

Městská část Praha 5

Zápis

z 5. schůze Rady městské části Praha 5 dne 30.01.2023

Přítomni: J. Pašmik, M. Kryl, M. Shaw Salajová, R. Janoušek, J. Dočekalová, A. Jand'ourková, Š. Rattay, M. Vrkoč, K. Černá

Omluven: F. Karel

Hosté: P. Lachnit, M. Kočandrlé

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Stanovisko k upravené směně části pozemku parc. č. 1166 (vlastnictví fyzická osoba) za část pozemku parc. č. 1125 a část pozemku parc. č. 1680 (oba ve vlastnictví hl. m. Praha), vše k. ú. Hlubočepy	Schváleno	RMČ/5/91/2023
2.	Pověření Mgr. Petry Vláškové vedením Odboru Kancelář městské části	Schváleno	RMČ/5/92/2023
3.	Schválení statutu Komise bezpečnostní	Schváleno	RMČ/5/93/2023
4.	Návrh na uzavření nových smluv o nájmu bytu ze sociálních důvodů/pro seniory	Schváleno	RMČ/5/94/2023
5.	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení	Schváleno	RMČ/5/95/2023
6.	Nájemní smlouva na umístění knihovny v OC Nový Smíchov v roce 2023	Schváleno	RMČ/5/96/2023
7.	Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 0017/0/OPRI/22 na zajištění výkonu technického dozoru stavebníka při realizaci stavby „Malá galerie s infocentrem Štefánikova 246/15 Praha 5“	Schváleno	RMČ/5/97/2023
8.	Poskytnutí předchozího souhlasu k přijetí účelově určeného finančního daru ve výši 202.196 Kč právnické osobě Základní škola a mateřská škola Praha 5 – Smíchov, U Santošky 1/1007, příspěvková organizace	Schváleno	RMČ/5/98/2023
9.	Stanovisko k prodeji id. podílu 45/69 pozemku parc. č. 963/43 v k. ú. Hlubočepy, ve vlastnictví hl. m. Prahy	Schváleno	RMČ/5/99/2023
10.	Stanovisko k prodeji části pozemku parc. č. 1669/1, k. ú. Hlubočepy, ve vlastnictví hl. m. Prahy	Schváleno	RMČ/5/100/2023
11.	Stanovisko ke směně pozemků k. ú. Chodov ve vlastnictví právnické osoby za pozemky k. ú. Hlubočepy, k. ú. Jinonice a k. ú. Smíchov ve vlastnictví hl. m. Prahy	Schváleno	RMČ/5/101/2023
12.	Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0029/0/OSM/22 ze dne 28. 9. 2022 na akci "Nové vedlejší schodiště v objektu Zborovská 542/42, Praha 5" se společností Architecture invest, s. r. o.	Schváleno	RMČ/5/102/2023
13.	Pronájem nebytového prostoru ev. č. 204, nám. Kinských 741/6, Praha 5, k. ú. Smíchov + Dohoda o skončení nájmu - Finalizace na základě	Schváleno	RMČ/5/103/2023

	zveřejněného záměru		
14.	Dohoda o využití pozemku parc. č. 1796/14, 1798/109, 1798/111 a 2043/258, vše k. ú. Hlubočepy, se spol. Vodafone Czech Republic a. s.	Schváleno	RMČ/5/104/2023
15.	SVJ pro dům Lesnická 1214/5, Praha 5 - stanovisko za jednotku ve vlastnictví MČ Praha 5 k financování rekonstrukce střešního pláště - uzavření úvěrové smlouvy a zvýšení poplatků do fondu oprav	Schváleno	RMČ/5/105/2023
16.	Žádost správní firmy Centra, a. s. o změnu ujednání smlouvy - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 4521/SoD/22/136 ze dne 17. 8. 2022 "Stavební úpravy bytové jednotky č. 1155/5, Lesnická 1155/8, Praha 5 - Smíchov"	Schváleno	RMČ/5/106/2023
17.	Žádost správní firmy Centra, a. s. o změnu ujednání smlouvy - Dohoda o vzájemném vyrovnání práv a závazků - Janáčkovo nábřeží 476/43, Praha 5	Schváleno	RMČ/5/107/2023
18.	Krátkodobý pronájem garáže a pozemků na adrese Svornosti 1497/1, Praha 5; Záměr pronájmu garáží a pozemků na adrese Svornosti 1497/1, Praha 5 - LUCKY MAN PRODUCTION, s. r. o.	Schváleno	RMČ/5/108/2023
19.	Smlouva o nájmu hrobového místa s Hřbitovy a pohřební službou hl. m. Prahy, příspěvkovou organizací, č. 40001/110/23	Schváleno	RMČ/5/109/2023
20.	Žádost správní firmy Centra, a. s. o změnu ujednání smlouvy - Dohoda o vzájemném vyrovnání práv a závazků - Ženské domovy, Radlická 2000/3 a Ostrovského 11/16, Praha 5	Schváleno	RMČ/5/110/2023
21.	Přehled úkolů z usnesení Rady MČ Praha 5, které vznikly již v minulém volebním období a termínem plnění spadají do prosince 2022	Schváleno	RMČ/5/111/2023
22.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Oprava volných bytových jednotek č. 8/1 a č. 11/4 v domě Lidická 406/41"	Schváleno	RMČ/5/112/2023
23.	Zrušení nadlimitního zadávacího řízení s názvem: "Správa vybraných objektů MČ Praha 5"	Schváleno	RMČ/5/113/2023
24.	Smlouva o bezplatné výpůjčce výtvarných děl na výstavu ve velké galerii MČ Praha 5 v letohrádku Portheimka a smlouva o pojištění děl po dobu výstavy	Schváleno	RMČ/5/114/2023
25.	Žádost správní firmy Centra, a. s. o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo - kotelna Krškova 807/21	Schváleno	RMČ/5/115/2023
26.	Návrh na schválení harmonogramu prací dle rámcové dohody č. 0003/0/OSP/22 na zajištění údržby zeleně a úklidových prací na území MČ Praha 5 na měsíc únor 2023	Schváleno	RMČ/5/116/2023
27.	Záměr prodeje dvou vozů v majetku ÚMČ Praha 5	Schváleno	RMČ/5/117/2023
28.	Informační koncepce Úřadu městské části Praha 5, zpracovaná dle zákona 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy	Schváleno	RMČ/5/118/2023
29.	Návrh na vyhlášení realizace záměru pronájmu 5 obecních bytů v domech svěřených do správy MČ	Schváleno	RMČ/5/119/2023

