

Městská část Praha 5

Zápis

z 47. schůze Rady městské části Praha 5 dne 31.10.2022

Přítomni: Mgr. R. Zajíčková, Bc. L. Herold, Mgr. Z. Doležal, Ing. J. Kavalírek, JUDr. T. Homola,
Ing. L. Brož, JUDr. P. Lachnit, JUDr. K. Černá

Omluveni: Bc. M. Damašek, M.A., MgA. D. Dušek

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Návrh na uzavření Dohod o poskytnutí prostor k zabezpečení volby prezidenta České republiky 2023	Schváleno	RMČ/47/1316/2022
2.	Záměr uzavřít Smlouvu o výpůjčce na pozemek parc. č. 1785/60, k. ú. Hlubočepy ve svěřené správě MČ Praha 5 na základě projektu "Kaskády Barrandov IV - objekty M, N, O, P, Z a infrastruktura"	Schváleno	RMČ/47/1317/2022
3.	Smlouva o výpůjčce id. podílu k pozemku parc. č. 1139/1 a pozemku parc. č. 1785/60, k. ú. Hlubočepy pro HMP v rámci akce "Stavba č. 44575 Sběrač B Barrandov"	Schváleno	RMČ/47/1318/2022
4.	Záměr prodloužení doby pronájmu pro stávajícího nájemce - PREdistribuce, a. s.	Schváleno	RMČ/47/1319/2022
5.	Návrh na uzavření nové smlouvy o nájmu bytu ze sociálních důvodů	Schváleno	RMČ/47/1320/2022
6.	Opětovné projednání úhrady bezdůvodného obohacení za užívání pozemku parc. č. 175/1, k. ú. Jinonice, bez právního důvodu pro společnost ALETA, spol. s r. o.	Schváleno	RMČ/47/1321/2022
7.	Dohoda o provedení stavebních úprav - Česká spořitelna, a. s., nájemce části budovy Štefánikova 247/17, Praha 5	Schváleno	RMČ/47/1322/2022
8.	Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 977/183, k. ú. Jinonice na umístění nástěnky pro Sbor jednoty bratrské v Praze	Schváleno	RMČ/47/1323/2022
9.	Záměr vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky s názvem „Poskytování komplexních bezpečnostních a recepčních služeb v administrativních budovách ÚMČ Praha 5"	Schváleno	RMČ/47/1324/2022
10.	Dodatek č.1 ke Smlouvě č. 0012/0/OPRI/22 uzavřené s firmou POZIMOS, a. s. ze dne 21. 4. 2022 k akci: "Bydlení pro seniory se sociální službou Hlubočepy"	Schváleno	RMČ/47/1325/2022
11.	Souhlas MČ Praha 5 s převodem id. podílu bytové jednotky mezi stávajícími vlastníky	Schváleno	RMČ/47/1326/2022
12.	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0028/0/OPRI/22 v rámci akce „FZŠ a MŠ Barrandov II. obj.	Schváleno	RMČ/47/1327/2022

	V Remízku 919/7, Praha 5 - Hlubočepy - Komplexní rekonstrukce školní kuchyně“		
13.	Smlouva o nájmu se Správou pražských hřbitovů č. 40008/110/22	Schváleno	RMČ/47/1328/2022
14.	Rámcová smlouva o spolupráci formou poskytování odborného poradenství s Českou zemědělskou univerzitou v Praze	Schváleno	RMČ/47/1329/2022
15.	Darovací smlouva na vybavení bytů MČ Praha 5 - pomoc Ukrajině v rámci uprchlické krize	Schváleno	RMČ/47/1330/2022
16.	Zpráva o činnosti pracovní skupiny - audit činností v MŠ Kroupova, Praha 5 - Smíchov, příspěvková organizace	Schváleno	RMČ/47/1331/2022
17.	Informace o postupu zřizovatele vůči ředitelce Mateřské školy, Praha 5 – Smíchov, Kroupova 2775, příspěvková organizace, Kroupova 2775/2, Praha 5 – Smíchov	Schváleno	RMČ/47/1332/2022
18.	Přehled rozpočtových opatření	Schváleno	RMČ/47/1333/2022
19.	Právní stanovisko ke stavu autorských práv Manuálu revitalizace památkové zóny Budáňka	Schváleno	RMČ/47/1334/2022
20.	Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci "Oprava sociálních zařízení a kuchyněk, výměna rozvodů ZTI v objektu nám. 14. října 1381/4, Praha 5 - 1. etapa"	Schváleno	RMČ/47/1335/2022
21.	Revokace usnesení RMČ/36/1010/2022 ze dne 22. 8. 2022 - Záštitu Ing. Brože, nad kulturně gastronomickou akcí "Zažij Indii" na pěší zóně Anděl, Praha 5	Schváleno	RMČ/47/1336/2022
22.	Smlouva o připojení a sdružených službách dodávky elektřiny na OM: náměstí 14. října, parc. č. 4974/2, Praha 5 - Smíchov, sportovní zařízení, veřejné kluziště se společností PRE, a. s.	Schváleno	RMČ/47/1337/2022
23.	Dohoda o skončení nájmu - nebytový prostor ev. č. 902, Janáčkovo nábřeží 474/45, Praha 5, k. ú. Smíchov	Schváleno	RMČ/47/1338/2022
24.	"BD Hranička", záměr a smlouva o spolupráci	Schváleno	RMČ/47/1339/2022
25.	"BD Holečkova 1785/66", smlouva o investičním příspěvku	Schváleno	RMČ/47/1340/2022
26.	"Blue Future Barrandov", záměr a memorandum	Schváleno	RMČ/47/1341/2022
27.	Výběr účastníka v rámci výzvy k předložení cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na „Proloužení podpory platebních automatů“ a schválení návrhu smlouvy vítězného uchazeče	Schváleno	RMČ/47/1342/2022
28.	Informace ke skládce Motol, Praha 5	Schváleno	RMČ/47/1343/2022
29.	Objednávka č. 0059/OPRI/22 na zpracování technické studie změny způsobu vytápění v rámci projektovaného objektu ZŠ Smíchov	Schváleno	RMČ/47/1344/2022
30.	Dohoda o ukončení smlouvy a dohoda o narovnání vztahů se společností Revital Grand, s. r. o., na akci: „MŠ Beníškové, obj. Naskové 1214/5, Praha 5 – Košíře – nástavba 2. NP objektu – projektová dokumentace“	Schváleno	RMČ/47/1345/2022

