

# Městská část Praha 5

## Zápis

### z 2. schůze Rady městské části Praha 5 dne 09.01.2023

**Přítomni:** J. Pašmik, M. Kryl, M. Shaw Salajová, R. Janoušek, J. Dočekalová, A. Jand'ourková, Š. Rattay, F. Karel, M. Vrkoč, K. Černá

**Hosté:** M. Kočandrlé, P. Lachnit, R. Šimková

#### Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Stanovisko k žádosti o pronájem/úplatný převod částí pozemků parc. č. 4198/32 a parc. č. 4198/49 v k. ú. Smíchov, ve vlastnictví hl. m. Prahy	Schváleno	RMČ/2/17/2023
2.	Stanovisko k prodeji pozemků parc. č. 1798/8, 1020/39, 1798/5 a 1798/261 v k. ú. Hlubočepy a parc. č. 4221/2 a parc. č. 4183/2 v k. ú. Smíchov za účelem vypořádání majetkoprávních vztahů mezi hl. m. Prahou a společností PREdistribuce, a. s.	Schváleno	RMČ/2/18/2023
3.	Aktualizace stanoviska k prodeji částí pozemků parc. č. 1597/1, parc. č. 1597/2 a parc. č. 4911/2 v k. ú. Smíchov	Schváleno	RMČ/2/19/2023
4.	Stanovisko ke směně části pozemku parc. č. 516/1 (vlastnictví HMP) o výměře cca 617 m <sup>2</sup> za část pozemku parc. č. 353 (vlastnictví žadatele) o výměře cca 111 m <sup>2</sup> , oba v k. ú. Radlice	Schváleno	RMČ/2/20/2023
5.	Stanovisko k prodeji pozemku parc. č. 1204 v k. ú. Jinonice, ve vlastnictví hl. m. Prahy	Schváleno	RMČ/2/21/2023
6.	Stanovisko k úplatnému převodu části pozemku parc. č. 4813/1 v k. ú. Smíchov	Schváleno	RMČ/2/22/2023
7.	Vyhlášení "Dotačního programu v oblasti školství na podporu volnočasových aktivit dětí a mládeže z MČ Praha 5 pro rok 2023"	Schváleno	RMČ/2/23/2023
8.	Vyhlášení dotačních programů v oblasti sportu pro rok 2023	Schváleno	RMČ/2/24/2023
9.	Vyhlášení dotačních programů v oblasti kulturních aktivit na území MČ Praha 5 pro rok 2023	Schváleno	RMČ/2/25/2023
10.	Vyhlášení dotačního programu v oblasti podpory zachování a obnovy památek na území MČ Praha 5 pro rok 2023	Schváleno	RMČ/2/26/2023
11.	Vyhlášení dotačního programu Podpora protidrogové politiky pro rok 2023	Schváleno	RMČ/2/27/2023
12.	Vyhlášení dotačních programů pro podporu sociálních služeb poskytovaných občanům z MČ Praha 5 pro rok 2023 (Aktivní dětství, Život bez bariér, Spokojené stáří)	Schváleno	RMČ/2/28/2023
13.	Vyhlášení dotačního programu Podpora volnočasových aktivit občanů MČ Praha 5 v sociální oblasti pro rok 2023	Schváleno	RMČ/2/29/2023