	Praha 5 formou elektronické aukce za nejvyšší nabídnuté nájemné v Kč/měsíc		
30.	Volba prezidenta ČR v roce 2023 - poskytnutí darů novým členům OVK za II. kolo voleb	Schváleno	RMČ/5/120/2023
31.	Schválení závěrečné zprávy k projektu "Podpora vzdělávacích aktivit směřujících k integraci cizinců v roce 2022 na území městské části Praha 5"	Schváleno	RMČ/5/121/2023
32.	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0037/0/OPRI/21 v rámci akce „Přestavba bývalé trafostanice v ulici Na Habrové na skautskou klubovnu (PD)“	Schváleno	RMČ/5/122/2023
33.	Úprava výše nájemného v roce 2023 za pronájem nebytových domů, nebytových prostor v bytových domech, ostatních částí nemovitostí (antény, reklamy), garáží a pozemků na základě vyhlášené roční míry inflace pro rok 2022	Schváleno	RMČ/5/123/2023

Program byl schválen poměrem hlasování 8/0/0

Městská část Praha 5
5. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 30.01.2023
Číslo usnesení: RMČ/5/91/2023

1. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Stanovisko k upravené směně části pozemku parc. č. 1166 (vlastnictví fyzická osoba) za část pozemku parc. č. 1125 a část pozemku parc. č. 1680 (oba ve vlastnictví hl. m. Praha), vše k. ú. Hlubočepy

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s upravenou směnou části pozemku parc. č. 1166 ve vlastnictví fyzické osoby (žadatele) za část pozemku parc. č. 1125 a část pozemku parc. č. 1680, oba ve vlastnictví hl. m. Prahy, vše k. ú. Hlubočepy s požadavkem OŽP:
 - ochránit stávající zeleň dle normy ČSN 83 90 61 ochrana dřevin při stavební činnosti a dále v případě potřeby kácení stromů postupovat dle zák. č. 114/1992 Sb., § 8, o ochraně přírody a krajiny a dle vyhlášky č. 189/2013 o ochraně dřevin a povolování jejich kácení

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
5. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.01.2023
Číslo usnesení: RMČ/5/92/2023

2. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Pověření Mgr. Petry Vláčilové vedením Odboru Kancelář městské části

Rada městské části Praha 5

I. Pověřuje

1. Mgr. Petru Vláčilovou vedením Odboru Kancelář městské části od 01. 02. 2023.

II. Ukládá

1. zajistit personální úkony vyplývající z pověření vedením Odboru Kancelář městské části

Zodpovídá: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Termín plnění: 01.02.2023

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
5. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.01.2023
Číslo usnesení: RMČ/5/93/2023

3. bod programu

Předkladatel: Mgr. Václav Láska, předseda Komise bezpečnostní

Schválení statutu Komise bezpečnostní

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. statut Komise bezpečnostní

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
5. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 30.01.2023
Číslo usnesení: RMČ/5/94/2023