31.	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0001/0/OPRI/22 v rámci akce "Projekční služby na rekonstrukci objektu Koulka 189/12, Praha 5"	Schváleno	RMČ/47/1346/2022
32.	Žádost Centra sociální a ošetřovatelské pomoci Praha 5, p. o. o poskytnutí Grantu hl. m. Prahy v sociální oblasti pro rok 2023	Schváleno	RMČ/47/1347/2022
33.	Žádost Centra sociální a ošetřovatelské pomoci Praha 5, p. o. o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu kraje v dotačním programu A pro rok 2023	Schváleno	RMČ/47/1348/2022
34.	Pozvánka s programem 1. ustavujícího zasedání Zastupitelstva MČ Praha 5 dne 8. 11. 2022 od 9 hodin	Schváleno	RMČ/47/1349/2022

Program byl schválen poměrem hlasování 7/0/0

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 31.10.2022
Číslo usnesení: RMČ/47/1316/2022

1. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Návrh na uzavření Dohod o poskytnutí prostor k zabezpečení volby prezidenta České republiky 2023

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Dohod o poskytnutí prostor k zabezpečení volby prezidenta České republiky 2023 se subjekty dle přílohy číslo 1

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 31.10.2022
Číslo usnesení: RMČ/47/1317/2022

2. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Záměr uzavřít Smlouvu o výpůjčce na pozemek parc. č. 1785/60, k. ú. Hlubočepy ve svěřené správě MČ Praha 5 na základě projektu "Kaskády Barrandov IV - objekty M, N, O, P, Z a infrastruktura"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr uzavřít Smlouvu o výpůjčce částí pozemku parc. č. 1785/60, k. ú. Hlubočepy, o výměře 7,5 m² pro trvalý zábor a 6,2 m² pro dočasný zábor, ve svěřené správě MČ Praha 5, na základě projektu "Kaskády Barrandov IV - objekty M, N, O, P, Z a infrastruktura" pro společnost FINEP BARRANDOV ZÁPAD, k. s. se sídlem Havlíčkova 1030/1, Praha 1, IČO 279 18 041, do doby kolaudace stavby

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 31.10.2022
Číslo usnesení: RMČ/47/1318/2022

3. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Smlouva o výpůjčce id. podílu k pozemku parc. č. 1139/1 a pozemku parc. č. 1785/60, k. ú. Hlubočepy pro HMP v rámci akce "Stavba č. 44575 Sběrač B Barrandov"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o výpůjčce na id. podíl 1/2 k pozemku parc. č. 1139/1 a pozemku parc. č. 1785/60, k. ú. Hlubočepy, ve svěřené správě MČ Praha 5, pro hlavní město Praha, se sídlem Praha 1 - Staré město, Mariánské nám. 2/2, IČO 000 64 581, za účelem umístění kanalizačních sběračů v rámci akce " Stavba č. 44575 Sběrač B Barrandov", do doby kolaudace stavby

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 31.10.2022
Číslo usnesení: RMČ/47/1319/2022

4. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Záměr prodloužení doby pronájmu pro stávajícího nájemce - PREdistribuce, a. s.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr prodloužení doby pronájmu společnosti PREdistribuce, a. s., IČO 273 76 516 k užívání nebytového prostoru ev. č. 903 umístěného v suterénu nemovitosti Bozděchova 637/9, Praha 5 - Smíchov, a to na dobu určitou do 31. 12. 2027 na základě Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 11/0/OOA/97 ze dne 08. 10. 1997 a navýšení základního měsíčního nájemného na 6.050 Kč/měs + DPH, formou uzavření dodatku č. 5.

