

# Městská část Praha 5

## Zápis

### z 7. schůze Rady městské části Praha 5 dne 21.02.2022

**Přítomni:** Mgr. R. Zajíčková, Bc. L. Herold, Mgr. Z. Doležal, Bc. M. Damašek, M.A.,

Ing. J. Kavalírek, JUDr. T. Homola, MgA. D. Dušek, Ing. L. Brož, JUDr. P. Lachnit,  
JUDr. K. Černá

**Hosté:** Ing. Š. Rattay online, Ing. J. Panenka, Ing. P. Bervid, RNDr. Radomír Palovský,

Ing. arch. Z. Hamanová

#### Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Přehled veřejných zakázek zadáných Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou a místostarosty MČ Praha 5 v období od 1. 1. 2022 do 31. 1. 2022	Schváleno	RMČ/7/191/2022
2.	Společenství vlastníků Štefánikova 281, Praha 5 - změna předsedy společenství vlastníků a správce nemovitostí	Schváleno	RMČ/7/192/2022
3.	Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	RMČ/7/193/2022
4.	Provoz školních družin v době jarních prázdnin ve školním roce 2021/2022	Schváleno	RMČ/7/194/2022
5.	Smlouva o zřízení věcného břemene k tíži pozemku parc. č. 792/1, k. ú. Jinonice, se společností Pražská Plynárenská Distribuce, a. s. a Univerzita Karlova	Schváleno	RMČ/7/195/2022
6.	Žádost správní firmy Centra, a. s. o změnu ujednání smlouvy - Dohoda o vzájemném vyrovnání práv a závazků Štefánikova 249/30	Schváleno	RMČ/7/196/2022
7.	Pronájem kancelářských prostor ve 2.NP administrativní budovy v areálu Klikatá 1238/90c, Praha 5, společností THEMA TRADE, s. r. o. - finalizace na základě zveřejněného záměru	Schváleno	RMČ/7/197/2022
8.	Vyhodnocení plnění priorit Akčního plánu rozvoje sociálních služeb a služeb souvisejících v městské části Praha 5 za rok 2021	Schváleno	RMČ/7/198/2022
9.	Objednávka č. 0012/OSP/22 na dodávku betonových stolů na pingpong - projekt participativního rozpočtu	Schváleno	RMČ/7/199/2022
10.	Návrh na uzavření Dohody o skončení nájmu bytu	Schváleno	RMČ/7/200/2022
11.	Záměr vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky s názvem „Vybudování chlazení kanceláří v objektu Štefánikova 236/13 a 246/15, Praha 5“	Schváleno	RMČ/7/201/2022
12.	Dodatek č. 3 k Pojistné smlouvě č. 0004/0/KMČHS/20 s pojistitelem Česká podnikatelská pojišťovna, a. s., Vienna Insurance Group	Schváleno	RMČ/7/202/2022

