

# Městská část Praha 5

## Zápis

### z 18. schůze Rady městské části Praha 5 dne 09.05.2023

**Přítomni:** J. Pašmik, M. Kryl, M. Shaw Salajová, R. Janoušek, J. Dočekalová, A. Jand'ourková, Š. Rattay, F. Karel, M. Vrkoč, K. Černá

**Hosté:** P. Lachnit

**Program:**

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Pronájem bytu v Základní škole a mateřské škola Praha 5 - Radlice, Radlická 140/115, příspěvková organizace	Schváleno	RMČ/18/458/2023
2.	Změna závazného ukazatele odpisy pro rok 2023 právnické osoby Mateřská škola se speciálními třídami DUHA Praha 5 - Košíře, Trojdláná 1117, příspěvková organizace	Schváleno	RMČ/18/459/2023
3.	Nefinanční záštita Ing. Milana Vrkoče, nad akcí Živé vnitrobloky/Bleší trhy	Schváleno	RMČ/18/460/2023
4.	Návrh na poskytnutí mimořádného, účelově vázaného investičního příspěvku Základní škole a mateřské škole Praha 5 – Košíře, Weberova 1/1090	Schváleno	RMČ/18/461/2023
5.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Přezkoumání hospodaření městské části Praha 5 za roky 2023 až 2026"	Schváleno	RMČ/18/462/2023
6.	Objednávka č. 0029/ OSP/ 23 - Zpracování PD pro provedení stavby včetně inženýrské činnosti, výkazu výměr a položkového rozpočtu na akci "Hřiště na volejbal a nohejbal Farkáš" - APART, s. r. o.	Schváleno	RMČ/18/463/2023
7.	Renominace Ing. Pavla Rouse, referenta kvality a eGovernmentu, jako zástupce městské části Praha 5, do Komise pro informatiku Svazu měst a obcí České republiky.	Schváleno	RMČ/18/464/2023
8.	Změny v komisi Rady MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/18/465/2023
9.	ZŠ Peroutkova – urbanisticko architektonická studie okolí ulice Peroutkova	Schváleno	RMČ/18/466/2023
10.	Studie Park Motolka	Schváleno	RMČ/18/467/2023
11.	Poskytnutí předchozího souhlasu k přijetí účelově určeného finančního daru ve výši 150.000 Kč právnické osobě Základní škola waldorfská, Praha 5 - Jinonice, Butovická 228/9, příspěvková organizace	Schváleno	RMČ/18/468/2023
12.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Vybavení multifunkční učebny v ZŠ a MŠ Chaplinovo náměstí 1/615, Praha 5 – Hlubočepy polytechnickými prvky (část 1 – dodávka nábytku)"	Schváleno	RMČ/18/469/2023

13.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Vybavení multifunkční učebny v ZŠ a MŠ Chaplinovo náměstí 1/615, Praha 5 – Hlubočepy polytechnickými prvky (část 2 – dodávky dílenského vybavení a náradí)"	Schváleno	RMČ/18/470/2023
14.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Vybavení multifunkční učebny v ZŠ a MŠ Chaplinovo náměstí 1/615, Praha 5 – Hlubočepy polytechnickými prvky (část 3 – dodávky IT vybavení)"	Schváleno	RMČ/18/471/2023
15.	Čerpání finančních prostředků z vlastního fondu investic v roce 2023 v Základní škole Praha 5 - Hlubočepy, Pod Žvahovem 463, příspěvkové organizaci	Schváleno	RMČ/18/472/2023
16.	Žádost o uzavření splátkových dohod s nájemcem nebytových prostor	Schváleno	RMČ/18/473/2023
17.	Žádost o uzavření splátkových dohod s nájemcem nebytových prostor	Schváleno	RMČ/18/474/2023
18.	Finanční dar a darovací smlouva pro Múzy dětem, z. s. a záštita nad doprovodnou akcí " XV. ročníku Na dračích lodích k létu 2023"	Schváleno	RMČ/18/475/2023
19.	Finanční dar a darovací smlouva na podporu provedení koncertu v rámci oslav Májových slavností v kostele Nejsvětější Trojice na Malostranském hřbitově	Schváleno	RMČ/18/476/2023
20.	Individuální dotace na uspořádání Dětského dne v rámci mezinárodního festivalu Khamoro 2023 v parku Portheimka	Schváleno	RMČ/18/477/2023
21.	Atlas Arbes, s. r. o., pronájem části pozemku parc. č. 90, k. ú. Smíchov na stavební zábor - finalizace na základě zveřejněného záměru	Schváleno	RMČ/18/478/2023
22.	Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí individuální dotace na knižní záložky s motivy zajímavých míst a osobností Prahy 5	Schváleno	RMČ/18/479/2023
23.	Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí individuální dotace na Historické procházky po ulicích Prahy 5	Schváleno	RMČ/18/480/2023
24.	Antigraffiti program MČ Praha 5 - schválení 3 Smluv o účasti v programu Antigraffiti vlastníkovu objektu na území MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/18/481/2023
25.	Změna jména nájemce bytu	Schváleno	RMČ/18/482/2023
26.	Návrh na uzavření Dohody o skončení nájmu bytu	Schváleno	RMČ/18/483/2023
27.	Žádost o pronájem bytu pro ubytování uprchlíků před válkou na Ukrajině	Schváleno	RMČ/18/484/2023
28.	Zvýšení nájemného v bytech MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/18/485/2023
29.	AquaDream, a. s. - Dohoda o provedení stavebních úprav - Aquapark Barrandov	Schváleno	RMČ/18/486/2023
30.	Miladent s.r.o. - Dohoda o provedení stavebních úprav, poliklinika Barrandov, Krškova 807/21, Praha 5	Schváleno	RMČ/18/487/2023
31.	MUDr. Alena Růžicková - Dohoda o provedení	Schváleno	RMČ/18/488/2023

	stavebních úprav, poliklinika Barrandov, Krškova 807/21, Praha 5		
32.	Pediatric Škrhová s.r.o. - Dohoda o provedení stavebních úprav, poliklinika Barrandov, Krškova 807/21, Praha 5	Schváleno	RMČ/18/489/2023
33.	Česká laboratorní, s. r. o. - Zúžení předmětu nájmu v budově Krškova 807/21, Praha 5, poliklinika Barrandov - na základě zveřejněného záměru, finalizace	Schváleno	RMČ/18/490/2023
34.	Dohoda o využití pozemku parc. č. 1956, k.ú. Hlubočepy, s fyzickou osobou	Schváleno	RMČ/18/491/2023
35.	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu bytu - preferovaná profese	Schváleno	RMČ/18/492/2023
36.	Odejmutí svěřené správy majetku hlavního města Prahy, městské části Praha 5, pozemku parc. č. 1793/115, k. ú. Hlubočepy	Schváleno	RMČ/18/493/2023
37.	Odejmutí svěřené správy majetku hlavního města Prahy, městské části Praha 5, id.3/69 pozemků parc. č. 2043/171, 2043/172, 2043/216, 2043/223, k. ú. Hlubočepy	Schváleno	RMČ/18/494/2023
38.	Stanovisko k žádosti o prodej částí pozemků parc. č. 1099 a parc. č. 1104 v k. ú. Jinonice, ve vlastnictví Hl. m. Prahy	Schváleno	RMČ/18/495/2023
39.	Stanovisko k narovnání majetkoprávních vztahů formou směny částí nebo podílů pozemků v k. ú. Smíchov	Schváleno	RMČ/18/496/2023
40.	Návrh obecně závazné vyhlášky o omezení spalování suchého rostlinného materiálu	Schváleno	RMČ/18/497/2023
41.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "ZŠ a MŠ Weberova 1/1090, Praha 5-Košíře – projektová dokumentace opravy podhledu a osvětlení velké tělocvičny"	Schváleno	RMČ/18/498/2023
42.	Záměr výpůjčky části pozemku parc. č. 4532/1, k. ú. Smíchov, pro umístění Mobilní pošty	Schváleno	RMČ/18/499/2023
43.	Záměr uzavření smlouvy o výpůjčce mezi městskou částí Praha 5 a společnostmi HOKEJOVÁ ARÉNA PRAHA 5, s. r. o. a Fermstav, a. s. (investor)	Schváleno	RMČ/18/500/2023
44.	Uzavření Pachtovní smlouvy se společností Food Event, s. r. o. za účelem provozování kulturně gastronomických akcí.	Schváleno	RMČ/18/501/2023
45.	Návrh na provedení rozpočtových opatření	Schváleno	RMČ/18/502/2023
46.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Údržba a zajištění provozu vodních děl MČ Praha 5"	Schváleno	RMČ/18/503/2023
47.	Nefinanční záštita Moniky Shaw Salajové, M.Sc., místostarostky MČ Praha 5 a Ing. Milana Vrkoče, radního MČ Praha 5, nad 4. ročníkem COOLIFE FEST Praha 2023	Schváleno	RMČ/18/504/2023
48.	Záměr uzavření smlouvy o výpůjčce se Šachovým klubem Smíchov, z. s.	Schváleno	RMČ/18/505/2023

