

Městská část Praha 5

Zápis

z 4. schůze Rady městské části Praha 5 dne 23.01.2023

Přítomni: J. Pašmik, M. Kryl, M. Shaw Salajová, R. Janoušek, J. Dočekalová, A. Jand'ourková, Š. Rattay, F. Karel, M. Vrkoč, K. Černá

Hosté: P. Lachnit

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	RMČ/4/69/2023
2.	Plná moc k zastupování zmocnitele v souvislosti s akcí "Celková rekonstrukce činžovního domu Vítězná 531/13, Praha 5, udržovací práce bytových jednotek č. 3, 4, 8, 13, 15"	Schváleno	RMČ/4/70/2023
3.	Smlouva o nájmu sálu Bohuslava Martinů a dalších prostor v budově HAMU na slavnostní koncert laureátů 16. ročníku soutěže Talent Prahy 5 a záštita nad akcí	Schváleno	RMČ/4/71/2023
4.	Zahradníčkova 1127/20 - žádost oprávněného nájemce o odkoupení nebytového prostoru	Schváleno	RMČ/4/72/2023
5.	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení	Schváleno	RMČ/4/73/2023
6.	Smlouva o smlouvě budoucí o připojení na napěťové hladině NN objektu ZŠ Smíchov přiléhající k ulici Nádražní na parcelách č. 5017/3 a 5019/1 k distribuční soustavě PREDi	Schváleno	RMČ/4/74/2023
7.	Statut Komise bytové Rady MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/4/75/2023
8.	Výběr účastníka minitendru č. 52 zadávaného na základě Rámcové dohody č. 0043/0/OMI/19 ze dne 25. 02. 2020 na výkon technického dozoru stavebníka	Schváleno	RMČ/4/76/2023
9.	Záštita Ing. Š. Rattaye, radního pro kulturu MČ Praha 5, nad výstavou uměleckých děl "IN ARTE VOLUPTAS" v přízemí a v 1. patře galerie v letohrádku Portheimka	Schváleno	RMČ/4/77/2023
10.	Oznámení o přerušení provozu mateřských škol, zřízených MČ Praha 5, v letních měsících školního roku 2022/2023	Schváleno	RMČ/4/78/2023
11.	Pravidla pro provoz mateřských škol zřizovaných MČ Praha 5 v době hlavních prázdnin	Schváleno	RMČ/4/79/2023
12.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Stavební úpravy bytu č. 23/3 v domě Plzeňská 445/215 a bytů č. 34/33 a č. 18/8 v domě Plzeňská 442/211"	Schváleno	RMČ/4/80/2023
13.	Objednávka č.0001/OPRI/23 na koordinátora BOZP k akci: "Stavební úpravy suterénních prostor v objektu Štefánikova č. 17 pro potřeby ÚMČ, vybudování spisového archivu a technických prostor úřadu"	Schváleno	RMČ/4/81/2023

14.	Finanční dar a záštita Mgr. Jaroslava Pašmika, MBA, starosty MČ Praha 5, na podporu 12. ročníku Hlubočepského masopustu pořádaného dne 11. 2. 2023	Schváleno	RMČ/4/82/2023
15.	Etincelle, o. s. - Dohoda o skončení nájmu NP č. 782/902, Arbesovo nám. 782/13, Praha 5	Schváleno	RMČ/4/83/2023
16.	Žádost o zpětvzetí výpovědi z nájmu bytu	Schváleno	RMČ/4/84/2023
17.	Prodlužování smluv o ubytování uprchlíků před válkou na Ukrajině	Schváleno	RMČ/4/85/2023
18.	Prodloužení doby pronájmu pro stávajícího nájemce - PREdistribuce, a. s. - Finalizace na základě zveřejněného záměru	Schváleno	RMČ/4/86/2023
19.	Úřad práce ČR - Záměr udělení souhlasu s umístěním telekomunikačního zařízení na budovu Radlická 2000/3, Praha 5	Schváleno	RMČ/4/87/2023
20.	Miladent, s. r. o. - Dohoda o provedení stavebních úprav, poliklinika Barrandov, Krškova 807/21, Praha 5	Schváleno	RMČ/4/88/2023
21.	Stomatologické centrum Anděl, s. r. o. - Prodloužení doby nájmu nebytových prostorů na adrese Radlická 2000/3, Praha 5 - na základě zveřejněného záměru	Schváleno	RMČ/4/89/2023
22.	Směna stavby garáže ve vlastnictví soukromé osoby na pozemku parc. č. 1592/10, k. ú. Smíchov, ve svěřené správě MČ Praha 5, za pozemek parc. č. 1592/17, k. ú. Smíchov se stavbou garáže, ve svěřené správě MČ Praha 5, s doplatkem dle znaleckého posudku - finalizace na základě zveřejněného záměru	Schváleno	RMČ/4/90/2023

