

# Městská část Praha 5

## Zápis

### z 39. schůze Rady městské části Praha 5 dne 12.09.2022

**Přítomni:** Mgr. R. Zajíčková, Bc. L. Herold, Mgr. Z. Doležal, Bc. M. Damašek, M.A.,  
Ing. J. Kavalírek, JUDr. T. Homola, MgA. D. Dušek, Ing. L. Brož, JUDr. P. Lachnit,  
JUDr. K. Černá

**Hosté:** Ing. Š. Rattay, Ing. J. Vejmelka, RNDr. Radomír Palovský

#### Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Stanovisko k žádosti o prodej části pozemku parc. č. 322/1, k. ú. Motol, o velikosti cca 60 m <sup>2</sup>	Schváleno	RMČ//1083/2022
2.	Stanovisko k úplatnému převodu/prodeji části pozemku parc. č. 341/16, k. ú. Hlubočepy, ve vlastnictví hl. m. Prahy	Schváleno	RMČ/39/1084/2022
3.	Stanovisko k záměru úplatného převodu/prodeje pozemku parc. č. 528/6 v k. ú. Radlice, ve vlastnictví hl. m. Prahy	Schváleno	RMČ/39/1085/2022
4.	Stanovisko ke směně části pozemku parc. č. 1166 (vlastnictví fyzická osoba) za část pozemku parc. č. 1125 (vlastnictví hl. m. Praha), oba v k. ú. Hlubočepy	Schváleno	RMČ/39/1086/2022
5.	Stanovisko ke směně pozemků v k.ú. Motol a k.ú. Jinonice mezi hl. m. Prahou a Ministerstvem obrany ČR	Schváleno	RMČ/39/1087/2022
6.	Stanovisko k prodeji pozemků parc. č. 43/1 a parc. č. 43/2, k. ú. Jinonice, ve vlastnictví hl. m. Prahy	Schváleno	RMČ/39/1088/2022
7.	Stanovisko k prodeji části pozemku parc. č. 341/1 o výměře cca 19 m <sup>2</sup> , k. ú. Hlubočepy, ve vlastnictví hl. m. Prahy	Schváleno	RMČ/39/1089/2022
8.	Stanovisko ke směně pozemků parc. č. 1893/10 a pozemek parc. č. 1893/11 (stavba bez čp není předmětem směny - jiný vlastník) v k. ú. Košíře ve vlastnictví hl. m. Prahy za pozemky v k. ú. Strašnice ve vlastnictví žadatele - společnosti AQUA SPOL, spol. s r. o.	Schváleno	RMČ/39/1090/2022
9.	Stanovisko k úplatnému převodu části pozemku parc. č. 1597/2 o výměře 240 m <sup>2</sup> (celkem 6899 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Smíchov ve vlastnictví hl. m. Prahy	Schváleno	RMČ/39/1091/2022
10.	Stanovisko ke směně pozemků (příp. podílů) v k. ú. Jinonice a k. ú. Radlice	Schváleno	RMČ/39/1092/2022
11.	Stanovisko k prodeji části pozemku parc. č. 373/60, k. ú. Motol, ve vlastnictví hl. m. Prahy	Schváleno	RMČ/39/1093/2022

12.	Aktualizace stanoviska ke směně pozemků mezi HMP a spol. Weegschaal, a. s.	Schváleno	RMČ/39/1094/2022
13.	Stanovisko k žádosti o prodej části pozemku parc. č. 322/1, k. ú. Motol, o velikosti cca 80 m2	Schváleno	RMČ/39/1095/2022
14.	Žádost o schválení žádosti o dotaci do Grantového programu hlavního města Prahy pro oblast adiktologických služeb pro městské části pro rok 2023	Schváleno	RMČ/39/1096/2022
15.	Harmonogram prací zabezpečovaných Úřadem městské části Praha 5 při přípravě a zajištění volby prezidenta České republiky konané ve dnech 13. a 14. 01. 2023 (1. kolo) a 27. a 28. 01. 2023 (případné 2. kolo)	Schváleno	RMČ/39/1097/2022
16.	Žádost správní firmy Centra a. s. o změnu ujednání smlouvy - Dohoda o vzájemném vyrovnání práv a závazků - Zahradníčkova 1125/16	Schváleno	RMČ/39/1098/2022
17.	Bytová jednotka 1211/15, k. ú. Smíchov - Dohoda zástavních věřitelů o změně pořadí zástavních práv dle ust. § 1372 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb., obč. zák.	Schváleno	RMČ/39/1099/2022
18.	Návrh na uzavření Dohody o skončení nájmu bytu a návrh na uzavření tří nových smluv o nájmu bytu zvláštního určení	Schváleno	RMČ/39/1100/2022
19.	Individuální dotace na festival „Designblok – Prague International Design Festival“ a záštity Mgr. R. Zajíčkové, starostky MČ Praha 5 a Bc. L. Herolda, místostarosty MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/39/1101/2022
20.	Pověření k zastupování městské části při realizaci projektů podporovaných ze strukturálních fondů EU a národních zdrojů	Schváleno	RMČ/39/1102/2022
21.	Přehled rozpočtových opatření	Schváleno	RMČ/39/1103/2022
22.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Celková oprava etážového vytápění v 1. NP objektu BENU lékárna v ulici Štefánikova"	Schváleno	RMČ/39/1104/2022
23.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Služby k zajištění pronájmu nemovitého majetku MČ Praha 5 s využitím elektronických nástrojů"	Schváleno	RMČ/39/1105/2022
24.	Pověření vedoucí oddělení převodů nemovitých věcí k zastupování MČ Praha 5 v záležitosti založení společenství vlastníků v domě Na Březince 2033/17	Schváleno	RMČ/39/1106/2022
25.	Schválení Záměru na vyhlášení veřejné zakázky za účelem zajištění poštovních služeb pro potřeby ÚMČ Praha 5	Schváleno	RMČ/39/1107/2022
26.	Objemová studie zástavby pozemku parc. č. 1236/1 v k. ú. Jinonice	Schváleno	RMČ/39/1108/2022
27.	Novela nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na	Schváleno	RMČ/39/1109/2022

	využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy)		
28.	Předběžný souhlas se zábořem pro reklamní akci Alpro - rostlinné nápoje na pěší zóně Anděl v ul. Nádražní pod východem z metra a v ul. Plzeňská před obchodním centrem Nový Smíchov - GHP CZ, s. r. o.	Schváleno	RMČ/39/1110/2022
29.	Revokace usnesení č. RMČ/38/1073/2022 ze dne 5. 9. 2022 - Předběžný souhlas se zábořem na pěší zóně Anděl u výstupu z metra z důvodu konání prezentace firmy Pekárna Kabát, s. r. o. - změna termínů na 12. a 13. 10. 2022	Schváleno	RMČ/39/1111/2022
30.	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zajištění výkonu technického dozoru stavebníka č. 0021/0/OPRI/22 uzavřené s firmou REINVEST spol. s. r. o. ze dne 22. 6. 2022 na akci: „Sanace opěrné stěny, objekt 133 - Budánka II. etapa“	Schváleno	RMČ/39/1112/2022
31.	Smlouva o smlouvě budoucí o připojení na napěťové hladině NN parcely 166/2, Praha 5 Hlubočepy (hřiště Hlubočepy) k distribuční soustavě PREDi	Schváleno	RMČ/39/1113/2022
32.	"Studie otevření Motolského potoka – lokalita Budánka"	Schváleno	RMČ/39/1114/2022
33.	Výběr vybraného účastníka o veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: „Administrativní příprava projektu Elektronizace a portály MČ Praha 5“	Schváleno	RMČ/39/1115/2022
34.	Navýšení kapacity základní školy v Základní škole a mateřské škole Praha 5 - Smíchov, Kořenského 10/760, příspěvkové organizaci	Schváleno	RMČ/39/1116/2022
35.	Výběr účastníka minitendru č. 46 zadávaného na základě Rámcové dohody č. 0043/0/OMI/19 ze dne 25. 02. 2020 na výkon technického dozoru stavebníka	Schváleno	RMČ/39/1117/2022
36.	Schválení Rozhodnutí o vyloučení účastníka zadávacího řízení a Rozhodnutí o výběru dodavatele v rámci otevřeného nadlimitního řízení s názvem: "Vybudování chlazení kanceláří v objektu Štefánikova 236/13 a 246/15, Praha 5"	Schváleno	RMČ/39/1118/2022
37.	Objednávka č. 0015/KMČHS/22 na stěhovací a manipulační práce v rámci voleb do zastupitelstev obcí, na základě Rámcové dohody č. 0018/0/KMČHS/21 ze dne 16. 11. 2021	Schváleno	RMČ/39/1119/2022
38.	"Manuál revitalizace památkové zóny Budánka"	Schváleno	RMČ/39/1120/2022
39.	Architektonická soutěž "Svatební síň pro Prahu 5" – rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu	Schváleno	RMČ/39/1121/2022
40.	Žádost správní firmy Centra, a. s. o uzavření Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo č. 4521/SOD/22135 ze dne 15. 8. 2022 na akci " Udržovací práce 3. NP objektu Ženské domovy	Schváleno	RMČ/39/1122/2022

Program byl schválen poměrem hlasování 7/0/0

**Městská část Praha 5**  
**39. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 12.09.2022  
Číslo usnesení: RMČ//1083/2022

1. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

**Stanovisko k žádosti o prodej části pozemku parc. č. 322/1, k. ú. Motol, o velikosti cca 60 m2**

Rada městské části Praha 5

**I. Nesouhlasí**

1. s prodejem části pozemku parc. č. 322/1, k. ú. Motol o výměře cca 60 m2 z důvodu zamítavých stanovisek OÚR a OSM:
  - pozemek je součástí poměrně velké plochy určené platným územním plánem pro rozvoj sportu a rekreace. V zájmu MČ je tyto a další plochy občanské vybavenosti (školy, zdravotní a sociální služby, atd.) chránit pokud možno v celém svém rozsahu
  - oddělovat ojedinělou část a přičleňovat ji k soukromému pozemku je zcela nekoncepční a není v souladu s podporovanými záměry v této lokalitě
  - území je určeno pro rozvoj sportovních a rekreačních aktivit
  - užívání požadované části pozemku je možné vyřešit uzavřením nájemního vztahu

Poměr hlasování: 7/0/0

Bc. L. Herold a Mgr. Z. Doležal nejsou přítomni při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**39. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 12.09.2022  
Číslo usnesení: RMČ/39/1084/2022

2. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

**Stanovisko k úplatnému převodu/prodeji části pozemku parc. č. 341/16, k. ú. Hlubočepy, ve vlastnictví hl. m. Prahy**

Rada městské části Praha 5

**I. Souhlasí**

1. s úplatným převodem části pozemku parc. č. 341/16 v k. ú. Hlubočepy pouze pod stavbou schodiště, ostatní části pozemku řešit pronájmem, s těmito podmínkami pro prodej nebo pronájem:
  - prodej, ale i pronájem části pozemku se nebude týkat plochy stanoviště kontejnerů pro tříděný odpad a jeho blízkého okolí,
  - bude zachována pěší prostupnost bez realizace oplocení a jiných omezujících prvků,
  - na pozemek okolo trafostanice bude umožněn přístup za účelem umožnění její případné rekonstrukce

Poměr hlasování: 7/0/0

Bc. L. Herold a Mgr. Z. Doležal nejsou přítomni při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**39. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 12.09.2022  
Číslo usnesení: RMČ/39/1085/2022

3. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

**Stanovisko k záměru úplatného převodu/prodeje pozemku parc. č. 528/6 v k. ú. Radlice, ve vlastnictví hl. m. Prahy**

Rada městské části Praha 5

**I. Souhlasí**

1. s úplatným převodem/prodejem pozemku parc. č. 528/6 v k. ú. Radlice

Poměr hlasování: 7/0/0

Bc. L. Herold a Mgr. Z. Doležal nejsou přítomni při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**39. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 12.09.2022  
Číslo usnesení: RMČ/39/1086/2022

4. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

**Stanovisko ke směně části pozemku parc. č. 1166 (vlastnictví fyzická osoba) za část pozemku parc. č. 1125 (vlastnictví hl. m. Praha), oba v k. ú. Hlubočepy**

Rada městské části Praha 5

**I. Souhlasí**

1. se směnou části pozemku parc. č. 1166 ve vlastnictví fyzické osoby (žadatele) za část pozemku parc. č. 1125 ve vlastnictví hl. m. Prahy, oba v k. ú. Hlubočepy s požadavkem OŽP:
  - ochránit stávající zeleň dle normy ČSN 83 90 61 ochrana dřevin při stavební činnosti a dále v případě potřeby kácení stromů postupovat dle zák. č. 114/1992 Sb., §8, o ochraně přírody a krajiny a dle vyhlášky č. 189/2013 o ochraně dřevin a povolování jejich kácení

Poměr hlasování: 7/0/0

Bc. L. Herold a Mgr. Z. Doležal nejsou přítomni při hlasování



**Městská část Praha 5**  
**39. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 12.09.2022  
Číslo usnesení: RMČ/39/1087/2022

5. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

**Stanovisko ke směně pozemků v k.ú. Motol a k.ú. Jinonice mezi hl. m. Prahou a Ministerstvem obrany ČR**

Rada městské části Praha 5

**I. Souhlasí**

1. se směnou pozemku parc. č. 1355/3, k. ú. Jinonice, ve vlastnictví MO, za části pozemků parc. č. 49/1, 50/1, 440/1, 486/4, 486/12, 495/2, 495/4, 556/5, 556/6 a celé pozemky parc. č. 474/1 a parc. č. 474/2, k. ú. Motol, ve vlastnictví hl. m. Prahy, s podmínkou OÚR:
  - zachování možnosti prodloužení tramvajové trati Vypich – Motol