49.	Nefinanční záštita Mgr. Jaroslava Pašmika, MBA, nad akcí "Den dětí"	Schváleno	RMČ/18/506/2023
50.	Souhlas s participací na projektu mezinárodní spolupráce z programu Interreg	Schváleno	RMČ/18/507/2023
51.	Návrh na schválení harmonogramu prací dle rámcové dohody č. 0003/0/OSP/22 na zajištění údržby zeleně a úklidových prací na území MČ Praha 5 na měsíc květen 2023	Schváleno	RMČ/18/508/2023
52.	Žádost o výjimku ze smlouvy o koupi bytu - Janáčkovo nábřeží 1072/29	Schváleno	RMČ/18/509/2023
53.	Společenství vlastníků Lesnická 1155, Praha - výměna oken - stanovisko za jednotky v majetku MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/18/510/2023
54.	Schválení nové Dohody o vypořádání vzájemných práv a povinností č. 0002/2/OPRI/22 se společností Gardenline, s. r. o. v rámci dokončené investiční akce s názvem: "Revitalizace Chaplinova náměstí"	Schváleno	RMČ/18/511/2023

**Program schválen poměrem hlasování 8/0/0**

Š. Rattay nepřítomen při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**18. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 09.05.2023  
Číslo usnesení: RMČ/18/458/2023

1. bod programu

Předkladatel: Bc. Alena Jand'ourková, radní MČ Praha 5

**Pronájem bytu v Základní škole a mateřské škole Praha 5 - Radlice, Radlická 140/115, příspěvková organizace**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. pronájem bytu v Základní škole a mateřské škole Praha 5 - Radlice, Radlická 140/115, příspěvková organizace, [REDACTED] v souladu se Smlouvou o výpůjčce č. 55/0/OŠK/2006 ze dne 30. 1. 2006 od 1. 6. 2023

Poměr hlasování: 8/0/0

Š. Rattay nepřítomen při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**18. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 09.05.2023  
Číslo usnesení: RMČ/18/459/2023

2. bod programu

Předkladatel: Bc. Alena Jandourková, radní MČ Praha 5

**Změna závazného ukazatele odpisy pro rok 2023 právnické osoby Mateřská škola se speciálními třídami DUHA Praha 5 - Košíře, Trojdílná 1117, příspěvková organizace**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. změnu závazného ukazatele odpisy dlouhodobého majetku pro rok 2023 z původních 104,8 tis. Kč na částku 112,8 tis. Kč při zachování celkové výše schváleného neinvestičního příspěvku na rok 2023 Mateřské škole se speciálními třídami DUHA Praha 5 - Košíře, Trojdílná 1117, příspěvková organizace

**II. Ukládá**

1. informovat vedení školy o změně závazného ukazatele odpisy dlouhodobého majetku v ZŠ pro rok 2023

*Zodpovídá:* Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

*Termín plnění:* 12.05.2023

Poměr hlasování: 8/0/0

Š. Rattay nepřítomen při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**18. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 09.05.2023  
Číslo usnesení: RMČ/18/460/2023

3. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Vrkoč, radní MČ Praha 5

**Nefinanční záštita Ing. Milana Vrkoče, nad akcí Živé vnitrobloky/Bleší trhy**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. nefinanční záštitu Ing. Milana Vrkoče, nad akcí Živé vnitrobloky/Bleší trhy, která se bude konat v sobotu 20. a neděli 21. května 2023, v osmi vnitroblocích po celé Praze, dvou vnitroblocích v Praze 5.

Poměr hlasování: 8/0/0

Š. Rattay nepřítomen při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**18. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 09.05.2023  
Číslo usnesení: RMČ/18/461/2023

4. bod programu

Předkladatel: Bc. Alena Jandřourková, radní MČ Praha 5

**Návrh na poskytnutí mimořádného, účelově vázaného investičního příspěvku Základní škole a mateřské škole Praha 5 – Košíře, Weberova 1/1090**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. poskytnutí mimořádného, účelově vázaného investičního příspěvku Základní škole a mateřské škole Praha 5 – Košíře, Weberova 1/1090, příspěvkové organizaci, v celkové výši 344,8 tis. Kč na pořízení středotlaké UV lampy do školního bazénu.
2. finanční krytí, které bude zajištěno přesunem finančních prostředků v rámci podkapitoly 0440 školství takto: z § 3113, pol. 5331, ÚZ 98 -344,8 tis. Kč na § 3113, pol. 6351, ÚZ 98 +344,8 tis. Kč (ORG 808).

**II. Ukládá**

1. provést rozpočtové opatření dle bodu I.2.

*Zodpovídá:* Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

*Termín plnění:* 19.05.2023

2. seznámit vedení ZŠ a MŠ Weberova s usnesením RMČ Praha 5.

*Zodpovídá:* Mgr. Jana Korecká, vedoucí Odboru školství

*Termín plnění:* 19.05.2023

Poměr hlasování: 8/0/0

Š. Rattay nepřítomen při hlasování



**Městská část Praha 5**  
**18. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 09.05.2023  
Číslo usnesení: RMČ/18/462/2023

5. bod programu

Předkladatel: Ing. Jolana Dočekalová, radní MČ Praha 5

**Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:**  
**"Přezkoumání hospodaření městské části Praha 5 za roky 2023 až 2026"**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku s názvem "Přezkoumání hospodaření městské části Praha 5 za roky 2023 až 2026", tj. společnost NEXIA AP, a. s., se sídlem Praha 8 - Karlín, Sokolovská 5/49, IČO 481 17 013, s celkovou nabídkovou cenou ve výši 1.137.500 Kč bez DPH, tj. 1.376.375 Kč vč. DPH
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností NEXIA AP, a. s., se sídlem Praha 8 - Karlín, Sokolovská 5/49, IČO 481 17 013
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 1.137.500 Kč bez DPH, tj. 1.376.375 Kč vč. DPH bude zajištěno postupně z rozpočtů let 2024 až 2027 z podkapitoly 0909, § 6171 (Činnost místní správy) a položky 5169 – Nákup ostatních služeb vždy ve výši 284.375 Kč bez DPH, tj. 344.093,75 Kč vč. DPH (odměna za provedené přezkoumání hospodaření jednoho účetního období)

**II. Ukládá**

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

*Zodpovídá:* Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

*Termín plnění:* 05.06.2023

Poměr hlasování: 8/0/0

Š. Rattay nepřítomen při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**18. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 09.05.2023  
Číslo usnesení: RMČ/18/463/2023

6. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Vrkoč, radní MČ Praha 5

**Objednávka č. 0029/ OSP/ 23 - Zpracování PD pro provedení stavby včetně inženýrské činnosti, výkazu výměr a položkového rozpočtu na akci "Hřiště na volejbal a nohejbal Farkář" - APART, s. r. o.**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. objednávku č. 0029/ OSP/ 23 - Zpracování PD pro provedení stavby včetně inženýrské činnosti, výkazu výměr a položkového rozpočtu na akci "Hřiště na nohejbal a volejbal Farkář" se společností APART, s. r. o., Obránců míru 556, Březnice, IČO 262 10 550
2. finanční krytí v celkové výši 154.500 Kč bez DPH, tj. 186.945 Kč vč. DPH ze schváleného rozpočtu pro rok 2023 z ORJ 0241, § 3745, POL. 6121 – Participativní rozpočet, ORG 410218, UZ 119