II. Ukládá

1. zveřejnit záměr dle tohoto usnesení RMČ na úřední desce MČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 06.11.2022

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 31.10.2022
Číslo usnesení: RMČ/47/1320/2022

5. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Návrh na uzavření nové smlouvy o nájmu bytu ze sociálních důvodů

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu [redacted] o velikosti 2+kk, standardní kvality, bez sklepa, na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Smíchov, [redacted] trvale bytem na adrese [redacted], na dobu určitou 1 rok, s platností a účinností od 1. 12. 2022, za nájemné 125,27 Kč/m²/měsíc, bez úhrady kauce, na základě žádosti o pronájem bytu ze sociálních důvodů.

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 31.10.2022
Číslo usnesení: RMČ/47/1321/2022

6. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Opětovné projednání úhrady bezdůvodného obohacení za užívání pozemku parc. č. 175/1, k. ú. Jinonice, bez právního důvodu pro společnost ALETA, spol. s r. o.

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. Žádost společnosti společnost ALETA, spol. s r. o., se sídlem Praha 5, Košíře, Naskové 1100/3, IČO 625 84 065, DIČ CZ625 84 065

II. Trvá

1. na usnesení RMČ ze dne 25. 7. 2022 č. 33/882/2022 uplatnění bezdůvodného obohacení za užívání části pozemku o rozloze 590 m² a 1.083 m², parc. č. 175/1, k. ú. Jinonice pro společnost ALETA, spol. s r. o., se sídlem Praha 5, Košíře, Naskové 1100/3, IČO 625 84 065, DIČ CZ625 84 065 jako přístupovou komunikaci k vlastním nemovitostem, manipulační plochu a k příležitostnému parkování, občerstvení a odpočinku, na částku ve výši 83.650 Kč/rok, tj. 50 Kč/m²/rok 3 roky zpětně, po vyjmutí poměrné části za zpoplatněné období, v celkové výši 244.991 Kč

Poměr hlasování: 6/0/1

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 31.10.2022
Číslo usnesení: RMČ/47/1322/2022

7. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Dohoda o provedení stavebních úprav - Česká spořitelna, a. s., nájemce části budovy Štefánikova 247/17, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Dohody o provedení stavebních úprav (výměna ATM + výměna zastínění světlíku) se společností Česká spořitelna, a. s., IČO 452 44 782, nájemcem části budovy Štefánikova 247/17, Praha 5
2. znění Dohody o provedení stavebních úprav dle bodu I.1., která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 31.10.2022
Číslo usnesení: RMČ/47/1323/2022

8. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 977/183, k. ú. Jinonice na umístění nástěnky pro Sbor Jednoty bratrské v Praze

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr pronájmu části pozemku parc. č. 977/183, k. ú. Jinonice na umístění nástěnky pro Sbor Jednoty bratrské v Praze, na dobu určitou od 1. 12. 2022 do 31. 12. 2022, s výpovědní lhůtou dva (2) týdny, za navrhované nájemné 300 Kč/měs.

II. Ukládá

1. zveřejnit záměr pronájmu pozemku na úřední desce dle bodu I. 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 30.11.2022

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 31.10.2022
Číslo usnesení: RMČ/47/1324/2022

9. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Záměr vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky s názvem „Poskytování komplexních bezpečnostních a recepčních služeb v administrativních budovách ÚMČ Praha 5“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr na vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky s názvem „Poskytování komplexních bezpečnostních a recepčních služeb v administrativních budovách ÚMČ Praha 5“, dle zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále "ZZVZ")

II. Schvaluje

1. dílčí smlouvu o poskytování právních služeb v souladu s Rámcovou dohodou č. 0018/0/KTA/2021 ze dne 21. 12. 2021, se společností act Řanda Havel Legal advokátní kancelář, s. r. o., se sídlem Praha 1, Truhlářská 13 - 15, IČO 276 36 836, na zajištění kompletní administrace této nadlimitní veřejné zakázky
2. financování dílčí smlouvy o poskytování právních služeb v celkové výši 105.000 Kč bez DPH, tj. 127.500 Kč vč. DPH zajištěné z rozpočtu roku 2022 v maximální výši 42.000 Kč bez DPH, tj. 50.820 Kč vč. DPH z podkapitoly 0926, § 6171, položky 5166, ORG 0260003.
Dofinancování proběhne z rozpočtu roku 2023

III. Ukládá

1. předložit RMČ ke schválení znění zadávací dokumentace k vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky s názvem "Poskytování komplexních bezpečnostních a recepčních služeb v administrativních budovách ÚMČ Praha 5"