Poměr hlasování: 8/0/0

Bc. L. Herold není přítomen při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**39. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 12.09.2022  
Číslo usnesení: RMČ/39/1088/2022

6. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

**Stanovisko k prodeji pozemků parc. č. 43/1 a parc. č. 43/2, k. ú. Jinonice, ve vlastnictví hl. m. Prahy**

Rada městské části Praha 5

**I. Nesouhlasí**

1. s prodejem pozemku parc. č. 43/2 o výměře 36 m<sup>2</sup> a pozemku parc. č. 43/1 o výměře 2224 m<sup>2</sup>, oba v k. ú. Jinonice, ve vlastnictví hl. m. Prahy, z důvodu zamítavých stanovisek OÚR, OSM a ODP (pozemek parc. č. 43/1):
  - část pozemku 43/1 by měla sloužit jako rezerva případného rozšíření komunikace pro umožnění vzájemného míjení vozidel
  - oba pozemky je nezbytné zachovat pro možnost napojení a zpřístupnění z ul. Pod Skalou a případné budoucí využití v ploše OB v souladu s platným územním plánem
  - na pozemcích se nachází vzrostlá zeleň v přímé návaznosti na Jinonický hřbitov sv. Vavřince

Poměr hlasování: 7/0/1

Bc. L. Herold není přítomen při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**39. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 12.09.2022  
Číslo usnesení: RMČ/39/1089/2022

7. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

**Stanovisko k prodeji části pozemku parc. č. 341/1 o výměře cca 19 m2, k. ú. Hlubočepy, ve vlastnictví hl. m. Prahy**

Rada městské části Praha 5

**I. Souhlasí**

1. s prodejem části pozemku parc. č. 341/1 o výměře cca 19 m2, k. ú. Hlubočepy, pod podmínkou ODP, že nebude zasahovat do stávajícího tělesa komunikace (resp. chodníku) a jen v rozsahu stávající šířky parcely vlastníka

Poměr hlasování: 8/0/0

Bc. L. Herold není přítomen při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**39. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 12.09.2022  
Číslo usnesení: RMČ/39/1090/2022

8. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

**Stanovisko ke směně pozemků parc. č. 1893/10 a pozemek parc. č. 1893/11 (stavba bez čp není předmětem směny - jiný vlastník) v k. ú. Košíře ve vlastnictví hl. m. Prahy za pozemky v k. ú. Strašnice ve vlastnictví žadatele - společnosti AQUA SPOL, spol. s r. o.**

Rada městské části Praha 5

**I. Nesouhlasí**

1. se směnou pozemků parc. č. 1893/10 a pozemek parc. č. 1893/11 (směna se netýká stavby bez čp - jiný vlastník) v k. ú. Košíře ve vlastnictví hl. m. Prahy za pozemky v k. ú. Strašnice ve vlastnictví žadatele - společnosti AQUA SPOL, spol. s r. o. z důvodů záporných stanovisek ODP, OÚR a OSM:
  - na části pozemku parc. č. 1893/10 v k. ú. Košíře se nachází těleso místní komunikace
  - na pozemku parc.č. 1893/11 v k.ú. Košíře a na podstatné části pozemku parc. č. 1893/10, k. ú. Košíře je umístěna dočasná stavba ve vlastnictví třetí osoby
  - převod hodnotných pozemků HMP do soukromého vlastnictví není v zájmu města
  - ponecháním pozemků ve vlastnictví HMP pro uchování vlivu na budoucí podobu dané lokality
  - je v rozporu se schválenou studií proměny motolského údolí

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**39. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 12.09.2022  
Číslo usnesení: RMČ/39/1091/2022

9. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

**Stanovisko k úplatnému převodu části pozemku parc. č. 1597/2 o výměře 240 m<sup>2</sup> (celkem 6899 m<sup>2</sup>) v k. ú. Smíchov ve vlastnictví hl. m. Prahy**

Rada městské části Praha 5

**I. Souhlasí**

1. s úplatným převodem části pozemku parc. č. 1597/2 o výměře 240 m<sup>2</sup> v k. ú. Smíchov, odděleného Geometrickým plánem č. 5188-020/2022 a nově označeného jako parc. č. 1597/17, k. ú. Smíchov ve vlastnictví hl. m. Prahy

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**39. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 12.09.2022  
Číslo usnesení: RMČ/39/1092/2022

10. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

**Stanovisko ke směně pozemků (příp. podílů) v k. ú. Jinonice a k. ú. Radlice**

Rada městské části Praha 5

**I. Nesouhlasí**

1. se směnou pozemků parc. č. 454 o výměře 41 535 m<sup>2</sup>, ve vlastnictví žadatele, podíl id. 9/16 parc. č. 455, ve vlastnictví žadatele (zbylé podíly dalších devět spoluvlastníků) a podíl id. 9/16 parc. č. 512, ve vlastnictví žadatele (zbylé podíly dalších devět spoluvlastníků), vše k. ú. Radlice za pozemek parc. č. 1009 v k. ú. Jinonice ve vlastnictví hl. m. Prahy:
  - pozemek parc. č. 1009 v k. ú. Jinonice je situován při ul. Mezi Rolemi (západní část), což je v těsné blízkosti plánované veřejně prospěšné stavby Radlické radiály, proto nelze vyloučit, že tento pozemek (či jeho část) nebude nezbytný pro realizaci uvedené stavby
  - k navrhované směně je nutné vyjádření Odboru ochrany prostředí MHMP
  - pro realizaci směny proto doporučuje OÚR vybrat na území MČ Praha 5 (popř. na území hl. m. Prahy) jiný či jiné vhodné pozemky hl. m. Prahy nebo ve správě MČ
  - je v rozporu se záměrem budoucího parku HMP

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**39. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 12.09.2022  
Číslo usnesení: RMČ/39/1093/2022

11. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

**Stanovisko k prodeji části pozemku parc. č. 373/60, k. ú. Motol, ve vlastnictví hl. m. Prahy**

Rada městské části Praha 5

**I. Souhlasí**

1. s prodejem části pozemku parc. č. 373/60 o výměře 19 m<sup>2</sup> v k. ú. Motol za podmínky ODP:
  - prodávaná část pozemku parc. č. 373/60 v k. ú. Motol nebude zasahovat do stávajícího tělesa komunikace (resp. chodníku)

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**39. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 12.09.2022  
Číslo usnesení: RMČ/39/1094/2022

12. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

**Aktualizace stanoviska ke směně pozemků mezi HMP a spol. Weegschaal, a. s.**

Rada městské části Praha 5

**I. Nesouhlasí**

1. s aktualizovanou žádostí o stanovisko ke směně pozemků parc. č. 1020/407, 1020/410, 1020/430, 2043/224 a 2043/125 v k. ú. Hlubočepy, ve vlastnictví hl. m. Prahy za pozemky (nebo jejich podíly) spol. Weegschaal, a. s. z důvodu zamítavých stanovisek ODP a OÚR:
  - předložená studie ve své textové části obsahuje rozpor týkající se způsobu zajištění náhrady stávajících parkovacích stání, jež jsou součástí zóny placeného stání a neobsahuje řešení náhrady zabraných parkovacích míst při stavbě projektu
  - pozemky parc. č. 5/1 a parc. č. 6 v k. ú. Košíře, jsou ve spoluvlastnictví spol. Weegschaal, a. s., fyzické osoby a HMP se svěřenou správou MČ Praha 5. Leží v území ul. Nepomucká a Píseckého, které je řešeno volumetrickou studií MČ Praha 5 „Základní škola Nepomucká“ OÚR navrhuje pro plánovanou směnu vybrat jiné vhodné pozemky

Poměr hlasování: 9/0/0



**Městská část Praha 5**  
**39. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 12.09.2022  
Číslo usnesení: RMČ/39/1095/2022

13. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

**Stanovisko k žádosti o prodej části pozemku parc. č. 322/1, k. ú. Motol, o velikosti cca 80 m<sup>2</sup>**

Rada městské části Praha 5

**I. Nesouhlasí**

1. s prodejem části pozemku parc. č. 322/1, k. ú. Motol o výměře cca 80 m<sup>2</sup> z důvodu zamítavých stanovisek OÚR a OSM:
  - pozemek je součástí poměrně velké plochy určené platným územním plánem pro rozvoj sportu a rekreace. V zájmu MČ je tyto a další plochy občanské vybavenosti (školy, zdravotní a sociální služby, atd.) chránit pokud možno v celém svém rozsahu
  - oddělovat ojedinělou část a přičleňovat ji k soukromému pozemku je zcela nekoncepční a není v souladu s podporovanými záměry v této lokalitě
  - území je určeno pro rozvoj sportovních a rekreačních aktivit
  - užívání požadované části pozemku je možné vyřešit uzavřením nájemního vztahu

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**39. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 12.09.2022  
Číslo usnesení: RMČ/39/1096/2022

14. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

**Žádost o schválení žádosti o dotaci do Grantového programu hlavního města Prahy pro oblast adiktologických služeb pro městské části pro rok 2023**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. Žádost o dotaci do Grantového programu hlavního města Prahy pro oblast adiktologických služeb pro městské části pro rok 2023
2. podání žádosti o dotaci do Grantového programu hlavního města Prahy pro oblast adiktologických služeb pro rok 2023

**II. Ukládá**

1. zajistit podání žádosti o dotaci do Grantového programu hlavního města Prahy pro oblast adiktologických služeb

*Zodpovídá:* Mgr. Josef Vacek, vedoucí odboru sociální problematiky a prevence kriminality

*Termín plnění:* 14.10.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**39. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 12.09.2022  
Číslo usnesení: RMČ/39/1097/2022

15. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

**Harmonogram prací zabezpečovaných Úřadem městské části Praha 5 při přípravě a zajištění volby prezidenta České republiky konané ve dnech 13. a 14. 01. 2023 (1. kolo) a 27. a 28. 01. 2023 (případné 2. kolo)**

Rada městské části Praha 5

**I. Bere na vědomí**

1. vytvoření volebního štábu ÚMČ pro přípravu a zajištění volby prezidenta České republiky 2023.
2. harmonogram prací zabezpečovaných Úřadem městské části Praha 5 při přípravě a zajištění volby prezidenta České republiky, konané ve dnech 13. a 14. 01. 2023 (I. kolo) a v případě II. kola ve dnech 27. a 28. 01. 2023.

**II. Ukládá**

1. zajistit koordinaci zabezpečení jednotlivých úkolů při přípravě a zajištění volby prezidenta České republiky.

*Zodpovídá:* JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

*Termín plnění:* 12.09.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**39. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 12.09.2022  
Číslo usnesení: RMČ/39/1098/2022

16. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**Žádost správní firmy Centra a. s. o změnu ujednání smlouvy - Dohoda o vzájemném vyrovnání práv a závazků - Zahradníčkova 1125/16**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. Dohodu o vzájemném vyrovnání práv a závazků vyplývajících ze Smlouvy č. 4521/SoD/22/3 ze dne 14. 2. 2022 "Stavební úpravy bytové jednotky č. 20 Zahradníčkova 1125/16, Praha 5 - Košíře" se společností SMART SBD. s. r. o., U Elektry 830/2b, Praha 9, IČO 042 12 223, DIČ CZ042 12 223, kterou se mění termín dokončení díla

**II. Ukládá**

1. informovat správní firmu Centra, a. s. o rozhodnutí RMČ Praha 5

*Zodpovídá:* Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

*Termín plnění:* 29.07.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**39. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 12.09.2022  
Číslo usnesení: RMČ/39/1099/2022

17. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**Bytová jednotka 1211/15, k. ú. Smíchov - Dohoda zástavních věřitelů o změně pořadí zástavních práv dle ust. § 1372 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb., obč. zák.**

Rada městské části Praha 5

**I. Souhlasí**

1. s uzavřením Dohody zástavních věřitelů o změně pořadí zástavních práv dle ust. § 1372 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb., obč. zák. dle přílohy na bytové jednotce 1211/15, k. ú. Smíchov z důvodu refinancování úvěru na úhradu kupní ceny jednotky jejich vlastníky

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**39. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 12.09.2022  
Číslo usnesení: RMČ/39/1100/2022

18. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**Návrh na uzavření Dohody o skončení nájmu bytu a návrh na uzavření tří nových smluv o nájmu bytu zvláštního určení**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. uzavření Dohody o skončení nájmu bytu č. 3 (ev. č. 3) v 1. NP domu na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, ke dni 31. 10. 2022, dle schváleného vzoru
2. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení č. 11 (ev. č. 15) o velikosti 1+1 na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov (dům s pečovatelskou službou), s [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], Praha 5, na dobu neurčitou, s platností ode dne podpisu a s účinností od 01. 11. 2022, za nájemné ve výši 90 Kč/m2/měs., bez úhrady kauce
3. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení č. 20 (ev. č. 215) o velikosti 1+kk na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Hlubočepy (dům s pečovatelskou službou), s [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], Praha 5, na dobu neurčitou, s platností ode dne podpisu a s účinností od 15. 10. 2022, za nájemné ve výši 90 Kč/m2/měs., bez úhrady kauce
4. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení č. 13 (ev. č. 17) o velikosti 1+kk na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov (dům s pečovatelskou službou), se [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], Praha 5, na dobu neurčitou, s platností ode dne podpisu a s účinností od 15. 10. 2022, za nájemné ve výši 90 Kč/m2/měs., bez úhrady kauce

