

Městská část Praha 5

Zápis

z 12. schůze Rady městské části Praha 5 dne 20.03.2023

Přítomni: J. Pašmik, M. Kryl, M. Shaw Salajová, R. Janoušek, A. Jand'ourková, Š. Rattay, F. Karel, M. Vrkoč, K. Černá

Omluvena: J. Dočekalová

Hosté: P. Lachnit

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Kompletní zajištění výstavy o historii objektu Portheimka - barokní klenot Smíchova a záštita Ing. Š. Rattaye nad výstavou	Schváleno	RMČ/12/263/2023
2.	Darovací smlouva pro Švandovo divadlo na Smíchově na činnost v roce 2023	Schváleno	RMČ/12/264/2023
3.	Revokace usnesení RMČ číslo 8/170/2023, ze dne 20. 02. 2023 - jmenování členů a náhradníků dotační komise, dotační program v oblasti školství na podporu volnočasových aktivit dětí a mládeže z MČ Praha 5 v roce 2023	Schváleno	RMČ/12/265/2023
4.	COUNTRY-INVEST, s. r. o. - žádost o ukončení nájmu dohodou, NP č. 452/901, Plzeňská 452/167, Praha 5	Schváleno	RMČ/12/266/2023
5.	Žádost o slevu z nájmu - Smíchovský radniční sklípek	Schváleno	RMČ/12/267/2023
6.	Záměr prodloužení doby pronájmu pro stávajícího nájemce - Svatopluk Baďura	Schváleno	RMČ/12/268/2023
7.	Žádost o převod nájmu, MUDr. Dagmar Škrhová, Na Skalce 1/1047 - Finalizace na základě zveřejněného záměru	Schváleno	RMČ/12/269/2023
8.	Finanční dar a darovací smlouva na podporu organizace hudebního festivalu United Islands of Prague 2023, záštita Ing. Š. Rattaye, radního MČ Praha 5, nad akcí	Schváleno	RMČ/12/270/2023
9.	Pronájem kancelářských prostor v 2. NP administrativní budovy v areálu Klikatá 1238/90c, Praha 5 - finalizace na základě zveřejněného záměru	Schváleno	RMČ/12/271/2023
10.	Záštita Ing. Š. Rattaye, radního MČ Praha 5, nad Velikonočním koncertem v kostele Zvěstování Panny Marie v areálu Gabriel Loci na Praze 5	Schváleno	RMČ/12/272/2023
11.	Individuální dotace a veřejnoprávní smlouva o poskytnutí individuální dotace pro ZUŠ Popelka, na zajištění 23. ročníku mezinárodního divadelního festivalu	Schváleno	RMČ/12/273/2023

12.	Statut Komise pro strategické řízení Rady městské části Praha 5	Schváleno	RMČ/12/274/2023
13.	Objednávky na zajištění služeb spojených s administrací participativních rozpočtů MČ Praha 5 - Decision 21, s. r. o.	Schváleno	RMČ/12/275/2023
14.	Předběžný souhlas se zábořem na pěší zóně Anděl proti výstupu z metra - prezentace ruční výroby pekařského řemesla Pekárny Kabát, s. r. o.	Schváleno	RMČ/12/276/2023
15.	Předběžný souhlas se zábořem na pěší zóně Anděl - konání akce Jarní fresh festival - Food Event, s. r. o.	Schváleno	RMČ/12/277/2023
16.	Pronájem NP č. 286/901 - Nádražní 286/20, Praha 5 - finalizace na základě zveřejněného záměru	Schváleno	RMČ/12/278/2023
17.	Záměr opakovaného vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky s názvem „Správa vybraných objektů MČ Praha 5“	Schváleno	RMČ/12/279/2023
18.	Plná moc městské části Praha 5 pro společnost Golf Club Praha, z. s., ve věci projednávání povolení kácení dřevin	Schváleno	RMČ/12/280/2023
19.	Výroční zpráva o peticích postoupených Kanceláři městské části v roce 2022	Schváleno	RMČ/12/281/2023
20.	Návrh na provedení rozpočtových opatření	Schváleno	RMČ/12/282/2023
21.	Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	RMČ/12/283/2023
22.	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu bytu za nejvyšší nabídnuté nájemné v Kč/měsíc, X. nabídkové řízení na pronájem bytových jednotek formou nabídkového řízení s elektronickou aukcí	Schváleno	RMČ/12/284/2023
23.	Zajištění podpisu dodatku č. 1 k projektu „Modernizace předškolního a základního vzdělávání na Praze 5“.	Schváleno	RMČ/12/285/2023
24.	Jmenování komise na posuzování žádostí o dotaci v rámci programu "Podpora a rozvoj občanské společnosti a společensky odpovědných subjektů na území MČ Praha 5" pro rok 2023	Schváleno	RMČ/12/286/2023
25.	Souhlas se stavbou na pozemku parc. č. 1236/1 a 2056/11, k. ú. Jinonice - ELPO, kabelové sítě VN a NN, s. r. o.	Schváleno	RMČ/12/287/2023
26.	Pronájem částí pozemků parc. č. 954/1 a 1671/14, k. ú. Hlubočepy společnosti ALFA Property Development, s. r. o. - finalizace na základě zveřejněného záměru	Schváleno	RMČ/12/288/2023
27.	Návrh na poskytnutí mimořádného, účelově vázaného neinvestičního příspěvku Základní škole Praha 5 – Smíchov, Podbělohorská 26/720	Schváleno	RMČ/12/289/2023
28.	Návrh na podání výpovědi z nájmu bytu	Schváleno	RMČ/12/290/2023

