

Městská část Praha 5

Zápis

z 8. schůze Rady městské části Praha 5 dne 19.12.2022

Přítomni: M. Kryl, M. Shaw Salajová, R. Janoušek online, J. Dočekalová, A. Jand'ourková, Š. Rattay, F. Karel, M. Vrkoč, K. Černá

Omluven: J. Pašmik

Hosté: P. Lachnit

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	"Rezidence Pod Kotlářkou", záměr stavby a smlouva o investičním příspěvku	Schváleno	RMČ/8/1480/2022
2.	Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	RMČ/8/1481/2022
3.	Žádost o prodloužení smlouvy o ubytování	Schváleno	RMČ/8/1482/2022
4.	Změna jména nájemce bytu	Schváleno	RMČ/8/1483/2022
5.	Žádost o umístění sídla společnosti v bytě a vyjmutí sklepa ze smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	RMČ/8/1484/2022
6.	Návrh na uzavření nových smluv o nájmu bytu ze sociálních důvodů	Schváleno	RMČ/8/1485/2022
7.	Žádost o slevu z nájemného	Schváleno	RMČ/8/1486/2022
8.	Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 0025/0/OPRI/22 na zajištění výkonu technického dozoru stavebníka při realizaci stavby „Pavilon v parku Sacré Coeur“	Schváleno	RMČ/8/1487/2022
9.	Objednávka č. 0021/KMČHS/22 na stěhovací a manipulační práce v rámci volby prezidenta, na základě Rámcové dohody č. 0018/0/KMČHS/21 ze dne 16. 11. 2021	Schváleno	RMČ/8/1488/2022
10.	Objednávka č. 0161/OSO/22 na zajištění provozu mobilní ošetřovny a Harm Reduction zdravotního materiálu (stříkačky, dezinfekce) na období leden – březen 2023 a objednávka č. 0162/OSO/22 na zajištění práce pracovníka pro komunitní práci s lidmi užívajícími návykové látky na období leden – březen 2023 v okolí Kontaktního centra Sananim v rozsahu přímé práce 0,5 úvazku.	Schváleno	RMČ/8/1489/2022
11.	Odměna ředitelce Centra sociální a ošetřovatelské pomoci Praha 5, p. o., nám. 14. října 11, Praha 5 - Smíchov	Schváleno	RMČ/8/1490/2022
12.	Změna závazného ukazatele - Limitu mzdových prostředků Centra sociální a ošetřovatelské pomoci Praha 5, p. o. pro rok 2022	Schváleno	RMČ/8/1491/2022
13.	Změna ve složení hodnotící komise na nadlimitní veřejnou zakázku s názvem "Správa vybraných	Schváleno	RMČ/8/1492/2022

	objektů MČ Praha 5"		
14.	Dodatek číslo 1 ke Smlouvě o poskytování služby iDOL (iDES On Line) č. 0007/0/OIN/20	Schváleno	RMČ/8/1493/2022
15.	Smlouva o výpůjčce id. podílu 1/2 pozemku parc. č. 1139/1 a pozemku parc. č. 1785/60, k. ú. Hlubočepy	Schváleno	RMČ/8/1494/2022
16.	Darovací smlouva na vybavení bytů MČ Praha 5 - pomoc Ukrajině v rámci uprchlické krize	Schváleno	RMČ/8/1495/2022
17.	Kvapilova 905/3 - žádost oprávněného nájemce o odkoupení bytu	Schváleno	RMČ/8/1496/2022
18.	Nádražní 761/52, Praha 5 - schválení změny prohlášení vlastníka jednotek vymezených podle zákona 72/1994 Sb. a následného záměru prodeje nově vzniklé jednotky 761/907 Společenství vlastníků jednotek Nádražní 761, Praha 5 za účelem revitalizace dvora	Schváleno	RMČ/8/1497/2022
19.	Změna stavby před dokončením na akci „Zdravotnické zařízení Kartouzská“, Praha 5 - Smíchov, č. p. 204/6 - oprava komunikací a zpevněných ploch v areálu.	Schváleno	RMČ/8/1498/2022
20.	Žádost Základní školy a mateřské školy, Praha 5 - Smíchov, Grafická 13/1060, příspěvkové organizace zřizované MČ Praha 5 o souhlas zřizovatele s realizací projektu s názvem „Úprava zahrady – ZŠ a MŠ Grafická“	Schváleno	RMČ/8/1499/2022
21.	Zásady pro poskytování příspěvků ze sociálního fondu v roce 2023	Schváleno	RMČ/8/1500/2022
22.	Dohoda o vypořádání vzájemných práv a povinností č. 0002/2/OPRI/22 se společností Gardenline, s. r. o. v rámci dokončené investiční akce s názvem: "Revitalizace Chaplinova náměstí"	Schváleno	RMČ/8/1501/2022
23.	Návrh na provedení rozpočtových opatření	Schváleno	RMČ/8/1502/2022
24.	Motolská skládka monitoring vod a deformací - výsledky a předávací protokol za 05/22 - 11/22	Schváleno	RMČ/8/1503/2022
25.	Předložení informace o zpracování "Nařízení č.7/2022 Politika organizačních a technických opatření kybernetické bezpečnosti" a dokumentu „Základní povinnosti zaměstnance v oblasti informační bezpečnosti“.	Schváleno	RMČ/8/1504/2022
26.	Schválení zadávací dokumentace včetně příloh a jmenování hodnotící komise na nadlimitní veřejnou zakázku s názvem "Poskytování komplexních bezpečnostních a recepčních služeb v administrativních budovách ÚMČ Praha 5"	Schváleno	RMČ/8/1505/2022
27.	Výběr účastníka výzvy č. 13 zadávané na základě Rámcové dohody č. 0018/0/KTA/21 ze dne 21. 12. 2021 na poskytování právních služeb	Schváleno	RMČ/8/1506/2022
28.	Schválení Darovací smlouvy mezi MČ Praha 5 a Letištěm Praha, a. s.	Schváleno	RMČ/8/1507/2022
29.	Pokračování projektu "Plavání pro seniory za zvýhodněné vstupné v Aquaparku Barrandov" v roce 2023	Schváleno	RMČ/8/1508/2022

