

Městská část Praha 5

Zápis

z 1. schůze Rady městské části Praha 5 dne 10. 01. 2022

Přítomni: Mgr. R. Zajíčková, Bc. L. Herold, Mgr. Z. Doležal, JUDr. T. Homola - online,
MgA. D. Dušek, Ing. L. Brož, JUDr. P. Lachnit, JUDr. K. Černá

Omluveni: Bc. M. Damašek, M.A., Ing. J. Kavalírek

Hosté: Ing. Š. Rattay, Ing. J. Vejmelka, RNDr. Radomír Palovský, Ing. arch. Z. Hamanová

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Návrh na uzavření nové smlouvy o nájmu bytu ze sociálních důvodů/pro seniory	Schváleno	RMČ/1/1/2022
2.	Žádost o uzavření splátkové dohody s nájemcem nebytových prostor a žádost o prominutí příslušenství pohledávky nájemci nebytového prostoru	Schváleno	RMČ/1/2/2022
3.	Záměr úpravy smluvního vztahu - zúžení předmětu nájmu - 485 V Stráni 11, Praha 5	Schváleno	RMČ/1/3/2022
4.	Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 0004/0/OSO/21 mezi Krajským ředitelstvím Policie HMP a MČ Praha 5, kterým se prodlužuje termín čerpání daru do 31. 12. 2022	Schváleno	RMČ/1/4/2022
5.	Předběžný souhlas se zábořem na pěší zóně Anděl, ul. Plzeňská, u hlavního vstupu do OC Nový Smíchov, parc. č. 2974/5, k. ú. Smíchov, za účelem umístění prodejního stánku s ovocem a zeleninou	Schváleno	RMČ/1/5/2022
6.	Nájemní smlouva na užívání části pozemku parc. č. 764/186, k. ú. Jinonice - umístění kabelů NN v rámci realizace stavby "Praha 5 - Jinonice, V Zářezu, osazení chytrých lamp pro bezpečný přechod"	Schváleno	RMČ/1/6/2022
7.	Jmenování komise pro hodnocení žádostí o dotaci na podporu kulturních aktivit a na podporu zachování a obnovu památek na území MČ Praha 5 v roce 2022	Schváleno	RMČ/1/7/2022
8.	„Bytový dům Musílkova 52, střešní nástavba a přístavby do dvora“, záměr a smlouva o investičním příspěvku	Schváleno	RMČ/1/8/2022
9.	Pořádání Senior akademie ve spolupráci s Městskou policií hl. m. Prahy	Schváleno	RMČ/1/9/2022
10.	"Antigraffiti program MČ Praha 5" - schválení Smlouvy o účasti v programu Antigraffiti vlastníkově objektu na území MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/1/10/2022
11.	"BH Houdova", záměr a smlouva o spolupráci	Schváleno	RMČ/1/11/2022
12.	Stanovisko ke směně pozemků v k. ú. Košíře mezi	Schváleno	RMČ/1/12/2022