Program byl schválen poměrem hlasování 8/0/0
R. Janoušek nebyl přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
12. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 20.03.2023
Číslo usnesení: RMČ/12/263/2023

1. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Kompletní zajištění výstavy o historii objektu Portheimka - barokní klenot Smíchova a záštita Ing. Š. Rattaye nad výstavou

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. konání výstavy o historii letohrádku Portheimka ve velké galerii od 4. 5. do 20. 8. 2023
2. objednávku č. 0005/OVK/23 ve výši 267.200 Kč pro Czech Archives, s. r. o. se sídlem Kazašská 1427/4, Praha 10, IČO 037 45 295 na kompletní zajištění výstavy (není plátce DPH), která proběhne v letohrádku Portheimka ve velké galerii od 4. 5. 2023 do 20. 8. 2023
3. finanční krytí objednávky ve výši 267.200 Kč, které bude zajištěno ze schváleného rozpočtu MČ Praha 5 na rok 2023 z podkapitoly 0634 kultura, § 3317 výstavní činnost v kultuře, položky 5169 nákup ostatních služeb
4. záštitu Ing. Š. Rattaye, radního MČ Praha 5, nad výstavou o historii objektu Portheimka - barokní klenot Smíchova.

Poměr hlasování: 7/0/0

R. Janoušek není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
12. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.03.2023
Číslo usnesení: RMČ/12/264/2023

2. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Darovací smlouva pro Švandovo divadlo na Smíchově na činnost v roce 2023

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o poskytnutí finančního daru pro Švandovo divadlo na Smíchově, IČO 000 64 327, se sídlem Štefánikova 6/57, Praha 5, na zajištění kulturní činnosti v roce 2023 ve znění dle přílohy
2. finanční krytí darovací smlouvy ve výši 1.500.000 Kč, které bude zajištěno ze schváleného rozpočtu MČ Praha 5 na rok 2023, podkapitoly 0634 kultura, § 3311 divadelní činnost, pol. 5339 neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím.

Poměr hlasování: 7/0/0

R. Janoušek není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
12. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 20.03.2023
Číslo usnesení: RMČ/12/265/2023

3. bod programu

Předkladatel: Bc. Alena Jand'ourková, radní MČ Praha 5

Revokace usnesení RMČ číslo 8/170/2023, ze dne 20. 02. 2023 - jmenování členů a náhradníků dotační komise, dotační program v oblasti školství na podporu volnočasových aktivit dětí a mládeže z MČ Praha 5 v roce 2023

Rada městské části Praha 5

I. Revokuje

1. usnesení RMČ číslo 8/170/2023, ze dne 20. 2. 2023 takto:

Rada MČ Praha 5

jmenuje

členy dotační komise:

Jiří Krátký - předseda komise

Bc. Alena Jand'ourková

Monika Shaw Salajová, M.Sc.

Mgr. Renáta Zajíčková

Bc. Martin Damašek, M.A

Jan Klusoň

Mgr. Jana Korecká

Náhradníci ve složení:

Michal Kočandrlé

Ing. Filip Karel, Ph.D.

