

# Městská část Praha 5

## Zápis

### z 22. schůze Rady městské části Praha 5 dne 23.05.2022

**Přítomni:** Bc. L. Herold, Mgr. Z. Doležal, Bc. M. Damašek, M.A., Ing. J. Kavalírek,

JUDr. T. Homola, MgA. D. Dušek, JUDr. P. Lachnit, JUDr. K. Černá

**Omluveni:** Mgr. R. Zajíčková, Ing. L. Brož

**Hosté:** Ing. J. Vejmelka, RNDr. Radomír Palovský

#### Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Schválení účetních závěrek příspěvkových organizací zřízených MČ Praha 5 za rok 2021	Schváleno	RMČ/22/600/2022
2.	Přehled o hospodaření městské části Praha 5 za I. čtvrtletí roku 2022	Schváleno	RMČ/22/601/2022
3.	Přehled rozpočtových opatření	Schváleno	RMČ/22/602/2022
4.	Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování auditorské činnosti č. 0001/0/OEK/2021	Schváleno	RMČ/22/603/2022
5.	Záměr převodu nájmu nebytového prostoru ev. č. 597/101 v nemovitosti Újezd 597/7, Praha 5 - Malá Strana	Schváleno	RMČ/22/604/2022
6.	Podání výpovědi - nebytový prostor ev. č. 902 - Vítězná 531/13, Praha 5	Schváleno	RMČ/22/605/2022
7.	Dodatek č. 1 Memoranda o spolupráci č. 12/0/OUR/18 týkajícího se rozvoje nemovitostí "Waltrovka I" podél ulice Radlická, na území Prahy 5 v k. ú. Jinonice a k. ú. Radlic	Schváleno	RMČ/22/606/2022
8.	Smlouva o výpůjčce pozemků parc. č. 1040/60, 1040/86, 1040/91, 1040/92, 1040/93 a 1040/94, k. ú. Hlubočepy za účelem Revitalizace parku Chaplinovo náměstí	Schváleno	RMČ/22/607/2022
9.	CALM DOWN PRODUCTION, s. r. o. - Žádost o poskytnutí slevy z nájmu, dětské hřiště Aréna, Hořejší nábřeží pozemek parc. č. 554/3, k. ú. Smíchov, Praha 5	Schváleno	RMČ/22/608/2022
10.	Navýšení neinvestičního příspěvku mateřským školám a základním školám zřízeným MČ Praha 5 o vícenáklady v souvislosti s volbami do zastupitelstva hlavního města Prahy a zastupitelstev jeho městských částí 2022	Schváleno	RMČ/22/609/2022
11.	Přehled veřejných zakázek zadáných Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou v období od 1. 4. 2022 do 30. 4. 2022	Schváleno	RMČ/22/610/2022
12.	Darovací smlouva na montáž, intonaci a ladění varhan v kostele Krista Spasitele v Praze 5.	Schváleno	RMČ/22/611/2022

13.	Návrh na schválení harmonogramu prací dle rámcové dohody č. 0003/0/OSP/22 na zajištění údržby zeleně a úklidových prací na území MČ Praha 5 na měsíc červen 2022	Schváleno	RMČ/22/612/2022
14.	Smlouva o nájmu se Správou pražských hřbitovů č. 40003/110/22	Schváleno	RMČ/22/613/2022
15.	Stanovisko k dlouhodobému pronájmu části pozemku parc. č. 3352 o výměře cca 900m <sup>2</sup> z celkových 2273 m <sup>2</sup> , k. ú. Smíchov, ve vlastnictví hl. m. Praha	Schváleno	RMČ/22/614/2022
16.	Pověření Ing. Tomáše Beneše, vedoucího Odboru správy majetku	Schváleno	RMČ/22/615/2022
17.	Smlouva o reklamě a propagaci akce „Open Air koncert filmových melodií“ - Barrandov Studio, a. s.	Schváleno	RMČ/22/616/2022
18.	Souhlas RMČ Praha 5 s navýšením kapacit služeb péče o děti a zřízením nové dětské skupiny "Jahoda", na adrese Kartouzská 200/4, Praha 5.	Schváleno	RMČ/22/617/2022
19.	Strukturální plán MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/22/618/2022
20.	Žádost správní firmy Centra, a. s. o navýšení správní odměny na objekt Smíchovská tržnice - nám. 14. října 83 o míru inflace za rok 2021	Schváleno	RMČ/22/619/2022
21.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Údržba a zajištění provozu vodních děl MČ Praha 5"	Schváleno	RMČ/22/620/2022
22.	Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 0032/0/OPRI/21 na zajištění výkonu technického dozoru stavebníka při realizaci stavby „ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 – Smíchov – vestavba do půdního prostoru“	Schváleno	RMČ/22/621/2022
23.	Výběr zhotovitele na zajištění projektové dokumentace na akci: stavební úpravy školských objektů a zahrady Nepomucká 3 a Nepomucká 5, Praha 5	Schváleno	RMČ/22/622/2022
24.	Předběžný souhlas se zábořem na pěší zóně Anděl, Nádražní 344/27, pro volební stánek hnutí Přísaha-občanské hnutí Roberta Šlachty	Neschváleno	
25.	Záměr pachtu částí pozemku parc. č. 4990/1 v k. ú. Smíchov za účelem provozování farmářských trhů v roce 2022 - nabídkové řízení na provozovatele trhů	Schváleno	RMČ/22/623/2022
26.	Záměr vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky s názvem „Správa vybraných objektů MČ Praha 5“	Schváleno	RMČ/22/624/2022
27.	Výběr účastníka minitendru č. 39 zadávaného na základě Rámcové dohody č. 0043/0/OMI/19 ze dne 25. 02. 2020 na výkon technického dozoru stavebníka	Schváleno	RMČ/22/625/2022
28.	Open air koncert filmových melodií v Kinského zahradě dne 10. 9. 2022	Schváleno	RMČ/22/626/2022
29.	Demografický vývoj školství v MČ Praha 5 a jeho střednědobá projekce do roku 2023 -	Schváleno	RMČ/22/627/2022