14.	Vyhlášení dotačního programu na podporu a rozvoj občanské společnosti a společensky odpovědných subjektů na území MČ Praha 5 pro rok 2023	Schváleno	RMČ/2/30/2023
15.	Vyhlášení dotačních programů v environmentální oblasti pro rok 2023	Schváleno	RMČ/2/31/2023
16.	Žádost Zastupitelstvu hl. m. Prahy o svěřeni pozemků parc. č. 438 a 440/1, k. ú. Motol	Schváleno	RMČ/2/32/2023
17.	Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	RMČ/2/33/2023
18.	Žádost o slevu z nájemného	Schváleno	RMČ/2/34/2023
19.	Memorandum o spolupráci o způsobu a termínu naplnění požadovaných optimálních podmínek pro vzdělávání žáků se speciálními vzdělávacími potřebami Základní školy, Praha 5, Pod Radnicí 5, příspěvkové organizace zřízené hlavním městem Prahou, v nemovitostech v k. ú. Košíře, svěřených do správy městské části Praha 5	Schváleno	RMČ/2/35/2023
20.	Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 27/0/OOA/07 ze dne 11. 7. 2022 - RS real estate, s. r. o.	Schváleno	RMČ/2/36/2023
21.	Pronájem nebytového prostoru ev. č. 916, nám. Kinských 741/6 + Dohoda o skončení nájmu - Nadační fond Be Charity - Finalizace na základě zveřejněného záměru	Schváleno	RMČ/2/37/2023
22.	Pronájem nebytového prostoru ev. č. 901 a části sklepních prostor ev. č. 910 - Vítězná 530/11 - finalizace na základě zveřejněného záměru	Schváleno	RMČ/2/38/2023
23.	Poskytnutí předchozího souhlasu k přijetí účelově určeného nadačního příspěvku u Nadace ČEZ ve výši 2.093.590 Kč právnické osobě Základní škola a mateřská škola Barrandov, Praha 5 – Hlubočepy, Chaplinovo nám. 1/615, příspěvková organizace	Schváleno	RMČ/2/39/2023
24.	Plná moc k zastupování zmocnitele v souvislosti s vypracováním "Projektové dokumentace na stavební úpravy školských objektů a zahrady - Nepomucká 3 a 5, Praha 5"	Schváleno	RMČ/2/40/2023
25.	Revokace usn. RMČ č. 40/1168/2022 ze dne 19. 09. 2022 a zrušení části usn. RMČ č. 5/1408/2022 ze dne 28. 11. 2022 - Úřad Práce ČR, pronájem nebytových prostor v budově Ženské domovy, Radlická 2000/3 a Ostrovského 11/16, Praha 5	Schváleno	RMČ/2/41/2023
26.	Uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytování služeb ze dne 6. 10. 2022, se společností Equica, a. s., jejímž předmětem je „Administrativní příprava projektu Elektronizace a portály MČ Praha 5“.	Schváleno	RMČ/2/42/2023
27.	Novela nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (Pražské stavební předpisy)	Schváleno	RMČ/2/43/2023
28.	Aktualizace Jednacího řádu Zastupitelstva MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/2/44/2023
29.	Složení realizačního týmu projektu CAF - doplnění a změny	Schváleno	RMČ/2/45/2023
30.	Smlouva o zajištění přeložky zařízení distribuční	Schváleno	RMČ/2/46/2023

	soustavy s pověřením žadatele k investiční akci "Rekonstrukce objektu ZŠ Pod Žvahovem 463, Praha 5 - II. etapa"		
31.	Schválení Rozhodnutí o vyloučení účastníka zadávacího řízení s názvem: "Správa vybraných objektů MČ Praha 5"	Schváleno	RMČ/2/47/2023
32.	Změna ÚP SÚ HMP č. Z 3567/35 "Blue Future Barrandov"; Podněty na pořízení změn ÚP SÚ HMP na území městské části Praha 5	Schváleno	RMČ/2/48/2023

Program byl schválen poměrem hlasování 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**2. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 09.01.2023  
Číslo usnesení: RMČ/2/17/2023

1. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Stanovisko k žádosti o pronájem/úplatný převod částí pozemků parc. č. 4198/32 a parc. č. 4198/49 v k. ú. Smíchov, ve vlastnictví hl. m. Prahy**

Rada městské části Praha 5

**I. Souhlasí**

1. s pronájmem, případně s úplatným převodem, částí pozemků parc. č. 4198/32 a parc. č. 4198/49 v k. ú. Smíchov pod podmínkou ODP - změnou vlastnických vztahů nebudou dotčeny stavby veřejně přístupných chodníků, které zajišťují nezbytné pěší vazby v daném území ani inženýrské stavby, které jsou v těchto pozemcích uloženy (veřejné osvětlení, kabelové rozvody apod.) a doporučením OSM - k předmětným částem pozemků bude uzavřen nájemní vztah do doby ukončení realizace úplatného převodu (zápis v KN)

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**2. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 09.01.2023  
Číslo usnesení: RMČ/2/18/2023

2. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Stanovisko k prodeji pozemků parc. č. 1798/8, 1020/39, 1798/5 a 1798/261 v k. ú. Hlubočepy a parc. č. 4221/2 a parc. č. 4183/2 v k. ú. Smíchov za účelem vypořádání majetkoprávních vztahů mezi hl. m. Prahou a společností PREdistribuce, a. s.**

Rada městské části Praha 5

**I. Souhlasí**

1. s prodejem pozemků parc. č. 1798/8, 1020/39, 1798/5 a 1798/261 v k. ú. Hlubočepy a parc. č. 4221/2 a parc. č. 4183/2 v k. ú. Smíchov za účelem vypořádání majetkoprávních vztahů pro následnou modernizaci transformačních stanic ve vlastnictví žadatele – PREdistribuce, a. s. pokud bude zachován účel užívání stavby a zřízení zákaz zcizení

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**2. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 09.01.2023  
Číslo usnesení: RMČ/2/19/2023

3. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Aktualizace stanoviska k prodeji částí pozemků parc. č. 1597/1, parc. č. 1597/2 a parc. č. 4911/2 v k. ú. Smíchov**

