

Městská část Praha 5

Zápis

z 20. schůze Rady městské části Praha 5 dne 28.04.2021

Přítomni: Mgr. R. Zajíčková, Bc. L. Herold, Mgr. Z. Doležal, Bc. M. Damašek, M.A.,

Ing. J. Kavalírek, JUDr. T. Homola, MgA. D. Dušek, Ing. L. Brož, JUDr. P. Lachnit,
JUDr. K. Černá

Hosté: Ing. Š. Rattay, Ing. P. Bervid, MBA, RNDr. R. Palovský

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Návrh na uzavření dohody o skončení nájmu bytu a návrh na uzavření nové smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	RMČ/20/421/2021
2.	Žádost o prodloužení smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	RMČ/20/422/2021
3.	Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	RMČ/20/423/2021
4.	Dohoda o využití pozemku parc. č. 1866, k. ú. Hlubočepy - výměna přípojky elektro a plynu, přeložka veřejného osvětlení a vybudování vstupu a vjezdu na sousední pozemek	Schváleno	RMČ/20/424/2021
5.	Zrušení smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě k tíži pozemku parc. č. 2126/1, k. ú. Košíře, se společností Dial Telecom, a. s.	Schváleno	RMČ/20/425/2021
6.	Smlouva o nájmu se Správou pražských hřbitovů	Schváleno	RMČ/20/426/2021
7.	Jmenování Mgr. Petra Janů, vedoucího Odboru Kancelář tajemníka, zástupcem tajemnice ÚMČ Praha 5	Schváleno	RMČ/20/427/2021
8.	Vypořádání závazků dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv)	Schváleno	RMČ/20/428/2021
9.	Provozní řád knihovny v OC Nový Smíchov - aktualizace	Schváleno	RMČ/20/429/2021
10.	Finanční dar formou záštity Bc. L. Herolda, místostarosty MČ Praha 5, nad dnem lekcí baletu pro veřejnost v parku Portheimka - Taneční slavnost v Portheimce	Schváleno	RMČ/20/430/2021
11.	Žádost o individuální dotaci na podporu projektu „Rok Jana Kotěry 2021 v Praze 5“ k výročí 150 let od narození architekta Jana Kotěry	Schváleno	RMČ/20/431/2021
12.	Výpověď Nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 1271/7, k. ú. Hlubočepy, užívaný jako stánek s občerstvením s předzahradkou	Schváleno	RMČ/20/432/2021
13.	Darovací smlouva Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o.	Schváleno	RMČ/20/433/2021

14.	Omezení provozu jeslí Na Hřebenkách 3, Praha 5 - zařízení Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o. v průběhu letních prázdnin 2021	Schváleno	RMČ/20/434/2021
15.	Návrh na uzavření 2 smluv o nájmu bytu zvláštního určení	Schváleno	RMČ/20/435/2021
16.	„Doporučení koordinátora plánování sociálních služeb pro správní obvod Praha 5“ ve věci žádosti o navýšení kapacit do krajské sítě sociálních služeb organizace Člověk v tísni o. p. s.	Schváleno	RMČ/20/436/2021
17.	Dohoda o využití pozemku parc. č. 2084/18, k. ú. Smíchov, se společností Smíchov Infra, s. r. o. - podzemní silnoproudý kabel pro stavbu "Smíchov City South"	Schváleno	RMČ/20/437/2021
18.	Žádosti o poskytnutí slevy z nájemného	Schváleno	RMČ/20/438/2021
19.	Radlice Rozvojová, a. s. - stavební zábor - finalizace	Schváleno	RMČ/20/439/2021
20.	Přehled rozpočtových opatření	Schváleno	RMČ/20/440/2021
21.	Záměr pronájmu nebytových prostor v budově Ženské domovy, Radlická 2000/3, Praha 5	Schváleno	RMČ/20/441/2021
22.	Uzavření smlouvy o dodávce služeb spojených s distribucí příspěvků na tábory, příměstské tábory a sportovní soustředění dětí do 18-ti let v rámci projektu Aktivní město	Schváleno	RMČ/20/442/2021
23.	Objednávka Geotechnického monitoringu a monitoringu vod na území Motolské skládky, Praha 5	Schváleno	RMČ/20/443/2021
24.	"Antigraffiti program MČ Praha 5" - schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvám o účasti v programu Antigraffiti vlastníků objektů na území MČ Praha 5, kterým se prodlužuje doba trvání Smlouvy do 31. 12. 2023	Schváleno	RMČ/20/444/2021
25.	Žádost správní firmy Centra a. s. o schválení výběru dodavatele na havarijní opravu terasy objektu Plzeňská 2076/174, Praha 5	Schváleno	RMČ/20/445/2021
26.	Exteriérová výstava "Strategie rozvoje MČ Praha 5 2030+"	Schváleno	RMČ/20/446/2021
27.	Návrh na změnu technické specifikace radničního časopisu Pětka	Schváleno	RMČ/20/447/2021
28.	Smlouva o výstavbě vodovodní, kanalizační a plynové přípojky uzavíraná v rámci realizace akce: "Vybudování inženýrských sítí v památkové zóně Budáňka, Praha 5"	Schváleno	RMČ/20/448/2021
29.	Směrnice č. 2/2021 Provozní řád o podmínkách zajištění provozování kamerového systému se záznamem o ochraně osobních údajů při jejich zpracování	Schváleno	RMČ/20/449/2021
30.	Záštitu RNDr. Radomíra Palovského, CSc., předsedy Školského výboru MČ Praha 5, nad online konferencí "Myšlenka Evropy a země české"	Schváleno	RMČ/20/450/2021
31.	Návrh na prověření připravenosti systémů ICT ÚMČ Praha 5 na realizaci Strategie rozvoje MČ Praha 5 2030+ a jejich zabezpečení	Schváleno	RMČ/20/451/2021

