

Městská část Praha 5

Zápis

z 24. schůze Rady městské části Praha 5 dne 30.05.2022

Přítomni: Mgr. R. Zajíčková, Bc. L. Herold, Mgr. Z. Doležal, Bc. M. Damašek, M.A.,

Ing. J. Kavalírek, JUDr. T. Homola, MgA. D. Dušek, Ing. L. Brož, JUDr. P. Lachnit,
JUDr. K. Černá

Hosté: Ing. Š. Rattay, Ing. J. Panenka, RNDr. Radomír Palovský, Ing. arch. Z. Hamanová

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Záměr prodeje pozemku parc. č. 1316/21 v k. ú. Smíchov vlastníkov souvisejících nemovitých věcí společnosti SATPO Project V, s. r. o. na základě uzavřené Smlouvy o smlouvě budoucí kupní	Schváleno	RMČ/24/629/2022
2.	Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	RMČ/24/630/2022
3.	H.B.B. International Food, s. r. o. - žádost o prodloužení nájemní smlouvy v nebytové jednotce na ulici Nádražní 21/29, Praha 5 - finalizace na základě zveřejněného záměru	Schváleno	RMČ/24/631/2022
4.	Motolský háj – podkladová studie pro změnu ÚP SÚ HMP č. Z 2927	Schváleno	RMČ/24/632/2022
5.	Navýšení kapacity školní jídelny v Základní škole a mateřské škole Praha 5 - Košíře, Weberova 1/1090, příspěvkové organizaci	Schváleno	RMČ/24/633/2022
6.	Souhlas RMČ Praha 5 s navýšením kapacit služeb péče o děti a zřízením nové dětské skupiny "Kulíšek", v objektu Novotného 1273/2, Praha 5	Schváleno	RMČ/24/634/2022
7.	Dohoda o využití pozemku parc. č. 977/187, k. ú. Jinonice, se společností Radlická vyhlídka, s. r. o.	Schváleno	RMČ/24/635/2022
8.	Smlouva o výpůjčce galerie MČ Praha 5 v letohrádku Portheimka Ludmily Tankové na výstavu obrazů Radky Kuželové - členky výtvarného spolku BENEART	Schváleno	RMČ/24/636/2022
9.	Žádost o poskytnutí slevy z nájmu bytu	Schváleno	RMČ/24/637/2022
10.	Návrh na uzavření Dohody o skončení nájmu bytu	Schváleno	RMČ/24/638/2022
11.	Žádost o prodloužení smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	RMČ/24/639/2022
12.	Žádost o přechod nájmu bytu	Schváleno	RMČ/24/640/2022
13.	Předběžný souhlas se zábořem na pěší zóně Anděl, Nádražní 344/27, pro volební stánek hnutí Přísaha-občanské hnutí Roberta Šlachty	Schváleno	RMČ/24/641/2022
14.	Předběžný souhlas s umístěním volebního	Schváleno	RMČ/24/642/2022

	propagačního stánku koalice SPOLEČNĚ		
15.	Přehled rozpočtových opatření	Schváleno	RMČ/24/643/2022
16.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Praha 5 - opravy chodníků"	Schváleno	RMČ/24/644/2022
17.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Oprava střešního pláště, římsy a doplnění chlazení objektu Smíchovské tržnice, náměstí 14. října 83/15, Praha 5"	Schváleno	RMČ/24/645/2022
18.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Stavební úpravy bytových jednotek č. 1, 5 a 10 v domě Zborovská 542/42, Praha 5"	Schváleno	RMČ/24/646/2022
19.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Stavební úpravy bytové jednotky č. 11 v domě Gabinova 867/9, Praha 5"	Schváleno	RMČ/24/647/2022
20.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "ZŠ a MŠ Praha 5 – Košíře, Weberova 1/1090 – oprava tělocvičny"	Schváleno	RMČ/24/648/2022
21.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "MŠ Praha 5 – Smíchov, Kroupova 2/2775 – oprava dětských letních toalet včetně terasy"	Schváleno	RMČ/24/649/2022
22.	Odpis pohledávek nájemců bytů nad 100 tis. Kč	Schváleno	RMČ/24/650/2022
23.	Odpis pohledávek nájemců bytů do 100 tis. Kč	Schváleno	RMČ/24/651/2022
24.	Odpis pohledávek nájemců NP nad 100 tis. Kč	Schváleno	RMČ/24/652/2022
25.	Odpis pohledávek nájemců NP do 100 tis. Kč	Schváleno	RMČ/24/653/2022
26.	Zpráva o stavu pohledávek za rok 2021	Schváleno	RMČ/24/654/2022
27.	Individuální dotace pro Dělnická tělovýchovná jednota Santoška, z. s. na akci "Santoška Cup"	Schváleno	RMČ/24/655/2022
28.	Individuální dotace na akci "Jóga pod Sluncem (7. ročník)"	Schváleno	RMČ/24/656/2022
29.	Záměr požádat o uzavření smluv o výpůjčce na pozemky parc. č. 1768 a 1759/12, k. ú. Hlubočepy - pumptrack	Schváleno	RMČ/24/657/2022
30.	Ubytování občanů prchajících před válkou na Ukrajině	Schváleno	RMČ/24/658/2022
31.	Jmenování Mgr. Zdeňky Janků vedoucí Odboru Kancelář starosty	Schváleno	RMČ/24/659/2022
32.	Smlouva o výpůjčce zasedací místnosti č. 603 v budově Úřadu městské části Praha 5 mezi Šachovým klubem Smíchov, z. s. a městskou částí Praha 5	Schváleno	RMČ/24/660/2022
33.	Žádost společnosti FCC Regios, a. s. o prodloužení smluv o nájmu - Klikatá 1238/90c, Praha 5	Schváleno	RMČ/24/661/2022
34.	Žádost společnosti Pražské služby, a. s.	Schváleno	RMČ/24/662/2022