	mateřské školy - Aktualizace		
30.	Předběžný souhlas se zábořem v ul. Plzeňská 2974/20, Praha 5, před OC Nový Smíchov z důvodu prodeje sezónního ovoce ze sadu	Neschváleno	

Program byl schválen poměrem hlasování 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**22. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 23.05.2022  
Číslo usnesení: RMČ/22/600/2022

1. bod programu

Předkladatel: Ing. Jan Kavalírek, radní MČ Praha 5

**Schválení účetních závěrek příspěvkových organizací zřízených MČ Praha 5 za rok 2021**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. účetní závěrku ZŠ a MŠ Chaplinovo náměstí za rok 2021 a výsledek hospodaření v doplňkové činnosti ve výši 282.257,10 Kč
2. účetní závěrku FZŠ a MŠ V Remízku za rok 2021 a výsledek hospodaření v doplňkové činnosti ve výši 841.753,81 Kč
3. účetní závěrku FZŠ Drtinova za rok 2021 a výsledek hospodaření v doplňkové činnosti ve výši 245.270,18 Kč
4. účetní závěrku ZŠ a MŠ Grafická za rok 2021 a výsledek hospodaření v doplňkové činnosti ve výši 362.965,38 Kč
5. účetní závěrku ZŠ a MŠ Kořenského za rok 2021 a výsledek hospodaření v doplňkové činnosti ve výši 238.490,78 Kč
6. účetní závěrku ZŠ Nepomucká za rok 2021 a výsledek hospodaření v doplňkové činnosti ve výši 185.988,45 Kč
7. účetní závěrku ZŠ Podbělohorská za rok 2021 a výsledek hospodaření v doplňkové činnosti ve výši 131.409,60 Kč
8. účetní závěrku ZŠ a MŠ Radlická za rok 2021 a výsledek hospodaření v doplňkové činnosti ve výši 181.497,35 Kč
9. účetní závěrku ZŠ a MŠ U Tyršovy školy za rok 2021 a výsledek hospodaření v doplňkové činnosti ve výši 248.805,00 Kč
10. účetní závěrku ZŠ a MŠ U Santošky za rok 2021 a výsledek hospodaření v doplňkové činnosti ve výši 412.926,41 Kč
11. účetní závěrku ZŠ waldorfská za rok 2021 a výsledek hospodaření v doplňkové činnosti ve výši 217.238,40 Kč
12. účetní závěrku ZŠ a MŠ Weberova za rok 2021 a výsledek hospodaření v doplňkové činnosti ve výši 1.006.186,77 Kč
13. účetní závěrku ZŠ Pod Žvahovem za rok 2021 a výsledek hospodaření v doplňkové činnosti ve výši 186.339,70 Kč
14. účetní závěrku MŠ Beníškové za rok 2021 a výsledek hospodaření v doplňkové činnosti ve výši 93.824,00 Kč
15. účetní závěrku MŠ Hlubočepská za rok 2021 a výsledek hospodaření v doplňkové činnosti ve výši 171.022,00 Kč
16. účetní závěrku MŠ Kroupova za rok 2021 a výsledek hospodaření v doplňkové činnosti ve výši 53.038,67 Kč
17. účetní závěrku MŠ Kudrnova za rok 2021 a výsledek hospodaření v doplňkové činnosti ve výši 94.683,45 Kč
18. účetní závěrku MŠ Kurandové za rok 2021 a výsledek hospodaření v doplňkové činnosti ve výši 141.307,00 Kč

