

Městská část Praha 5

Zápis

z 3. schůze Rady městské části Praha 5 dne 24.01.2022

Přítomni: Mgr. R. Zajíčková, Bc. L. Herold, Mgr. Z. Doležal, Bc. M. Damašek, M.A.,

Ing. J. Kavalírek, JUDr. T. Homola, MgA. D. Dušek, Ing. L. Brož, JUDr. P. Lachnit,
JUDr. K. Černá

Hosté: Ing. Š. Rattay, Ing. J. Vejmelka, RNDr. Radomír Palovský, Ing. arch. Z. Hamanová

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Ke Koulce 1704/6 - memorandum týkající se záměru společného prodeje nemovitosti v podílovém spoluvlastnictví - pozemku parc. č. 1218 (zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí je stavba č. p. 1704 (bytový dům), k. ú. Smíchov	Schváleno	RMČ/3/60/2022
2.	Přehled plnění úkolů z usnesení Rady MČ Praha 5, za období od 1. 11. do 30. 11. 2021	Schváleno	RMČ/3/61/2022
3.	Přehled plnění úkolů z usnesení Rady MČ Praha 5, za období od 1. 12. do 31. 12. 2021	Schváleno	RMČ/3/62/2022
4.	Seznam 4 bytových jednotek v privatizovaných domech k realizaci prodeje formou e-aukce za nejvyšší nabídnutou cenu	Schváleno	RMČ/3/63/2022
5.	Seznam 13 nebytových jednotek v privatizovaných domech k realizaci prodeje formou e-aukce za nejvyšší nabídnutou cenu	Schváleno	RMČ/3/64/2022
6.	Návrh na podání výpovědi z nájmu bytu dle ust. § 2291 zák. 89/2012 Sb.	Schváleno	RMČ/3/65/2022
7.	Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	RMČ/3/66/2022
8.	Poskytnutí finančního daru Městské policii hl. m. Prahy - Obvodní ředitelství Praha 5 v roce 2022	Schváleno	RMČ/3/67/2022
9.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Areál ZŠ Waltrovka (Radlická) – volumetrická studie"	Schváleno	RMČ/3/68/2022
10.	"Bytový dům Musílkova", smlouva o spolupráci	Schváleno	RMČ/3/69/2022
11.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Stavební úpravy bytu č. 9 v domě Plzeňská 951/125, Praha 5 - Smíchov"	Schváleno	RMČ/3/70/2022
12.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Výměna oken na budově Švédská 107/39"	Schváleno	RMČ/3/71/2022
13.	Žádost Zastupitelstvu hl. m. Prahy o svěření pozemku parc. č. 1698, k. ú. Hlubočepy	Schváleno	RMČ/3/72/2022
14.	Záměr pronájmu kancelářských prostor ve 2.NP administrativní budovy v areálu Klikatá 1238/90c,	Schváleno	RMČ/3/73/2022

	Praha 5 - THEMA TRADE, s. r. o.		
15.	Závěrečná zpráva k projektu na Podporu vzdělávacích a sociokulturních aktivit směřujících k integraci cizinců v roce 2021 na území městské části Praha 5	Schváleno	RMČ/3/74/2022
16.	Změna jména nájemce bytu	Schváleno	RMČ/3/75/2022
17.	Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	RMČ/3/76/2022
18.	Návrh na uzavření dohody o skončení smlouvy o ubytování a návrh na uzavření nové smlouvy o ubytování	Schváleno	RMČ/3/77/2022
19.	Návrh na uzavření smlouvy o ubytování za nejvyšší nabídnuté nájemné v Kč/měsíc - Nabídkové řízení na pronájem třech ubytovacích místností v domě Ostrovského 11/16, Praha 5 - Smíchov (Ženské domovy) formou obáلكové metody	Schváleno	RMČ/3/78/2022
20.	Žádost o slevu z nájmu - NP Štefánikova 259/51, Praha 5, BÍLÝ JERÁB, s. r. o.	Schváleno	RMČ/3/79/2022
21.	Schválení žádosti o dotaci k projektu "Bydlení pro seniory se sociální službou Hlubočepy"	Schváleno	RMČ/3/80/2022
22.	"Antigraffiti program MČ Praha 5" - schválení Smlouvy o účasti v programu Antigraffiti vlastníkovu objektu na území MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/3/81/2022
23.	Stanovení termínu uzavření zásobníku opatření Strategie 2030+	Schváleno	RMČ/3/82/2022
24.	Finanční dar organizaci Naděje ve výši 180.000 Kč na zajištění mobilní jednotky a terénního programu v ohrožených lokalitách Prahy 5 v roce 2022	Schváleno	RMČ/3/83/2022
25.	Vyhlášení konkurzního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ky právnické osoby Základní škola Praha 5 - Smíchov, Podbělohorská 26/720, příspěvková organizace	Schváleno	RMČ/3/84/2022
26.	Schválení garantů oblastí rozvoje k jednotlivým opatřením Akčního plánu na období 2021 - 2024 Strategie rozvoje MČ Praha 5 2030+	Schváleno	RMČ/3/85/2022
27.	Příkazní smlouva na poskytování poradenských služeb v oblasti komunikace	Schváleno	RMČ/3/86/2022
28.	Zřizování a jmenování pracovní skupiny skládka Motol	Schváleno	RMČ/3/87/2022
29.	Dodatek č. 3 ke Smlouvě k zajištění odběru elektrické energie a přeúčtování nákladů na její spotřebu č. 0035/0/OSP/19 - Technologie hl. m. Prahy	Schváleno	RMČ/3/88/2022
30.	Schválení Rozhodnutí o výběru dodavatele vč. smlouvy o poskytování služeb v rámci zjednodušeného podlimitního řízení s názvem: "Poradenské služby pro školy zřizované městskou částí Praha 5 v oblasti dotací"	Schváleno	RMČ/3/89/2022
31.	Metodický pokyn k zajištění realizace usnesení Rady MČ Praha 5 týkající se úpravy sazeb nájemného ve služebních bytech pro zaměstnance příspěvkových organizací	Schváleno	RMČ/3/90/2022
32.	Darovací smlouva Centra sociální a ošetrovatelské	Schváleno	RMČ/3/91/2022

	pomoci Praha 5, p. o.		
33.	Podnět na pořízení změny ÚP SÚ HMP zkráceným postupem "Jinonice", na pozemcích parc. č. 174/1 a 174/24 v k. ú. Jinonice	Schváleno	RMČ/3/92/2022
34.	Podnět na pořízení změny ÚP SÚ HMP zkráceným postupem "Usedlost Cibulka", na pozemcích parc. č. 1878 a 2107/3 v k. ú. Košíře	Schváleno	RMČ/3/93/2022
35.	Schválení zadávací dokumentace včetně příloh a jmenování hodnotící komise na podlimitní veřejnou zakázku s názvem "Provozovatel mobilního ledového kluziště"	Schváleno	RMČ/3/94/2022
36.	Smlouva o poskytnutí servisních služeb vč. objednávky pro zajištění dodatečného modulu DNS v souvislosti s profilem zadavatele E-ZAK	Schváleno	RMČ/3/95/2022