	o prodloužení smlouvy o nájmu - Klikatá 1238/90c, Praha 5		
35.	Záměr pronájmu části nebytové jednotky 901 - Nádražní 286/20, Praha 5	Schváleno	RMČ/24/663/2022
36.	Žádost o souhlas s uzavřením podnájemní smlouvy a s umístěním sídla ARV design, s. r. o. - Jan Písecký, nájemce sportovního areálu V Stráni 485/11, Praha 5 - revokace usnesení RMČ ze dne 16. 5. 2022	Schváleno	RMČ/24/664/2022
37.	Stanovení počtu členů okrskových volebních komisí při volbách do zastupitelstev obcí 2022	Schváleno	RMČ/24/665/2022
38.	Změna Organizačního řádu městské části Praha 5 a Úřadu městské části Praha 5	Schváleno	RMČ/24/666/2022
39.	Výstava „Nebeští jezdci“ - smlouvy s Barrandov Studio, a. s.	Schváleno	RMČ/24/667/2022
40.	Návrh na uzavření Dohod o poskytnutí prostor k zabezpečení voleb do Zastupitelstva hlavního města Prahy a zastupitelstev jeho městských částí 2022	Schváleno	RMČ/24/668/2022
41.	Záměr prodeje pozemku parc. č. 1287 k. ú. Hlubočepy vlastníkům souvisejících nemovitých věcí	Schváleno	RMČ/24/669/2022
42.	Žádost o prodej zastavěného pozemku parc. č. 1022/2 v k. ú. Smíchov od vlastníků stavby garáže	Schváleno	RMČ/24/670/2022
43.	Záměr prodeje pozemku parc. č. 1861 v k. ú. Smíchov vlastníkovi souvisejících nemovitých věcí	Schváleno	RMČ/24/671/2022
44.	Petice proti záměru stavby „Přístavba a stavební úpravy bytového domu“ na pozemcích parc. č. 2720, 2721 v k. ú. Smíchov	Schváleno	RMČ/24/672/2022
45.	Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo č. 0006/0/OPRI/22 uzavřené s firmou POHL cz, a. s. ze dne 27. 4. 2022 k akci: "Odstranění požárem poškozených objektů v areálu hřiště Hlubočepy"	Schváleno	RMČ/24/673/2022
46.	"Barrandez Vous II", smlouva o investičním příspěvku	Schváleno	RMČ/24/674/2022
47.	Předběžný souhlas se zábořem v ul. Plzeňská 2974/20, Praha 5, před OC Nový Smíchov z důvodu prodeje sezónního ovoce ze sadu	Schváleno	RMČ/24/675/2022

Program byl schválen poměrem hlasování 9/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.05.2022
Číslo usnesení: RMČ/24/629/2022

1. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Záměr prodeje pozemku parc. č. 1316/21 v k. ú. Smíchov vlastníkovu souvisejících nemovitých věcí společnosti SATPO Project V, s. r. o. na základě uzavřené Smlouvy o smlouvě budoucí kupní

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. se záměrem prodeje pozemku parc. č. 1316/21 v k. ú. Smíchov o výměře 56 m² vlastníkovu souvisejících nemovitých věcí společnosti SATPO Project V, s. r. o., se sídlem Praha 5, Holečkova 3331/35, IČO 039 33 911 za cenu dle znaleckého posudku č. 6143-073/22, tj. 672.000 Kč + DPH a úhradou nákladů na znalecký posudek ve výši 10.000 Kč + DPH v souladu se Smlouvou o smlouvě budoucí kupní č. 0009/0/ZOBP/21 a Smlouvou o spolupráci č. 22/0/OÚR/21

II. Ukládá

1. sdělit usnesení RMČ žadateli o prodej pozemku parc. č. 1316/21 v k. ú. Smíchov, zveřejnit záměr prodeje pozemku

Zodpovídá: Mgr. Marcela Justová, vedoucí odboru bytů a převodů nemovitých věcí

Termín plnění: 06.06.2022

2. předložit prodej pozemku parc. č. 1316/21 v k. ú. Smíchov společnosti SATPO Project V, s. r. o. ZMČ ke schválení

Zodpovídá: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Termín plnění: 28.06.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 30.05.2022
Číslo usnesení: RMČ/24/630/2022

2. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 1+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, se [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 7. 2024, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 8. 2022, za nájemné 125,27 Kč/m2/měs.
2. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 3. 2024, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 4. 2022, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs. do 30. 6. 2022 a od 1. 7. 2022 za nájemné 125,27 Kč/m2/měs.
3. uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE] [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 8. 2024, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 9. 2022, za nájemné 125,27 Kč/m2/měs.
4. uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu 2+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE] [REDAKCE] bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 7. 2024, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 8. 2022, za nájemné 125,27 Kč/m2/měs.
5. uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu 2+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 7. 2024, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 8. 2022, za nájemné 125,27 Kč/m2/měs.
6. uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE] [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30. 6. 2024, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 7. 2022, za nájemné 125,27 Kč/m2/měs.
7. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE] [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30. 6. 2024, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 7. 2022, za nájemné 125,27 Kč/m2/měs.
8. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE] Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 5. 2023, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 6. 2022, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs. do 30. 6. 2022 a od 1. 7. 2022 za nájemné 125,27 Kč/m2/měs.
9. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE] [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30. 4. 2023, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 5. 2022 za nájemné 120,68 Kč/m2/měs. do 30. 6. 2022 a od 1. 7. 2022 za nájemné 125,27 Kč/m2/měs.
10. uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE] [REDAKCE] bytem na uvedené adrese,

na dobu určitou do 30. 6. 2023, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 7. 2022,
za nájemné 125,27 Kč/m2/měs.

11. uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese
[REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE] bytem na uvedené adrese,
na dobu určitou do 30. 6. 2023, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 7. 2022,
za nájemné 125,27 Kč/m2/měs.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 30.05.2022
Číslo usnesení: RMČ/24/631/2022

3. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

H.B.B. International Food, s. r. o. - žádost o prodloužení nájemní smlouvy v nebytové jednotce na ulici Nádražní 21/29, Praha 5 - finalizace na základě zveřejněného záměru

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření dodatku č. 7 k nájemní smlouvě ze dne 13. 3. 2003 ve znění pozdějších dodatků uzavřené se společností H.B.B. International Food, s. r. o., IČO 071 84 085, na pronájem nebytové jednotky ev. č. 902 o celkové velikosti 369,71 m² v nemovitosti Nádražní 21/29, Praha 5 - Smíchov, za účelem provozování restaurační činnosti, kterým se prodlužuje doba nájmu o 5 let (tj. do 31. 03. 2028) a navyšuje se nájemné na 5.500 Kč/m²/rok (tj. 169.450 Kč/měsíčně) + DPH. Ostatní ujednání předmětné nájemní smlouvy zůstávají beze změny.
Podmínkou uzavření dodatku je uhrazení dluhů nájemce.
2. dodatek č. 7 k nájemní smlouvě ze dne 13. 3. 2003 dle bodu 1.I., který tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.05.2022
Číslo usnesení: RMČ/24/632/2022

4. bod programu

Předkladatel: Mgr. Zdeněk Doležal, radní MČ Praha 5

Motolský háj – podkladová studie pro změnu ÚP SÚ HMP č. Z 2927

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s čistopisem podkladové studie pro změnu ÚP SÚ HMP Z 2927 "Motolský háj", zprac. Projektíl architekti, s. r. o., dat. 05/2022 jako s podkladem pro pořízení změny ÚP SÚ HMP a pro svěření pozemků parc. č. 438 a 440/1 v k. ú. Motol;
2. s návrhem změny ÚP SÚ HMP na SV-D, ZMK, VV (plovoucí značka) dle podkladové studie viz bod I.1.

II. Požaduje

1. v rámci zpracování připomínek k návrhu Metropolitního plánu Prahy ve fázi veřejného projednání požadovat zohlednění výše uvedené podkladové studie.