19. účetní závěrku MŠ Lohniského 830 za rok 2021 a výsledek hospodaření v doplňkové činnosti ve výši 64.371,98 Kč
20. účetní závěrku MŠ Lohniského 851 za rok 2021 a výsledek hospodaření v doplňkové činnosti ve výši 56.626,00 Kč
21. účetní závěrku MŠ Nad Palatou za rok 2021 a výsledek hospodaření v doplňkové činnosti ve výši 181.530,00 Kč
22. účetní závěrku MŠ Peroutkova za rok 2021 a výsledek hospodaření v doplňkové činnosti ve výši 101.937,34 Kč
23. účetní závěrku MŠ Podbělohorská za rok 2021 a výsledek hospodaření v doplňkové činnosti ve výši 19.975,00 Kč
24. účetní závěrku MŠ Tréglova za rok 2021 a výsledek hospodaření v doplňkové činnosti ve výši 132.427,00 Kč
25. účetní závěrku MŠ Trojdílná za rok 2021 a výsledek hospodaření v doplňkové činnosti ve výši 173.603,00 Kč
26. účetní závěrku MŠ U Železničního mostu za rok 2021 a výsledek hospodaření v doplňkové činnosti ve výši 134.685,00 Kč
27. účetní závěrku CSOP Praha 5 za rok 2021 a výsledek hospodaření v doplňkové činnosti ve výši 43.950,00 Kč

## **II. Ukládá**

1. podat informaci příspěvkovým organizacím o schválení účetních závěrek PO za rok 2021

*Zodpovídá:* Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí odboru ekonomického

*Termín plnění:* 31.05.2022

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**22. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 23.05.2022  
Číslo usnesení: RMČ/22/601/2022

2. bod programu

Předkladatel: Ing. Jan Kavalírek, radní MČ Praha 5

**Přehled o hospodaření městské části Praha 5 za I. čtvrtletí roku 2022**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. přehled o hospodaření městské části Praha 5 za I. čtvrtletí roku 2022

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**22. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 23.05.2022  
Číslo usnesení: RMČ/22/602/2022

3. bod programu

Předkladatel: Ing. Jan Kavalírek, radní MČ Praha 5

**Přehled rozpočtových opatření**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. rozpočtová opatření dle rozpisu uvedeného v příloze č. 1 - přesun rozpočtových prostředků (objem rozpočtu se nemění), provedená v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno a) a to:  
RO 29061 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 2.182,4 tis. Kč Odboru školství  
RO 29062 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 250 tis. Kč Odboru sociální problematiky a prevence kriminality
2. rozpočtová opatření dle rozpisu uvedeného v příloze č. 2 - zvýšení celkového objemu rozpočtu, provedená v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:  
RO 2031 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 625 tis. Kč Odboru Kancelář tajemníka  
RO 3035 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 20.210 tis. Kč Odboru ekonomickému
3. rozpočtové opatření dle rozpisu uvedeného v příloze č. 3 - snížení celkového objemu rozpočtu, provedené v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:  
RO 8015 - snížení finančních prostředků v celkovém objemu 11.104,4 tis. Kč Odboru ekonomickému

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**22. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 23.05.2022  
Číslo usnesení: RMČ/22/603/2022

4. bod programu

Předkladatel: Ing. Jan Kavalírek, radní MČ Praha 5

**Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování auditorské činnosti č. 0001/0/OEK/2021**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 0001/0/OEK/2021 o poskytnutí auditorské činnosti spočívající v navýšení ceny díla o 30.000 Kč bez DPH t.j. 36.300 vč. DPH a to z důvodu nemožnosti dokončit přezkoumání hospodaření MČ v domluveném termínu, neboť v důsledku kybernetického útoku nebylo možné předložit auditorovi požadované sestavy z IS GINIS. Přezkoumání bylo dokončeno v náhradním termínu a tyto práce byly oceněny v rozsahu 4 člověkodnů, každý v hodnotě 7.500 Kč (bez DPH).

**II. Ukládá**

1. zajistit podepsání a zveřejnění dodatku č. 1 dle bodu I. 1. tohoto usnesení.

*Zodpovídá:* Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí odboru ekonomického

*Termín plnění:* 27.05.2022

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**22. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 23.05.2022  
Číslo usnesení: RMČ/22/604/2022

5. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

**Záměr převodu nájmu nebytového prostoru ev. č. 597/101 v nemovitosti Újezd 597/7, Praha 5 - Malá Strana**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. dohodu o provedení stavebních úprav předmětu nájmu, týkající se stavebních, konstrukčních a materiálových řešení v předmětu nájmu - nebytové prostory v budově č. p. 597, Praha 5 - Malá Strana, pronajímané nájemci: Jiří Šálek, IČO 492 66 012
2. dohodu o provedení stavebních úprav dle bodu I. 1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu
3. záměr převodu nájmu nebytové jednotky č. 597/101 - prostoru sloužícího podnikání v nemovitosti Újezd 597/7, Praha 5 ze stávajícího nájemce Jiřího Šálka, IČO 492 66 012, Újezd 404/29, Praha 1 na nového nájemce Tuan Nguyen AHN, IČO 496 34 330, 1. Máje 11/1, Ústí nad Labem a to v souladu s § 2307 Občanského zákoníku a za podmínky uhrazení všech pohledávek za Jiřího Šálka, IČO 492 66 012

