

# Městská část Praha 5

## Zápis

### z 11. schůze Rady městské části Praha 5 dne 13.03.2023

**Přítomni:** M. Kryl, M. Shaw Salajová, J. Dočekalová, Š. Rattay online, F. Karel, M. Vrkoč, K. Černá

**Omluveni:** J. Pašmik, R. Janoušek, A. Jandourková

**Hosté:** P. Lachnit

**Program:**

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Žádost správní firmy Centra, a. s. o změnu ujednání smlouvy - Dohoda o vzájemném vyrovnání práv a závazků - Plzeňská 951/125	Schváleno	RMČ/11/238/2023
2.	Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	RMČ/11/239/2023
3.	Provoz školních družin v době jarních prázdnin ve školním roce 2022/2023	Schváleno	RMČ/11/240/2023
4.	Jmenování komise pro hodnocení žádostí o dotace na podporu kulturních aktivit a na podporu zachování a obnovu památek na území MČ Praha 5 v roce 2023	Schváleno	RMČ/11/241/2023
5.	Plná moc k zastupování zmocnitele v souvislosti s akcí "Vypracování PD na opravu volných bytových jednotek v domech Švédská 107/39 a Vítězná 530/11, Praha "	Schváleno	RMČ/11/242/2023
6.	Záměr prodeje zastavěného pozemku parc. č. 2040/4 v k. ú. Košíře vlastníkovu stavby garáže	Schváleno	RMČ/11/243/2023
7.	Žádost o prodej pozemku parc. č. 676 jehož součástí je stavba č. p. 2582 a pozemku parc. č. 5043/11 vše k. ú. Smíchov - Strakonická 1b, od vlastnice souvisejících nemovitých věcí	Schváleno	RMČ/11/244/2023
8.	Žádost o prodej pozemků parc. č. 1592/2, 1593/2 a 1594/1 v k. ú. Smíchov	Schváleno	RMČ/11/245/2023
9.	Žádost správní firmy Centra, a. s. o navýšení správní odměny za objekt Smíchovská tržnice - nám. 14. října 83 o míru inflace za rok 2022	Schváleno	RMČ/11/246/2023
10.	Schválení uzavření nájemní smlouvy s Technickou správou komunikací hl. m. Prahy - Trhy Anděl 2023	Schváleno	RMČ/11/247/2023
11.	Objednávka č. 0014/OSP/23 s firmou GEOTest, a. s. - Geotechnický monitoring a monitoring vod na území Motolské skládky, Praha 5 v termínu od 1. 5. 2023 do 30. 4. 2024	Schváleno	RMČ/11/248/2023
12.	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0026/0/OPRI/22 v rámci akce "Přístavba MŠ Nad Palatou objekt Pod Lipkami 3183/5, Praha 5 - projektová dokumentace"	Schváleno	RMČ/11/249/2023
13.	Návrh na uzavření 4 smluv o nájmu bytu za nejvyšší nabídnuté nájemné v Kč/měsíc, X. nabídkové řízení na pronájem bytových jednotek formou nabídkového	Schváleno	RMČ/11/250/2023