32.	Záměr pronájmu - přízemí nemovitosti č. p. 83, nám. 14. října 15, Praha 5	Schváleno	RMČ/20/452/2021
-----	--	-----------	-----------------

Program byl schválen poměrem hlasování 9/0/0

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 28.04.2021
Číslo usnesení: RMČ/20/421/2021

1. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Návrh na uzavření dohody o skončení nájmu bytu a návrh na uzavření nové smlouvy o nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření dohody o skončení nájmu bytu 1+1, standardní kvality, č. 11 (ev. č. 2) ve 2. NP domu na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, ke dni 31. 5. 2021, dle schváleného vzoru
2. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu 2+1, standardní kvality, č. 15 (ev. č. 3) ve 2. NP domu na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, na dobu určitou, s platností od data podpisu a účinností od 1. 6. 2021 do 31. 5. 2023 za nájemné ve výši 120,68 Kč/m²/měs.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 28.04.2021
Číslo usnesení: RMČ/20/422/2021

2. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Žádost o prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 2+1, standardní kvality,
na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem
na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 8. 2024, s platností od data podpisu a účinností
od 1. 9. 2021 za nájemné ve výši 142,80 Kč/m2/měs.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 28.04.2021
Číslo usnesení: RMČ/20/423/2021

3. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 5. 2023, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 6. 2021, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.
2. uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu bytu 0+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE] bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30. 6. 2023, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 7. 2021, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs. s možností automatického prodloužení doby nájmu.
3. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30. 6. 2022, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 7. 2021, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.
4. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE] [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 5. 2022, s platností od data podpisu a s účinností od 15. 5. 2021, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.
5. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30. 4. 2022, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 5. 2021, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.
6. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 8. 2021, s platností od data podpisu a s účinností od 15. 2. 2021, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs. s tím, že byt bude nadále pronajímán bez sklepa.
7. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 8. 2021, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 3. 2021, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs. s tím, že byt bude nadále pronajímán bez sklepa.
8. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE] [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 10. 2021, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 5. 2021, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.

II. Neschvaluje

1. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDACTED], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDACTED], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 8. 2021, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 3. 2021, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 28.04.2021
Číslo usnesení: RMČ/20/424/2021

4. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Dohoda o využití pozemku parc. č. 1866, k.ú. Hlubočepy - výměna přípojky elektro a plynu, přeložka veřejného osvětlení a vybudování vstupu a vjezdu na sousední pozemek

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dohodu o využití pozemku parc. č. 1866, k. ú. Hlubočepy, za účelem realizace výměny přípojky elektro a plynu, přeložky veřejného osvětlení a vybudování vstupu a vjezdu na navazující pozemek parc. č. 1860, k. ú. Hlubočepy, v rámci akce "Novostavba rodinného domu Praha Barrandov na pozemcích parc. č. 1859, 1860 a 1866, k. ú. Hlubočepy včetně technické a dopravní infrastruktury" s [REDACTED]

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 28.04.2021
Číslo usnesení: RMČ/20/425/2021

5. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Zrušení smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě k tíži pozemku parc. č. 2126/1, k. ú. Košíře, se společností Dial Telecom, a. s.