Zodpovídá: Mgr. Petr Janů, vedoucí odboru Kancelář tajemníka

Termín plnění: 26.12.2022

Poměr hlasování: 5/0/2

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 31.10.2022
Číslo usnesení: RMČ/47/1325/2022

10. bod programu

Předkladatel: JUDr. Tomáš Homola, místostarosta MČ Praha 5

**Dodatek č.1 ke Smlouvě č. 0012/0/OPRI/22 uzavřené s firmou POZIMOS, a. s.
ze dne 21. 4. 2022 k akci: "Bydlení pro seniory se sociální službou Hlubočepy"**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0012/0/OPRI/22 uzavřené dne 21. 4. 2022 s firmou POZIMOS, a. s., IČO 001 47 389, který mění rozsah a cenu díla.
2. navýšení ceny díla ve výši 6.036.267,91 Kč bez DPH, resp. 6.941.708,1 Kč vč. DPH.
3. financování z podk. 0818, § 3612, pol. 6121, ORG 81514000118

II. Ukládá

1. zajistit podepsání Dodatku č.1 dle bodu I.1

Zodpovídá: Bc. Milan Vondráček, vedoucí odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 11.11.2022

Poměr hlasování: 5/0/2

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 31.10.2022
Číslo usnesení: RMČ/47/1326/2022

11. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Souhlas MČ Praha 5 s převodem id. podílu bytové jednotky mezi stávajícími vlastníky

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s převodem id. podílu o velikosti 2/3 na bytové jednotce [REDAKCE], nacházející se v bytovém domě č. p. [REDAKCE], který je součástí pozemku parc. č. [REDAKCE], včetně podílu o velikosti [REDAKCE] na společných částech výše uvedené nemovité věci, vše k. ú. Smíchov mezi původními kupujícími a to id. 1/3 z vlastnictví [REDAKCE] a id. 1/3 z vlastnictví [REDAKCE] do vlastnictví [REDAKCE] za podmínky zachování zástavního práva dle kupní smlouvy č. [REDAKCE] a s ní související Smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovitým věcem z 3. 9. 2018 a Dohody zástavních věřitelů o změně pořadí zástavních práv z 3. 10. 2022

II. Ukládá

1. vystavit vlastníkově bytové jednotky písemný souhlas s převodem id. podílu na bytové jednotce

Zodpovídá: Mgr. Marcela Justová, vedoucí odboru bytů a převodů nemovitých věcí

Termín plnění: 07.11.2022

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 31.10.2022
Číslo usnesení: RMČ/47/1327/2022

12. bod programu

Předkladatel: JUDr. Tomáš Homola, místostarosta MČ Praha 5

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0028/0/OPRI/22 v rámci akce „FZŠ a MŠ Barrandov II. obj. V Remízku 919/7, Praha 5 - Hlubočepy - Komplexní rekonstrukce školní kuchyně“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0028/0/OPRI/22 uzavřené dne 19. 07. 2022 se sdružením "S-H-D sdružení pro rekonstrukci kuchyně", se správcem sdružení společností SAMSON PRAHA, spol. s r. o., IČO 485 39 589 a společníkem 2 společností DEREZA, společnost s ručením omezeným, IČO 480 363 15, kterým se upravuje rozsah díla, jeho cena a termín dokončení
2. navýšení ceny díla ve výši 2.105.813,87 Kč bez DPH, tj. 2.548.034,78 Kč vč. DPH
3. financování dodatku č. 1 ve výši 2.548.034,78 Kč vč. DPH z podk. 0418, § 3113, pol. 6121, ORG 130159 po převodu finančních prostředků – částka 1.400,00 tis. Kč z podk. 0818, § 3613, pol. 6121, ORG 130220 a částka 1.148,10 tis. Kč v rámci podk.0418, z § 3111, pol. 6121, ORG 81010000162

II. Ukládá

1. zajistit podepsání dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0028/0/OPRI/22 dle bodu I.1

Zodpovídá: Bc. Milan Vondráček, vedoucí odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 15.11.2022

2. provést rozpočtové opatření dle bodu I.3

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí odboru ekonomického

Termín plnění: 15.11.2022

Poměr hlasování: 6/0/1

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 31.10.2022
Číslo usnesení: RMČ/47/1328/2022

13. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Smlouva o nájmu se Správou pražských hřbitovů č. 40008/110/22

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o nájmu č. 40008/110/22 se Správou pražských hřbitovů, u které je předmětem nájmu hrobové místo na hřbitově Malvazinky od 11. 10. 2022 do 11. 10. 2032

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 31.10.2022
Číslo usnesení: RMČ/47/1329/2022

14. bod programu

Předkladatel: Mgr. Zdeněk Doležal, radní MČ Praha 5

Rámcová smlouva o spolupráci formou poskytování odborného poradenství s Českou zemědělskou univerzitou v Praze

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. rámcovou smlouvu o spolupráci formou poskytování odborného poradenství s Českou zemědělskou univerzitou v Praze se sídlem Kamýcká 129, Praha – Suchdol, IČO 604 60 709;
2. finanční krytí v maximální výši 1.950.000 Kč bez DPH tj. 2.359.500 Kč s DPH, které bude hrazeno z kapitoly 01 (Územní rozvoj a rozvoj bydlení), podkapitoly 0115, § 3635 (Územní plánování) a položky 5166 (Konzultační, poradenské a právní služby) ze schváleného rozpočtu OÚR pro rok 2022 a 2023.