30.	Jmenování Ing. Davida Voženílka vedoucím Odboru správy veřejného prostranství a zeleně	Neschváleno	
-----	---	-------------	--

Program byl schválen poměrem hlasování 8/0/0

Městská část Praha 5
8. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 19.12.2022
Číslo usnesení: RMČ/8/1480/2022

1. bod programu

Předkladatel: Ing. arch. Radek Janoušek, místostarosta MČ Praha 5

"Rezidence Pod Kotlářkou", záměr stavby a smlouva o investičním příspěvku

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. se záměrem stavby "Rezidence Pod Kotlářkou", na pozemcích parc. č. 1956/7, 1960, 1956/6, 1956/8, 1956/9 v k. ú. Košíře dle studie, zprac. OMICRON-K, s. r. o., dat. 04/2021.

II. Požaduje

1. doplnění projektové dokumentace o výhledové pěší propojení po západní straně území stavebního záměru "Rezidence Pod Kotlářkou".
2. při řešení další etapy stavebního záměru "Rezidence Pod Kotlářkou" dodržení stávajícího kódu míry využití území plochy OB-C.

III. Schvaluje

1. smlouvu o investičním příspěvku v souvislosti se záměrem stavby "Rezidence Pod Kotlářkou", mezi smluvními stranami MČ Praha 5, IČO 000 63 631 a společností CI Property, a. s., IČO 281 59 012.

IV. Ukládá

1. předat stanovisko Rady MČ Praha 5 žadateli, dle bodu I. a II. tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. arch. Lukáš Vacek, Ph.D., vedoucí odboru územního rozvoje

Termín plnění: 31.01.2023

2. zaevidovat smlouvu o investičním příspěvku v souvislosti se záměrem stavby "Rezidence Pod Kotlářkou", jako smlouvu Odboru územního rozvoje a zajistit její podpisy.

Zodpovídá: Ing. arch. Lukáš Vacek, Ph.D., vedoucí odboru územního rozvoje

Termín plnění: 31.01.2023

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
8. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 19.12.2022
Číslo usnesení: RMČ/8/1481/2022

2. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření smlouvy o nájmu bytu 3+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Malá Strana, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 29. 02. 2024, s platností od data podpisu a s účinností od 11. 02. 2023, za nájemné ve výši 171,36 Kč/m2/měs. s tím, že smlouva o nájmu bytu bude uzavřena bez inflační doložky
2. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 12. 2025, s platností od data podpisu a s účinností od 01. 01. 2023, za nájemné ve výši 171,36 Kč/m2/měs. s tím, že smlouva o nájmu bytu bude uzavřena bez inflační doložky
3. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE] Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 01. 2024, s platností od data podpisu a s účinností od 01. 02. 2023, za nájemné ve výši 171,36 Kč/m2/měs. s tím, že smlouva o nájmu bytu bude uzavřena bez inflační doložky
4. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE] bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 12. 2023, s platností od data podpisu a s účinností od 01. 01. 2023, za nájemné ve výši 171,36 Kč/m2/měs. s tím, že smlouva o nájmu bytu bude uzavřena bez inflační doložky
5. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 12. 2023, s platností od data podpisu a s účinností od 01. 01. 2023, za nájemné ve výši 171,36 Kč/m2/měs. s tím, že smlouva o nájmu bytu bude uzavřena bez inflační doložky
6. uzavření smlouvy o nájmu bytu 0+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30. 11. 2025, s platností od data podpisu a s účinností od 15. 11. 2022, za nájemné ve výši 272,22 Kč/m2/měs.
7. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 12. 2023, s platností od data podpisu a s účinností od 01. 01. 2023, za nájemné ve výši 171,36 Kč/m2/měs. s tím, že smlouva o nájmu bytu bude uzavřena bez inflační doložky
8. uzavření smlouvy o nájmu bytu 2+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 12. 2025, s platností od data podpisu a s účinností od 01. 01. 2023, za nájemné ve výši 171,36 Kč/m2/měs. s tím, že smlouva o nájmu bytu bude uzavřena bez inflační doložky a včetně komory
9. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 12. 2025, s platností od data podpisu a s účinností od 01. 01. 2023, za nájemné ve výši 171,36 Kč/m2/měs. s tím, že smlouva o nájmu bytu bude uzavřena bez inflační doložky

