

Městská část Praha 5

Zápis

z 1. schůze Rady městské části Praha 5 dne 06.01.2021

Přítomni: Mgr. R. Zajíčková, Bc. L. Herold, Mgr. Z. Doležal, Bc. M. Damašek, M.A., V. Čahoj,
JUDr. T. Homola, MgA. D. Dušek, Ing. L. Brož, JUDr. P. Lachnit, JUDr. K. Černá,

Hosté: Ing. Š. Rattay, Ing. J. Vejmelka, Ing. P. Bervid, MBA, RNDr. R. Palovský

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Stanovisko k prodeji části pozemku parc. č. 1020/101 v k. ú. Hlubočepy, ve vlastnictví hl. m. Prahy	Schváleno	RMČ/1/1/2021
2.	Stanovisko k prodeji pozemku parc. č. 2053/2 v k. ú. Košíře, ve vlastnictví hl. m. Prahy	Schváleno	RMČ/1/2/2021
3.	Stanovisko k prodeji části pozemku parc. č. 1410, k. ú. Jinonice, ve vlastnictví hl. m. Prahy	Schváleno	RMČ/1/3/2021
4.	Návrh rámcového programu 15. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/1/4/2021
5.	Společenství vlastníků jednotek Zborovská 512, Praha 5, IČO 019 51 564 - stanovisko za jednotky v majetku MČ Praha 5 k žádosti o uzavření úvěrové smlouvy na opravu domu	Schváleno	RMČ/1/5/2021
6.	Společenství vlastníků jednotek Brožíkova 281, Praha 5, IČO 023 43 339 - stanovisko za jednotky v majetku MČ Praha 5 k návrhu hlasování per rollam	Schváleno	RMČ/1/6/2021
7.	"Antigraffiti program MČ Praha 5" - schválení smluv o účasti v programu Antigraffiti vlastníků objektů na území MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/1/7/2021
8.	Rozpočet městské části Praha 5 na rok 2021, finanční plán zdaňované činnosti na rok 2021 a střednědobý výhled rozpočtu na roky 2022 až 2026	Schváleno	RMČ/1/8/2021
9.	Dodatek č. 2 ke Smlouvě o poskytování poradenských služeb č. 0003/0/OLEG/18 uzavřené mezi společnostmi SPF Group, s. r. o. ze dne 2. 10. 2018 na administraci projektů Snížení energetické náročnosti MŠ Lohniského 830, MŠ Nad Palatou a MŠ Renoirova	Schváleno	RMČ/1/9/2021
10.	Revokace usnesení RMČ č. 16/468/2020 ze dne 22. 04. 2020 - Opatření pro podporu podnikání na území městské části Praha 5	Schváleno	RMČ/1/10/2021
11.	Smlouva o spolupráci a uzavření budoucí smlouvy kupní v rámci akce "Vybudování inženýrských sítí v památkové zóně Budčanka, Praha 5"	Schváleno	RMČ/1/11/2021
12.	Schválení Žádosti o dotaci na Podporu vzdělávacích a sociokulturních aktivit směřujících k integraci cizinců v roce 2021 na území městské části Praha 5	Schváleno	RMČ/1/12/2021

13.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Expertní poradenské služby v oblasti investičních EU dotací a národních grantových dotačních titulů"	Schváleno	RMČ/1/13/2021
14.	Ukončení nájmu dohodou - nebytová jednotka - Štefánikova č. p. 249, Praha 5	Schváleno	RMČ/1/14/2021

Městská část Praha 5
1. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 06.01.2021
Číslo usnesení: RMČ/1/1/2021

1. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Stanovisko k prodeji části pozemku parc. č. 1020/101 v k. ú. Hlubočepy, ve vlastnictví hl. m. Prahy

Rada městské části Praha 5

I. Nesouhlasí

1. s prodejem předmětné části pozemku parc. č. 1020/101 v k. ú. Hlubočepy, ve vlastnictví hl. m. Prahy, z důvodu nesouhlasných stanovisek OÚR a OSM

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
1. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 06.01.2021
Číslo usnesení: RMČ/1/2/2021

2. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Stanovisko k prodeji pozemku parc. č. 2053/2 v k. ú. Košíře, ve vlastnictví hl. m. Prahy

Rada městské části Praha 5

I. Nesouhlasí

1. s prodejem pozemku parc. č. 2053/2 v k. ú. Košíře z důvodu nesouhlasného stanoviska ODP

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
1. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 06.01.2021
Číslo usnesení: RMČ/1/3/2021

3. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Stanovisko k prodeji části pozemku parc. č. 1410, k. ú. Jinonice, ve vlastnictví hl. m. Prahy

Rada městské části Praha 5

I. Nesouhlasí

1. s prodejem části pozemku parc. č. 1410, k. ú. Jinonice, ve vlastnictví hl. m. Prahy, z důvodu zamítavých stanovisek ODP a OSM

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
1. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 06.01.2021
Číslo usnesení: RMČ/1/4/2021

4. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Návrh rámcového programu 15. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. návrh rámcového programu 15. zasedání Zastupitelstva MČ P5 dne 26. 1. 2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
1. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 06.01.2021
Číslo usnesení: RMČ/1/5/2021

5. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**Společenství vlastníků jednotek Zborovská 512, Praha 5, IČO 019 51 564 - stanovisko
za jednotky v majetku MČ Praha 5 k žádosti o uzavření úvěrové smlouvy na opravu domu**

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. za jednotky v majetku MČ Praha 5 v domě Zborovská 512/40, Praha 5 s uzavřením úvěrové smlouvy SVJ se Stavební spořitelnou České spořitelny, program Obnova na získání úvěru ve výši 3.500.000 Kč na opravu domu, výměnu oken, pořízení výtahu, opravu vchodových dveří a úpravu vestibulu, s tím, že splátky úvěru budou hrazeny z účtu SVJ bez nutnosti navyšování zálohových plateb.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
1. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 06.01.2021
Číslo usnesení: RMČ/1/6/2021

6. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**Společenství vlastníků jednotek Brožíkova 281, Praha 5, IČO 023 43 339 – stanovisko
za jednotky v majetku MČ Praha 5 k návrhu hlasování per rollam**

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. za jednotky v majetku MČ Praha 5 pro dům Brožíkova 281/6, Praha 5, k. ú. Košíře
se schválením účetní závěrky, vyúčtováním fondu oprav a správních nákladů za rok 2019

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
1. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 06.01.2021
Číslo usnesení: RMČ/1/7/2021

7. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**"Antigraffiti program MČ Praha 5" - schválení smluv o účasti v programu Antigraffiti
vlastníků objektů na území MČ Praha 5**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Smlouvy o účasti v programu Antigraffiti mezi MČ Praha 5 a Společenstvím vlastníků jednotek pro dům Na Bělidle 998/13, IČO 712 32 419, sídlem Na Bělidle 998/13, Praha 5 na aplikaci antigraffiti nátěru v hodnotě max. 38.400 Kč a následné odstraňování graffiti v ceně 360/m² dle potřeby na této budově č. p. 998, v k. ú. Smíchov dle podmínek smlouvy
2. uzavření Smlouvy o účasti v programu Antigraffiti mezi MČ Praha 5 a RNDr. Lubomírem Kovářem, Ph.D. bytem Na Průhonu 787/6, Praha 8, vlastníkem domu Pod Radnicí 112/2d na aplikaci antigraffiti nátěru v hodnotě max. 26.880 Kč a následné odstraňování graffiti v ceně 360/m² dle potřeby na budově 112/2d, Praha 5, v k. ú. Košíře dle podmínek smlouvy
3. finanční krytí z podkapitoly 0843, § 3612, položka 5169 v celkové výši 65.280 Kč, po provedení úpravy rozpočtu z podkapitoly 0843, § 3612, položka 5166 ve výši 66 tis. Kč

II. Ukládá

1. provést úpravu rozpočtu dle I.3

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí odboru ekonomického

Termín plnění: 28.02.2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
1. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 06.01.2021
Číslo usnesení: RMČ/1/8/2021

8. bod programu

Předkladatel: Viktor Čahoj, radní MČ Praha 5

Rozpočet městské části Praha 5 na rok 2021, finanční plán zdaňované činnosti na rok 2021 a střednědobý výhled rozpočtu na roky 2022 až 2026

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. návrh rozpočtu na rok 2021, návrh finančního plánu na rok 2021 a návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2022 až 2026 předložené formou důvodové zprávy a tabulek č. 1 až 12