II. Ukládá

1. administrativně zajistit podpisy oběma stranami.

Zodpovídá: Ing. arch. Lukáš Vacek, Ph.D., vedoucí odboru územního rozvoje

Termín plnění: 30.11.2022

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 31.10.2022
Číslo usnesení: RMČ/47/1330/2022

15. bod programu

Předkladatel: JUDr. Tomáš Homola, místostarosta MČ Praha 5

Darovací smlouva na vybavení bytů MČ Praha 5 - pomoc Ukrajině v rámci uprchlické krize

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. darovací smlouvu se společností Penta Real Estate, s. r. o. se sídlem Na Florenci 2116/15, Praha 1, IČO 035 90 534 na vybavení bytů na adrese: Bozděchova 637/9, Janáčkovo nábřeží 1211/11, Janáčkovo nábřeží 1072/29, Na Šmukýřce 933/3, Praha 5

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 31.10.2022
Číslo usnesení: RMČ/47/1331/2022

16. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Zpráva o činnosti pracovní skupiny - audit činností v MŠ Kroupova, Praha 5 - Smíchov, příspěvková organizace

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. Zprávu o činnosti pracovní skupiny zabývající se auditem činností v MŠ Kroupova, Praha 5 - Smíchov, Kroupova 2775/2, příspěvková organizace

II. Souhlasí

1. s ukončením činnosti pracovní skupiny zřízené za účelem auditu činností v MŠ Kroupova, Praha 5 - Smíchov, Kroupova 2775/2, příspěvkové organizace (usn. č. RMČ/38/1081/2022 ze dne 05. 09. 2022)

III. Ukládá

1. řídit se doporučeními pracovní skupiny a zajistit jejich plnění ze strany ředitelky MŠ Kroupova

Zodpovídá: Mgr. Jana Korecká, vedoucí odboru školství

Termín plnění: 31.12.2022

Poměr hlasování: 6/0/1

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 31.10.2022
Číslo usnesení: RMČ/47/1332/2022

17. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Informace o postupu zřizovatele vůči ředitelce Mateřské školy, Praha 5 – Smíchov, Kroupova 2775, příspěvková organizace, Kroupova 2775/2, Praha 5 – Smíchov

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. informaci o předání dopisu ředitelce MŠ Kroupova, Mgr. Z. Legnerové se žádostí o předložení opatření k nápravě zjištění v protokolech z kontrol ČŠI a HS HMP

II. Bere na vědomí

1. informaci o předání vytykácího dopisu ředitelce MŠ Kroupova, Mgr. Z. Legnerové.

Poměr hlasování: 5/0/2

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 31.10.2022
Číslo usnesení: RMČ/47/1333/2022

18. bod programu

Předkladatel: Ing. Jan Kavalírek, radní MČ Praha 5

Přehled rozpočtových opatření

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. rozpočtové opatření dle rozpisu uvedeného v příloze č. 1 - přesun rozpočtových prostředků (objem rozpočtu se nemění), provedené v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno a) a to:
RO 29149 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 12 tis. Kč Odboru vnějších vztahů a komunikace

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 31.10.2022
Číslo usnesení: RMČ/47/1334/2022

19. bod programu

Předkladatel: JUDr. Tomáš Homola, místostarosta MČ Praha 5

**Právní stanovisko ke stavu autorských práv Manuálu revitalizace
památkové zóny Budáňka**

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. stanovisko ROWAN LEGAL, advokátní kancelář, s. r. o. ke stavu autorských práv Manuálu revitalizace památkové zóny Budáňka.

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 31.10.2022
Číslo usnesení: RMČ/47/1335/2022

20. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci "Oprava sociálních zařízení a kuchyněk, výměna rozvodů ZTI v objektu nám. 14. října 1381/4, Praha 5 - 1. etapa"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0007/0/OSM/22 ze dne 13. 5. 2022 se společností RUBIKON stavby, s. r. o., IČO 256 86 313, kterým se mění rozsah díla a cena díla. Konečná cena se zvyšuje o 377.696,96 Kč bez DPH (457.013,32 vč. DPH).
2. financování navýšení akce ve výši 457.013,32 Kč z rozpočtu hlavní činnosti OSM podk. 0913, § 6171, pol. 5171 po převodu částky 150 tis. Kč z podk. 0818, § 3612, pol. 5166, dále částky 100 tis. Kč z podk. 0818, § 3613, pol. 5166

II. Ukládá

1. provést rozpočtové opatření dle bodu I.2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí odboru ekonomického