Poměr hlasování: 8/0/0

Š. Rattay nepřítomen při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**18. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 09.05.2023  
Číslo usnesení: RMČ/18/464/2023

7. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

**Renominace Ing. Pavla Rouse, referenta kvality a eGovernmentu, jako zástupce městské části Praha 5, do Komise pro informatiku Svazu měst a obcí České republiky.**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. renominaci Ing. Pavla Rouse, referenta kvality a eGovernmentu členem Komise pro informatiku Svazu měst a obcí České republiky, za Úřad městské části Praha 5

Poměr hlasování: 8/0/0

Š. Rattay nepřítomen při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**18. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 09.05.2023  
Číslo usnesení: RMČ/18/465/2023

8. bod programu

Předkladatel: Mgr. Jaroslav Pašmik, MBA, starosta MČ Praha 5

**Změny v komisi Rady MČ Praha 5**

Rada městské části Praha 5

**I. Odvolává**

1. z Komise kulturní a obnovy památek RMČ Praha 5, člena Lukáše Herolda
2. z Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů RMČ Praha 5, tajemnici Kateřinu Matěnovou

**II. Jmenuje**

1. do Komise kulturní a obnovy památek RMČ Praha 5, člena Michala Bednáře
2. do Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů RMČ Praha 5, tajemnici Hanu Holou

Poměr hlasování: 8/0/0

Š. Rattay nepřítomen při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**18. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 09.05.2023  
Číslo usnesení: RMČ/18/466/2023

9. bod programu

Předkladatel: Ing. arch. Radek Janoušek, místostarosta MČ Praha 5

**ZŠ Peroutkova – urbanisticko architektonická studie okolí ulice Peroutkova**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. studii ZŠ Peroutkova – urbanisticko architektonická studie okolí ulice Peroutkova, zpřesnění návrhu ZŠ, zprac. Aulík Fišer architekti, s. r. o., dat 01/2023 jako podklad prověřující možnost umístění areálu 18třídní ZŠ na pozemku parc. č. 1497 v k. ú. Košíře jako rezervy pro řešení školských kapacit v území.

Poměr hlasování: 8/0/0

Š. Rattay nepřítomen při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**18. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 09.05.2023  
Číslo usnesení: RMČ/18/467/2023

10. bod programu

Předkladatel: Ing. arch. Radek Janoušek, místostarosta MČ Praha 5

**Studie Park Motolka**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. studii "Park Motolka", zprac. Terra Florida, dat. 12/2022, která podrobněji rozpracovala část území řešeného architektonicko-urbanistickou studií oblasti Motolského údolí schválenou usnesením RMČ/16/421/2019 ze dne 17. 04. 2019 a odsouhlasenou usnesením Rady HMP č. 39 ze dne 13. 01. 2020.

**II. Doporučuje**

1. jednat s MHMP a IPR o následném postupu a zajištění realizace návrhů dle studie "Park Motolka"

**III. Ukládá**

1. předat čistopis studie "Park Motolka" MHMP a IPR.

*Zodpovídá:* Ing. arch. Lukáš Vacek, Ph.D., vedoucí Odboru územního rozvoje

*Termín plnění:* 31.05.2023

Poměr hlasování: 8/0/0

Š. Rattay nepřítomen při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**18. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 09.05.2023  
Číslo usnesení: RMČ/18/468/2023

11. bod programu

Předkladatel: Bc. Alena Jand'ourková, radní MČ Praha 5

**Poskytnutí předchozího souhlasu k přijetí účelově určeného finančního daru ve výši 150.000 Kč právnické osobě Základní škola waldorfská, Praha 5 - Jinonice, Butovická 228/9, příspěvková organizace**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. přijetí účelově určeného finančního daru ve výši 150.000 Kč právnickou osobou Základní škola waldorfská, Praha 5 - Jinonice, Butovická 228/9, příspěvková organizace, od Nadačního fondu Be Charity, Svatoslavova 554/1, Praha 4, pro činnost adaptační a dětské skupiny Základní školy waldorfské

Poměr hlasování: 8/0/0

Š. Rattay nepřítomen při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**18. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 09.05.2023  
Číslo usnesení: RMČ/18/469/2023

12. bod programu

Předkladatel: Bc. Alena Jandourková, radní MČ Praha 5

**Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:**  
**"Vybavení multifunkční učebny v ZŠ a MŠ Chaplinovo náměstí 1/615, Praha 5 – Hlubočepy**  
**polytechnickými prvky (část 1 – dodávka nábytku)"**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku s názvem "Vybavení multifunkční učebny v ZŠ a MŠ Chaplinovo náměstí 1/615, Praha 5 – Hlubočepy polytechnickými prvky (část 1 – dodávka nábytku)", tj. společnost MY DVA holding, a. s., se sídlem Osadní 1053/28, Holešovice, Praha 7, IČO 256 76 059, s celkovou nabídkovou cenou ve výši 305.404 Kč bez DPH, tj. 369.538,84 Kč vč. DPH
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností MY DVA holding, a. s., se sídlem Osadní 1053/28, Holešovice, Praha 7, IČO 256 76 059
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 305.404 Kč bez DPH, tj. 369.538,84 Kč vč. DPH bude zajištěno z rozpočtu roku 2023 ve výši 362.278,84 Kč vč. DPH z podkapitoly 0440, § 3113, položky 5137, ORG 2732172000002 a ve výši 7.260 Kč vč. DPH z podkapitoly 0440, § 3113, položky 5169, ORG 2732172000002

**II. Ukládá**

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

*Zodpovídá:* Mgr. Jana Korecká, vedoucí Odboru školství

*Termín plnění:* 22.05.2023

Poměr hlasování: 8/0/0

Š. Rattay nepřítomen při hlasování



**Městská část Praha 5**  
**18. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 09.05.2023  
Číslo usnesení: RMČ/18/470/2023

13. bod programu

Předkladatel: Bc. Alena Jandřourková, radní MČ Praha 5

**Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:**  
**"Vybavení multifunkční učebny v ZŠ a MŠ Chaplinovo náměstí 1/615, Praha 5 – Hlubočepy**  
**polytechnickými prvky (část 2 – dodávky dílenského vybavení a nářadí)"**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku s názvem "Vybavení multifunkční učebny v ZŠ a MŠ Chaplinovo náměstí 1/615, Praha 5 – Hlubočepy polytechnickými prvky (část 2 – dodávky dílenského vybavení a nářadí)", tj. společnost HELAGO-CZ, s. r. o., se sídlem Kladská 1082/67, Slezské Předměstí, Hradec Králové, IČO 259 63 961, s celkovou nabídkovou cenou ve výši 721.510 Kč bez DPH, tj. 873.027,10 Kč vč. DPH
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností HELAGO-CZ, s. r. o., se sídlem Kladská 1082/67, Slezské Předměstí, Hradec Králové, IČO 259 63 961
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 721.510 Kč bez DPH, tj. 873.027,10 Kč vč. DPH zajištěné z rozpočtu roku 2023 ve výši 188.493,80 z podkapitoly 0440, § 3113, položky 5137, ORG 2732172000002 a ve výši 684.533,30 z podkapitoly 0440, § 3113, položky 6122, ORG 2732172000002

**II. Ukládá**

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

*Zodpovídá:* Mgr. Jana Korecká, vedoucí Odboru školství

*Termín plnění:* 22.05.2023

Poměr hlasování: 8/0/0

Š. Rattay nepřítomen při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**18. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 09.05.2023  
Číslo usnesení: RMČ/18/471/2023

