

Městská část Praha 5

Zápis

z 2. schůze Rady městské části Praha 5 dne 17.01.2022

Přítomni: Mgr. R. Zajíčková, Bc. L. Herold, Mgr. Z. Doležal, Ing. J. Kavalírek, JUDr. T. Homola, MgA. D. Dušek, Ing. L. Brož, JUDr. P. Lachnit, JUDr. K. Černá

Omluven: Bc. M. Damašek, M.A.

Hosté: Ing. Š. Rattay on line, Ing. P. Bervid, RNDr. Radomír Palovský, Ing. arch. Z. Hamanová

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Dodatek č. 2 ke Smlouvě č. 0034/0/OSP/20 na zajištění výkonu technického dozoru stavebníka při realizaci stavby „Plácek v Hlubočepích, Praha 5“	Schváleno	RMČ/2/30/2022
2.	Schválení Rozhodnutí o výběru dodavatele vč. rámcové dohody v rámci otevřeného nadlimitní řízení pro s názvem: "Úklid a údržba zeleně na Praze 5"	Schváleno	RMČ/2/31/2022
3.	Schválení Rozhodnutí o výběru dodavatele vč. smlouvy o dílo v rámci zjednodušeného podlimitního řízení s názvem: "Revitalizace Chaplinova náměstí sídliště Barrandov"	Schváleno	RMČ/2/32/2022
4.	Stanovení stravného pro zaměstnance a uvolněné členy zastupitelstva na pracovní cestě	Schváleno	RMČ/2/33/2022
5.	Smlouva o výpůjčce částí pozemků parc. č. 1599/41, parc. č. 2085, parc. č. 2209, parc. č. 2124, vše k. ú. Smíchov, pro realizaci stavební akce "Radlická radiála JZM-Smíchov, záložní napájení 22kV stavby" pro hlavní město Praha	Schváleno	RMČ/2/34/2022
6.	Přehled veřejných zakázek zadáných Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou a místostarosty MČ Praha 5 v období od 01. 11. 2021 do 31. 12. 2021	Schváleno	RMČ/2/35/2022
7.	Výsledek konkurzního řízení na obsazení pracovního místa ředitele(ky) právnické osoby Základní škola Praha 5 - Smíchov, Podbělohorská 26/720, příspěvková organizace	Schváleno	RMČ/2/36/2022
8.	Stanovisko ke směně pozemků v k. ú. Smíchov mezi hl. m. Prahou a Ministerstvem vnitra ČR	Schváleno	RMČ/2/37/2022
9.	Stanovisko k prodeji pozemku parc. č. 1042, k. ú. Hlubočepy, ve vlastnictví hl. m. Prahy	Schváleno	RMČ/2/38/2022
10.	Stanovisko k pronájmu pozemků parc. č. 229/1, parc. č. 229/2 a parc. č. 229/3 v k. ú. Jinonice, ve vlastnictví hl. m. Prahy	Schváleno	RMČ/2/39/2022

11.	Stanovisko k pronájmu pozemků parc. č. 174/14 a 200/2 v k. ú. Jinonice	Schváleno	RMČ/2/40/2022
12.	Zajištění základního sběru infekčního materiálu uživatelů návykových látek - Program FIXPOINT zajišťovaný Progressive, o. p. s. v roce 2022	Schváleno	RMČ/2/41/2022
13.	Poskytnutí mimořádných, účelově vázaných neinvestičních příspěvků na 0,5 úvazku včetně zákonných odvodů na rok 2022 pro nepedagogické pracovníky základních a mateřských škol, příspěvkových organizací zřízených MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/2/42/2022
14.	Smlouva o nájmu se Správou pražských hřbitovů	Schváleno	RMČ/2/43/2022
15.	Odejmutí svěřené správy majetku hlavního města Prahy, městské části Praha 5, pozemků parc. č. 1456 a 1509, k. ú. Jinonice - ulice Na Pomezí	Schváleno	RMČ/2/44/2022
16.	Přehled rozpočtových opatření	Schváleno	RMČ/2/45/2022
17.	Žádost o slevu nájmu - dočasné neužívání předmětu nájmu - Tennis Barrandov, s. r. o.	Schváleno	RMČ/2/46/2022
18.	Schválení rozhodnutí o vyloučení účastníků a Výzvy k podání nabídek v rámci užšího nadlimitního zadávacího řízení s názvem: "Bydlení pro seniory se sociální službou Poštovka"	Schváleno	RMČ/2/47/2022
19.	Žádost správní firmy Centra, a. s. o změnu ujednání smlouvy - Dohoda o vzájemném vyrovnání práv a závazků Na Zlíchově 241/7, Praha 5	Schváleno	RMČ/2/48/2022
20.	Přehled rozpočtových opatření	Schváleno	RMČ/2/49/2022
21.	Příkazní smlouva na fotografické služby	Schváleno	RMČ/2/50/2022
22.	Exteriérová výstava "Výstava Česko-baltské století"	Schváleno	RMČ/2/51/2022
23.	Schválení Rozhodnutí a oznámení o výběru dodavatele vč. smlouvy o dílo v rámci otevřeného nadlimitního řízení s názvem: "Výměna vstupních dveří v bytových domech Plzeňská a Nepomucká"	Schváleno	RMČ/2/52/2022
24.	T-Mobile Czech Republic, a. s. - Pronájem nebytových prostor v budově Ženské domovy, Ostrovského 11/16, Praha 5 - na základě zveřejněného záměru	Schváleno	RMČ/2/53/2022
25.	Pronájem nebytové jednotky - Lidická 292/38, Praha 5 - Smíchov, finalizace na základě zveřejněného záměru	Schváleno	RMČ/2/54/2022
26.	Návrh na uzavření nové smlouvy o nájmu bytu ze sociálních důvodů	Schváleno	RMČ/2/55/2022
27.	Schválení protokolu o předání a převzetí přeložky vodovodu a kanalizace v rámci akce: „Vybudování inženýrských sítí v památkové zóně Budánka, Praha 5“	Schváleno	RMČ/2/56/2022
28.	Záměr realizace projektu snížení energetické náročnosti na objektech MŠ Slunéčko, Beníškové, ZŠ a MŠ Kořenského, objekt MŠ nám. 14. října v rámci výzvy č. 12/2021 Národního plánu obnovy	Schváleno	RMČ/2/57/2022
29.	Ukončení činnosti informačního centra Prahy 5 na adrese Štefánikova 249/30	Schváleno	RMČ/2/58/2022