13.	Zpráva o výsledcích finančních kontrol za rok 2021	Schváleno	RMČ/7/203/2022
14.	Záměr lokálních oprav výtluků dlážděných pěších komunikací na území městské části Praha 5 v roce 2022	Schváleno	RMČ/7/204/2022
15.	Stanovení místa, termínu a doby zápisu do mateřských škol zřizovaných MČ Praha 5 na školní rok 2022/2023	Schváleno	RMČ/7/205/2022
16.	Smlouva o výpůjčce galerie MČ Praha 5 v letohrádku Portheimka Soně Pácalové na výstavu obrazů a skleněných šperků	Schváleno	RMČ/7/206/2022
17.	Finanční dar Svazu postižených civilizačními chorobami v ČR, z. s. Obvodní organizaci Praha 5 na podporu činnosti v roce 2022	Schváleno	RMČ/7/207/2022
18.	Zpráva o činnosti Komise pro kulturu a obnovu památek za 2. pololetí roku 2021	Schváleno	RMČ/7/208/2022
19.	Objednávka na autorský dozor na akci „Bydlení pro seniory se sociální službou Poštovka“	Schváleno	RMČ/7/209/2022
20.	Návrh na využití volného bytu a uzavření smlouvy o nájmu bytu - preferovaná profese	Schváleno	RMČ/7/210/2022
21.	Dohoda o skončení nájmu garáže ev. č. 914, na adrese Na Hutmance, Praha 5, pozemek parc. č. 834/20, k. ú. Jinonice	Schváleno	RMČ/7/211/2022
22.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „FZŠ Praha 5 – Smíchov, Drtinova 1/1861 – zahradnické práce v horní části zahrady na základě inventarizace zeleně a dendrologického průzkumu“	Schváleno	RMČ/7/212/2022
23.	Schválení zadávací dokumentace včetně příloh a jmenování hodnotící komise na nadlimitní veřejnou zakázku zadávanou formou řízení se soutěžním dialogem dle § 68 ZZVZ s názvem "Pronájem a přizpůsobení nebytových prostor pro účely provozu ZŠ a MŠ v Košířích"(pro spádovou oblast ZŠ Nepomucká a MŠ Beníškové)	Schváleno	RMČ/7/213/2022
24.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Výkon koordinátora BOZP nad prováděním stavby s názvem: Bydlení pro seniory se sociální službou Hlubočepy"	Schváleno	RMČ/7/214/2022
25.	Finanční dar na podporu dětského klubu HaFun	Schváleno	RMČ/7/215/2022
26.	Hromadná konverzní pošta pro potřeby Úřadu městské části Praha 5	Schváleno	RMČ/7/216/2022
27.	Žádost o snížení pachtovného Vánoční a Farmářské řemeslné trhy 2021	Schváleno	RMČ/7/217/2022

Program byl schválen poměrem hlasování 8/0/0  
Bc. L. Herold není přítomen při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**7. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 21.02.2022  
Číslo usnesení: RMČ/7/191/2022

1. bod programu

Předkladatel: Ing. Jan Kavalírek, radní MČ Praha 5

**Přehled veřejných zakázek zadaných Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou a místostarosty MČ Praha 5 v období od 1. 1. 2022 do 31. 1. 2022**

Rada městské části Praha 5

**I. Bere na vědomí**

1. Přehled veřejných zakázek zadaných Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou a místostarosty MČ Praha 5 v období od 1. 1. 2022 do 31. 1. 2022

Poměr hlasování: 8/0/0

Bc. L. Herold není přítomen při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**7. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 21.02.2022  
Číslo usnesení: RMČ/7/192/2022

2. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**Společenství vlastníků Štefánikova 281, Praha 5 - změna předsedy společenství vlastníků a správce nemovitostí**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. za jednotky v majetku MČ Praha 5 v domě Štefánikova 281/4, Praha 5 odvolání stávajícího předsedy Společenství vlastníků Štefánikova 281, Praha 5, společnost CENTRA PRO společenství vlastníků, s. r. o. se sídlem Plzeňská 3185/5b, Praha 5, IČO 024 90 838 a uzavření Dohody o ukončení platnosti Příkazní smlouvy o výkonu funkce předsedy společenství vlastníků k 31. 3. 2022
2. za jednotky v majetku MČ Praha 5 v domě Štefánikova 281/4, Praha 5 zvolení nového předsedy Společenství vlastníků Štefánikova 281, Praha 5, společnost 100 DIRECT, s. r. o., se sídlem Radlická 1305/69, Smíchov, Praha 5, IČO 055 85 848 za odměnu ve výši 3.500 Kč/měsíc + DPH a uzavření Smlouvy o výkonu funkce předsedy společenství vlastníků
3. za jednotky v majetku MČ Praha 5 v domě Štefánikova 281/4, Praha 5 uzavření dohody se společností CENTRA, a. s. se sídlem Plzeňská 3185/5b, Praha 5, IČO 186 28 966 o ukončení platnosti Příkazní smlouvy o správě nemovitosti k 31. 3. 2022
4. za jednotky v majetku MČ Praha 5 v domě Štefánikova 281/4, Praha 5 uzavření Příkazní smlouvy o zajištění správy nemovitostí se společností CONTEXT CONSULT, s. r. o., se sídlem Praha 9 - Černý most, Bobkova 747, IČO 283 88 852 za odměnu ve výši 2.400 Kč/měsíc + DPH

Poměr hlasování: 8/0/0

Bc. L. Herold není přítomen při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**7. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 21.02.2022  
Číslo usnesení: RMČ/7/193/2022

3. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 12. 2023, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 1. 2022, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.
2. uzavření Dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE] Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE] [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30. 4. 2024, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 5. 2022, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.
3. uzavření Dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30. 4. 2024, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 5. 2022, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.
4. uzavření Dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu bytu 2+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE] [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30. 4. 2024, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 5. 2022, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.
5. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 8. 2022, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 3. 2022, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.
6. uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE] [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 5. 2023, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 6. 2022, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.