**II. Bere na vědomí**

1. výši účelně vynaložených nákladů ve výši 487.630 Kč (včetně DPH) dle znaleckého posudku č. 6092-022/22 Ing. Jana Beneše

Poměr hlasování: 6/0/1

**Městská část Praha 5**  
**22. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 23.05.2022  
Číslo usnesení: RMČ/22/605/2022

6. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

**Podání výpovědi - nebytový prostor ev. č. 902 - Vítězná 531/13, Praha 5**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. podání výpovědi Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 0062/0/ZOMI/19 ze dne 31. 07. 2019 na pronájem prostor sloužící podnikání ev. č. 902 o celkové velikosti 182,44 m<sup>2</sup>, umístěných v budově č. p. 531, stojící na pozemku parc. č. 827, k. ú. Malá Strana, na adrese Vítězná 531/13, Praha 5 nájemci: Bašta Gastro Servis, s. r. o., IČO 615 06 672 z důvodu nehrazení nájemného a neplnění splátkové dohody
2. výpověď dle bodu I. 1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu.

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**22. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 23.05.2022  
Číslo usnesení: RMČ/22/606/2022

7. bod programu

Předkladatel: Mgr. Zdeněk Doležal, radní MČ Praha 5

**Dodatek č. 1 Memoranda o spolupráci č. 12/0/OUR/18 týkajícího se rozvoje nemovitostí "Waltrovka I" podél ulice Radlická, na území Prahy 5 v k. ú. Jinonice a k. ú. Radlic**

Rada městské části Praha 5

**I. Souhlasí**

1. s dodatkem č. 1 Memoranda o spolupráci č. 12/0/OUR/18 ze dne 20. 09. 2018 týkajícího se rozvoje nemovitostí "Waltrovka I" podél ulice Radlická, na území Prahy 5 v k. ú. Jinonice a k. ú. Radlic, mezi smluvními stranami městská část Praha 5, IČO 000 63 631 a společností Penta Real Estate, s. r. o, IČO 035 90 534.

**II. Ukládá**

1. předložit dodatek č. 1 Memoranda o spolupráci č. 12/0/OUR/18 ze dne 20. 09. 2018 ke schválení Zastupitelstvu MČ Praha 5.

*Zodpovídá:* Ing. arch. Lukáš Vacek, Ph.D., vedoucí odboru územního rozvoje

*Termín plnění:* 28.06.2022

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**22. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 23.05.2022  
Číslo usnesení: RMČ/22/607/2022

8. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

**Smlouva o výpůjčce pozemků parc. č. 1040/60, 1040/86, 1040/91, 1040/92, 1040/93 a 1040/94, k. ú. Hlubočepy za účelem Revitalizace parku Chaplinovo náměstí**

Rada městské části Praha 5

**I. Ruší**

1. usnesení č. 44/1205/2021 ze dne 13. 10. 2021

**II. Schvaluje**

1. smlouvu o výpůjčce části pozemku parc. č. 1040/60 a parc. č. 1040/86, pozemků parc. č. 1040/91, 1040/92, 1040/93 a části pozemku parc. č. 1040/94 , vše v k. ú. Hlubočepy, vlastník obec hlavní město Praha, za účelem Revitalizace parku Chaplinovo náměstí, touto přenechává vypůjčitelé dotčené pozemky do bezplatného užívání na dobu určitou a to do dne 31. 12. 2023

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**22. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 23.05.2022  
Číslo usnesení: RMČ/22/608/2022

9. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

**CALM DOWN PRODUCTION, s. r. o. - Žádost o poskytnutí slevy z nájmu, dětské hřiště**  
**Aréna, Hořejší nábřeží pozemek parc. č. 554/3, k. ú. Smíchov, Praha 5**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. poskytnutí slevy na nájmu za období srpen – listopad 2021, v celkové výši 45.452 Kč, nájemci nebytového objektu bez č. p., umístěného na pozemku parc. č. 554/3, k. ú. Smíchov, Praha 5, dětské hřiště Aréna, Hořejší nábřeží, CALM DOWN PRODUCTION, s. r. o., IČO 261 96 867, z důvodu zjištěné technické závady na uzávěru vody a s tím spojené nemožnosti užívat nebytový prostor

Poměr hlasování: 6/0/1

**Městská část Praha 5**  
**22. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 23.05.2022  
Číslo usnesení: RMČ/22/609/2022

10. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

**Navýšení neinvestičního příspěvku mateřským školám a základním školám zřízeným MČ Praha 5 o vícenáklady v souvislosti s volbami do zastupitelstva hlavního města Prahy a zastupitelstev jeho městských částí 2022**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. navýšení neinvestičního příspěvku mateřským školám o 35.000 Kč a základním školám o 185.500 Kč na vícenáklady spojené s konání voleb do zastupitelstva hlavního města Prahy a zastupitelstev jeho městských částí 2022
2. financování voleb v rámci podkapitoly 0440 ve výši 220.500 Kč převodem finančních prostředků z § 3113 (základní školy), položka 5331 (neinvestiční příspěvky - VOLBY) na § 3111 (mateřské školy), položka 5331 (neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím) ve výši 35.000 Kč, § 3113 (základní školy), položka 5331 (neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím) ve výši 168.000 Kč a § 3117 (první stupeň základních škol), položka 5331 (neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím) ve výši 17.500 Kč, na jednotlivé ORG škol (dle přílohy)

**II. Ukládá**

1. provést rozpočtové opatření dle bodu I.2.