30.	Záměr uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení práva stavby č. 0012/0/OMI/2018 s Nadačním fondem Klíček	Schváleno	RMČ/2/59/2022
-----	--	-----------	---------------

Program byl schválen poměrem hlasování 7/0/0
Bc. L. Herold není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
2. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/2/30/2022

1. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, místostarosta MČ Praha 5

Dodatek č. 2 ke Smlouvě č. 0034/0/OSP/20 na zajištění výkonu technického dozoru stavebníka při realizaci stavby „Plácek v Hlubočepích, Praha 5“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě č. 0034/0/OSP/20 ze dne 1. 4. 2021 se společností OWO.CZ, s. r. o., sídlem Davídkova 675/76, Libeň, Praha 8, IČO 281 67 538 na zajištění výkonu technického dozoru stavebníka při realizaci stavby „Plácek v Hlubočepích, Praha 5“ z důvodu prodloužení doby realizace stavby. Předmětem tohoto Dodatku č. 2 je prodloužení doby poskytování služeb o 8 týdnů a s tím související navýšení ceny díla za dobu trvání Smlouvy o 42.592 Kč včetně DPH.
2. financování z ORJ 0241, § 3745, pol. 5166 - Konzultační, poradenské a právní služby.

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky k uzavření dodatku uvedeného v bodě I.1.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
2. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/2/31/2022

2. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, místostarosta MČ Praha 5

Schválení Rozhodnutí o výběru dodavatele vč. rámcové dohody v rámci otevřeného nadlimitního řízení pro s názvem: "Úklid a údržba zeleně na Praze 5"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka otevřeného nadlimitního řízení pro zadání nadlimitní veřejné zakázky s názvem: "Úklid a údržba zeleně na Praze 5", tj. společnost "CENTRA - CDV služby", složené ze společnosti CENTRA, a. s., se sídlem Praha 5, Na Zatlane 1350/13 IČO 186 28 966 a společnosti CDV služby, s. r. o., se sídlem Praha 5, Na Zatlane 1350/13, IČO 493 56 445
2. rozhodnutí o výběru dodavatele otevřeného nadlimitního řízení pro zadání nadlimitní veřejné zakázky s názvem: "Úklid a údržba zeleně na Praze 5"

II. Schvaluje

1. rámcovou dohodu na zajištění údržby zeleně a úklidových prací na území MČ Praha 5 s vybraným účastníkem, společností CENTRA - CDV služby, s nabídkovou cenou dle kalkulačního modelu na 4 roky plnění - údržba zeleně 185.068.020 Kč bez DPH, tj. 223.932.304,20 Kč vč. DPH; úklidové práce 91.161.254,16 Kč bez DPH, tj. 110.305.117,54 Kč vč. DPH a materiál 17.671.718 Kč bez DPH, tj. 21.382.778,78 Kč vč. DPH
2. finanční krytí smluvního závazku, které bude na základě jednotlivých objednávek (příloha č. 7 Smlouvy) a jednotkových cen obsažených v kalkulačním modelu (příloha č. 2 Smlouvy) zajištěno v roce 2022 následovně:
Podkapitola 0241, § 3421, položka 5169 – 6.465.000 Kč včetně DPH
Podkapitola 0241, § 3745, položka 5169 – 56.500.000 Kč včetně DPH
Podkapitola 0241, § 3723, položka 5169 – 2.553.000 Kč včetně DPH
Podkapitola 0241, § 3729, položka 5169 – 870.000 Kč včetně DPH
Podkapitola 0241, § 3421, položka 5139 – 450.000 Kč včetně DPH
Podkapitola 0241, § 3745, položka 5139 – 520.000 Kč včetně DPH
dále pak ze schválených rozpočtů let 2023, 2024, 2025 a 2026