Termín plnění: 04.11.2022

Poměr hlasování: 6/0/1

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 31.10.2022
Číslo usnesení: RMČ/47/1336/2022

21. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, místostarosta MČ Praha 5

Revokace usnesení RMČ/36/1010/2022 ze dne 22. 8. 2022 - Záštitu Ing. Brože, nad kulturně gastronomickou akcí "Zažij Indii" na pěší zóně Anděl, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Revokuje

1. usnesení RMČ/36/1010/2022 ze dne 22. 8. 2022 - Záštitu Ing. Brože nad kulturně gastronomickou akcí "Zažij Indii" na pěší zóně Anděl, Praha 5, která se konala dne 5. 10. 2022, od 8 do 20.00 hodin.
2. finanční krytí v celkové výši 15.000 Kč, které bylo uhrazeno ze schváleného rozpočtu OSP pro rok 2022 z ORJ 0641, § 3399, pol. 5169 - Nákup ostatních služeb.

II. Schvaluje

1. darovací smlouvu č. 0034/0/OSP/22 - Záštitu nad kulturně gastronomickou akcí "Zažij Indii" na pěší zóně Anděl, Praha 5, v částce 15.000 Kč.
2. finanční krytí v celkové výši 15.000 Kč, které bylo uhrazeno ze schváleného rozpočtu OSP pro rok 2022, z 0641, § 3399, pol. 5169, nákup ost. služeb
3. záštitu Ing. L. Brože, místostarosty Praha 5, nad kulturně gastronomickou akcí "Zažij Indii"

Poměr hlasování: 6/0/1

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 31.10.2022
Číslo usnesení: RMČ/47/1337/2022

22. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, místostarosta MČ Praha 5

Smlouva o připojení a sdružených službách dodávky elektřiny na OM: náměstí 14. října, parc. č. 4974/2, Praha 5 - Smíchov, sportovní zařízení, veřejné kluziště se společností PRE, a. s.

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. uzavření smlouvy o připojení a sdružených službách dodávky elektřiny se společností Pražská energetika, a. s., Na Hroudě 1492/4, Praha 10 na OM: náměstí 14. října, parc. č. 4974/2, Praha 5 - Smíchov, sportovní zařízení, veřejné kluziště.

II. Schvaluje

1. finanční krytí v předpokládané výši 36.260 Kč, které je zajištěno z rozpočtu OSP pro rok 2022 z podkapitoly 0241, § 3745, pol. 5154 - elektrická energie.
Hrazení záloh bude probíhat po dobu provozu kluziště, měsíčně, ve výši 18.130 Kč, dle měsíční fakturace záloh původní smlouvy č. 0043/0/OSP/21

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 31.10.2022
Číslo usnesení: RMČ/47/1338/2022

23. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Dohoda o skončení nájmu - nebytový prostor ev. č. 902, Janáčkovo nábřeží 474/45, Praha 5, k. ú. Smíchov

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. ukončení Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 0046/0/ZOMI/19 ze dne 26. 06. 2019, na pronájem části nebytového prostoru ev. č. 902 (administrativně vyčleněná jako ev. č. 902b) k. ú. Smíchov, Janáčkovo nábřeží 474/45, Praha 5, o celkové výměře 110,4 m², uzavřené se společností LIBOTOWSKA GROUP, a. s., IČO 285 16 290 se sídlem Janáčkovo nábřeží 474/45, Praha 5, a to dohodou k datu 31. 10. 2022 z důvodu insolvenčního řízení.
2. Dohodu dle bodu I.1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu.

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 31.10.2022
Číslo usnesení: RMČ/47/1339/2022

24. bod programu

Předkladatel: Mgr. Zdeněk Doležal, radní MČ Praha 5

"BD Hranička", záměr a smlouva o spolupráci

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. záměr "BD Hranička Living", na pozemcích parc. č. 953/3 a 953/4 v k. ú. Jinonice dle studie, zprac. AFRY CZ, s. r. o., dat. 06/2021.

II. Schvaluje

1. smlouvu o spolupráci v souvislosti se záměrem stavby "BD Hranička", mezi smluvními stranami MČ Praha 5, IČO 000 63 631 a společností Next development, s. r. o., IČO 241 80 173.

III. Ukládá

1. předat usnesení Rady MČ Praha 5 žadateli dle bodu I.1. tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. arch. Lukáš Vacek, Ph.D., vedoucí odboru územního rozvoje

Termín plnění: 11.11.2022

IV. Ukládá

1. zaevidovat smlouvu o spolupráci v souvislosti se záměrem stavby "BD Hranička", jako smlouvu Odboru územního rozvoje a zajistit její podpisy.