	hl. m. Prahou a fyzickými osobami, na základě podnětu Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a. s.		
13.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Zajištění projekčních služeb rekonstrukce objektu Koulka 189/12, Praha 5"	Schváleno	RMČ/1/13/2022
14.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Kompletní zajištění procesu zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem Výstavba nové ZŠ V Cibulkách – Na Výši"	Schváleno	RMČ/1/14/2022
15.	Změny platových výměrů ředitelů/ředitelky základních škol a mateřských škol, příspěvkových organizací zřizovaných MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/1/15/2022
16.	Dodatek č. 1 k Rámcové kupní dohodě na "Dodání kancelářských a hygienických potřeb pro ÚMČ Praha 5"	Schváleno	RMČ/1/16/2022
17.	Informace o transformaci jeslí Na Hřebenkách 3a na dvě dětské skupiny Hřebenka I a Hřebenka II	Schváleno	RMČ/1/17/2022
18.	Dodatek č. 13 ke smlouvě č. 19/0/ODŽ/2010 o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti v oblasti Žvahova - provoz linky PID č. 128	Schváleno	RMČ/1/18/2022
19.	Návrh na uzavření 5 smluv o nájmu bytu za nejvyšší nabídnuté nájemné v Kč/měsíc - VII. nabídkové řízení na pronájem bytových jednotek formou nabídkového řízení s elektronickou aukcí	Schváleno	RMČ/1/19/2022
20.	Rozšíření finančního krytí na služby se společností Ewing, s. r. o. - Příkazní smlouva č. 0034/0/OVK/21	Schváleno	RMČ/1/20/2022
21.	Vyhodnocení činností odboru KTA a pověřence pro ochranu osobních údajů (GDPR) za období 01. 01. 2021 - 31. 12. 2021	Schváleno	RMČ/1/21/2022
22.	Objednávka č. 0001/OPRI/22 na autorský dozor v rámci akce „Dům s pečovatelskou službou Zubatého 10, telefonní rozvodny“	Schváleno	RMČ/1/22/2022
23.	Pronájem nebytových prostor ev. č. 102, ev. č. 109, ev. č. 115 - Hlubočepská 2/33, Praha 5-Hlubočepy pro CSOP Praha 5, p. o. - Finalizace na základě vyvěšeného záměru	Schváleno	RMČ/1/23/2022
24.	Záměr uzavření Dodatku č.3 na pronájem NP č. 103, Hlubočepská 2/33 - MUDr. Ivo Ezechiáš	Schváleno	RMČ/1/24/2022
25.	Revokace usnesení č. RMČ/56/1576/2021 ze dne 20. 12. 2021 v bodě I.1 - Dohodu o správě nebytového prostoru	Schváleno	RMČ/1/25/2022
26.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Poskytování právních služeb v souvislosti s projekty Dostupného družstevního bydlení"	Schváleno	RMČ/1/26/2022
27.	Nefinanční záštita Mgr. Renáty Zajíčkové, starostky MČ Praha 5, nad výstavou 100. výročí Velké Prahy	Schváleno	RMČ/1/27/2022
28.	Objednávka č. 0002/OVK/21 na organizační zajištění pořádání řemeslných workshopů pro základní školy	Schváleno	RMČ/1/28/2022
29.	Výběr účastníka v rámci poptávkového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:	Schváleno	RMČ/1/29/2022

	"Nákup sterilních zdravotnických prostředků - testů určených ke kvalitativní detekci antigenu koronaviru SARS-CoV-2"		
--	--	--	--

Program byl schválen poměrem hlasování 6/0/0
Mgr. Z. Doležal není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
1. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 10.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/1/1/2022

1. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Návrh na uzavření nové smlouvy o nájmu bytu ze sociálních důvodů/pro seniory

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu [redacted] o velikosti 1+kk, standardní kvality, bez sklepa, na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Košíře, [redacted] trvale bytem na adrese [redacted], na dobu určitou 1 rok, s platností a účinností od 1. 3. 2022, za nájemné [redacted] Kč/m2/měsíc, bez úhrady kaucí, na základě žádosti o pronájem bytu pro seniory

Poměr hlasování: 6/0/0

Mgr. Z. Doležal není přítomen při hlasování

konané dne 10.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/1/2/2022

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Žádost o uzavření splátkové dohody s nájemcem nebytových prostor a žádost o prominutí příslušenství pohledávky nájemci nebytového prostoru

Rada městské části Praha 5

I. Neschvaluje

1. prominutí příslušenství pohledávek (zákonný úrok z prodlení /smluvní pokuta/ poplatek z prodlení) nájemci nebytových prostor (budovy)

██████████, Praha – 5, jehož dluh činí: dluh na nájemném a službách činí ██████████ Kč, zákonný úrok z prodlení činí ██████████ Kč (k 1. 11. 2021), smluvní pokuta činí ██████████ Kč (k 1. 11. 2021), a to v žádné výši

II. Schvaluje

1. uzavření dohody o uznání dluhu s dohodou o závazku ke splnění pohledávky se svolením k vykonatelnosti notářského zápisu ve smyslu § 71b a násl. notářského řádu s nájemcem nebytových prostor [REDACTED], Praha – 5, na náklady dlužníka s dobou splácení 18 měsíců. Dluh na nájemném a službách, který je předmětem splátkové dohody činí [REDACTED] Kč, zákonný úrok z prodlení činí [REDACTED] Kč (k 1. 11. 2021), smluvní pokuta činí [REDACTED] Kč (k 1. 11. 2021).