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**39. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 12.09.2022  
Číslo usnesení: RMČ/39/1101/2022

19. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**Individuální dotace na festival „Designblok – Prague International Design Festival“ a záštity  
Mgr. R. Zajíčkové, starostky MČ Praha 5 a Bc. L. Herolda, místostarosty MČ Praha 5**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. individuální dotační smlouvu pro Profil Media, s. r. o., IČO 257 26 501, se sídlem Újezd 414/13, Praha 5
2. finanční krytí ve výši 30.000 Kč, které bude zajištěno ze schváleného rozpočtu MČ Praha 5 na rok 2022, z podkapitoly 0634, § 3392 Zájmová činnost v kultuře, úpravou rozpisu rozpočtu z položky 5229 na položku 5213 Neinvestiční transfery nefinančním podnikatelským subjektům-právníckým osobám, ÚZ 98
3. udělení záštity Mgr. R. Zajíčkové, starostky MČ Praha 5 a Bc. L. Herolda, místostarosty MČ Praha 5, nad festivalem „Designblok – Prague International Design Festival“

**II. Ukládá**

1. provést úpravu rozpisu rozpočtu dle čl.1 odst. II.

*Zodpovídá:* Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí odboru ekonomického

*Termín plnění:* 19.09.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**39. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 12.09.2022  
Číslo usnesení: RMČ/39/1102/2022

20. bod programu

Předkladatel: Ing. Jan Kavalírek, radní MČ Praha 5

**Pověření k zastupování městské části při realizaci projektů podporovaných ze strukturálních fondů EU a národních zdrojů**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. pověření pro Ing. Zdeňka Vršku, vedoucího oddělení Evropských fondů a dotací k zastupování městské části Praha 5 ve všech právních i faktických jednáních souvisejících s přípravou a realizací projektů podporovaných ze strukturálních fondů Evropského společenství v rozsahu:
  - Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání
  - Operačního programu Zaměstnanost
  - Operačního programu Zaměstnanost +
  - Operačního programu Životní prostředí
  - Operačního programu Praha - pól růstu
  - Integrovaného regionálního operačního programu
  - Operačního programu Jan Amos Komenský
  - Operačního programu Dopravaa národních dotačních programů

**II. Ruší**

1. pověření pro Ing. Lenku Cieplou, schválené usnesením Rady městské části RMČ/19/514/2022 ze dne 02. 05. 2022

Poměr hlasování: 9/0/0



**Městská část Praha 5**  
**39. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 12.09.2022  
Číslo usnesení: RMČ/39/1103/2022

21. bod programu

Předkladatel: Ing. Jan Kavalírek, radní MČ Praha 5

**Přehled rozpočtových opatření**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. rozpočtová opatření dle rozpisu uvedeného v příloze č. 1 - přesun rozpočtových prostředků (objem rozpočtu se nemění), provedená v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno a) a to:  
RO 29115 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 4.950,6 tis. Kč Odboru Kancelář tajemníka  
RO 29117 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 10.000 tis. Kč Odboru ekonomickému
2. rozpočtové opatření dle rozpisu uvedeného v příloze č. 2 - zvýšení celkového objemu rozpočtu, provedené v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:  
RO 29116 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 7.504,3 tis. Kč Odboru ekonomickému
3. rozpočtová opatření dle rozpisu uvedeného v příloze č. 3 - snížení celkového objemu rozpočtu, provedená v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:  
RO 8036 - snížení finančních prostředků v celkovém objemu 64,5 tis. Kč Odboru ekonomickému  
RO 3070 - snížení finančních prostředků v celkovém objemu 200 tis. Kč Odboru sociální problematiky a prevence kriminality

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**39. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 12.09.2022  
Číslo usnesení: RMČ/39/1104/2022

22. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:**  
**"Celková oprava etážového vytápění v 1. NP objektu BENU lékárna v ulici Štefánikova"**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Celková oprava etážového vytápění v 1. NP objektu BENU lékárna v ulici Štefánikova", společnost MARKUL CONTROLS, s. r. o., se sídlem Mukařov, Svojetice 201, IČO 272 10 821, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou ve výši 1.312.312,50 Kč bez DPH, tj. 1.587.898,13 Kč vč. DPH (v režimu přenesené daňové povinnosti)
2. smlouvu o dílo s vybraným účastníkem, společností MARKUL CONTROLS, s. r. o., se sídlem Mukařov, Svojetice 201, IČO 272 10 821
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 1.312.312,50 Kč bez DPH, tj. 1.587.898,13 Kč vč. DPH (v režimu přenesené daňové povinnosti) zajištěné z plánu zdaňované činnosti na rok 2022 po provedení úpravy tohoto plánu na středisku 9166, položce Opravy nad 200 tis. Kč /SU 511, AU 0001/

**II. Ukládá**

1. informovat správní společnost CENTRA, a. s. o výsledku tohoto usnesení

*Zodpovídá:* Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

*Termín plnění:* 19.09.2022

Poměr hlasování: 6/0/3

**Městská část Praha 5**  
**39. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 12.09.2022  
Číslo usnesení: RMČ/39/1105/2022

23. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:**  
**"Služby k zajištění pronájmu nemovitého majetku MČ Praha 5 s využitím elektronických nástrojů"**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Služby k zajištění pronájmu nemovitého majetku MČ Praha 5 s využitím elektronických nástrojů", společnost GAVLAS, spol. s r. o., se sídlem Praha 1, Politických vězňů 1272/21, IČO 604 72 049 s celkovou nabízenou provizí z nejvyššího podání dosaženého v elektronické aukci (tj. první měsíční nájemné) ve výši 228 %, přičemž hodnota veřejné zakázky nesmí přesáhnout hodnotu 1.990.000 Kč bez DPH, tj. 2.407.900 Kč vč. DPH
2. rámcovou dohodu s vybraným účastníkem, společností GAVLAS, spol. s r. o., se sídlem Praha 1, Politických vězňů 1272/21, IČO 604 72 049
3. financování veřejné zakázky v maximálně přípustné celkové výši 1.990.000 Kč bez DPH, tj. 2.407.900 vč. DPH bude zajištěno v následujících 2 letech ze schválených rozpočtů, z plánu zdaňované činnosti, střediska 9043, SÚ 518, AU 0006.