4. bod programu

Předkladatel: Monika Shaw Salajová, M.Sc., místostarostka MČ Praha 5

Návrh na uzavření nových smluv o nájmu bytu ze sociálních důvodů/pro seniory

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu č. 9 (ev. č. 24), o velikosti 1+kk, standardní kvality, bez sklepa, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], trvale bytem na adrese [REDAKCE] Praha 5, k. ú. Hlubočepy, na dobu určitou 1 rok, s platností a účinností od 1. 3. 2023, za nájemné 125,27 Kč/m2/měsíc, bez úhrady kauce, na základě žádosti o pronájem bytu ze sociálních důvodů.
2. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu č. 16 (ev. č. 25), o velikosti 1+kk, standardní kvality, bez sklepa, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], trvale bytem na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, na dobu určitou 1 rok, s platností a účinností od 1. 3. 2023, za nájemné 125,27 Kč/m2/měsíc, bez úhrady kauce, na základě žádosti o pronájem bytu ze sociálních důvodů.
3. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu č. 26 (ev. č. 27), o velikosti 1+kk, standardní kvality, bez sklepa, na adrese [REDAKCE] Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], trvale bytem na adrese [REDAKCE] Praha 5, k. ú. Košíře, na dobu určitou 1 rok, s platností a účinností od 1. 3. 2023, za nájemné 125,27 Kč/m2/měsíc, bez úhrady kauce, na základě žádosti o pronájem bytu pro seniory.
4. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu č. 5 (ev. č. 12), o velikosti 1+kk, standardní kvality, bez sklepa, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], trvale bytem na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, na dobu určitou 1 rok, s platností a účinností od 1. 3. 2023, za nájemné 125,27 Kč/m2/měsíc, bez úhrady kauce, na základě žádosti o pronájem bytu pro seniory.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
5. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.01.2023
Číslo usnesení: RMČ/5/95/2023

5. bod programu

Předkladatel: Monika Shaw Salajová, M.Sc., místostarostka MČ Praha 5

Návrh na uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení č. [REDAKCE] o velikosti 1+kk na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Hlubočepy (dům s pečovatelskou službou), s [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], Praha 5, na dobu určitou 2 roky s platností ode dne podpisu a s účinností od 01. 04. 2023 do 31. 03. 2025, za nájemné ve výši 120,68 Kč/m2/měs., bez úhrady kauce

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
5. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 30.01.2023
Číslo usnesení: RMČ/5/96/2023

6. bod programu

Předkladatel: Mgr. Jaroslav Pašmik, MBA, starosta MČ Praha 5

Nájemní smlouva na umístění knihobudky v OC Nový Smíchov v roce 2023

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. nájemní smlouvu se společnostmi KLEPIERRE CZ, s. r. o., IČO 274 07 136, sídlo: Praha 5, Plzeňská 233/8, Tesco Stores ČR, a. s., IČO 453 08 314, sídlo: Vršovická 1527/68b, Vršovice, Praha 10 a Nový Smíchov First Floor, s. r. o., IČO 065 34 058, sídlo: Plzeňská 233/8, Praha 5 na umístění knihobudky v prostorách OC Nový Smíchov ve znění dle přílohy
2. finanční krytí nájemní smlouvy ve výši 1,21 Kč vč. DPH bude zajištěno ze schváleného rozpočtu MČ Praha 5 na rok 2023 z podkapitoly 0637, § 3314 (knihovnická činnost), položka 5169 (nákup ostatních služeb)

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

Zodpovídá: Mgr. Zdeňka Janků, vedoucí odboru Kancelář starosty

Termín plnění: 30.05.2023

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
5. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 30.01.2023
Číslo usnesení: RMČ/5/97/2023

7. bod programu

Předkladatel: Ing. arch. Radek Janoušek, místostarosta MČ Praha 5

Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 0017/0/OPRI/22 na zajištění výkonu technického dozoru stavebníka při realizaci stavby „Malá galerie s infocentrem Štefánikova 246/15 Praha 5“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 0017/0/OPRI/22 uzavřené dne 13. 06. 2022 se společností REINVEST, spol. s r. o., IČO 654 10 840, kterým se upravuje předpokládaná doba poskytování služeb a cena
2. navýšení ceny služeb ve výši 68.400 Kč bez DPH, tj. 82.764 Kč včetně DPH
3. financování částky 82.764 Kč vč. DPH z podk. 0918, § 6171, pol. 6121, ORG 130213

II. Ukládá

1. zajistit podepsání dodatku č. 1 ke Smlouvě č. 0017/0/OPRI/22

Zodpovídá: Bc. Milan Vondráček, vedoucí odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 28.02.2023

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
5. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 30.01.2023
Číslo usnesení: RMČ/5/98/2023

8. bod programu

Předkladatel: Bc. Alena Jandůrková, radní MČ Praha 5

Poskytnutí předchozího souhlasu k přijetí účelově určeného finančního daru ve výši 202.196 Kč právnické osobě Základní škola a mateřská škola Praha 5 – Smíchov, U Santošky 1/1007, příspěvková organizace

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. přijetí účelově určeného finančního daru ve výši 202.196 Kč právnickou osobou Základní škola a mateřská škola Praha 5 - Smíchov, U Santošky 1/1007, příspěvková organizace, od WOMEN FOR WOMEN, o. p. s., na uhrazení stravného pro 67 ukrajinských žáků v rámci charitativního projektu "Pomáháme s UNICEF"

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
5. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 30.01.2023
Číslo usnesení: RMČ/5/99/2023

9. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Stanovisko k prodeji id. podílu 45/69 pozemku parc. č. 963/43 v k. ú. Hlubočepy,
ve vlastnictví hl. m. Prahy**

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s prodejem id. podílu 45/69 pozemku parc. č. 963/43 v k. ú. Hlubočepy ve vlastnictví hl. m. Prahy

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
5. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 30.01.2023
Číslo usnesení: RMČ/5/100/2023

10. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Stanovisko k prodeji části pozemku parc. č. 1669/1, k. ú. Hlubočepy, ve vlastnictví hl. m. Prahy

Rada městské části Praha 5

I. Nesouhlasí

1. s prodejem části pozemku parc. č. 1669/1, k. ú. Hlubočepy z důvodu zamítavých stanovisek ODP a OSM:
 - nevyhovující šířkové parametry komunikace V Bokách III (V Bokách I - pokračování)