Lenka Vančatová

Ing. David Nechvátal

RNDr. Radomír Palovský, CSc.

JUDr. Petr Lachnit

Martin Ptáček, M.Sc.

Zapisovatel :

Petr Klema

náhradník Marcela Dočkalová - zapisovatel není člen komise

Poměr hlasování: 7/0/0

R. Janoušek není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
12. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 20.03.2023
Číslo usnesení: RMČ/12/266/2023

4. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

COUNTRY-INVEST, s. r. o. - žádost o ukončení nájmu dohodou, NP č. 452/901, Plzeňská 452/167, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 0031/0/ZOSM/20, ze dne 1. 9. 2020, na pronájem NP č. 452/901, o celkové výměře 80,10 m² nacházejících se v 1. NP budovy Plzeňská 452/167, Praha 5, na dobu neurčitou za účelem zřízení a provozování reprezentativní prodejny kvalitních čerstvých potravin, uzavřenou se společností COUNTRY-INVEST, s. r. o., IČO 251 12 911, a to dohodou k datu 31. 03. 2023
2. Dohodu dle bodu I. 1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 7/0/0

R. Janoušek není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
12. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.03.2023
Číslo usnesení: RMČ/12/267/2023

5. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Žádost o slevu z nájmu - Smíchovský radniční sklípek

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. slevu z nájmu ve výši 3.513,20 Kč žadateli: Sklípek, s. r. o., IČO 284 06 621, nájemci nebytových prostor umístěných v suterénu budovy nám. 14. října 4, Praha 5, z důvodu zavření provozovny kvůli havarijní opravě kotelny v budově

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
12. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.03.2023
Číslo usnesení: RMČ/12/268/2023

6. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Záměr prodloužení doby pronájmu pro stávajícího nájemce - Svatopluk Baďura

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr prodloužení doby nájmu žadateli: Svatopluk Baďura, IČO 106 53 613, k užívání nebytového prostoru č. 905 v objektu bez č. p. postaveném na pozemku parc. č. 541, k. ú. Smíchov a dále části pozemku parc. č. 542, k. ú. Smíchov, na adrese Svornosti 1497/1 Praha 5, a to na dobu určitou do 31. 07. 2025 s možností prolongace nájmu o další 2 roky v případě, že nebude uplatněna podmínka vyloučení prolongace, spočívající v potřebě pronajímatele využít předmět nájmu pro účely výstavby, na základě Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 18/0/OOA/NP/13 ze dne 06. 08. 2013 a navýšení základního měsíčního nájemného na 30.000 Kč/měs + DPH, formou uzavření dodatku č. 1

II. Ukládá

1. zveřejnit záměr dle bodu I.1. tohoto usnesení na úřední desce MČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru správy majetku

Termín plnění: 31.03.2023

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
12. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 20.03.2023
Číslo usnesení: RMČ/12/269/2023

7. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Žádost o převod nájmu, MUDr. Dagmar Škrhová, Na Skalce 1/1047 - Finalizace na základě zveřejněného záměru

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. souhlas s převodem nájmu prostor sloužících podnikání, za účelem provozování ordinace, o celkové výměře 76,19 m² (ordinace 49,73 a spol. prostory 26,46 m²), umístěných v 1. patře budovy Na Skalce 1/1047, Praha 5, pronajatých v souladu s nájemní smlouvou č. 14/98 ze dne 18. 02. 1998, ve znění pozdějších dodatků, uzavřenou s MUDr. Dagmar Škrhovou, IČO 604 36 271, na společnost Ordinance Smíchov, s. r. o., IČO 178 76 338, a to v souladu s § 2307 (převod nájmu prostoru sloužícího podnikání) Občanského zákoníku, účinného od 1. 1. 2014, a to za podmínky navýšení nájemného o 50 % od účinnosti uzavření Dodatku k nájemní smlouvě
2. Dodatek č. 3 dle bodu I. 1 který tvoří přílohu tohoto materiálu.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
12. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.03.2023
Číslo usnesení: RMČ/12/270/2023

8. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Finanční dar a darovací smlouva na podporu organizace hudebního festivalu United Islands of Prague 2023, záštita Ing. Š. Rattaye, radního MČ Praha 5 nad akcí

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření darovací smlouvy ve výši 300.000 Kč s příjemcem daru společnost Ostrovy, s. r. o. se sídlem Terronská 873/3, Praha 6, IČO 272 32 948;
2. finanční krytí darovací smlouvy, které bude zajištěno ze schváleného rozpočtu MČ Praha 5 na rok 2023, z podkapitoly 0634, z § 3399 – Ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků, položka 5213 – Neinvestiční transfery neinvestičním podnikatelským subjektům – právnickým osobám;
3. záštitu Ing. Š. Rattaye, radního MČ Praha 5, nad hudebním festivalem United Islands of Prague 2023 ve dnech 5. a 6. 5. 2023.