Poměr hlasování: 8/0/0

Bc. L. Herold není přítomen při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**7. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 21.02.2022  
Číslo usnesení: RMČ/7/194/2022

4. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

**Provoz školních družin v době jarních prázdnin ve školním roce 2021/2022**

Rada městské části Praha 5

**I. Bere na vědomí**

1. přerušení provozu školních družin v době jarních prázdnin ve školním roce 2021/2022, od 7. 3. 2022 do 13. 3. 2022 (viz příloha č. 1) dle ustanovení § 8 odst. 2 vyhlášky č. 74/2005 Sb., o zájmovém vzdělávání

Poměr hlasování: 8/0/0

Bc. L. Herold není přítomen při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**7. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 21.02.2022  
Číslo usnesení: RMČ/7/195/2022

5. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

**Smlouva o zřízení věcného břemene k tíži pozemku parc. č. 792/1, k. ú. Jinonice,  
se společností Pražská Plynárenská Distribuce, a. s. a Univerzita Karlova**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene k tíži pozemku parc. č. 792/1, k. ú. Jinonice, k přeložce plynovodu v rámci stavby „Přístavba polyfunkčního objektu v areálu UK v Jinonicích, včetně úpravy areálu, dopravního řešení, přeložek inženýrských sítí atd.“, se společností Pražská Plynárenská Distribuce, a. s., Člen koncernu Pražská Plynárenská, a. s., se sídlem Praha 4, U Plynárny 500, IČO 274 03 505 a Univerzitou Karlovou, se sídlem Praha 1 - Staré Město, Ovocný trh 560/5, IČO 002 16 208, za cenu 33.960 Kč bez DPH (k této částce bude přičtena příslušná sazba DPH) dle znaleckého posudku č. č. 2296 - 26/21 ze dne 01. 11. 2021

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**7. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 21.02.2022  
Číslo usnesení: RMČ/7/196/2022

6. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**Žádost správní firmy Centra, a. s. o změnu ujednání smlouvy - Dohoda o vzájemném vyrovnání práv a závazků Štefánikova 249/30**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. dohodu o vzájemném vyrovnání práv a závazků vyplývajících ze Smlouvy o dílo č. 4521/SoD/20/238 ze dne 24. 8. 2020 " Oprava volných bytových jednotek č. 14 a č. 27 v domě Štefánikova 249/30, Praha 5" se společností EMTANDEM, s. r. o., Evropská 673/158, Praha 6, IČO 639 86 949, DIČ CZ 639 86 949, kterou se upravuje cena díla. Celková cena díla se snižuje o 18.399,57 Kč bez DPH a nově činí 1.183.278,43 Kč bez DPH

**II. Ukládá**

1. informovat správní firmu Centra, a. s. o rozhodnutí RMČ Praha 5

*Zodpovídá:* Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

*Termín plnění:* 25.02.2022

Poměr hlasování: 9/0/0



**Městská část Praha 5**  
**7. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 21.02.2022  
Číslo usnesení: RMČ/7/197/2022

7. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

**Pronájem kancelářských prostor ve 2.NP administrativní budovy v areálu Klikatá 1238/90c, Praha 5, společnosti THEMA TRADE, s. r. o. - finalizace na základě zveřejněného záměru**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. pronájem kanceláří č. 201, 202, 203, 205, 218, 219 a 220, o celkové výměře 120,84m<sup>2</sup>, umístěných ve 2.NP administrativní budovy bez č. p., která je součástí pozemku parc. č. 1512/3, k. ú. Košíře v areálu Klikatá 1238/90c, Praha 5, za nájemné ve výši 1.250 Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. 12.587,50 Kč/měsíc bez DPH a služeb, za účelem využití jako skladovacích a záložních prostor, na dobu neurčitou, žadateli: THEMA TRADE, s. r. o., IČO 272 39 152
2. smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání dle bodu I.1. usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**7. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 21.02.2022  
Číslo usnesení: RMČ/7/198/2022

8. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

**Vyhodnocení plnění priorit Akčního plánu rozvoje sociálních služeb a služeb souvisejících v městské části Praha 5 za rok 2021**

Rada městské části Praha 5

**I. Bere na vědomí**

1. vyhodnocení plnění priorit Akčního plánu rozvoje sociálních služeb a služeb souvisejících v městské části Praha 5 za rok 2021

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**7. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 21.02.2022  
Číslo usnesení: RMČ/7/199/2022

9. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, místostarosta MČ Praha 5

**Objednávka č. 0012/OSP/22 na dodávku betonových stolů na pingpong - projekt participativního rozpočtu**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. objednávku č. 0012/OSP/22 na dodávku 6 ks betonových stolů na pingpong z projektu participativního rozpočtu se společností Tomáš Strašík, KANTOR SPORT, IČO 602 27 761, se sídlem Labská 13, Ústí nad Labem, ve výši 102.307,04 Kč bez DPH, tj. 123.791,52 včetně DPH
2. finanční krytí objednávky ve výši 102.307,04 Kč bez DPH, tj. 123.791,52 včetně DPH bude zajištěno po provedení rozpočtového opatření z ORJ 0241, § 3745, pol. 6121 Participativní rozpočet investiční ORG 410035, UZ 119 na ORJ 0241, § 3421, pol. 5137 Drobný hmotný dlouhodobý majetek ORG 410035, UZ 109

**II. Ukládá**

1. provést rozpočtové opatření dle I. 2.

*Zodpovídá:* Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí odboru ekonomického

*Termín plnění:* 27.02.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**7. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 21.02.2022  
Číslo usnesení: RMČ/7/200/2022

10. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**Návrh na uzavření Dohody o skončení nájmu bytu**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. uzavření Dohody o skončení nájmu bytu č. 7 (ev. č. 23) ve 3. NP domu na adrese [REDACTED], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDACTED], bytem na uvedené adrese, ke dni 28. 02. 2022, dle schváleného vzoru, na základě žádosti nájemce

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**7. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 21.02.2022  
Číslo usnesení: RMČ/7/201/2022

11. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**Záměr vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky s názvem „Vybudování chlazení kanceláří v objektu Štefánikova 236/13 a 246/15, Praha 5“**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. záměr na vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky s názvem „Vybudování chlazení kanceláří v objektu Štefánikova 236/13 a 246/15, Praha 5“, dle zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále "ZZVZ")

**II. Schvaluje**

1. dílčí smlouvu o poskytování právních služeb v souladu s Rámcovou dohodou č. 0018/0/KTA/2021 ze dne 21. 12. 2021, se společností act Řanda Havel Legal advokátní kancelář, s. r. o., se sídlem Praha 1, Truhlářská 13-15, IČO 276 36 836, na zajištění kompletní administrace této nadlimitní veřejné zakázky
2. financování dílčí smlouvy o poskytování právních služeb v celkové výši 110.000 Kč bez DPH, tj. 133.100 Kč vč. DPH zajištěné z rozpočtu roku 2022 z podkapitoly 0926, § 6171, položky 5166, ORG 0260003

**III. Ukládá**

1. předložit RMČ ke schválení znění zadávací dokumentace k vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky s názvem "Vybudování chlazení kanceláří v objektu Štefánikova 236/13 a 246/15, Praha 5"

*Zodpovídá:* Mgr. Petr Janů, vedoucí odboru Kancelář tajemníka

*Termín plnění:* 04.04.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**7. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 21.02.2022  
Číslo usnesení: RMČ/7/202/2022

12. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

**Dodatek č. 3 k Pojistné smlouvě č. 0004/0/KMČHS/20 s pojistitelem Česká podnikatelská pojišťovna, a. s., Vienna Insurance Group**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. Dodatek č. 3 k Pojistné smlouvě č. 0004/0/KMČHS/20 s pojistitelem Česká podnikatelská pojišťovna, a. s., Vienna Insurance Group, se sídlem Pobřežní 665/23, Praha 8, IČO 639 98 530 v celkové výši 122.776,00 Kč
2. finanční krytí dle bodu I.1 z podkapitoly 0916, § 6171, položka 5163.