Program byl schválen poměrem hlasování 9/0/0

Městská část Praha 5
4. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 23.01.2023
Číslo usnesení: RMČ/4/69/2023

1. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření smlouvy o nájmu bytu 2+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 28. 02. 2026, s platností od data podpisu a s účinností od 01. 03. 2023, za nájemné ve výši 171,36 Kč/m2/měs. s tím, že smlouva o nájmu bytu bude uzavřena bez inflační doložky
2. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 01. 2024, s platností od data podpisu a s účinností od 01. 02. 2023, za nájemné ve výši 321,85 Kč/m2/měs.
3. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 12. 2025, s platností od data podpisu a s účinností od 01. 01. 2023, za nájemné ve výši 171,36 Kč/m2/měs. s tím, že smlouva o nájmu bytu bude uzavřena bez inflační doložky
4. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 4+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30. 06. 2024, s platností od data podpisu a s účinností od 01. 07. 2023, za nájemné ve výši 231,96 Kč/m2/měs.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
4. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 23.01.2023
Číslo usnesení: RMČ/4/70/2023

2. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Plná moc k zastupování zmocnitele v souvislosti s akcí "Celková rekonstrukce činžovního domu Vítězná 531/13, Praha 5, udržovací práce bytových jednotek č. 3, 4, 8, 13, 15"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. plnou moc pro společnost KyraStav, spol. s r. o., se sídlem Slavíkova 1379/20, Praha 3, IČO 024 08 112, DIČ CZ024 08 112, zastoupenou Ing. Karlem Duškem, jednatelem společnosti k zastupování zmocnitele v souvislosti s provedením akce "Celková rekonstrukce činžovního domu Vítězná 531/13, Praha 5, udržovací práce bytových jednotek č. 3, 4, 8, 13, 15"

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
4. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 23.01.2023
Číslo usnesení: RMČ/4/71/2023

3. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Smlouva o nájmu sálu Bohuslava Martinů a dalších prostor v budově HAMU na slavnostní koncert laureátů 16. ročníku soutěže Talent Prahy 5 a záštita nad akcí

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu mezi MČ Praha 5 a HAMU o nájmu koncertního sálu Bohuslava Martinů a dalších prostor v budově HAMU na slavnostní koncert laureátů 16. ročníku soutěže Talent Prahy 5
2. finanční krytí smlouvy o nájmu koncertního sálu Bohuslava Martinů a dalších prostor ve výši 44.165,00 Kč (vč. 21% DPH), které bude zajištěno z rozpočtu MČ Praha 5 pro rok 2023 z podkapitoly 0634 (kultura), § 3319 ostatní záležitosti kultury z položky 5164 pronájmy.
3. záštitu Mgr. J. Pašmika MBA, starosty MČ Praha 5 a Ing. Š. Rattaye, radního MČ Praha 5, nad slavnostním koncertem 16. ročníku soutěže Talent Prahy 5.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
4. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 23.01.2023
Číslo usnesení: RMČ/4/72/2023

4. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Zahradníčkova 1127/20 - žádost oprávněného nájemce o odkoupení nebytového prostoru

Rada městské části Praha 5

I. Neschvaluje

1. záměr prodeje nebytové jednotky č. [REDAKCE], vyčleněné podle zákona 72/1994 Sb., jejíž součástí je spoluvlastnický podíl o velikosti [REDAKCE] na společných částech nemovitosti - staveb č. p. [REDAKCE] a na pozemcích parc. č. [REDAKCE] a parc. č. [REDAKCE] (zastavěná plocha a nádvoří), včetně podílu o velikosti [REDAKCE] na souvisejícím pozemku parc. č. [REDAKCE], vše k. ú. Košíře na adrese Zahradníčkova 20, Praha 5, nájemci nebytového prostoru

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
4. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 23.01.2023
Číslo usnesení: RMČ/4/73/2023

5. bod programu

Předkladatel: Monika Shaw Salajová, M.Sc., místostarostka MČ Praha 5

Návrh na uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení č. [REDAKCE] o velikosti 1+kk na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Hlubočepy (dům s pečovatelskou službou), se [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], Praha 5, na dobu určitou 2 roky s platností ode dne podpisu a s účinností od 01. 03. 2023 do 28. 02. 2025, za nájemné ve výši 120,68 Kč/m2/měs., bez úhrady kauce

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
4. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 23.01.2023
Číslo usnesení: RMČ/4/74/2023

6. bod programu

Předkladatel: Ing. arch. Radek Janoušek, místostarosta MČ Praha 5

**Smlouva o smlouvě budoucí o připojení na napěťové hladině NN objektu ZŠ Smíchov
přiléhající k ulici Nádražní na parcelách č. 5017/3 a 5019/1 k distribuční soustavě PŘEdi**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o smlouvě budoucí o připojení na napěťové hladině NN objektu ZŠ Smíchov v ulici Nádražní na parcelách č. 5017/3 a 5019/1 k distribuční soustavě PŘEdi
2. financování částky ve výši 10,1 tis. Kč z podk. 0418, § 3113, pol. 6121, ORG 130229

II. Ukládá

1. zajistit podpis Smlouvy o smlouvě budoucí dle bodu I.1

Zodpovídá: Bc. Milan Vondráček, vedoucí odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 06.02.2023

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
4. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.01.2023
Číslo usnesení: RMČ/4/75/2023

7. bod programu

Předkladatel: PhDr. Pavel Světlík, předseda Komise bytové

Statut Komise bytové Rady MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Statut Komise bytové Rady MČ Praha 5

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
4. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 23.01.2023
Číslo usnesení: RMČ/4/76/2023

8. bod programu

Předkladatel: Ing. Jolana Dočekalová, radní MČ Praha 5

Výběr účastníka minitendru č. 52 zadávaného na základě Rámcové dohody č. 0043/0/OMI/19 ze dne 25. 02. 2020 na výkon technického dozoru stavebníka

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka minitendru č. 52 zadávaného na základě Rámcové dohody č. 0043/0/OMI/19 ze dne 25. 02. 2020 na výkon technického dozoru stavebníka na akci s názvem „Stavební úpravy suterénních prostor v objektu Štefánikova č. 17 pro potřeby ÚMČ, vybudování spisového archivu a technických prostor úřadu“, společnost REINVEST, spol. s r. o., se sídlem Praha 4 - Lhotka, K Novému dvoru 897/66, IČO 654 10 840 s celkovou nabídkovou cenou ve výši 547.200 Kč bez DPH, tj. 662.112 Kč vč. DPH (při hodinové sazbě 570 Kč bez DPH)
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností REINVEST, spol. s r. o., se sídlem Praha 4 - Lhotka, K Novému dvoru 897/66, IČO 654 10 840
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 547.200 Kč bez DPH, tj. 662.112 Kč vč. DPH zajištěné z rozpočtu roku 2023 z podkapitoly 0918, § 6171, položky 6121, ORG 130206 na základě měsíční fakturace dle skutečně poskytnutých služeb na základě sjednané hodinové sazby