10. uzavření smlouvy o nájmu bytu 2+kk standardní kvality, na adrese [REDACTED], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDACTED], bytem na adrese [REDACTED], na dobu určitou do 31. 01. 2024, s platností od data podpisu a s účinností od 01. 02. 2023, za nájemné ve výši 335,68 Kč/m2/měs.

II. Neschvaluje

1. uzavření smlouvy o nájmu bytu 3+1 standardní kvality, na adrese [REDACTED], Praha 5, k. ú. Smíchov, se [REDACTED], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 12. 2023, s platností od data podpisu a s účinností od 01. 01. 2023, za nájemné
2. ve výši 171,36 Kč/m2/měs. s tím, že smlouva o nájmu bytu bude uzavřena bez inflační doložky

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
8. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 19.12.2022
Číslo usnesení: RMČ/8/1482/2022

3. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Žádost o prodloužení smlouvy o ubytování

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření smlouvy o ubytování v budově "Ženské domovy" na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE] na ubytovací prostor č. 505, na dobu určitou 1 roku od 15. 10. 2022 do 14. 10. 2023 za stávající úhradu za ubytování

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
8. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 19.12.2022
Číslo usnesení: RMČ/8/1483/2022

4. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Změna jména nájemce bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření smlouvy o nájmu bytu 3+1, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu neurčitou, s platností a účinností ode dne podpisu za nájemné ve výši 122,40 Kč/m²/měs. na základě oznámení o změně jména z důvodu úmrtí jednoho z nájemců.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
8. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 19.12.2022
Číslo usnesení: RMČ/8/1484/2022

5. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Žádost o umístění sídla společnosti v bytě a vyjmutí sklepa ze smlouvy o nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Neschvaluje

1. umístění sídla společnosti [redacted] v bytě č. [redacted] (ev. č. [redacted])
na adrese [redacted], k. ú. Smíchov, jehož je nájemcem [redacted]
[redacted] bytem na uvedené adrese

II. Schvaluje

1. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 3+1 standardní kvality, na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [redacted], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 8. 2023, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 9. 2022, za nájemné ve výši 340,70 Kč/m2/měs. z důvodu vyjmutí sklepa ze smlouvy o nájmu bytu

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
8. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 19.12.2022
Číslo usnesení: RMČ/8/1485/2022

6. bod programu

Předkladatel: Monika Shaw Salajová, M.Sc., místostarostka MČ Praha 5

Návrh na uzavření nových smluv o nájmu bytu ze sociálních důvodů

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu č. 10 (ev. č. 14), o velikosti 1+1, standardní kvality, bez sklepa, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], trvale bytem na adrese [REDAKCE] Praha 5, k. ú. Smíchov, na dobu určitou 1 rok, s platností a účinností od 1. 2. 2023, za nájemné 125,27 Kč/m2/měsíc, bez úhrady kaucе, na základě žádosti o pronájem bytu ze sociálních důvodů.
2. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu č. 24 (ev. č. 6), o velikosti 1+kk, standardní kvality, bez sklepa, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], trvale bytem na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, na dobu určitou 1 rok, s platností a účinností od 1. 2. 2023, za nájemné 125,27 Kč/m2/měsíc, bez úhrady kaucе, na základě žádosti o pronájem bytu ze sociálních důvodů.

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
8. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 19.12.2022
Číslo usnesení: RMČ/8/1486/2022

7. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Žádost o slevu z nájemného

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. jednorázovou slevu z nájemného v bytě 1+kk standardní kvality ve výši 7.756 Kč na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, [REDAKCE] bytem na uvedené adrese na základě žádosti nájemce z důvodu závad v bytě

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
8. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 19.12.2022
Číslo usnesení: RMČ/8/1487/2022

8. bod programu

Předkladatel: Ing. arch. Radek Janoušek, místostarosta MČ Praha 5

Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 0025/0/OPRI/22 na zajištění výkonu technického dozoru stavebníka při realizaci stavby „Pavilon v parku Sacré Coeur“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 0025/0/OPRI/22 ze dne 18. 7. 2022 uzavřené se společností SAMSON PRAHA, spol. s r. o. IČO 485 39 589, kterým se upravuje doba poskytování služeb a cena
2. navýšení ceny služeb ve výši 79.380 Kč bez DPH, tj. 96.049,80 Kč vč. DPH
3. financování částky 96.049,80 Kč vč. DPH z podk. 0818, § 3613, pol. 6121, ORG 180037 z rozpočtu roku 2023