Rada městské části Praha 5

I. Ruší

1. usnesení Rady městské části Praha 5 č. RMČ/9/203/2020 ze dne 26. 02. 2020 v celém znění

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 28.04.2021
Číslo usnesení: RMČ/20/426/2021

6. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Smlouva o nájmu se Správou pražských hřbitovů

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o nájmu č. 40002/110/21 se Správou pražských hřbitovů, u které je předmětem nájmu hrobové místo na hřbitově Malvazinky od 16. 03. 2021 do 16. 03. 2031

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 28.04.2021
Číslo usnesení: RMČ/20/427/2021

7. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Jmenování Mgr. Petra Janů, vedoucího Odboru Kancelář tajemníka, zástupcem tajemnice ÚMČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. ukončení pracovního poměru JUDr. Mgr. Pavla Radovana Viglaského, MPA, vedoucího Odboru Kancelář městské části a současně i ukončení funkce zástupce tajemnice ÚMČ Praha 5 k 31. 05. 2021

II. Schvaluje

1. jmenování Mgr. Petra Janů, vedoucího Odboru Kancelář tajemníka, zástupcem tajemnice ÚMČ Praha 5 od 01. 05. 2021.

III. Ukládá

1. zajistit personální úkony vyplývající ze jmenování

Zodpovídá: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Termín plnění: 30.04.2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 28.04.2021
Číslo usnesení: RMČ/20/428/2021

8. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Vypořádání závazků dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv)

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření smlouvy o vypořádání závazků se subjekty uvedenými v příloze č. 1 a příloze č. 2 tohoto usnesení, a to dle vzoru smlouvy, která je přílohou č. 3 tohoto usnesení.

II. Ukládá

1. zajistit uzavření smlouvy o vypořádání závazků se subjekty uvedenými v příloze č. 1 a příloze č. 2 tohoto usnesení, a to dle vzoru smlouvy, která je přílohou č. 3 tohoto usnesení.

Zodpovídá: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Termín plnění: 31.05.2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 28.04.2021
Číslo usnesení: RMČ/20/429/2021

9. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Provozní řád knihobudky v OC Nový Smíchov - aktualizace

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. aktualizaci provozního řádu knihobudky v OC Nový Smíchov s účinností od 1. 5. 2021

II. Ukládá

1. zajistit vyvěšení provozního řádu v knihobudce v OC Nový Smíchov

Zodpovídá: Ing. Jiřina Vorlová, vedoucí odboru Kancelář starosty

Termín plnění: 14.05.2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 28.04.2021
Číslo usnesení: RMČ/20/430/2021

10. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Finanční dar formou záštity Bc. L. Herolda, místostarosty MČ Praha 5, nad dnem lekcí baletu pro veřejnost v parku Porthheimka - Taneční slavnost v Porthheimce

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. finanční dar ve výši 20.000 Kč formou záštity Bc. Herolda, místostarosty MČ Praha 5, nad dnem výuky baletu pro veřejnost - Taneční slavnost v parku Porthheimka dne 19. 06. 2021
2. uzavření darovací smlouvy ve výši 20.000 Kč pro příjemkyni finančního daru Mgr. Lenku Takáčovou, se sídlem Pod Děvínem 2714/39, Praha 5, IČO 618 48 719
3. finanční krytí darovací smlouvy, které bude zajištěno ze schváleného rozpočtu pro rok 2021 z podkapitoly 0634, § 3399 ostatní záležitosti kultury, z položky 5212 neinvestiční transfery fyzickým osobám, po úpravě rozpisu rozpočtu převodem z položky 5229 neinvestiční transfery
4. záštitu Bc. L. Herolda, místostarosty MČ Praha 5, nad dnem lekcí baletu pro veřejnost - Taneční slavnost v Porthheimce dne 19. 06. 2021.

II. Ukládá

1. provést úpravu rozpisu rozpočtu dle čl. I. odst. 3.