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
5. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 30.01.2023
Číslo usnesení: RMČ/5/101/2023

11. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Stanovisko ke směně pozemků k. ú. Chodov ve vlastnictví právnické osoby za pozemky k. ú. Hlubočepy, k. ú. Jinonice a k. ú. Smíchov ve vlastnictví hl. m. Prahy

Rada městské části Praha 5

I. Nesouhlasí

1. s navrženou směnou pozemků v k. ú. Chodov ve vlastnictví žadatele za pozemky v k. ú. Hlubočepy, k. ú. Jinonice a k. ú. Smíchov ve vlastnictví hl. m. Prahy z důvodu zamítavých stanovisek Odboru dopravy, Odboru územního rozvoje a Odboru správy majetku

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
5. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 30.01.2023
Číslo usnesení: RMČ/5/102/2023

12. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0029/0/OSM/22 ze dne 28. 9. 2022 na akci "Nové vedlejší schodiště v objektu Zborovská 542/42, Praha 5" se společností Architecture invest, s. r. o.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0029/0/OSM/22 ze dne 28. 9. 2022 na akci "Nové vedlejší schodiště v objektu Zborovská 542/42, Praha 5" se společností Architecture invest, s. r. o., Budapešťská 1491/5, Praha 10, IČO 273 90 292, kterým se upravuje rozsah, cena díla a termín dokončení. Cena díla se zvyšuje o 116.145,14 Kč bez DPH a nově činí 685.275,10 Kč bez DPH.
2. finanční krytí akce ve výši 116.145,14 Kč bez DPH tj. 140.535,62 vč. DPH z rozpočtu hlavní činnosti OSM ORJ 0813 odd. § 3612 položka 6121.

II. Ukládá

1. informovat firmu Architecture invest, s. r. o. o rozhodnutí RMČ

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 03.02.2023

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
5. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 30.01.2023
Číslo usnesení: RMČ/5/103/2023

13. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Pronájem nebytového prostoru ev. č. 204, nám. Kinských 741/6, Praha 5, k. ú. Smíchov +
Dohoda o skončení nájmu - Finalizace na základě zveřejněného záměru**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. pronájem nebytového prostoru, ev. č. 204, parc. č. 104, k. ú. Smíchov, nám. Kinských 741/6, Praha 5, o celkové výměře 22,95 m², žadateli: MgA. Pavel Brunclík, IČO 688 34 811 za nájemné ve výši 3.000 Kč/m²/rok (tzn. 5.737,50 Kč měsíčně) bez DPH a služeb, za účelem provozování ateliéru na dobu neurčitou.
2. Nájemní smlouvu dle bodu I.1., která tvoří přílohu tohoto materiálu.
3. ukončení Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání č. 0063/0/ZOSM/21 ze dne 24. 09. 2021, na pronájem nebytového prostoru č. 203 a 205 (funkčně propojený celek), k. ú. Smíchov, nám. Kinských 741/6, Praha 5, o celkové výměře 40,88 m², uzavřené s MgA. Pavlem Brunclíkem, IČO 688 34 811, a to dohodou k 31. 01. 2023
4. Dohodu o skončení nájmu dle bodu I.3., která tvoří přílohu tohoto materiálu.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
5. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 30.01.2023
Číslo usnesení: RMČ/5/104/2023

14. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Dohoda o využití pozemku parc. č. 1796/14, 1798/109, 1798/111 a 2043/258, vše k. ú. Hlubočepy, se spol. Vodafone Czech Republic a. s.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dohodu o využití pozemku parc. č. 1796/14, 1798/109, 1798/111 a 2043/258, vše k. ú. Hlubočepy, za účelem realizace inženýrských sítí – optického kabelu – v rámci akce „SEK Praha – Slivenec – konektivita“, se společností Vodafone Czech Republic, a. s., se sídlem, Praha 5, náměstí Junkových 2808/2, IČO 257 88 001; nájem částí pozemků je stanoven ve výši 52.751 Kč

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
5. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 30.01.2023
Číslo usnesení: RMČ/5/105/2023

15. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

SVJ pro dům Lesnická 1214/5, Praha 5 - stanovisko za jednotku ve vlastnictví MČ Praha 5 k financování rekonstrukce střešního pláště - uzavření úvěrové smlouvy a zvýšení poplatků do fondu oprav

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. za jednotku v majetku MČ Praha 5 v domě Lesnická 1214/5 s rekonstrukcí střešního pláště dle projektu Ing. Kubáta a s financováním rekonstrukce střešního pláště domu dle návrhu SVJ, tedy částku 1.146.671 Kč vč. DPH uhradit z fondu oprav a částku 3.800.000 hradit prostřednictvím úvěru
2. za jednotku v majetku MČ Praha 5 v domě Lesnická 1214/5 s uzavřením úvěrové smlouvy s Komerční bankou na částku 3.800.000 Kč s délkou splácení 7 let dle přiložené nabídky, tzn. bez zajištění a ručení
3. za jednotku v majetku MČ Praha 5 v domě Lesnická 1214/5 s navýšením příspěvků do fondu oprav z původních 40 Kč/m²/měs. na částku max. 65 Kč/m²/měs.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
5. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 30.01.2023
Číslo usnesení: RMČ/5/106/2023

16. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Žádost správní firmy Centra, a. s. o změnu ujednání smlouvy - Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo č. 4521/SoD/22/136 ze dne 17. 8. 2022 "Stavební úpravy bytové jednotky č. 1155/5, Lesnická 1155/8, Praha 5 - Smíchov"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo č.4521/SoD/22/136 ze dne 17. 8. 2022 "Stavební úpravy bytové jednotky č. 1155/5, Lesnická 1155/8, Praha 5 - Smíchov" se společností DF Servis, s. r. o., Hájčů 2647/9, Praha 5, IČO 267 28 435, DIČ:CZ26728435, kterým se mění rozsah díla a cena díla. Celková cena díla se snižuje o 142.871 Kč bez DPH a nově činí 1.452.099 Kč bez DPH.

II. Ukládá

1. informovat správní firmu Centra, a. s. o rozhodnutí RMČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 04.02.2023

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
5. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 30.01.2023
Číslo usnesení: RMČ/5/107/2023

17. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Žádost správní firmy Centra, a. s. o změnu ujednání smlouvy - Dohoda o vzájemném vyrovnání práv a závazků - Janáčkovo nábřeží 476/43, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dohodu o vzájemném vyrovnání práv a závazků vyplývajících ze smlouvy o dílo č. 4521/SoD/21/318 ze dne 10. 1. 2022 "Stavební úpravy bytové jednotky č. 476/2, bytové jednotky 476/4 a bytové jednotky č. 476/6, Janáčkovo nábřeží 476/43, Praha 5 - Smíchov" se společností JK Stav - realizace staveb, s. r. o., 28. října 1025/1, Chomutov, IČO 273 28 121, DIČ CZ 273 28 121, kterou se snižuje cena díla a upravuje se termín dokončení díla. Celková cena díla se snižuje o 110.192,75 Kč bez DPH a nově činí 8.501.646,25 Kč bez DPH.
2. informovat správní firmu Centra, a. s. o rozhodnutí RMČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 10.02.2023

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
5. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 30.01.2023
Číslo usnesení: RMČ/5/108/2023

18. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Krátkodobý pronájem garáže a pozemků na adrese Svornosti 1497/1, Praha 5; Záměr pronájmu garáží a pozemků na adrese Svornosti 1497/1, Praha 5 - LUCKY MAN PRODUCTION, s. r. o.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. krátkodobý pronájem řadové garáže ev. č. 920, stojící na pozemku parc. č. 541, k. ú. Smíchov a pronájem pozemků parc. č. 542 a 546/1, k. ú. Smíchov, v oploceném areálu na adrese Svornosti 1497/1, Praha 5, žadateli: LUCKY MAN PRODUCTION, s. r. o., IČO 142 26 855, za nabídnuté nájemné v celkové výši 8.000 Kč, na dobu určitou od 06. 02. 2023 do 14. 02. 2023, a to za účelem natáčení seriálu „Mozaika“, uskladnění věcí a parkování techniky.
2. nájemní smlouvu dne bodu I. 1., která tvoří přílohu tohoto materiálu.

II. Schvaluje

1. záměr pronájmu 3 řadových garáží ev. č. 925, ev. č. 926 a ev. č. 920, stojících na pozemku parc. č. 541, k. ú. Smíchov, v oploceném areálu na adrese Svornosti 1497/1, Praha 5, žadateli: LUCKY MAN PRODUCTION, s. r. o., IČO 142 26 855, za nabídnuté nájemné v celkové výši 60.000 Kč, na dobu určitou do 31. 07. 2023, a to za účelem natáčení seriálu „Mozaika“ a uskladnění věcí.
2. záměr pronájmu pozemků parc. č. 542 a 546/1, k. ú. Smíchov, v oploceném areálu na adrese Svornosti 1497/1, Praha 5, žadateli: LUCKY MAN PRODUCTION, s. r. o., IČO 142 26 855, za nabídnuté nájemné v celkové výši 30.000 Kč, na dobu určitou do 31. 07. 2023, a to za účelem natáčení seriálu "Mozaika" a parkování techniky, vyjma vyhrazeného parkovacího stání č. 1 (ev. č. 801) a č. 22 (ZTP).

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
5. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 30.01.2023
Číslo usnesení: RMČ/5/109/2023

19. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

**Smlouva o nájmu hrobového místa s Hřbitovy a pohřební službou hl. m. Prahy,
příspěvkovou organizací, č. 40001/110/23**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o nájmu č. 40001/110/23 s Hřbitovy a pohřební službou, příspěvkovou organizací, u které je předmětem nájmu hrobové místo na hřbitově Malvazinky od 10. 01. 2023 do 10. 01. 2033

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
5. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 30.01.2023
Číslo usnesení: RMČ/5/110/2023

20. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Žádost správní firmy Centra, a. s. o změnu ujednání smlouvy - Dohoda o vzájemném vyrovnání práv a závazků - Ženské domovy, Radlická 2000/3 a Ostrovského 11/16, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dohodu o vzájemném vyrovnání práv a závazků vyplývajících ze Smlouvy o dílo č.4521/SoD/22/135 ze dne 15. 8. 2022 "Udržovací práce ve 3.NP objektu Ženské domovy na adrese Radlická 2000/3 a Ostrovského 11/16, Praha 5 - Smíchov, ke které byl uzavřen Dodatek č.1 ze dne 12. 10. 2022 se společností Vladimír Karban - MTL, s. r. o., Neústupného 1837, Praha 5, IČO 126 01 403, DIČ CZ600 50 40261, kterou se upravuje rozsah a cena díla. Celková cena díla se snižuje o 2.788,16 Kč bez DPH a nově činí 6.845.110,76 Kč bez DPH.