Program byl schválen poměrem hlasování 8/0/0

Bc. L. Herold není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 24.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/3/60/2022

1. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Ke Koulce 1704/6 - memorandum týkající se záměru společného prodeje nemovitosti v podílovém spoluvlastnictví - pozemku parc. č. 1218 (zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí je stavba č. p. 1704 (bytový dům), k. ú. Smíchov

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s uzavřením memoranda dle přílohy, týkajícího se záměru společného prodeje nemovitosti - pozemku parc. č. 1218 (zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí je stavba č. p. 1704, bytový dům, vše k. ú. Smíchov, na adrese Ke Koulce 1704/6, Praha 5, která je v podílovém spoluvlastnictví společnosti City Home Project VII, s. r. o., IČO 063 09 658 (id. 5/8) a MČ Praha 5 (id.3/8)

II. Ukládá

1. předložit memorandum, týkající se záměru společného prodeje nemovitosti v podílovém spoluvlastnictví - pozemku parc. č. 1218, jehož součástí je budova č. p. 1704, k. ú. Smíchov ke schválení ZMČ Praha 5

Zodpovídá: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Termín plnění: 24.02.2022

Poměr hlasování: 8/0/0

Bc. L. Herold není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 24.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/3/61/2022

2. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, předseda Kontrolního výboru

Přehled plnění úkolů z usnesení Rady MČ Praha 5, za období od 1. 11. do 30. 11. 2021

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. splnění úkolů z usnesení Rady MČ Praha 5 dle přiložených příloh

II. Odkládá

1. úkoly z usnesení Rady MČ Praha 5 č. 41/1133/2021, 13/298/2021, 29/709/2021, 37/1019/2021, 44/1223/2021, 32/805/2021, 32/806/2021, 7/112/2021

Poměr hlasování: 8/0/0

Bc. L. Herold není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 24.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/3/62/2022

3. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, předseda Kontrolního výboru

Přehled plnění úkolů z usnesení Rady MČ Praha 5, za období od 1. 12. do 31. 12. 2021

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. splnění úkolů z usnesení Rady MČ Praha 5 dle přiložených příloh

II. Odkládá

1. úkoly z usnesení Rady MČ Praha 5 č. 35/1058/2020, 4/72/2021, 56/1606/2021, 3/76/2017, 47/1455/2020, 45/1440/2018, 8/201/2019, 12/303/2019, 34/1059/2019, 3/58/2020, 29/834/2020, 20/443/2021, 24/567/2021, 27/676/2021, 29/742/2021, 39/745/2021, 30/774/2021, 32/789/2021, 39/1081/2021, 39/1081/2021, 49/1362/2021, 49/1362/2021, 42/1347/2018

Poměr hlasování: 8/0/0

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 24.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/3/63/2022

4. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Seznam 4 bytových jednotek v privatizovaných domech k realizaci prodeje formou e-aukce za nejvyšší nabídnutou cenu

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. se schválením seznamu 4 bytových jednotek v privatizovaných domech k realizaci prodeje formou e-aukce za nejvyšší nabídnutou cenu, minimálně však za cenu obvyklou:
 - a) b.j. č. 64/2 o velikosti 35,3 m² v domě Na Bělidle 64/3, Praha 5
 - b) b.j.č. 948/18 o velikosti 184,6 m² v domě Plzeňská 948/129 a, Praha 5
 - c) b.j. č. 1497/1 o velikosti 23,5 m² v domě Svornosti 1497/1, Praha 5
 - d) b.j. č. 1497/13 o velikosti 12,8 m² v domě Svornosti 1497/1, Praha 5

II. Ukládá

1. předložit seznam 4 bytových jednotek v privatizovaných domech k realizaci prodeje formou e-aukce za nejvyšší nabídnutou cenu, minimálně však za cenu obvyklou ke schválení ZMČ Praha 5

Zodpovídá: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Termín plnění: 24.02.2022

Poměr hlasování: 8/0/0

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 24.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/3/64/2022

5. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Seznam 13 nebytových jednotek v privatizovaných domech k realizaci prodeje formou e-aukce za nejvyšší nabídnutou cenu

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. se schválením seznamu 13 nebytových jednotek v privatizovaných domech k realizaci prodeje formou e-aukce za nejvyšší nabídnutou cenu, minimálně však za cenu obvyklou:
 - a) jednotka č. 281/901 o velikosti 25,1 m² na adrese Brožíkova 281/6, Praha 5
 - b) jednotka č. 281/902 o velikosti 50,4 m² na adrese Brožíkova 281/6, Praha 5
 - c) jednotka č. 208/910 o velikosti 208,1 m² na adrese K Vodojemu 208/7, Praha 5
 - d) jednotka č. 264/102 o velikosti 41 m² na adrese Křížová 264/43, Praha 5
 - e) jednotka č. 434/901 o velikosti 75 m² na adrese Malátova 434/11, Praha 5
 - f) jednotka č. 303/903 o velikosti 68 m² na adrese Musílkova 303/3, Praha 5
 - g) jednotka č. 198/104 o velikosti 308,1 m² na adrese Plzeňská 198/49, Praha 5
 - h) jednotka č. 967/102 o velikosti 2 m² na adrese Musílkova 967/2, Praha 5
 - i) jednotka č. 1497/900 o velikosti 45,1 m² na adrese Svornosti 1497/1, Praha 5
 - j) jednotka č. 1497/904 o velikosti 40,9 m² na adrese Svornosti 1497/1, Praha 5
 - k) jednotka č. 479/103 o velikosti 74,19 m² na adrese Vrchlického 479/51, Praha 5
 - l) jednotka č. 482/103 o velikosti 98,37 m² na adrese Vrchlického 482/49, Praha 5
 - m) jednotka č. 483/103 o velikosti 96,27 m² na adrese Vrchlického 483/47, Praha 5