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí odboru ekonomického

Termín plnění: 07.05.2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 28.04.2021
Číslo usnesení: RMČ/20/431/2021

11. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Žádost o individuální dotaci na podporu projektu „Rok Jana Kotěry 2021 v Praze 5“ k výročí 150 let od narození architekta Jana Kotěry

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace pro Kotěrovo centrum architektury, o. p. s., se sídlem K Vápence 425, Velká Chuchle Praha 5, IČO 025 54 062 na podporu projektu Rok Jana Kotěry 2021 v Praze 5.
2. finanční krytí smlouvy ve výši 40.000 Kč, které bude zajištěno ze schváleného rozpočtu MČ Praha 5 na rok 2021, z podkapitoly 0634, § 3392 - Zájmová činnost v kultuře, úpravou rozpisu rozpočtu z položky 5229 na položku 5221 neinvestiční transfery obecně prospěšným organizacím

II. Ukládá

1. provést úpravu rozpisu rozpočtu dle odst. I čl.2.

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí odboru ekonomického

Termín plnění: 07.05.2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 28.04.2021
Číslo usnesení: RMČ/20/432/2021

12. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Výpověď Nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 1271/7, k. ú. Hlubočepy, užívaný jako stánek s občerstvením s předzahrádkou

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výpověď Nájemní smlouvy na část pozemku o pronajaté rozloze 100 m², parc. č. 1271/7, k. ú. Hlubočepy, užívaný jako stánek s občerstvením s předzahrádkou [REDAKCE] IČO 411 65 322, se sídlem K Dalejím 1180/6, Praha 5, Hlubočepy, a to za účelem komplexního řešení celé lokality
2. výpověď Nájemní smlouvy dle bodu I. 1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 7/0/2

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 28.04.2021
Číslo usnesení: RMČ/20/433/2021

13. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

Darovací smlouva Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o.

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s přijetím daru od Československé obchodní banky, a. s. příspěvkovou organizací Centrum sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, nám. 14. října 802/11, Praha 5

II. Bere na vědomí

1. darovací smlouvu uzavřenou mezi Československou obchodní bankou, a. s., Radlická 333/150, Praha 5 (jako dárce) a Centrem sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o., nám. 14. října 802/11, Praha 5 (jako obdarovaným)

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 28.04.2021
Číslo usnesení: RMČ/20/434/2021

14. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

Omezení provozu jeslí Na Hřebenkách 3, Praha 5 - zařízení Centra sociální a ošetřovatelské pomoci Praha 5, p. o. v průběhu letních prázdnin 2021

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. omezení provozu jeslí Na Hřebenkách 3, Praha 5 - zařízení Centra sociální a ošetřovatelské pomoci Praha 5, p. o. v průběhu letních prázdnin, a to v měsíci červenci od 12. 7. do 23. 7. 2021, a dále pak v měsíci srpnu od 30. 8. do 31. 8. 2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 28.04.2021
Číslo usnesení: RMČ/20/435/2021

15. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Návrh na uzavření 2 smluv o nájmu bytu zvláštního určení

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení č. 11 (ev. č. 15) o velikosti 1+1 na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov (dům s pečovatelskou službou), s [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], Praha 5, na dobu neurčitou, s platností ode dne podpisu a s účinností od 1. 6. 2021, za nájemné ve výši 60 Kč/m2/měs., bez úhrady kaucy
2. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení č. 29 (ev. č. 259/30) o velikosti 1+kk na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov (byt s pečovatelskou službou), s [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], Praha 5, na dobu neurčitou, s platností ode dne podpisu a s účinností od 1. 6. 2021, za nájemné ve výši 60 Kč/m2/měs., bez úhrady kaucy

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 28.04.2021
Číslo usnesení: RMČ/20/436/2021

16. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

**„Doporučení koordinátora plánování sociálních služeb pro správní obvod Praha 5“
ve věci žádosti o navýšení kapacit do krajské sítě sociálních služeb organizace
Člověk v tísni o. p. s.**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. doporučení koordinátora plánování sociálních služeb pro správní obvod Praha 5“
ve věci žádosti o navýšení kapacit do krajské sítě sociálních služeb organizace Člověk v tísni,
o. p. s. - zajištění sociální služby odborné sociální poradenství, zaměřené na dluhovou
problematiku
2. doporučení koordinátora plánování sociálních služeb pro správní obvod Praha 5“ ve věci
žádosti o navýšení kapacit do krajské sítě sociálních služeb organizace Člověk v tísni, o. p. s. -
zajištění sociální služby terénní programy

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 28.04.2021
Číslo usnesení: RMČ/20/437/2021

17. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Dohoda o využití pozemku parc. č. 2084/18, k. ú. Smíchov, se společností Smíchov Infra, s. r. o. - podzemní silnoproudý kabel pro stavbu "Smíchov City South"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dohodu o využití pozemku parc. č. 2084/18, k. ú. Smíchov, za účelem uložení silnoproudého kabelu v rámci stavby "Smíchov City South", se společností Smíchov Infra, s. r. o., se sídlem U Sluncové 666/12a, Praha 8, IČO 075 65 160

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 28.04.2021
Číslo usnesení: RMČ/20/438/2021

18. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Žádosti o poskytnutí slevy z nájemného

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. přijaté žádosti o poskytnutí slevy z nájemného od nájemců nebytových prostor svěřených MČ Praha 5, v souvislosti s pandemií COVID 19 a vyhlášeným nouzovým stavem dle seznamu, který tvoří přílohu tohoto materiálu

II. Neschvaluje

1. poskytnutí slevy z nájemného na základě individuálních žádostí nájemců dle bodu I. 1. tohoto usnesení a to zejména z důvodu velikých rozdílů v požadavcích žadatelů a nemožnosti posouzení jejich oprávněnosti. Nelze tak zajistit objektivnost, transparentnost a předvídatelnost poskytování slev.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 28.04.2021
Číslo usnesení: RMČ/20/439/2021

19. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Radlice Rozvojová, a. s. - stavební zábor - finalizace

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. pronájem části pozemku parc. č. 363/3, k. ú. Radlice o ploše 211 m² a části pozemku parc. č. 364, k. ú. Radlice o ploše 2495 m² (celkem tedy 2706 m²) žadateli: Radlice Rozvojová, a. s. IČO 024 51 221 za účelem stavebního záboru v souvislosti s výstavbou propojení ulice Výmolova a Kutvirtova za nájemné ve výši 8.000 Kč měsíčně + alt. DPH, na dobu neurčitou s předpokládanou dobou trvání 9 - 11 měsíců.
2. nájemní smlouvu dle bodu I. 1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 28.04.2021
Číslo usnesení: RMČ/20/440/2021

20. bod programu

Předkladatel: Ing. Jan Kavalírek, radní MČ Praha 5

Přehled rozpočtových opatření

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. rozpočtové opatření dle rozpisu uvedeného v příloze č. 1 - přesun rozpočtových prostředků (objem rozpočtu se nemění), provedené v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno a) a to:
RO 28032 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 117,5 tis. Kč, z toho 107,5 tis. Kč Odboru Kancelář tajemníka, 7 tis. Kč Odboru vnějších vztahů a komunikace a 3 tis. Kč Odboru sociální problematiky a prevence kriminality
2. rozpočtová opatření dle rozpisu uvedeného v příloze č. 2 zvýšení celkového objemu rozpočtu, provedená v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:
RO 2018 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 1.057,3 tis. Kč, z toho 967,3 tis. Kč Odboru Kancelář tajemníka, 31,5 tis. Kč Odboru vnějších vztahů a komunikace a 27 tis. Kč Odboru sociální problematiky a prevence kriminality
RO 2019 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 1.656,8 tis. Kč Odboru školství
3. rozpočtová opatření dle rozpisu uvedeného v příloze č. 3 snížení celkového objemu rozpočtu, provedená v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:
RO 3018 - snížení finančních prostředků v celkovém objemu 200 tis. Kč Odboru sociální problematiky a prevence kriminality
RO 3019 - snížení finančních prostředků v celkovém objemu 708,3 tis. Kč Odboru správy veřejného prostranství a zeleně

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 28.04.2021
Číslo usnesení: RMČ/20/441/2021

21. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Záměr pronájmu nebytových prostor v budově Ženské domovy, Radlická 2000/3, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr pronájmu prostoru sloužícího podnikání: místností společně se sociálním zařízením (WC, kuchyňka) v 5. NP č. 528 - 546 o celkové výměře 256,85 m², v nemovitosti Radlická 2000/3, Praha 5 - Smíchov, za účelem administrativní činnosti, za minimální nájemné ve výši 3.140 Kč/m²/rok + alt. DPH + zálohy za služby, na dobu určitou do 31. 12. 2023.
2. záměr pronájmu prostoru sloužícího podnikání: místností v 5. NP č. 525, 526 a 527 o celkové výměře 54,06 m², v nemovitosti Radlická 2000/3, Praha 5 - Smíchov, za účelem administrativní činnosti, za minimální nájemné ve výši 3.140 Kč/m²/rok + alt. DPH + zálohy za služby, na dobu určitou do 31. 12. 2023.
3. záměr pronájmu prostoru sloužícího podnikání: místností v 5. NP č. 520 o celkové výměře 12,74 m², v nemovitosti Radlická 2000/3, Praha 5 - Smíchov, za účelem administrativní činnosti, za minimální nájemné ve výši 3.140 Kč/m²/rok + alt. DPH + zálohy za služby, na dobu určitou do 31. 12. 2023.