*Zodpovídá:* Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí odboru ekonomického

*Termín plnění:* 10.06.2022

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**22. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 23.05.2022  
Číslo usnesení: RMČ/22/610/2022

11. bod programu

Předkladatel: Ing. Jan Kavalírek, radní MČ Praha 5

**Přehled veřejných zakázek zadaných Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou v období od 1. 4. 2022 do 30. 4. 2022**

Rada městské části Praha 5

**I. Bere na vědomí**

1. Přehled veřejných zakázek zadaných Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou v období od 1. 4. 2022 do 30. 4. 2022

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**22. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 23.05.2022  
Číslo usnesení: RMČ/22/611/2022

12. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**Darovací smlouva na montáž, intonaci a ladění varhan v kostele Krista Spasitele v Praze 5.**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. darovací smlouvu pro Římskokatolickou farnost u kostela sv. Filipa a Jakuba Praha – Hlubočepy, IČ 481 36 034, se sídlem Na Zlíchově 221/8, Praha 5 – Hlubočepy.
2. finanční krytí darovací smlouvy ve výši 50.000 Kč, které bude zajištěno z upraveného rozpočtu pro rok 2022 z podkapitoly 0634, ORG 340005 po provedení úpravy rozpočtu přesunem finančních prostředků z § 3399 Ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků, z položky 5229 Neinvestiční transfery, ÚZ 98 na § 3329 Ostatní záležitosti ochrany památek a péče o kulturní dědictví, na položku 5223 Neinvestiční transfery církvím a náboženským společnostem, ÚZ 98.

**II. Ukládá**

1. provést úpravu rozpočtu dle odst. II čl.1.

*Zodpovídá:* Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí odboru ekonomického

*Termín plnění:* 27.05.2022

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**22. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 23.05.2022  
Číslo usnesení: RMČ/22/612/2022

13. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, místostarosta MČ Praha 5

**Návrh na schválení harmonogramu prací dle rámcové dohody č. 0003/0/OSP/22 na zajištění údržby zeleně a úklidových prací na území MČ Praha 5 na měsíc červen 2022**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. soupis prací na období měsíce června 2022 za celkovou částku 8.076.565,18 Kč včetně DPH
2. prováděcí objednávku č. 4/2022 - údržba zeleně a úklidové práce na území MČ Praha 5 na období červen 2022
3. denní plán prací na období červen 2022
4. finanční krytí, které je zajištěno z rozpočtu OSP pro rok 2022 z podkap. 0241, § 3421, § 3723, § 3729, § 3745

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**22. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 23.05.2022  
Číslo usnesení: RMČ/22/613/2022

14. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

**Smlouva o nájmu se Správou pražských hřbitovů č. 40003/110/22**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. smlouvu o nájmu č. 40003/110/22 se Správou pražských hřbitovů, u které je předmětem nájmu hrobové místo na hřbitově Malvazinky od 05. 05. 2022 do 05. 05. 2032

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**22. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 23.05.2022  
Číslo usnesení: RMČ/22/614/2022

15. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

**Stanovisko k dlouhodobému pronájmu části pozemku parc. č. 3352 o výměře cca 900m<sup>2</sup> z celkových 2273 m<sup>2</sup>, k. ú. Smíchov, ve vlastnictví hl. m. Praha**

Rada městské části Praha 5

**I. Nesouhlasí**

1. s dlouhodobým pronájmem části pozemku parc. č. 3352, k. ú. Smíchov, OÚR požaduje představení projektu revitalizace žadatelem, OŽP a OSM vydaly záporná stanoviska:
  - příkrý zarostlý svah, proti sesuvu zajištěn zděnou opěrnou zdí
  - funkce protihlukové bariéry z ul. Zapova a křižovatky ul. Zapova a ul. Holečkova

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**22. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 23.05.2022  
Číslo usnesení: RMČ/22/615/2022

16. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

**Pověření Ing. Tomáše Beneše, vedoucího Odboru správy majetku**

Rada městské části Praha 5

**I. Pověřuje**

1. Ing. Tomáše Beneše, vedoucího Odboru správy majetku ÚMČ Praha 5, s podmínkou informovat gesčního radního, zastupováním městské části Praha 5:
  - v řízeních na úseku katastru nemovitostí specifikovaných v § 19 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů, o zápisu záznamem, včetně podepisování jednotlivých podání a formulářů.
  - při podání Žádosti o vydání rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků (podle ustanovení § 86 ve spojení s § 82 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a § 6 a § 13b vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu) Stavebnímu úřadu MČ Praha 5, který je přílohou č. 4 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., včetně podepisování jednotlivých podání a formulářů

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**22. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 23.05.2022  
Číslo usnesení: RMČ/22/616/2022

17. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**Smlouva o reklamě a propagaci akce „Open Air koncert filmových melodíí“,  
Barrandov Studio, a. s.**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. smlouvu o reklamě a propagaci akce „Open Air koncert filmových melodíí“ ve výši 150.000 Kč bez DPH mezi MČ Praha 5 a Barrandov Studio, a. s. se sídlem Kříženeckého nám. 322/5, Praha 5, IČO 281 72 469

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**22. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 23.05.2022  
Číslo usnesení: RMČ/22/617/2022

18. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

**Souhlas RMČ Praha 5 s navýšením kapacit služeb péče o děti a zřízením nové dětské skupiny "Jahoda", na adrese Kartouzská 200/4, Praha 5.**

Rada městské části Praha 5

**I. Doporučuje**

1. zřízení nové dětské skupiny Jahoda o celkové kapacitě 12 dětí v objektu Kartouzská 200/4, Praha 5. Předložený záměr je v souladu s potřebami MČ Praha 5 v oblasti zlepšení dostupnosti péče o děti před zahájením školní docházky.

Poměr hlasování: 5/0/2

**Městská část Praha 5**  
**22. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 23.05.2022  
Číslo usnesení: RMČ/22/618/2022

19. bod programu

Předkladatel: Mgr. Zdeněk Doležal, radní MČ Praha 5

**Strukturální plán MČ Praha 5**

Rada městské části Praha 5

**I. Souhlasí**

1. s dokumentem "Strukturální plán MČ Praha 5", zprac. QARTA ARCHITEKTURA, s. r. o., dat. 04/2022.

**II. Ukládá**

1. předložit k odsouhlasení Zastupitelstvu MČ Praha 5 dokument "Strukturální plán MČ Praha 5", zprac. QARTA ARCHITEKTURA, s. r. o., dat. 04/2022.

*Zodpovídá:* Mgr. Zdeněk Doležal, radní MČ Praha 5

*Termín plnění:* 28.06.2022

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**22. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 23.05.2022  
Číslo usnesení: RMČ/22/619/2022

20. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**Žádost správní firmy Centra, a. s. o navýšení správní odměny na objekt Smíchovská tržnice - nám. 14. října 83 o míru inflace za rok 2021**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. Žádost správní firmy Centra, a. s. o navýšení správní odměny na objekt Smíchovská tržnice - náměstí 14. října 83 o míru inflace za rok 2021
2. finanční krytí - stř. 9713, zdaňovaná činnost Centra, položka Odměna za správu AU 518, SU 0001

**II. Ukládá**

1. informovat správní firmu Centra, a. s. o rozhodnutí RMČ Praha 5

*Zodpovídá:* Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

*Termín plnění:* 31.05.2022

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**22. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 23.05.2022  
Číslo usnesení: RMČ/22/620/2022

21. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, místostarosta MČ Praha 5

**Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Údržba a zajištění provozu vodních děl MČ Praha 5"**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Údržba a zajištění provozu vodních děl MČ Praha 5", společnost KMK ELEKTRO, s. r. o., se sídlem Vršovická 478/51, Vršovice, Praha 10, IČO 288 71 359, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou ve výši 798.227 Kč bez DPH, tj. 965.854,67 Kč vč. DPH
2. smlouvu o dílo s vybraným účastníkem, společností KMK ELEKTRO, s. r. o., se sídlem Vršovická 478/51, Vršovice, Praha 10, IČO 288 71 359
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 798.227 Kč bez DPH, tj. 965.854,67 Kč vč. DPH bude zajištěno z ORJ 0241, § 3745, pol. 5169 - Nákup ostatních služeb

**II. Ukládá**

1. zajistit nutné administrativní kroky směřující k podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

*Zodpovídá:* Ing. Kateřina Knížková, vedoucí odboru správy veřejného prostranství a zeleně

*Termín plnění:* 06.06.2022

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**22. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 23.05.2022  
Číslo usnesení: RMČ/22/621/2022

22. bod programu

Předkladatel: JUDr. Tomáš Homola, místostarosta MČ Praha 5

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 0032/0/OPRI/21 na zajištění výkonu technického dozoru stavebníka při realizaci stavby „ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 – Smíchov – vestavba do půdního prostoru“**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 0032/0/OPRI/21 uzavřené dne 16. 06. 2021 se společností REINVEST, spol. s r. o., IČO 654 10 840, kterým se upravuje předpokládaná doba poskytování služeb