Poměr hlasování: 8/0/1

**Městská část Praha 5**  
**7. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 21.02.2022  
Číslo usnesení: RMČ/7/203/2022

13. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

**Zpráva o výsledcích finančních kontrol za rok 2021**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. zprávu o výsledcích finančních kontrol za rok 2021

**II. Ukládá**

1. zajistit odeslání schválené zprávy MFČR prostřednictvím datové schránky

*Zodpovídá:* Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

*Termín plnění:* 28.02.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**7. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 21.02.2022  
Číslo usnesení: RMČ/7/204/2022

14. bod programu

Předkladatel: Ing. Jan Panenka, předseda Výboru dopravního

**Záměr lokálních oprav výtluků dlážděných pěších komunikací na území městské části Praha 5 v roce 2022**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. záměr lokálních oprav výtluků dlážděných pěších komunikací na území městské části Praha 5 v roce 2022.
2. finanční krytí v celkové výši 2.000.000 Kč včetně DPH bude uhrazeno ze schváleného rozpočtu OSP pro rok 2022 z ORJ 0341, §2212, pol. 5171 - Opravy a udržování.

Poměr hlasování: 9/0/0



**Městská část Praha 5**  
**7. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 21.02.2022  
Číslo usnesení: RMČ/7/205/2022

15. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

**Stanovení místa, termínu a doby zápisu do mateřských škol zřizovaných MČ Praha 5 na školní rok 2022/2023**

Rada městské části Praha 5

**I. Bere na vědomí**

1. zápis do mateřských škol zřizovaných MČ Praha 5 pro školní rok 2022/2023, který se bude konat v mateřských školách zřizovaných MČ Praha 5 ve dnech  
2. 5. 2022 - 3. 5. 2022

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**7. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 21.02.2022  
Číslo usnesení: RMČ/7/206/2022

16. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**Smlouva o výpůjčce galerie MČ Praha 5 v letohrádku Portheimka Soně Pácalové na výstavu obrazů a skleněných šperků**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. bezplatnou výpůjčku prostor výstavní galerie MČ Praha 5 v letohrádku Portheimka od 7. 3. 2022 - 4. 4. 2022 Soně Pácalové na výstavu obrazů a skleněných šperků
2. záštitu Bc. L. Herolda, místostarosty MČ Praha 5, nad výstavou Soni Pácalové v Portheimce, galerii MČ Praha 5

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**7. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 21.02.2022  
Číslo usnesení: RMČ/7/207/2022

17. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

**Finanční dar Svazu postižených civilizačními chorobami v ČR, z. s. Obvodní organizaci Praha 5 na podporu činnosti v roce 2022**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. poskytnutí finančního daru Svazu postižených civilizačními chorobami v ČR, z. s. Obvodní organizaci Praha 5 na podporu činnosti organizace v roce 2022
2. finanční krytí ve výši 49.000 Kč, bude v rámci podkapitoly 0539, § 4399 Ostatní záležitosti sociálních věcí a politiky zaměstnanosti, pol. 5222 Neinvestiční transfery spolkům, ÚZ 31
3. darovací smlouvu, jejíž předmětem je finanční dar ve výši 49.000 Kč Svazu postižených civilizačními chorobami, z. s., Obvodní organizaci Praha 5 na podporu činnosti v roce 2022

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**7. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 21.02.2022  
Číslo usnesení: RMČ/7/208/2022

18. bod programu

Předkladatel: MUDr. Michal Bednář, předseda Komise kulturní a obnovy památek

**Zpráva o činnosti Komise pro kulturu a obnovu památek za 2. pololetí roku 2021**

Rada městské části Praha 5

**I. Bere na vědomí**

1. Zprávu o činnosti Komise pro kulturu a obnovu památek za 2. pololetí roku 2021

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**7. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 21.02.2022  
Číslo usnesení: RMČ/7/209/2022

19. bod programu

Předkladatel: JUDr. Tomáš Homola, místostarosta MČ Praha 5

**Objednávka na autorský dozor na akci „Bydlení pro seniory se sociální službou Poštovka“**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. objednávku č. 0012/OPRI/22 na autorský dozor na akci „Bydlení pro seniory se sociální službou Poštovka“ v celkové výši 425.000 Kč bez DPH, tj. 514.250 Kč vč. DPH pro UNIT architekti, s. r. o., IČO 639 873 09, DIČ CZ 639 87 309
2. financování objednávky č. 0012/OPRI/22 z Podk. 0818, § 3612, pol. 6121, ORG 130178. Financování v roce 2022 bude ve výši cca 150.000 Kč vč DPH, zbytek bude dofinancován v roce 2023 a 2024.