III. Ukládá

1. provést administrativní kroky k zajištění odeslání Rozhodnutí o výběru dodavatele

Zodpovídá: Mgr. Petr Janů, vedoucí odboru Kancelář tajemníka

Termín plnění: 24.01.2022

2. po uplynutí lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí zadavatele provést administrativní kroky související se zajištěním elektronického podpisu smlouvy

Zodpovídá: Ing. Kateřina Knížková, vedoucí odboru správy veřejného prostranství a zeleně

Termín plnění: 28.02.2022

Poměr hlasování: 6/0/2

Městská část Praha 5
2. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/2/32/2022

3. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, místostarosta MČ Praha 5

Schválení Rozhodnutí o výběru dodavatele vč. smlouvy o dílo v rámci zjednodušeného podlimitního řízení s názvem: "Revitalizace Chaplinova náměstí sídliště Barrandov"

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. námitky stěžovatele, tj. společnosti OPREKO, s. r. o., Bořivojova 878/35, Praha 3 IČO 497 89 791, proti Rozhodnutí o vyloučení účastníka ze dne 05. 01. 2022 v rámci zjednodušeného podlimitního řízení na veřejnou zakázku "Revitalizace Chaplinova náměstí sídliště Barrandov"

II. Schvaluje

1. Rozhodnutí zadavatele o námitkách ve smyslu odmítnutí námitek stěžovatele v plném rozsahu, a to z důvodů popsanych v samotném rozhodnutí

III. Schvaluje

1. výběr účastníka zadávacího řízení s názvem "Revitalizace Chaplinova náměstí sídliště Barrandov", tj. společnosti Gardenline, s. r. o., se sídlem: Na Vinici 948/13, Litoměřice IČO 272 63 827
2. rozhodnutí o výběru dodavatele zadávacího řízení v rámci zjednodušeného podlimitního řízení

IV. Schvaluje

1. smlouvu o dílo s vybraným účastníkem, společností Gardenline, s. r. o., se sídlem: Na Vinici 948/13, Litoměřice IČO 272 63 827
2. financování veřejné zakázky v celkové výši 35.879.081 Kč bez DPH, tj. 43.413.688,01 Kč vč. DPH z podkapitoly 0218, § 3745, položky 6121, ORG 410029 po provedení rozpočtového opatření ve výši 7.000 tis. Kč z podk. 0818, § 3612, pol. 6121, ORG 130178

V. Ukládá

1. zajistit elektronický podpis Rozhodnutí zadavatele o námitkách starostkou MČ Praha 5 a následně prostřednictvím administrátora zajistit odeslání tohoto rozhodnutí stěžovateli

Zodpovídá: Mgr. Petr Janů, vedoucí odboru Kancelář tajemníka

Termín plnění: 20.01.2022

2. zajistit elektronický podpis Rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele starostkou MČ Praha 5 a následně prostřednictvím administrátora zajistit zveřejnění tohoto rozhodnutí na profilu zadavatele MČ Praha 5

Zodpovídá: Mgr. Petr Janů, vedoucí odboru Kancelář tajemníka

Termín plnění: 10.01.2022

3. v termínu po uplynutí lhůty a podmínek pro zákaz uzavřít smlouvu specifikovaných v ustanovení § 246 ZZVZ, zajistit podepsání smlouvy o dílo smluvními stranami

Zodpovídá: Bc. Milan Vondráček, vedoucí odboru přípravy a realizace investic
Termín plnění: 28.02.2022

Poměr hlasování: 6/0/2

Městská část Praha 5
2. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 17.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/2/33/2022

4. bod programu

Předkladatel: Ing. Jan Kavalírek, radní MČ Praha 5

Stanovení stravného pro zaměstnance a uvolněné členy zastupitelstva na pracovní cestě

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. stravné pro zaměstnance úřadu a uvolněné členy zastupitelstva na pracovní cestě za každý kalendářní den ve výši:
 - 99 Kč, trvá-li pracovní cesta 5 až 12 hodin
 - 151 Kč, trvá-li pracovní cesta déle než 12 hodin, nejdéle 18 hodin
 - 237 Kč, trvá-li pracovní cesta déle než 18 hodin

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
2. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/2/34/2022

5. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Smlouva o výpůjčce částí pozemků parc. č. 1599/41, parc. č. 2085, parc. č. 2209, parc. č. 2124, vše k. ú. Smíchov, pro realizaci stavební akce "Radlická radiála JZM-Smíchov, záložní napájení 22kV stavby" pro hlavní město Praha