Zodpovídá: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Termín plnění: 10.02.2022

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
1. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 10.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/1/3/2022

3. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Záměr úpravy smluvního vztahu - zúžení předmětu nájmu - 485 V Stráni 11, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr uzavření dodatku č. 5 k Opční nájemní smlouvě č. 15/0/OOA/04 ze dne 23. 03. 2004, ve znění pozdějších dodatků, na pronájem pozemků parc. č. 190, č. 191, č. 192, č. 193, č. 194, č. 2105 vč. budov na nich stojících (sportovní areál), vše v k. ú. Košíře na adrese 485 V Stráni 11, Praha 5, uzavřené s podnikatelem Janem Píseckým IČO 626 07 561, spočívající v:
 - zúžení předmětu nájmu, týkající se pozemku parc. č. 190, k. ú. Košíře o část o rozloze cca 166 m² z důvodu fyzické nemožnosti užívání této části předmětu nájmu,
 - úpravě výše nájemného nově na částku: 408. 951,26 Kč/rok + DPH

II. Ukládá

1. zveřejnit záměr dle bodu I.1. tohoto usnesení na úřední desce MČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 31.01.2022

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
1. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 10.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/1/4/2022

4. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 0004/0/OSO/21 mezi Krajským ředitelstvím Policie HMP a MČ Praha 5, kterým se prodlužuje termín čerpání daru do 31. 12. 2022

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Dodatek č. 1 k darovací smlouvě č. 0004/0/OSO/21 uzavřené dne 3. 5. 2021 mezi Krajským ředitelstvím policie hlavního města Prahy, Kongresová 1666/2, Praha 4, IČO 751 51 472 a městskou částí Praha 5, kterým se prodlužuje termín čerpání daru do 31. 12. 2022

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
1. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 10.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/1/5/2022

5. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, místostarosta MČ Praha 5

Předběžný souhlas se zábořem na pěší zóně Anděl, ul. Plzeňská, u hlavního vstupu do OC Nový Smíchov, parc. č. 2974/5, k. ú. Smíchov, za účelem umístění prodejního stánku s ovocem a zeleninou

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. předběžný souhlas se zábořem na pěší zóně anděl, ulice Plzeňská, u hlavního vstupu do OC Nový Smíchov, parc. č. 2974/, k. ú. Smíchov, za účelem umístění prodejního rozkládacího stánku s ovocem a zeleninou pro Gevorga Avetisjana, IČO 753 30 881, v termínu od 1. 5. do 30. 9. 2022, pondělí - neděle (bez svátků). Velikost záboru je 4 m².

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
1. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 10.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/1/6/2022

6. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, místostarosta MČ Praha 5

Nájemní smlouva na užívání části pozemku parc. č. 764/186, k. ú. Jinonice - umístění kabelů NN v rámci realizace stavby "Praha 5 - Jinonice, V Zářezu, osazení chytrých lamp pro bezpečný přechod"

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. nájemní smlouvu na užívání části pozemku parc. č. 764/186, k. ú. Jinonice - umístění kabelů NN v rámci realizace stavby "Praha 5 - Jinonice, V Zářezu, osazení chytrých lamp pro bezpečný přechod".
2. finanční krytí v předpokládané výši 50.000 Kč, které bude zajištěno z rozpočtu OSP pro rok 2022 z podkapitoly 0341, §2223, pol. 5164 - nájemné.

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
1. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 10.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/1/7/2022

7. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**Jmenování komise pro hodnocení žádostí o dotaci na podporu kulturních aktivit
a na podporu zachování a obnovu památek na území MČ Praha 5 v roce 2022**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. komisi pro hodnocení žádostí o dotaci na podporu kulturních aktivit na území MČ Praha 5 v roce 2022 ve složení:
 - Bc. Lukáš Herold (předseda)
 - MgA. David Dušek (člen)
 - Ing. Lubomír Brož (člen)
 - Jiří Krátký (člen)
 - PhDr. Marie Ulrichová-Hakenová (členka)
 - Mgr. Nadežda Priečinská (členka)
 - Šárka Nadri (členka)
 - MUDr. Michal Bednář (náhradník)
 - Ing. arch. Zuzana Hamanová (náhradnice)
 - Josef Endal (náhradník)
 - Ing. Jarmila Svobodová (náhradník)
 - Ing. Josef Cuhra (náhradník)
 - Ing. Štěpán Rattay (náhradník)
 - Ing. Monika Karlíková (náhradnice)
2. komisi pro hodnocení žádostí o dotaci v programu na podporu zachování a obnovy památek na území MČ Praha 5 v roce 2022 ve složení:
 - MUDr. Michal Bednář (předseda)
 - Ing. Lubomír Brož (člen)
 - Jiří Krátký (člen)
 - PhDr. Marie Ulrichová-Hakenová (členka)
 - Ing. arch. Zuzana Hamanová (členka)
 - Ing. Jarmila Svobodová (členka)
 - Ing. Monika Karlíková (členka)
 - Bc. Lukáš Herold (náhradník)
 - MgA. David Dušek (náhradník)
 - Mgr. Nadežda Priečinská, (náhradnice)
 - Josef Endal (náhradník)
 - Ing. Josef Cuhra (náhradník)
 - Ing. Štěpán Rattay (náhradník)
 - Šárka Nadri (náhradnice)