	řízení s elektronickou aukcí		
14.	Zřízení Komise legislativní a právní Rady MČ Praha 5 a jmenování členů	Schváleno	RMČ/11/251/2023
15.	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu bytu - preferovaná profese	Schváleno	RMČ/11/252/2023
16.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Nákup licencí MS 365 Business"	Schváleno	RMČ/11/253/2023
17.	Novela Směrnice č. 3/2022 – Pravidla pro vyřizování žádostí o poskytnutí informace a zveřejňování povinných informací Úřadem MČ Praha 5 a poskytování informací členům Zastupitelstva MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/11/254/2023
18.	University College Prague – Vysoká škola mezinárodních vztahů a Vysoká škola hotelová a ekonomická, s. r. o. - koupě obchodního závodu, U Santošky 1093/17, Praha 5	Schváleno	RMČ/11/255/2023
19.	Dohoda o využití pozemku id. 87/216 parc. č. 25/3, parc. č. 25/6, parc. č. 703/3, parc. č. 2089/6, vše k. ú. Košíře a pozemku parc. č. 3987/1, k. ú. Smíchov, se spol. Pražská plynárenská Distribuce, a. s., členu koncernu Pražská plynárenská, a. s.	Schváleno	RMČ/11/256/2023
20.	Záměr pachtu části pozemku - Tilleho nám., za účelem pořádání farmářských trhů	Schváleno	RMČ/11/257/2023
21.	Ukončení členství ve Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska	Schváleno	RMČ/11/258/2023
22.	Smlouva o bezplatné výpůjčce malé galerie MČ Praha 5 v letohrádku Portheimka Janě Beranové na výstavu kreseb a komiksů	Schváleno	RMČ/11/259/2023
23.	Novela nařízení č. 19/2017 Sb. hl. m. Prahy, kterým se vymezují oblasti hlavního města Prahy, ve kterých lze místní komunikace nebo jejich určené úseky užívat za cenu sjednanou v souladu s cenovými předpisy	Schváleno	RMČ/11/260/2023
24.	Novela směrnice č. 1/2019 Pravidla pro uzavírání dohod konaných mimo pracovní poměr	Schváleno	RMČ/11/261/2023
25.	Nefinanční záštita Mgr. Jaroslava Pašmika, MBA, starosty MČ Praha 5 a Moniky Shaw Salajové, M.Sc., místostarostky MČ Praha 5, nad běžeckými závody RunCzech v roce 2023	Schváleno	RMČ/11/262/2023

Program byl schválen poměrem hlasování 6/0/0

**Městská část Praha 5**  
**11. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 13.03.2023  
Číslo usnesení: RMČ/11/238/2023

1. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Žádost správní firmy Centra, a. s. o změnu ujednání smlouvy - Dohoda o vzájemném vyrovnání práv a závazků - Plzeňská 951/125**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. dohodu o vzájemném vyrovnání práv a závazků vyplývajících ze smlouvy o dílo č. 4521/SoD/22/1 ze dne 4. 3. 2022 "Stavební úpravy bytové jednotky č. 951/9, Plzeňská 951/125, Praha 5 - Košíře" se společností PMA, s. r. o., Ročov 89, Ročov, IČO 254 51 375, DIČ CZ254 51 375, kterou se snižuje cena díla a upravuje termín dokončení díla. Celková cena díla se snižuje o 77.210,50 Kč bez DPH a nově činí 1.251.949,50 Kč bez DPH.
2. informovat správní firmu Centra. a. s. o rozhodnutí RMČ Praha 5

*Zodpovídá:* Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

*Termín plnění:* 24.03.2023

Poměr hlasování: 6/0/0

**Městská část Praha 5**  
**11. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 13.03.2023  
Číslo usnesení: RMČ/11/239/2023

2. bod programu

Předkladatel: Monika Shaw Salajová, M.Sc., místostarostka MČ Praha 5

**Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. uzavření smlouvy o nájmu bytu 2+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE] Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 8. 2023, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 3. 2023, za nájemné ve výši 125,27 Kč/m2/měs.
2. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE] Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 3. 2025, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 4. 2023, za nájemné ve výši 125,27 Kč/m2/měs.
3. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE] Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 28. 2. 2025, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 3. 2023, za nájemné ve výši 125,27 Kč/m2/měs.
4. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30. 4. 2025, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 5. 2023, za nájemné ve výši 125,27 Kč/m2/měs.
5. uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE] bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30. 4. 2025, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 5. 2023, za nájemné ve výši 125,27 Kč/m2/měs.
6. uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE] Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30. 4. 2025, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 5. 2023, za nájemné ve výši 125,27 Kč/m2/měs.
7. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE] bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30. 4. 2024, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 5. 2023, za nájemné ve výši 125,27 Kč/m2/měs.

8. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDACTED], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDACTED], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30. 6. 2024, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 7. 2023, za nájemné ve výši 125,27 Kč/m<sup>2</sup>/měs.
9. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDACTED], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDACTED] bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 29. 2. 2024, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 3. 2023, za nájemné ve výši 125,27 Kč/m<sup>2</sup>/měs.