Rada městské části Praha 5

**I. Ruší**

1. usnesení RMČ č. 29/844/2020 ze dne 29. 7. 2020

**II. Souhlasí**

1. s prodejem částí pozemků parc. č. 1597/1, parc. č. 1597/2 a parc. č. 4911/2 o celkové výměře cca 280 m<sup>2</sup>, k. ú. Smíchov ve vlastnictví hl. m. Prahy za podmínky ODP a OSM, že předmětné části pozemků budou prodány včetně pozemku pod podezdívkou, tedy až k hranici s chodníkem

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**2. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 09.01.2023  
Číslo usnesení: RMČ/2/20/2023

4. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Stanovisko ke směně části pozemku parc. č. 516/1 (vlastnictví HMP) o výměře cca 617 m<sup>2</sup> za část pozemku parc. č. 353 (vlastnictví žadatele) o výměře cca 111 m<sup>2</sup>, oba v k. ú. Radlice**

Rada městské části Praha 5

**I. Souhlasí**

1. se směnou části pozemku parc. č. 516/1 (vlastnictví HMP) o výměře cca 617 m<sup>2</sup> za část pozemku parc. č. 353 (vlastnictví žadatele) o výměře cca 111 m<sup>2</sup>, oba v k. ú. Radlice za dodržení podmínky ODP, že schodiště před objektem ČSOB, které zajišťuje pěší propojení ul. Výmolova a Kutvirtova, bude i nadále veřejně přístupné formou služebnosti

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**2. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 09.01.2023  
Číslo usnesení: RMČ/2/21/2023

5. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Stanovisko k prodeji pozemku parc. č. 1204 v k. ú. Jinonice, ve vlastnictví hl. m. Prahy**

Rada městské části Praha 5

**I. Nesouhlasí**

1. s prodejem pozemku parc. č. 1204 v k. ú. Jinonice, ve vlastnictví hl. m. Prahy, z důvodu zamítavých stanovisek ODP, OÚR a OSM

Poměr hlasování: 9/0/0



**Městská část Praha 5**  
**2. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 09.01.2023  
Číslo usnesení: RMČ/2/22/2023

6. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Stanovisko k úplatnému převodu části pozemku parc. č. 4813/1 v k. ú. Smíchov**

Rada městské části Praha 5

**I. Souhlasí**

1. s úplatným převodem části pozemku parc. č. 4813/1 v k. ú. Smíchov, ve vlastnictví hl. m. Prahy s podmínkou ODP, že bude zachováno vlastnictví (hl. m. Praha) k pozemku pod stávajícím chodníkem v ul. Spiritka

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**2. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 09.01.2023  
Číslo usnesení: RMČ/2/23/2023

7. bod programu

Předkladatel: Bc. Alena Jand'ourková, radní MČ Praha 5

**Vyhlášení "Dotačního programu v oblasti školství na podporu volnočasových aktivit dětí a mládeže z MČ Praha 5 pro rok 2023"**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. vyhlášení "Dotačního programu v oblasti školství na podporu volnočasových aktivit dětí a mládeže z MČ Praha 5 pro rok 2023" dle přílohy v celkové výši 1.200.000 Kč.  
Žadatelům budou schválené dotace vyplaceny za podmínky, že dojde ke schválení celkového rozpočtu MČ Prahy 5 na rok 2023.

**II. Ukládá**

1. zveřejnit na úřední desce schválený vyhlášený dotační program v oblasti školství na podporu volnočasových aktivit dětí a mládeže z MČ Praha 5 pro rok 2023 dle přílohy.

*Zodpovídá:* Mgr. Jana Korecká, vedoucí odboru školství

*Termín plnění:* 11.01.2023

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**2. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 09.01.2023  
Číslo usnesení: RMČ/2/24/2023

8. bod programu

Předkladatel: Monika Shaw Salajová, M.Sc., místostarostka MČ Praha 5

**Vyhlášení dotačních programů v oblasti sportu pro rok 2023**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. vyhlášení dotačních programů v oblasti sportu pro rok 2023 dle příloh v celkové výši 6.000.000 Kč.  
Žadatelům budou schválené dotace vyplaceny za podmínky, že dojde ke schválení celkového rozpočtu MČ Prahy 5 na rok 2023.

**II. Ukládá**

1. zveřejnit na úřední desce schválené vyhlášené dotační programy v oblasti sportu pro rok 2023 dle příloh.

*Zodpovídá:* Mgr. Radim Otépka, vedoucí odboru vnějších vztahů a komunikace

*Termín plnění:* 11.01.2023

Poměr hlasování: 8/0/1

**Městská část Praha 5**  
**2. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 09.01.2023  
Číslo usnesení: RMČ/2/25/2023

9. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Vyhlášení dotačních programů v oblasti kulturních aktivit na území MČ Praha 5 pro rok 2023**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. vyhlášení dotačních programů v oblasti kulturních aktivit na území MČ Praha 5 pro rok 2023 dle přílohy č. 1 - 3 v celkové výši 2.800 tis. Kč.  
Žadatelům budou schválené dotace vyplaceny za podmínky, že dojde ke schválení celkového rozpočtu MČ Prahy 5 na rok 2023.