II. Ukládá

1. zajistit zveřejnění záměrů na úřední desku MČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 31.05.2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 28.04.2021
Číslo usnesení: RMČ/20/442/2021

22. bod programu

Předkladatel: MgA. David Dušek, radní MČ Praha 5

Uzavření smlouvy o dodávce služeb spojených s distribucí příspěvků na tábory, příměstské tábory a sportovní soustředění dětí do 18-ti let v rámci projektu Aktivní město

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o dodávce služeb spojených s distribucí příspěvků na tábory, příměstské tábory a sportovní soustředění dětí do 18-ti let, dle projektu Aktivní město, firmou Up Česká republika s. r. o., IČO 629 13 671, se sídlem: Zelený pruh 1560/99, Praha 4.
2. finanční krytí ve výši 1.301.640 Kč (1.200.000 Kč příspěvky + 101.640 Kč provize poskytovateli služby vč. 21% DPH), které bude zajištěno ze schváleného rozpočtu MČ Praha 5 na rok 2021, z podkapitoly 0434, § 3419 - ostatní sportovní činnost, položka 5169 - nákup ostatních služeb.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 28.04.2021
Číslo usnesení: RMČ/20/443/2021

23. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, místostarosta MČ Praha 5

Objednávka Geotechnického monitoringu a monitoringu vod na území Motolské skládky, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. objednávku č. 0030/OSP/21 Geotechnický monitoring a monitoring vod na území Motolské skládky, Praha 5 se společností GEOtest, a. s., IČO 463 44 942 se sídlem Šmahova 1244/112, Slatina, Brno,
2. finanční krytí ve výši 188.000 Kč bez DPH, tj. 227.480 Kč včetně DPH ze schváleného rozpočtu OSP pro rok 2021 a z rozpočtu roku 2022 z ORJ 0241, § 3729, pol. 5166 Konzultační, poradenské a právní služby.

II. Ukládá

1. předkládat průběžné zprávy z monitoringu včetně textového zhodnocení stavu území skládky Motol Radě městské části,

Zodpovídá: Ing. Kateřina Knížková, vedoucí odboru správy veřejného prostranství a zeleně

Termín plnění: 30.04.2022

2. zajistit doporučení k dalšímu postupu na území skládky Motol.

Zodpovídá: Ing. Kateřina Knížková, vedoucí odboru správy veřejného prostranství a zeleně

Termín plnění: 31.12.2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 28.04.2021
Číslo usnesení: RMČ/20/444/2021

24. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

"Antigraffiti program MČ Praha 5" - schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvám o účasti v programu Antigraffiti vlastníků objektů na území MČ Praha 5, kterým se prodlužuje doba trvání Smlouvy do 31. 12. 2023

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o účasti v programu Antigraffiti č. 0001/0/OBP/19 uzavřené dne 13. 05. 2019 mezi MČ Praha 5 a Společenstvím vlastníků Janáčkovo nábreží 479/37, Praha 5, se sídlem Janáčkovo nábreží 479/37, Praha 5 - Smíchov, IČO 018 73 865, kterým se prodlužuje doba trvání Smlouvy dle čl. III bod 1. Smlouvy do 31. 12. 2023
2. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o účasti v programu Antigraffiti č. 0011/0/OBP/19 uzavřené dne 20. 06. 2019 mezi MČ Praha 5 a Společenstvím vlastníků jednotek Plaská 612, Praha 5, se sídlem Plaská 612/14, Praha 5 - Malá Strana, IČO 017 85 877, kterým se prodlužuje doba trvání Smlouvy dle čl. III bod 1. Smlouvy do 31. 12. 2023
3. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o účasti v programu Antigraffiti č. 0014/0/OBP/20 uzavřené dne 21. 05. 2020 mezi MČ Praha 5 a Společenstvím vlastníků pro dům č. p. 1256 v ul. Lovčenská 10, Praha 5, se sídlem Lovčenská 1256/10, Praha 5 - Košíře, IČO 271 70 306, kterým se prodlužuje doba trvání Smlouvy dle čl. III bod 1. Smlouvy do 31. 12. 2023
4. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o účasti v programu Antigraffiti č. 0015/0/OBP/20 uzavřené dne 21. 05. 2020 mezi MČ Praha 5 a Společenstvím vlastníků jednotek č. p. 684, 685, ul. Brichtova Praha 5, se sídlem Brichtova 685, Praha 5 - Hlubočepy, IČO 712 14 062, kterým se prodlužuje doba trvání Smlouvy dle čl. III bod 1. Smlouvy do 31. 12. 2023
5. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o účasti v programu Antigraffiti č. 0021/0/OBP/19 uzavřené dne 09. 10. 2019 mezi MČ Praha 5 a FSM, a. s. se sídlem U Nikolajky 833/5, Praha 5 - Smíchov, IČO 610 57 720, kterým se prodlužuje doba trvání Smlouvy dle čl. III bod 1. Smlouvy do 31. 12. 2023