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o výpůjčce částí pozemků parc. č. 1599/41, parc. č. 2085, parc. č. 2209, parc. č. 2124, vše k. ú. Smíchov, pro realizaci stavební akce "Radlická radiála JZM - Smíchov, záložní napájení 22kV stavby" pro hlavní město Praha se sídlem Mariánské náměstí 2/2, Praha 1, IČO 000 64 581 do doby kolaudace stavby

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
2. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/2/35/2022

6. bod programu

Předkladatel: Ing. Jan Kavalírek, radní MČ Praha 5

Přehled veřejných zakázek zadaných Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou a místostarosty MČ Praha 5 v období od 01. 11. 2021 do 31. 12. 2021

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. Přehled veřejných zakázek zadaných Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou a místostarosty MČ Praha 5 v období od 01. 11. 2021 do 31. 12. 2021

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
2. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/2/36/2022

7. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

**Výsledek konkurzního řízení na obsazení pracovního místa ředitele(ky) právnické osoby
Základní škola Praha 5 - Smíchov, Podbělohorská 26/720, příspěvková organizace**

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. výsledek konkurzního řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ky právnické osoby Základní škola Praha 5 - Smíchov, Podbělohorská 26/720, příspěvková organizace

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
2. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/2/37/2022

8. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Stanovisko ke směně pozemků v k. ú. Smíchov mezi hl. m. Prahou a Ministerstvem vnitra ČR

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. se směnou pozemku parc. č. 1474/4 v k. ú. Smíchov ve vlastnictví Ministerstva vnitra ČR za pozemky parc. č. 5099/3 a parc. č. 1472/10 v k. ú. Smíchov, oba ve vlastnictví hl. m. Prahy, za dodržení podmínky ODP a OSM - do budoucna bude zachována veřejná přístupnost dotčeného území Pavího vrchu (tj. vrcholové partie)

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
2. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/2/38/2022

9. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Stanovisko k prodeji pozemku parc. č. 1042, k. ú. Hlubočepy, ve vlastnictví hl. m. Prahy

Rada městské části Praha 5

I. Nesouhlasí

1. s prodejem pozemku parc. č. 1042 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 305 m², k. ú. Hlubočepy, ve vlastnictví hl. m. Prahy, z důvodu zamítavých stanovisek OŽP, OÚR, OSP a OSM:
 - z hlediska hluku a kvality ovzduší vzhledem k blízkosti dětského hřiště
 - reálně se jedná o „park ve volné zástavbě“ navazující na rozvojovou plochu v sousední zastavitelné, stavební stabilizované, obytné lokalitě č. 529 /Sídliště Barrandov/
 - pozemek přímo sousedí s pasportovou plochou ve správě MČ Praha 5 a není žádoucí budovat komunikaci – přístupovou cestu – v těsné blízkosti dětského hřiště a sportoviště

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
2. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/2/39/2022

10. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Stanovisko k pronájmu pozemků parc.č. 229/1, parc.č. 229/2 a parc.č. 229/3 v k.ú. Jinonice, ve vlastnictví hl. m. Prahy

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s pronájmem pozemků parc. č. 229/1, parc. č. 229/2 a parc. č. 229/3, k. ú. Jinonice, na dobu určitou - do doby započetí výstavby „Radlické radiály“

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
2. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/2/40/2022

11. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Stanovisko k pronájmu pozemků parc. č. 174/14 a 200/2 v k. ú. Jinonice

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s pronájmem pozemků parc. č. 174/14 a parc. č. 200/2, k. ú. Jinonice, ve vlastnictví hl. m. Prahy, za dodržení podmínek ODP:
 - výpovědní lhůta bude zvolena tak, aby do budoucna nebyla nijak omezována realizace projektu Radlické radiály
 - před zprovozněním parkoviště důsledně řešit způsob dopravního napojení parkovacích ploch na stávající komunikační síť, včetně vymezení pěších vazeb
 - ponechání (zohlednění) dostatečného prostoru pro pohyb pěších mezi ulicemi Butovická a Radlická
 - pronajímaná plocha bude nájemcem udržována na vlastní náklady, nebude stavebně upravována a zůstane přístupná volně bez oplocení.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
2. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 17.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/2/41/2022

12. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

**Zajištění základního sběru infekčního materiálu uživatelů návykových látek - Program
FIXPOINT zajišťovaný Progressive, o. p. s. v roce 2022**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. zajištění základního sběru infekčního materiálu uživatelů návykových látek v ohrožených lokalitách v rámci programu FIXPOINT společností Progressive, o. p. s. v roce 2022
2. financování ze schváleného rozpočtu pro rok 2022 ve výši 150.000 Kč z podkapitoly 0539, § 3541 Prevence před drogami, alkoholem, nikotinem a jinými závislostmi, pol. 5169 Nákup ost. služeb
3. objednávku č. 0006/OSO/22 - 150.000 Kč, Progressive, o. p. s., Minská 774/6, Praha 10, IČO 266 14 936 na zajištění sběru infekčního materiálu