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
1. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 10.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/1/8/2022

8. bod programu

Předkladatel: Mgr. Zdeněk Doležal, radní MČ Praha 5

„Bytový dům Musílkova 52, střešní nástavba a přístavby do dvora“, záměr a smlouva o investičním příspěvku

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. se záměrem stavby "Bytový dům Musílkova 52, střešní nástavba a přístavby do dvora" na pozemcích parc. č. 451 a 452 v k. ú. Košíře dle dokumentace, zprac. L2o-architects, dat. 09/2021.

II. Schvaluje

1. smlouvu o investičním příspěvku v souvislosti se záměrem stavby "Bytový dům Musílkova 52, střešní nástavba a přístavby do dvora", mezi smluvními stranami MČ Praha 5, IČO 000 63 631 a Cyrilem L. Koskasem a Mgr. Vladimírem Poláchem

III. Ukládá

1. předat stanovisko Rady MČ Praha 5 žadateli záměru stavby "Bytový dům Musílkova 52, střešní nástavba a přístavby do dvora".

Zodpovídá: Ing. arch. Lukáš Vacek, Ph.D., vedoucí odboru územního rozvoje

Termín plnění: 31.01.2022

2. zaevidovat smlouvu o investičním příspěvku v souvislosti se záměrem stavby "Bytový dům Musílkova 52, střešní nástavba a přístavby do dvora", jako smlouvu Odboru územního rozvoje a zajistit její podpisy.

Zodpovídá: Ing. arch. Lukáš Vacek, Ph.D., vedoucí odboru územního rozvoje

Termín plnění: 31.01.2022

3. do 15 dnů ode dne účinnosti smlouvy o investičním příspěvku v souvislosti se záměrem stavby "Bytový dům Musílkova 52, střešní nástavba a přístavby do dvora" vzít v plném rozsahu zpět Odvolání proti Rozhodnutí o záměru.

Zodpovídá: Ing. arch. Lukáš Vacek, Ph.D., vedoucí odboru územního rozvoje

Termín plnění: 28.02.2022

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
1. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 10.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/1/9/2022

9. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

Pořádání Senior akademie ve spolupráci s Městskou policií hl. m. Prahy

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. pořádání akce Senior akademie od 16. 3. 2022 do 25. 5. 2022 (11 dvouhodinových cyklů) organizovanou Odborem sociální problematiky a prevence kriminality ve spolupráci s Městskou policií hl. m. Prahy
2. financování do výše 16.000 Kč bude zajištěno v rámci podkapitoly 0539, § 4399 Ostatní záležitosti sociálních věcí a politiky zaměstnanosti, pol. 5175 Pohoštění
3. záštitu JUDr. Petra Lachnita, člena Rady MČ Praha 5

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
1. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 10.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/1/10/2022

10. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

"Antigraffiti program MČ Praha 5" - schválení Smlouvy o účasti v programu Antigraffiti vlastníkovu objektu na území MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Smlouvy o účasti v programu Antigraffiti mezi MČ Praha 5 a Společenstvím vlastníků Högerova 811/12, se sídlem Högerova 811/12, Praha 5, k. ú. Hlubočepy, IČO 712 46 631 na aplikaci antigraffiti nátěru v hodnotě max. 211.200 Kč a následné odstraňování graffiti v ceně 360 Kč/m² dle podmínek smlouvy
2. finanční krytí z podkapitoly 0843 § 3612, položka 5166 v celkové výši 211.200 Kč bez DPH, (tj. 242.880 Kč vč. DPH)

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
1. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 10.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/1/11/2022

11. bod programu

Předkladatel: Mgr. Zdeněk Doležal, radní MČ Praha 5

"BH Houdova", záměr a smlouva o spolupráci

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. se záměrem stavby "BH Houdova" na pozemcích parc. č. 1479/98 a 1479/5 v k. ú. Košíře dle objemové studie, zprac. Ing. arch. Janem Malinským, dat. 11/2020.

II. Schvaluje

1. smlouvu o spolupráci v souvislosti se záměrem stavby "BH Houdova", mezi smluvními stranami MČ Praha 5, IČO 000 63 631 a MUDr. Hanou Olehlovou.