14. bod programu

Předkladatel: Bc. Alena Jandourková, radní MČ Praha 5

**Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:**  
**"Vybavení multifunkční učebny v ZŠ a MŠ Chaplinovo náměstí 1/615, Praha 5 – Hlubočepy**  
**polytechnickými prvky (část 3 – dodávky IT vybavení)"**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku s názvem "Vybavení multifunkční učebny v ZŠ a MŠ Chaplinovo náměstí 1/615, Praha 5 – Hlubočepy polytechnickými prvky (část 3 – dodávky IT vybavení)", tj. společnost EVONYS, s. r. o., se sídlem Jindřicha Bubeníčka 1598/11, Uhřetěves, Praha 10, IČO 027 43 752, s celkovou nabídkovou cenou ve výši 829.676 Kč bez DPH, tj. 1.003.907,96 Kč vč. DPH
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností EVONYS, s. r. o., se sídlem Jindřicha Bubeníčka 1598/11, Uhřetěves, Praha 10, IČO 027 43 752
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 829.676 Kč bez DPH, tj. 1.003.907,96 Kč vč. DPH zajištěné z rozpočtu roku 2023 následovně:
  - 1) 935.192,06 Kč vč. DPH z podkapitoly 0440, § 3113, položky 5137, ORG 2732172000002;
  - 2) 24.200 Kč vč. DPH z podkapitoly 0440, § 3113, položky 5169, ORG 2732172000002;
  - 3) 44.515,90 Kč vč. DPH z podkapitoly 0440, § 3113, položky 6122, ORG 2732172000002

**II. Ukládá**

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

*Zodpovídá:* Mgr. Jana Korecká, vedoucí Odboru školství

*Termín plnění:* 22.05.2023

Poměr hlasování: 8/0/0

Š. Rattay nepřítomen při hlasování

**Městská část Praha 5**  
**18. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 09.05.2023  
Číslo usnesení: RMČ/18/472/2023

15. bod programu

Předkladatel: Bc. Alena Jandřourková, radní MČ Praha 5

**Čerpání finančních prostředků z vlastního fondu investic v roce 2023 v Základní škole Praha 5 - Hlubočepy, Pod Žvahovem 463, příspěvkové organizaci**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. Základní škole Praha 5 - Hlubočepy, Pod Žvahovem 463, příspěvkové organizaci, čerpání z vlastního fondu investic v roce 2023 v předpokládané výši 200.000 Kč na nákup interaktivní tabule

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**18. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 09.05.2023  
Číslo usnesení: RMČ/18/473/2023

16. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Žádost o uzavření splátkových dohod s nájemcem nebytových prostor**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. uzavření splátkové dohody s bývalým nájemcem nebytových prostor společností Rotar, s. r. o., NP Štefánikova 249/28, Praha – 5, formou dohody o uznání dluhu s dohodou o závazku ke splnění pohledávky se svolením k vykonatelnosti notářského zápisu ve smyslu § 71b a násl. notářského řádu, na náklady dlužníka s dobou splácení 16 měsíců, za podmínky přistoupení jednatele k dluhu.

**II. Ukládá**

1. zajistit uzavření splátkové dohody do 30. 5. 2023.

*Zodpovídá:* Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

*Termín plnění:* 30.05.2023

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**18. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 09.05.2023  
Číslo usnesení: RMČ/18/474/2023

17. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Žádost o uzavření splátkových dohod s nájemcem nebytových prostor**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. uzavření splátkové dohody s nájemcem nebytových prostor společností ST Alternative Energy, s. r. o., NP Radlická 2000/3, Praha – 5, formou dohody o uznání dluhu s dohodou o závazku ke splnění pohledávky se svolením k vykonatelnosti notářského zápisu ve smyslu § 71b a násl. notářského řádu, na náklady dlužníka s dobou splácení 18 měsíců, za podmínky přistoupení jednatele k dluhu.

**II. Ukládá**

1. zajistit uzavření splátkové dohody do 30. 5. 2023.

*Zodpovídá:* Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

*Termín plnění:* 30.05.2023

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**18. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 09.05.2023  
Číslo usnesení: RMČ/18/475/2023

18. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Finanční dar a darovací smlouva pro Múzy dětem, z. s. a záštita nad doprovodnou akcí " XV. ročníku Na dračích lodích k létu 2023"**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. finanční dar ve výši 23.000 Kč pro Múzy dětem, z. s., IČO 266 36 468, se sídlem Štefánikova 249/28, Smíchov, Praha 5;
2. darovací smlouvu pro Múzy dětem, z. s., IČO 266 36 468, se sídlem: Štefánikova 249/28, Smíchov, Praha 5;
3. finanční prostředky v celkové výši 23.000 Kč, které budou čerpány z upraveného rozpočtu pro rok 2023, z podkapitoly 0634, § 3399 - ostatní záležitosti kultury, sděl. prostředků a církví, z položky 5222 - neinvestiční transfery spolkům;
4. záštitu Ing. Š. Rattaye, radního MČ Praha 5, nad doprovodnou akcí Múzy dětem, z. s. XV. ročníku Na dračích lodích k létu 2023", která proběhne v sobotu 13. května 2023 ve Žlutých lázních.

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**18. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 09.05.2023  
Číslo usnesení: RMČ/18/476/2023

19. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Finanční dar a darovací smlouva na podporu provedení koncertu v rámci oslav Májových slavností v kostele Nejsvětější Trojice na Malostranském hřbitově**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. finanční dar ve výši 6.000 Kč na provedení koncertu v rámci oslav Májových slavností v kostele Nejsvětější Trojice na Malostranském hřbitově dne 28. 5. 2023
2. uzavření darovací smlouvy ve výši 6.000 Kč s příjemkyní daru Nikolou Zasman, se sídlem U Kavalírky 463/2, Praha 5, IČO 090 08 870
3. finanční krytí darovací smlouvy ve výši 6.000 Kč, které bude zajištěno z upraveného rozpočtu MČ Praha 5 na rok 2023, z podkapitoly 0634, z § 3399 – ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků z položky 5212 – neinvestiční transfery nefinančním podnikatelům - fyzickým osobám.

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**18. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 09.05.2023  
Číslo usnesení: RMČ/18/477/2023

20. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Individuální dotace na uspořádání Dětského dne v rámci mezinárodního festivalu Khamoro 2023 v parku Portheimka**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. konání Dětského dne Khamoro v parku Portheimka dne 2. 6. 2023 od 14:00 - 19:00 hodin v rámci světového festivalu Khamoro 2023
2. veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace ve výši 30.000 Kč pro organizátora akce Slovo, 21 z. s. se sídlem Štěpánská 544/1, Praha 1, IČO 693 43 951
3. finanční krytí smlouvy ve výši 30.000 Kč, které bude zajištěno z upraveného rozpočtu pro rok 2023 z podkapitoly 0634, ORG 340005 § 3392 položky 5222 neinvestiční transfery spolkům
4. záštitu Ing. Š. Rattaye, radního MČ Praha 5 nad akcí Dětský den Khamoro 2023 dne 2. 6. 2023 v parku Portheimka

Poměr hlasování: 9/0/0



**Městská část Praha 5**  
**18. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 09.05.2023  
Číslo usnesení: RMČ/18/478/2023

21. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Atlas Arbes, s. r. o., pronájem části pozemku parc. č. 90, k. ú. Smíchov na stavební zábor - finalizace na základě zveřejněného záměru**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. pronájem části pozemku o rozloze 25,65 m<sup>2</sup>, na stavební zábor při realizaci záměru "Rekonstrukce BD Arbesovo náměstí 258/6, P-5", parc. č. 90, k. ú. Smíchov, na stavební zábor pro společnost Atlas Arbes, s. r. o., IČO 099 78 054, na dobu určitou 365 dní za nájemné ve výši 6 Kč/m<sup>2</sup>/den, t.j. 56.173,50 + DPH. Předpokládaný počátek realizace je 2. Q / 2023
2. smlouvu o nájmu pozemku dle bodu I. 1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**18. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 09.05.2023  
Číslo usnesení: RMČ/18/479/2023

22. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí individuální dotace na knižní záložky s motivy zajímavých míst a osobností Prahy 5**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. individuální dotaci na zhotovení sady knižních záložek s motivy zajímavých míst a osobností Prahy 5 ve výši 7.000 Kč
2. veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace ve výši 7.000 Kč pro Česká moře, z. s. se sídlem Na Vysoké I 29, Vonoklasy IČO 058 28 325
3. finanční krytí veřejnoprávní smlouvy ve výši 7.000 Kč, které bude čerpáno ze schváleného rozpočtu MČ Praha 5 na rok 2023, podkapitola 0634, § 3392 neinvestiční transfery (dotace) , položka 5222 neinvestiční transfery spolkům, ORG 340005, ÚZ 98