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
2. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/2/42/2022

13. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Poskytnutí mimořádných, účelově vázaných neinvestičních příspěvků na 0,5 úvazku včetně zákonných odvodů na rok 2022 pro nepedagogické pracovníky základních a mateřských škol, příspěvkových organizací zřízených MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. poskytnutí mimořádných, účelově vázaných neinvestičních příspěvků na 0,5 úvazku včetně zákonných odvodů na rok 2022, pro nepedagogické pracovníky základních a mateřských škol, příspěvkových organizací zřízených MČ Praha 5 v celkové výši 6.137.000 Kč dle tabulek v důvodové zprávě
2. finanční krytí bude zajištěno přesunem z podkapitoly 0440 (školství):
 - z § 3113, položka 5331 (neinvestiční příspěvky zřízeným PO) - 3.610.000 Kč na jednotlivé ORG ZŠ (mimo ORG 813) dle tabulky č. 1 + 3.610.000 Kč a současné navýšení neinvestičního příspěvku PO na rok 2022
 - z § 3113, položka 5331 (neinvestiční příspěvky zřízeným PO) - 180.500 Kč na § 3117, položka 5331 dle tabulky č. 1 + 180.500 Kč a současné navýšení neinvestičního příspěvku PO ZŠ Podbělohorská ORG 813 na rok 2022
 - z § 3111, položka 5331 (neinvestiční příspěvky zřízeným PO) - 2.346.500 Kč na jednotlivé ORG MŠ dle tabulky č. 2 + 2.346.500 Kč a současné navýšení neinvestičního příspěvku PO na rok 2022

II. Ukládá

1. informovat jednotlivé ZŠ a MŠ o usnesení RMČ Praha 5

Zodpovídá: Mgr. Jana Korecká, vedoucí odboru školství

Termín plnění: 21.01.2022

2. provést rozpočtové opatření dle bodu I.2.

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí odboru ekonomického

Termín plnění: 21.01.2022

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
2. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/2/43/2022

14. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Smlouva o nájmu se Správou pražských hřbitovů

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o nájmu č. 40007/110/21 se Správou pražských hřbitovů, u které je předmětem nájmu hrobové místo na hřbitově Malvazinky od 14. 12. 2021 do 14. 12. 2031

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
2. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/2/44/2022

15. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Odejmutí svěřené správy majetku hlavního města Prahy, městské části Praha 5, pozemků parc. č. 1456 a 1509, k. ú. Jinonice - ulice Na Pomezí

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. se žádostí Zastupitelstvu hlavního města Prahy o odejmutí svěřené správy majetku hlavního města Prahy, městské části Praha 5, pozemků parc. č. 1456 a 1509, k. ú. Jinonice

II. Ukládá

1. předložit souhlas se žádostí o odejmutí svěřené správy majetku hlavního města Prahy, městské části Praha 5, pozemků parc. č. 1456 a 1509, k. ú. Jinonice
Zastupitelstvu MČ Praha 5

Zodpovídá: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Termín plnění: 28.02.2022

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
2. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/2/45/2022

16. bod programu

Předkladatel: Ing. Jan Kavalírek, radní MČ Praha 5

Přehled rozpočtových opatření

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. rozpočtová opatření dle rozpisu uvedeného v příloze č. 1 zvýšení celkového objemu rozpočtu, provedená v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:
RO 2155 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 847,3 tis. Kč
Odboru ekonomickému
RO 2158 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 181,5 tis. Kč Odboru školství
RO 3110 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 12.135 tis. Kč
Odboru ekonomickému
Navýšení rozpočtu bylo realizováno v měsíci prosinci 2021 dle pokynu MHMP z důvodu nutnosti zajištění konsolidace položek
2. rozpočtová opatření dle rozpisu uvedeného v příloze č. 2 snížení celkového objemu rozpočtu, provedená v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:
RO 2159 - snížení finančních prostředků v celkovém objemu 6,8 tis. Kč Odboru ekonomickému
RO 7009 - snížení finančních prostředků v celkovém objemu 63,6 tis. Kč Odboru ekonomickému
Snížení rozpočtu bylo realizováno v měsíci prosinci 2021 dle pokynu MHMP z důvodu nutnosti zajištění konsolidace položek

II. Souhlasí

1. s rozpočtovým opatřením dle rozpisu uvedeného v příloze č. 3 zvýšení celkového objemu rozpočtu, provedeným v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:
RO 29001 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 14.356,5 tis. Kč
Odboru ekonomickému

III. Ukládá

1. RMČ předložit návrh rozpočtového opatření dle bodu II.1. ke schválení do ZMČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Jan Kavalírek, radní MČ Praha 5

Termín plnění: 24.02.2022

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
2. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/2/46/2022

17. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Žádost o slevu nájmu - dočasné neužívání předmětu nájmu - Tennis Barrandov, s. r. o.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. poskytnutí slevy na nájmu ve výši 30% za pronájem části pozemku parc. č. 1798/110 v k. ú. Hlubočepy na adrese V Remízku 919/7, Praha 5 - Hlubočepy nájemci: Tennis Barrandov, s. r. o., IČO 064 26 549 z důvodu faktického neužívání 1 kurtu, tzn. 1/2 předmětu nájmu ke sjednané činnosti, a o to za období od 01. 11. 2021 do 31. 03. 2022

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
2. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/2/47/2022

18. bod programu

Předkladatel: JUDr. Tomáš Homola, místostarosta MČ Praha 5

Schválení rozhodnutí o vyloučení účastníků a Výzvy k podání nabídek v rámci užšího nadlimitního zadávacího řízení s názvem: "Bydlení pro seniory se sociální službou Poštovka"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. vyloučení účastníka zadávacího řízení s názvem "Bydlení pro seniory se sociální službou Poštovka", tj. společnosti Chládek a Tintěra, Pardubice, a. s., se sídlem K Vápence 2677, Zelené Předměstí, Pardubice, IČO 252 53 361
2. rozhodnutí o vyloučení účastníka zadávacího řízení v rámci užšího nadlimitního řízení s názvem "Bydlení pro seniory se sociální službou Poštovka"

II. Schvaluje

1. vyloučení účastníka zadávacího řízení s názvem "Bydlení pro seniory se sociální službou Poštovka", tj. společnosti GEOSAN GROUP, a. s., se sídlem U Nemocnice 430, Kolín III., IČO 281 69 522
2. rozhodnutí o vyloučení účastníka zadávacího řízení v rámci užšího nadlimitního řízení s názvem "Bydlení pro seniory se sociální službou Poštovka"

III. Schvaluje

1. výzvu k podání nabídky v rámci užšího nadlimitního řízení s názvem "Bydlení pro seniory se sociální službou Poštovka"

IV. Ukládá

1. prostřednictvím administrátora zajistit odeslání Rozhodnutí o vyloučení účastníka společnosti Chládek a Tintěra, Pardubice, a. s. a společnosti GEOSAN GROUP, a. s.

Zodpovídá: Mgr. Petr Janů, vedoucí odboru Kancelář tajemníka

Termín plnění: 24.01.2022

2. prostřednictvím administrátora zajistit zveřejnění výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele MČ Praha 5

Zodpovídá: Mgr. Petr Janů, vedoucí odboru Kancelář tajemníka

Termín plnění: 24.01.2022

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
2. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/2/48/2022

19. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Žádost správní firmy Centra, a. s. o změnu ujednání smlouvy - Dohoda o vzájemném vyrovnání práv a závazků Na Zlíchově 241/7, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dohodu o vzájemném vyrovnání práv a závazků vyplývajících ze smlouvy o dílo č. 4521/SoD/19/112 ze dne 8. 8. 2019 "Výměna rozvodů ZTI a vybudování bezbariérového bytu v domě Na Zlíchově 241/7, Praha 5 " se společností DF Servis, s. r. o., Hájčí 2647/9, Praha 5, IČO 267 28 435, DIČ CZ267 28 435, kterou se upravuje cena díla a termín dokončení díla.
Celková cena díla se snižuje o 605.237,89 Kč bez DPH a nově činí 2,094.649,13 Kč bez DPH.

II. Ukládá

1. informovat správní firmu Centra, a. s. o rozhodnutí RMČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 21.01.2022

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
2. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/2/49/2022

20. bod programu

Předkladatel: Ing. Jan Kavalírek, radní MČ Praha 5

Přehled rozpočtových opatření

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. rozpočtová opatření dle rozpisu uvedeného v příloze č. 1 - přesun rozpočtových prostředků (objem rozpočtu se nemění), provedená v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno a) a to:
RO 29002 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 6.148,5 tis. Kč, z toho 5.298,5 tis. Kč Odboru ekonomickému a 850 tis. Kč Odboru Kancelář tajemníka
RO 29003 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 658 tis. Kč Odboru ekonomickému

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
2. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/2/50/2022

21. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Příkazní smlouva na fotografické služby

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku malého rozsahu na fotografické služby Martina Malého, IČO 124 95 069, se sídlem Nad Budánkami II. 2699/16, Praha 5, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou.
2. příkazní smlouvu s vybraným účastníkem Martinem Malým, IČO124 95 069, se sídlem Nad Budánkami II. 2699/16, Praha 5
3. finanční krytí v maximální výši 165.289 Kč bez DPH tj. 200.000 Kč s DPH bude hrazeno z podkapitoly 0634, § 3349, ORG 340000, pol. 5041 ze schváleného rozpočtu pro rok 2022.

II. Ukládá

1. zajistit administrativní kroky nutné k zajištění podpisu příkazní smlouvy oběma smluvními stranami.