Zodpovídá: Ing. arch. Lukáš Vacek, Ph.D., vedoucí odboru územního rozvoje

Termín plnění: 11.11.2022

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 31.10.2022
Číslo usnesení: RMČ/47/1340/2022

25. bod programu

Předkladatel: Mgr. Zdeněk Doležal, radní MČ Praha 5

"BD Holečkova 1785/66", smlouva o investičním příspěvku

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o investičním příspěvku v souvislosti se záměrem stavby "BD Holečkova 1785/66", mezi smluvními stranami MČ Praha 5, IČO 000 63 631 a společností Holečkova 66, s. r. o., IČO 057 99 236.

II. Ukládá

1. zaevidovat smlouvu o investičním příspěvku v souvislosti se záměrem stavby "BD Holečkova 1785/66", jako smlouvu Odboru územního rozvoje a zajistit její podpisy.

Zodpovídá: Ing. arch. Lukáš Vacek, Ph.D., vedoucí odboru územního rozvoje

Termín plnění: 11.11.2022

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 31.10.2022
Číslo usnesení: RMČ/47/1341/2022

26. bod programu

Předkladatel: Mgr. Zdeněk Doležal, radní MČ Praha 5

"Blue Future Barrandov", záměr a memorandum

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. se záměrem "Blue Future Barrandov", na pozemcích parc. č. 887/1, 887/4 a 887/5 v k. ú. Hlubočepy dle studie, zprac. DECO group, s. r. o., dat. 05/2022, která slouží jako podklad pro změnu ÚP SÚ HMP ke změně č. Z 3567/35.

II. Schvaluje

1. memorandum v souvislosti se záměrem stavby "Blue Future Barrandov", mezi smluvními stranami MČ Praha 5, IČO 000 63 631 a společností Blue Future, s. r. o., IČO 036 14 522.

III. Ukládá

1. předat usnesení Rady MČ Praha 5 žadateli dle bodu I.1. tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. arch. Lukáš Vacek, Ph.D., vedoucí odboru územního rozvoje

Termín plnění: 11.11.2022

IV. Ukládá

1. zaevidovat memorandum v souvislosti se záměrem stavby "Blue Future Barrandov", jako smlouvu Odboru územního rozvoje a zajistit její podpisy.

Zodpovídá: Ing. arch. Lukáš Vacek, Ph.D., vedoucí odboru územního rozvoje

Termín plnění: 11.11.2022

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 31.10.2022
Číslo usnesení: RMČ/47/1342/2022

27. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Výběr účastníka v rámci výzvy k předložení cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na „Prodloužení podpory platebních automatů“ a schválení návrhu smlouvy vítězného uchazeče

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka v rámci výzvy k předložení cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na „Prodloužení podpory platebních automatů“ společnost Institut mikroelektronických aplikací, s. r. o., se sídlem Na Valentice 1003/1, Praha 5, IČO 452 77 397, s nejlepší ekonomickou výhodností, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou ve výši 167.040 Kč bez DPH, tj. 202.118 Kč vč. DPH.
2. návrh smlouvy na dodavatele společnost Institut mikroelektronických aplikací, s. r. o.
3. finanční krytí dle bodu I.1 bude hrazeno z rozpočtové kapitoly 0924, položka 5169, §6171, ORG 240000 ve výši 167.040 Kč bez DPH, tj. 202.118 Kč vč. DPH. Z rozpočtu roku 2022 bude hrazena částka 41.760 Kč bez DPH, tj. 50.529 Kč vč. DPH.

II. Ukládá

1. zajistit podpis objednávky statutárním zástupcem.

Zodpovídá: Ing. Luděk Chaloupka, vedoucí odboru informatiky

Termín plnění: 15.11.2022

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 31.10.2022
Číslo usnesení: RMČ/47/1343/2022

28. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, místostarosta MČ Praha 5

Informace ke skládce Motol, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. předložené informace ke skládce Motol

II. Ukládá

1. pokračovat v dlouhodobém monitoringu skládky Motol

Zodpovídá: Ing. David Voženílek, pověřen vedením odboru správy veřejného prostr. a zeleně
Termín plnění: 31.10.2023

2. připravit dlouhodobou koncepci využití a revitalizace skládky

Zodpovídá: Ing. David Voženílek, pověřen vedením odboru správy veřejného prostr. a zeleně
Termín plnění: 31.10.2023

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 31.10.2022
Číslo usnesení: RMČ/47/1344/2022

29. bod programu

Předkladatel: JUDr. Tomáš Homola, místostarosta MČ Praha 5

Objednávka č. 0059/OPRI/22 na zpracování technické studie změny způsobu vytápění v rámci projektovaného objektu ZŠ Smíchov

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. objednávku č. 0059/OPRI/22 na zpracování technické studie změny způsobu vytápění v rámci projektovaného objektu ZŠ Smíchov ve výši 174.966 Kč vč. DPH pro společnost Valbek, spol. s r. o., IČO 482 66 230
2. financování objednávky č. 0059/OPRI/22 z podk. 0418, § 3113, pol. 6121, ORG 130229 po převodu finančních prostředků ve výši 175,00 tis. Kč v rámci podk. 0418, § 3113, pol. 6121, z ORG 180041