**II. Ukládá**

1. zajistit podepsání objednávky č. 0012/OPRI/22 na autorský dozor na akci „Bydlení pro seniory se sociální službou Poštovka“

*Zodpovídá:* Bc. Milan Vondráček, vedoucí odboru přípravy a realizace investic

*Termín plnění:* 31.03.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**7. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 21.02.2022  
Číslo usnesení: RMČ/7/210/2022

20. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**Návrh na využití volného bytu a uzavření smlouvy o nájmu bytu - preferovaná profese**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu č. 9 (ev. č. 9), o velikosti 3+1, standardní kvality, na adrese Stroupežnického 493/10, Praha 5, k. ú. Smíchov, se [REDAKCE] na dobu určitou po dobu výkonu zaměstnání s platností a účinností ode dne podpisu, za nájemné ve výši 171,36 Kč/m2/měsíc, bez úhrady kaucy, bez inflační doložky, na základě žádosti o pronájem bytu - preferovaná profese

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**7. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 21.02.2022  
Číslo usnesení: RMČ/7/211/2022

21. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

**Dohoda o skončení nájmu garáže ev. č. 914, na adrese Na Hutmance, Praha 5, pozemek parc. č. 834/20, k. ú. Jinonice**

Rada městské části Praha 5

**I. Nesouhlasí**

1. s ukončením Smlouvy o nájmu garáže č. 0087/0/ZOMI/15 ze dne 16. 10. 2015, ve znění pozdějšího dodatku č. 1, na pronájem garáže ev. č. 914, na adrese Na Hutmance, Praha 5, stojící na pozemku parc. č. 834/20, k. ú. Jinonice, uzavřené s [REDAKCE], a to dohodou k datu 31. 01. 2022

**II. Bere na vědomí**

1. žádost nájemce ze dne 28. 01. 2022 o ukončení Smlouvy o nájmu garáže č. 0087/0/ZOMI/15 ze dne 16. 10. 2015, ve znění pozdějšího dodatku č. 1, uzavřené s [REDAKCE], na pronájem garáže ev. č. 914, na adrese Na Hutmance, Praha 5, stojící na pozemku parc. č. 834/20, k. ú. Jinonice, a to jako výpověď podanou ze strany nájemce, kdy nájemní vztah skončí uplynutím tříměsíční výpovědní lhůty, tj. ke dni 30. 04. 2022

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**7. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 21.02.2022  
Číslo usnesení: RMČ/7/212/2022

22. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

**Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „FZŠ Praha 5 – Smíchov, Drtinova 1/1861 – zahradnické práce v horní části zahrady na základě inventarizace zeleně a dendrologického průzkumu“**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku s názvem "FZŠ Praha 5 – Smíchov, Drtinova 1/1861 – zahradnické práce v horní části zahrady na základě inventarizace zeleně a dendrologického průzkumu“, Ing. Lukáše Čermáka, Zaorálkova 905, 252 63 Roztoky, IČO 758 42 769, s nejnižší nabídkovou cenou ve výši 167.000 Kč bez DPH, tj. 202.070 Kč vč. DPH.
2. objednávku č. 0056/OŠK/22 s vybraným účastníkem, Ing. Lukášem Čermákem, Zaorálkova 905, Roztoky, IČO 758 42 769
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 167.000 Kč bez DPH, tj. 202.070 Kč vč. DPH je zajištěno z podkapitoly 0440, § 3113, pol. 5169 (nákup ostatních služeb).