II. Ukládá

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
12. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 20.03.2023
Číslo usnesení: RMČ/12/271/2023

9. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Pronájem kancelářských prostor v 2. NP administrativní budovy v areálu Klikatá 1238/90c, Praha 5 - finalizace na základě zveřejněného záměru

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. pronájem kanceláře č. 214 o celkové výměře 9,9 m², umístěné v 2. NP administrativní budovy bez č. p., která je součástí pozemku parc. č. 1512/3, k. ú. Košíře v areálu Klikatá 1238/90c, Praha 5, za nabídnuté nájemné ve výši 1.255 Kč/m²/rok, tj. 1.035,40 Kč/měsíc bez DPH a služeb, za účelem kancelářského využití, na dobu neurčitou, žadatelce: [REDACTED]
[REDACTED]
2. Smlouvu o nájmu NP dle bodu I.1., která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
12. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.03.2023
Číslo usnesení: RMČ/12/272/2023

10. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Záštitu Ing. Š. Rattaye, radního MČ Praha 5, nad Velikonočním koncertem v kostele
Zvěstování Panny Marie v areálu Gabriel Loci na Praze.**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. nefinanční záštitu Ing. Š. Rattaye, radního MČ Praha 5, nad Velikonočním koncertem v kostele
Zvěstování Panny Marie v areálu Gabriel Loci na Praze 5 dne 13. 4. 2023.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
12. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.03.2023
Číslo usnesení: RMČ/12/273/2023

11. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Individuální dotace a veřejnoprávní smlouva o poskytnutí individuální dotace pro ZUŠ Popelka, na zajištění 23. ročníku mezinárodního divadelního festivalu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. individuální dotaci na organizaci 23. ročníku mezinárodního divadelního festivalu ve výši 20.000 Kč;
2. veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace ve výši 20.000 Kč pro Základní uměleckou školu Popelka, se sídlem Na Popelce 1/18, Košíře, Praha 5, IČO 613 85 093
3. finanční krytí veřejnoprávní smlouvy ve výši 20.000 Kč, které bude čerpáno ze schváleného rozpočtu MČ Praha 5 na rok 2023, podkapitola 0434, § 3231 základní umělecké školy, položka 5339 neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím po provedení rozpočtového opatření přesunem finančních prostředků z podkapitoly 0634, § 3392 zájmová činnost v kultuře, položka 5229 neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím, ORG 340005, ÚZ 98.
4. záštitu Ing. Š. Rattaye, radního MČ Praha 5, nad 23. ročníkem mezinárodního divadelního minifestivalu konaným ve dnech 9. - 11. 6. 2023.

II. Ukládá

1. provést rozpočtové opatření dle čl. I. odst. 3

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 28.04.2023

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
12. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.03.2023
Číslo usnesení: RMČ/12/274/2023

12. bod programu

Předkladatel: Mgr. Jaroslav Pašmik, MBA, starosta MČ Praha 5

Statut Komise pro strategické řízení Rady městské části Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Statut Komise pro strategické řízení Rady městské části Praha 5

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
12. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 20.03.2023
Číslo usnesení: RMČ/12/275/2023

13. bod programu

Předkladatel: Ing. Filip Karel, radní MČ Praha 5

Objednávky na zajištění služeb spojených s administrací participativních rozpočtů
MČ Praha 5 - Decision 21, s. r. o.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. objednávku č. 0001/KST/23 - Služby spojené s administrací 7. ročníku participativního rozpočtu MČ Praha 5 pro rok 2023 "Zlepšuj Pětku" a roční licenci k aplikaci D21 ve výši 139.150 Kč, včetně DPH, Decision 21, s. r. o., Zapova 1559/18, Praha 5
2. objednávku č. 0002/KST/23 - Služby spojené s administrací školního participativního rozpočtu MČ Praha 5 pro rok 2023 "Péběčko" a roční licenci k aplikaci D21 ve výši 38.030,30 Kč, včetně DPH, Decision 21, s. r. o., Zapova 1559/18, Praha 5
3. finanční krytí objednávek v celkové výši 177.180,30 Kč, vč. DPH, které bude zajištěno z podkapitoly 0637, § 3900, pol. 5169, ORG 370000