II. Ukládá

1. předložit seznam 13 nebytových jednotek v privatizovaných domech k realizaci prodeje formou e-aukce za nejvyšší nabídnutou cenu, minimálně však za cenu obvyklou ke schválení ZMČ Praha 5

Zodpovídá: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Termín plnění: 24.02.2022

Poměr hlasování: 8/0/0

Bc. L. Herold není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 24.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/3/65/2022

6. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Návrh na podání výpovědi z nájmu bytu dle ust. § 2291 zák. 89/2012 Sb.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. podání výpovědi z nájmu bytu 1+1 na adrese [REDAKCE]
[REDAKCE], [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, z důvodu porušení povinností nájemce zvláště závažným způsobem (nehrazení nájemného přesahující výši tří měsíců) vč. případných dalších právních kroků vedoucích k ukončení nájemního vztahu

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 24.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/3/66/2022

7. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 1. 2024, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 2. 2022, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.
2. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 29. 2. 2024, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 3. 2022, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.
3. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE] Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE] bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 29. 2. 2024, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 3. 2022, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.
4. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE] [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 29. 2. 2024, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 3. 2022, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.
5. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30. 11. 2023, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 12. 2021, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.
6. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE] [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, se [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 1. 2023, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 2. 2022, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.
7. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30. 11. 2023, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 12. 2021, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.
8. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 28. 2. 2023, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 3. 2022, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.
9. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 28. 2. 2023, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 3. 2022, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.

10. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDACTED], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDACTED], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 28. 2. 2023, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 3. 2022, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.
11. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDACTED], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDACTED], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 8. 2022, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 3. 2022, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 24.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/3/67/2022

8. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

Poskytnutí finančního daru Městské policii hl. m. Prahy - Obvodní ředitelství Praha 5 v roce 2022

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. poskytnutí finančního daru Městské policii hl. m. Prahy - Obvodní ředitelství Praha 5, který bude použit na mimořádné odměny pro „zaměstnance hl. m. Prahy zařazené do Městské policie hl. m. Prahy – Obvodního ředitelství Praha 5“ ve výši 200.000 Kč prostřednictvím rozpočtu hl. m. Prahy
2. změnu rozpočtu:
snížení podkap. 0739 v § 5311 Bezpečnost a veřejný pořádek, pol. 5319 Ostatní neinvestiční transfery jiným veřejným rozpočtům o částku 200.000 Kč a zvýšení v § 6330 Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně, pol. 5347 Převody mezi statutárními městy a jejich městskými obvody nebo částmi, ORJ 0739, ÚZ 79 o částku 200.000 Kč

II. Ukládá

1. seznámit ředitele Městské policie hl. m. Prahy s usnesením RMČ

Zodpovídá: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

Termín plnění: 31.01.2022

2. zajistit rozpočtové opatření dle bodu I.2 po obdržení pokynu z MHMP

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí odboru ekonomického

Termín plnění: 28.02.2022

Poměr hlasování: 8/0/0

Bc. L. Herold není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 24.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/3/68/2022

9. bod programu

Předkladatel: Mgr. Zdeněk Doležal, radní MČ Praha 5

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"Areál ZŠ Waltrovka (Radlická) – volumetrická studie"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku s názvem "Areál ZŠ Waltrovka (Radlická) – volumetrická studie", společnost ov architekti, s. r. o., se sídlem Lotyšská 646/10, Bubeneč, Praha 6, IČO 247 58 094, s celkovou nabídkovou cenou ve výši 339.000 Kč bez DPH, tj. 410.190 Kč vč. DPH
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností ov architekti, s. r. o., se sídlem Lotyšská 646/10, Bubeneč, Praha 6, IČO 247 58 094
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 339.000 Kč bez DPH, tj. 410.190 Kč vč. DPH zajištěné v roce 2022 ze schváleného rozpočtu OÚR z kapitoly 01 Územní rozvoj a rozvoj bydlení, podkapitoly 0115, § 3635 Územní rozhodování a položky 5166 Konzultační, poradenské a právní služby

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

Zodpovídá: Ing. arch. Lukáš Vacek, Ph.D., vedoucí odboru územního rozvoje

Termín plnění: 28.02.2022

Poměr hlasování: 8/0/0

Bc. L. Herold není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 24.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/3/69/2022

10. bod programu

Předkladatel: Mgr. Zdeněk Doležal, radní MČ Praha 5

"Bytový dům Musílkova", smlouva o spolupráci

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. se smlouvu o spolupráci v souvislosti se záměrem stavby "Bytový dům Musílkova", mezi smluvními stranami MČ Praha 5, IČO 000 63 631 a společností A - TRIO Praha, s. r. o. IČO 264 20 805

II. Ukládá

1. předložit smlouvu o spolupráci v souvislosti se záměrem stavby "Bytový dům Musílkova" Zastupitelstvu MČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. arch. Lukáš Vacek, Ph.D., vedoucí odboru územního rozvoje

Termín plnění: 24.02.2022

Poměr hlasování: 8/0/0

Bc. L. Herold není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 24.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/3/70/2022

11. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"Stavební úpravy bytu č. 9 v domě Plzeňská 951/125, Praha 5 - Smíchov"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Stavební úpravy bytu č. 9 v domě Plzeňská 951/125, Praha 5 - Smíchov", společnost PMA, s. r. o., se sídlem č. p. 89, Ročov, IČO 254 51 375, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou ve výši 1.329.160 Kč bez DPH, tj. 1.528.534 Kč vč. DPH (v režimu přenesené daňové povinnosti).
2. smlouvu o dílo s vybraným účastníkem, společností PMA, s. r. o., se sídlem č. p. 89, Ročov, IČO 254 51 375
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 1.329.160 Kč bez DPH, tj. 1.528.534 Kč vč. DPH (v režimu přenesené daňové povinnosti) bude zajištěno následovně:
 - a. opravy v celkové výši 1.158.411 Kč bez DPH ze zdaňované činnosti pro rok 2022 na středisku 9166, v položce opravy nad 200 tis. Kč SU 511, AU 0001;
 - b. investice ve výši 170.749 Kč bez DPH z rozpočtu roku 2022 z ORJ 0813, § 3612 (bytové hospodářství), položky 6121 (budovy, haly, stavby)

II. Ukládá

1. informovat správní společnost CENTRA, a. s. o výsledku tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 31.01.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 24.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/3/71/2022

12. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"Výměna oken na budově Švédská 107/39"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Výměna oken na budově Švédská 107/39", společnost TRUSTAV, s. r. o., se sídlem Praha 5 - Smíchov, K Popelce 2399/4, IČO 250 31 716, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou ve výši 1.006.984,37 Kč bez DPH, tj. 1.158.032,03 Kč vč. DPH (v režimu přenesené daňové povinnosti).
2. smlouvu o dílo s vybraným účastníkem, společností TRUSTAV, s. r. o., se sídlem Praha 5 - Smíchov, K Popelce 2399/4, IČO 250 31 716
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 1.006.984,37 Kč bez DPH, tj. 1.158.032,03 Kč vč. DPH (v režimu přenesené daňové povinnosti) zajištěné z plánu zdaňované činnosti pro rok 2022 na středisku 9200 z položky Opravy nad 200 tis. Kč, SU 511, AU 0001

II. Ukládá

1. informovat správní společnost CENTRA, a. s. o výsledku tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 31.01.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 24.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/3/72/2022

13. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Žádost Zastupitelstvu hl. m. Prahy o svěřeni pozemku parc. č. 1698, k. ú. Hlubočepy

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. žádost Zastupitelstvu hl. m. Prahy o svěřeni pozemku parc. č. 1698, k. ú. Hlubočepy

Poměr hlasování: 8/0/0

Bc. L. Herold není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 24.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/3/73/2022

14. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Záměr pronájmu kancelářských prostor ve 2.NP administrativní budovy v areálu Klikatá 1238/90c, Praha 5 - THEMA TRADE, s. r. o.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr pronájmu kanceláří č. 201, 202, 203, 205, 218, 219 a 220, o celkové výměře 120,84m², umístěných ve 2.NP administrativní budovy bez č. p., která je součástí pozemku parc. č. 1512/3, k. ú. Košíře v areálu Klikatá 1238/90c, Praha 5, za nabídnuté nájemné ve výši 1.250 Kč/m²/rok, tj. 12.587,50 Kč/měsíc bez DPH a služeb, za účelem využití jako skladovacích a záložních prostor, na dobu neurčitou, žadateli: THEMA TRADE, s. r. o., IČO 272 39 152

II. Ukládá

1. zveřejnit záměr dle bodu I.1. tohoto usnesení na úřední desce MČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 15.02.2022

Poměr hlasování: 8/0/0

Bc. L. Herold není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 24.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/3/74/2022

15. bod programu

Předkladatel: Ing. Jan Kavalírek, radní MČ Praha 5

Závěrečná zpráva k projektu na Podporu vzdělávacích a sociokulturních aktivit směřujících k integraci cizinců v roce 2021 na území městské části Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. závěrečnou zprávu k projektu z dotace od Ministerstva vnitra ČR na Podporu vzdělávacích a sociokulturních aktivit směřujících k integraci cizinců v roce 2021 na území městské části Praha 5

II. Ukládá

1. odd. strategického řízení a Evropských fondů zajistit předložení závěrečné zprávy vč. příloh poskytovateli dotace

Zodpovídá: Ing. Jiřina Vorlová, vedoucí odboru Kancelář starosty

Termín plnění: 31.01.2022

Poměr hlasování: 8/0/0

Bc. L. Herold není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 24.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/3/75/2022

16. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Změna jména nájemce bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+1, standardní kvality na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu neurčitou, s platností a účinností ode dne podpisu za nájemné ve výši 142,80 Kč/m²/měs. na základě oznámení o změně jména z důvodu úmrtí jednoho z nájemců.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 24.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/3/76/2022

17. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 12. 2023, s platností od data podpisu a účinností od 1. 1. 2022 za nájemné ve výši 171,36 Kč/m2/měs. s tím, že smlouva o nájmu bytu bude uzavřena bez inflační doložky
2. uzavření smlouvy o nájmu bytu 2+1, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 29. 2. 2024, s platností od data podpisu a účinností od 1. 3. 2022 za nájemné ve výši 171,36 Kč/m2/měs. s tím, že smlouva o nájmu bytu bude uzavřena bez inflační doložky

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 24.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/3/77/2022

18. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Návrh na uzavření dohody o skončení smlouvy o ubytování a návrh na uzavření nové smlouvy o ubytování

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření dohody o skončení smlouvy o ubytování, ubytovací prostor [REDAKCE] ve 4. NP domu na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, ke dni 31. 1. 2022
2. uzavření nové smlouvy o ubytování, ubytovací prostor [REDAKCE] ve 4. NP domu na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 14. 10. 2022, s platností od data podpisu a účinností od 1. 2. 2022, za nájemné ve výši 4. 740 Kč/měsíc

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 24.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/3/78/2022

19. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Návrh na uzavření smlouvy o ubytování za nejvyšší nabídnuté nájemné v Kč/měsíc - Nabídkové řízení na pronájem třech ubytovacích místností v domě Ostrovského 11/16, Praha 5 - Smíchov (Ženské domovy) formou obálkové metody

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření nové smlouvy o ubytování k ubytovací místnosti [REDAKCE], standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov s [REDAKCE], bytem na adrese [REDAKCE], za nabídnuté nájemné ve výši 8.500 Kč/měs. s kaucí ve výši 1 nabídnutého nájmu. Smlouva o ubytování bude uzavřena na dobu určitou 1 roku, a to od 1. 2. 2022 do 31. 1. 2023

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 24.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/3/79/2022

20. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Žádost o slevu z nájmu - NP Štefánikova 259/51, Praha 5, BÍLÝ JEŘÁB, s. r. o.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. poskytnutí slevy z nájemného za měsíc červenec 2021, ve výši 15%, za prostory sloužící podnikání v domě Štefánikova 259/51, Praha 5 - Smíchov nájemci: BÍLÝ JEŘÁB s. r. o., IČO 289 88 221, z důvodu realizované akce "Regenerační lokalita Štefánikova"

Poměr hlasování: 8/0/0

Bc. L. Herold není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 24.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/3/80/2022

21. bod programu

Předkladatel: Ing. Jan Kavalírek, radní MČ Praha 5

Schválení žádosti o dotaci k projektu "Bydlení pro seniory se sociální službou Hlubočepy"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. žádost o dotaci z IROP 101. výzvy k projektu "Bydlení pro seniory se sociální službou Hlubočepy"

II. Ukládá

1. podat žádost o dotaci dle podmínek dotační výzvy

Zodpovídá: Ing. Jiřina Vorlová, vedoucí odboru Kancelář starosty

Termín plnění: 03.02.2022

III. Bere na vědomí

1. podmínku poskytovatele dotace IROP, kterou je ukončení realizace projektu nejpozději 31. 12. 2023.