II. Ukládá

1. zajistit podepsání objednávky č. 0059/OPRI/22 dle bodu I.1

Zodpovídá: Bc. Milan Vondráček, vedoucí odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 11.11.2022

2. provést rozpočtové opatření dle bodu I.2

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí odboru ekonomického

Termín plnění: 11.11.2022

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 31.10.2022
Číslo usnesení: RMČ/47/1345/2022

30. bod programu

Předkladatel: JUDr. Tomáš Homola, místostarosta MČ Praha 5

**Dohoda o ukončení smlouvy a dohoda o narovnání vztahů se společností
Revital Grand, s. r. o., na akci: „MŠ Beníškové, obj. Naskové 1214/5, Praha 5 – Košíře –
nástavba 2. NP objektu – projektová dokumentace“**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dohodu o narovnání ke Smlouvě o dílo č. 0028/0/OMI/18 uzavřené dne 14. 8. 2018 ve znění dodatku č. 1 ze dne 1. 4. 2019 se společností Revital Grand, s. r. o., se sídlem Politických vězňů 934/15, Praha 1, IČO 264 72 775, která upravuje cenu díla na akci: „MŠ Beníškové, obj. Naskové 1214/5, Praha 5 – Košíře – nástavba 2. NP objektu – projektová dokumentace“.
2. doplacení zhotoviteli částku ve výši 92.000 Kč bez DPH tj. 20% zadržené ceny díla dle čl. 3.2. písm b) Smlouvy a částku 22.520 Kč bez DPH tj. 20% zadržené ceny díla dle čl. 3.2. písm d) Smlouvy tj. celkem 114.520 Kč bez DPH, resp. 138.569,2 Kč vč. DPH.
3. doplacení zhotoviteli za částečné plnění podle čl. 3.2. písm c) Smlouvy částku 40.000 Kč bez DPH, resp. 48.400 Kč vč. DPH, ve lhůtě do 30 dnů od účinnosti této Dohody o narovnání
4. financování dohody o narovnání ke smlouvě č. 0028/0/OMI/18 z podk. 0418, § 3111, pol. 6121, ORG 81010000162

II. Ukládá

1. zajistit podpis Dohody o ukončení smlouvy a narovnání vztahů dle bodu I.1

Zodpovídá: Bc. Milan Vondráček, vedoucí odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 20.11.2022

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 31.10.2022
Číslo usnesení: RMČ/47/1346/2022

31. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0001/0/OPRI/22 v rámci akce "Projekční služby na rekonstrukci objektu Koulka 189/12, Praha 5"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0001/0/OPRI/22 uzavřené dne 24. 2. 2022 s prof. Akad. arch. Mikulášem Hulcem, IČO 138 38 270, kterým se posouvá termín odevzdání dílčí části díla, dodatek nemění cenu díla
2. posun termínu odevzdání dílčí části díla o 1 měsíc

II. Ukládá

1. zajistit podepsání dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0001/0/OPRI/22 dle bodu I.1

Zodpovídá: Bc. Milan Vondráček, vedoucí odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 18.11.2022

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 31.10.2022
Číslo usnesení: RMČ/47/1347/2022

32. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

**Žádost Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o. o poskytnutí
Grantu hl. m. Prahy v sociální oblasti pro rok 2023**

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. Žádost Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o. o poskytnutí Grantu hl. m. Prahy v sociální oblasti pro rok 2023

II. Ukládá

1. seznámit ředitelku CSOP Praha 5, p. o. s usnesením

Zodpovídá: Mgr. Josef Vacek, vedoucí odboru sociální problematiky a prevence kriminality

Termín plnění: 04.11.2022

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 31.10.2022
Číslo usnesení: RMČ/47/1348/2022

33. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

Žádost Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o. o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu kraje v dotačním programu A pro rok 2023

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. žádost Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o. o účelovou dotaci z rozpočtu kraje v dotačním programu A pro rok 2023 č. A/2023/675

II. Ukládá

1. seznámit ředitelku CSOP Praha 5, p. o. s usnesením

Zodpovídá: Mgr. Josef Vacek, vedoucí odboru sociální problematiky a prevence kriminality

Termín plnění: 04.11.2022

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
47. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 31.10.2022
Číslo usnesení: RMČ/47/1349/2022

34. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Pozvánka s programem 1. ustavujícího zasedání Zastupitelstva MČ Praha 5 dne 8. 11. 2022 od 9 hodin

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Pozvánku s programem 1. ustavujícího zasedání Zastupitelstva MČ Praha 5, dne 8. 11. 2022 od 9 hodin, dle přiložené přílohy

Poměr hlasování: 7/0/0

Začátek zasedání:

12:30

Konec zasedání:

13:15

Zapsala: L. Ulrychová

Ověřovatelé byli zvoleni poměrem hlasování 7/0/0

Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

Mgr. Renáta Zajíčková
starostka MČ Praha 5

Ověřeno dne: 2. 11. 2022