Poměr hlasování: 6/0/0

**Městská část Praha 5**  
**11. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 13.03.2023  
Číslo usnesení: RMČ/11/240/2023

3. bod programu

Předkladatel: Bc. Alena Jandřourková, radní MČ Praha 5

**Provoz školních družin v době jarních prázdnin ve školním roce 2022/2023**

Rada městské části Praha 5

**I. Bere na vědomí**

1. přerušení provozu školních družin v době jarních prázdnin ve školním roce 2022/2023, od 13. 3. 2023 do 17. 3. 2023 (viz příloha č. 1) dle ustanovení § 8 odst. 2 vyhlášky č. 74/2005 Sb., o zájmovém vzdělávání.

Poměr hlasování: 6/0/0

**Městská část Praha 5**  
**11. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 13.03.2023  
Číslo usnesení: RMČ/11/241/2023

4. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Jmenování komise pro hodnocení žádostí o dotace na podporu kulturních aktivit a na podporu zachování a obnovu památek na území MČ Praha 5 v roce 2023**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. komisi pro hodnocení žádostí o dotaci na **podporu kulturních aktivit** na území MČ Praha 5 v roce 2023 ve složení:

- |                                          |                                       |
|------------------------------------------|---------------------------------------|
| 1. Ing. Štěpán Rattay, předseda komise   | Filip Karel, Ph.D., náhradník         |
| 2. Ing. Luboš Brož, člen komise          | JUDr. Petr Lachnit, náhradník         |
| 3. Bc. Lukáš Herold, člen komise         | Ing. Jan Panenka, náhradník           |
| 4. Jiří Krátký, člen komise              | Linda Neubergová, náhradnice          |
| 5. Svatopluk Bartoň, člen komise         | Monika Shaw Salajová, M.Sc. náhradník |
| 6. Ing. Jolana Dočekalová, členka komise | Bc. Václav Kučera, náhradník          |
| 7. Šárka Nadri, členka komise            | Ing. Monika Karlíková, náhradnice     |

2. komisi pro hodnocení žádostí o dotaci v programu na **podporu zachování a obnovy památek** na území MČ Praha 5 v roce 2023 ve složení:

- |                                          |                                        |
|------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1. Ing. Štěpán Rattay, předseda komise   | Filip Karel, Ph.D., náhradník          |
| 2. Ing. Luboš Brož, člen komise          | JUDr. Petr Lachnit, náhradník          |
| 3. Bc. Lukáš Herold, člen komise         | Ing. Jan Panenka, náhradník            |
| 4. Jiří Krátký, člen komise              | Linda Neubergová, náhradnice           |
| 5. Svatopluk Bartoň, člen komise         | Monika Shaw Salajová, M.Sc., náhradník |
| 6. Ing. Jolana Dočekalová, členka komise | Bc. Václav Kučera, náhradník           |
| 7. Ing. Monika Karlíková, členka komise  | Šárka Nadri, náhradnice                |

Poměr hlasování: 6/0/0

**Městská část Praha 5**  
**11. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 13.03.2023  
Číslo usnesení: RMČ/11/242/2023

5. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Plná moc k zastupování zmocnitele v souvislosti s akcí "Vypracování PD na opravu volných bytových jednotek v domech Švédská 107/39 a Vítězná 530/11, Praha "**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. plnou moc pro společnost Studio PHX, s. r. o., se sídlem Ondříčkova 384/33, Praha 3, IČO 090 98 569, DIČ CZ090 98 569, zastoupenou Ing. Janem Hylenkou, MBA, jednatelem společnosti k zastupování zmocnitele v souvislosti s provedením akce "Vypracování PD na opravu volných bytových jednotek v domech Švédská 107/39 a Vítězná 530/11, Praha 5"

Poměr hlasování: 6/0/0



**Městská část Praha 5**  
**11. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 13.03.2023  
Číslo usnesení: RMČ/11/243/2023

6. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Záměr prodeje zastavěného pozemku parc. č. 2040/4 v k. ú. Košíře vlastníkovu stavby garáže**

Rada městské části Praha 5

**I. Souhlasí**

1. se záměrem prodeje pozemku parc. č. 2040/4 v k. ú. Košíře o výměře 1 m<sup>2</sup> vlastníkovu stavby garáže [REDAKCE] za cenu dle Cenové mapy Prahy pro rok 2023 tj. 13.360 Kč

**II. Ukládá**

1. zveřejnit záměr prodeje pozemku parc. č. 2040/4 v k. ú. Košíře vlastníkovu stavby garáže a předložit schválení prodeje pozemku ZMČ P5