II. Ukládá

1. zajistit podepsání Dodatku č. 1 ke Smlouvě č.0025/0/OPRI/22

Zodpovídá: Bc. Milan Vondráček, vedoucí odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 31.12.2022

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
8. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 19.12.2022
Číslo usnesení: RMČ/8/1488/2022

9. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Objednávka č. 0021/KMČHS/22 na stěhovací a manipulační práce v rámci volby prezidenta, na základě Rámcové dohody č. 0018/0/KMČHS/21 ze dne 16. 11. 2021

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. objednávku č. 0021/KMČHS/22 s dodavatelem Stěhování Tavočer s.r.o., se sídlem Dobronická 1257, Praha 4 - Kunratice, 148 00, IČO 119 00 881 na stěhovací a manipulační práce v rámci konání volby prezidenta, na základě Rámcové dohody č. 0018/0/KMČHS/21 ze dne 16. 11. 2021, v celkové výši 300.600,00 Kč bez DPH, tj. 363.726,00 Kč vč. DPH;
2. finanční krytí objednávky č. 0021/KMČHS/22 dle bodu I. 1 z rozpočtu na rok 2023, podkapitoly 0916, § 6118, položky 5169 (Nákup ostatních služeb).

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
8. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 19.12.2022
Číslo usnesení: RMČ/8/1489/2022

10. bod programu

Předkladatel: Monika Shaw Salajová, M.Sc., místostarostka MČ Praha 5

Objednávka č. 0161/OSO/22 na zajištění provozu mobilní ošetřovny a Harm Reduction zdravotního materiálu (stříkačky, dezinfekce) na období leden – březen 2023 a objednávka č. 0162/OSO/22 na zajištění práce pracovníka pro komunitní práci s lidmi užívajícími návykové látky na období leden – březen 2023 v okolí Kontaktního centra Sananim v rozsahu přímé práce 0,5 úvazku.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Objednávku č. 0161/OSO/22 ve výši 75.000 Kč - zajištění provozu mobilní ošetřovny a Harm Reduction zdravotního materiálu (stříkačky, dezinfekce) na období leden – březen 2023 pro Středisko prevence a léčby drogových závislostí - DROP IN, o. p. s.
2. Objednávku č. 0162/OSO/22 ve výši 70.566 Kč - zajištění práce pracovníka pro komunitní práci s lidmi užívajícími návykové látky na období leden – březen 2023 v okolí Kontaktního centra Sananim v rozsahu přímé práce 0,5 úvazku pro SANANIM, z. ú.
3. financování objednávky č. 0161/OSO/22 ve výši 75.000 Kč pro Středisko prevence a léčby drogových závislostí - DROP IN, o. p. s., které bude hrazeno v rámci podkap. 0539, § 3541 Prevence před drogami, alkoholem, nikotinem a jinými závislostmi, pol. 5169 Nákup ostatních služeb. Po ukončení projektu bude ze strany této organizace předloženo závěrečné vyúčtování.
4. financování objednávky č. 0162/OSO/22 pro SANANIM, z. ú. ve výši 70.566 Kč, které bude hrazeno následovně:
25.000 Kč v rámci podkap. 0539, § 3541 Prevence před drogami, alkoholem, nikotinem a jinými závislostmi, pol. 5169 Nákup ostatních služeb
45.566 Kč v rámci podkap. 0539, § 3541 Prevence před drogami, alkoholem, nikotinem a jinými závislostmi, pol. 5169 Nákup ostatních služeb po úpravě rozpisu z podkap. 0539, § 4349 Ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5169 Nákup ostatních služeb. Po ukončení projektu bude ze strany této organizace předloženo závěrečné vyúčtování.

II. Ukládá

1. zajistit úpravu rozpisu dle bodu I/2.

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí odboru ekonomického

Termín plnění: 20.12.2022

Poměr hlasování: 7/0/0

R. Janoušek nebyl přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
8. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 19.12.2022
Číslo usnesení: RMČ/8/1490/2022

11. bod programu

Předkladatel: Monika Shaw Salajová, M.Sc., místostarostka MČ Praha 5

Odměna ředitelce Centra sociální a ošetřovatelské pomoci Praha 5, p. o., nám. 14. října 11, Praha 5 - Smíchov

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. odměnu ředitelce Centra sociální a ošetřovatelské pomoci Praha 5, p. o., nám. 14. října 11, Praha 5 - Smíchov za období od 01. 10. 2022 do 31. 12. 2022 dle neveřejné přílohy č. 1

II. Ukládá

1. seznámit ředitelku CSOP, p. o. s tímto usnesením

Zodpovídá: Mgr. Josef Vacek, vedoucí odboru sociální problematiky a prevence kriminality

Termín plnění: 22.12.2022

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
8. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 19.12.2022
Číslo usnesení: RMČ/8/1491/2022