III. Ukládá

1. předat stanovisko Rady MČ Praha 5 žadateli záměru stavby "BH Houdova".

Zodpovídá: Ing. arch. Lukáš Vacek, Ph.D., vedoucí odboru územního rozvoje

Termín plnění: 31.01.2022

2. zaevidovat smlouvu o investičním příspěvku v souvislosti se záměrem stavby "BH Houdova", jako smlouvu Odboru územního rozvoje a zajistit její podpisy.

Zodpovídá: Ing. arch. Lukáš Vacek, Ph.D., vedoucí odboru územního rozvoje

Termín plnění: 31.01.2022

3. předložit smlouvu o spolupráci v souvislosti se záměrem stavby "BH Houdova" Zastupitelstvu MČ Praha 5.

Zodpovídá: Ing. arch. Lukáš Vacek, Ph.D., vedoucí odboru územního rozvoje

Termín plnění: 24.02.2022

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
1. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 10.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/1/12/2022

12. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Stanovisko ke směně pozemků v k. ú. Košíře mezi hl. m. Prahou a fyzickými osobami, na základě podnětu Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a. s.

Rada městské části Praha 5

I. Nesouhlasí

1. s navrhovanou směnou pozemků v k. ú. Košíře mezi hl. m. Prahou a osmi fyzickými osobami, ledaže by do plánované směny byly zahrnuty také pozemky školního areálu ZŠ a MŠ Beníškové, parc. č. 1542/3 (výměra 301 m²), parc. č. 1546/13 (výměra 1651 m²), parc. č. 1546/14 (výměra 227 m²), parc. č. 1747/2 (výměra 507 m²), parc. č. 1747/3 (výměra 433 m²) a parc. č. 2130/2 (výměra 126 m²), k. ú. Košíře, ve vlastnictví osmi stejných fyzických osob

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
1. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 10.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/1/13/2022

13. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"Zajištění projekčních služeb rekonstrukce objektu Koulka 189/12, Praha 5"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku s názvem "Zajištění projekčních služeb rekonstrukce objektu Koulka 189/12, Praha 5", tj. prof. akad. arch. Mikuláše Hulce, se sídlem Praha 10, Strašnice, Dětská 2442/43, IČO: 138 38 270, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou ve výši 1.890.000 Kč bez DPH, tj. 2.286.900 Kč vč. DPH
2. smlouvu s vybraným účastníkem, tj. prof. akad. arch. Mikulášem Hulcem, se sídlem Praha 10, Strašnice, Dětská 2442/43, IČO 138 38 270
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 1.890.000 Kč bez DPH, tj. 2.286.900 Kč vč. DPH zajištěné z podkapitoly 0818, § 3612, položky 6121, ORG 180017 ve výši 1.990.450 Kč vč. DPH v roce 2022 po převodu finančních prostředků ve výši 90,5 tis. Kč v rámci podkapitoly 0818, § 3612, položky 6121, z ORG 130025. Dofinancování veřejné zakázky ve výši 296.450 Kč vč. DPH proběhne z rozpočtu roku 2023

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

Zodpovídá: Bc. Milan Vondráček, vedoucí odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 31.01.2022

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
1. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 10.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/1/14/2022

14. bod programu

Předkladatel: JUDr. Tomáš Homola, místostarosta MČ Praha 5

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"Kompletní zajištění procesu zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem Výstavba nové
ZŠ V Cibulkách – Na Výši"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku s názvem "Kompletní zajištění procesu zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem Výstavba nové ZŠ V Cibulkách – Na Výši", tj. společnost ROWAN LEGAL, advokátní kancelář, s. r. o., se sídlem Na Pankráci 1683/127, Nusle, Praha 4, IČO 284 68 414, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou ve výši 682.500 Kč bez DPH, tj. 825.825 Kč vč. DPH
2. smlouvu s vybraným účastníkem, tj. společností ROWAN LEGAL, advokátní kancelář, s. r. o., se sídlem Na Pankráci 1683/127, Nusle, Praha 4, IČO 284 68 414
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 682.500 Kč bez DPH, tj. 825.825 Kč vč. DPH zajištěné z rozpočtu roku 2022 z podkapitoly 0926, § 6171, položky 5166, ORG 0260003

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

Zodpovídá: Mgr. Petr Janů, vedoucí odboru Kancelář tajemníka

Termín plnění: 31.01.2022

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
1. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 10.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/1/15/2022

15. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Změny platových výměrů ředitelů/ředitelek základních škol a mateřských škol, příspěvkových organizací zřizovaných MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. změny platových výměrů ředitelů/ředitelek základních škol a mateřských škol, příspěvkových organizací zřizovaných MČ Praha 5 (viz neveřejná příloha č. 1 a č. 2) s platností od 1. 1. 2022 v souladu s nařízením vlády č. 531/2021 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
1. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 10.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/1/16/2022

16. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Dodatek č. 1 k Rámcové kupní dohodě na "Dodání kancelářských a hygienických potřeb pro ÚMČ Praha 5"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Dodatek č. 1 k Rámcové kupní dohodě na "Dodání kancelářských a hygienických potřeb pro ÚMČ Praha 5" se společností OFFICEO, s. r. o., se sídlem Floriánova 2461, Hostivice, IČO 649 42 503.

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
1. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 10.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/1/17/2022

17. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

Informace o transformaci jeslí Na Hřebenkách 3a na dvě dětské skupiny Hřebenka I a Hřebenka II

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. informaci o transformaci jeslí Na Hřebenkách 3a na dvě dětské skupiny Hřebenka I, Hřebenka II

II. Ukládá

1. seznámit ředitelku CSOP Praha 5, p. o. s usnesením

Zodpovídá: Mgr. Josef Vacek, vedoucí odboru sociální problematiky a prevence kriminality

Termín plnění: 17.01.2022

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
1. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 10.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/1/18/2022

18. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, místostarosta MČ Praha 5

Dodatek č. 13 ke smlouvě č. 19/0/ODŽ/2010 o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti v oblasti Žvahova - provoz linky PID č. 128

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dodatek č. 13 ke smlouvě č. 19/0/ODŽ/2010 o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti mezi MČ Praha 5 a hl. m. Praha, zastoupené organizací ROPID, Rytířská 10, Praha 1
2. finanční krytí smlouvy ze schváleného rozpočtu OSP z podkapitoly ORJ 0341, § 2292 - Dopravní obslužnost veřejnými službami, pol. 5169 - Nákup ostatních služeb ve výši 736.272 Kč

II. Ukládá

1. předložit starostce k podpisu dodatek č. 13 ke smlouvě č. 19/0/ODŽ/2010 mezi MČ Praha 5 a hl. m. Praha, zastoupené organizací ROPID, Rytířská 10, Praha 1

Zodpovídá: Ing. Kateřina Knížková, vedoucí odboru správy veřejného prostranství a zeleně

Termín plnění: 18.02.2022

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
1. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 10.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/1/19/2022

19. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Návrh na uzavření 5 smluv o nájmu bytu za nejvyšší nabídnuté nájemné v Kč/měsíc
- VII. nabídkové řízení na pronájem bytových jednotek formou nabídkového řízení s
elektronickou aukcí

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu k bytu 1+1, standardní kvality, č. bytu 11/2, na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Smíchov s [redacted], bytem na adrese [redacted], za nabídnuté nájemné ve výši 12.829 Kč/měsíc s kaucí 2násobku měsíčního nájemného. Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou 1 roku, a to od 01. 02. 2022 do 31. 01. 2023
2. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu k bytu 4+1, standardní kvality, č. bytu 10/4, na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Smíchov s [redacted], bytem na adrese [redacted], za nabídnuté nájemné ve výši 27.318Kč/měsíc s kaucí 2násobku měsíčního nájemného. Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou 1 roku, a to od 01. 02. 2022 do 31. 01. 2023
3. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu k bytu 3+1, standardní kvality, č. bytu 10/6, na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Malá Strana s [redacted], bytem na adrese [redacted], za nabídnuté nájemné ve výši 30.321Kč/měsíc s kaucí 2násobku měsíčního nájemného. Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou 1 roku, a to od 01. 02. 2022 do 31. 01. 2023
4. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu k bytu 1+1, standardní kvality, č. bytu 9/9, na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Smíchov s [redacted], bytem na adrese [redacted], za nabídnuté nájemné ve výši 12.500 Kč/měsíc s kaucí 2násobku měsíčního nájemného. Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou 1 roku, a to od 01. 02. 2022 do 31. 01. 2023
5. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu k bytu 1+1, standardní kvality, č. bytu 11/11, na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Smíchov s [redacted], bytem na adrese [redacted], za nabídnuté nájemné ve výši 13.998 Kč/měsíc s kaucí 2násobku měsíčního nájemného. Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou 1 roku, a to od 01. 02. 2022 do 31. 01. 2023