*Zodpovídá:* Mgr. Marcela Justová, vedoucí Odboru bytů a převodů nemovitých věcí

*Termín plnění:* 25.04.2023

Poměr hlasování: 6/0/0

**Městská část Praha 5**  
**11. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 13.03.2023  
Číslo usnesení: RMČ/11/244/2023

7. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Žádost o prodej pozemku parc. č. 676 jehož součástí je stavba č. p. 2582 a pozemku parc. č. 5043/11 vše k. ú. Smíchov - Strakonická 1b - od vlastnice souvisejících nemovitých věcí**

Rada městské části Praha 5

**I. Nesouhlasí**

1. se záměrem prodeje pozemku parc. č. 676 jehož součástí je stavba č. p. 2582 a pozemku parc. č. 5043/11 vše v k. ú. Smíchov vlastníci souvisejících nemovitých věcí

Poměr hlasování: 6/0/0

**Městská část Praha 5**  
**11. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 13.03.2023  
Číslo usnesení: RMČ/11/245/2023

8. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Žádost o prodej pozemků parc. č. 1592/2, 1593/2 a 1594/1 v k. ú. Smíchov**

Rada městské části Praha 5

**I. Nesouhlasí**

1. se záměrem prodeje pozemků parc. č. 1592/2, 1593/2 a 1594/1 v k. ú. Smíchov  
[REDACTED]

Poměr hlasování: 6/0/0

**Městská část Praha 5**  
**11. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 13.03.2023  
Číslo usnesení: RMČ/11/246/2023

9. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Žádost správní firmy Centra, a. s. o navýšení správní odměny za objekt Smíchovská tržnice - nám. 14. října 83 o míru inflace za rok 2022**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. Žádost správní firmy Centra, a. s. o navýšení správní odměny za objekt Smíchovská tržnice - nám. 14. října 83 o míru inflace ve výši 15,1 % za rok 2022. Nová výše správní odměny činí 23.894,80 Kč bez DPH.
2. finanční krytí - stř. 9713, zdaňovaná činnost Centra, položka Odměna za správu AU 518, SU 0001
3. informovat správní firmu Centra, a. s. o rozhodnutí RMČ Praha 5

*Zodpovídá:* Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

*Termín plnění:* 24.03.2023

Poměr hlasování: 6/0/0

**Městská část Praha 5**  
**11. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 13.03.2023  
Číslo usnesení: RMČ/11/247/2023

10. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Vrkoč, radní MČ Praha 5

**Schválení uzavření nájemní smlouvy s Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, Trhy Anděl 2023**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. uzavření Nájemní smlouvy týkající se částí pozemku parc. č. 4990/1 v k. ú. Smíchov, a to část pozemní komunikace (chodník o celkové výměře 350 m<sup>2</sup>) s Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a. s., IČO 034 47 286, sídlem Veletržní 1623/24, Praha 7 jako pronajímatelem za účelem konání farmářských a tematických trhů v časovém rozsahu konání: Velikonoční trhy v termínu od 19. 3. 2023 do 9. 4. 2023, Farmářské trhy každý pátek v termínu od 14. 4. 2023 do 17. 11. 2023.
2. úhradu první splátky nájemného ve výši 252.000 Kč bez DPH (od DPH osvobozeno) pronajímateli před uzavřením Nájemní smlouvy specifikované v bodě I.1. tohoto usnesení v souladu s požadavky pronajímatele formulovanými v čl. III odst. 1 nájemní smlouvy. Úhrada bude zajištěna z ORJ 0641, § 2141, pol. 5164 – Nájemné s tím, že zbylé splátky nájemného již budou probíhat za trvání této smlouvy dle podmínek v ní sjednaných.
3. souhlas s přenecháním předmětu nájmu dle dobu I.1. tohoto usnesení společnosti Mercatus Company, s. r. o., IČO 119 58 707, Klimentská 1216/46, Praha 1.

**II. Ukládá**

1. zajistit podpis nájemní smlouvy se společností Technická správa komunikací hl. m. Prahy, která je přílohou tohoto usnesení.