Poměr hlasování: 8/0/0

Bc. L. Herold není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 24.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/3/81/2022

22. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

"Antigraffiti program MČ Praha 5" - schválení Smlouvy o účasti v programu Antigraffiti vlastníkovu objektu na území MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Smlouvy o účasti v programu Antigraffiti mezi MČ Praha 5 a Společenstvím vlastníků pro dům Na Bělidle 910/20, se sídlem Na Bělidle 910/20, Praha 5 - Smíchov, IČO 278 60 558 na aplikaci antigraffiti nátěru v hodnotě max. 51.200 Kč a následné odstraňování graffiti v ceně 360 Kč/m² dle podmínek smlouvy
2. finanční krytí z podkapitoly 0843, § 3612, položka 5166 v celkové výši 51.200 Kč bez DPH, (tj. 58.880 Kč vč. DPH)

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 24.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/3/82/2022

23. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Stanovení termínu uzavření zásobníku opatření Strategie 2030+

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření zásobníku projektů Strategie rozvoje 2030+ ke dni 30. 04. 2022

Poměr hlasování: 8/0/0

Bc. L. Herold není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 24.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/3/83/2022

24. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

Finanční dar organizaci Naděje ve výši 180.000 Kč na zajištění mobilní jednotky a terénního programu v ohrožených lokalitách Prahy 5 v roce 2022

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. poskytnutí finančního daru ve výši 180.000 Kč organizaci Naděje na zajištění mobilní jednotky a terénního programu v ohrožených lokalitách Prahy 5 v roce 2022
2. darovací smlouvu mezi městskou částí Praha 5 a organizací Naděje, K Brance 11/19E, Praha 5 - Stodůlky, IČO 005 70 931
3. financování ve výši 180.000 Kč, které je zajištěno z podkap. 0539, § 3541 Prevence před drogami, alkoholem, nikotinem a jinými závislostmi, pol. 5222 Neinvestiční transfery spolkům, ÚZ 31

Poměr hlasování: 8/0/0

Bc. L. Herold není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 24.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/3/84/2022

25. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

**Vyhlášení konkurzního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ky právnické osoby
Základní škola Praha 5 - Smíchov, Podbělohorská 26/720, příspěvková organizace**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. vyhlášení konkurzního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ky právnické osoby Základní škola Praha 5 - Smíchov, Podbělohorská 26/720, příspěvková organizace
2. oznámení vyhlášení konkurzního řízení v souladu s vyhláškou MŠMT č. 54/2005 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na úřední desce a www stránkách MČ Praha 5, formou inzerátu v Učitelských novinách a na www stránkách Učitelských novin, v aplikaci EDUjob a dále bude zasláno na odbory školství městských částí v Praze a všechny základní a mateřské školy zřizované MČ Praha 5

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 24.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/3/85/2022

26. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Schválení garantů oblastí rozvoje k jednotlivým opatřením Akčního plánu na období 2021 - 2024 Strategie rozvoje MČ Praha 5 2030+

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. jako guaranty oblastí rozvoje k nově zařazeným opatřením:
2.3.5 Rekonstrukce plaveckého bazénu ZŠ, MŠ Weberova – místostarostu JUDr. Tomáše Homolu
2.6.4. Revitalizace Chaplinova náměstí – místostarostu Ing. Lubomíra Brože
3.4.3 Rozšíření systému hospodaření s energiemi na MČ Praha 5 – radního Ing. Jana Kavalírka
2. jako gestory opatření k nově zařazeným opatřením:
2.3.5 Rekonstrukce plaveckého bazénu ZŠ, MŠ Weberova – Bc. Milana Vondráčka, vedoucího Odboru přípravy a realizace investic
2.6.4. Revitalizace Chaplinova náměstí – Ing. Kateřinu Knížkovou, vedoucí Odboru správy veřejného prostranství a zeleně
3.4.3 Rozšíření systému hospodaření s energiemi na MČ Praha 5 – Ing. Tomáše Beneše, vedoucího Odboru správy majetku

II. Ukládá

1. **Odboru přípravy a realizace investic** dosáhnout požadovaných hodnot indikátorů Akčního plánu na období 2021 - 2024 s následujícími minimálními cílovými hodnotami indikátorů stanovenými pro rok 2022

Opatření 2.3.5 Rekonstrukce plaveckého bazénu MŠ, ZŠ Weberova

- Dokončení projektové dokumentace: 100%
- Dokončení realizace: 50%
- Aktuální fáze realizace stavby: tvorba PD

Zodpovídá: Bc. Milan Vondráček, vedoucí odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 31.12.2022

2. **Odboru správy veřejného prostranství** dosáhnout požadovaných hodnot indikátorů Akčního plánu na období 2021 - 2024 s následujícími minimálními cílovými hodnotami indikátorů stanovenými pro rok 2022

Opatření 2.6.4 Revitalizace Chaplinova náměstí

- Aktuální fáze realizace stavby: výstavba

Zodpovídá: Ing. Kateřina Knížková, vedoucí odboru správy veřejného prostranství a zeleně

Termín plnění: 31.12.2022

3. **Odboru správy majetku** dosáhnout požadovaných hodnot indikátorů Akčního plánu na období 2021 - 2024 s následujícími minimálními cílovými hodnotami indikátorů stanovenými pro rok 2022

Opatření 3.4.3 Rozšíření systému hospodaření s energiemi na MČ Praha 5

- zpracování aktuální procesní a technická dokumentace energetického managementu: ano
- Certifikace systému hospodaření s energiemi dle ČSN ISO 5001: ne

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 31.12.2022

III. Revokuje

1. usnesení č. RMČ/35/930/2021 ze dne 28.07.2021 v odst. II.12 takto:

Rada městské části Praha 5

ukládá:

Odboru územního rozvoje dosáhnout požadovaných hodnot indikátorů Akčního plánu na období 2021 - 2024 s následujícími minimálními cílovými hodnotami indikátorů stanovenými pro rok 2022:

Opatření 2.6.1 Název: Identifikace potenciálu rozvoje veřejného prostoru:

- Počet pasportizovaných lokalit určených ke zvelebování veřejného prostoru (kumulativní počet): 2
- Existence katalogu potenciálně rozvojových míst ve veřejném prostoru (ano/ne): ano