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
1. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 10.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/1/20/2022

20. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Rozšíření finančního krytí na služby se společností Ewing, s. r. o. - Příkazní smlouva č. 0034/0/OVK/21

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. rozšíření finančního krytí Příkazní smlouvy se společností Ewing, s. r. o. č. 0034/0/OVK/21 o 40.000 Kč bez DPH tj. 48.400 Kč s DPH, které bude hrazeno z podkapitoly 0634, § 3349, ORG 340000, položka 5169 ze schváleného rozpočtu pro rok 2022

Poměr hlasování: 6/0/1

Městská část Praha 5
1. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 10.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/1/21/2022

21. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Vyhodnocení činností odboru KTA a pověřence pro ochranu osobních údajů (GDPR)
za období 01. 01. 2021 - 31. 12. 2021

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. vyhodnocení činností odboru KTA a pověřence pro ochranu osobních údajů (GDPR) za období 01. 01. 2021 - 31. 12. 2021 (včetně příslušných dokumentů).

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
1. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 10.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/1/22/2022

22. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Objednávka č. 0001/OPRI/22 na autorský dozor v rámci akce „Dům s pečovatelskou službou Zubatého 10, telefonní rozvody“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. objednávku č. 0001/OPRI/22 s Ing. Tomášem Lebrem, IČO 400 26 442, na autorský dozor v rámci akce "Dům s pečovatelskou službou Zubatého 10, telefonní rozvody"
2. financování z podk. 0518, § 4357, pol. 6121, ORG 130224 po převodu finančních prostředků ve výši 35,6 tis. Kč v rámci podk. 0518, z § 4349, pol. 6121, ORG 180006

II. Ukládá

1. zajistit podepsání objednávky č. 0001/OPRI/22

Zodpovídá: Bc. Milan Vondráček, vedoucí odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 21.01.2022

2. zajistit rozpočtové opatření dle bodu I.2

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí odboru ekonomického

Termín plnění: 21.01.2022

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
1. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 10.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/1/23/2022

23. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

**Pronájem nebytových prostor ev. č. 102, ev. č.109, ev. č.115 - Hlubočepská 2/33, Praha 5-
Hlubočepy pro CSOP Praha 5, p. o. - Finalizace na základě vyvěšeného záměru**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. pronájem nebytových prostor ev. č. 102 o celkové výměře 22,38 m², ev. č. 109 o celkové výměře 165,37 m² a ev. č. 115 o celkové výměře 78,71 na adrese Hlubočepská 2/33, Praha 5 - Hlubočepy pro Centrum sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o., příspěvkovou organizaci, IČO 701 08 374, za účelem provozování pečovatelské služby, wellness centra a komunitního centra, za nájemné ve výši 1,- Kč ročně + zálohy na poskytované služby, na dobu neurčitou.
2. nájemní smlouvu dle bodu I. 1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
1. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 10.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/1/24/2022

24. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Záměr uzavření Dodatku č.3 na pronájem NP č. 103, Hlubočepská 2/33 - MUDr. Ivo Ezechiáš

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr uzavření Dodatku č. 3 ke stávající smlouvě č. 49/0/OOA/NP/07 ze dne 08. 10. 2007 uzavřené s MUDr. Ivem Ezechiášem na pronájem nebytového prostoru nacházejícího se v Raudnitzově domě, na adrese Hlubočepská 2/33, kterým se v návaznosti na rekonstrukci domu upravuje předmět nájmu na nebytový prostor č. 103 o celkové výměře 81,66 m² a nájemné na měsíční částku ve výši 8.125 Kč.

II. Ukládá

1. zveřejnit záměr uzavření Dodatku č. 3 ke stávající smlouvě č. 49/0/OOA/NP/07 na úřední desce MČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 31.01.2022

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
1. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 10.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/1/25/2022

25. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Revokace usnesení č. RMČ/56/1576/2021 ze dne 20. 12. 2021 v bodě I.1 - Dohodu o správě nebytového prostoru

Rada městské části Praha 5

I. Revokuje

1. usnesení č. RMČ/56/1576/2021 ze dne 20. 12. 2021 - Dohodu o správě nebytového prostoru v bodě I.1 takto:

I. Schvaluje

1. Dohodu o správě nebytového prostoru užívaného vlastníkem nemovitosti o velikosti 554,15 m² v 6. NP a 7. NP budovy Štefánikova 247/17, Praha 5 - Smíchov, se správní firmou Centra, a. s., se sídlem Na Zatlance 1350/13, Smíchov, Praha 5, IČO 186 28 966