**II. Ukládá**

1. zveřejnit na úřední desce schválené vyhlášené dotační programy v oblasti kulturních aktivit na území MČ Praha 5 pro rok 2023 dle příloh.

*Zodpovídá:* Mgr. Radim Otépka, vedoucí odboru vnějších vztahů a komunikace

*Termín plnění:* 11.01.2023

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**2. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 09.01.2023  
Číslo usnesení: RMČ/2/26/2023

10. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Vyhlášení dotačního programu v oblasti podpory zachování a obnovy památek na území MČ Praha 5 pro rok 2023**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. vyhlášení dotačního programu Podpora zachování a obnovy památek na území MČ Praha 5 pro rok 2023 dle příloh v celkové výši 1.150.000 Kč.  
Žadatelům budou schválené dotace vyplaceny za podmínky, že dojde ke schválení celkového rozpočtu MČ Prahy 5 na rok 2023.

**II. Ukládá**

1. zveřejnit na úřední desce schválený vyhlášený dotační program v oblasti podpory zachování a obnovy památek na území MČ Praha 5 pro rok 2023 dle příloh.

*Zodpovídá:* Mgr. Radim Otépka, vedoucí odboru vnějších vztahů a komunikace

*Termín plnění:* 11.01.2023

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**2. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 09.01.2023  
Číslo usnesení: RMČ/2/27/2023

11. bod programu

Předkladatel: Monika Shaw Salajová, M.Sc., místostarostka MČ Praha 5

**Vyhlášení dotačního programu Podpora protidrogové politiky pro rok 2023**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. vyhlášení dotačního programu Podpora protidrogové politiky pro rok 2023 dle přílohy č. 1 v celkové výši 220.000 Kč  
Žadatelům budou schválené dotace vyplaceny za podmínky, že dojde ke schválení celkového rozpočtu MČ Prahy 5 na rok 2023.

**II. Ukládá**

1. zveřejnit schválený vyhlášený dotační program Podpora protidrogové politiky pro rok 2023 na úřední desce.

*Zodpovídá:* Mgr. Josef Vacek, vedoucí odboru sociální problematiky a prevence kriminality

*Termín plnění:* 11.01.2023

Poměr hlasování: 7/0/2

**Městská část Praha 5**  
**2. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 09.01.2023  
Číslo usnesení: RMČ/2/28/2023

12. bod programu

Předkladatel: Monika Shaw Salajová, M.Sc., místostarostka MČ Praha 5

**Vyhlášení dotačních programů pro podporu sociálních služeb poskytovaných občanům z MČ Praha 5 pro rok 2023 (Aktivní dětství, Život bez bariér, Spokojené stáří)**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. vyhlášení dotačních programů pro podporu sociálních služeb poskytovaných občanům z MČ Praha 5 pro rok 2023 dle přílohy č. 1 v celkové výši 1.200.000 Kč v tematických okruzích:
  1. program „Aktivní dětství“
  2. program „Život bez bariér“
  3. program „Spokojené stáří“Žadatelům budou schválené dotace vyplaceny za podmínky, že dojde ke schválení celkového rozpočtu MČ Prahy 5 na rok 2023.

**II. Ukládá**

1. zveřejnit schválené vyhlášené dotační programy pro podporu sociálních služeb poskytovaných občanům z MČ Praha 5 pro rok 2023 na úřední desce.

*Zodpovídá:* Mgr. Josef Vacek, vedoucí odboru sociální problematiky a prevence kriminality

*Termín plnění:* 11.01.2023

Poměr hlasování: 6/0/3

**Městská část Praha 5**  
**2. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 09.01.2023  
Číslo usnesení: RMČ/2/29/2023

13. bod programu

Předkladatel: Monika Shaw Salajová, M.Sc., místostarostka MČ Praha 5

**Vyhlášení dotačního programu Podpora volnočasových aktivit občanů MČ Praha 5 v sociální oblasti pro rok 2023**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. vyhlášení dotačního programu Podpora volnočasových aktivit občanů MČ Praha 5 v sociální oblasti pro rok 2023 dle přílohy č. 1 v celkové výši 480.000 Kč  
Žadatelům budou schválené dotace vyplaceny za podmínky, že dojde ke schválení celkového rozpočtu MČ Prahy 5 na rok 2023.

**II. Ukládá**

1. zveřejnit schválený vyhlášený dotační program Podpora volnočasových aktivit občanů MČ Praha 5 v sociální oblasti pro rok 2023 na úřední desce.