III. Ukládá

1. podkladovou studii pro změnu ÚP SÚ HMP Z 2927 včetně návrhu změny ÚP SÚ HMP předložit k projednání ZMČ

Zodpovídá: Mgr. Zdeněk Doležal, radní MČ Praha 5

Termín plnění: 28.06.2022

Poměr hlasování: 8/0/0

JUDr. P. Lachnit není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 30.05.2022
Číslo usnesení: RMČ/24/633/2022

5. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Navýšení kapacity školní jídelny v Základní škole a mateřské škole Praha 5 - Košíře, Weberova 1/1090, příspěvkové organizaci

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. navýšení kapacity školní jídelny v Základní škole a mateřské škole Praha 5 - Košíře, Weberova 1/1090, příspěvkové organizaci od 1. 9. 2022 o 50 stravovaných z původního počtu 950 stravovaných na 1000 stravovaných

Poměr hlasování: 8/0/0

JUDr. P. Lachnit není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.05.2022
Číslo usnesení: RMČ/24/634/2022

6. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

Souhlas RMČ Praha 5 s navýšením kapacit služeb péče o děti a zřízením nové dětské skupiny "Kulíšek", v objektu Novotného 1273/2, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Doporučuje

1. zřízení nové dětské skupiny "Kulíšek" o celkové kapacitě 17 dětí v objektu Novotného 1273/2, Praha 5. Předložený záměr je v souladu s potřebami MČ Praha 5 v oblasti zlepšení dostupnosti péče o děti před zahájením školní docházky.

Poměr hlasování: 8/0/0

JUDr. P. Lachnit není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.05.2022
Číslo usnesení: RMČ/24/635/2022

7. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Dohoda o využití pozemku parc. č. 977/187, k. ú. Jinonice, se společností Radlická vyhlídka, s. r. o.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dohodu o využití pozemku parc. č. 977/187, k. ú. Jinonice, pro uložení kabelu napojení nového sloupu veřejného osvětlení v rámci stavební akce „Bytový dům Radlická vyhlídka Na Vysoké I“, se společností Radlická vyhlídka, s. r. o. se sídlem Praha 5, Stodůlky, Jeremiášova 2722/2b, IČO 242 38 562; nájem části pozemku je stanoven ve výši 6.375 Kč.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 30.05.2022
Číslo usnesení: RMČ/24/636/2022

8. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Smlouva o výpůjčce galerie MČ Praha 5 v letohrádku Portheimka Ludmile Tankové na výstavu obrazů Radky Kuželové - členky výtvarného spolku BENEART

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. bezplatnou výpůjčku prostor výstavní galerie MČ Praha 5 v letohrádku Portheimka od 20. 06. - 18. 7. 2022 Ludmile Tankové na výstavu obrazů členky spolku výtvarné školy BENEART Radky Kuželové;
2. záštitu Bc. L. Herolda, místostarosty MČ Praha 5, nad výstavou obrazů Radky Kuželové v letohrádku Portheimka v galerii MČ Praha 5

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.05.2022
Číslo usnesení: RMČ/24/637/2022

9. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Žádost o poskytnutí slevy z nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. poskytnutí slevy z nájmu bytu č. 12 (ev. č. 13, dle PV č. 281/13) na adrese [REDAKCE]
[REDAKCE], [REDAKCE], bytem na uvedené adrese,
z důvodu závady na plynovém kotli na ohřev TUV na základě žádosti nájemkyně, a to ve výši
25% od 4. 4. 2022 do 20. 4. 2022

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.05.2022
Číslo usnesení: RMČ/24/638/2022

10. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Návrh na uzavření Dohody o skončení nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Dohody o skončení nájmu bytu č. 22 (ev. č. 1) v 1. NP domu na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, ke dni 15. 06. 2022, dle schváleného vzoru, na základě žádosti nájemce

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.05.2022
Číslo usnesení: RMČ/24/639/2022

11. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Žádost o prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření smlouvy o nájmu bytu 3+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Malá Strana s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 7. 2025, s platností od data podpisu a účinností od 1. 8. 2022 za nájemné ve výši 171,36 Kč/m2/měs. s tím, že smlouva o nájmu bytu bude uzavřena bez inflační doložky

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.05.2022
Číslo usnesení: RMČ/24/640/2022

12. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Žádost o přechod nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření smlouvy o nájmu bytu 4+1, standardní kvality na adrese [REDAKCE] Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese na dobu určitou do 18. 05. 2023 s platností ode dne podpisu a s účinností od 18. 05. 2021 za nájemné ve výši 130,34 Kč/m2/měs. na základě žádosti [REDAKCE] o přechod nájmu bytu po zemřelé [REDAKCE]

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.05.2022
Číslo usnesení: RMČ/24/641/2022

13. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, místostarosta MČ Praha 5

Předběžný souhlas se zábořem na pěší zóně Anděl, Nádražní 344/27, pro volební stánek hnutí Přísaha - občanské hnutí Roberta Šlachty

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. předběžný souhlas pro volební stánek hnutí Přísaha - občanské hnutí Roberta Šlachty na pěší zóně Anděl, Nádražní 344/27, ve dnech 29. 8. 2022 - 23. 9. 2022, s výjimkou úterních a pátečních trhů.

Poměr hlasování: 5/0/4

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.05.2022
Číslo usnesení: RMČ/24/642/2022

14. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, místostarosta MČ Praha 5

Předběžný souhlas s umístěním volebního propagačního stánku koalice SPOLEČNĚ

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. předběžný souhlas s umístěním volebního propagačního stánku koalice SPOLEČNĚ ve volební kampani v komunálních volbách 2022 v rozsahu 9 m².
V ul. Nádražní, pěší zóna Anděl - ve dnech: 29. 8. - 1. 9., 5. 9. - 8. 9., 12. 9.-15. 9. a 19. 9.-22. 9. (16 dní), s výjimkou úterních a pátečních trhů.
V ul. Plzeňská - ve dnech: 2. 9., 9. 9. a 16. 9. (3 dny).
Tilleho náměstí na Barrandově - ve dnech: 31. 8., 7. 9., 14. 9. a 21. 9. (4 dny).