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
12. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 20.03.2023
Číslo usnesení: RMČ/12/276/2023

14. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Vrkoč, radní MČ Praha 5

Předběžný souhlas se zábořem na pěší zóně Anděl proti výstupu z metra - prezentace ruční výroby pekařského řemesla Pekárny Kabát, s. r. o.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. předběžný souhlas se zábořem na pěší zóně Anděl proti výstupu z metra z důvodu prezentace ruční výroby pekařského řemesla Pekárny Kabát, s. r. o. v termínech: 26. a 27. 4. 2023, 24. a 25. 5. 2023 a 13. a 14. 9. 2023, a to vždy od 6 do 21 hodin. Rozsah záboru: 50 m².

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
12. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 20.03.2023
Číslo usnesení: RMČ/12/277/2023

15. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Vrkoč, radní MČ Praha 5

Předběžný souhlas se zábořem na pěší zóně Anděl - konání akce Jarní fresh festival
- Food Event, s. r. o.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. předběžný souhlas se zábořem na pěší zóně Anděl z důvodu konání akce Jarní fresh festival společnosti Food Event, s. r. o., která se bude konat ve středu 19. 4. 2023 od 8:00 do 19:00 hodin. Rozsah záboru je 284 m².

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
12. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.03.2023
Číslo usnesení: RMČ/12/278/2023

16. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Pronájem NP č. 286/901 - Nádražní 286/20, Praha 5 - finalizace na základě zveřejněného záměru

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. pronájem nebytové jednotky č. 286/901 o celkové velikosti 130,54 m² v nemovitosti Nádražní 286/20, Praha 5, za nájemné ve výši 5.332 Kč/m²/rok (tj. 58.000 Kč měsíčně) + zálohy na poskytované služby, na dobu neurčitou s ochrannou lhůtou 3 let, po kterou pronajímatel nevypoví nájemní smlouvu, vyjma z důvodu jejího hrubého porušení ze strany nájemce, jako ochranu účelně vynaložených investic nájemcem na rekonstrukci předmětu nájmu, za účelem provozování kadeřnictví a nehtového studia, žadateli: Viktoria Nails & Hair, s. r. o., IČO 085 868 53
2. smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání dle bodu I.1, která je přílohou tohoto usnesení.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
12. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 20.03.2023
Číslo usnesení: RMČ/12/279/2023

17. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Záměr opakovaného vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky s názvem „Správa vybraných objektů MČ Praha 5“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr na opakované vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky s názvem „Správa vybraných objektů MČ Praha 5“, dle zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále "ZZVZ")

II. Ukládá

1. předložit RMČ ke schválení znění zadávací dokumentace k vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky s možností dílčího plnění s názvem "Správa vybraných objektů MČ Praha 5"

Zodpovídá: Mgr. Petr Janů, vedoucí Odboru Kancelář tajemníka

Termín plnění: 10.04.2023

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
12. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 20.03.2023
Číslo usnesení: RMČ/12/280/2023

18. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Plná moc městské části Praha 5 pro společnost Golf Club Praha, z. s., ve věci projednávání povolení kácení dřevin

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Plnou moc městské části Praha 5 pro společnost Golf Club Praha z. s., Goldscheiderova 318, Praha 5 IČO 476 11 952, ve věci projednávání povolení kácení dřevin na parc. č. 401/1, k. ú. Motol, ve svěřené správě MČ Praha 5, s orgány státní správy

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
12. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.03.2023
Číslo usnesení: RMČ/12/281/2023

19. bod programu

Předkladatel: Mgr. Jaroslav Pašmik, MBA, starosta MČ Praha 5

Výroční zpráva o peticích postoupených Kanceláři městské části v roce 2022

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Výroční zprávu o peticích postoupených Kanceláři městské části v roce 2022

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
12. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.03.2023
Číslo usnesení: RMČ/12/282/2023