Zodpovídá: Mgr. Radim Otépka, vedoucí odboru vnějších vztahů a komunikace

Termín plnění: 21.01.2022

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
2. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/2/51/2022

22. bod programu

Předkladatel: MgA. David Dušek, radní MČ Praha 5

Exteriérová výstava "Výstava Česko-baltské století"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. konání exteriérové výstavy "Česko - baltské století" ve spolupráci s velvyslanectvím Litevské republiky, velvyslanectvím Estonské republiky a velvyslanectvím Lotyšské republiky. Exteriérová výstava bude umístěna před kostelem svatého Václava ve dnech 25. 1. - 15. 2. 2022
2. záštitu Mgr. Renáty Zajíčkové, starostky MČ Praha 5 a MgA. Davida Duška, radního MČ Praha 5

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
2. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/2/52/2022

23. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Schválení Rozhodnutí a oznámení o výběru dodavatele vč. smlouvy o dílo v rámci otevřeného nadlimitního řízení s názvem: "Výměna vstupních dveří v bytových domech Plzeňská a Nepomucká"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka zadávacího řízení s názvem "Výměna vstupních dveří v bytových domech Plzeňská a Nepomucká" dodavatele, tj. společnost HOME WEST, s. r. o, se sídlem Strnadova 1954/35, Plzeň, IČO 086 68 175
2. rozhodnutí a oznámení o výběru dodavatele zadávacího řízení v rámci otevřeného nadlimitního řízení

II. Schvaluje

1. smlouvu o dílo s vybraným účastníkem, společností HOME WEST, s. r. o, se sídlem: Strnadova 1954/35, Plzeň, IČO 086 68 175
2. financování veřejné zakázky v celkové výši 7.748.322,13 Kč bez DPH, tj. 8.910.570,45 Kč vč. DPH zajištěné z plánu zdaňované činnosti na rok 2022 na středisku 9313 v položce opravy nad 200 tis. Kč, SU 511, AU 0001

III. Ukládá

1. provést administrativní kroky k zajištění zveřejnění Rozhodnutí a oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele MČ Praha 5

Zodpovídá: Mgr. Petr Janů, vedoucí odboru Kancelář tajemníka

Termín plnění: 24.01.2022

2. po uplynutí lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí zadavatele informovat správní společnost CENTRA, a. s. o možnosti zajistit podepsání smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem

Zodpovídá: Mgr. Petr Janů, vedoucí odboru Kancelář tajemníka

Termín plnění: 28.02.2022

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
2. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/2/53/2022

24. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

T-Mobile Czech Republic, a. s. - Pronájem nebytových prostor v budově Ženské domovy, Ostrovského 11/16, Praha 5 - na základě zveřejněného záměru

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s udělením výjimky ze Směrnice č. 6/2018 Pravidla pro vymáhání pohledávek MČ Praha 5, čl. 15 odst. 6 - vyjmutí ručitelství statutárních orgánů v nájemní smlouvě, subjektu T - Mobile Czech republic, a. s., IČO 649 49 681, pro účel pronájmu prostoru sloužícího podnikání: místnosti v 1. PP č. 038, v nemovitosti Ostrovského 11/16, Praha 5, k. ú. Smíchov

II. Schvaluje

1. pronájem prostoru sloužícího podnikání: místnosti v 1. PP č. 038 o celkové výměře 22,38 m2, v nemovitosti Ostrovského 11/16, Praha 5 - Smíchov, subjektu: T - Mobile Czech Republic a. s., IČO 649 49 681, za účelem umístění datového rozvaděče a optických kabelů, za nájemné ve výši 5.542,56 Kč/měsíc + alt. DPH + zálohy za služby, na dobu určitou do 31. 12. 2023
2. nájemní smlouvu dle bodu II. 1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu
3. bankovní záruku od Československé obchodní banky, a. s., dle nájemní smlouvy čl. VII, která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
2. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/2/54/2022

25. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Pronájem nebytové jednotky - Lidická 292/38, Praha 5 - Smíchov, finalizace na základě zveřejněného záměru

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. pronájem nebytové jednotky č. 292/102 o celkové velikosti 54,30 m² v nemovitosti Lidická 292/38, Praha 5 - Smíchov žadateli: M. G. C. Trade, s. r. o., IČO 047 89 784, za účelem provozování prezenční a vzorkové prodejny kávy a čokolády z Ugandy spojené s ukázkami pěstování v podmínkách afrického venkova, za nájemné ve výši 30.000 Kč měsíčně + alt. DPH + zálohy na služby, na dobu neurčitou se sjednáním ochranné lhůty v délce 5ti let, po kterou pronajímatel nevypoví nájemní smlouvu, vyjma z důvodu jejího hrubého porušení ze strany nájemce
2. smlouvu dle bodu I. 1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 7/0/0

Ing. L. Brož není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
2. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/2/55/2022

26. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Návrh na uzavření nové smlouvy o nájmu bytu ze sociálních důvodů

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu [redacted] o velikosti 2+1, standardní kvality, bez sklepa, na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Hlubočepy, [redacted] trvale bytem na adrese [redacted], na dobu určitou 1 rok, s platností a účinností od 1. 3. 2022, za nájemné [redacted] Kč/m2/měsíc, bez úhrady kaucí, na základě žádosti o pronájem bytu ze sociálních důvodů (bezbariérového).