*Zodpovídá:* Bc. Gabriela Hulová, pověřena vedením Odboru správy veřejného prostr. a zeleně  
*Termín plnění:* 17.03.2023

2. zajistit podpis souhlasu s poskytnutím předmětu nájmu třetí osobě, který je přílohou tohoto usnesení.

*Zodpovídá:* Bc. Gabriela Hulová, pověřena vedením Odboru správy veřejného prostr. a zeleně  
*Termín plnění:* 17.03.2023

3. zajistit úhradu první splátky nájemného před uzavřením nájemní smlouvy dle bodu I.2. tohoto usnesení.

*Zodpovídá:* Bc. Gabriela Hulová, pověřena vedením Odboru správy veřejného prostr. a zeleně  
*Termín plnění:* 17.03.2023

Poměr hlasování: 6/0/0

**Městská část Praha 5**  
**11. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 13.03.2023  
Číslo usnesení: RMČ/11/248/2023

11. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Vrkoč, radní MČ Praha 5

**Objednávka č. 0014/OSP/23 s firmou GEOtest, a. s. - Geotechnický monitoring a monitoring vod na území Motolské skládky, Praha 5 v termínu od 1. 5. 2023 do 30. 4. 2024**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. objednávku č. 0014/OSP/23 - Geotechnický monitoring a monitoring vod na území Motolské skládky, Praha 5 v termínu od 1. 5. 2023 do 30. 4. 2024 se společností GEOtest, a. s., Šmahova 1244/112, Brno, IČO 463 44 942.
2. finanční krytí v celkové výši 296.000 Kč bez DPH, tj. 358.160 Kč včetně DPH, které bude hrazeno ze schváleného rozpočtu pro rok 2023 z ORJ 0241, § 3729, pol. 5166 - Konzultační, poradenské a právní služby.

**II. Ukládá**

1. předložit starostovi k podpisu objednávku č. 0014/OSP/23

*Zodpovídá:* Bc. Gabriela Hulová, pověřena vedením Odboru správy veřejného prostr. a zeleně

*Termín plnění:* 15.04.2023

Poměr hlasování: 6/0/0

**Městská část Praha 5**  
**11. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 13.03.2023  
Číslo usnesení: RMČ/11/249/2023

12. bod programu

Předkladatel: Ing. arch. Radek Janoušek, místostarosta MČ Praha 5

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0026/0/OPRI/22 v rámci akce "Přístavba MŠ Nad Palatou  
objekt Pod Lipkami 3183/5, Praha 5 - projektová dokumentace"**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0026/0/OPRI/22 uzavřené dne 18. 7. 2022 se společností MEPRO, s. r. o., IČO 480 25 721, kterým se posouvá termín odevzdání dílčí části díla, dodatek nemění cenu díla
2. posun termínu odevzdání dílčí části díla

**II. Ukládá**

1. zajistit podepsání dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0026/0/OPRI/22 dle bodu I.1

*Zodpovídá:* Bc. Milan Vondráček, vedoucí Odboru přípravy a realizace investic

*Termín plnění:* 31.03.2023

Poměr hlasování: 6/0/0

**Městská část Praha 5**  
**11. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 13.03.2023  
Číslo usnesení: RMČ/11/250/2023

13. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Návrh na uzavření 4 smluv o nájmu bytu za nejvyšší nabídnuté nájemné v Kč/měsíc,  
X. nabídkové řízení na pronájem bytových jednotek formou nabídkového řízení  
s elektronickou aukcí**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu k bytu 3+1, standardní kvality, č. bytu [REDAKCE], na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov s [REDAKCE] bytem na adrese [REDAKCE], za nabídnuté nájemné ve výši 67.492 Kč/měsíc s kaucí 2násobku měsíčního nájemného. Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou 1 roku, a to od 01. 04. 2023 do 31. 03. 2024
2. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu k bytu 5+1, standardní kvality, č. bytu [REDAKCE]), na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov s [REDAKCE] bytem na adrese [REDAKCE], za nabídnuté nájemné ve výši 69.952 Kč/měsíc s kaucí 2násobku měsíčního nájemného. Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou 1 roku, a to od 01. 04. 2023 do 31. 03. 2024
3. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu k bytu 2+1, standardní kvality, č. bytu [REDAKCE], na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře s [REDAKCE] bytem na adrese [REDAKCE], za nabídnuté nájemné ve výši 19.720 Kč/měsíc s kaucí 2násobku měsíčního nájemného. Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou 1 roku, a to od 01. 04. 2023 do 31. 03. 2024
4. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu k bytu 1+1, standardní kvality, č. bytu [REDAKCE]), na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře s [REDAKCE] bytem na adrese [REDAKCE], za nabídnuté nájemné ve výši 17.107 Kč/měsíc s kaucí 2násobku měsíčního nájemného. Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou 1 roku, a to od 01. 04. 2023 do 31. 03. 2024