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**18. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 09.05.2023  
Číslo usnesení: RMČ/18/480/2023

23. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí individuální dotace na Historické procházky po ulicích Prahy 5**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. individuální dotaci na Historické procházky po ulicích Prahy 5 ve výši 8.000 Kč
2. veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace ve výši 8.000 Kč pro Česká moře, z. s. se sídlem Na Vysoké I 29, Vonoklasy IČO 058 28 325
3. finanční krytí veřejnoprávní smlouvy ve výši 8.000 Kč, které bude čerpáno ze schváleného rozpočtu MČ Praha 5 na rok 2023, podkapitola 0634, § 3392 neinvestiční transfery (dotace) , položka 5222 neinvestiční transfery spolkům, ORG 340005, ÚZ 98

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**18. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 09.05.2023  
Číslo usnesení: RMČ/18/481/2023

24. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Antigraffiti program MČ Praha 5 - schválení 3 Smluv o účasti v programu Antigraffiti vlastníkovu objektu na území MČ Praha 5**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. uzavření Smlouvy o účasti v programu Antigraffiti mezi MČ Praha 5 a [redacted] bytem [redacted] Praha 5 na aplikaci antigraffiti nátěru na budově č. p. 86 Janáčkovo nábřeží 7, Praha 5 v hodnotě max. 65.100 Kč bez DPH a následné odstraňování graffiti dle podmínek smlouvy
2. uzavření Smlouvy o účasti v programu Antigraffiti mezi MČ Praha 5 a [redacted] bytem [redacted], Praha 5 na aplikaci antigraffiti nátěru na budově č. p. 496 nám. 14. října 13, Praha 5 v hodnotě max. 62.000 Kč bez DPH a následné odstraňování graffiti dle podmínek smlouvy
3. uzavření Smlouvy o účasti v programu Antigraffiti mezi MČ Praha 5 a společností WESA, s. r. o., IČO 614 59 119, se sídlem Radlická 663/28, Praha 5 na aplikaci antigraffiti nátěru na budově č. p. 663 Radlická 28, Praha 5 v hodnotě max. 38.750 Kč bez DPH a následné odstraňování graffiti dle podmínek smlouvy
4. finanční krytí z podkapitoly 0843, § 3612, položka 5166 v celkové výši 165.850 Kč bez DPH, (tj 190.728 Kč vč. DPH)

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**18. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 09.05.2023  
Číslo usnesení: RMČ/18/482/2023

25. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Změna jména nájemce bytu**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+1, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu neurčitou, s platností a účinností ode dne podpisu za nájemné ve výši 142,80 Kč/m<sup>2</sup>/měs. na základě oznámení o změně jména z důvodu úmrtí jednoho z nájemců

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**18. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 09.05.2023  
Číslo usnesení: RMČ/18/483/2023

26. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Návrh na uzavření Dohody o skončení nájmu bytu**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. uzavření Dohody o skončení nájmu bytu č. [REDAKCE] v 1. NP domu na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, se [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, ke dni 15. 05. 2023, dle schváleného vzoru, na základě žádosti nájemce

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**18. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 09.05.2023  
Číslo usnesení: RMČ/18/484/2023

27. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Žádost o pronájem bytu pro ubytování uprchlíků před válkou na Ukrajině**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. uzavření smlouvy o nájmu nemovité věci - bytu 4+1, standardní kvality, na adrese [REDAKCE]  
[REDAKCE], s organizací [REDAKCE], se sídlem Šafaříkova  
635/24, Praha 2, na dobu určitou 6 měsíců, s platností od data  
podpisu a účinností od 1. 6. 2023 za nájemné ve výši 125,27 Kč/m<sup>2</sup>/měs., na základě žádosti o  
pronájem bytů za účelem pomoci uprchlíkům před válkou na Ukrajině

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**18. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 09.05.2023  
Číslo usnesení: RMČ/18/485/2023

28. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Zvýšení nájemného v bytech MČ Praha 5**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. zvýšení základních sazeb nájemného u bytů dle přílohy Základní sazby nájemného u bytů MČ Praha 5 s tím, že tyto sazby budou uplatněny od 1. 7. 2023 na všechny nově uzavírané smlouvy o nájmu bytu a také při všech schválených prodlouženích doby nájmu
2. zvýšení nájemného v bytech MČ Praha 5 (u nájemních smluv, které to umožňují) o inflaci za rok 2022 ve výši 15,1%, od 1. 7. 2023:
  - u bytů, které mají nájemné nižší než 171,36 Kč/m<sup>2</sup>/měs.
  - u bytů pronajatých na základě nabídkových řízení na pronájem bytu za nejvyšší měsíční nájemné, kde doba pronájmu přesáhla ke dni 1. 7. 2023 dobu 1 roku a zároveň schválení poskytnutí slevy ve výši 50% z rozdílu výše nájemného před zvýšením nájemného a po jeho zvýšení
  - u bytů, u nichž je nájemné odbydlováno a nájemní smlouva umožňuje navýšení sazby odbydlování nebo budoucí výše nájemného
  - u bytů pronajatých na základě žádostí o pronájem bytu pro preferované profese a pro zaměstnance ÚMČ Praha 5
  - u bytů pronajatých na základě žádostí o pronájem bytu ze sociálních důvodů a pro seniory
  - u bytů zvláštního určení v dispozici CSOP, maximálně však do výše 90 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
  - u bytů pronajímaných za účelem poskytování tréninkového bydlení
3. navržení zvýšení nájemného o 20% současné výše nájmu nebo do zákonem možné maximální výše (navýšení nesmí v součtu 3 let přesáhnout 20%), dle § 2249 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník:
  - u bytů pronajatých na dobu neurčitou
  - u bytů pronajatých na základě nabídkových řízení na pronájem bytu za nejvyšší měsíční nájemné
  - u bytů, u nichž je nájemné odbydlováno a nájemní smlouva umožňuje navýšení sazby odbydlování nebo budoucí výše nájemného
  - u bytů zvláštního určení v dispozici CSOP, maximálně však do výše 90 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
  - u bytů zvláštního určení, které nejsou v dispozici CSOP, maximálně však do výše 90 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
  - u bytů pronajímaných za účelem poskytování tréninkového bydlení, maximálně však do výše 83,57 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

Poměr hlasování: 8/0/1



**Městská část Praha 5**  
**18. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 09.05.2023  
Číslo usnesení: RMČ/18/486/2023

29. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**AquaDream, a. s. - Dohoda o provedení stavebních úprav - Aquapark Barrandov**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. uzavření Dohody o provedení stavebních úprav předmětu nájmu se společností AquaDream, a. s., IČO 274 57 125, nájemcem sportovního centra Aquapark Barrandov
2. znění Dohody o provedení stavebních úprav předmětu nájmu dle bodu I.1., která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**18. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 09.05.2023  
Číslo usnesení: RMČ/18/487/2023

30. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Miladent s.r.o. - Dohoda o provedení stavebních úprav, poliklinika Barrandov, Krškova 807/21, Praha 5**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. uzavření Dohody o provedení stavebních úprav s nájemcem Miladent s.r.o., IČO 046 21 280, jejímž předmětem je instalace klimatizační jednotky v nebytovém prostoru v budově polikliniky Barrandov, na adrese Krškova 807/21, Praha 5 - Hlubočepy
2. Dohodu o provedení stavebních úprav dle bodu I.1., která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**18. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 09.05.2023  
Číslo usnesení: RMČ/18/488/2023

31. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**MUDr. Alena Růžičková - Dohoda o provedení stavebních úprav, poliklinika Barrandov, Krškova 807/21, Praha 5**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. uzavření Dohody o provedení stavebních úprav s nájemcem MUDr. Alena Růžičková, IČO 189 44 469, jejímž předmětem je instalace klimatizační jednotky v nebytovém prostoru v budově polikliniky Barrandov, na adrese Krškova 807/21, Praha 5 - Hlubočepy
2. Dohodu o provedení stavebních úprav dle bodu I.1., která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**18. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 09.05.2023  
Číslo usnesení: RMČ/18/489/2023

32. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Pediatric Škrhová s.r.o. - Dohoda o provedení stavebních úprav, poliklinika Barrandov, Krškova 807/21, Praha 5**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. uzavření Dohody o provedení stavebních úprav s nájemcem Pediatric Škrhová s.r.o., IČO 039 14 062, jejímž předmětem je instalace klimatizační jednotky v nebytovém prostoru v budově polikliniky Barrandov, na adrese Krškova 807/21, Praha 5 - Hlubočepy
2. Dohodu o provedení stavebních úprav dle bodu I.1., která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**18. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 09.05.2023  
Číslo usnesení: RMČ/18/490/2023

33. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Česká laboratorní, s. r. o. - Zúžení předmětu nájmu v budově Krškova 807/21, Praha 5, poliklinika Barrandov - na základě zveřejněného záměru, finalizace**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. uzavření dodatku č. 2 k Nájemní smlouvě č. ZZB/62/ZOBS/11 ze dne 10. 08. 2011, ve znění pozdějších dodatků, na pronájem nebytových prostorů o celkové výměře 63,40 m<sup>2</sup>, v budově A polikliniky Barrandov, Krškova 807, Praha 5, za účelem provozování odběrové místnosti – laboratorní vyšetřovací metody, uzavřené se společností Česká laboratorní, s. r. o., IČO 038 88 592 spočívající v:
  - zúžení předmětu nájmu: odběrové místnosti č. A043 o celkové výměře 19,20 m<sup>2</sup>, tj. předmětem nájmu zůstávají místnosti č. AS056, AS057, AS058 a AS059 o celkové výměře 44,20 m<sup>2</sup>;
  - snížení základního nájemného na 131.772 Kč/rok.
2. dodatek č. 2 dle bodu I.1., který tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**18. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 09.05.2023  
Číslo usnesení: RMČ/18/491/2023

34. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Dohoda o využití pozemku parc. č. 1956, k.ú. Hlubočepy, s fyzickou osobou**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. dohodu o využití pozemku parc. č. 1956, k. ú. Hlubočepy, z důvodu realizace výměny zámkové dlažby výjezdu z pozemku parc. č. 1958/2, k. ú. Hlubočepy, nové přípojky kanalizace a vodovodu v rámci stavební akce „Rodinný dům parc. č. 1958/2, k. ú. Hlubočepy, Praha“ s [REDAKCE] nájem části pozemku je stanoven ve výši 5.460 Kč.

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**18. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 09.05.2023  
Číslo usnesení: RMČ/18/492/2023

35. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Návrh na uzavření smlouvy o nájmu bytu - preferovaná profese**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. uzavření nové smlouvy o nájmu služebního bytu č. 30/16 (ev. č. dle PV 302/16) o velikosti 1+1, ve 4. NP, standardní kvality na adrese Musílkova 302/1, Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE] na dobu určitou po dobu výkonu zaměstnání s platností ode dne podpisu a s účinností od 1. 6. 2023 za nájemné ve výši 171,36 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, s tím, že smlouva o nájmu služebního bytu bude uzavřena bez inflační doložky, bez úhrady kauce, na základě žádosti o pronájem bytu - preferovaná profese

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**18. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 09.05.2023  
Číslo usnesení: RMČ/18/493/2023

36. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Odejmutí svěřené správy majetku hlavního města Prahy, městské části Praha 5, pozemku parc. č. 1793/115, k. ú. Hlubočepy**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. žádost Zastupitelstvu hlavního města Prahy o odejmutí svěřené správy majetku hlavního města Prahy, městské části Praha 5, pozemku parc. č. 1793/115, k. ú. Hlubočepy

**II. Ukládá**

1. předložit na zasedání ZMČ Praha 5 žádost Zastupitelstvu hlavního města Prahy o odejmutí svěřené správy majetku hlavního města Prahy, městské části Praha 5, pozemku parc.č. 1793/115, k. ú. Hlubočepy

*Zodpovídá:* Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

*Termín plnění:* 30.08.2023

Poměr hlasování: 9/0/0



**Městská část Praha 5**  
**18. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 09.05.2023  
Číslo usnesení: RMČ/18/494/2023

37. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Odejmutí svěřené správy majetku hlavního města Prahy, městské části Praha 5, id.3/69 pozemků parc. č. 2043/171, 2043/172, 2043/216, 2043/223, k. ú. Hlubočepy**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. žádost Zastupitelstvu hlavního města Prahy o odejmutí svěřené správy majetku hlavního města Prahy, městské části Praha 5, id. 3/69 pozemků parc. č. 2043/171, 2043/172, 2043/216, 2043/223, k. ú. Hlubočepy

**II. Ukládá**

2. předložit na zasedání ZMČ Praha 5 žádost Zastupitelstvu hlavního města Prahy o odejmutí svěřené správy majetku hlavního města Prahy, městské části Praha 5, id. 3/69 pozemků parc. č. 2043/171, 2043/172, 2043/216, 2043/223, k. ú. Hlubočepy

*Zodpovídá:* Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

*Termín plnění:* 30.08.2023

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**18. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 09.05.2023  
Číslo usnesení: RMČ/18/495/2023

38. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Stanovisko k žádosti o prodej částí pozemků parc. č. 1099 a parc. č. 1104 v k. ú. Jinonice, ve vlastnictví Hl. m. Prahy**

Rada městské části Praha 5

**I. Souhlasí**

1. s prodejem oplocených částí pozemků parc. č. 1099 (část A) a parc. č. 1104 (část B) v k. ú. Jinonice

**II. Nesouhlasí**

1. s prodejem neoplocené části pozemku parc. č. 1104 (část C) v k. ú. Jinonice z důvodu zamítavých stanovisek OÚR a OSM:
  - nejedná o okrajovou a rozměrově zanedbatelnou část lesního pozemku
  - měla by nadále plnit svou funkci a zůstat součástí přírodní lokality Prokopského údolí, ve vlastnictví hl. m. Prahy

Poměr hlasování: 8/0/1

**Městská část Praha 5**  
**18. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 09.05.2023  
Číslo usnesení: RMČ/18/496/2023

39. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Stanovisko k narovnání majetkoprávních vztahů formou směny částí nebo podílů pozemků v k. ú. Smíchov**

Rada městské části Praha 5

**I. Souhlasí**

1. se směnou částí (podílů) pozemků v k. ú. Smíchov za účelem narovnání majetkoprávních vztahů mezi hl. m. Prahou a žadatelkou (fyzická osoba) s doporučením:
  - V případě realizace směny bude zajištěn znalecký posudek za účelem porovnání hodnot směňovaných částí (podílů) pozemků. Při rozdílu cen v neprospěch hl. m. Prahy bude hl. m. Praha požadovat rozdíl doplatit

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**18. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 09.05.2023  
Číslo usnesení: RMČ/18/497/2023

40. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Vrkoč, radní MČ Praha 5

**Návrh obecně závazné vyhlášky o omezení spalování suchého rostlinného materiálu**

Rada městské části Praha 5

**I. Bere na vědomí**

1. návrh obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy, kterou se omezuje spalování suchého rostlinného materiálu v otevřených ohništích, ve znění dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

**II. Konstatuje**

1. že k návrhu obecně závazné vyhlášky specifikované v bodě I.1 tohoto usnesení neuplatňuje žádné připomínky.

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**18. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 09.05.2023  
Číslo usnesení: RMČ/18/498/2023

41. bod programu

Předkladatel: Bc. Alena Jandourková, radní MČ Praha 5

**Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "ZŠ a MŠ Weberova 1/1090, Praha 5-Košíře – projektová dokumentace opravy podhledu a osvětlení velké tělocvičny"**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. výběr účastníka veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem: „ZŠ a MŠ Weberova 1/1090, Praha 5-Košíře, projektová dokumentace opravy podhledu a osvětlení velké tělocvičny“, společnost SILETI CZ, s. r. o., Seifertova 2919/12, Praha 3, IČO 285 38 366, s nejnižší nabídkovou cenou ve výši 147.000 Kč bez DPH, tj. 177.870 Kč vč. DPH.
2. smlouvu o dílo s vybraným účastníkem, společností SILETI CZ, s. r. o., Seifertova 2919/12, Praha 3, IČO 285 38 366.
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 147.000 Kč bez DPH, tj. 177.870 Kč vč. DPH bude zajištěno v rámci podkapitoly 0440, § 3113 pol. 5169 (nákup ostatních služeb).

