiky č. 26 ze dne 18. ledna 2016 Aktualizovaná Koncepce integrace cizinců – Ve vzájemném respektu.

Zodpovídá: Ing. Jiřina Vorlová, vedoucí odboru Kancelář starosty

Termín plnění: 15.01.2021

Poměr hlasování: 7/0/0

Ing. L. Brož není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
46. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 09.12.2020
Číslo usnesení: RMČ/46/1441/2020

34. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Žádost o souhlas s umístěním sídla společnosti - nebytová jednotka - Štefánikova č. p. 249, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. udělení souhlasu s umístěním sídla pro nově vznikající společnost (dosud nezapsanou v obchodním rejstříku): Rockster Europe s. r. o. na adresu nebytové jednotky - Štefánikova č. p. 249, Praha 5 - Smíchov, který tvoří přílohu tohoto materiálu.
2. záměr navýšení základního měsíčního nájmu na částku 32.596 Kč měsíčně + alt. DPH + služby za pronájem nebytové jednotky v přízemí domu Štefánikova č. p. 249, Praha 5 - Smíchov nájemci: Ing. Michal Laurich, IČO 471 02 284 formou uzavření dodatku s tím, že ostatní ujednání nájemní smlouvy se nemění.

II. Ukládá

1. zajistit vyvěšení záměru pronájmu nebytové jednotky v přízemí domu Štefánikova č. p. 249, Praha 5 na úřední desce

Zodpovídá: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Termín plnění: 31.12.2020

Poměr hlasování: 7/0/0

Ing. L. Brož není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
46. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.12.2020
Číslo usnesení: RMČ/46/1442/2020

35. bod programu

Předkladatel: Viktor Čahoj, radní MČ Praha 5

Přehled rozpočtových opatření

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. rozpočtová opatření dle rozpisu uvedeného v příloze č. 1 - přesun rozpočtových prostředků (objem rozpočtu se nemění), provedená v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno a) a to:
RO 27199 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 847,3 tis. Kč, z toho 280,9 tis. Kč Odboru školství a 566,4 tis. Kč Odboru Kancelář tajemníka
RO 27200 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 75,8 tis. Kč Odboru Kancelář tajemníka
RO 27201 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 44,6 tis. Kč, z toho 14,8 tis. Kč Odboru školství a 29,8 tis. Kč Odboru Kancelář tajemníka
RO 27202 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 1.030,3 tis. Kč Odboru ekonomickému
RO 27205 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 0,3 tis. Kč Odboru ekonomickému
RO 27206 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 1.100 tis. Kč Odboru Kancelář starosty
RO 27207 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 5.850 tis. Kč Odboru ekonomickému
RO 27208 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 7.902 tis. Kč Odboru ekonomickému

2. rozpočtová opatření dle rozpisu uvedeného v příloze č. 2 - snížení celkového objemu rozpočtu, provedená v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:
RO 27203 - snížení finančních prostředků v celkovém objemu 2.110,4 tis. Kč Odboru ekonomickému
RO 27204 - snížení finančních prostředků v celkovém objemu 10.000 tis. Kč Odboru ekonomickému

3. rozpočtová opatření dle rozpisu uvedeného v příloze č. 3 - zvýšení celkového objemu rozpočtu, provedená v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:
- RO 2124 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 847,3 tis. Kč Odboru ekonomickému
 - RO 2127 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 75,8 tis. Kč Odboru ekonomickému
 - RO 2129 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 1.714,3 tis. Kč Odboru školství

Poměr hlasování: 7/0/0

Ing. L. Brož není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
46. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.12.2020
Číslo usnesení: RMČ/46/1443/2020

36. bod programu

Předkladatel: Viktor Čahoj, radní MČ Praha 5

Schválení objednávky na nákup spotřebního materiálu pro Odbor sociální problematiky a prevence kriminality, oddělení sociálně právní ochrany dětí

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. objednávku č. 0103/OIN/20 na nákup tonerů pro Odbor sociální problematiky a prevence kriminality, oddělení sociálně právní ochrany dětí od společnosti Hitart Europe s. r. o., Hyberská 1012/30, Praha, IČO 033 79 281.
2. finanční krytí objednávky dle bodu I. 1 bude hrazeno z rozpočtové kapitoly 0924, § 6171, položka 5139 (nákup materiálu jinde nezařazený), UZ 13011, ve výši 121.050,00 Kč bez DPH tj. 146.470,50 Kč s DPH.