Opatření 3.2.6 Název: Vytipování vhodných pozemků pro výstavbu ekonomicky dostupného bydlení:

- Vytipování vhodných pozemků pro výstavbu ekonomicky dostupného bydlení (ne/částečně/ano): ne

Opatření 5.1.1 Název: Zajištění ochrany hodnot území MČ Praha 5 v ÚPP a ÚPD hl. m. Prahy:

- Existence dokumentu MČ Praha 5 k problematice ochrany hodnot (ano/ne): ano
- Podíl podnětů MČ Praha 5 k ÚPD a ÚPP hl. m. Prahy, které byly zpracovány (%): 100
- Podíl podnětů k ÚPD a ÚPP hl. m. Prahy, které prošly přes vedení MČ Praha 5 k připomínkám Magistrátu hl. m. Prahy (%): 100

Opatření 5.1.2 Název: Identifikace a aktualizace hodnot území MČ Praha 5 ve Strukturálním plánu:

- Existence Strukturálního plánu MČ Praha 5 a jeho průběžná aktualizace (ano/ne): ano

Opatření 5.1.3 Název: Ochrana Dívčích hradů:

- Přijetí krajinářské koncepce k ochraně lokality Dívčích hradů (ano/ne): ne
- Daří se udržovat lokalitu Dívčích hradů jako nezastavitelné území (ano/ne): ano

Opatření 5.2.1 Název: Identifikace území pro doplnění veřejného i komerčního občanského vybavení:

- Počet identifikovaných ploch pro doplnění veřejného i komerčního občanského vybavení (počet): 20

Opatření 5.2.2 Název: Zajištění realizace školy, parků a bulváru ve Smíchov City:

- Počet uzavřených dohod (např. memorand) s hl. m. Prahou a developery k lokalitě Smíchov City v daném roce (počet): 1
- Realizace školy ve Smíchov City (ano/ne): ne
- Převzetí parků a případně dalších veřejných prostor do péče MČ Praha (ano/ne): ne

Opatření 5.2.3 Název: Budování občanské vybavenosti na Waltrovce a Barrandově:

- Počet memorand a smluv o spolupráci na rozvoji občanské vybavenosti v lokalitách Barrandov a Waltrovka (počet): 1

Opatření 5.3.1 Název: Podpora realizace klíčových dopravních staveb v gesci hl. m. Prahy:

- Počet přijatých opatření podpory realizace klíčových dopravních staveb v daném roce (počet): 5

Opatření 5.3.3 Název: Podpora realizace Terminálu Smíchov:

Stránka 31 z 44

3. RMČ, dne 24.01.2022

- Realizace Terminálu Smíchov (ano/ne): ne
- Probíhají jednání ve věci výstavby Terminálu Smíchov za účasti zástupců MČ Praha 5 (ano/ne): ano

Opatření 5.3.7 Název: Podpora rozvoje nových a rekonstrukce stávajících tramvajových tratí:

- Počet přijatých opatření podpory realizace klíčových tramvajových tratí v daném roce (počet): 3

Opatření 5.3.8 Název: Realizace přemostění mezi Mrázovkou a parkem Sacre Coeur:

- Milníky výstavby přemostění mezi Mrázovkou a parkem Sacré Coeur: příprava podkladů pro architektonickou soutěž

Opatření 5.3.9 Název: Bezpečnost dopravy:

- Počet realizovaných projektů zvyšování bezpečnosti komunikací na území MČ Praha 5 v daném roce (počet): 1

Opatření 5.4.1 Název: Realizace nových vhodně umístěných parkovacích domů a ploch (pro místní i P+R):

- Počet přijatých opatření podpory realizace parkovacích míst v daném roce (počet): 1

Opatření 5.5.1 Název: Realizace krajinného parku Motolka:

- Milníky přípravy krajinného parku Motolka: dokončení projektové přípravy

Opatření 5.5.2 Název: Realizace radiálních a tangenciálních rekreačních tras a stezek zpřístupňujících rekreační území MČ Prahy 5:

- Počet nově připravených propojení pro pěší nebo cyklisty mezi lokalitami vyjmenovanými opatřením 5.5.2 v daném roce (počet): 1
- Počet nově realizovaných propojení pro pěší nebo cyklisty mezi lokalitami vyjmenovanými opatřením 5.5.2 v daném roce (počet): 0

Opatření 5.5.5 Název: Zlepšení podmínek pro rekreaci na Vidouli:

- Vybudování volnočasového areálu na území přírodního parku Vidoule (ano/ne/částečně): ne
- Počet přijatých opatření směřujících k vybudování volnočasového areálu na území přírodního parku Vidoule (počet): 1

Opatření 5.6.1 Název: Odkrytí Motolského potoka:

- Odkrytí koryta potoka (ano/ne/částečně): ne
- Počet přijatých opatření podpory odkrytí koryta potoka (počet): 1

Opatření 5.6.3 Název: Zajištění udržitelného hospodaření s dešťovými vodami:

- Projektovaný objem nově zadržených dešťových vod (hl): nelze vyčíslit

Opatření 5.7.1 Název: Aktuálnost Strukturálního plánu MČ Praha 5:

- Aktuálnost Strukturálního plánu MČ Praha 5 (ano/ne): ano

Opatření 5.7.2 Název: Aplikace Strukturálního plánu:

- Personální zajištění Strukturálního plánu MČ Praha 5 (ano/ne): ano
- Zajištěno vhodné technické vybavení pro implementaci Strukturálního plánu MČ Praha 5 (ano/ne): ano

Opatření 5.7.3 Název: Zajištění získávání příspěvků investorů na veřejnou infrastrukturu:

- Metodika MČ Praha 5 v otázce příspěvku investorů na infrastrukturu koresponduje s nově vznikající / vytvořeno metodikou HMP (ano/ne): ano

Opatření 5.7.4 Název: Proaktivní přístup při vytváření zásadních dokumentů územního rozvoje:

- Počet projednaných dokumentů územního rozvoje v orgánech samosprávy za daný rok (počet): 7
- Schválení připomínek k zásadním dokumentům územního rozvoje Zastupitelstvem MČ Praha 5 (ano/ne): ano

Opatření 5.7.5 Název: Strategie zachování charakteru stabilizovaných území a ochrany charakteru vilových čtvrtí:

- Aktuálnost Pravidel pro posuzování investorských záměrů v rezidenčních vilových čtvrtích ve stabilizovaných územích Městské části Praha 5 (ano/ne): ano
- Míra dodržování Pravidel pro posuzování investorských záměrů (%): 100

Zodpovídá: Ing. arch. Lukáš Vacek, Ph.D., vedoucí odboru územního rozvoje

Termín plnění: 31.12.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 24.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/3/86/2022

27. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Příkazní smlouva na poskytování poradenských služeb v oblasti komunikace

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku malého rozsahu na poskytování poradenských služeb v oblasti komunikace s Ewing, s. r. o., se sídlem: Jankovcova 1603/47a, Praha 7, IČO 497 12 331, DIČ CZ497 12 331, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou.
2. příkazní smlouvu s vybraným účastníkem Ewing, s. r. o., se sídlem: Jankovcova 1603/47a, Praha 7, IČO 497 12 331, DIČ CZ497 12 331
3. finanční krytí v maximální výši 240.000 Kč bez DPH tj. 290.400 Kč s DPH, které bude hrazeno z podkapitoly 0634, § 3349, ORG 34 0000, položka 5169 ze schváleného rozpočtu pro rok 2022.

II. Ukládá

1. zajistit administrativní kroky nutné k zajištění podpisu příkazní smlouvy oběma smluvními stranami.

Zodpovídá: Mgr. Radim Otépka, vedoucí odboru vnějších vztahů a komunikace

Termín plnění: 31.01.2022

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 24.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/3/87/2022

28. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, místostarosta MČ Praha 5

Zřizování a jmenování pracovní skupiny skládka Motol

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. pracovní skupinu zabývající se problematikou skládka Motol ve složení:

Ing. Lubomír Brož, místostarosta
Ing. Jarmila Svobodová, zastupitelka
Ing. Jiří Vejmelka, zastupitel
Ing. Zdeněk Doležal, radní
Mgr. Petr Janů, ved. KTA
Ing. Miroslav Kučera, ved. OŽP
Ing. Kateřina Knížková, ved. OSP
Mgr. František Gemperle, PhD., zastupitel
externista JUDr. Vladimír Zoufalý
tajemnice Bc. Gabriela Hulová

II. Ukládá

1. pravidelně ke konci každého kalendářního čtvrtletí podávat RMČ Praha 5 informace o vývoji situace ve věci skládky Motol

Zodpovídá: Ing. Lubomír Brož, místostarosta MČ Praha 5

Termín plnění: 31.03.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 24.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/3/88/2022

29. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, místostarosta MČ Praha 5

Dodatek č. 3 ke Smlouvě k zajištění odběru elektrické energie a přeúčtování nákladů na její spotřebu č. 0035/0/OSP/19 - Technologie hl. m. Prahy

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. Dodatek č. 3 ke Smlouvě k zajištění odběru elektrické energie a přeúčtování na její spotřebu č. 0035/0/OSP/19 se společností Technologie hlavního města Prahy, a. s., Dělnická 213/12, Praha 7

II. Schvaluje

1. finanční krytí v celkové výši 95.245,80 Kč bez DPH, t.j. 115.247,42 Kč včetně DPH, které bude uhrazeno ze schváleného rozpočtu OSP pro rok 2022 z podkapitoly 0241, §3745, pol. 5154 – Elektrická energie.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 24.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/3/89/2022

30. bod programu

Předkladatel: Ing. Jan Kavalírek, radní MČ Praha 5

Schválení Rozhodnutí o výběru dodavatele vč. smlouvy o poskytování služeb v rámci zjednodušeného podlimitního řízení s názvem: "Poradenské služby pro školy zřizované městskou částí Praha 5 v oblasti dotací"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka zadávacího řízení s názvem "Poradenské služby pro školy zřizované městskou částí Praha 5 v oblasti dotací" dodavatele, tj. společnost Evropská rozvojová agentura, s. r. o., se sídlem Praha 6, Na Čihadle 959/55, IČO 284 41 907
2. rozhodnutí o výběru dodavatele zadávacího řízení v rámci zjednodušeného podlimitního řízení s názvem "Poradenské služby pro školy zřizované městskou částí Praha 5 v oblasti dotací"

II. Schvaluje

1. smlouvu o poskytování služeb k podlimitní veřejné zakázce s názvem "Poradenské služby pro školy zřizované městskou částí Praha 5 v oblasti dotací" s vybraným účastníkem, společností Evropská rozvojová agentura, s. r. o., se sídlem Praha 6, Na Čihadle 959/55, IČO 284 41 907
2. financování veřejné zakázky v celkové výši 3.995.584 Kč bez DPH, tj. 4.834.656,64 Kč vč. DPH zajištěné z podkapitoly 0937, § 6171, položky 5166, ORG 370002 schválených rozpočtů let 2022, 2023, 2024 a 2025, a to průběžně dle aktuálních potřeb zadavatele, přičemž odměna poskytovateli za jeden kalendářní rok nepřesáhne částku 1.750.000 Kč vč. DPH

III. Ukládá

1. provést administrativní kroky k zajištění zveřejnění Rozhodnutí o výběru dodavatele na profilu zadavatele MČ Praha 5

Zodpovídá: Mgr. Petr Janů, vedoucí odboru Kancelář tajemníka

Termín plnění: 31.01.2022

2. po uplynutí lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí zadavatele provést administrativní kroky související se zajištěním elektronického podpisu smlouvy

Zodpovídá: Ing. Jiřina Vorlová, vedoucí odboru Kancelář starosty

Termín plnění: 14.02.2022

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 24.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/3/90/2022

31. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Metodický pokyn k zajištění realizace usnesení Rady MČ Praha 5 týkající se úpravy sazeb nájemného ve služebních bytech pro zaměstnance příspěvkových organizací

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Metodický pokyn k zajištění realizace usnesení Rady městské části Praha 5 týkající se úpravy sazeb nájemného v bytech svěřených městské části Praha 5 ve vztahu k služebním bytům pro zaměstnance příspěvkových organizací městské části Praha 5 dle přílohy č. 1

II. Ruší

1. Metodický pokyn schválený usnesením Rady městské části Praha 5 č. 25/872/2016 ze dne 22. 6. 2016 dle přílohy č. 2

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 24.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/3/91/2022

32. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

Darovací smlouva Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o.