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.05.2022
Číslo usnesení: RMČ/24/643/2022

15. bod programu

Předkladatel: Ing. Jan Kavalírek, radní MČ Praha 5

Přehled rozpočtových opatření

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. rozpočtová opatření dle rozpisu uvedeného v příloze č. 1 - zvýšení celkového objemu rozpočtu, provedená v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:
RO 2034 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 11.837 tis. Kč, z toho 366,5 tis. Kč Odboru sociální problematiky a prevence kriminality, 10 tis. Kč Odboru Kancelář městské části, 300 tis. Kč Odboru informatiky a 11.160,5 tis. Kč Odboru Kancelář tajemníka
RO 29064 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 2.848,9 tis. Kč, z toho 1.832,4 tis. Kč Odboru školství a 1.016,5 tis. Kč Odboru Kancelář tajemníka

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 30.05.2022
Číslo usnesení: RMČ/24/644/2022

16. bod programu

Předkladatel: Ing. Jan Panenka, předseda Výboru dopravního

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Praha 5 - opravy chodníků"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku s názvem "Praha 5 - Opravy chodníků", společnost DAP, a. s., se sídlem Praha 2, Sarajevská 1498/17, IČO 265 08 583, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou ve výši 395 Kč bez DPH, tj. 477,95 Kč vč. DPH za opravu jednoho výtluku, přičemž celková hodnota veřejné zakázky nesmí překročit 1.650.000 Kč bez DPH, tj. 1.996.500 Kč vč. DPH
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností DAP, a. s., se sídlem Praha 2, Sarajevská 1498/17, IČO 265 08 583
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 1.650.000 Kč bez DPH, tj. 1.996.500 Kč vč. DPH, které bude zajištěno z rozpočtů let 2022 a 2023 z ORJ 0341, § 2212, položky 5171 – Opravy a udržování, UZ 216 a to dle aktuálních potřeb MČ Praha 5

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

Zodpovídá: Ing. Kateřina Knížková, vedoucí odboru správy veřejného prostranství a zeleně

Termín plnění: 27.06.2022

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 30.05.2022
Číslo usnesení: RMČ/24/645/2022

17. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"Oprava střešního pláště, římsy a doplnění chlazení objektu Smíchovské tržnice,
náměstí 14. října 83/15, Praha 5"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Oprava střešního pláště, římsy a doplnění chlazení objektu Smíchovské tržnice, náměstí 14. října 83/15, Praha 5", společnost Omega facilities, s. r. o., se sídlem Na Folimance 2155/15, Vinohrady, Praha 2, IČO 052 92 921, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou ve výši 3.795.735 Kč bez DPH, tj. 4.592.839,35 Kč vč. DPH (v režimu přenesené daňové povinnosti).
2. smlouvu o dílo s vybraným účastníkem, společností Omega facilities, s. r. o., se sídlem Na Folimance 2155/15, Vinohrady, Praha 2, IČO 052 92 921
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 3.795.735 Kč bez DPH, tj. 4.592.839,35 Kč vč. DPH (v režimu přenesené daňové povinnosti) bude zajištěno následovně:
 1. opravy v celkové výši 1.604.017 Kč bez DPH, tj. 1.940.860,57 Kč vč. DPH ze zdaňované činnosti pro rok 2022 na středisku 0097 z rezervy jmenovitých akcí CENTRA (SU 511, AU 0001);
 2. investice v celkové výši 2.191.717 Kč bez DPH, tj. 2.651.977,57 Kč vč. DPH z rozpočtu roku 2022 z ORJ 0813, § 3613 (nebytové hospodářství), položky 6121 (budovy, haly, stavby) po provedení rozpočtového opatření spočívajícího v převodu finančních prostředků ve výši 652 tis. Kč z ORJ 0913, § 6171, položky 5171 na ORJ 0813, § 3613, položku 6121

II. Ukládá

1. informovat správní společnost CENTRA, a. s. o výsledku tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 06.06.2022

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 30.05.2022
Číslo usnesení: RMČ/24/646/2022

18. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"Stavební úpravy bytových jednotek č. 1, 5 a 10 v domě Zborovská 542/42, Praha 5"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Stavební úpravy bytových jednotek č. 1, 5 a 10 v domě Zborovská 542/42, Praha 5", společnost wizard cz, s. r. o., se sídlem Louny, Štefánikova 1896, IČO 254 85 164, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou ve výši 5.809.767 Kč bez DPH, tj. 6.681.232,05 Kč vč. DPH (v režimu přenesené daňové povinnosti).
2. smlouvu o dílo s vybraným účastníkem, společností wizard cz, s.r.o., se sídlem Louny, Štefánikova 1896, IČO 254 85 164
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 5.809.767 Kč bez DPH, tj. 6.681.232,05 Kč vč. DPH (v režimu přenesené daňové povinnosti) bude zajištěno následovně:
 1. opravy v celkové výši 3.596.607 Kč bez DPH ze zdaňované činnosti pro rok 2022 na středisku 9166 z rezervy CENTRA, položky opravy nad 200 tis. Kč (SU 511, AU 0001);
 2. investice ve výši 2.213.160 Kč bez DPH z rozpočtu roku 2022 z ORJ 0813, § 3612 (bytové hospodářství), položky 6121 (budovy, haly, stavby) Případné dofinancování veřejné zakázky proběhne z rozpočtu roku 2023

II. Ukládá

1. informovat správní společnost CENTRA, a. s. o výsledku tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 06.06.2022

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 30.05.2022
Číslo usnesení: RMČ/24/647/2022

19. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"Stavební úpravy bytové jednotky č. 11 v domě Gabinova 867/9, Praha 5"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Stavební úpravy bytové jednotky č. 11 v domě Gabinova 867/9, Praha 5", společnost OB-LIGO realizace staveb, s. r. o., se sídlem Příbram VII, Seifertova 525, okres Příbram, IČO 248 31 891, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou ve výši 942.090,88 Kč bez DPH, tj. 1.083.404,51 Kč vč. DPH (v režimu přenesené daňové povinnosti).
2. smlouvu o dílo s vybraným účastníkem, společností OB-LIGO realizace staveb, s. r. o., se sídlem Příbram VII, Seifertova 525, okres Příbram, IČO 248 31 891
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 942.090,88 Kč bez DPH, tj. 1.083.404,51 Kč vč. DPH (v režimu přenesené daňové povinnosti) bude zajištěno ze zdaňované činnosti pro rok 2022 na středisku 9166 z rezervy CENTRA, položky opravy nad 200 tis. Kč (SU 511, AU 0001)

II. Ukládá

1. informovat správní společnost CENTRA, a. s. o výsledku tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 06.06.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.05.2022
Číslo usnesení: RMČ/24/648/2022

20. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"ZŠ a MŠ Praha 5 – Košíře, Weberova 1/1090 – oprava tělocvičny"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "ZŠ a MŠ Praha 5 – Košíře, Weberova 1/1090 – oprava tělocvičny", společnost EPLcond, a. s., se sídlem Purkyňova 2873/19a, Jižní předměstí, Plzeň, IČO 263 46 575, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou ve výši 5.474.566,10 Kč bez DPH, tj. 6.624.224,98 Kč vč. DPH
2. smlouvu o dílo s vybraným účastníkem, společností EPLcond, a. s., se sídlem Purkyňova 2873/19a, Jižní předměstí, Plzeň, IČO 263 46 575
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 5.474.566,10 Kč bez DPH, tj. 6.624.224,98 Kč vč. DPH bude zajištěno z rozpočtu roku 2022, z podkapitoly 0440, § 3113 a položky 5171