**II. Ukládá**

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

*Zodpovídá:* Mgr. Marcela Justová, vedoucí odboru bytů a převodů nemovitých věcí

*Termín plnění:* 30.09.2022

Poměr hlasování: 8/0/1

**Městská část Praha 5**  
**39. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 12.09.2022  
Číslo usnesení: RMČ/39/1106/2022

24. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**Pověření vedoucí oddělení převodů nemovitých věcí k zastupování MČ Praha 5 v záležitosti založení společenství vlastníků v domě Na Březince 2033/17**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. pověření vedoucí Oddělení převodu nemovitých věcí ÚMČ Praha 5 k zastupování v záležitostech týkajících se MČ Praha 5 vedoucích k zápisu Společenství vlastníků Na Březince 2033, Praha včetně prvního předsedy - společnosti CENTRA PRO společenství vlastníků, s. r. o., IČO 204 90 838 a nových stanov do rejstříku společenství vlastníků jednotek, vedeného Městským soudem v Praze, dle přílohy

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**39. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 12.09.2022  
Číslo usnesení: RMČ/39/1107/2022

25. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

**Schválení Záměru na vyhlášení veřejné zakázky za účelem zajištění poštovních služeb pro potřeby ÚMČ Praha 5**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. záměr na vyhlášení veřejné zakázky za účelem zajištění poštovních služeb pro potřeby ÚMČ Praha 5, dle zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále "ZZVZ")

**II. Souhlasí**

1. s provedením předběžných tržních konzultací s potenciálními účastníky zadávacího řízení za účelem správného nastavení zadávacích podmínek a podrobné specifikace předmětu plnění

**III. Ukládá**

1. zajistit průběh předběžných tržních konzultací a následně RMČ Praha 5 předložit ke schválení znění zadávací dokumentace včetně příloh

*Zodpovídá:* Mgr. Petr Janů, vedoucí odboru Kancelář tajemníka

*Termín plnění:* 14.11.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**39. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 12.09.2022  
Číslo usnesení: RMČ/39/1108/2022

26. bod programu

Předkladatel: Mgr. Zdeněk Doležal, radní MČ Praha 5

**Objemová studie zástavby pozemku parc. č. 1236/1 v k. ú. Jinonice**

Rada městské části Praha 5

**I. Souhlasí**

1. s prověřením kapacit pozemku parc. č. 1236/1 k. ú. Jinonice pro dostupné bydlení dle "Objemové studie zástavby pozemku parc. č. 1236/1 v k. ú. Jinonice", zprac. Ing. arch. M. Dudaško, dat. 28. 06. 2022

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**39. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 12.09.2022  
Číslo usnesení: RMČ/39/1109/2022

27. bod programu

Předkladatel: Mgr. Zdeněk Doležal, radní MČ Praha 5

**Novela nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy)**

Rada městské části Praha 5

**I. Bere na vědomí**

1. návrh nařízení hl. m. Prahy, kterým se mění nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy, PSP) – aplikační novelizace 2022 dle usnesení RHMP č. 1846 ze dne 01. 08. 2022.

**II. Schvaluje**

1. připomínky k návrhu nařízení PSP specifikovaného v odst. I.1. tohoto usnesení v příloze č. 1.

**III. Ukládá**

1. předat připomínky k návrhu nařízení PSP včetně toto usnesení Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy.

*Zodpovídá:* Ing. arch. Lukáš Vacek, Ph.D., vedoucí odboru územního rozvoje

*Termín plnění:* 19.09.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**39. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 12.09.2022  
Číslo usnesení: RMČ/39/1110/2022

28. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, místostarosta MČ Praha 5

**Předběžný souhlas se zábořem pro reklamní akci Alpro - rostlinné nápoje na pěší zóně Anděl v ul. Nádražní pod východem z metra a v ul. Plzeňská před obchodním centrem Nový Smíchov - GHP CZ, s. r. o.**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. předběžný souhlas se zábořem pro reklamní akci Alpro - rostlinné nápoje na pěší zóně Anděl v ul. Nádražní pod východem z metra (pod schody) a v ul. Plzeňská před obchodním centrem Nový Smíchov firmy GHP CZ, s. r. o., Mlýnská 326/13, Trnitá, Brno, IČO 292 67 994. Jedná se o akci s trojkolkou (3 m<sup>2</sup>) ve dnech: 29. 9., 1. 10., 2. 10. 2022 (Nádražní), 6. 10. - 9. 10. a 13. 10. - 16. 10. 2022 (Plzeňská)

Poměr hlasování: 8/0/1



**Městská část Praha 5**  
**39. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 12.09.2022  
Číslo usnesení: RMČ/39/1111/2022

29. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, místostarosta MČ Praha 5

**Revokace usnesení č. RMČ/38/1073/2022 ze dne 5. 9. 2022 - Předběžný souhlas se zábořem na pěší zóně Anděl u výstupu z metra z důvodu konání prezentace firmy Pekárna Kabát, s. r. o. - změna termínů na 12. a 13. 10. 2022**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. revokaci usnesení č. RMČ/38/1073/2022 ze dne 5. 9. 2022 - Předběžný souhlas se zábořem na pěší zóně Anděl u výstupu z metra z důvodu konání prezentace firmy Pekárna Kabát, s. r. o., Nad Zavážkou 1184/5, Praha 4, IČO 020 50 242, z důvodu změny termínu na dny 12. a 13. 10. 2022, v čase od 6:00 do 21:00 hodin. Rozsah záboru je 50 m<sup>2</sup> (2 x stan, 5x5 metrů)

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**39. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 12.09.2022  
Číslo usnesení: RMČ/39/1112/2022

30. bod programu

Předkladatel: JUDr. Tomáš Homola, místostarosta MČ Praha 5

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zajištění výkonu technického dozoru stavebníka č. 0021/0/OPRI/22 uzavřené s firmou REINVEST spol. s r. o. ze dne 22. 6. 2022 na akci: „Sanace opěrné stěny, objekt 133 - Bud'ánka II.etapa“**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. dodatek č. 1 ke Smlouvě o zajištění výkonu technického dozoru stavebníka č. 0021/0/OPRI/22 uzavřené dne 22. 6. 2022 s firmou REINVEST spol. s r. o., IČO 654 10 840, který prodlužuje termín plnění smlouvy a cenu
2. navýšení ceny služeb ve výši 15.390 Kč bez DPH, tj. 18.621,90 Kč vč. DPH
3. financování částky 18.621,90 Kč z podk. 0818, § 3699, pol. 6121, ORG 180050

**II. Ukládá**

1. zajistit podepsání Dodatku č.1 ke Smlouvě č.0021/0/OPRI/22

*Zodpovídá:* Bc. Milan Vondráček, vedoucí odboru přípravy a realizace investic

*Termín plnění:* 26.09.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**39. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 12.09.2022  
Číslo usnesení: RMČ/39/1113/2022

31. bod programu

Předkladatel: JUDr. Tomáš Homola, místostarosta MČ Praha 5

**Smlouva o smlouvě budoucí o připojení na napěťové hladině NN parcely 166/2, Praha 5 Hlubočepy (hřiště Hlubočepy) k distribuční soustavě PŘEdi**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. smlouvu o smlouvě budoucí o připojení na napěťové hladině NN parcely 166/2, Praha 5 Hlubočepy (Hřiště Hlubočepy) k distribuční soustavě PŘEdi
2. financování částky ve výši 40 tis. Kč z podk. 0418, § 3421, pol. 6121, ORG 80901000000.