II. Ukládá

1. zajistit podpis objednávky č. 0103/OIN/20 statutárním zástupcem.

Zodpovídá: Mgr. Petra Tesařová, vedoucí odboru informatiky

Termín plnění: 18.12.2020

Poměr hlasování: 7/0/0

Ing. L. Brož není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
46. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 09.12.2020
Číslo usnesení: RMČ/46/1444/2020

37. bod programu

Předkladatel: JUDr. Tomáš Homola, místostarosta MČ Praha 5

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 0034/0/OMI/19 uzavřené s firmou KVS stavební, s. r. o. /Společník 1/ a BELSTAV CZ, s. r. o. /Společník 2/ ze dne 22. 11. 2019 na akci: " Stavební úpravy stávajícího objektu - Drtinova 3215/3a, Praha 5".

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. 0034/0/OMI/19 uzavřené dne 22. 11. 2019 s firmami KVS stavební, s. r. o., IČO 289 82 703 a BELSTAV CZ, s. r. o., IČO 261 66 321, který prodlužuje termín dokončení díla.
2. změna termínu dokončení díla do 01. 02. 2021

Poměr hlasování: 7/0/0

Ing. L. Brož není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
46. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.12.2020
Číslo usnesení: RMČ/46/1445/2020

38. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**Společenství vlastníků Janáčkovo nábřeží 476, Praha, IČO 078 54 951 - stanovisko
za jednotky v majetku MČ Praha 5 k návrhu usnesení per rollam**

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. za jednotky v majetku MČ Praha 5 v domě Janáčkovo nábřeží 476/43, Praha 5 s provedením výměny stoupaček včetně instalace vodoměrů do jednotek a výměny odpadního potrubí v pravé části domu Janáčkovo nábřeží 476/43, Praha 5. Stavební práce bude realizovat firma Petr Socha s cenovou nabídkou 251.574 Kč vč. DPH. Výměna stoupaček bude hrazena z fondu oprav.
2. za jednotky v majetku MČ Praha 5 v domě Janáčkovo nábřeží 476/43, Praha 5 se schválením účasti technického dozoru investora u výměny stoupaček včetně instalace vodoměrů do jednotek a výměny odpadního potrubí v pravé části domu Janáčkovo nábřeží 476/43, Praha 5. Stavební dozor bude realizovat firma Ing. Rudolf Kaplan s cenovou nabídkou 28.000 Kč/měsíc. Dozor bude hrazen z fondu oprav.

Poměr hlasování: 7/0/0

Ing. L. Brož není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
46. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.12.2020
Číslo usnesení: RMČ/46/1446/2020

39. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**Společenství vlastníků jednotek Zborovská 512, Praha 5, IČO 019 51 564 - stanovisko
za jednotky v majetku MČ Praha 5 k návrhu usnesení per rollam**

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. za jednotky v majetku MČ Praha 5 v domě Zborovská 512, Praha 5 se schválením účetní závěrky za rok 2019
2. za jednotky v majetku MČ Praha 5 v domě Zborovská 512, Praha 5 se schválením záloh a plateb pro rok 2021
3. za jednotky v majetku MČ Praha 5 v domě Zborovská 512, Praha 5 se schválením instalace kamerového systému v domě a na fasádě domu, kdy umístění a provoz kamerového systému musí být v souladu dle zákona č. 101/2000 Sb. O ochraně osobních údajů a Nařízení Evropského parlamentu Rady EU č. 2016/679.