12. bod programu

Předkladatel: Monika Shaw Salajová, M.Sc., místostarostka MČ Praha 5

Změna závazného ukazatele - Limitu mzdových prostředků Centra sociální a ošetřovatelské pomoci Praha 5, p. o. pro rok 2022

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. změnu závazného ukazatele - limitu mzdových prostředků Centra sociální a ošetřovatelské pomoci Praha 5, p. o. pro rok 2022
 - před zvýšením 36.746 tis. Kč
 - po zvýšení 37.236 tis. Kč

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
8. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 19.12.2022
Číslo usnesení: RMČ/8/1492/2022

13. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Změna ve složení hodnotící komise na nadlimitní veřejnou zakázku s názvem "Správa vybraných objektů MČ Praha 5"

Rada městské části Praha 5

I. Odvolává

1. stávající hodnotící komisi jmenovanou usnesením č. 33/922/2022 ze dne 25. 07. 2022 na nadlimitní veřejnou zakázku s názvem "Správa vybraných objektů MČ Praha 5" ve složení:
 1. člen - Bc. Lukáš Herold
 2. člen - JUDr. Petr Lachnit
 3. člen - Bc. Martin Damašek M.A.
 4. člen - Ing. Tomáš Beneš
 5. člen - Helena Ottová
 1. náhradník - Mgr. Zdeněk Doležal
 2. náhradník - Josef Endal
 3. náhradník - Ing. Jan Kavalírek
 4. náhradník - Miroslav Ptáček
 5. náhradník - Ing. Antonín Balšánek

II. Jmenuje

1. novou hodnotící komisi na nadlimitní veřejnou zakázku s názvem "Správa vybraných objektů MČ Praha 5" ve složení:
 1. člen - Ing. Štěpán Rattay
 2. člen - Ing. Milan Vrkoč
 3. člen - Michal Kočandrle
 4. člen - Ing. Tomáš Beneš
 5. člen – Bc. Lukáš Herold
 1. náhradník - Jiří Krátký
 2. náhradník - Svatopluk Bartoň
 3. náhradník - Bc. Alena Jand'ourková
 4. náhradník - Miroslav Ptáček
 5. náhradník - Bc. Martin Damašek, M.A.

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
8. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 19.12.2022
Číslo usnesení: RMČ/8/1493/2022

14. bod programu

Předkladatel: Ing. Filip Karel, radní MČ Praha 5

Dodatek číslo 1 ke Smlouvě o poskytování služby iDOL (iDES On Line) č. 0007/0/OIN/20

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. návrh na uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytování služby iDOL (iDES On Line) číslo 0007/0/OIN/20 od společnosti TOM - computer, s. r. o., se sídlem Sládkova 476/3, Praha 7, IČO 604 65 832
2. finanční krytí dle bodu I.1. bude hrazeno z rozpočtové kapitoly 0924, § 6171, položka 5168 ve výši 291.000 Kč bez DPH, tj. 352.110 Kč včetně DPH z rozpočtu roku 2022.

II. Ukládá

1. zajistit podpis dodatku smluvními stranami.

Zodpovídá: Bc. Josef Listík, vedoucí odboru informatiky

Termín plnění: 23.12.2022

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
8. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 19.12.2022
Číslo usnesení: RMČ/8/1494/2022

15. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Smlouva o výpůjčce id. podílu 1/2 pozemku parc. č. 1139/1 a pozemku parc. č. 1785/60, k. ú. Hlubočepy

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. usnesení RMČ Praha 5 ze dne 31. 10. 2022 čj. 47/1318/2022 - schválení smlouvy o výpůjčce na id. podíl 1/2 k pozemku parc. č. 1139/1 a pozemku parc. č. 1785/60, k. ú. Hlubočepy, ve svěřené správě MČ Praha 5, pro hlavní město Praha, se sídlem Praha 1 - Staré město, Mariánské nám. 2/2, IČO 000 64 581, za účelem umístění kanalizačních sběračů v rámci akce " Stavba č. 44575 Sběrač B Barrandov", do doby kolaudace stavby

II. Ukládá

1. předložit Smlouvy dle bodu I. 1. k podpisu starostovi MČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 30.12.2022

Poměr hlasování: 6/0/2

Městská část Praha 5
8. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 19.12.2022
Číslo usnesení: RMČ/8/1495/2022

16. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Darovací smlouva na vybavení bytů MČ Praha 5 - pomoc Ukrajině v rámci uprchlické krize

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Darovací smlouvu se společností Sekyra Group, a. s. se sídlem U Sluncové 666/12a, Praha 8, IČO 639 986 11 na vybavení 2 bytů na adresách: Plzeňská 442/209, Praha 5 a Plzeňská 948/129a.