*Zodpovídá:* Mgr. Josef Vacek, vedoucí odboru sociální problematiky a prevence kriminality

*Termín plnění:* 11.01.2023

Poměr hlasování: 6/0/3



**Městská část Praha 5**  
**2. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 09.01.2023  
Číslo usnesení: RMČ/2/30/2023

14. bod programu

Předkladatel: Mgr. Jaroslav Pašmik, MBA, starosta MČ Praha 5

**Vyhlášení dotačního programu na podporu a rozvoj občanské společnosti a společensky odpovědných subjektů na území MČ Praha 5 pro rok 2023**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. vyhlášení dotačního programu na podporu a rozvoj občanské společnosti a společensky odpovědných subjektů na území MČ Praha 5 pro rok 2023 dle přílohy v celkové výši 250.000 Kč  
Žadatelům budou schválené dotace vyplaceny za podmínky, že dojde ke schválení celkového rozpočtu MČ Prahy 5 na rok 2023.

**II. Ukládá**

1. zveřejnit na úřední desce schválené vyhlášení dotačního programu na podporu a rozvoj občanské společnosti a společensky odpovědných subjektů na území MČ Praha 5 pro rok 2023 dle přílohy

*Zodpovídá:* Mgr. Zdeňka Janků, vedoucí odboru Kancelář starosty

*Termín plnění:* 11.01.2023

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**2. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 09.01.2023  
Číslo usnesení: RMČ/2/31/2023

15. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Vrkoč, radní MČ Praha 5

**Vyhlášení dotačních programů v environmentální oblasti pro rok 2023**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. vyhlášení dotačních programů na zlepšení a rozvoj životního prostředí MČ Prahy 5 pro rok 2023 dle příloh v celkové výši 900.000 Kč.  
Žadatelům budou schválené dotace vyplaceny za podmínky, že dojde ke schválení celkového rozpočtu MČ Prahy 5 na rok 2023.

**II. Ukládá**

1. zveřejnit na úřední desce schválené vyhlášené dotační programy na zlepšení a rozvoj životního prostředí MČ Prahy 5 pro rok 2023 dle příloh

*Zodpovídá:* Bc. Gabriela Hulová, vedoucí oddělení správy veřejného prostranství a zeleně

*Termín plnění:* 11.01.2023

Poměr hlasování: 5/0/4

**Městská část Praha 5**  
**2. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 09.01.2023  
Číslo usnesení: RMČ/2/32/2023

16. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Žádost Zastupitelstvu hl. m. Prahy o svěřeni pozemků parc. č. 438 a 440/1, k. ú. Motol**

Rada městské části Praha 5

**I. Bere na vědomí**

1. žádost Zastupitelstvu hl. m. Prahy o svěřeni pozemků parc. č. 438 a 440/1, k. ú. Motol v návaznosti na studii "Motolský háj" z 05/2022 zpracovanou Projektil architekti, s. r. o.

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**2. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 09.01.2023  
Číslo usnesení: RMČ/2/33/2023

17. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. uzavření smlouvy o nájmu bytu 4+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na adrese [REDAKCE], na dobu určitou do 31. 01. 2024, s platností od data podpisu a s účinností od 01. 02. 2023, za nájemné ve výši 180,69 Kč/m2/měs.

**II. Neschvaluje**

1. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30. 06. 2023, s platností od data podpisu a s účinností od 01. 01. 2023, za nájemné ve výši 171,36 Kč/m2/měs.
2. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 05. 2023, s platností od data podpisu a s účinností od 01. 12. 2022, za nájemné ve výši 171,36 Kč/m2/měs.

Poměr hlasování: 8/0/1

**Městská část Praha 5**  
**2. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 09.01.2023  
Číslo usnesení: RMČ/2/34/2023

18. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Žádost o slevu z nájemného**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. slevu z nájemného ve výši 20% v bytě 3+1 standardní kvality na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, [REDAKCE], bytem na uvedené adrese od 01. 09. 2022 do 31. 10. 2022 z důvodu závad v bytě a zároveň schválit slevu z nájemného ve výši 5% od 01. 11. 2022 do 31. 08. 2023 z důvodu nefunkčnosti krbu

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**2. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 09.01.2023  
Číslo usnesení: RMČ/2/35/2023

19. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Memorandum o spolupráci o způsobu a termínu naplnění požadovaných optimálních podmínek pro vzdělávání žáků se speciálními vzdělávacími potřebami Základní školy, Praha 5, Pod Radnicí 5, příspěvkové organizace zřízené hlavním městem Prahou, v nemovitostech v k. ú. Košíře, svěřených do správy městské části Praha 5**