**II. Ukládá**

1. zajistit podepsání dodatku č. 1 ke Smlouvě č. 0032/0/OPRI/21

*Zodpovídá:* Bc. Milan Vondráček, vedoucí odboru přípravy a realizace investic

*Termín plnění:* 30.06.2022

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**22. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 23.05.2022  
Číslo usnesení: RMČ/22/622/2022

23. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**Výběr zhotovitele na zajištění projektové dokumentace na akci: stavební úpravy školských objektů a zahrady Nepomucká 3 a Nepomucká 5, Praha 5.**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. výběr zhotovitele na veřejnou zakázku malého rozsahu "Projektová dokumentace - stavební úpravy školských objektů a zahrady - Nepomucká 3 a Nepomucká 5, Praha 5" v celkové výši 273.000 Kč bez DPH, tj. 330.330 Kč vč. DPH pro společnost ABCD Studio, s. r. o. se sídlem Paříkova 910/11a, Praha 9, IČO 227 94 107
2. finanční krytí ze zdaňované činnosti, ORJ 9013, SU 518, AU 30005, ostatní služby

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**22. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 23.05.2022  
Neschváleno

24. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, místostarosta MČ Praha 5

**Předběžný souhlas se zábořem na pěší zóně Anděl, Nádražní 344/27, pro volební stánek hnutí Přísaha-občanské hnutí Roberta Šlachty**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. předběžný souhlas pro volební stánek hnutí Přísaha-občanské hnutí Roberta Šlachty na pěší zóně Anděl, Nádražní 344/27, ve dnech 1. 6. 2022 - 23. 9. 2022. Zodpovědná osoba na základě plné moci: Jiří Vejmelka, Pod Kesnerkou 15, Praha 5.

Poměr hlasování: 4/0/3

**Městská část Praha 5**  
**22. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 23.05.2022  
Číslo usnesení: RMČ/22/623/2022

25. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, místostarosta MČ Praha 5

**Záměr pachtu částí pozemku parc. č. 4990/1 v k. ú. Smíchov za účelem provozování farmářských trhů v roce 2022 - nabídkové řízení na provozovatele trhů**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. záměr pachtu (nabídkové řízení na provozovatele trhů) částí pozemku parc. č. 4990/1 v k. ú. Smíchov, a to část pozemní komunikace – chodník o celkové výměře 250 m<sup>2</sup> (dle situačního zákresu, který tvoří přílohu tohoto záměru) za účelem provozování farmářských trhů za nájemné v min. výši: 60 Kč/ m<sup>2</sup>/den v časovém rozsahu konání: Farmářské trhy každé úterý v termínu od 21. 6. 2022 do 15. 11. 2022
2. uzavření Nájemní smlouvy týkající se částí pozemku parc. č. 4990/1 v k. ú. Smíchov, a to část pozemní komunikace – chodník o celkové výměře 250 m<sup>2</sup> s Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a. s. se sídlem Řásnovka 8, Praha 1, IČO 034 47 286 jako pronajímatelem za účelem konání farmářských trhů v časovém rozsahu konání dle bodu I.1 tohoto usnesení
3. financování nájemného za pronájem částí pozemku parc. č. 4990/1 v k. ú. Smíchov, a to část pozemní komunikace – chodník o celkové výměře 250 m<sup>2</sup> za nájemné 40 Kč/m<sup>2</sup>/den pro provedení rozpočtového opatření ve výši 220.000 Kč bez DPH z ORJ 0241, § 3745, pol. 5139 – Nákup materiálu j. n. na ORJ 0641, § 2141, pol. 5164 – Nájemné

**II. Ukládá**

1. zajistit uzavření Nájemní smlouvy s Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a. s. a písemného souhlasu s poskytnutím předmětu pachtu třetí osobě za účelem konání trhů

*Zodpovídá:* Ing. Kateřina Knížková, vedoucí odboru správy veřejného prostranství a zeleně  
*Termín plnění:* 17.06.2022

2. provést rozpočtové opatření dle bodu I.3.

*Zodpovídá:* Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí odboru ekonomického  
*Termín plnění:* 03.06.2022

3. zveřejnit záměr pachtu na úřední desce městské části Praha 5 minimálně po dobu 15 dní

*Zodpovídá:* Ing. Kateřina Knížková, vedoucí odboru správy veřejného prostranství a zeleně  
*Termín plnění:* 09.06.2022

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**22. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 23.05.2022  
Číslo usnesení: RMČ/22/624/2022

26. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**Záměr vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky s názvem „Správa vybraných objektů MČ Praha 5“**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. záměr na vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky s názvem „Správa vybraných objektů MČ Praha 5“, dle zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále "ZZVZ")