II. Ukládá

1. informovat správní firmu CENTRA, a. s. o rozhodnutí RMČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 10.02.2023

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
5. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 30.01.2023
Číslo usnesení: RMČ/5/111/2023

21. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, předseda Kontrolního výboru

Přehled úkolů z usnesení Rady MČ Praha 5, které vznikly již v minulém volebním období a termínem plnění spadají do prosince 2022

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. splnění úkolů z usnesení Rady MČ Praha 5, dle přiložených příloh

II. Odkládá

1. úkoly z usnesení Rady MČ Praha 5: 39/1121/2022, 48/1363/2022, 41/1193/2022, 41/1193/2022, 24/567/2021, 37/1019/2021, 44/1239/2022, 44/1253/2022, 9/273/2022, 27/745/2022, 6/1440/2022, 40/1154/2022, 4/72/2021, 34/1059/2019, 3/76/2017, 30/809/2022, 29/742/2021, 30/774/2021, 44/1219/2021, 3x 50/1395/2021, 6/190/2022, 37/1047/2022, 48/1364/2022, 3/58/2020, 40/1155/2022, 13 x 35/930/2021, 3x 3/85/2022, 45/1265/2021, 45/1265/2021, 38/1053/2022, 38/1054/2022, 38/1055/2022, 8/201/2019, 47/1455/2020

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
5. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 30.01.2023
Číslo usnesení: RMČ/5/112/2023

22. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"Oprava volných bytových jednotek č. 8/1 a č. 11/4 v domě Lidická 406/41"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Oprava volných bytových jednotek č. 8/1 a č. 11/4 v domě Lidická 406/41", společnost DEROS, s. r. o., se sídlem Ječná 2093/32a, Nové Město, Praha 2, IČO 079 92 157, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou ve výši 2.683.000 Kč bez DPH, tj. 3.085.450 Kč vč. DPH (v režimu přenesené daňové povinnosti).
2. smlouvu o dílo s vybraným účastníkem, společností DEROS, s. r. o., se sídlem Ječná 2093/32a, Nové Město, Praha 2, IČO 079 92 157
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 2.683.000 Kč bez DPH, tj. 3.085.450 Kč vč. DPH (v režimu přenesené daňové povinnosti) bude zajištěno následovně:
 1. opravy v celkové výši 1.989.336 Kč bez DPH ze zdaňované činnosti pro rok 2023 na středisku 9166, položky opravy nad 200 tis. Kč (SU 511, AU 0001);
 2. investice ve výši 693.664 Kč bez DPH z rozpočtu roku 2023 z ORJ 0813, § 3612 (bytové hospodářství), položky 6121 (budovy, haly, stavby)

II. Ukládá

1. informovat správní společnost CENTRA, a. s. o výsledku tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 06.02.2023

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
5. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 30.01.2023
Číslo usnesení: RMČ/5/113/2023

23. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Zrušení nadlimitního zadávacího řízení s názvem: "Správa vybraných objektů MČ Praha 5"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. zrušení zadávacího řízení s názvem "Správa vybraných objektů MČ Praha 5" na základě a v souladu s § 127 odst. 2 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
2. rozhodnutí zadavatele o zrušení nadlimitního řízení s názvem "Správy vybraných objektů MČ Praha 5"

II. Ukládá

1. zajistit prostřednictvím externího administrátora zveřejnění rozhodnutí zadavatele o zrušení zadávacího řízení

Zodpovídá: Mgr. Petr Janů, vedoucí odboru Kancelář tajemníka

Termín plnění: 13.02.2023

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
5. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 30.01.2023
Číslo usnesení: RMČ/5/114/2023

24. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Smlouva o bezplatné výpůjčce výtvarných děl na výstavu ve velké galerii MČ Praha 5 v letohrádku Portheimka a smlouva o pojištění děl po dobu výstavy

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. bezplatnou výpůjčku výtvarných děl na výstavu IN ARTE VOLUPTAS ve velké galerii MČ Praha 5 v letohrádku Portheimka od 1. 2. do 31. 3. 2023;
2. pojistnou smlouvu ve výši 9.324 Kč s Generali pojišťovnou, a. s. se sídlem Spálená 75/16, Praha 1, IČO 452 72 956 na pojištění výtvarných děl umístěných ve velké galerii MČ Praha 5 od 1. 2. do 31. 3. 2023;
3. finanční krytí pojistné smlouvy ve výši 9.324, které bude zajištěno z rozpočtu MČ Praha 5 pro rok 2023 z podkapitoly 0634, § 3319, z položky 5169 nákup ostatních služeb.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
5. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 30.01.2023
Číslo usnesení: RMČ/5/115/2023

25. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Žádost správní firmy Centra, a. s. o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo - kotelna Krškova 807/21

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 4521/SoD/22/38 ze dne 2. 4. 2022 "Výměna kotlů kotlen Matoušova 68/9, Štefánikova 247/17, Krškova 807/21, Štefánikova 216/21". Dodavatelem akce je společnost UCHYTIL, s. r. o., K Terminálu 7, Brno, 619 00, IČO 607 34 078, DIČ CZ607 34 078, kterým se upravuje rozsah díla, cena díla a termín dokončení díla. Celková cena díla se zvyšuje o 264.429 Kč bez DPH a nově činí 5.175.470 Kč bez DPH

II. Ukládá

1. informovat správní firmu Centra, a. s. o rozhodnutí RMČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 10.02.2023

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
5. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 30.01.2023
Číslo usnesení: RMČ/5/116/2023

26. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Vrkoč, radní MČ Praha 5

Návrh na schválení harmonogramu prací dle rámcové dohody č. 0003/0/OSP/22 na zajištění údržby zeleně a úklidových prací na území MČ Praha 5 na měsíc únor 2023

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. soupis prací na období měsíce únor 2023 za celkovou částku 4.585.606,18 Kč včetně DPH
2. prováděcí objednávku č. 2/2023 - údržba zeleně a úklidové práce na území MČ Praha 5 na období únor 2023
3. denní plán prací na období únor 2023
4. finanční krytí, které bude zajištěno z rozpočtu OSP v režimu rozpočtového provizoria z podkap. 0241, § 3421, § 3723, § 3729, § 3745

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
5. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 30.01.2023
Číslo usnesení: RMČ/5/117/2023

27. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Záměr prodeje dvou vozů v majetku ÚMČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr prodeje dvou vozů v majetku ÚMČ Praha 5, ve stanovené minimální hodnotě:

RZ vozidla:

- 3AV 0802, ŠKODA SUPERB 3.6 FSI, datum pořízení 19. 12. 2013, na výši 189.900,00 Kč
vč. DPH

- 2AJ 7474, ŠKODA SUPERB 3.6 FSI, datum pořízení 08. 08. 2011, na výši 159.900,00 Kč
vč. DPH.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
5. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 30.01.2023
Číslo usnesení: RMČ/5/118/2023

28. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Informační koncepce Úřadu městské části Praha 5, zpracovaná dle zákona 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. předloženou Informační koncepci Úřadu městské části Praha 5, zpracovanou dle zákona 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy, pro období let 2023 - 2024

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
5. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 30.01.2023
Číslo usnesení: RMČ/5/119/2023

29. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Návrh na vyhlášení realizace záměru pronájmu 5 obecních bytů v domech svěřených do správy MČ Praha 5 formou elektronické aukce za nejvyšší nabídnuté nájemné v Kč/měsíc

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. realizaci záměru pronájmu 5 bytů v domech svěřených do správy MČ Praha 5 (dle seznamu - viz příloha č. 1 Podmínek NŘ) formou elektronické aukce za nejvyšší nabídnuté nájemné v Kč/měsíc
2. a) podmínky nabídkového řízení na pronájem 5 bytů v domech svěřených do správy MČ Praha 5 formou elektronické aukce za nejvyšší nabídnuté nájemné v Kč/měsíc
b) text vzorové nájemní smlouvy dle přílohy č. 2 Podmínek NŘ
c) vzor přihlášky pro fyzické osoby do nabídkového řízení na pronájem 5 bytů v domech svěřených do správy MČ Praha 5 formou elektronické aukce za nejvyšší nabídnuté nájemné v Kč/měsíc, dle přílohy č. 3 Podmínek NŘ
3. minimální příhoz ve výši 100 Kč
4. komisi pro posuzování vítězných nabídek na pronájem 5 bytů v domech svěřených do správy MČ Praha 5 formou elektronické aukce za nejvyšší nabídnuté nájemné v Kč/měsíc, ve složení:
PhDr. Pavel Světlík, zastupitel
Jiří Krátký, zastupitel
Svatopluk Bartoň, zastupitel
jako náhradníky:
Mgr. Marcela Justová, vedoucí OBP
Bc. Petr Nahodil, vedoucí odd. správy a pronájmu bytů OBP

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
5. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 30.01.2023
Číslo usnesení: RMČ/5/120/2023

30. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Volba prezidenta ČR v roce 2023 - poskytnutí darů novým členům OVK za II. kolo voleb

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. v návaznosti na usnesení RMČ Praha 5 č. RMČ/4/1375/2022 ze dne 21. 11. 2022 poskytnutí daru členům okrskových volebních komisí, kteří nejsou zaměstnanci Úřadu městské části Praha 5, ve výši 500 Kč za výkon funkce člena okrskové volební komise při volbě prezidenta republiky pouze ve II. kole voleb ve dnech 27. a 28. ledna 2023. Dar bude hrazen z kapitoly 0926, § 6118, položka 5499, ORG 260000 v rámci limitu stanoveném usnesením RMČ Praha 5 č. RMČ/4/1375/2022 ze dne 21. 11. 2022.
2. pověření tajemnice ÚMČ Praha 5 JUDr. Kateřiny Černé k úkonu uzavírání darovacích smluv specifikovaných v bodě I. 1. tohoto usnesení s jednotlivými členy okrskových volebních komisí, včetně jejich podpisu.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
5. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 30.01.2023
Číslo usnesení: RMČ/5/121/2023