Rada městské části Praha 5

**I. Bere na vědomí**

1. Memorandum o spolupráci mezi hlavním městem Prahou a městskou částí Praha 5 o způsobu a termínu naplnění požadovaných optimálních podmínek pro vzdělávání žáků se speciálními vzdělávacími potřebami Základní školy, Praha 5, Pod Radnicí 5, příspěvkové organizace zřízené hlavním městem Prahou, v nemovitostech v k. ú. Košíře, svěřených do správy MČ Praha 5

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**2. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 09.01.2023  
Číslo usnesení: RMČ/2/36/2023

20. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 27/0/OOA/07 ze dne 11. 7. 2022 - RS real estate, s. r. o.**

Rada městské části Praha 5

**I. Bere na vědomí**

1. usnesení RMČ ze dne 24. 10. 2022 č. 46/1286/2022 - uzavření dodatku č. 2 k Nájemní smlouvě č. 27/0/OOA/07, ze dne 11. 7. 2007, ve znění dodatku č. 1, uzavřené se společností RS real estate, s. r. o., IČO 267 75 468, kterým se prodlužuje doba nájmu do 11. 7. 2024 + znění Dodatku č. 2

Poměr hlasování: 7/0/2

**Městská část Praha 5**  
**2. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 09.01.2023  
Číslo usnesení: RMČ/2/37/2023

21. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Pronájem nebytového prostoru ev. č. 916, nám. Kinských 741/6 + Dohoda o skončení nájmu - Nadační fond Be Charity - Finalizace na základě zveřejněného záměru**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. pronájem nebytového prostoru ev. č. 916 o celkové výměře 93,63 m<sup>2</sup>, v nemovitosti nám. Kinských 741/6, Praha 5 - Smíchov, subjektu: Nadační fond Be Charity, IČO 043 13 127, za účelem administrativního využití, za měsíční nájemné ve výši 15.000 Kč (1.922 Kč/m<sup>2</sup>/rok) + alt. DPH + zálohy za služby, na dobu neurčitou.
2. Nájemní smlouvu dle bodu II.1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu.
3. ukončení Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání č. 0020/0/ZOSM/21 ze dne 05. 05. 2021, na pronájem nebytového prostoru, ev. č. 106, k. ú. Smíchov, nám. Kinských 741/6, Praha 5, o celkové výměře 34,21 m<sup>2</sup>, uzavřené s Nadačním fondem Be Charity, IČO 043 13 127, a to dohodou k datu 31. 01. 2023
4. Dohodu o skončení nájmu dle bodu I.3., která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 9/0/0



**Městská část Praha 5**  
**2. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 09.01.2023  
Číslo usnesení: RMČ/2/38/2023

22. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Pronájem nebytového prostoru ev. č. 901 a části sklepních prostor ev. č. 910 - Vítězná 530/11 - finalizace na základě zveřejněného záměru**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. pronájem nebytového prostoru č. 901 o celkové výměře 182,34 m<sup>2</sup>, umístěného v 1. NP budovy Vítězná 530/11, Praha 5 - Malá Strana, společnosti: Starožitnosti pod Kinskou, s. r. o., IČO 256 07 766, za účelem provozování obchodu se starožitnostmi, galerie s předměty kulturní hodnoty, za nájemné 3.000 Kč/m<sup>2</sup>/rok (tj. 45.585 Kč/měsíc) + alt. DPH + zálohy na poskytované služby, na dobu neurčitou.  
- části sklepních prostorů - nebytového prostoru č. 910 o celkové výměře 47 m<sup>2</sup>, umístěného v 1. PP, budovy Vítězná 530/11, Praha 5 - Malá Strana, společnosti: Starožitnosti pod Kinskou, s. r. o., IČO 256 07 766, za účelem provozování obchodu se starožitnostmi, galerie s předměty kulturní hodnoty, za nájemné 750 Kč/m<sup>2</sup>/rok (tj. 2.937,5 Kč/měsíc) + alt. DPH + zálohy na poskytované, na dobu neurčitou.
2. nájemní smlouvu dle bodu I. 1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu.

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**2. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 09.01.2023  
Číslo usnesení: RMČ/2/39/2023

23. bod programu

Předkladatel: Bc. Alena Jandřourková, radní MČ Praha 5

**Poskytnutí předchozího souhlasu k přijetí účelově určeného nadačního příspěvku u Nadace ČEZ ve výši 2.093.590 Kč právnické osobě Základní škola a mateřská škola Barrandov, Praha 5 – Hlubočepy, Chaplinovo nám. 1/615, příspěvková organizace**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. přijetí účelově určeného nadačního příspěvku ve výši 2.093.590 Kč právnickou osobou Základní škola a mateřská škola Barrandov, Praha 5 - Hlubočepy, Chaplinovo nám. 1/615, příspěvková organizace, od Nadace ČEZ, na vybudování školní zahrady s permakulturním zaměřením.