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 28.04.2021
Číslo usnesení: RMČ/20/445/2021

25. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Žádost správní firmy Centra a. s. o schválení výběru dodavatele na havarijní opravu terasy objektu Plzeňská 2076/174, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr zhotovitele na veřejnou zakázku malého rozsahu " Havarijní oprava terasy v objektu Plzeňská 2076/174, Praha 5 " v celkové výši 293.006,67 Kč bez DPH, tj. 336.957, 67 Kč vč. DPH pro společnost KyraStav s. r. o. se sídlem Slavíkova 1379/20, Praha 3, IČO 024 08 112
2. finanční krytí z plánu zdaňované činnosti středisko 9300, položka Opravy a udržba nad 200 tis. Kč, SU 511, AU 0001, rezerva Centra a. s. v částce 293.006,67 Kč bez DPH, tj. 336.957,67 Kč vč. DPH.

II. Ukládá

1. informovat správní firmu Centra a. s. o rozhodnutí RMČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 05.05.2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 28.04.2021
Číslo usnesení: RMČ/20/446/2021

26. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Exteriérová výstava "Strategie rozvoje MČ Praha 5 2030+"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. konání exteriérové výstavy "Strategie rozvoje MČ Praha 5 2030+", která bude umístěna u kostela svatého Václava ve dnech 17. 5. - 23. 6. 2021.

II. Ukládá

1. zajistit přípravu výstavy "Strategie rozvoje MČ Praha 5 2030+"

Zodpovídá: Mgr. Radim Otépka, vedoucí odboru vnějších vztahů a komunikace

Termín plnění: 17.05.2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 28.04.2021
Číslo usnesení: RMČ/20/447/2021

27. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Návrh na změnu technické specifikace radničního časopisu Pětka

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. novou technickou specifikaci radničního časopisu Pětka:

rozsah stran výtisku: 28 stran + 4 strany obálka

formát: A4

papír: MWC matt

bělost: 87%

opacita: 95 %

gramáž: 70g, obálka 115 g KL

barevnost: 4/4 (CMYK/CMYK)

vazba: V1 šitá, 2 skobičky

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 28.04.2021
Číslo usnesení: RMČ/20/448/2021

28. bod programu

Předkladatel: JUDr. Tomáš Homola, místostarosta MČ Praha 5

Smlouva o výstavbě vodovodní, kanalizační a plynové přípojky uzavíraná v rámci realizace akce: "Vybudování inženýrských sítí v památkové zóně Budáňka, Praha 5"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o výstavbě vodovodní, kanalizační a plynové přípojky s [REDAKCE] v rámci realizace akce: "Vybudování inženýrských sítí v památkové zóně Budáňka, Praha 5"

II. Ukládá

1. zajistit podepsání smlouvy

Zodpovídá: Bc. Milan Vondráček, vedoucí odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 30.05.2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 28.04.2021
Číslo usnesení: RMČ/20/449/2021

29. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Směrnice č. 2/2021

Provozní řád o podmínkách zajištění provozování kamerového systému se záznamem o ochraně osobních údajů při jejich zpracování

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Směrnici č. 2/2021 - Provozní řád o podmínkách zajištění provozování kamerového systému se záznamem o ochraně osobních údajů při jejich zpracování s účinností od 1. 5. 2021.

II. Ukládá

1. zajistit uveřejnění Směrnice č. 2/2021.