31. bod programu

Předkladatel: Ing. Jolana Dočekalová, radní MČ Praha 5

Schválení závěrečné zprávy k projektu "Podpora vzdělávacích aktivit směřujících k integraci cizinců v roce 2022 na území městské části Praha 5"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. závěrečnou zprávu k projektu "Podpora vzdělávacích aktivit směřujících k integraci cizinců v roce 2022 na území městské části Praha 5"

II. Ukládá

1. zajistit podpis závěrečné zprávy k projektu "Podpora vzdělávacích aktivit směřujících k integraci cizinců v roce 2022 na území městské části Praha 5" starostou

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí odboru ekonomického

Termín plnění: 31.01.2023

2. odeslat závěrečnou zprávu do 31. 1. 2023 včetně na Ministerstvo vnitra ČR.

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí odboru ekonomického

Termín plnění: 31.01.2023

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
5. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 30.01.2023
Číslo usnesení: RMČ/5/122/2023

32. bod programu

Předkladatel: Ing. arch. Radek Janoušek, místostarosta MČ Praha 5

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0037/0/OPRI/21 v rámci akce „Přestavba bývalé trafostanice v ulici Na Habrové na skautskou klubovnu (PD)“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0037/0/OPRI/21 uzavřené dne 28. 07. 2021 se společností AHK architekti, s. r. o., IČO 26 14 39 68, kterým se upravuje rozsah díla, jeho cena a dílčí termíny předání dílčích částí díla
2. navýšení ceny díla ve výši 105.000 Kč bez DPH, tj. 127.050 Kč vč. DPH
3. financování dodatku č. 1 ve výši 127.050 Kč vč. DPH, které je zajištěno z podk. 0818, § 3613, pol. 6121, ORG 180025

II. Ukládá

1. zajistit podepsání dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0037/0/OPRI/21 dle bodu I.1

Zodpovídá: Bc. Milan Vondráček, vedoucí odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 10.02.2023

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
5. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 30.01.2023
Číslo usnesení: RMČ/5/123/2023

33. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Úprava výše nájemného v roce 2023 za pronájem nebytových domů, nebytových prostor v bytových domech, ostatních částí nemovitostí (antény, reklamy), garáží a pozemků na základě vyhlášené roční míry inflace pro rok 2022

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. roční míru inflace oficiálně vyhlášené ČSÚ, která pro rok 2022 činila 15,1 %

II. Schvaluje

1. poskytnutí jednorázové slevy ve výši 50% z rozdílu mezi zvalorizovaným ročním nájemným pro rok 2023 a ročním nájemným za rok 2022, nájemcům nebytových domů, nebytových prostor v bytových domech (vyjma garáží), sportovišť a sportovních areálů, a to především z důvodu nepříznivé ekonomické situace na trhu pro malopodnikatele, v zájmu udržení stávajících nájemníků MČ Praha 5 a předcházení potencionálního výpadku výnosu z nájemného s tím spojeného a předcházení žádosti o slevy z nájemného, za podmínky přijetí poskytnuté slevy nájemcem, které bude stvrzeno na tiskopise schváleném pod bodem II. 2 tohoto usnesení.
2. znění "Přijetí jednorázové slevy z ročního nájemného", které tvoří přílohu tohoto materiálu

III. Ukládá

1. zajistit prostřednictvím správních firem veškeré administrativní kroky vedoucí k navýšení nájemného dle bodu I.1. tohoto usnesení a dle podmínek v uzavřených nájemních smlouvách u nebytových domů, nebytových prostor v bytových domech, ostatních částí nemovitostí (antény, reklamy), garáží a pozemků
Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku
Termín plnění: 30.04.2023
2. zajistit prostřednictvím správních firem veškeré administrativní kroky vedoucí k poskytnutí slevy ve výši 50% z rozdílu mezi zvalorizovaným ročním nájemným pro rok 2023 a ročním nájemným za rok 2022, nájemcům nebytových domů, nebytových prostor v bytových domech (vyjma garáží), sportovišť a sportovních areálů dle bodu II.1. tohoto usnesení
Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku
Termín plnění: 30.04.2023
3. prostřednictvím správních firem informovat nájemce nebytových domů, nebytových prostor v bytových domech (vyjma garáží), sportovišť a sportovních areálů o navýšení nájemného dle bodu I.1. tohoto usnesení, o poskytnutí jednorázové slevy dle bodu II.1. tohoto usnesení, zajištění podpisu "Přijetí jednorázové slevy z ročního nájemného" u dotčených nájemců a uplatnění slevy z nájmu v měsíci dubnu 2023
Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku
Termín plnění: 30.04.2023

Poměr hlasování: 7/0/1

Začátek zasedání:

15:30

Konec zasedání:

16:45

Zapsala: L. Ulrychová

Ověřovatelé byli zvoleni poměrem hlasování 8/0/0

Milan Kryl, místostarosta MČ Praha 5

Alena Jand'ourková, radní MČ Praha 5

Jaroslav Pašmik
starosta MČ Praha 5

Ověřeno dne: 1. 2. 2023