20. bod programu

Předkladatel: Ing. Jolana Dočekalová, radní MČ Praha 5

Návrh na provedení rozpočtových opatření

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. rozpočtová opatření dle jednotlivých návrhů správců podkapitol uvedených v příloze č. 1 a č. 7, přesun rozpočtových prostředků (objem rozpočtu se nemění), provedená v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno a) a to:
RO 27002 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 32,2 tis. Kč
Odboru Kancelář tajemníka
RO 27003 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 874,9 tis. Kč
Odboru školství
2. rozpočtová opatření dle jednotlivých návrhů správců podkapitol uvedených v příloze č. 2 - 5, zvýšení celkového objemu rozpočtu, provedená v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:
RO 8006 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 77,5 tis. Kč
Odboru sociální problematiky a prevence kriminality
RO 2007 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 1.349,4 tis. Kč
Odboru školství
RO 2008 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 772,2 tis. Kč, z toho 72,2 tis. Kč
Odboru sociální problematiky a prevence kriminality a 700 tis. Kč Odboru Kancelář tajemníka
RO 7001 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 3.405,8 tis. Kč Odboru ekonomickému
Výše uvedené rozpočtové opatření 7001 bylo pořízeno v měsíci únoru 2023 na základě pokynu z MHMP z důvodu konsolidace položek
3. rozpočtové opatření dle návrhu správce podkapitoly uvedené v příloze č. 6, snížení celkového objemu rozpočtu, provedené v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:
RO 8005 - snížení finančních prostředků v celkovém objemu 10,6 tis. Kč Odboru školství

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
12. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.03.2023
Číslo usnesení: RMČ/12/283/2023

21. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 03. 2026, s platností od data podpisu a s účinností od 01. 04. 2023, za nájemné ve výši 171,36 Kč/m2/měs. s tím, že smlouva o nájmu bytu bude uzavřena s inflační doložkou
2. uzavření smlouvy o nájmu bytu 3+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE] Praha 5, k. ú. Malá Strana, s [REDAKCE], bytem na adrese [REDAKCE], na dobu určitou do 31. 01. 2024, s platností od data podpisu a s účinností od 01. 02. 2023, za nájemné ve výši 186,48 Kč/m2/měs.
3. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 4+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 05. 2024, s platností od data podpisu a s účinností od 01. 06. 2023, za nájemné ve výši 180,80 Kč/m2/měs.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
12. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.03.2023
Číslo usnesení: RMČ/12/284/2023

22. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Návrh na uzavření smlouvy o nájmu bytu za nejvyšší nabídnuté nájemné v Kč/měsíc,
X. nabídkové řízení na pronájem bytových jednotek formou nabídkového řízení
s elektronickou aukcí

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu k bytu 5+1, standardní kvality, č. bytu [REDAKCE])
na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov s [REDAKCE] bytem
na adrese [REDAKCE], Praha 9, za nabídnuté nájemné ve výši 44.270 Kč/měsíc s kaucí
2násobku měsíčního nájemného. Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou
1 roku, a to od 01. 04. 2023 do 31. 03. 2024

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
12. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 20.03.2023
Číslo usnesení: RMČ/12/285/2023

23. bod programu

Předkladatel: Ing. Jolana Dočekalová, radní MČ Praha 5

Zajištění podpisu dodatku č. 1 k projektu „Modernizace předškolního a základního vzdělávání na Praze 5“.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. podepsání dodatku č. 1 ke Smlouvě o financování v rámci Operačního programu Praha – pól růstu ČR ze dne 28. 02. 2023

II. Ukládá

1. zajistit podpis dodatku č. 1 ke Smlouvě o financování v rámci Operačního programu Praha – pól růstu ČR ze dne 28. 02. 2023 statutárním zástupcem MČ Praha 5.

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 24.03.2023

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
12. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.03.2023
Číslo usnesení: RMČ/12/286/2023

24. bod programu

Předkladatel: Mgr. Jaroslav Pašmik, MBA, starosta MČ Praha 5

Jmenování komise na posuzování žádostí o dotaci v rámci programu "Podpora a rozvoj občanské společnosti a společensky odpovědných subjektů na území MČ Praha 5" pro rok 2023

Rada městské části Praha 5

I. Jmenuje

1. komisi pro posuzování žádostí ve složení:

Mgr. Lucie Boudová, Ph.D., předsedkyně komise

Mgr. Jaroslav Pašmik, MBA

Mgr. Marta Gellová

Linda Neubergová

Ing. Filip Karel, Ph.D.