Poměr hlasování: 7/0/0

Ing. L. Brož není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
46. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.12.2020
Číslo usnesení: RMČ/46/1447/2020

40. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo č.0023/0/OPRI/20 uzavřené s firmou TRUSTAV s. r. o. ze dne 3. 8. 2020 k akci: "Výměna oken a oprava fasád na objektech nám. 14. října 1381/4 a Preslova 553/4"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0023/0/OPRI/20 uzavřené dne 3. 8. 2020 s firmou TRUSTAV s r. o., IČO 250 31 716, který mění rozsah a cenu díla a prodlužuje termín realizace,
2. navýšení ceny díla ve výši 933.152,73 Kč bez DPH, resp. 1.129.114,80 Kč vč. DPH,
3. prodloužení plnění ze Smlouvy o dílo dle odst. "5.1.6. dokončení Etapy č.1 včetně předání objednateli do 31. 3. 2021" a dle odst. "5.1.7. dokončení Etapy č.2 včetně předání objednateli do 31. 3. 2021",
4. financování v roce 2021 zajištěno ve výši 125.399,56 Kč vč. DPH za investice z podkapitoly 0918, § 6171, položky 6121, ORG 130075 a ve výši 1.003.715,24 Kč vč. DPH za opravy z podkapitoly 0918, § 6171, položky 5171.

II. Ukládá

1. zajistit podepsání dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0023/0/OPRI/20

Zodpovídá: Bc. Milan Vondráček, vedoucí odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 18.12.2020

Poměr hlasování: 7/0/0

Ing. L. Brož není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
46. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.12.2020
Číslo usnesení: RMČ/46/1448/2020

41. bod programu

Předkladatel: Viktor Čahoj, radní MČ Praha 5

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"Zajištění SW pro správu nemovitostí – náhrada aplikace Building manager a aplikace Nemo"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku s názvem "Zajištění SW pro správu nemovitostí – náhrada aplikace Building manager a aplikace Nemo", společnost TOM - computer, s. r. o., se sídlem Praha 7 - Bubeneč, Sládkova č. p. 476/3, IČO 604 65 832 s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší nabídkovou cenou ve výši 1.685.200 Kč bez DPH, tj. 2.039.092 Kč vč. DPH (za první 4 roky plnění veřejné zakázky)
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností TOM - computer, s. r. o., se sídlem Praha 7 - Bubeneč, Sládkova č. p. 476/3, IČO 604 65 832
3. financování veřejné zakázky bude zajištěno vždy z podkapitoly 0924, § 6171, položky 5168 z rozpočtů následujících let MČ Praha 5.

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

Zodpovídá: Mgr. Petra Tesařová, vedoucí odboru informatiky

Termín plnění: 31.12.2020

Poměr hlasování: 7/0/0

Ing. L. Brož není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
46. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.12.2020
Číslo usnesení: RMČ/46/1449/2020

42. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Záměr na přípravu komplexního řešení hromadné korespondence ÚMČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr na přípravu komplexního řešení hromadné korespondence ÚMČ Praha 5

II. Ukládá

1. předložit RMČ návrh komplexního řešení hromadné korespondence ÚMČ Praha 5

Zodpovídá: JUDr. Mgr. Pavel Radovan Viglaský, MPA, vedoucí odboru kancelář městské části

Termín plnění: 24.02.2021

Poměr hlasování: 7/0/0

Ing. L. Brož není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
46. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 09.12.2020
Číslo usnesení: RMČ/46/1450/2020

43. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Objekt Vrchlického 63/48, Praha 5 - Košíře - úhrada nákladů nutných zabezpečovacích prací

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. úhradu nákladů nutných zabezpečovacích prací na objektu Vrchlického 63/48, Praha 5 - Košíře ve vlastnictví soukromé osoby [REDACTED], stavebnímu podnikateli Vladimír Karban - MTL, IČO 126 01 403, Neústupného 1837/12, Praha 5 - Stodůlky, a to ve výši 109.991,98 Kč vč. DPH
2. financování z kap. 0813, § 3612 (Bytové hospodářství), pol. 5171 (Opravy a udržování) formou úpravy rozpisu rozpočtu převodem z kap. 0813, § 3613 (Nebytové hospodářství), pol. 5171 (opravy a udržování) ve výši 110 tis. Kč