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
8. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 19.12.2022
Číslo usnesení: RMČ/8/1496/2022

17. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Kvapilova 905/3 - žádost oprávněného nájemce o odkoupení bytu

Rada městské části Praha 5

I. Neschvaluje

1. záměr prodeje bytové jednotky [REDAKCE], vyčleněné podle zákona 72/1994 Sb., jejíž součástí je spoluvlastnický podíl o velikosti 62/1008 na společných částech nemovitosti - pozemcích parc. č. 920/10 a parc. č. 920/11 a staveb č. p. 904 a č. p. 905, vše k. ú. Košíře na adrese Kvapilova 905, Praha 5 oprávněnému nájemci

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
8. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 19.12.2022
Číslo usnesení: RMČ/8/1497/2022

18. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Nádražní 761/52, Praha 5 - schválení změny prohlášení vlastníka jednotek vymezených podle zákona 72/1994 Sb. a následného záměru prodeje nově vzniklé jednotky 761/907 Společenství vlastníků jednotek Nádražní 761, Praha 5 za účelem revitalizace dvora

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. za jednotky v majetku MČ Praha 5 v domě Nádražní 761/52, Praha 5 změnu prohlášení vlastníka spočívající v rozdělení nebytové jednotky ve vlastnictví MČ Praha 5 č. 761/906 o výměře 84,3 m² na nově vzniklé jednotky 761/906 o výměře 80,3 m² a 761/907 o výměře 4 m²
2. záměr prodeje nově vzniklé jednotky 761/907 s účelem využití jako sklad Společenství vlastníků jednotek Nádražní 761, Praha 5, IČO 023 44 289 za cenu dle znaleckého posudku Ing. Beneše č. 6138-068/22 z 13. 5. 2022, tzn. 100.000 Kč a úhradu kupní ceny z fondu oprav SVJ.

II. Ukládá

1. předložit starostovi MČ Praha 5 k podpisu změnu prohlášení vlastníka dle bodu I.1. za jednotky v majetku MČ Praha 5 v domě Nádražní 761/52, Praha 5

Zodpovídá: Mgr. Marcela Justová, vedoucí odboru bytů a převodů nemovitých věcí

Termín plnění: 28.02.2023

2. po zápise změny prohlášení vlastníka v Katastru nemovitostí předložit prodej nově vzniklé nebytové jednotky č. 761/907 za cenu 100.000 Kč Společenství vlastníků jednotek Nádražní 761, Praha 5 ke schválení Zastupitelstvu MČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Termín plnění: 28.04.2023

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
8. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 19.12.2022
Číslo usnesení: RMČ/8/1498/2022

19. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Změna stavby před dokončením na akci „Zdravotnické zařízení Kartouzská“, Praha 5 - Smíchov, č.p. 204/6 - oprava komunikací a zpevněných ploch v areálu.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. předloženou změnu stavby před dokončením akce „Zdravotnické zařízení Kartouzská“, Praha 5 - Smíchov, č. p. 204/6 - oprava komunikací a zpevněných ploch v areálu zpracovanou 03/2022 společností Atelier PROMIKA s. r. o., IČO 260 80 273.

II. Ukládá

1. předložit novou koordinační situaci k podpisu statutárnímu zástupci MČ Praha 5.

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 30.12.2022

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
8. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 19.12.2022
Číslo usnesení: RMČ/8/1499/2022

20. bod programu

Předkladatel: Bc. Alena Jand'ourková, radní MČ Praha 5

Žádost Základní školy a mateřské školy, Praha 5 - Smíchov, Grafická 13/1060, příspěvkové organizace zřizované MČ Praha 5 o souhlas zřizovatele s realizací projektu s názvem „Úprava zahrady – ZŠ a MŠ Grafická“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. žádost Základní školy a mateřské školy, Praha 5 - Smíchov, Grafická 13/1060, příspěvkové organizace zřizované MČ Praha 5 o souhlas zřizovatele s realizací projektu s názvem „Úprava zahrady – ZŠ a MŠ Grafická“ v rámci Programu na podporu projektů ke zlepšení stavu životního prostředí hl. m. Prahy pro rok 2023.

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
8. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 19.12.2022
Číslo usnesení: RMČ/8/1500/2022

21. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Zásady pro poskytování příspěvků ze sociálního fondu v roce 2023

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. znění Zásad pro poskytování příspěvku ze sociálního fondu v roce 2023

II. Ukládá

1. vydat a zveřejnit znění Zásad pro poskytování příspěvků ze sociálního fondu v roce 2023

Zodpovídá: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Termín plnění: 31.12.2022

2. zajistit (zavést) elektronický systém stravenek

Zodpovídá: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Termín plnění: 31.03.2023

Poměr hlasování: 6/0/2

Městská část Praha 5
8. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 19.12.2022
Číslo usnesení: RMČ/8/1501/2022

22. bod programu

Předkladatel: Ing. arch. Radek Janoušek, místostarosta MČ Praha 5

Dohoda o vypořádání vzájemných práv a povinností č. 0002/2/OPRI/22 se společností Gardenline, s. r. o. v rámci dokončené investiční akce s názvem: "Revitalizace Chaplinova náměstí"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dohodu o vypořádání vzájemných práv a povinností ke Smlouvě o dílo č. 0002/0/OPRI/22 uzavřené dne 1. 3. 2022 se společností Gardenline, s. r. o., IČO 272 63 827, která upravuje rozsah díla a upravuje vzájemné pohledávky

II. Ukládá

1. zajistit podepsání Dohody o vypořádání vzájemných práv a povinností dle bodu I.1.