Poměr hlasování: 6/0/0



**Městská část Praha 5**  
**11. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 13.03.2023  
Číslo usnesení: RMČ/11/251/2023

14. bod programu

Předkladatel: Mgr. Jaroslav Pašmik, MBA, starosta MČ Praha 5

**Zřízení Komise legislativní a právní Rady MČ Praha 5 a jmenování členů**

Rada městské části Praha 5

**I. Zřizuje**

1. Komisi legislativní a právní Rady MČ Praha 5

**II. Jmenuje**

1. členy Komise legislativní a právní Rady MČ Praha 5  
Radka Šimková, předsedkyně  
Václav Láska, místopředseda  
Filip Karel, člen  
Aleš Badal, tajemník

Poměr hlasování: 6/0/0

**Městská část Praha 5**  
**11. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 13.03.2023  
Číslo usnesení: RMČ/11/252/2023

15. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Návrh na uzavření smlouvy o nájmu bytu - preferovaná profese**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. uzavření nové smlouvy o nájmu služebního bytu č. [REDAKCE] o velikosti 1+kk, v 6. NP, standardní kvality na adrese [REDAKCE] Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE] trvale bytem [REDAKCE] na dobu určitou po dobu výkonu zaměstnání za nájemné ve výši 171,36 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, s tím, že smlouva o nájmu služebního bytu bude uzavřena bez inflační doložky, bez úhrady kauce, na základě žádosti o pronájem bytu - preferovaná profese

Poměr hlasování: 6/0/0

**Městská část Praha 5**  
**11. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 13.03.2023  
Číslo usnesení: RMČ/11/253/2023

16. bod programu

Předkladatel: Ing. Filip Karel, radní MČ Praha 5

**Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:**  
**"Nákup licencí MS 365 Business"**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku s názvem "Nákup licencí MS 365 Business", tj. společnost SoftwareONE Czech Republic, s. r. o., se sídlem Vyskočilova 1410/1, Michle, Praha 4, IČO 242 07 519, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší nabídkovou cenou za poskytnutí 1 licence Microsoft 365 Business Standard ve výši 344 Kč bez DPH, tj. 416,24 Kč vč. DPH a za poskytnutí 1 licence Microsoft 365 Business Premium ve výši 536 Kč bez DPH, tj. 648,56 Kč vč. DPH, přičemž celková hodnota veřejné zakázky nepřesáhne 1.990.000 Kč bez DPH, tj. 2.407.900 Kč vč. DPH
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností SoftwareONE Czech Republic, s. r. o., se sídlem Vyskočilova 1410/1, Michle, Praha 4, IČO 242 07 519
3. financování veřejné zakázky v maximální možné výši 1.990.000 Kč bez DPH, tj. 2.407.900 Kč vč. DPH zajištěné z rozpočtu 2023 z podkapitoly 0924, § 6171, položky 5168 na základě měsíční fakturace skutečného počtu odebraných licencí

**II. Ukládá**

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

*Zodpovídá:* Bc. Josef Listík, vedoucí Odboru informatiky

*Termín plnění:* 31.03.2023

Poměr hlasování: 6/0/0

**Městská část Praha 5**  
**11. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 13.03.2023  
Číslo usnesení: RMČ/11/254/2023

17. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

**Novela Směrnice č. 3/2022 – Pravidla pro vyřizování žádostí o poskytnutí informace a zveřejňování povinných informací Úřadem MČ Praha 5 a poskytování informací členům Zastupitelstva MČ Praha 5**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. novelu Směrnice č. 3/2022 – Pravidla pro vyřizování žádostí o poskytnutí informace a zveřejňování povinných informací Úřadem MČ Praha 5 a poskytování informací členům Zastupitelstva MČ Praha 5