Poměr hlasování: 7/0/0

Ing. L. Brož není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
2. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/2/56/2022

27. bod programu

Předkladatel: JUDr. Tomáš Homola, místostarosta MČ Praha 5

**Schválení protokolu o předání a převzetí přeložky vodovodu a kanalizace v rámci akce:
„Vybudování inženýrských sítí v památkové zóně Budáňka, Praha 5“**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. protokol o předání a převzetí přeložky vodovodu č. P/14/2020 v rámci akce: „Vybudování inženýrských sítí v památkové zóně Budáňka, Praha 5“ se společností Pražská vodohospodářská společnost, a. s., zastoupena Mgr. Martinem Velíkem, IČO 256 56 112 a společností Pražské vodovody a kanalizace, a. s., zastoupena Ing. Petrem Kocourkem, IČO 256 56 635

II. Ukládá

1. zajisti podepsání protokolu o předání a převzetí přeložky vodovodu č.P/14/2020

Zodpovídá: Bc. Milan Vondráček, vedoucí odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 25.01.2022

Poměr hlasování: 7/0/0

Ing. L. Brož není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
2. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/2/57/2022

28. bod programu

Předkladatel: Ing. Jan Kavalírek, radní MČ Praha 5

Záměr realizace projektu snížení energetické náročnosti na objektech MŠ Slunéčko, Beníškové, ZŠ a MŠ Kořenského, objekt MŠ nám. 14. října v rámci výzvy č. 12/2021 Národního plánu obnovy

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr realizace projektu snížení energetické náročnosti na objektech
MŠ Slunéčko, Beníškové
ZŠ a MŠ Kořenského, objekt MŠ nám. 14. října
v rámci výzvy č. 12/2021 Národního plánu obnovy

II. Ukládá

1. zajistit projektovou dokumentaci včetně potřebných povolení a rozpočtu projektu

Zodpovídá: Bc. Milan Vondráček, vedoucí odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 31.07.2022

2. připravit žádost o dotaci dle podmínek výzvy č. 12/2021 Národního plánu obnovy včetně povinných příloh a její finální znění předložit RMČ ke schválení

Zodpovídá: Ing. Jiřina Vorlová, vedoucí odboru Kancelář starosty

Termín plnění: 22.09.2022

Poměr hlasování: 7/0/0

Ing. L. Brož není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
2. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/2/58/2022

29. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Ukončení činnosti informačního centra Prahy 5 na adrese Štefánikova 249/30

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. ukončení činnosti informačního centra Prahy 5 na adrese Štefánikova 249/30, Praha 5 ke dni 31. 12. 2021

II. Souhlasí

1. s umístěním informačního centra Prahy 5 v přízemí budovy Štefánikova 13 - 15, Praha 5

III. Ukládá

1. informovat Radu o možnostech umístění informačního centra Prahy 5 v přízemí budovy Štefánikova 13 - 15, Praha 5

Zodpovídá: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Termín plnění: 28.02.2022

Poměr hlasování: 7/0/0

Ing. L. Brož není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
2. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 17.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/2/59/2022

30. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

**Záměr uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení práva stavby
č. 0012/0/OMI/2018 s Nadačním fondem Klíček**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení práva stavby č. 0012/0/OMI/2018 ze dne 05. 06. 2018 s Nadačním fondem Klíček, se sídlem Praha 5, Renoirova 654, IČO 452 47 234, spočívající v:

změně termínu dodání projektové dokumentace, která bude zpracována v rozsahu a obsahu dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby ve smyslu § 1a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a příslušných příloh vyhlášky do 31. 12. 2022

změně lhůty v příloze č. 1 smlouvy, a to realizovat stavbu Rodičovského střediska do sedmi (7) let od podpisu Smlouvy o zřízení práva stavby včetně získání pravomocného kolaudačního či obdobného rozhodnutí nezbytného pro užívání stavby.

Poměr hlasování: 7/0/0

Ing. L. Brož není přítomen při hlasování

Začátek zasedání:

15:00

Konec zasedání:

16:00

Zapsala: L. Ulrychová

Ověřovatelé byli zvoleni poměrem hlasování 7/0/0

Bc. L. Herold není přítomen při hlasování

Ing. Jan Kavalírek, místostarosta MČ Praha 5

MgA. David Dušek, radní MČ Praha 5

Mgr. Renáta Zajíčková
starostka MČ Praha 5

Ověřeno dne: 19. 1. 2022