II. Souhlasí

1. s rozpočtem hlavní činnosti na rok 2021 s celkovým objemem příjmů ve výši 718.424,9 tis. Kč a s celkovým objemem výdajů ve výši 1.131.015,8 tis. Kč v členění dle přílohy č. 1 k usnesení, jejíž součástí jsou tabulky č. 1 až 6 se základními ukazateli pro hospodaření městské části, zřízených organizací a střednědobý výhled rozpočtu. Rozdíl mezi příjmy a výdaji (schodek) ve výši 412.590,9 tis. Kč je kryt třídou 8 financování v členění dle tabulky č. 1
2. s finančním plánem zdaňované činnosti na rok 2021 s celkovým objemem nákladů ve výši 254.589,2 tis. Kč, s celkovým objemem výnosů ve výši 270.178,5 tis. Kč v členění dle tabulky č. 3
3. se závaznými ukazateli pro hospodaření příspěvkových organizací zřízených městskou částí v roce 2021 dle tabulky č. 4
4. s darováním finančních částek osobám, jejichž seznam je uveden v tabulce č. 5
5. se střednědobým výhledem rozpočtu na roky 2022 až 2026 v členění dle tabulky č. 6
6. se zmocněním Rady městské části, dle ustanovení § 94 odst. 2 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze v platném znění, k provádění rozpočtových opatření do 10 mil. Kč včetně pro každé rozpočtové opatření; při poskytnutí účelových transferů z rozpočtu EU, státního rozpočtu, státních fondů a z rozpočtu hlavního města Prahy k provádění rozpočtových opatření do výše příslušných rozhodnutí
7. se zmocněním Rady městské části, dle ustanovení § 94 odst. 2 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze v platném znění, k provádění úprav závazných ukazatelů pro hospodaření příspěvkových organizací zřízených městskou částí
8. se zmocněním Rady městské části, dle ustanovení § 94 odst. 2 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze v platném znění, k úpravám finančního plánu zdaňované činnosti do 5 mil. Kč včetně pro každou úpravu finančního plánu
9. s použitím části příspěvku na provoz v roce 2021, poskytovaného školským příspěvkovým organizacím zřízeným městskou částí, na platy, ostatní osobní náklady a související odvody, a to do maximální výše uvedené ve schválených rozpočtech organizací. Použití nad rámec schváleného rozpočtu je přípustné po předchozím schválení Radou městské části
10. s návrhem převodu finančních prostředků do Sociálního fondu ve výši 4,5 % z celkového objemu mzdových prostředků zaměstnanců a odměn uvolněných členů zastupitelstva v roce 2021

11. s převodem finančních prostředků ve výši 350 tis. Kč do Fondu rozvoje veřejné infrastruktury (nevyčerpané prostředky z daru MAST International, s. r. o.) a s provedením rozpočtového opatření
12. s převodem finančních prostředků ve výši výsledného podílu z celkového výsledku z provozu zón placeného stání za rok 2019 a to v částce 16.728,9 tis. Kč do Fondu rozvoje dopravy a s provedením rozpočtového opatření
13. s převodem finančních prostředků ve výši 650 tis. Kč z Fondu rezerv a rozvoje v roce 2021 k dočasnému posílení Sociálního fondu a s provedením rozpočtového opatření

III. Ukládá

1. předložit návrh rozpočtu na rok 2021, návrh finančního plánu na rok 2021 a návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2022 až 2026 ke schválení Zastupitelstvu MČ Praha 5

Zodpovídá: Viktor Čahoj, radní MČ Praha 5

Termín plnění: 26.01.2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
1. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 06.01.2021
Číslo usnesení: RMČ/1/9/2021

9. bod programu

Předkladatel: Viktor Čahoj, radní MČ Praha 5

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o poskytování poradenských služeb č. 0003/0/OLEG/18 uzavřené mezi společností SPF Group, s. r. o. ze dne 2. 10. 2018 na administraci projektů Snížení energetické náročnosti MŠ Lohniského 830, MŠ Nad Palatou a MŠ Renoirova

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dodatek č. 2 ke Smlouvě o poskytování poradenských služeb č. 0003/0/OLEG/18 uzavřené dne 2. 10. 2018 se společností SPF Group, s. r. o., IČO 254 92 781 - prodloužení platnosti smlouvy do 31. 12. 2022

II. Ukládá

1. zajistit podpis dodatku č. 2 ke Smlouvě o poskytování poradenských služeb č. 003/0/OLEG/18 oběma stranami

Zodpovídá: Ing. Jiřina Vorlová, vedoucí odboru Kancelář starosty

Termín plnění: 31.01.2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
1. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 06.01.2021
Číslo usnesení: RMČ/1/10/2021

10. bod programu

Předkladatel: Viktor Čahoj, radní MČ Praha 5

Revokace usnesení RMČ č. 16/468/2020 ze dne 22. 04. 2020 - Opatření pro podporu podnikání na území městské části Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Ruší

1. usnesení RMČ č. 16/468/2020 ze dne 22. 04. 2020, v rozsahu III. bod. 1
2. úkol
předložit zásady pro tvorbu a použití finančních prostředků " Fond pomoci podnikatelům - Covid - 19"