**II. Ukládá**

1. zveřejnit aktualizaci Směrnice na intranetu MČ Praha 5

*Zodpovídá:* JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

*Termín plnění:* 31.03.2023

Poměr hlasování: 6/0/0

**Městská část Praha 5**  
**11. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 13.03.2023  
Číslo usnesení: RMČ/11/255/2023

18. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**University College Prague – Vysoká škola mezinárodních vztahů a Vysoká škola hotelová a ekonomická, s. r. o. - koupě obchodního závodu, U Santošky 1093/17, Praha 5**

Rada městské části Praha 5

**I. Bere na vědomí**

1. oznámení University College Prague – Vysoká škola mezinárodních vztahů a Vysoká škola hotelová a ekonomická, s. r. o., IČO 256 19 16, o koupi obchodního závodu na základě notářského zápisu č. NZ 502/2022 ze dne 29. 9. 2022, čímž přešel i nájemní vztah vyplývající z nájemní smlouvy č. 78/OSM/02 ze dne 26. 2. 2002, ve znění jejích pozdějších dodatků, uzavřené s Vysokou školou mezinárodních a veřejných vztahů Praha, o. p. s., IČO 257 39 018, na pronájem části budovy U Santošky 1093/17, Praha 5

**II. Schvaluje**

1. dodatek č. 4. k nájemní smlouvě ze dne 26. 2. 2002, kterým se mění úvodní ustanovení v části nájemce dle bodu I.1. usnesení, který tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 6/0/0

**Městská část Praha 5**  
**11. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 13.03.2023  
Číslo usnesení: RMČ/11/256/2023

19. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Dohoda o využití pozemku id. 87/216 parc. č. 25/3, parc. č. 25/6, parc. č. 703/3, parc. č. 2089/6, vše k. ú. Košíře a pozemku parc. č. 3987/1, k. ú. Smíchov, se spol. Pražská plynárenská Distribuce, a. s., člen koncernu Pražská plynárenská, a. s.**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. dohodu o využití pozemku id. 87/216 parc. č. 25/3, dále parc. č. 25/6, parc. č. 703/3, parc. č. 2089/6, vše k. ú. Košíře a pozemku parc. č. 3987/1, k. ú. Smíchov, svěřená správa MČ Praha 5, za účelem realizace výstavby nových NTL a STL plynovodů a přípojek v rámci stavby "Stavební úpravy NTL Plzeňská, Nad Zámečnicí, Praha 5" se spol. Pražská plynárenská Distribuce, a. s., člen koncernu Pražská plynárenská, a. s., se sídlem Praha 4, U Plynárny 500, IČO 274 03 505. Nájem částí pozemku je stanoven ve výši 9.100 Kč.

Poměr hlasování: 6/0/0

**Městská část Praha 5**  
**11. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 13.03.2023  
Číslo usnesení: RMČ/11/257/2023

20. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Záměr pachtu části pozemku - Tilleho nám. - za účelem pořádání farmářských trhů**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. záměr pachtu části pozemku parc. č. 942/211 v k. ú. Hlubočepy o velikosti 45 m<sup>2</sup> žadateli: Kateřina Krušková, IČO 637 66 663, za účelem umístění 5 prodejních stánků k provozování farmářských trhů, na dobu určitou do 23. 12. 2023 s tím, že předmět pachtu bude pachtýřem užíván ke sjednanému účelu dva dny v týdnu, a to v pondělí a ve čtvrtek, za pachtovné ve výši 25 Kč/m<sup>2</sup>/den

**II. Ukládá**

1. zajistit zveřejnění záměru na úřední desku MČ Praha 5

*Zodpovídá:* Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru správy majetku

*Termín plnění:* 31.03.2023

Poměr hlasování: 6/0/0

**Městská část Praha 5**  
**11. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 13.03.2023  
Číslo usnesení: RMČ/11/258/2023

21. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Ukončení členství ve Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska**

Rada městské části Praha 5

**I. Souhlasí**

1. s ukončením členství ve Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska.

**II. Ukládá**

1. oznámit ukončení členství výboru Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska.