Zodpovídá: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Termín plnění: 30.04.2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 28.04.2021
Číslo usnesení: RMČ/20/450/2021

30. bod programu

Předkladatel: RNDr. Radomír Palovský, CSc., předseda Výboru školského

**Záštitu RNDr. Radomíra Palovského, CSc., předsedy Školského výboru MČ Praha 5,
nad online konferencí "Myšlenka Evropy a země české"**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záštitu RNDr. Radomíra Palovského, CSc., předsedy Školského výboru MČ Praha 5,
nad online konferencí "Myšlenka Evropy a země české při příležitosti oslav Dne Evropy
Schumanova dne", která se uskuteční dne 12. května 2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 28.04.2021
Číslo usnesení: RMČ/20/451/2021

31. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Návrh na prověření připravenosti systémů ICT ÚMČ Praha 5 na realizaci Strategie rozvoje MČ Praha 5 2030+ a jejich zabezpečení

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. zadání zpracování analýzy stavu ICT a informační bezpečnosti společností VIAVIS a. s., se sídlem Obránců míru 237/35, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČO 258 48 402

II. Schvaluje

1. záměr na využití bezplatné služby průběžného sledování zranitelností prováděné Národním úřadem pro kybernetickou a informační bezpečnost
2. záměr na provedení penetračních testů kybernetické bezpečnosti
3. výběr dodavatele na provedení certifikované kontroly existence, rozsahu a obsahu povinné dokumentace stanovené zákonem č. 365/2000 Sb. o informačních systémech veřejné správy a o změně některých dalších zákonů, a návazné dokumentace společností RELSIE spol. s r. o., IČO 624 17 339, se sídlem Opletalova 1418/23, Praha 1, s celkovou cenou 404.000 Kč bez DPH, 488.840 Kč s DPH, uzavření smlouvy o dílo s touto společností a financování veřejné zakázky z podkapitoly 0924 (Odbor informatiky), § 6171 (Činnost místní správy), položka 5169 (Nákup ostatních služeb), ORG240000 v celkové výši 404.000 Kč bez DPH, 488.840 Kč včetně DPH.
4. záměr na zajištění služby manažera kybernetické bezpečnosti

III. Ukládá

1. předložit RMČ návrh smlouvy na využití bezplatné služby průběžného sledování zranitelností prováděné Národním úřadem pro kybernetickou a informační bezpečnost

Zodpovídá: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Termín plnění: 12.05.2021

2. zajistit výběr dodavatele penetračních testů kybernetické bezpečnosti a předložit RMČ návrh na uzavření smlouvy

Zodpovídá: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Termín plnění: 19.05.2021

3. zajistit uzavření Smlouvy na provedení certifikované kontroly existence, rozsahu a obsahu povinné dokumentace se společností RELSIE spol. s r. o.

Zodpovídá: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Termín plnění: 05.05.2021

4. předložit RMČ návrh na uzavření smlouvy na zajištění činností manažera kybernetické bezpečnosti pro prvotní fázi do 31. 12. 2021

Zodpovídá: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Termín plnění: 15.06.2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 28.04.2021
Číslo usnesení: RMČ/20/452/2021

32. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Záměr pronájmu - přízemí nemovitosti č. p. 83, nám. 14. října 15, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr pronájmu části budovy č. p. 83 na adrese nám. 14. října 15, Praha 5 - Smíchov o celkové podlahové ploše 1449 m² situované v přízemí budovy za účelem provozování prodejny potravin a nápojů vč. zóny občerstvení tzv. "food court", za nájemné v min. výši 1.500 Kč/m²/rok (tzn. 181.125 Kč měsíčně) + alt. DPH + zálohy na poskytované služby, na dobu neurčitou s možností sjednání ochranné lhůty, po kterou pronajímatel nevypoví nájemní smlouvu, vyjma z důvodu jejího hrubého porušení ze strany nájemce, jako ochranu účelně vynaložených investic nájemcem na rekonstrukci předmětu nájmu. Tento záměr se realizuje formou dvoukolového nabídkového řízení. Vyhrazuje se právo jednat s vybraným uchazečem s cílem zlepšit konečnou nabídku pro městskou část Praha 5.

II. Ukládá

1. zveřejnit předmětný záměr pronájmu na úřední desku ÚMČ Praha 5 a realitních serverech

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 10.05.2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Začátek zasedání:

11:00

Konec zasedání:

12:00

Zapsala: L. Ulrychová

Ověřovatelé byli jmenováni poměrem hlasování 9/0/0

Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

Mgr. Renáta Zajíčková
starostka MČ Praha 5

Ověřeno dne: 30. 4. 2021