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění elektronického podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

Zodpovídá: Bc. Milan Vondráček, vedoucí odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 13.02.2023

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
4. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 23.01.2023
Číslo usnesení: RMČ/4/77/2023

9. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Záštitu Ing. Š. Rattaye, radního pro kulturu MČ Praha 5, nad výstavou uměleckých děl
"IN ARTE VOLUPTAS" v přízemí a v 1. patře galerie v letohrádku Portheimka**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záštitu Ing. Š. Rattaye, radního pro kulturu MČ Praha 5, nad výstavou výtvarných děl mladých umělců "IN ARTE VOLUPTAS" od 1. 2. do 31. 3. 2023.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
4. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 23.01.2023
Číslo usnesení: RMČ/4/78/2023

10. bod programu

Předkladatel: Bc. Alena Jandourková, radní MČ Praha 5

Oznámení o přerušení provozu mateřských škol, zřízených MČ Praha 5, v letních měsících školního roku 2022/2023

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. přerušení provozu mateřských škol, zřízených MČ Praha 5, v letních měsících školního roku 2022/2023 ve dnech 03. - 07. července 2023 a 21. srpna - 01. září 2023

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
4. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.01.2023
Číslo usnesení: RMČ/4/79/2023

11. bod programu

Předkladatel: Bc. Alena Jand'ourková, radní MČ Praha 5

Pravidla pro provoz mateřských škol zřizovaných MČ Praha 5 v době hlavních prázdnin

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Pravidla pro provoz mateřských škol zřizovaných MČ Praha 5 v době hlavních prázdnin s účinností od 01. 02. 2023.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
4. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 23.01.2023
Číslo usnesení: RMČ/4/80/2023

12. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"Stavební úpravy bytu č. 23/3 v domě Plzeňská 445/215 a bytů č. 34/33 a č. 18/8 v domě
Plzeňská 442/211"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Stavební úpravy bytu č. 23/3 v domě Plzeňská 445/215 a bytů č. 34/33 a č. 18/8 v domě Plzeňská 442/211", společnost DEROS, s. r. o., se sídlem Ječná 2093/32a, Nové Město, Praha 2, IČO 079 92 157, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou ve výši 1.594.984,90 Kč bez DPH, tj. 1.834.232,64 Kč vč. DPH (v režimu přenesené daňové povinnosti)
2. smlouvu o dílo s vybraným účastníkem, společností DEROS, s. r. o., se sídlem Ječná 2093/32a, Nové Město, Praha 2, IČO 079 92 157
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 1.594.984,90 Kč bez DPH, tj. 1.834.232,64 Kč vč. DPH (v režimu přenesené daňové povinnosti) bude zajištěno ze zdaňované činnosti pro rok 2023 na středisku 93, v položce opravy nad 200 tis. Kč SU 511, AU 0001

II. Ukládá

1. informovat správní společnost CENTRA, a. s. o výsledku tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 30.01.2023

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
4. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 23.01.2023
Číslo usnesení: RMČ/4/81/2023

13. bod programu

Předkladatel: Ing. arch. Radek Janoušek, místostarosta MČ Praha 5

Objednávka č.0001/OPRI/23 na koordinátora BOZP k akci: "Stavební úpravy suterénních prostor v objektu Štefánikova č. 17 pro potřeby ÚMČ, vybudování spisového archivu a technických prostor úřadu"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. objednávku č. 0001/OPRI/23 na koordinátora BOZP k akci: „Stavební úpravy suterénních prostor v objektu Štefánikova č. 17 pro potřeby ÚMČ, vybudování spisového archivu a technických prostor úřadu“ v celkové výši 274.670 Kč vč. DPH pro firmu Japarida s. r. o., IČO 241 45 912
2. financování objednávky č. 0001/OPRI/23 bude z podk. 0918, § 6171, pol. 6121, ORG 130206