**II. Schvaluje**

1. dílčí smlouvu o poskytování právních služeb v souladu s Rámcovou dohodou č. 0018/0/KTA/2021 ze dne 21. 12. 2021, se společností Kruták & Partners, advokátní kancelář, s. r. o., IČO 294 15 349, se sídlem Revoluční 724/7, Praha 1, na zajištění kompletní administrace této nadlimitní veřejné zakázky
2. financování dílčí smlouvy o poskytování právních služeb v celkové výši 110.000 Kč bez DPH, tj. 133.100 Kč vč. DPH zajištěné z rozpočtu roku 2022 z podkapitoly 0926, § 6171, položky 5166, ORG 0260003

**III. Ukládá**

1. předložit RMČ ke schválení znění zadávací dokumentace k vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky s názvem "Správa vybraných objektů MČ Praha 5"

*Zodpovídá:* Mgr. Petr Janů, vedoucí odboru Kancelář tajemníka

*Termín plnění:* 04.07.2022

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**22. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 23.05.2022  
Číslo usnesení: RMČ/22/625/2022

27. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**Výběr účastníka minitendru č. 39 zadávaného na základě Rámcové dohody č. 0043/0/OMI/19 ze dne 25. 02. 2020 na výkon technického dozoru stavebníka**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. výběr účastníka minitendru č. 39 zadávaného na základě Rámcové dohody č. 0043/0/OMI/19 ze dne 25. 02. 2020 na výkon technického dozoru stavebníka na akci s názvem „Oprava fasády budovy Pod Radnicí 152/3, Praha 5“, společnost REINVEST, spol. s r. o., se sídlem Praha 4 - Lhotka, K Novému dvoru 897/66, IČO 654 10 840 s celkovou nabídkovou cenou ve výši 63.840 Kč bez DPH, tj. 77.246,40 Kč vč. DPH (při hodinové sazbě 570 Kč bez DPH)
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností REINVEST, spol. s r. o., se sídlem Praha 4 - Lhotka, K Novému dvoru 897/66, IČO 654 10 840
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 63.840 Kč bez DPH, tj. 77.246,40 Kč vč. DPH bude zajištěno ze schváleného rozpočtu zdaňované činnosti pro rok 2022 z podkapitoly 9013, Opravy a údržba nad 200 tis. Kč, SU 511, AU 0001

**II. Ukládá**

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění elektronického podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

*Zodpovídá:* Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

*Termín plnění:* 13.06.2022

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**22. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 23.05.2022  
Číslo usnesení: RMČ/22/626/2022

28. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, člen zastupitelstva

**Open air koncert filmových melodií v Kinského zahradě dne 10. 9. 2022**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. konání Open air koncertu filmových melodií v Kinského zahradě dne 10. 9. 2022 od 17:00 hodin;
2. objednávku č. 0073/OVK/21 v celkové výši 150.000 Kč na umělecké zajištění koncertu dne 10. 9. 2022 v Kinského zahradě pro Pražský filmový orchestr, z. s., IČO 270 04 121, se sídlem Sestupná 88/20, Praha 6;
3. finanční krytí objednávky č. 0073/OVK/21 ve výši 150.000 Kč, které bude zajištěno ze schváleného rozpočtu MČ Praha 5 na rok 2022 z podkapitoly 0634 kultura, § 3319 ostatní záležitosti kultury, z položky 5041 odměny za užití duševního vlastnictví
4. záštitu Bc. L. Herolda, místostarosty MČ Praha 5, nad Open air koncertem filmových melodií v Kinského zahradě dne 10. 9. 2022

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**22. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 23.05.2022  
Číslo usnesení: RMČ/22/627/2022

29. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

**Demografický vývoj školství v MČ Praha 5 a jeho střednědobá projekce do roku 2023 -  
mateřské školy - Aktualizace**

Rada městské části Praha 5

**I. Bere na vědomí**

1. předložený materiál týkající se aktualizace "Demografického vývoje školství v MČ Praha 5 a jeho střednědobé projekce do roku 2023" - mateřské školy

Poměr hlasování: 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**22. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 23.05.2022  
Neschváleno

30. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, místostarosta MČ Praha 5

**Předběžný souhlas se zábořem v ul. Plzeňská 2974/20, Praha 5, před OC Nový Smíchov z důvodu prodeje sezónního ovoce ze sadu**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. předběžný souhlas se zábořem v ul. Plzeňská 2974/20, Praha 5, před OC Nový Smíchov z důvodu umístění prodejního stánku se sezónním ovocem ze sadu - Zaki Minto, Celetná 592/23, Praha 1, IČO 024 43 384, v termínu: 15. 6. - 30. 9. 2022. Rozsah záboru: 3x2 m<sup>2</sup>.

Poměr hlasování: 1/3/3

**Začátek zasedání:**

14:15

**Konec zasedání:**

15:00

**Zapsala:** L. Ulrychová

Ověřovatelé byli zvoleni poměrem hlasování 7/0/0

Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

Mgr. Renáta Zajíčková  
starostka MČ Praha 5

v z.

JUDr. Tomáš Homola, místostarosta MČ Praha 5

Ověřeno dne: 25. 5. 2022