**II. Ukládá**

1. zajistit podpis Smlouvy o smlouvě budoucí dle bodu I.1

*Zodpovídá:* Bc. Milan Vondráček, vedoucí odboru přípravy a realizace investic

*Termín plnění:* 30.09.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**39. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 12.09.2022  
Číslo usnesení: RMČ/39/1114/2022

32. bod programu

Předkladatel: JUDr. Tomáš Homola, místostarosta MČ Praha 5

**"Studie otevření Motolského potoka – lokalita Bud'ánka"**

Rada městské části Praha 5

**I. Souhlasí**

1. s ověřovací studií "Studie otevření Motolského potoka – lokalita Bud'ánka", zprac. A69 - architekti, s. r. o. a Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a. s., dat. 08/2022.

**II. Ukládá**

1. předat ověřovací studii "Studie otevření Motolského potoka – lokalita Bud'ánka" příslušným odborům MHMP a jednat o pokračování záměru.

*Zodpovídá:* JUDr. Tomáš Homola, místostarosta MČ Praha 5

*Termín plnění:* 31.12.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**39. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 12.09.2022  
Číslo usnesení: RMČ/39/1115/2022

33. bod programu

Předkladatel: Ing. Jan Kavalírek, radní MČ Praha 5

**Výběr vybraného účastníka o veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:**  
**„Administrativní příprava projektu Elektronizace a portály MČ Praha 5“**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. výběr účastníka veřejné zakázky malého rozsahu s názvem: „Administrativní příprava projektu Elektronizace a portály MČ Praha 5“, společnost Equica, a. s., se sídlem Rubeška 215/1, Praha 9 – Vysočany, IČO 264 90 951, s celkovou cenou ve výši 297.000 Kč bez DPH, tj. 359.370 Kč vč. DPH
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností Equica, a. s., se sídlem Rubeška 215/1, Praha 9 – Vysočany, IČO 264 90 951
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 297.000 Kč bez DPH, tj. 359.370 Kč vč. DPH zajištěné převodem finančních prostředků ve výši 140,6 tis. Kč z kapitoly 0909, § 6171, pol. 5166, org. 90001 a z kapitoly 1009, §.6409, pol. 5901, org. 90000 ve výši 218,8 tis. Kč na kapitolu 0926, § 6171, pol. 5166, org. 260002

**II. Ukládá**

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění elektronického podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

*Zodpovídá:* Mgr. Petr Janů, vedoucí odboru Kancelář tajemníka

*Termín plnění:* 16.09.2022

2. zajistit realizaci rozpočtového opatření dle bodu I.3. tohoto usnesení

*Zodpovídá:* Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí odboru ekonomického

*Termín plnění:* 30.09.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**39. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 12.09.2022  
Číslo usnesení: RMČ/39/1116/2022

34. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

**Navýšení kapacity základní školy v Základní škole a mateřské škole Praha 5 - Smíchov, Kořenského 10/760, příspěvkové organizaci**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. navýšení kapacity základní školy v Základní škole a mateřské škole Praha 5 - Smíchov, Kořenského 10/760, příspěvkové organizaci od 1. 9. 2023 na 360 žáků

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**39. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 12.09.2022  
Číslo usnesení: RMČ/39/1117/2022

35. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**Výběr účastníka minitendru č. 46 zadávaného na základě Rámcové dohody č. 0043/0/OMI/19 ze dne 25. 02. 2020 na výkon technického dozoru stavebníka**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. výběr účastníka minitendru č. 46 zadávaného na základě Rámcové dohody č. 0043/0/OMI/19 ze dne 25. 02. 2020 na výkon technického dozoru stavebníka na akci s názvem „Celková rekonstrukce činžovního domu Vítězná 531/13, Praha 5, udržovací práce BJ 3;4;8;13;15“, společnost STIS stavební a inženýrská společnost, s .r. o., se sídlem Nad Lesním divadlem 1318/21, Braník, Praha 4, IČO 625 82 933 s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s celkovou nabídkovou cenou ve výši 603.200 Kč bez DPH, tj. 729.872 Kč vč. DPH (při hodinové sazbě 580 Kč bez DPH)
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností STIS stavební a inženýrská společnost, s. r. o., se sídlem Nad Lesním divadlem 1318/21, Braník, Praha 4, IČO 625 82 933
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 603.200 Kč bez DPH, tj. 729.872 Kč vč. DPH zajištěné z rozpočtu roku 2022 z plánu zdaňované činnosti CENTRA ve výši skutečně poskytnutých služeb na základě sjednané hodinové sazby. Dofinancování veřejné zakázky z rozpočtu roku 2023

**II. Ukládá**

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění elektronického podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

*Zodpovídá:* Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

*Termín plnění:* 30.09.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**39. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 12.09.2022  
Číslo usnesení: RMČ/39/1118/2022

36. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**Schválení Rozhodnutí o vyloučení účastníka zadávacího řízení a Rozhodnutí o výběru dodavatele v rámci otevřeného nadlimitního řízení s názvem: "Vybudování chlazení kanceláří v objektu Štefánikova 236/13 a 246/15, Praha 5"**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. vyloučení účastníka zadávacího řízení s názvem "Vybudování chlazení kanceláří v objektu Štefánikova 236/13 a 246/15, Praha 5", tj. společnosti AirPlus, spol. s r. o., se sídlem Modlany 22, IČO 254 41 931
2. rozhodnutí o vyloučení účastníka zadávacího řízení dle bodu I.1. tohoto usnesení v rámci otevřeného nadlimitního řízení s názvem "Vybudování chlazení kanceláří v objektu Štefánikova 236/13 a 246/15, Praha 5"

**II. Schvaluje**

1. výběr účastníka zadávacího řízení s názvem "Vybudování chlazení kanceláří v objektu Štefánikova 236/13 a 246/15, Praha 5", tj. účastníka KGM Trade, s. r. o., se sídlem Jateční 540/4, Holešovice, Praha 7, IČO 247 68 880
2. rozhodnutí o výběru dodavatele dle bodu II.1. tohoto usnesení v rámci otevřeného nadlimitního řízení s názvem "Vybudování chlazení kanceláří v objektu Štefánikova 236/13 a 246/15, Praha 5"

**III. Schvaluje**

1. smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem, tj. společností KGM Trade, s. r. o., se sídlem Jateční 540/4, Holešovice, Praha 7, IČO 247 68 880
2. financování veřejné zakázky v celkové výši 5.788.200 Kč bez DPH, tj. 7.003.722 Kč vč. DPH zajištěné v roce 2022 z podkapitoly 0918, § 6171, položky 6121, ORG 180033 ve výši 4.500 tis. Kč. Dofinancování veřejné zakázky bude zajištěno z rozpočtu roku 2023