Josef Endal

Jana Trnková

Náhradníci:

Ing. Milan Kryl

Mgr. Renáta Zajíčková

Bc. Martin Damašek, M.A.

Ing. Milan Vrkoč

Bc. Václav Kučera

Monika Shaw Salajová, M.Sc.

Mgr. Zdeňka Janků

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
12. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 20.03.2023
Číslo usnesení: RMČ/12/287/2023

25. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Souhlas se stavbou na pozemku parc. č. 1236/1 a 2056/11, k. ú. Jinonice - ELPO, kabelové sítě VN a NN, s. r. o.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. souhlas se stavbou el. přípojky 22 kV na pozemku parc. č. 1236/1 a 2056/11, k. ú. Jinonice, svěřená správa MČ Praha 5, stavba: "P5, Jinonice, Radlická, PTS zimní stadion", z důvodu zajištění příkonu elektrické energie, která je nutná pro provoz připravované mobilní ledové plochy na pozemku parc. č. 174/3, k. ú. Jinonice, vlastník HMP, která v dané lokalitě bude jako náhrada za ukončený provoz zimního stadionu Nikolajka, pro společnost ELPO, kabelové sítě VN a NN, s. r. o., se sídlem Rudná, Klostermannova 916/4, IČO 271 25 521

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
12. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.03.2023
Číslo usnesení: RMČ/12/288/2023

26. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Pronájem částí pozemků parc. č. 954/1 a 1671/14, k. ú. Hlubočepy společnosti ALFA Property Development, s. r. o. - finalizace na základě zveřejněného záměru

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. pronájem částí pozemků parc. č. 954/1 a 1671/14, k. ú. Hlubočepy o celkové rozloze 1.085 m², společnosti ALFA Property Development, s. r. o., IČO 054 74 272, DIČ CZ054 74 272 jako přístup a příjezd na stavbu projektu „Studentský dům Barrandov“, na dobu určitou do 31. 12. 2024 s opcí prodloužení o rok, za nájemné 290 Kč/m²/rok, tj. 314.650 Kč/rok.
2. smlouvu o nájmu pozemku dle bodu I. 1. tohoto materiálu, která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
12. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 20.03.2023
Číslo usnesení: RMČ/12/289/2023

27. bod programu

Předkladatel: Bc. Alena Jandourková, radní MČ Praha 5

Návrh na poskytnutí mimořádného, účelově vázaného neinvestičního příspěvku Základní škole Praha 5 – Smíchov, Podbělohorská 26/720

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. poskytnutí mimořádného, účelově vázaného neinvestičního příspěvku Základní škole Praha 5 – Smíchov, Podbělohorská 26/720, příspěvkové organizaci, v celkové výši 512,9 tis. Kč na pořízení šatních skříněk a drobné stavební opravy.
2. finanční krytí, které bude zajištěno přesunem finančních prostředků v rámci podkapitoly 0440 školství takto: z § 3113, pol. 5331, ÚZ 98 -512,9 tis. Kč na § 3117, pol. 5331, ÚZ 98 +512,9 tis. Kč (ORG 813)

II. Ukládá

1. provést rozpočtové opatření dle bodu I.2.

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 31.03.2023

2. seznámit vedení ZŠ Podbělohorská s usnesením RMČ Praha 5.

Zodpovídá: Mgr. Jana Korecká, vedoucí Odboru školství

Termín plnění: 31.03.2023

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
12. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 20.03.2023
Číslo usnesení: RMČ/12/290/2023

28. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Návrh na podání výpovědi z nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. podání výpovědi z nájmu bytu bez uvedení důvodu s dvouměsíční výpovědní dobou
[redacted], trvale bytem [redacted], bytem
[redacted], ustanoveným dědicům po zemřelé [redacted],
naposledy trvale bytem na adrese [redacted] dle ust. § 2283
odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Poměr hlasování: 8/0/0

Začátek zasedání:

15:00

Konec zasedání:

16:00

Zapsala: L. Ulrychová

Ověřovatelé byli zvoleni poměrem hlasování 8/0/0

R. Janoušek nebyl přítomen při hlasování

Jandůrková Alena, radní MČ Praha 5

Karel Filip, radní MČ Praha 5

Jaroslav Pašmik
starosta MČ Praha 5

Ověřeno dne: 22. 3. 2023

12. RMČ, dne 20.03.2023