II. Ukládá

1. zajistit všechny nutné administrativní kroky směřující k podpisu smlouvy smluvními stranami

Zodpovídá: Mgr. Jana Korecká, vedoucí odboru školství

Termín plnění: 27.06.2022

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.05.2022
Číslo usnesení: RMČ/24/649/2022

21. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"MŠ Praha 5 – Smíchov, Kroupova 2/2775 – oprava dětských letních toalet včetně terasy"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "MŠ Praha 5 – Smíchov, Kroupova 2/2775 – oprava dětských letních toalet včetně terasy", společnost RUBIKON stavby, s. r. o., se sídlem Voctářova č. ev. 679, Libeň, Praha 8, IČO 256 86 313, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou ve výši 4.379.749 Kč bez DPH, tj. 5.299.496,29 Kč vč. DPH
2. smlouvu o dílo s vybraným účastníkem, společností RUBIKON stavby, s. r. o., se sídlem Voctářova č. ev. 679, Libeň, Praha 8, IČO 256 86 313
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 4.379.749 Kč bez DPH, tj. 5.299.496,29 Kč vč. DPH bude zajištěno z rozpočtu roku 2022, z podkapitoly 0440, § 3111 a položky 5171 po přesunu finančních prostředků ve výši 1.400 tis. Kč v rámci podkapitoly 0440 z § 3113, položky 5171 na § 3111, položku 5171

II. Ukládá

1. zajistit všechny nutné administrativní kroky směřující k podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

Zodpovídá: Mgr. Jana Korecká, vedoucí odboru školství

Termín plnění: 27.06.2022

Poměr hlasování: 7/0/2

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.05.2022
Číslo usnesení: RMČ/24/650/2022

22. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Odpis pohledávek nájemců bytů nad 100 tis. Kč

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s odpisem pohledávek z dlužného nájemného a služeb + příslušenství níže uvedených bývalých nájemců bytů (vše v aktuální výši):

- 1) [redacted], dříve bytem [redacted], Praha - 5: dluh z nájemného a služeb [redacted] Kč, dluh z poplatku z prodlení [redacted] Kč (k 31. 1. 2022), dluh z úroku z prodlení [redacted] Kč (k 31. 1. 2022), dluh z nákladů řízení [redacted] Kč
- 2) [redacted], dříve bytem [redacted], Praha - 5: dluh z nájemného a služeb [redacted] Kč, dluh z poplatku z prodlení [redacted] Kč (k 31. 1. 2022), dluh z úroku z prodlení [redacted] Kč (k 31. 1. 2022), dluh z nákladů řízení [redacted] Kč
- 3) [redacted], dříve bytem [redacted], Praha - 5: dluh z poplatku z prodlení [redacted] Kč (k 31. 3. 2022), dluh z nákladů řízení [redacted] Kč
- 4) [redacted], dříve bytem [redacted], Praha - 5: dluh z nájemného a služeb [redacted] Kč, dluh z poplatku z prodlení [redacted] Kč (k 31. 1. 2022), dluh z úroku z prodlení [redacted] Kč (k 31. 1. 2022), dluh z nákladů řízení [redacted] Kč
- 5) [redacted], dříve bytem [redacted], Praha - 5: dluh z nájemného a služeb [redacted] Kč, dluh z poplatku z prodlení [redacted] Kč (k 31. 1. 2022), dluh z úroku z prodlení [redacted] Kč (k 31. 1. 2022), dluh z nákladů řízení [redacted] Kč
- 6) [redacted], dříve bytem [redacted], Praha - 5: dluh z nájemného a služeb [redacted] Kč, dluh z poplatku z prodlení [redacted] Kč (k 31. 1. 2022), dluh z nákladů řízení [redacted] Kč
- 7) [redacted], dříve bytem [redacted], Praha - 5: dluh z nájemného a služeb [redacted] Kč, dluh z poplatku z prodlení [redacted] Kč (k 31. 1. 2022), dluh z úroku z prodlení [redacted] Kč (k 31. 1. 2022), dluh z nákladů řízení [redacted] Kč
- 8) [redacted], dříve bytem [redacted], Praha - 5: dluh z nájemného a služeb [redacted] Kč, dluh z poplatku z prodlení [redacted] Kč (k 31. 1. 2022), dluh z úroku z prodlení [redacted] Kč (k 31. 1. 2022), dluh z nákladů řízení [redacted] Kč
- 9) [redacted], dříve bytem [redacted], Praha - 5: dluh z nájemného a služeb [redacted] Kč, dluh z poplatku z prodlení [redacted] Kč (k 31. 1. 2022), dluh z úroku z prodlení [redacted] Kč (k 31. 1. 2022), dluh z nákladů řízení [redacted] Kč
- 10) [redacted], dříve bytem [redacted], Praha - 5: dluh z nájemného a služeb [redacted] Kč, dluh z poplatku z prodlení [redacted] Kč (k 31. 1. 2022), dluh z úroku z prodlení [redacted] Kč (k 31. 1. 2022), dluh z nákladů řízení [redacted] Kč
- 11) [redacted], dříve bytem [redacted], Praha - 5: dluh z nájemného a služeb [redacted] Kč, dluh z poplatku z prodlení [redacted] Kč (k 31. 1. 2022), dluh z úroku z prodlení [redacted] Kč (k 31. 1. 2022), dluh z nákladů řízení [redacted] Kč

II. Ukládá

1. předložit odpis pohledávek z dlužného nájemného a služeb + příslušenství bývalých nájemců bytů ke schválení Zastupitelstvu MČ Praha 5

Zodpovídá: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Termín plnění: 28.06.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.05.2022
Číslo usnesení: RMČ/24/651/2022

23. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Odpis pohledávek nájemců bytů do 100 tis. Kč

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. odpis pohledávek z dlužného nájemného a služeb + příslušenství níže uvedených bývalých nájemců bytů (vše v aktuální výši):
 - 1) [REDACTED], dříve bytem [REDACTED], Praha - 5: dluh z úroků z prodlení [REDACTED] Kč (k 31. 3. 2022), dluh z nákladů řízení [REDACTED] Kč
 - 2) [REDACTED], dříve bytem [REDACTED], Praha - 5: dluh z nájemného a služeb [REDACTED] Kč
 - 3) [REDACTED], dříve bytem [REDACTED], Praha - 5: dluh z nájemného a služeb [REDACTED] Kč, dluh z úroků z prodlení [REDACTED] Kč (k 30. 4. 2022)

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.05.2022
Číslo usnesení: RMČ/24/652/2022

24. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Odpis pohledávek nájemců NP nad 100 tis. Kč

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s odpisem pohledávek z dlužného nájemného a služeb + příslušenství níže uvedeného bývalého nájemce nebytového prostoru (vše v aktuální výši):

1) [REDAKCE], dříve NP [REDAKCE], Praha - 5: dluh z nájemného a služeb [REDAKCE] Kč, dluh z úroku z prodlení [REDAKCE] Kč (k 28. 2. 2022)