II. Schvaluje

1. záměr na vytvoření pracovní skupiny za účelem přípravy návrhu konceptu opatření pro podporu podnikatelů

III. Ukládá

1. předložit návrh na složení pracovní skupiny RMČ P5

Zodpovídá: Viktor Čahoj, radní MČ Praha 5

Termín plnění: 29.04.2020

2. předložit koncept opatření pro podporu podnikání ZMČ P5

Zodpovídá: Viktor Čahoj, radní MČ Praha 5

Termín plnění: 19.05.2020

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
1. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 06.01.2021
Číslo usnesení: RMČ/1/11/2021

11. bod programu

Předkladatel: JUDr. Tomáš Homola, místostarosta MČ Praha 5

Smlouva o spolupráci a uzavření budoucí smlouvy kupní v rámci akce "Vybudování inženýrských sítí v památkové zóně Budáňka, Praha 5"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o spolupráci a uzavření budoucí smlouvy kupní se společností Pražská plynárenská distribuce, a. s., IČO 274 03 505 v rámci akce "Vybudování inženýrských sítí v památkové zóně Budáňka, Praha 5"

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
1. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 06.01.2021
Číslo usnesení: RMČ/1/12/2021

12. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Schválení Žádosti o dotaci na Podporu vzdělávacích a sociokulturních aktivit směřujících k integraci cizinců v roce 2021 na území městské části Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. podání žádosti o dotaci ze státního rozpočtu na Podporu vzdělávacích a sociokulturních aktivit směřujících k integraci cizinců v roce 2021 na území městské části Praha 5 od Ministerstva vnitra ČR na projekty obcí na podporu integrace cizinců na lokální úrovni v roce 2021.

II. Ukládá

1. odeslat žádost o dotaci do 15. 1. 2021 včetně na Ministerstvo vnitra ČR.

Zodpovídá: Ing. Jiřina Vorlová, vedoucí odboru Kancelář starosty

Termín plnění: 15.01.2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
1. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 06.01.2021
Číslo usnesení: RMČ/1/13/2021

13. bod programu

Předkladatel: Viktor Čahoj, radní MČ Praha 5

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"Expertní poradenské služby v oblasti investičních EU dotací a národních grantových
dotačních titulů"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku s názvem "Expertní poradenské služby v oblasti investičních EU dotací a národních grantových dotačních titulů", společnost CAUTUS PROJECTS a. s., se sídlem Generála Šišky 2082/26, Modřany, Praha 4, IČO 278 54 558, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší nabídkovou cenou ve výši 1.200 Kč bez DPH, tj. 1.452 Kč vč. DPH za 1 hodinu poskytování služeb (přičemž celková hodnota veřejné zakázky nesmí překročit 1.650.000 Kč bez DPH)
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností CAUTUS PROJECTS a. s., se sídlem Generála Šišky 2082/26, Modřany, Praha 4, IČO 278 54 558
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 1.650.000 Kč bez DPH, tj. 1.996.500 Kč vč. DPH zajištěné z rozpočtů let 2021 a 2022 z podkapitoly 0937, § 6171, položky 5166, ORG 170002

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

Zodpovídá: Ing. Jiřina Vorlová, vedoucí odboru Kancelář starosty

Termín plnění: 13.01.2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
1. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 06.01.2021
Číslo usnesení: RMČ/1/14/2021

14. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Ukončení nájmu dohodou - nebytová jednotka - Štefánikova č. p. 249, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. ukončení Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 0022/0/ZOMI/17 ze dne 20. 03. 2017 na pronájem nebytové jednotky č. 249/914 o celkové podlahové ploše 105,40 m² v nemovitosti Štefánikova č. p. 249, Praha 5 - Smíchov, uzavřené s: Informační centrum Praha 5, o. p. s. IČO 282 02 406, a to dohodou k datu 31. 12. 2020
2. Dohodu dle bodu I.1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu
3. dohodu o správě nebytové jednotky užívané vlastníkem jednotky, která se týká nebytové jednotky č. 249/914 o celkové podlahové ploše 105,40 m² v nemovitosti Štefánikova č. p. 249, Praha 5 - Smíchov, která tvoří přílohu tohoto materiálu.

Poměr hlasování: 9/0/0

Začátek zasedání:

11:30

Konec zasedání:

12:00

Zapsala: L. Ulrychová

Ověřovatelé:

Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

Mgr. Renáta Zajíčková
starostka MČ Praha 5

Ověřeno dne: 8. 1. 2021