II. Ukládá

1. zajistit úpravu rozpisu rozpočtu dle bodu I.2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí odboru ekonomického

Termín plnění: 11.12.2020

2. zahájit potřebné kroky k zahájení regresního vymáhání nákladů nutných zabezpečovacích prací po vlastníkově objektu Vrchlického 63/48, Praha 5 - Košíře dle bodu I.1. tohoto usnesení

Zodpovídá: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Termín plnění: 31.01.2021

Poměr hlasování: 7/0/0

Ing. L. Brož není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
46. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.12.2020
Číslo usnesení: RMČ/46/1451/2020

44. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Revokace usn. RMČ č. 36/1104/2020 ze dne 23. 09. 2020 - Pronájem NP v budově Ženské domovy, Radlická 2000/3, Praha 5, společnosti CENTRA a. s. - na základě vyvěšeného záměru

Rada městské části Praha 5

I. Ruší

1. usnesení Rady městské části Praha 5 č. 36/1104/2020 ze dne 23. 09. 2020, v rozsahu I. bod 13

II. Mění

1. usnesení Rady městské části Praha 5 č. 36/1104/2020 ze dne 23. 09. 2020 v bodu I. 17 na následující znění:
Rada Městské části Praha 5
I. schvaluje
17. nájemní smlouvu dle bodu I. 1. – 12. a 14. – 16. tohoto usnesení, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu

III. Souhlasí

1. s udělením výjimky ze Směrnice č. 6/2018 Pravidla pro vymáhání pohledávek MČ Praha 5, Čl. 15 odst. 6, subjektu CENTRA a. s. pro účel pronájmu prostoru sloužícího podnikání: místností v 1. NP č. 105 - 122, 148 a 149 o celkové výměře 205,50 m² a ostatních prostor o celkové výměře 76,55 m² a místností v 1. PP č. 028 - 030 o celkové výměře 76,02 m² v nemovitosti Radlická 2000/3, Praha 5 – Smíchov („Pronájem“)

IV. Schvaluje

1. pronájem prostoru sloužícího podnikání: místností v 1. NP č. 105 - 122, 148 a 149 o celkové výměře 205,5 m² a ostatních prostor o celkové výměře 76,55 m² a místností v 1. PP č. 028 - 030 o celkové výměře 76,02 m² v nemovitosti Radlická 2000/3, Praha 5 - Smíchov, subjektu: CENTRA a. s., IČO 186 28 966, za účelem provozování kancelářské činnosti, za nájemné ve výši 75.260,19 Kč/měsíc + alt. DPH + zálohy za služby, na dobu určitou do 31. 12. 2023.
2. nájemní smlouvu dle bodu IV. 1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu.

Poměr hlasování: 7/0/0

Ing. L. Brož není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
46. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 09.12.2020
Číslo usnesení: RMČ/46/1452/2020

45. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Smlouva na nákup 8 kusů mobilních kombinovaných čističek vzduchu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu na nákup 8 kusů mobilních kombinovaných čističek vzduchu s dodavatelem HMV COMMERCE GROUP s. r. o., sídlem Lannova 2061/8 Praha, IČO 091 25 825
2. finanční krytí smlouvy v celkové výši 559.920 Kč vč. DPH, které bude zajištěno ze schváleného rozpočtu MČ Praha 5 na rok 2020 z podkapitoly 0710, § 5213 krizová opatření, položky 6122 – stroje, přístroje a zařízení po provedení rozpočtového opatření v celkové výši 600.000 Kč z rozpočtové rezervy MČ Praha 5 z podkapitoly 1009, § 6409, pol. 6901, ÚZ 127, ORG 0081435000000.

II. Ukládá

1. provést rozpočtové opatření dle odstavce I. bodu 2.

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí odboru ekonomického

Termín plnění: 11.12.2020

Poměr hlasování: 6/0/1

Ing. L. Brož není přítomen při hlasování

Začátek zasedání:

11:00

Konec zasedání:

12:30

Zapsala: L. Ulrychová

Ověřovatelé:

Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

Mgr. Renáta Zajíčková
starostka MČ Praha 5

Ověřeno dne: 11. 12. 2020