*Zodpovídá:* Mgr. Radim Otépka, vedoucí Odboru vnějších vztahů a komunikace

*Termín plnění:* 24.03.2023

2. předložit ukončení členství ve Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska Zastupitelstvu MČ Praha 5.

*Zodpovídá:* Mgr. Radim Otépka, vedoucí Odboru vnějších vztahů a komunikace

*Termín plnění:* 25.04.2023

Poměr hlasování: 6/0/0



**Městská část Praha 5**  
**11. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 13.03.2023  
Číslo usnesení: RMČ/11/259/2023

22. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Smlouva o bezplatné výpůjčce malé galerie MČ Praha 5 v letohrádku Portheimka**  
**Janě Beranové na výstavu kreseb a komiksů**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. bezplatnou výpůjčku prostor malé výstavní galerie MČ Praha 5 v letohrádku Portheimka od 25. 3. do 23. 4. 2023 na výstavu kreseb a komiksů Jany Beranové
2. záštitu Ing. Š. Rattaye, radního MČ Praha 5, nad výstavou kreseb a komiksů Jany Beranové v malé galerii MČ Praha 5 v letohrádku Portheimka

Poměr hlasování: 6/0/0

**Městská část Praha 5**  
**11. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 13.03.2023  
Číslo usnesení: RMČ/11/260/2023

23. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Kryl, místostarosta MČ Praha 5

**Novela nařízení č. 19/2017 Sb. hl. m. Prahy, kterým se vymezují oblasti hlavního města Prahy, ve kterých lze místní komunikace nebo jejich určené úseky užít za cenu sjednanou v souladu s cenovými předpisy**

Rada městské části Praha 5

**I. Bere na vědomí**

1. návrh novely nařízení č. 19/2017 Sb. hl. m. Prahy, kterým se vymezují oblasti hlavního města Prahy, ve kterých lze místní komunikace nebo jejich určené úseky užít za cenu sjednanou v souladu s cenovými předpisy

**II. Schvaluje**

1. připomínku k novele nařízení specifikovaného v bodě I.1 tohoto usnesení v podobě zařazení lokality "komunikace Vrchlického v úseku Erbenova – U Trojice" do zón placeného státní, tj. do přílohy č. 3 nařízení

Poměr hlasování: 6/0/0

**Městská část Praha 5**  
**11. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 13.03.2023  
Číslo usnesení: RMČ/11/261/2023

24. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

**Novela směrnice č. 1/2019 Pravidla pro uzavírání dohod konaných mimo pracovní poměr**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. nové znění směrnice č. 1/2019 Pravidla pro uzavírání dohod konaných mimo pracovní poměr Úřadu městské části Praha 5 s účinností od 15. 03. 2023

**II. Ukládá**

1. vydat nové znění směrnice č. 1/2019 Pravidla pro uzavírání dohod konaných mimo pracovní poměr Úřadu městské části Praha 5

*Zodpovídá:* JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

*Termín plnění:* 15.03.2023

Poměr hlasování: 6/0/0

**Městská část Praha 5**  
**11. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 13.03.2023  
Číslo usnesení: RMČ/11/262/2023

25. bod programu

Předkladatel: Mgr. Jaroslav Pašmik, MBA, starosta MČ Praha 5

**Nefinanční záštita Mgr. Jaroslava Pašmika, MBA, starosty MČ Praha 5  
a Moniky Shaw Salajové, M.Sc., místostarostky MČ Praha 5, nad běžeckými závody  
RunCzech v roce 2023**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. záštitu Mgr. Jaroslava Pašmika, MBA, starosty MČ Praha 5 a Moniky Shaw Salajové, M.Sc., místostarostky MČ Praha 5, nad běžeckými závody RunCzech v roce 2023, které pořádá Prague International Marathon, spol. s r. o.

Poměr hlasování: 6/0/0

**Začátek zasedání:**

15:00

**Konec zasedání:**

15:45

**Zapsala:** L. Ulrychová

Ověřovatelé byli zvoleni poměrem hlasování 6/0/0

Dočekalová Jolana, radní MČ Praha 5

Vrkoč Milan, radní MČ Praha 5

**Jaroslav Pašmik**  
starosta MČ Praha 5

Ověřeno dne: 15. 3. 2023