II. Ukládá

1. předložit odpis pohledávek z dlužného nájemného a služeb + příslušenství bývalého nájemce nebytového prostoru ke schválení Zastupitelstvu MČ Praha 5

Zodpovídá: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Termín plnění: 28.06.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.05.2022
Číslo usnesení: RMČ/24/653/2022

25. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Odpis pohledávek nájemců NP do 100 tis. Kč

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. odpis pohledávek z dlužného nájemného a služeb + příslušenství níže uvedenému bývalému nájemci nebytového prostoru (vše v aktuální výši):

1) [REDAKCE], dříve NP [REDAKCE], Praha - 5: dluh z nájemného a služeb [REDAKCE] Kč, dluh z úroku z prodlení [REDAKCE] Kč (k 28. 2. 2022), dluh ze smluvní pokuty [REDAKCE] Kč (k 28. 2. 2022), dluh z nákladů řízení [REDAKCE] Kč

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.05.2022
Číslo usnesení: RMČ/24/654/2022

26. bod programu

Předkladatel: Ing. Jan Kavalírek, radní MČ Praha 5

Zpráva o stavu pohledávek za rok 2021

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. Zprávu o stavu pohledávek za rok 2021 připravenou Odborem Kancelář tajemníka.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.05.2022
Číslo usnesení: RMČ/24/655/2022

27. bod programu

Předkladatel: MgA. David Dušek, radní MČ Praha 5

Individuální dotace pro Dělnická tělovýchovná jednota Santoška, z. s. na akci "Santoška Cup"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. poskytnutí individuální dotace ve výši 10.000 Kč pro Dělnická tělovýchovná jednota Santoška, z. s., IČO 693 44 094, se sídlem Xaveriova 3369/2, Smíchov, Praha 5
2. finanční krytí v celkové výši 10.000 Kč, které bude hrazeno ze schváleného rozpočtu pro rok 2022, z podkapitoly 0434, § 3419 - tělovýchovná činnost, z položky 5222 - neinvestiční transfery spolkům.
3. veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace pro Dělnická tělovýchovná jednota Santoška, z. s., IČO 693 44 094, se sídlem Xaveriova 3369/2, Smíchov, Praha 5
4. záštitu MgA. Davida Duška, radního a JUDr. Petra Lachnita, radního, nad akcí "Santoška Cup", který proběhne dne 11. 6. 2022 v areálu DTJ Santoška, z. s.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.05.2022
Číslo usnesení: RMČ/24/656/2022

28. bod programu

Předkladatel: MgA. David Dušek, radní MČ Praha 5

Individuální dotace na akci "Jóga pod Sluncem (7. ročník)"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. poskytnutí individuální dotace ve výši 49.000 Kč pro Jóga Anděl, s. r. o., IČO 242 12 075, V Lipkách 768/49, Praha 5
2. finanční krytí v celkové výši 49.000 Kč, které bude zajištěno ze schváleného rozpočtu MČ Praha 5 na rok 2022, z podkapitoly 0434, § 3419 - tělovýchovná činnost, úpravou rozpisu z položky 5222 - neinvestiční transfery spolkům na položku 5213 - neinvestiční transfery nefinančním podnikatelským subjektům - právnickým osobám.
3. veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace pro Jóga Anděl, s. r. o., IČO 242 12 075, V Lipkách 768/49, Praha 5.
4. záštitu MgA. Davida Duška, radního pro sport, při sportovní akci "Jóga pod Sluncem (7. ročník)", která se uskuteční od 15. 6. 2022 - 14. 9. 2022 v parku Portheimka.

II. Ukládá

1. provést úpravu rozpisu dle bodu I., čl. 2.

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí odboru ekonomického

Termín plnění: 06.06.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.05.2022
Číslo usnesení: RMČ/24/657/2022

29. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

**Záměr požádat o uzavření smluv o výpůjčce na pozemky parc. č. 1768 a 1759/12,
k. ú. Hlubočepy - pumptrack**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr uzavřít smlouvu o výpůjčce na pozemek parc. č. 1768, k. ú. Hlubočepy, ve vlastnictví hlavního města Prahy, se sídlem Praha - Staré Město, Mariánské náměstí 2/2, IČO 000 64 581, za účelem vybudování pumptrack dráhy pro kola, na dobu určitou, tj. 6 měsíců a následně na dobu neurčitou do doby svěření do správy MČ Praha 5

II. Schvaluje

1. záměr uzavřít smlouvu o výpůjčce na pozemek parc. č. 1759/12, k. ú. Hlubočepy, ve vlastnictví společnosti České dráhy, a. s., se sídlem Praha - Nové Město, nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, IČO 709 94 226, za účelem vybudování pumptrack dráhy pro kola, na dobu určitou, tj. do doby odkupu pozemku do vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha 5

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.05.2022
Číslo usnesení: RMČ/24/658/2022

30. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Ubytování občanů prchajících před válkou na Ukrajině

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. v případě žádosti již ubytovaných občanů Ukrajiny prchajících před válečným konfliktem probíhajícím na Ukrajině v poskytnutých bytech, ubytovacích prostorech MČ Praha 5 o prodloužení poskytnutého ubytování, možnost prodloužení doby ubytování o další 3 měsíce za podmínky úhrady ceny za ubytování ve výši sazby 125,27 Kč/m²/měs. a úhrady služeb s ubytováním spojených, včetně vybavení bytu, prodloužení poskytované doby ubytování je možné za podmínky, že ubytování je ze strany ubytovaných řádně užíváno

II. Pověřuje

1. oddělení krizového řízení a Security Managementu kontrolou užívání poskytnutých bytů a předání podkladů OBP k uzavření Smlouvy o ubytování vč. udělování souhlasu s prodloužením doby ubytování dokládajícím řádné užívání ubytování, ze strany ubytovaných

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.05.2022
Číslo usnesení: RMČ/24/659/2022

31. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Jmenování Mgr. Zdeňky Janků vedoucí Odboru Kancelář starosty

Rada městské části Praha 5

I. Jmenuje

1. Mgr. Zdeňku Janků vedoucí Odboru Kancelář starosty od 01. 06. 2022.

II. Ukládá

1. zajistit personální úkony vyplývající ze jmenování.