II. Ukládá

1. předat objednávku č. 0001/OPRI/23 k podpisu statutárnímu zástupci

Zodpovídá: Bc. Milan Vondráček, vedoucí odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 06.02.2023

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
4. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 23.01.2023
Číslo usnesení: RMČ/4/82/2023

14. bod programu

Předkladatel: Mgr. Jaroslav Pašmik, MBA, starosta MČ Praha 5

Finanční dar a záštita Mgr. Jaroslava Pašmika, MBA, starosty MČ Praha 5, na podporu 12. ročníku Hlubočepského masopustu pořádaného dne 11. 2. 2023

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. poskytnutí finančního daru ve výši 30.000 Kč a záštitu Mgr. Jaroslava Pašmika, MBA, starosty MČ Praha 5, organizaci Prokopovo, z. s., Hlubočepská 79/49, Praha 5 - Hlubočepy, na podporu 12. ročníku Hlubočepského masopustu pořádaného 11. 2. 2023
2. darovací smlouvu, jejímž předmětem je finanční dar ve výši 30.000 Kč pro organizaci Prokopovo, z. s., Hlubočepská 79/49, Praha 5 - Hlubočepy
3. finanční krytí ve výši 30.000 Kč, které bude zajištěno z podkapitoly 0637, § 3399 (Ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků), pol. 5222 (Neinvestiční transfery spolkům), ORG 370000

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
4. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.01.2023
Číslo usnesení: RMČ/4/83/2023

15. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Etincelle, o. s. - Dohoda o skončení nájmu NP č. 782/902, Arbesovo nám. 782/13, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. ukončení Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 0100/0/ZOMI/17, ze dne 1. 12. 2017, na pronájem nebytového prostoru č. 782/902 o celkové výměře 49,7 m² nacházejícího se v budově Arbesovo nám. 782/13, Praha 5, na dobu neurčitou jako zázemí pro úklidový tým a dále za účelem poskytování sociální služby vč. sociální rehabilitace, uzavřenou s občanským sdružením Etincelle, o. s., IČO 270 09 106, a to dohodou k datu 31. 01. 2023
2. Dohodu o skončení nájmu dle bodu I. 1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
4. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.01.2023
Číslo usnesení: RMČ/4/84/2023

16. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Žádost o zpětvzetí výpovědi z nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Neschvaluje

1. žádost [REDACTED], bytem na adrese [REDACTED]
[REDACTED] o zpětvzetí podané výpovědi z nájmu bytu 3+1, č. 18 (ev. č. 18), dle PV 855/18
v domě na výše uvedené adrese a následné pokračování v nájmu bytu

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
4. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 23.01.2023
Číslo usnesení: RMČ/4/85/2023

17. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Prodlužování smluv o ubytování uprchlíků před válkou na Ukrajině

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. v případě žádostí již ubytovaných občanů Ukrajiny prchajících před válečným konfliktem na Ukrajině, prodloužení ubytování v určených bytech, ubytovacích prostorech MČ Praha 5, na období maximálně 18 měsíců od začátku poskytnutí ubytování, po předložení platného víza dočasného strpění a trvající krizové situace nebo sociální nouzi v ČR

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
4. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 23.01.2023
Číslo usnesení: RMČ/4/86/2023

18. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Prodloužení doby pronájmu pro stávajícího nájemce - PREdistribuce, a. s. - Finalizace na základě zveřejněného záměru

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. prodloužení doby pronájmu společnosti PREdistribuce, a. s., IČO 273 76 516 k užívání nebytového prostoru ev. č. 903 umístěného v suterénu nemovitosti Bozděchova 637/9, Praha 5 - Smíchov, a to na dobu určitou do 31. 12. 2027 na základě Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 11/0/OOA/97 ze dne 08. 10. 1997 a navýšení základního měsíčního nájemného na 6.050 Kč/měs + DPH, formou uzavření dodatku č. 5.
2. dodatek č. 5 dle bodu I. 1., který tvoří přílohu tohoto materiálu.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
4. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 23.01.2023
Číslo usnesení: RMČ/4/87/2023

19. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Úřad práce ČR - Záměr udělení souhlasu s umístěním telekomunikačního zařízení na budovu Radlická 2000/3, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr udělení souhlasu vlastníka s umístěním a instalací telekomunikačního zařízení na budovu Radlická 2000/3, Praha 5, subjektu: Úřad práce ČR, IČO 724 96 991, dle schválené projektové dokumentace, za roční poplatek ve výši 1.000 Kč

II. Ukládá

1. zajistit zveřejnění záměru na úřední desku MČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 28.02.2023

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
4. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 23.01.2023
Číslo usnesení: RMČ/4/88/2023

20. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Miladent, s. r. o. - Dohoda o provedení stavebních úprav, poliklinika Barrandov,
Krškova 807/21, Praha 5**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Dohody o provedení stavebních úprav s nájemcem Miladent, s. r. o., IČO 046 21 280, jejímž předmětem je rekonstrukce nebytových prostor v budově polikliniky Barrandov, na adrese Krškova 807/21, Praha 5 - Hlubočepy
2. Dohodu o provedení stavebních úprav dle bodu I.1., která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
4. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 23.01.2023
Číslo usnesení: RMČ/4/89/2023

21. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Stomatologické centrum Anděl, s. r. o. - Prodloužení doby nájmu nebytových prostorů na adrese Radlická 2000/3, Praha 5 - na základě zveřejněného záměru

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. 0061/0/ZOSM/20 ze dne 02. 03. 2021, na pronájem kancelářských prostor - místností v 2. NP č. 225 - 246 o celkové výměře 301,82 m² a skladu č. 022 v 1. PP o celkové výměře 19,35 m² v nemovitosti Radlická 2000/3, Praha 5, za účelem provozování stomatologické ordinace a laboratoře, uzavřené se společností Stomatologické centrum Anděl, s. r. o, IČO 025 34 720, spočívající v:
 - prodloužení doby nájmu do 31. 12. 2027;
 - navýšení nájemného o 5%, tj. na 81.658,50 Kč, s účinností Dodatku č. 1.
2. dodatek č. 1 dle bodu I. 1., který tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
4. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 23.01.2023
Číslo usnesení: RMČ/4/90/2023

22. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Směna stavby garáže ve vlastnictví soukromé osoby na pozemku parc. č. 1592/10, k. ú. Smíchov, ve svěřené správě MČ Praha 5, za pozemek parc. č. 1592/17, k. ú. Smíchov se stavbou garáže, ve svěřené správě MČ Praha 5, s doplatkem dle znaleckého posudku - finalizace na základě zveřejněného záměru

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. směnu stavby garáže ve vlastnictví [REDAKCE]
stojící na pozemku parc. č. 1592/10, k. ú. Smíchov, ve svěřené správě MČ Praha 5, za pozemek parc. č. 1592/17, k. ú. Smíchov, jehož nedílnou součástí je stavba garáže, obojí ve svěřené správě MČ Praha 5, s doplatkem ve výši 277.000 Kč, dle znaleckých posudků Ing. Jana Beneše č. 6201 - 131/22 a 6202-132/22 ze dne 20. října 2022, který uhradí [REDAKCE]
2. Směnnou smlouvu dle bodu I.1 tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu

II. Ukládá

1. předložit Směnnou smlouvu dle bodu I.1 tohoto usnesení k projednání
Zastupitelstvu MČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 07.03.2023

Poměr hlasování: 9/0/0

Začátek zasedání:

15:00

Konec zasedání:

16:00

Zapsala: L. Ulrychová

Ověřovatelé byli zvoleni poměrem hlasování 9/0/0

Alena Jand'ourková, radní MČ Praha 5

Karel Filip, radní MČ Praha 5

Jaroslav Pašmik
starosta MČ Praha 5

Ověřeno dne: 25. 1. 2023