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**2. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 09.01.2023  
Číslo usnesení: RMČ/2/40/2023

24. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Plná moc k zastupování zmocnitele v souvislosti s vypracováním "Projektové dokumentace na stavební úpravy školských objektů a zahrady - Nepomucká 3 a 5, Praha 5"**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. Plnou moc pro ABCD Studio, s. r. o., se sídlem Paříkova 910/11a, Praha 9, IČO 227 94 107, zastoupená Ing. Pavlem Hrochem, jednatelem společnosti, k zastupování zmocnitele v souvislosti s vypracováním "Projektové dokumentace na stavební úpravy školských objektů a zahrady - Nepomucká 3 a 5, Praha 5".

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**2. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 09.01.2023  
Číslo usnesení: RMČ/2/41/2023

25. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Revokace usn. RMČ č. 40/1168/2022 ze dne 19. 09. 2022 a zrušení části usn. RMČ č. 5/1408/2022 ze dne 28. 11. 2022 - Úřad Práce ČR, pronájem nebytových prostor v budově Ženské domovy, Radlická 2000/3 a Ostrovského 11/16, Praha 5**

Rada městské části Praha 5

**I. Ruší**

1. část usnesení Rady městské části Praha 5 č. 5/1408/2022 ze dne 28. 11. 2022, v rozsahu I. bod 5

**II. Revokuje**

1. usnesení Rady městské části Praha 5 č. 40/1168/2022 ze dne 19. 09. 2022 takto:  
Rada městské části Praha 5  
I. schvaluje
  1. pronájem nebytových prostor – kancelářských prostor ve 3. NP o celkové výměře 624,11 m<sup>2</sup> a skladových prostor v 6. NP o celkové výměře 150,50 m<sup>2</sup> a 1. PP o celkové výměře 42,51 m<sup>2</sup>, v nemovitosti Radlická 2000/3 a kancelářských prostor ve 3. NP o celkové výměře 332,42 m<sup>2</sup>, v nemovitosti Ostrovského 11/16, Praha 5 - Smíchov, subjektu: Úřad práce ČR, IČO 724 96 991, za účelem provozování kanceláře pro zabezpečení státní politiky zaměstnanosti na území Prahy 5 a 13, za nájemné ve výši 3.700 Kč/m<sup>2</sup>/rok/kancelářské prostory a 830 Kč/m<sup>2</sup>/rok/skladové prostory + alt. DPH + zálohy za služby, na dobu určitou 3 let s právem opce na prodloužení o další 2 roky.
  2. nájemní smlouvu dle bodu I. 1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu.

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**2. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 09.01.2023  
Číslo usnesení: RMČ/2/42/2023

26. bod programu

Předkladatel: Ing. Filip Karel, radní MČ Praha 5

**Uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytování služeb ze dne 6. 10. 2022, se společností Equica, a. s., jejímž předmětem je „Administrativní příprava projektu Elektronizace a portály MČ Praha 5“.**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytování služeb ze dne 6. 10. 2022 se společností Equica, a. s., se sídlem Rubeška 215/1, Praha 9 – Vysočany, IČO 264 90 951, jejímž předmětem je „Administrativní příprava projektu Elektronizace a portály MČ Praha 5“

**II. Ukládá**

1. zajistit podepsání dodatku č.1 ke Smlouvě o poskytování služeb ze dne 6. 10. 2022 se společností Equica, a. s., se sídlem Rubeška 215/1, Praha 9 – Vysočany, IČO 264 90 951, jejímž předmětem je „Administrativní příprava projektu Elektronizace a portály MČ Praha 5“

*Zodpovídá:* Mgr. Petr Janů, vedoucí odboru Kancelář tajemníka

*Termín plnění:* 10.01.2023

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**2. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 09.01.2023  
Číslo usnesení: RMČ/2/43/2023

27. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Kryl, místostarosta MČ Praha 5

**Novela nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (Pražské stavební předpisy)**

Rada městské části Praha 5

**I. Bere na vědomí**

1. návrh nařízení hl. m. Prahy, kterým se mění nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (Pražské stavební předpisy, PSP) – dle usnesení RHMP č. 2747 ze dne 17. 10. 2022

**II. Schvaluje**

1. připomínky k návrhu novely PSP specifikovaného v odst. I.1. tohoto usnesení v příloze č. 1

**III. Žádá**

1. , aby pro lokalitu Sídliště Barrandov byla zpracována důkladná analýza dopadů novely PSP. Do zpracování analýzy žádáme, aby nedošlo ke snížení počtu parkovacích míst v nových objektech v lokalitě Sídliště Barrandov.

**IV. Ukládá**

1. předat připomínky k návrhu novely PSP včetně tohoto usnesení Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy.

*Zodpovídá:* Ing. arch. Lukáš Vacek, Ph.D., vedoucí odboru územního rozvoje

*Termín plnění:* 16.01.2023

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**2. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 09.01.2023  
Číslo usnesení: RMČ/2/44/2023

28. bod programu

Předkladatel: Mgr. Lucie Boudová, Ph.D., předsedkyně Výboru pro otevřenou radnici

**Aktualizace Jednacího řádu Zastupitelstva MČ Praha 5**

Rada městské části Praha 5

**I. Bere na vědomí**

1. aktualizaci Jednacího řádu Zastupitelstva MČ Praha 5

Poměr hlasování: 8/0/1

**Městská část Praha 5**  
**2. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 09.01.2023  
Číslo usnesení: RMČ/2/45/2023

29. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

**Složení realizačního týmu projektu CAF - doplnění a změny**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. změnu CAF týmu projektu "Zavedení řízení kvality dle metodiky CAF 2013/2020 na úřadě městské části Praha 5":
  - nový člen CAF týmu - Ing. Filip Karel, Ph.D.
  - vyřazení člena CAF týmu - Ing. Petr Bervid, MBA

**II. Ukládá**

1. zabezpečit související personální a mzdové záležitosti.

*Zodpovídá:* JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

*Termín plnění:* 23.01.2023

Poměr hlasování: 9/0/0



**Městská část Praha 5**  
**2. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 09.01.2023  
Číslo usnesení: RMČ/2/46/2023

30. bod programu

Předkladatel: Ing. arch. Radek Janoušek, místostarosta MČ Praha 5

**Smlouva o zajištění přeložky zařízení distribuční soustavy s pověřením žadatele k investiční akci "Rekonstrukce objektu ZŠ Pod Žvahovem 463, Praha 5 - II. etapa"**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. smlouvu o zajištění přeložky zařízení distribuční soustavy s pověřením žadatele se společností PRE distribuce, a. s., IČO 273 76 516 k investiční akci s názvem "Rekonstrukce objektu ZŠ Pod Žvahovem 463, Praha 5 - II. etapa"

**II. Ukládá**

1. zajistit podpis Smlouvy dle bodu I.1

*Zodpovídá:* Bc. Milan Vondráček, vedoucí odboru přípravy a realizace investic

*Termín plnění:* 27.01.2023

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**2. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 09.01.2023  
Číslo usnesení: RMČ/2/47/2023

31. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Schválení Rozhodnutí o vyloučení účastníka zadávacího řízení s názvem: „Správa vybraných objektů MČ Praha 5“**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. vyloučení účastníka zadávacího řízení s názvem "Správa vybraných objektů MČ Praha 5" dodavatele Raamar, s. r. o., se sídlem Praha 9, Prosek, Litoměřická 582/16, IČO 260 24 705
2. rozhodnutí o vyloučení účastníka zadávacího řízení v rámci otevřeného nadlimitního řízení s názvem "Správa vybraných objektů MČ Praha 5"

**II. Ukládá**

1. provést administrativní kroky k zajištění odeslání Rozhodnutí o vyloučení účastníka Raamar, s. r. o.

*Zodpovídá:* Mgr. Petr Janů, vedoucí odboru Kancelář tajemníka

*Termín plnění:* 16.01.2023

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**2. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 09.01.2023  
Číslo usnesení: RMČ/2/48/2023

32. bod programu

Předkladatel: Ing. arch. Radek Janoušek, místostarosta MČ Praha 5

**Změna ÚP SÚ HMP č. Z 3567/35 „Blue Future Barrandov”;**  
**Podněty na pořízení změn ÚP SÚ HMP na území městské části Praha 5**

Rada městské části Praha 5

**I. Bere na vědomí**

1. připravené materiály "Změna ÚP SÚ HMP č. Z 3567/35 'Blue Future Barrandov'" (ZMČ 2/5) a "Podněty na pořízení změn ÚP SÚ HMP na území městské části Praha 5" (ZMČ 2/6) na 2. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 5, které se bude konat dne 17. 1. 2023.

**II. Souhlasí**

1. s návrhy usnesení ZMČ k bodům předložených materiálů "Změna ÚP SÚ HMP č. Z 3567/35 'Blue Future Barrandov'" (ZMČ 2/5) a "Podněty na pořízení změn ÚP SÚ HMP na území městské části Praha 5" (ZMČ 2/6) na 2. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 5, které se bude konat dne 17. 1. 2023.

Poměr hlasování: 8/0/1

**Začátek zasedání:**

15:00

**Konec zasedání:**

16:30

**Zapsala:** L. Ulrychová

Ověřovatelé byli zvoleni poměrem hlasování 9/0/0

Karel Filip, radní MČ Praha 5

Vrkoč Milan, radní MČ Praha 5

**Jaroslav Pašmik**  
starosta MČ Praha 5

Ověřeno dne: 11.1. 2023