Zodpovídá: Bc. Milan Vondráček, vedoucí odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 23.12.2022

Poměr hlasování: 6/0/2

Městská část Praha 5
8. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 19.12.2022
Číslo usnesení: RMČ/8/1502/2022

23. bod programu

Předkladatel: Ing. Jolana Dočekalová, radní MČ Praha 5

Návrh na provedení rozpočtových opatření

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. rozpočtová opatření dle jednotlivých návrhů správců podkapitol uvedených v příloze č.1 - 4, zvýšení celkového objemu rozpočtu, provedená v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:
RO 2123 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 776,4 tis. Kč, z toho 626,4 tis. Kč Odboru Kancelář tajemníka a 150 tis. Kč Odboru Kancelář městské části
RO 2124 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 738,8 tis. Kč Odboru Kancelář tajemníka
RO 2125 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 3.255,5 tis. Kč Odboru školství
RO 29193 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 6.000 tis. Kč Odboru ekonomickému

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
8. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 19.12.2022
Číslo usnesení: RMČ/8/1503/2022

24. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Vrkoč, radní MČ Praha 5

Motolská skládka monitoring vod a deformací - výsledky a předávací protokol za 05/22 - 11/22

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. výsledky monitoringu vod a deformací Motolské skládky, které provedla firma GEOtest, a. s., IČO 463 44 942.

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
8. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 19.12.2022
Číslo usnesení: RMČ/8/1504/2022

25. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Předložení informace o zpracování "Nařízení č.7/2022 Politika organizačních a technických opatření kybernetické bezpečnosti" a dokumentu „Základní povinnosti zaměstnance v oblasti informační bezpečnosti“.

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. informaci o zpracování „Nařízení č.7/2022 Politika organizačních a technických opatření kybernetické bezpečnosti“
2. informaci o zpracování dokumentu „Základní povinnosti uživatele informačních a komunikačních systémů MČ Praha 5 v oblasti informační bezpečnost“
3. informaci o zařazení kurzu Národního úřadu pro kybernetickou a informační bezpečnost "Základy kybernetické bezpečnosti", do vstupního vzdělávání zaměstnanců

II. Ukládá

1. zajistit seznámení vedoucích odborů a pracovníků Odboru informatiky s materiálem „Nařízení č.7/2022 Politika organizačních a technických opatření kybernetické bezpečnosti“

Zodpovídá: Mgr. Petr Janů, vedoucí odboru Kancelář tajemníka

Termín plnění: 15.01.2023

2. zajistit seznámení všech zaměstnanců ÚMČ Praha 5 a členů Zastupitelstva MČ Praha 5 s materiálem „Základní povinnosti uživatele informačních a komunikačních systémů MČ Praha 5 v oblasti informační bezpečnosti“

Zodpovídá: Mgr. Petr Janů, vedoucí odboru Kancelář tajemníka

Termín plnění: 31.01.2023

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
8. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 19.12.2022
Číslo usnesení: RMČ/8/1505/2022

26. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Schválení zadávací dokumentace včetně příloh a jmenování hodnotící komise na nadlimitní veřejnou zakázku s názvem "Poskytování komplexních bezpečnostních a recepčních služeb v administrativních budovách ÚMČ Praha 5"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. znění zadávací dokumentace včetně příloh k nadlimitní veřejné zakázce na služby s názvem "Poskytování komplexních bezpečnostních a recepčních služeb v administrativních budovách ÚMČ Praha 5"
2. zahájení zadávacího řízení k nadlimitní veřejné zakázce na služby s názvem "Poskytování komplexních bezpečnostních a recepčních služeb v administrativních budovách ÚMČ Praha 5"

II. Jmenuje

1. komisi pro otevírání obálek, hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti v rámci předmětné podlimitní veřejné zakázky ve složení:
 1. člen - JUDr. Kateřina Černá
 2. člen - Mgr. Jaroslav Pašmik, MBA
 3. člen - Karel Bauer
 4. člen - Mgr. Petr Janů
 5. člen - Pavol Šimko
 1. náhradník - Monika Shaw Salajová M.Sc.
 2. náhradník - Ing. Jolana Dočekalová
 3. náhradník - Ing. Štěpán Rattay
 4. náhradník - Mgr. Petra Vlácilová
 5. náhradník - Tomáš Suchý

III. Ukládá

1. zajistit prostřednictvím externího administrátora, tj. act Řanda Havel Legal advokátní kancelář, s. r. o., vyhlášení veřejné zakázky

Zodpovídá: Mgr. Petr Janů, vedoucí odboru Kancelář tajemníka

Termín plnění: 26.12.2022

Poměr hlasování: 6/0/2

Městská část Praha 5
8. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 19.12.2022
Číslo usnesení: RMČ/8/1506/2022

27. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Výběr účastníka výzvy č. 13 zadávané na základě Rámcové dohody č. 0018/0/KTA/21 ze dne 21. 12. 2021 na poskytování právních služeb

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. usnesení RMČ Praha 5 č. 39/1107/2022 ze dne 12. 09. 2022, kterým došlo ke schválení záměru na vyhlášení veřejné zakázky za účelem zajištění poštovních služeb pro potřeby ÚMČ Praha 5 včetně odsouhlasení provedení předběžných tržních konzultací s potenciálními účastníky

II. Schvaluje

1. výběr účastníka výzvy č. 13 zadávané na základě Rámcové dohody č. 0018/0/KTA/21 ze dne 21. 12. 2021 na poskytování právních služeb v souvislosti se zajištěním kompletní administrace nadlimitní veřejné zakázky s názvem „Poskytování poštovních služeb“, společnost act Řanda Havel Legal advokátní kancelář, s. r. o., se sídlem Praha 1, Truhlářská 13 - 15, IČO 276 36 836, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou ve výši 155.000 Kč bez DPH, tj. 187.550 Kč vč. DPH
2. dílčí smlouvu na poskytování právních služeb s vybraným účastníkem, společností act Řanda Havel Legal advokátní kancelář, s. r. o., se sídlem Praha 1, Truhlářská 13 - 15, IČO 276 36 836
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 155.000 Kč bez DPH, tj. 187.550 Kč vč. DPH zajištěné z rozpočtu roku 2023 z podkapitoly 0926, § 6171, položky 5166, ORG 0260003

III. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění elektronického podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

Zodpovídá: Mgr. Petr Janů, vedoucí odboru Kancelář tajemníka

Termín plnění: 30.12.2022

Poměr hlasování: 5/0/3

Městská část Praha 5
8. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 19.12.2022
Číslo usnesení: RMČ/8/1507/2022

28. bod programu

Předkladatel: Mgr. Jaroslav Pašmik, MBA, starosta MČ Praha 5

Schválení Darovací smlouvy mezi MČ Praha 5 a Letištěm Praha, a. s.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. přijetí daru od Letiště Praha, a. s., K Letišti 1019/6, Ruzyně, Praha 6, IČO 282 44 532 ve výši 1.000.000 Kč
2. Darovací smlouvu mezi MČ Praha 5, nám. 14. října 4/1381, Praha 5 (jako obdarovaným) a Letištěm Praha, a. s., K Letišti 1019/6, Ruzyně, Praha 6 (jako darujícím)
3. navýšení příjmové části rozpočtu o přijatý dar ve výši 1.000.000 Kč v podkapitole 0637, § 3399 (Ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků), pol. 2321 (Přijaté peněžité neinvestiční dary), ÚZ 03, při současném navýšení výdajové části rozpočtu roku 2022 zařazením do podkapitoly 1009, § 6409 (Ostatní činnosti jinde nezařazené), pol. 5901 (Nespecifikované rezervy), ÚZ 03.
Finanční prostředky budou zapojeny úpravou schváleného rozpočtu roku 2023 formou rozpočtového opatření.

II. Ukládá

1. zapojit finanční prostředky ve výši 1.000.000 Kč do rozpočtu pro rok 2023

Zodpovídá: Mgr. Zdeňka Janků, vedoucí odboru Kancelář starosty

Termín plnění: 11.04.2023

Poměr hlasování: 6/0/2

Městská část Praha 5
8. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 19.12.2022
Číslo usnesení: RMČ/8/1508/2022

29. bod programu

Předkladatel: Monika Shaw Salajová, M.Sc., místostarostka MČ Praha 5

Pokračování projektu "Plavání pro seniory za zvýhodněné vstupné v Aquaparku Barrandov" v roce 2023

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. informaci o pokračování a dalším rozšíření doby plavání v rámci projektu "Plavání pro seniory za zvýhodněné vstupné v Aquaparku Barrandov" v roce 2023 určené obyvatelům z městské části Praha 5

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
8. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 19.12.2022
Neschváleno

30. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Jmenování Ing. Davida Voženílka vedoucím Odboru správy veřejného prostranství a zeleně

Rada městské části Praha 5

I. Jmenuje

1. Ing. Davida Voženílka vedoucím Odboru správy veřejného prostranství a zeleně od 01. 01. 2023.

II. Ukládá

1. zajistit personální úkony vyplývající ze jmenování

Zodpovídá: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Termín plnění: 31.12.2022

Poměr hlasování: 1/4/3

Začátek zasedání:

15:00

Konec zasedání:

16:45

Zapsala: L. Ulrychová

Ověřovatelé byli zvoleni poměrem hlasování 8/0/0

Karel Filip, radní MČ Praha 5

Jandŕourková Alena, radní MČ Praha 5

Jaroslav Pařmik
starosta MČ Praha 5

Ověřeno dne: 21. 12. 2022