**IV. Ukládá**

1. provést administrativní kroky k zajištění odeslání Rozhodnutí o vyloučení účastníka zadávacího řízení, společnosti AirPlus, spol. s r. o. a dále provést administrativní kroky k zajištění zveřejnění Rozhodnutí o výběru dodavatele

*Zodpovídá:* Mgr. Petr Janů, vedoucí odboru Kancelář tajemníka

*Termín plnění:* 19.09.2022

2. po uplynutí lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí zadavatele provést administrativní kroky související se zajištěním elektronického podpisu smlouvy

*Zodpovídá:* Bc. Milan Vondráček, vedoucí odboru přípravy a realizace investic

*Termín plnění:* 17.10.2022

Poměr hlasování: 6/0/3



**Městská část Praha 5**  
**39. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 12.09.2022  
Číslo usnesení: RMČ/39/1119/2022

37. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

**Objednávka č. 0015/KMČHS/22 na stěhovací a manipulační práce v rámci voleb do zastupitelstev obcí, na základě Rámcové dohody č. 0018/0/KMČHS/21 ze dne 16. 11. 2021**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. objednávku č. 0015/KMČHS/22 s dodavatelem Stěhování Tavočer, s. r. o., se sídlem Dobronická 1257, Praha 4 - Kunratice, IČO 119 00 881 na stěhovací a manipulační práce v rámci voleb do zastupitelstev obcí, na základě Rámcové dohody č. 0018/0/KMČHS/21, v celkové výši 192.600 Kč bez DPH, tj. 233.046 Kč vč. DPH;
2. finanční krytí objednávky č. 0015/KMČHS/22 dle bodu I.1 z podkapitoly 0916, § 6115, položky 5169 (Nákup ostatních služeb).

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**39. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 12.09.2022  
Číslo usnesení: RMČ/39/1120/2022

38. bod programu

Předkladatel: JUDr. Tomáš Homola, místostarosta MČ Praha 5

**"Manuál revitalizace památkové zóny Bud'ánka"**

Rada městské části Praha 5

**I. Souhlasí**

1. s "Manuálem revitalizace památkové zóny Bud'ánka" v k. ú. Smíchov, zprac. Lennox architekti, s. r. o., dat. 2021.

**II. Ukládá**

1. v souvislosti s "Manuálem revitalizace památkové zóny Bud'ánka" dořešit otázky autorských práv.

*Zodpovídá:* Mgr. Petr Janů, vedoucí odboru Kancelář tajemníka

*Termín plnění:* 31.12.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**39. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 12.09.2022  
Číslo usnesení: RMČ/39/1121/2022

39. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**Architektonická soutěž "Svatební síň pro Prahu 5" – rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. výsledek jednání poroty a výsledné pořadí soutěžních návrhů v otevřené dvoufázové architektonické soutěži o návrh s názvem "Svatební síň pro Prahu 5", vypsané v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se soutěžním řádem České komory architektů ze dne 24. 04. 1993, v platném znění, takto:

**1. místo – soutěžní návrh č. 10**

**Ing. arch. Václav Škarda**

adresa: K Vodojemu 201/3, Praha 5

IČO 626 42 502

**2. místo – soutěžní návrh č. 19**

**Eduard Sojka architektonický atelier s. r. o.**

adresa: Přístavní 1189/53, Praha 7

IČO 107 31 571

**3. místo – soutěžní návrh č. 8**

**Ing. arch. Tomáš Hanus**

adresa: Husitská 677/15, Praha 3

IČO 880 63 747

2. rozhodnutí a oznámení o výběru nejvhodnějšího soutěžního návrhu v příloze č. 1;
3. vyplacení cen a odměn dle Protokolů o průběhu soutěže.

**II. Ukládá**

1. ve spolupráci s administrátorem soutěže zajistit informování všech účastníků soutěže o výběru nejvhodnějšího návrhu;

*Zodpovídá:* Ing. arch. Lukáš Vacek, Ph.D., vedoucí odboru územního rozvoje

*Termín plnění:* 30.09.2022

2. ve spolupráci s administrátorem a na základě výsledku soutěže zadat navazující veřejnou zakázku formou jednacího řízení bez uveřejnění v souladu se soutěžními podmínkami schválenými usnesením č. RMČ/11/323/2022 ze dne 21.03.2022.

*Zodpovídá:* Ing. arch. Lukáš Vacek, Ph.D., vedoucí odboru územního rozvoje

*Termín plnění:* 15.12.2022

3. zajistit vyplacení odměn nezávislým členům poroty a nezávislým náhradníkům dle finančního krytí schváleného usnesením RMČ/4/123/2022 ze dne 31.03.2022;

*Zodpovídá:* Ing. arch. Lukáš Vacek, Ph.D., vedoucí odboru územního rozvoje

*Termín plnění:* 15.12.2022

4. zajistit vyplacení cen a náhrad výloh spojených s účastí v soutěži dle finančního krytí schváleného usnesením RMČ/11/323/2022 ze dne 21.03.2022.

*Zodpovídá:* Ing. arch. Lukáš Vacek, Ph.D., vedoucí odboru územního rozvoje

*Termín plnění:* 15.12.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**39. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 12.09.2022  
Číslo usnesení: RMČ/39/1122/2022

40. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

**Žádost správní firmy Centra, a. s. o uzavření Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo č. 4521/SOD/22135 ze dne 15. 8. 2022 na akci " Udržovací práce 3. NP objektu Ženské domovy**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č. 4521/SOD/22/135 ze dne 15. 8. 2022 na akci " Udržovací práce ve 3.NP objektu Ženské domovy na adrese Radlická 2000/3 a Ostrovského 11/16, Praha 5" se společností Vladimír Karban - MTL, s. r. o, Neustupného 1837, Praha 5, IČO 126 01 403, DIČ CZ6005040261, kterou se upravuje cena díla a termín dokončení.  
Celková cena díla se zvyšuje o 997.674,94 Kč bez DPH a nově činí 6.847.898,92 Kč bez DPH

**II. Ukládá**

1. informovat správní firmu Centra, a. s. o rozhodnutí RMČ Praha 5

*Zodpovídá:* Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

*Termín plnění:* 16.09.2022

Poměr hlasování: 5/0/3

MgA. D. Dušek není přítomen při hlasování

**Začátek zasedání:**

14:00

**Konec zasedání:**

14:45

**Zapsala:** L. Ulrychová

Ověřovatelé byli zvoleni poměrem hlasování 7/0/0

Bc. L. Herold a Mgr. Zdeněk Doležal nebyli přítomni při hlasování

Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Mgr. Zdeněk Doležal, radní MČ Praha 5

Mgr. Renáta Zajíčková  
starostka MČ Praha 5

Ověřeno dne: 15. 9. 2022