**II. Ukládá**

1. zajistit veškeré administrativní kroky směřující k podpisu objednávky s vybraným uchazečem, Ing. Lukášem Čermákem

*Zodpovídá:* Mgr. Jana Korecká, vedoucí odboru školství

*Termín plnění:* 28.02.2022

Poměr hlasování: 9/0/0



**Městská část Praha 5**  
**7. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 21.02.2022  
Číslo usnesení: RMČ/7/213/2022

23. bod programu

Předkladatel: JUDr. Tomáš Homola, místostarosta MČ Praha 5

**Schválení zadávací dokumentace včetně příloh a jmenování hodnotící komise na nadlimitní veřejnou zakázku zadávanou formou řízení se soutěžním dialogem dle § 68 ZZVZ s názvem "Pronájem a přizpůsobení nebytových prostor pro účely provozu ZŠ a MŠ v Košířích" (pro spádovou oblast ZŠ Nepomucká a MŠ Beníškové)**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. znění zadávací dokumentace včetně příloh k nadlimitní veřejné zakázce na služby zadávanou formou řízení se soutěžním dialogem dle § 68 ZZVZ s názvem "Pronájem a přizpůsobení nebytových prostor pro účely provozu ZŠ a MŠ v Košířích"(pro spádovou oblast ZŠ Nepomucká a MŠ Beníškové)
2. zahájení zadávacího řízení k nadlimitní veřejné zakázce na služby s názvem "Pronájem a přizpůsobení nebytových prostor pro účely provozu ZŠ a MŠ v Košířích"(pro spádovou oblast ZŠ Nepomucká a MŠ Beníškové)

**II. Jmenuje**

1. komisi pro otevírání obálek, hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti v rámci předmětné nadlimitní veřejné zakázky ve složení:
  1. člen – JUDr. Tomáš Homola
  2. člen – Bc. Lukáš Herold
  3. člen – Bc. Martin Damašek, M.A.
  4. člen – Ing. Petr Bervid
  5. člen – Ing. Štěpán Rattay
  6. člen – Bc. Milan Vondráček
  7. člen – Mgr. Jana Korecká
  1. náhradník - Ing. arch. Zuzana Hamanová
  2. náhradník - Mgr. Zdeněk Doležal
  3. náhradník - RNDr. Radomír Palovský CSc.
  4. náhradník - Ing. Jiří Vejmelka
  5. náhradník - Karel Bauer
  6. náhradník - Bc. Pavel Vokoun
  7. náhradník - Martin Ptáček MSc.

**III. Ukládá**

1. prostřednictvím administrátora veřejné zakázky zajistit zahájení zadávacího řízení

*Zodpovídá:* Mgr. Petr Janů, vedoucí odboru Kancelář tajemníka

*Termín plnění:* 28.02.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**7. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 21.02.2022  
Číslo usnesení: RMČ/7/214/2022

24. bod programu

Předkladatel: JUDr. Tomáš Homola, místostarosta MČ Praha 5

**Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:**  
**"Výkon koordinátora BOZP nad prováděním stavby s názvem: Bydlení pro seniory**  
**se sociální službou Hlubočepy"**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku s názvem "Výkon koordinátora BOZP nad prováděním stavby s názvem: Bydlení pro seniory se sociální službou Hlubočepy", společnost JE Group, s. r. o., se sídlem Pražská 1279/18, Hostivař, Praha 10, IČO 030 63 313, s celkovou nabídkovou cenou ve výši 295.000 Kč bez DPH, tj. 356.950 Kč vč. DPH
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností JE Group, s. r. o., se sídlem Pražská 1279/18, Hostivař, Praha 10, IČO 030 63 313
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 295.000 Kč bez DPH, tj. 356.950 Kč vč. DPH zajištěné v roce 2022 ze schváleného rozpočtu OPRI z podkapitoly 0818, § 3612 a položky 6121. Následné dofinancování veřejné zakázky proběhne z rozpočtu roku 2023, případně 2024 (dle průběhu realizace stavby)

**II. Ukládá**

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

*Zodpovídá:* Bc. Milan Vondráček, vedoucí odboru přípravy a realizace investic

*Termín plnění:* 21.03.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**7. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 21.02.2022  
Číslo usnesení: RMČ/7/215/2022

25. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

**Finanční dar na podporu dětského klubu HaFun**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. poskytnutí finančního daru ve výši 13.000 Kč na podporu dětského klubu HaFun, z. s., Slivenecká 1121/72, Praha 5, IČO 099 36 611
2. finanční krytí ve výši 13.000 Kč bude zajištěno v rámci podkapitoly 0637, Odbor Kancelář starosty, § 3399, položka 5222, ORG 370000, ÚZ 0
3. darovací smlouvu mezi MČ Praha 5 a HaFun, z. s., Slivenecká 1121/72, Praha 5

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**7. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 21.02.2022  
Číslo usnesení: RMČ/7/216/2022

26. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

**Hromadná konverzní pošta pro potřeby Úřadu městské části Praha 5**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. záměr realizace hromadné konverzní pošty na Úřadu městské části Praha 5,
2. veřejnoprávní smlouvu o přenesení výkonu působnosti v oblasti doručování se společností Česká pošta, s. p., se sídlem Politických vězňů 909/4, Praha 1, IČO 471 14 983, dle přílohy
3. finanční krytí Veřejnoprávní smlouvy dle I.2 z podkapitoly 0916, § 6171, položky 5161,
4. objednávku č. 0017/OIN/22 na „Dodávku řešení rozhraní GINIS POST pro účely konverzní pošty“ se společností Gordic, spol. s r. o., se sídlem Erbenova 2108/4, Jihlava, IČO 479 03 783, ve výši 167.400 Kč bez DPH, tj. 202.554 Kč vč. DPH
5. finanční krytí objednávky dle bodu I.4 z podkapitoly 0924, § 6171, pol. 6111
6. objednávku č. 0018/OIN/22 na „Úpravy rozhraní PROXIO pro hybridní a konverzní poštu“ se společností Marbes, s. r. o., se sídlem Brojova 2113/16, Plzeň, IČO 291 08 373, ve výši 98.200 Kč bez DPH, tj. 118.822 Kč vč. DPH
7. finanční krytí objednávky dle bodu I.6 z podkapitoly 0924, § 6171, pol. 6111

**II. Ukládá**

1. zajistit uzavření veřejnoprávní smlouvy dle bodu I.2 tohoto usnesení

*Zodpovídá:* Mgr. Bc. Martina Trochová, vedoucí odboru kancelář městské části

*Termín plnění:* 05.03.2022

2. zajistit vystavení objednávek dle bodu I.4 a I.6 tohoto usnesení

*Zodpovídá:* Ing. Luděk Chaloupka, vedoucí odboru informatiky

*Termín plnění:* 05.03.2022

3. ve spolupráci s KMČ připravit spuštění hromadné konverzní pošty

*Zodpovídá:* Ing. Luděk Chaloupka, vedoucí odboru informatiky

*Termín plnění:* 15.05.2022

4. zahájit testovací provoz hromadné konverzní pošty

*Zodpovídá:* Mgr. Bc. Martina Trochová, vedoucí odboru kancelář městské části

*Termín plnění:* 31.05.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**7. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 21.02.2022  
Číslo usnesení: RMČ/7/217/2022

27. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, místostarosta MČ Praha 5

**Žádost o snížení pachtovného Vánoční a Farmářské řemeslné trhy 2021**

Rada městské části Praha 5

**I. Bere na vědomí**

1. žádost společnosti PRESCOT, s. r. o., se sídlem Praha 4, Novodvorská 1094/124, IČO 285 43 017 o snížení pachtovného za měsíc prosinec 2021 ve výši 100.000 Kč z důvodu omezení provozu Vánočních a Farmářských řemeslných trhů v roce 2021

**II. Schvaluje**

1. prominutí části pachtovného v podobě jednorázové slevy na pachtovném ve výši 100.000 Kč z původní částky 1.240.008 Kč s DPH

Poměr hlasování: 6/0/3

**Začátek zasedání:**

15:00

**Konec zasedání:**

15:45

**Zapsala:** L. Ulrychová

Ověřovatelé byli zvoleni poměrem hlasování 8/0/0

Bc. L. Herold nebyl přítomen při hlasování

Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

MgA. David Dušek, radní MČ Praha 5

Mgr. Renáta Zajíčková  
starostka MČ Praha 5

Ověřeno dne: 23. 2. 2022