Zodpovídá: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Termín plnění: 31.05.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.05.2022
Číslo usnesení: RMČ/24/660/2022

32. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

**Smlouva o výpůjčce zasedací místnosti č. 603 v budově Úřadu městské části Praha 5
mezi Šachovým klubem Smíchov, z. s. a městskou částí Praha 5**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Smlouvu o výpůjčce zasedací místnosti č. 603 v budově Úřadu městské části Praha 5 s neziskovou organizací Šachový klub Smíchov, z. s., se sídlem Dreyerova 628/7, Praha 5, IČO 158 90 198 za účelem konání šachových turnajů.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 30.05.2022
Číslo usnesení: RMČ/24/661/2022

33. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Žádost společnosti FCC Regios, a. s. o prodloužení smluv o nájmu - Klikatá 1238/90c, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr prodloužení nájemní smlouvy č. 26/0/OOA/06 ze dne 1. 3. 2006, ve znění pozdějších dodatků, na pronájem části areálu (sběrný dvůr) Klikatá 1238/90c, Praha 5, uzavřené se společností FCC Regios, a. s., IČO 463 56 487, do 31. 12. 2024, formou uzavření dodatku č. 10 k NS
2. záměr prodloužení nájemní smlouvy č. 77/0/OOA/10 ze dne 15. 11. 2010, ve znění pozdějších dodatků, na pronájem části areálu (skladová hala + zpevněná plocha) Klikatá 1238/90c, Praha 5, uzavřené se společností FCC Regios a. s., IČO 463 56 487, do 31. 12. 2024, formou uzavření dodatku č. 6 k NS

II. Ukládá

1. zveřejnit záměr dle bodu I.1. a 2. na úřední desce MČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 15.06.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 30.05.2022
Číslo usnesení: RMČ/24/662/2022

34. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Žádost společnosti Pražské služby, a. s. o prodloužení smlouvy o nájmu - Klikatá 1238/90c, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr prodloužení Smlouvy o nájmu č.82/0/OOA/08 ze dne 15. 1. 2009, ve znění dodatku č. 1 - 2, na pronájem části pozemku parc. č. 1512/1, k. ú. Košíře, v areálu Klikatá 1238/90c, Praha 5, o výměře 1.600m², za účelem zřízení a provozování sběrného dvora, uzavřené se společností Pražské služby, a. s., IČO 601 94 120, do 31. 12. 2024, formou uzavření dodatku č. 3 k NS

II. Ukládá

1. zveřejnit záměr dle bodu I.1. tohoto usnesení na úřední desce MČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 15.06.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.05.2022
Číslo usnesení: RMČ/24/663/2022

35. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Záměr pronájmu části nebytové jednotky 901- Nádražní 286/20, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr pronájmu části nebytové jednotky č. 286/901 (286/101) o celkové výměře 130,54 m² v přízemí domu Nádražní 286/20, Praha 5 - Smíchov za nájemné v min. výši 5.000 Kč/m²/rok (tzn. 54.392 Kč měsíčně) + alt. DPH + zálohy na poskytované služby, na dobu neurčitou s možností sjednání ochranné lhůty, po kterou pronajímatel nevypoví nájemní smlouvu, vyjma z důvodu jejího hrubého porušení ze strany nájemce, jako ochranu účelně vynaložených investic nájemcem na rekonstrukci předmětu nájmu. Tento záměr se realizuje formou dvoukolového nabídkového řízení

II. Ukládá

1. zveřejnit záměr dle bodu I.1. tohoto usnesení na úřední desce MČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 15.06.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 30.05.2022
Číslo usnesení: RMČ/24/664/2022

36. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Žádost o souhlas s uzavřením podnájemní smlouvy a s umístěním sídla
ARV design, s. r. o.- Jan Písecký, nájemce sportovního areálu V Stráni 485/11, Praha 5 -
revokace usnesení RMČ ze dne 16. 5. 2022

Rada městské části Praha 5

I. Revokuje

1. usnesení RMČ Praha5 č. 21/595/2022 ze dne 16. 5. 2022 takto:

Rada městské části Praha 5

I. schvaluje

1. uzavření podnájemní smlouvy mezi Janem Píseckým, IČO 626 07 561, nájemcem sportovního areálu V Stráni 485/11, Praha 5 a nově vznikající společností ARV design, s. r. o., na podnájem prostor o celkové výměře 25 m² umístěných v 1. patře budovy č. p. 485, za účelem kancelářského využití, na dobu neurčitou

2. udělení souhlasu s umístěním sídla nově vznikající společnosti ARV design, s. r. o. na adrese Praha 5 - Košíře, V Stráni 485/11, který tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.05.2022
Číslo usnesení: RMČ/24/665/2022

37. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Stanovení počtu členů okrskových volebních komisí při volbách do zastupitelstev obcí 2022

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. informace o stanovení počtu členů okrskových volebních komisí, které bude provedeno starostkou městské části Praha 5 v souladu s § 15 odst. 1 písm. d) zák. č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.05.2022
Číslo usnesení: RMČ/24/666/2022

38. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Změna Organizačního řádu městské části Praha 5 a Úřadu městské části Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. navrhouvanou změnu Organizačního řádu městské části Praha 5 a Úřadu městské části Praha 5 dle příloh tohoto usnesení
2. úplné znění Organizačního řádu městské části Praha 5 a Úřadu městské části Praha 5 platné od 01. 06. 2022

II. Ukládá

1. zajistit personální a organizační úkony vyplývající z nového Organizačního řádu.

Zodpovídá: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Termín plnění: 31.05.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.05.2022
Číslo usnesení: RMČ/24/667/2022

39. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Výstava „Nebeští jezdci“ - smlouvy s Barrandov Studio, a. s.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o nájmu kostýmů, rekvizit a vlasových výrobků ve výši 36.300 Kč s DPH se společností Barrandov Studio, a. s., IČO 281 72 469, se sídlem Kříženeckého nám. 322/5, Praha 5 za účelem pronájmu rekvizit a kostýmů na výstavu „Nebeští jezdci“.
2. finanční krytí smlouvy o nájmu kostýmů, rekvizit a vlasových výrobků ve výši 36.300 Kč s DPH, které bude zajištěno ze schváleného rozpočtu pro rok 2022 z podkapitoly 0634, z § 3319 Ostatní záležitosti kultury, z položky 5169 Nákup služeb, ÚZ 00.
3. smlouvu o reklamě a propagaci v rámci výstavy „Nebeští jezdci“ ve výši 30.000 Kč bez DPH mezi MČ Praha 5 a Barrandov Studio, a. s., IČO 281 72 469, se sídlem Kříženeckého nám. 322/5, Praha 5

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.05.2022
Číslo usnesení: RMČ/24/668/2022

40. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Návrh na uzavření Dohod o poskytnutí prostor k zabezpečení voleb do Zastupitelstva hlavního města Prahy a zastupitelstev jeho městských částí 2022

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Dohod o poskytnutí prostor k zabezpečení voleb do Zastupitelstva hlavního města Prahy a zastupitelstev jeho městských částí 2022, dle přílohy č. 1.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 30.05.2022
Číslo usnesení: RMČ/24/669/2022

41. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Záměr prodeje pozemku parc. č. 1287 k. ú. Hlubočepy vlastníkům souvisejících nemovitých věcí