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s přijetím daru příspěvkovou organizací Centrum sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, nám. 14. října 802/11, Praha 5, IČO 701 08 374

II. Bere na vědomí

1. Darovací smlouvu mezi Centrem sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, nám. 14. října 802/11, Praha 5 (jako obdarovaným)
a Československou obchodní bankou, a. s., Radlická 333/150, Praha 5 (jako darujícím)

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 24.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/3/92/2022

33. bod programu

Předkladatel: Mgr. Zdeněk Doležal, radní MČ Praha 5

Podnět na pořízení změny ÚP SÚ HMP zkráceným postupem "Jinonice", na pozemcích parc. č. 174/1 a 174/24 v k. ú. Jinonice

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s podnětem na pořízení změny ÚP SÚ HMP zkráceným postupem "Jinonice", na pozemcích parc. č. 174/1 a 174/24 v k. ú. Jinonice, který spočívá v návrhu změny funkčního využití plochy SV-C (všeobecně smíšené s kódem míry využití území C) na SV-H (všeobecně smíšené s kódem míry využití území H) za účelem výstavby polyfunkčního komplexu.

II. Doporučuje

1. MHMP iniciovat studii širšího území,
2. v návrhu studie maximalizovat podíl bydlení.

III. Ukládá

1. předložit podnět k projednání Zastupitelstvu MČ Praha 5.

Zodpovídá: Mgr. Zdeněk Doležal, radní MČ Praha 5

Termín plnění: 24.02.2022

Poměr hlasování: 7/1/1

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 24.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/3/93/2022

34. bod programu

Předkladatel: Mgr. Zdeněk Doležal, radní MČ Praha 5

**Podnět na pořízení změny ÚP SÚ HMP zkráceným postupem "Usedlost Cibulka",
na pozemcích parc. č. 1878 a 2107/3 v k. ú. Košíře**

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s podnětem na pořízení změny ÚP SÚ HMP zkráceným postupem "Usedlost Cibulka", na pozemcích parc. č. 1878 a 2107/3 v k. ú. Košíře, který spočívá ve změně funkčního využití ploch ZP (parky, historické zahrady a hřbitovy) a SV-C (všeobecně smíšené s kódem míry využití území C) na SV-C a ZP za účelem rekonstrukce a dostavby historické usedlosti Cibulka na hospic s paliativní péčí, za podmínky, že bude realizován prospěšný záměr "Nadace rodiny Vlčkových".

II. Doporučuje

1. řešit celé území jako plochu s rozdílným způsobem využití VV (veřejné vybavení).

III. Ukládá

1. předložit podnět k projednání Zastupitelstvu MČ Praha 5.

Zodpovídá: Mgr. Zdeněk Doležal, radní MČ Praha 5

Termín plnění: 24.02.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 24.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/3/94/2022

35. bod programu

Předkladatel: MgA. David Dušek, radní MČ Praha 5

Schválení zadávací dokumentace včetně příloh a jmenování hodnotící komise na podlimitní veřejnou zakázku s názvem "Provozovatel mobilního ledového kluziště"

Rada městské části Praha 5

I. Ruší

1. bod č. II.1. a bod č. III.2. usnesení RMČ 49/1362/2021 ze dne 10. 11. 2021

II. Schvaluje

1. znění zadávací dokumentace včetně příloh k podlimitní veřejné zakázce na služby s názvem "Provozovatel mobilního ledového kluziště"
2. zahájení zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce na služby s názvem "Provozovatel mobilního ledového kluziště"

III. Jmenuje

1. komisi pro otevírání obálek, hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti v rámci předmětné podlimitní veřejné zakázky ve složení:
 1. člen - MgA. David Dušek
 2. člen - Mgr. Zdeněk Doležal
 3. člen - Ing. Štěpán Rattay
 4. člen - Mgr. Daniela Sklenářová
 5. člen - Lukáš Langer
 6. člen - Ing. Jan Kavalírek
 7. člen - JUDr. Petr Lachnit
 1. náhradník - JUDr. Tomáš Homola
 2. náhradník - Bc. Lukáš Herold
 3. náhradník - Karel Bauer
 4. náhradník - Mgr. Radim Otépka
 5. náhradník - Lukáš Havel
 6. náhradník - Bc. Martin Damašek
 7. náhradník - Ing. Lubomír Brož

IV. Ukládá

1. zajistit vyhlášení veřejné zakázky

Zodpovídá: Mgr. Petr Janů, vedoucí odboru Kancelář tajemníka

Termín plnění: 28.01.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
3. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 24.01.2022
Číslo usnesení: RMČ/3/95/2022

36. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Smlouva o poskytnutí servisních služeb vč. objednávky pro zajištění dodatečného modulu DNS v souvislosti s profilem zadavatele E-ZAK

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o poskytnutí servisních služeb v souvislosti s profilem zadavatele E-ZAK MČ Praha 5 s dodavatelem, tj. QCM, s. r. o., se sídlem Heršpická 813/5, Brno, IČO 262 62 525 s finančním plněním ve výši 99.000 Kč bez DPH, tj. 119.790 Kč vč. DPH za 1 kalendářní rok
2. objednávku č. 0003/KTA/22 na zajištění rozšíření profilu zadavatele o modul Dynamického nákupního systému s dodavatelem, tj. QCM, s. r. o., se sídlem Heršpická 813/5, Brno, IČO 262 62 525 s finančním plněním ve výši 64.800 Kč bez DPH, tj. 78.408 Kč vč. DPH
3. financování smlouvy o poskytnutí servisních služeb zajištěné v celkové výši 99.000 Kč bez DPH, tj. 119.790 Kč vč. DPH za 1 kalendářní rok vždy ze schváleného rozpočtu pro daný kalendářní rok z 0926, položky 5169, § 6171, ORG 0260003
4. financování objednávky č. 0003/KTA/22 v celkové výši 64.800 Kč bez DPH, tj. 78.408 Kč vč. DPH zajištěné ze schváleného rozpočtu pro rok 2022, z podkapitoly 0926, položky 5169, § 6171, ORG 0260003

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy a objednávky oběma smluvními stranami

Zodpovídá: Mgr. Petr Janů, vedoucí odboru Kancelář tajemníka

Termín plnění: 31.01.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

Začátek zasedání:

14:30

Konec zasedání:

15:30

Zapsala: L. Ulrychová

Ověřovatelé byli zvoleni poměrem hlasování 8/0/0

Bc. L. Herold nebyl přítomen při hlasování

Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

MgA. David Dušek, radní MČ Praha 5

Mgr. Renáta Zajíčková
starostka MČ Praha 5

Ověřeno dne: 26. 1. 2022