

Městská část Praha 5

Zápis

z 15. schůze Rady městské části Praha 5 dne 07.04.2021

Přítomni: Mgr. R. Zajíčková, Bc. L. Herold, Mgr. Z. Doležal, Bc. M. Damašek, M.A.,

Ing. J. Kavalírek, JUDr. T. Homola, MgA. D. Dušek, Ing. L. Brož,

JUDr. P. Lachnit, JUDr. K. Černá, S. Brunclík

Hosté: Ing. Š. Rattay, Ing. J. Panenka, Ing. P. Bervid, MBA, RNDr. R. Palovský,

Mgr. F. Gemperle, Ph.D.

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Novela jednacího řádu Výborů Zastupitelstva MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/15/344/2021
2.	Smlouva o zřízení věcného břemene k tíži pozemku parc. č. 1882/1, k. ú. Košíře ve svěřené správě MČ Praha 5 pro PREdistribuce a. s.	Schváleno	RMČ/15/345/2021
3.	Dohoda o využití pozemku parc. č. 1935/98, k. ú. Košíře ve svěřené správě MČ Praha 5 mezi společností D.I.Q. Green Group a. s. a MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/15/346/2021
4.	Darovací smlouva pro Švandovo divadlo na Smíchově na činnost v roce 2021	Schváleno	RMČ/15/347/2021
5.	Uzavření Dodatku č. 1 ke "Smlouvě o poskytnutí užívacích práv ke službě Řízení školy online"	Schváleno	RMČ/15/348/2021
6.	Záměr oprav chodníků na území městské části Praha 5 v roce 2021	Schváleno	RMČ/15/349/2021
7.	Přehled plnění úkolů z usnesení Rady MČ Praha 5, za období od 1. 2. do 28. 2. 2021	Schváleno	RMČ/15/350/2021
8.	Plná moc k zastupování zmocnitele v souvislosti s "Vypracováním projektové dokumentace na opravu střechy pavilonu A v zdravotnickém zařízení Kartouzská, budovy č. p. 204."	Schváleno	RMČ/15/351/2021
9.	Společenství pro dům Na	Schváleno	RMČ/15/352/2021

	Šmukýřce 915 - souhlas za jednotku v majetku MČ Praha 5 se změnou podílů na společných částech domu v souvislosti se záměrem rekonstrukce domu		
10.	Společenství vlastníků domu U Malvazinky 147, IČO 027 37 099 - stanovisko za jednotky ve vlastnictví MČ Praha 5 k usnesení per rollam	Schváleno	RMČ/15/353/2021
11.	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1320/4, k. ú. Hlubočepy - fotbalového hřiště	Schváleno	RMČ/15/354/2021
12.	Záměr pronájmu nebytových jednotek - Vrchlického č. p. 479, 482, 483 Praha 5 – Smíchov	Schváleno	RMČ/15/355/2021
13.	Záměr pronájmu nebytové jednotky - Musílkova 303/3, Praha 5 - Košíře	Schváleno	RMČ/15/356/2021
14.	Zajištění bezpečnostního dohledu nad 3 problematickými lokalitami na Praze 5	Schváleno	RMČ/15/357/2021

Městská část Praha 5
15. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 07.04.2021
Číslo usnesení: RMČ/15/344/2021

1. bod programu

Předkladatel: Mgr. František Gemperle, Ph.D., předseda Výboru pro otevřenou radnici

Novela jednacího řádu Výborů Zastupitelstva MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. novelu jednacího řádu Výborů Zastupitelstva MČ Praha 5 dle přílohy s účinností od 1. 5. 2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
15. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 07.04.2021
Číslo usnesení: RMČ/15/345/2021

2. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Smlouva o zřízení věcného břemene k tíži pozemku parc. č. 1882/1, k. ú. Košíře ve svěřené správě MČ Praha 5 pro PREdistribuce a. s.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o zřízení věcného břemene k tíži pozemku parc. č.1882/1, k. ú. Košíře, ve svěřené správě MČ Praha 5, za účelem umístění a provozování distribuční soustavy - podzemního vedení VN a telekomunikačního vedení, pro PREdistribuce a. s., se sídlem Svornosti 3199/49a, Praha 5, IČO 273 76 516

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
15. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 07.04.2021
Číslo usnesení: RMČ/15/346/2021

3. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Dohoda o využití pozemku parc. č. 1935/98, k. ú. Košíře ve svěřené správě MČ Praha 5 mezi společnostmi D.I.Q. Green Group a. s. a MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Dohodu o využití části pozemku parc. č. 1935/98, k. ú. Košíře, ve svěřené správě MČ Praha 5, na stavbu plotu, chodníku a části přístupové komunikace k plánovaným "Viladomům Poštovka" mezi městskou částí a společností D.I.Q. Green Group a. s. se sídlem Sokolovská 428, Praha 8 IČO 061 00 821

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
15. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 07.04.2021
Číslo usnesení: RMČ/15/347/2021

4. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Darovací smlouva pro Švandovo divadlo na Smíchově na činnost v roce 2021

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o poskytnutí finančního daru pro Švandovo divadlo na Smíchově, IČO 000 64 327, se sídlem Štefánikova 6/57, Praha 5, na zajištění kulturní činnosti v roce 2021 ve znění dle přílohy;
2. finanční krytí darovací smlouvy ve výši 1 500 000 Kč, které bude zajištěno ze schváleného rozpočtu MČ Praha 5 na rok 2021, podkapitoly 0634 kultura, § 3311 divadelní činnost, pol. 5339 neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
15. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 07.04.2021
Číslo usnesení: RMČ/15/348/2021

5. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Uzavření Dodatku č. 1 ke "Smlouvě o poskytnutí uživatelských práv ke službě Řízení školy online"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Dodatek č. 1 ke "Smlouvě o poskytnutí uživatelských práv ke službě Řízení školy online" č. 0004/0/OŠK/2020 ze dne 8. 4. 2020, pro základní a mateřské školy zřízené MČ Praha 5 - prodloužení předplatného 52 přístupů aplikace Řízení školy online - Mentor do 30. 4. 2022
2. finanční krytí ve výši 97.502 Kč vč. DPH, které bude zajištěno z podkapitoly 0440 školství, § 3113, pol. 5168 služby zpracování dat

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
15. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 07.04.2021
Číslo usnesení: RMČ/15/349/2021

6. bod programu

Předkladatel: Ing. Jan Panenka, předseda Výboru dopravního

Záměr oprav chodníků na území městské části Praha 5 v roce 2021

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr oprav chodníků na území městské části Praha 5 v roce 2021, které jsou v havarijním stavu. Konkrétně se jedná o chodník v ulici U Nesypky oblast Hřebenka, ulice Zahradníčkova oblast Motol, ulice Na Skalce oblast Smíchov, ulice Turistická spojka oblast Hřebenka. Lokality byly vybrány za spolupráce a součinnosti se správcem TSK Praha a. s.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
15. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 07.04.2021
Číslo usnesení: RMČ/15/350/2021

7. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, předseda Kontrolního výboru

Přehled plnění úkolů z usnesení Rady MČ Praha 5, za období od 1. 2. do 28. 2. 2021

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. splnění úkolů z usnesení Rady MČ Praha 5 dle přiložených příloh

II. Odkládá

1. úkoly z usnesení Rady MČ Praha 5 č. 37/1143/2020, 2/24/2021, 40/1235/2020, 46/1449/2020, 47/1523/2020, 47/1518/2020

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
15. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 07.04.2021
Číslo usnesení: RMČ/15/351/2021

8. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Plná moc k zastupování zmocnitele v souvislosti s "Vypracováním projektové dokumentace na opravu střechy pavilonu A v zdravotnickém zařízení Kartouzská, budovy č. p. 204."

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Plnou moc pro ABCD Studio, s. r. o., IČO 227 94 107, se sídlem Paříkova 910/11a, Praha 9 zastoupená [REDAKCE] jednatelem, k zastupování zmocnitele v souvislosti s "Vypracováním projektové dokumentace na opravu střechy pavilonu A v zdravotnickém zařízení Kartouzská, tj. budovy č. p. 204, která je součástí pozemku parc. č. 3067/6, v k. ú. Smíchov, obec Praha."