**II. Ukládá**

1. předložit smlouvu o dílo podepsanou ze strany účastníka k podpisu starostou MČ Praha 5.

*Zodpovídá:* Mgr. Jana Korecká, vedoucí Odboru školství

*Termín plnění:* 19.05.2023

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**18. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 09.05.2023  
Číslo usnesení: RMČ/18/499/2023

42. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Záměr výpůjčky části pozemku parc. č. 4532/1, k. ú. Smíchov, pro umístění Mobilní pošty**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. záměr výpůjčky části pozemku parc. č. 4532/1, k. ú. Smíchov, o ploše cca 50 m<sup>2</sup>, České poště, s. p., se sídlem Praha 1, Politických vězňů 909/4, IČO 471 14 983, za účelem umístění Mobilní pošty, na dobu určitou od 01. 06. 2023 do 31. 08. 2023.

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**18. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 09.05.2023  
Číslo usnesení: RMČ/18/500/2023

43. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Záměr uzavření smlouvy o výpůjčce mezi městskou částí Praha 5 a společnostmi HOKEJOVÁ ARÉNA PRAHA 5, s. r. o. a Fermstav, a. s. (investor)**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. záměr na uzavření smlouvy o výpůjčce mezi městskou částí Praha 5 a společnostmi HOKEJOVÁ ARÉNA PRAHA 5, s. r. o. a Fermstav, a. s., (investor) části pozemku parc. č. 174/3, k. ú. Jinonice, o výměře 6610 m<sup>2</sup> na dobu určitou do 31. 12. 2025 s možností automatické prolongace, na základě uzavření smlouvy o výpůjčce č. VYP/35/05/016355/2022, č. 0004/0/OSM/2023 ze dne 17. 04. 2023. Účelem výpůjčky je:
  - umístění mobilního ledového kluziště o rozměrech 26 m x 58 m, které bude zakryto halou o rozměrech 36 m x 66 m,
  - umístění kontejnerových buněk o rozměrech 15 m x 31 m pro potřeby jejich užití jako garáže pro rolbu, šatny a sociálního zařízení a pro jejich využití k dalším činnostem, které jsou obvykle provozovány u mobilních ledových ploch, tj. k užití jako mobilních sušáren pro sportovce, hokejové střelnice, mobilního skladu pro sportovní náčiní, mobilního občerstvení, administrativního zázemí apod.),
  - umístění chladicí jednotky pro mobilní ledové kluziště,
  - zřízení parkoviště pro 40 osobních vozidel

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**18. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 09.05.2023  
Číslo usnesení: RMČ/18/501/2023

44. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Vrkoč, radní MČ Praha 5

**Uzavření Pachtovní smlouvy se společností Food Event, s. r. o. za účelem provozování kulturně gastronomických akcí.**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. výběr provozovatele kulturně gastronomických akcí na pěší zóně Anděl společnost Food Event, Kaprova 42/14, Praha 1
2. pachtovní smlouvu se společností Food Event, Kaprova 42/14, Praha 1 k provozování kulturně gastronomických akcí na pěší zóně Anděl na části pozemku parc. č. 4990/1 v k. ú. Smíchov, a to část pozemní komunikace – chodník o celkové výměře 244 m<sup>2</sup> za pachtovné ve výši: 150 Kč + DPH/m<sup>2</sup>/den za prodejní místo.

**II. Ukládá**

1. zajistit veškeré administrativní kroky v rámci uzavření Pachtovní smlouvy.

*Zodpovídá:* Mgr. Eva Jakubcová, Ph.D., vedoucí Odboru správy veřejného prostr. a zeleně

*Termín plnění:* 17.05.2023

Poměr hlasování: 9/0/0



**Městská část Praha 5**  
**18. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 09.05.2023  
Číslo usnesení: RMČ/18/502/2023

45. bod programu

Předkladatel: Ing. Jolana Dočekalová, radní MČ Praha 5

**Návrh na provedení rozpočtových opatření**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. rozpočtová opatření dle jednotlivých návrhů správců podkapitol uvedených v příloze č. 1 až č. 5, přesun rozpočtových prostředků (objem rozpočtu se nemění), provedená v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno a) a to:  
RO 27022 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 431,1 tis. Kč Odboru přípravy a realizace investic  
RO 27023 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 3.099,5 tis. Kč Odboru Kancelář tajemníka  
RO 27024 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 6.345 tis. Kč Odboru školství  
RO 27018 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 5.837,7 tis. Kč Odboru ekonomickému  
RO 27019 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 4.998 tis. Kč Odboru ekonomickému
2. rozpočtová opatření dle jednotlivých návrhů správců podkapitol uvedených v příloze č. 7-8, zvýšení celkového objemu rozpočtu, provedená v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:  
RO 2022 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 6.345 tis. Kč Odboru školství  
Výše uvedené rozpočtové opatření 2022 bylo pořízeno v měsíci dubnu 2023 na základě pokynu z MHMP z důvodu konsolidace položek  
RO 2027 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 2.919,3 tis. Kč, z toho 20 tis. Kč Odboru sociální problematiky a prevence kriminality, 2.878,3 tis. Kč Odboru Kancelář tajemníka a 21 tis. Kč Odboru informatiky

**II. Souhlasí**

1. s rozpočtovým opatřením dle návrhu správce podkapitoly uvedené v příloze č. 6, snížení celkového objemu rozpočtu, provedené v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:  
RO 27020 - snížení finančních prostředků v celkovém objemu 39.249,1 tis. Kč Odboru přípravy a realizace investic

**III. Ukládá**

1. předložit návrh rozpočtového opatření dle bodu II.1. tohoto usnesení ke schválení Zastupitelstvu městské části Praha 5

*Zodpovídá:* Ing. Jolana Dočekalová, radní MČ Praha 5

*Termín plnění:* 20.06.2023

Poměr hlasování: 9/0/0



**Městská část Praha 5**  
**18. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 09.05.2023  
Číslo usnesení: RMČ/18/503/2023

46. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Vrkoč, radní MČ Praha 5

**Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Údržba a zajištění provozu vodních děl MČ Praha 5"**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Údržba a zajištění provozu vodních děl MČ Praha 5", společnost KMK ELEKTRO, s. r. o., se sídlem Korytná 47/3, Strašnice, Praha 10, IČO 288 71 359, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou ve výši 828.660 Kč bez DPH, tj. 1.002.678,60 Kč vč. DPH
2. smlouvu o dílo s vybraným účastníkem, společností KMK ELEKTRO, s. r. o., se sídlem Korytná 47/3, Strašnice, Praha 10, IČO 288 71 359
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 828.660 Kč bez DPH, tj. 1.002.678,60 Kč vč. DPH bude zajištěno z ORJ 0241, § 3745, pol. 5169 - Nákup ostatních služeb

**II. Ukládá**

1. zajistit nutné administrativní kroky směřující k podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

*Zodpovídá:* Mgr. Eva Jakubcová, Ph.D., vedoucí Odboru správy veřejného prostr. a zeleně

*Termín plnění:* 29.05.2023

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**18. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 09.05.2023  
Číslo usnesení: RMČ/18/504/2023

47. bod programu

Předkladatel: Monika Shaw Salajová, M.Sc., místostarostka MČ Praha 5

**Nefinanční záštita Moniky Shaw Salajové, M.Sc., místostarostky MČ Praha 5 a Ing. Milana Vrkoče, radního MČ Praha 5, nad 4. ročníkem COOLIFE FEST Praha 2023**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. nefinanční záštitu Moniky Shaw Salajové, M.Sc., místostarostky MČ Praha 5 a Ing. Milana Vrkoče, radního MČ Praha 5 nad 4. ročníkem COOLIFE FEST společnost Prima FTV, spol. s r. o. se sídlem Vinohradská 3217/167, Praha 10 IČO 481 15 908.