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
1. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 10.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/1/26/2022

26. bod programu

Předkladatel: JUDr. Tomáš Homola, místostarosta MČ Praha 5

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"Poskytování právních služeb v souvislosti s projekty Dostupného družstevního bydlení"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku s názvem "Poskytování právních služeb v souvislosti s projekty Dostupného družstevního bydlení", Mgr. Jiřího Kučery, advokáta, se sídlem Praha 1, Nové Město, Opletalova 1418/23, IČO 707 58 425, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou ve výši 1.350.000 Kč bez DPH, tj. 1.633.500 Kč vč. DPH
2. smlouvu s vybraným účastníkem, Mgr. Jiřím Kučerou, advokátem, se sídlem Praha 1, Nové Město, Opletalova 1418/23, IČO 707 58 425
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 1.350.000 Kč bez DPH, tj. 1.633.500 Kč vč. DPH zajištěné z rozpočtu roku 2022 z podkapitoly 0926, § 6171, položky 5166, ORG 260001 a to po provedení připravovaného rozpočtového opatření v plné výši finančního plnění veřejné zakázky

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

Zodpovídá: Mgr. Petr Janů, vedoucí odboru Kancelář tajemníka

Termín plnění: 31.01.2022

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
1. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 10.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/1/27/2022

27. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Nefinanční záštita Mgr. Renáty Zajíčkové, starostky MČ Praha 5, nad výstavou 100. výročí Velké Prahy

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. nefinanční záštitu Mgr. Renáty Zajíčkové, starostky MČ Praha 5, nad výstavou 100. výročí Velké Prahy, která se uskuteční ve Výstavní síni Mánes od 28. 9. do 16. 10. 2022. Akci pořádá Czech Architecture Week, s. r. o., IČO 278 72 688, se sídlem: Masarykovo nábřeží 250/1, Praha 1

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
1. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 10.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/1/28/2022

28. bod programu

Předkladatel: MgA. David Dušek, radní MČ Praha 5

Objednávka č. 0002/OVK/21 na organizační zajištění pořádání řemeslných workshopů pro základní školy

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. objednávku č. 0002/OVK/22 pro společnost Školní dílny, z. s., Průchova 710, Praha, IČO 075 35 945 na organizační zajištění workshopů pro základní školy ZŠ Kořenského, ZŠ Radlická, ZŠ Podbělohorská, ZŠ Drtinova od ledna do března 2022 ve výši 197.200 Kč.
2. finanční krytí v maximální výši 197.200 Kč bude zajištěno z podk. 0934, § 3639, ORG 340008, pol. 5169 ze schváleného rozpočtu pro rok 2022.

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
1. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 10.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/1/29/2022

29. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Výběr účastníka v rámci poptávkového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Nákup sterilních zdravotnických prostředků - testů určených ke kvalitativní detekci antigenu koronaviru SARS-CoV-2"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka na veřejnou zakázku s názvem "Nákup sterilních zdravotnických prostředků - testů určených ke kvalitativní detekci antigenu koronaviru SARS-CoV-2", tj. společnost EUC PLS, s. r. o., se sídlem Evropská 859/115, Praha 6, Vokovice, IČO 028 08 501, s nejnižší nabídkovou cenou za jeden test ve výši 45,0 Kč bez DPH (osvobozeno od DPH)
2. objednávku č. 0002/KMČ/22 na nákup 6 500 kusů antigenních testů určených ke kvalitativní detekci antigenu koronaviru SARS-CoV-2 s vybraným účastníkem, společností EUC PLS, s. r. o., se sídlem Evropská 859/115, Praha 6, Vokovice, IČO 028 08 501
3. financování objednávky č. 0002/KMČ/2 v celkové výši 292 500,0 Kč bude hrazeno ze schváleného rozpočtu MČ Praha 5 na rok 2022 z podkapitoly 0710, § 5213, položky 5133 - zdravotnický materiál

Poměr hlasování: 7/0/0

Začátek zasedání:

15:30

Konec zasedání:

16:15

Zapsala: L. Ulrychová

Ověřovatelé byli zvoleni poměrem hlasování 6/0/0

Mgr. Z. Doležal není přítomen při hlasování

Ing. Lubomír Brož, místostarosta MČ Praha 5

Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Mgr. Renáta Zajíčková
starostka MČ Praha 5

Ověřeno dne: 12. 1. 2022