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s realizací záměru prodeje pozemku parc. č. 1287 k. ú. Hlubočepy vlastníkům sousedních nemovitých věcí tj. vlastníkům pozemku parc. č. 1285, k. ú. Hlubočepy zastavěným bytovým domem č. p. 89, k. ú. Hlubočepy - vlastníkům jednotek sdružených do Společenství vlastníků jednotek pro dům K Dalejím 89/2, se sídlem Praha 5-Hlubočepy, K Dalejím 89/2 a vlastníkům pozemku parc. č. 1286 zastavěným domem č. p. 51, k. ú. Hlubočepy - [REDACTED]

rozdělením daného pozemku dle přiložené situace za cenu dle znaleckého posudku

II. Ukládá

1. sdělit usnesení RMČ žadatelům o prodej pozemku parc. č. 1287 v k. ú. Hlubočepy

Zodpovídá: Mgr. Marcela Justová, vedoucí odboru bytů a převodů nemovitých věcí

Termín plnění: 10.06.2022

III. Ukládá

1. v případě souhlasu žadatelů o prodej pozemku parc. č. 1287 v k. ú. Hlubočepy s odkoupením části pozemku, zajistit prostřednictvím OSM vyhotovení geometrického rozdělení pozemku

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 31.10.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 30.05.2022
Číslo usnesení: RMČ/24/670/2022

42. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Žádost o prodej zastavěného pozemku parc. č. 1022/2 v k. ú. Smíchov od vlastníků stavby garáže

Rada městské části Praha 5

I. Nesouhlasí

1. se záměrem prodeje zastavěného pozemku parc. č. 1022/2 v k. ú. Smíchov o výměře 39 m² vlastníků stavby garáže [REDACTED]

II. Ukládá

1. sdělit žadatelům o prodej pozemku parc. č. 1022/2 v k. ú. Smíchov usnesení RMČ a předložit ZMČ k projednání

Zodpovídá: Mgr. Marcela Justová, vedoucí odboru bytů a převodů nemovitých věcí

Termín plnění: 10.06.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 30.05.2022
Číslo usnesení: RMČ/24/671/2022

43. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Záměr prodeje pozemku parc. č. 1861 v k. ú. Smíchov vlastníkově souvisejících nemovitých věcí

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. se záměrem prodeje pozemku parc. č. 1861 v k. ú. Smíchov o výměře 158 m² vlastníkově souvisejících nemovitých věcí [REDAKCE] za cenu dle znaleckého posudku č. 6139-069/22, tj. 2.240.440 Kč

II. Ukládá

1. sdělit usnesení RMČ žadateli a zveřejnit záměr prodeje pozemku parc. č. 1861 v k. ú. Smíchov

Zodpovídá: Mgr. Marcela Justová, vedoucí odboru bytů a převodů nemovitých věcí

Termín plnění: 06.06.2022

2. předložit prodej pozemku parc. č. 1861 v k. ú. Smíchov ZMČ ke schválení

Zodpovídá: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Termín plnění: 28.06.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 30.05.2022
Číslo usnesení: RMČ/24/672/2022

44. bod programu

Předkladatel: Mgr. Zdeněk Doležal, radní MČ Praha 5

Petice proti záměru stavby „Přístavba a stavební úpravy bytového domu“ na pozemcích parc. č. 2720, 2721 v k. ú. Smíchov

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. petici proti záměru stavby „Přístavba a stavební úpravy bytového domu“ na pozemcích parc. č. 2720, 2721 v k. ú. Smíchov (č.j. MC05 96092/2022)

II. Schvaluje

1. odpověď na petici proti záměru stavby „Přístavba a stavební úpravy bytového domu“ na pozemcích parc. č. 2720, 2721 v k. ú. Smíchov (č.j. MC05 96092/2022)

III. Ukládá

1. předat odpověď na petici zástupci petentů

Zodpovídá: Ing. arch. Lukáš Vacek, Ph.D., vedoucí odboru územního rozvoje

Termín plnění: 11.06.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.05.2022
Číslo usnesení: RMČ/24/673/2022

45. bod programu

Předkladatel: JUDr. Tomáš Homola, místostarosta MČ Praha 5

Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo č. 0006/0/OPRI/22 uzavřené s firmou POHL cz, a. s. ze dne 27. 4. 2022 k akci: "Odstranění požárem poškozených objektů v areálu hřiště Hlubočepy"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0006/0/OPRI/22 uzavřené dne 27. 4. 2022 s firmou POHL cz, a. s., IČO 256 06 468, který mění rozsah, cenu díla a prodlužuje termín realizace díla
2. navýšení ceny díla ve výši 827.208,74 Kč bez DPH, resp. 1.000.922,58 Kč vč. DPH
3. finanční krytí z podk. 0418, § 3421, pol. 6121, ORG 80901000000 ve výši 1.000.922,58 tis. Kč

II. Ukládá

1. zajistit podepsání dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0006/0/OPRI/22 dle bodu I.1

Zodpovídá: Bc. Milan Vondráček, vedoucí odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 20.06.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 30.05.2022
Číslo usnesení: RMČ/24/674/2022

46. bod programu

Předkladatel: Mgr. Zdeněk Doležal, radní MČ Praha 5

"Barrandez Vous II", smlouva o investičním příspěvku

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o investičním příspěvku v souvislosti se záměrem stavby "Barrandez Vous II" mezi smluvními stranami MČ Praha 5, IČO 000 63 631 a společností Top Estates Projektová 6, s. r. o., IČO 090 27 327

II. Ukládá

1. zaevidovat smlouvu o investičním příspěvku v souvislosti se záměrem stavby "Barrandez Vous II", jako smlouvu Odboru územního rozvoje a zajistit její podpisy.

Zodpovídá: Ing. arch. Lukáš Vacek, Ph.D., vedoucí odboru územního rozvoje

Termín plnění: 30.06.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
24. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.05.2022
Číslo usnesení: RMČ/24/675/2022

47. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, místostarosta MČ Praha 5

Předběžný souhlas se zábořem v ul. Plzeňská 2974/20, Praha 5, před OC Nový Smíchov z důvodu prodeje sezónního ovoce ze sadu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. předběžný souhlas se zábořem v ul. Plzeňská 2974/20, Praha 5, před OC Nový Smíchov z důvodu umístění prodejního stánku se sezónním ovocem ze sadu - Zaki Minto, Celetná 592/23, Praha 1, IČO 024 43 384, v termínu: 15. 6. - 30. 9. 2022. Rozsah záboru: 3x2 m².

II. Ukládá

1. zajistit při projednávání tržního řádu vyřazení již schválených tržních míst

Zodpovídá: Ing. Kateřina Knížková, vedoucí odboru správy veřejného prostranství a zeleně
Termín plnění: 30.09.2022

Poměr hlasování: 8/0/1

Začátek zasedání:

15:00

Konec zasedání:

16:00

Zapsala: L. Ulrychová

Ověřovatelé byli zvoleni poměrem hlasování 9/0/0

Bc. Lukáš Herold., místostarosta MČ Praha 5

JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

Mgr. Renáta Zajíčková
starostka MČ Praha 5

Ověřeno dne: 1. 6. 2022