II. Ukládá

1. předložit plnou moc k podpisu statutárnímu zástupci MČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 12.04.2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
15. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 07.04.2021
Číslo usnesení: RMČ/15/352/2021

9. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Společenství pro dům Na Šmukýřce 915 - souhlas za jednotku v majetku MČ Praha 5 se změnou podílů na společných částech domu v souvislosti se záměrem rekonstrukce domu

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. za jednotku v majetku MČ Praha 5 v domě č. p. 915 Na Šmukýřce 27, Praha 5 se změnou spoluvlastnických podílů na společných částech domu v souvislosti se záměrem rekonstrukce domu dle přiložených podkladů s tím, že v souvislosti s touto změnou nebude docházet k finančnímu vyrovnání mezi vlastníky

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
15. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 07.04.2021
Číslo usnesení: RMČ/15/353/2021

10. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Společenství vlastníků domu U Malvazinky 147, IČO 027 37 099 - stanovisko za jednotky ve vlastnictví MČ Praha 5 k usnesení per rollam

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. za jednotky v majetku MČ Praha 5 pro dům U Malvazinky 147/16 Praha 5 s vybudováním stoupaček rozvodů vody a oddělených vodoměrů pro byt č. 3 a byt č. 4 v cenovém limitu do 40.000 Kč. Skutečně využitá částka/cena bude uhrazena z fondu oprav
2. za jednotky v majetku MČ Praha 5 pro dům U Malvazinky 147/16 Praha 5 s pořízením a instalací vodní nádrže na dešťovou vodu v cenovém limitu do 20.000 Kč. Skutečně využitá částka/cena bude uhrazena z fondu oprav

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
15. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 07.04.2021
Číslo usnesení: RMČ/15/354/2021

11. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1320/4, k. ú. Hlubočepy - fotbalového hřiště

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr pronájmu pozemku parc. č. 1320/4, k. ú. Hlubočepy o rozloze 1910 m², na dobu určitou do 9. 10. 2038, za 5 Kč/m²/rok, t.j. 9.550 Kč/rok, zájmovému sdružení Fotbalový klub Zlíčov 1914, z. s. se sídlem Ke Hřbitovu 58/5, Hlubočepy, Praha 5, IČO 186 28 231, za účelem užívání jako hřiště, formou Dodatku č. 1 ke stávající nájemní smlouvě č. 0084/0/ZOMI/18 ze dne 10. 10. 2018

II. Ukládá

1. zveřejnit záměr pronájmu pozemku parc. č. 1320/4, k. ú. Hlubočepy na úřední desku ÚMČ

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 16.04.2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
15. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 07.04.2021
Číslo usnesení: RMČ/15/355/2021

12. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Záměr pronájmu nebytových jednotek - Vrchlického č. p. 479, 482, 483 Praha 5 – Smíchov

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr pronájmu nebytové jednotky č. 479/103 o velikosti 74,19 m² v 6. NP budovy Vrchlického č. p. 479, jednotky č. 482/103 o velikosti 98,37 m² v 6. NP budovy Vrchlického č. p. 482 a jednotky č. 483/103 o velikosti 96,27 m² v 6. NP budovy Vrchlického č. p. 483, Praha 5 – Smíchov, žadateli: Leader Media s. r. o., IČO 064 89 524 za účelem provozování kanceláře za nájemné ve výši 1.302 Kč/m²/rok (tzn. 29.168 Kč měsíčně) + alt. DPH + zálohy na poskytované služby, na dobu neurčitou.

II. Ukládá

1. zveřejnit předmětný záměr na úřední desku ÚMČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 16.04.2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
15. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 07.04.2021
Číslo usnesení: RMČ/15/356/2021

13. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Záměr pronájmu nebytové jednotky - Musílkova 303/3, Praha 5 - Košíře

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr pronájmu nebytové jednotky č. 303/901 o celkové velikosti 40,80 m² v přízemí budovy č. p. 303 Musílkova 3, Praha 5 - Košíře za nájemné v min. výši 3.000 Kč/m²/rok (tzn. 10.200 Kč měsíčně) + alt. DPH + zálohy na poskytované služby, na dobu neurčitou. Tento záměr se realizuje formou dvoukolového nabídkového řízení.

II. Ukládá

1. zveřejnit předmětný záměr na úřední desku ÚMČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 16.04.2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
15. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 07.04.2021
Číslo usnesení: RMČ/15/357/2021

14. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, místostarosta MČ Praha 5

Zajištění bezpečnostního dohledu nad 3 problematickými lokalitami na Praze 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. vystavení objednávky bezpečnostního dohledu v lokalitách Prahy 5
2. finanční krytí, které je zajištěno ze schváleného rozpočtu OSP pro rok 2021 ORJ 0241, § 3745, pol. 5169 Nákup ostatních služeb na částku 356 587,00 Kč s DPH

Poměr hlasování: 9/0/0

Začátek zasedání:

11:00

Konec zasedání:

12:00

Zapsala: R. Vosátková

Ověřovatelé:

Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

Mgr. Renáta Zajíčková
starostka MČ Praha 5

Ověřeno dne: 9.4.2021