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**18. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 09.05.2023  
Číslo usnesení: RMČ/18/505/2023

48. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

**Záměr uzavření smlouvy o výpůjčce se Šachovým klubem Smíchov, z. s.**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. záměr uzavření Smlouvy o výpůjčce zasedací místnosti č. 603 na adrese ÚMČ Praha 5, Štefánikova 13/15, Praha 5, na dobu určitou do 16. 12. 2023 (dle termínů uvedených v příloze), za účelem konání šachových turnajů, žadateli: Šachový klub Smíchov, z. s., IČO 158 90 198

**II. Ukládá**

1. zveřejnit záměr dle bodu I.1. na úřední desce MČ Praha 5

*Zodpovídá:* Mgr. Petra Vláčilová, pověřena vedením Odboru Kancelář městské části

*Termín plnění:* 10.05.2023

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**18. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 09.05.2023  
Číslo usnesení: RMČ/18/506/2023

49. bod programu

Předkladatel: Mgr. Jaroslav Pašmik, MBA, starosta MČ Praha 5

**Nefinanční záštita Mgr. Jaroslava Pašmika, MBA, nad akcí "Den dětí"**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. nefinanční záštitu Mgr. Jaroslava Pašmika, MBA, starosty MČ Praha 5, nad akcí Den dětí 2023 „Náplavka dětem“ konanou na Hořejším nábřeží dne 1. 6. 2023. Pořadatelem této akce je TRADE CENTRE PRAHA, a. s. se sídlem Blanická 1008/28, Praha 2, IČO 004 09 316.

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**18. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 09.05.2023  
Číslo usnesení: RMČ/18/507/2023

50. bod programu

Předkladatel: Ing. Jolana Dočekalová, radní MČ Praha 5

**Souhlas s participací na projektu mezinárodní spolupráce z programu Interreg**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. participaci MČ Praha 5 na projektu mezinárodní spolupráce v rámci programu Interreg Central Europe - "Projekt SUPERBE"

**II. Ukládá**

1. podepsání dokumentu "Project partner declaration" statutárním zástupcem MČ Prahy 5

*Zodpovídá:* Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

*Termín plnění:* 17.05.2023

Poměr hlasování: 6/0/3

**Městská část Praha 5**  
**18. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 09.05.2023  
Číslo usnesení: RMČ/18/508/2023

51. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Vrkoč, radní MČ Praha 5

**Návrh na schválení harmonogramu prací dle rámcové dohody č. 0003/0/OSP/22 na zajištění údržby zeleně a úklidových prací na území MČ Praha 5 na měsíc květen 2023**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. soupis prací na období měsíce květen 2023 za celkovou částku 7 262 981 Kč včetně DPH
2. prováděcí objednávku č. 5/2023 - údržba zeleně a úklidové práce na území MČ Praha 5 na období květen 2023
3. denní plán prací na období květen 2023
4. finanční krytí, které bude zajištěno ze schváleného rozpočtu OSP pro rok 2023 z podkap. 0241, § 3421, § 3723, § 3729, § 3745

Poměr hlasování: 9/0/0



**Městská část Praha 5**  
**18. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 09.05.2023  
Číslo usnesení: RMČ/18/509/2023

52. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Žádost o výjimku ze smlouvy o koupi bytu - Janáčkovo nábreží 1072/29**

Rada městské části Praha 5

**I. Bere na vědomí**

1. žádost [REDACTED] o udělení souhlasu s převodem bytu odkoupeného v privatizaci a převedení závazků plynoucích ze zástavní smlouvy ve prospěch MČ Praha 5 na jiného člena rodiny - spoluuživatele bytu

**II. Nesouhlasí**

1. s výjimkou z kupní smlouvy č. [REDACTED] a s ní související Zástavní smlouvy, uzavřené v souladu se Zásadami pro prodej bytů, spočívající v udělení souhlasu s převodem nemovitosti - bytové jednotky č. [REDACTED] včetně podílu o velikosti [REDACTED] na společných částech budovy č.p. [REDACTED] a na pozemku parc.č. [REDACTED] vše k.ú. Smíchov na syna jedné ze spoluvlastnic výše uvedené nemovitosti [REDACTED] s podmínkou převedení závazků vyplývajících z kupní smlouvy [REDACTED] a s ní související zástavní smlouvy na nabyvatele

Poměr hlasování: 7/0/2

**Městská část Praha 5**  
**18. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 09.05.2023  
Číslo usnesení: RMČ/18/510/2023

53. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Společenství vlastníků Lesnická 1155, Praha - výměna oken - stanovisko za jednotky v majetku MČ Praha 5**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. za jednotky v majetku MČ Praha 5 v domě č. p. 1155 Lesnická 8, Praha 5 výměnu oken v jednotkách 1155/1, 1155/2, 1155/3, 1155/4, 1155/5, 1155/6, 1155/7, 1155/9, 1155/11, 1155/14, 1155/15, 1155/16 (pouze část do dvora), 1155/17, 1155/18 a 1155/902 (pouze část do dvora) podle výkresové dokumentace "Výměna oken bytového domu Lesnická 1155/8" vypracované společností KO - ARCHITEKTI, s. r. o. a závazného stanoviska MHMP, odboru památkové péče ze dne 19. 8. 2022, č.j. MHMP 1512064/2022, sp. zn. S - MHMP 1111726/2022 a souhlasí s pověřením výboru SVJ zajištěním veškerých úkonů nezbytných pro realizaci výměny oken, včetně ohlášení příslušným státním orgánům
2. za jednotky v majetku MČ Praha 5 v domě č. p. 1155 Lesnická 8, Praha 5 uzavření Smlouvy o dílo mezi Společenstvím vlastníků Lesnická 1155, Praha IČO 076 75 666 a společností Oknavýroba, s. r. o., IČO 139 95 847 dle přílohy
3. za jednotky v majetku MČ Praha 5 v domě č. p. 1155 Lesnická 8, Praha 5 uzavření Smlouvy o mimořádném příspěvku do fondu oprav SVJ dle přílohy s tím, že z takto získaných prostředků bude financována výměna oken dle cenové nabídky zhotovitele, s výjimkou položky z této cenové nabídky nazvané "výroba ostění". Tato položka v odhadované celkové výši 495.000 Kč bude hrazena z fondu oprav SVJ, přičemž o způsobu jeho vyúčtování bude rozhodnuto na dalším shromáždění SVJ. V případě, že nebude konkrétním vlastníkem jednotky uhrazen mimořádný příspěvek do fondu oprav ve lhůtě sjednané v jím uzavřené smlouvě s SVJ, je výbor SVJ oprávněn uzavřít Smlouvu o dílo se zhotovitelem tak, aniž by v ní byla zahrnuta tímto vlastníkem vlastněná jednotka.
4. finanční krytí celkového mimořádného příspěvku za jednotky v majetku MČ Praha 5 do fondu oprav SV Lesnická 1155, Praha ve výši 1.977.917 Kč vč. DPH ze zdaňované činnosti Centra, a. s., středisko 9166, SU 314, AU 0099, fond oprav.

Poměr hlasování: 9/0/0

**Městská část Praha 5**  
**18. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 09.05.2023  
Číslo usnesení: RMČ/18/511/2023

54. bod programu

Předkladatel: Ing. arch. Radek Janoušek, místostarosta MČ Praha 5

**Schválení nové Dohody o vypořádání vzájemných práv a povinností č. 0002/2/OPRI/22 se společností Gardenline, s. r. o. v rámci dokončené investiční akce s názvem: "Revitalizace Chaplinova náměstí"**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. dohodu o narovnání vzájemných práv a povinností ke Smlouvě o dílo č. 0002/0/OPRI/22 uzavřené dne 1. 3. 2022 se společností Gardenline, s. r. o., IČO 272 63 827, která upravuje rozsah díla a upravuje vzájemné pohledávky

**II. Ukládá**

1. zajistit podepsání Dohody o vypořádání vzájemných práv a povinností dle bodu I.1.

*Zodpovídá:* Bc. Milan Vondráček, vedoucí Odboru přípravy a realizace investic

*Termín plnění:* 01.06.2023

Poměr hlasování: 7/0/2

**Začátek zasedání:**

15:15

**Konec zasedání:**

16:15

**Zapsala:** R. Vosátková

**Ověřovatelé byli zvoleni poměrem hlasování 8/0/0**

Š. Rattay nepřítomen při hlasování

Karel Filip, radní MČ Praha 5

Alena Jandourková, radní MČ Praha 5

**Jaroslav Pašmik**  
starosta MČ Praha 5

Ověřeno dne: