

Městská část Praha 5

Zápis

z 35. schůze Rady městské části Praha 5 dne 18.09.2023

Přítomni: R. Šimková, M. Kryl, M. Shaw Salajová, R. Janoušek, J. Dočekalová, Š. Rattay, F. Karel, M. Vrkoč, K. Černá

Omluvena: A. Jandourková

Hosté: P. Lachnit

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Návrh MČ Praha 5 na pořízení změny ÚP SÚ HMP zkráceným postupem "K Barrandovu", na pozemcích parc. č. 1798/111, 1798/352 a dalších v k. ú. Hlubočepy	Schváleno	RMČ/35/991/2023
2.	"Bytový dům Košíře", záměr stavby a smlouva o investičním příspěvku	Schváleno	RMČ/35/992/2023
3.	Povolení výjimky z počtu žáků v jednotlivých třídách Základní školy a mateřské školy Praha 5 - Smíchov, U Santošky 1/1007, příspěvková organizace	Schváleno	RMČ/35/993/2023
4.	Přehled veřejných zakázek do 100 tis. Kč - srpen 2023	Schváleno	RMČ/35/994/2023
5.	"BD Nad Klamovkou 1445/11", studie, parc. č. 4111 a 4112 k. ú. Smíchov	Schváleno	RMČ/35/995/2023
6.	"BD Na Farkáně", studie, poz. par. č. 536/5 v k. ú. Radlice	Schváleno	RMČ/35/996/2023
7.	Zpráva o činnosti Redakční rady za 1. pololetí 2023	Schváleno	RMČ/35/997/2023
8.	Zpráva o činnosti Komise podpora podnikání a zahraniční vztahy od 12/22 do 06/23	Schváleno	RMČ/35/998/2023
9.	Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	RMČ/35/999/2023
10.	Schválení Dodatku č.1 - Ortopedie Barrandov, s. r. o. v budově Polikliniky Barrandov – Krškova 807/21, Praha 5 - finalizace na základě zveřejněného záměru	Schváleno	RMČ/35/1000/2023
11.	Poskytnutí předchozího souhlasu k přijetí účelově určeného finančního daru ve výši 93.980 Kč právnické osobě Základní škola a mateřská škola Barrandov, Praha 5 – Hlubočepy, Chaplinovo nám. 1/615, příspěvková organizace	Schváleno	RMČ/35/1001/2023
12.	Návrh na provedení rozpočtového opatření	Schváleno	RMČ/35/1002/2023
13.	Nové rozdělení kompetencí členů Rady MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/35/1003/2023
14.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Expertní	Schváleno	RMČ/35/1004/2023

	činnosti na technických prostředcích kybernetického zabezpečení"		
15.	Společenství vlastníků Janáčkovo nábřeží 45, Praha 5 - stanovisko za jednotky v majetku MČ Praha 5 v souvislosti se záměrem podání žádosti o dotaci na rekonstrukci domu	Schváleno	RMČ/35/1005/2023
16.	Navýšení kapacity školní jídelny v Základní škole a mateřské škole Barrandov, Praha 5 - Hlubočepy, Chaplinovo nám.1/615, příspěvkové organizaci	Schváleno	RMČ/35/1006/2023
17.	Schválení Rozhodnutí a oznámení o výběru dodavatele v rámci zjednodušeného podlimitního řízení s názvem: "ZŠ a MŠ Praha 5 – Smíchov, Grafická 13/1060 - Oprava uliční fasády a výměna oken"	Schváleno	RMČ/35/1007/2023

Program byl schválen poměrem hlasování 8/0/0

Městská část Praha 5
35. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 18.09.2023
Číslo usnesení: RMČ/35/991/2023

1. bod programu

Předkladatel: Ing. arch. Radek Janoušek, místostarosta MČ Praha 5

**Návrh MČ Praha 5 na pořízení změny ÚP SÚ HMP zkráceným postupem "K Barrandovu",
na pozemcích parc. č. 1798/111, 1798/352 a dalších v k. ú. Hlubočepy**

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s podáním návrhu na pořízení změny ÚP SÚ HMP zkráceným postupem "K Barrandovu", na pozemcích parc. č. 1798/111, 1798/352 a dalších v k. ú. Hlubočepy, která spočívá ve změně funkčního využití plochy IZ (izolační zeleň) na SP (plocha určená pro sport), na pozemcích parc. č. 1798/111, 1798/352, 2017/2, 2043/82, 2043/199 a 2043/200 v k. ú. Hlubočepy. Změnou dojde k rozšíření stávající sportovní plochy SP jižním směrem až k ulici K Barrandovu. Důvodem pro pořízení změny ÚP SÚ HMP je záměr MČ na vybudování skateparku či pumtracku, popř. jiné sportovní aktivity obdobného charakteru.

II. Ukládá

1. zpracovat koncepční podkladový materiál, který upřesní možné budoucí záměry, podpoří zachování a zlepšení prostupnosti územím a prověří možnosti zachování a rozvoje zeleně

Zodpovídá: Ing. arch. Radek Janoušek, místostarosta MČ Praha 5

Termín plnění: 31.12.2023

2. předložit návrh změny na VŽP před projednáním v ZMČ

Zodpovídá: Ing. arch. Radek Janoušek, místostarosta MČ Praha 5

Termín plnění: 21.09.2023

3. předložit návrh MČ Praha 5 na pořízení změny ÚP SÚ HMP zkráceným postupem "K Barrandovu" Zastupitelstvu MČ Praha 5 ke schválení.

Zodpovídá: Ing. arch. Radek Janoušek, místostarosta MČ Praha 5

Termín plnění: 07.11.2023

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
35. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 18.09.2023
Číslo usnesení: RMČ/35/992/2023

2. bod programu

Předkladatel: Ing. arch. Radek Janoušek, místostarosta MČ Praha 5

"Bytový dům Košíře", záměr stavby a smlouva o investičním příspěvku

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

- 1 záměr stavby "BD Košíře" na pozemcích parc. č. 670, 671 a 2068/2 v k. ú. Košíře, dle studie, zprac. Ing. Bohumil Ouda, dat. 02/2022
- 2 smlouvu o investičním příspěvku v souvislosti se záměrem stavby "Bytový dům Košíře", mezi smluvními stranami MČ Praha 5, IČO 000 63 631 a společností ILOD Košíře, s. r. o., IČO 066 91 218

III. Ukládá

1. předat stanovisko Rady MČ Praha 5 žadateli, dle bodu I.1. tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. arch. Lukáš Vacek, Ph.D., vedoucí Odboru územního rozvoje

Termín plnění: 27.10.2023

2. zaevidovat smlouvu o investičním příspěvku v souvislosti se záměrem stavby "Bytový dům Košíře", jako smlouvu Odboru územního rozvoje a zajistit její podpisy, dle bodu II.1. tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. arch. Lukáš Vacek, Ph.D., vedoucí Odboru územního rozvoje

Termín plnění: 27.10.2023

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
35. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 18.09.2023
Číslo usnesení: RMČ/35/993/2023

3. bod programu

Předkladatel: Bc. Alena Jandourková, radní MČ Praha 5

Povolení výjimky z počtu žáků v jednotlivých třídách Základní školy a mateřské školy Praha 5 - Smíchov, U Santošky 1/1007, příspěvková organizace

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. povolení výjimky z počtu žáků v jednotlivých třídách Základní školy a mateřské školy Praha 5 - Smíchov, U Santošky 1/1007, příspěvková organizace takto:
 3. B - 31 žáků
 5. B - 31 žákůod 4. 9. 2023 do 31. 8. 2024

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
35. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 18.09.2023
Číslo usnesení: RMČ/35/994/2023

4. bod programu

Předkladatel: Ing. Jolana Dočekalová, radní MČ Praha 5

Přehled veřejných zakázek do 100 tis. Kč - srpen 2023

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. přehled objednávek do 100 tis. Kč (bez DPH) schválených starostou městské části případně místostarosty, za měsíc srpen 2023 dle přílohy č. 1

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
35. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 18.09.2023
Číslo usnesení: RMČ/35/995/2023

5. bod programu

Předkladatel: Ing. arch. Radek Janoušek, místostarosta MČ Praha 5

"BD Nad Klamovkou 1445/11", studie, parc. č. 4111 a 4112 k. ú. Smíchov

Rada městské části Praha 5

I. Nesouhlasí

1. se záměrem stavby "BD Nad Klamovkou 1445/11", na pozemcích parc. č. 4111 a 4112 v k. ú. Smíchov, dle studie, zprac. Versatile, s. r. o., dat. 08/2023.

II. Ukládá

1. předat vyjádření MČ Praha 5 žadateli

Zodpovídá: Ing. arch. Radek Janoušek, místostarosta MČ Praha 5

Termín plnění: 31.10.2023

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
35. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 18.09.2023
Číslo usnesení: RMČ/35/996/2023

6. bod programu

Předkladatel: Ing. arch. Radek Janoušek, místostarosta MČ Praha 5

"BD Na Farkáně", studie, poz. par. č. 536/5 v k. ú. Radlice

Rada městské části Praha 5

I. Nesouhlasí

1. se záměrem stavby "BD Na Farkáně" na pozemku parc. č. 536/5 v k. ú. Radlice, dle studie, zprac. Ing. arch. Roman Truneček, dat. 03/2023.

II. Ukládá

1. předat vyjádření MČ Praha 5 žadateli

Zodpovídá: Ing. arch. Radek Janoušek, místostarosta MČ Praha 5

Termín plnění: 31.10.2023

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
35. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 18.09.2023
Číslo usnesení: RMČ/35/997/2023

7. bod programu

Předkladatel: Linda Neubergová, předsedkyně Redakční rady

Zpráva o činnosti Redakční rady za 1. pololetí 2023

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. Zprávu o činnosti Redakční rady za 1. pololetí 2023

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
35. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 18.09.2023
Číslo usnesení: RMČ/35/998/2023

8. bod programu

Předkladatel: Jiří Krátký, předseda Komise podpora podnik. a zahr. vztahy

Zpráva o činnosti Komise podpora podnikání a zahraniční vztahy od 12/22 do 06/23

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. Zprávu o činnosti Komise podpora podnikání a zahraniční vztahy od 12/22 do 06/23

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
35. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 18.09.2023
Číslo usnesení: RMČ/35/999/2023

9. bod programu

Předkladatel: Monika Shaw Salajová, M.Sc., místostarostka MČ Praha 5

Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE]
Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou
do 30. 6. 2025, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 7. 2023, za nájemné ve výši
144,19 Kč/m2/měs., s možností automatického prodloužení doby nájmu.
2. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5,
k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 5. 2024,
s platností od data podpisu a s účinností od 1. 6. 2023, za nájemné ve výši 144,19 Kč/m2/měs.
3. uzavření smlouvy o nájmu bytu 2+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE] Praha 5,
k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou
do 29. 2. 2024, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 9. 2023, za nájemné ve výši
144,19 Kč/m2/měs.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
35. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 18.09.2023
Číslo usnesení: RMČ/35/1000/2023

10. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Schválení Dodatku č.1 - Ortopedie Barrandov, s. r. o. v budově Polikliniky Barrandov – Krškova 807/21, Praha 5 - finalizace na základě zveřejněného záměru

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. převod nájmu prostor sloužících podnikání o celkové výměře 38,50 m², nacházející se v budově A polikliniky Barrandov č. p. 807, Praha 5, pronajatých na základě Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 0112/0/ZOMI/16 ze dne 21. 9. 2016, uzavřenou s MUDr. Arnoštem Zabílkou – LaRz – PRODEJ, IČO 631 10 580, na nově založenou společnost – Ortopedie Barrandov, s. r. o., IČO 195 95 255
2. Dodatek č. 1 dle bodu I. 1 tohoto usnesení, který tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
35. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 18.09.2023
Číslo usnesení: RMČ/35/1001/2023

11. bod programu

Předkladatel: Bc. Alena Jand'ourková, radní MČ Praha 5

Poskytnutí předchozího souhlasu k přijetí účelově určeného finančního daru ve výši 93.980 Kč právnické osobě Základní škola a mateřská škola Barrandov, Praha 5 – Hlubočepy, Chaplinovo nám. 1/615, příspěvková organizace

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. přijetí účelově určeného finančního daru ve výši 93.980 Kč právnickou osobou Základní škola a mateřská škola Barrandov, Praha 5 - Hlubočepy, Chaplinovo nám. 1/615, příspěvková organizace, od WOMEN FOR WOMEN, o. p. s., na uhrazení stravného pro 35 žáků v rámci charitativního projektu "Obědy pro děti"

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
35. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 18.09.2023
Číslo usnesení: RMČ/35/1002/2023

12. bod programu

Předkladatel: Ing. Jolana Dočekalová, radní MČ Praha 5

Návrh na provedení rozpočtového opatření

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. rozpočtové opatření uvedené v příloze č.1 zvýšení celkového objemu rozpočtu, provedené v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:
RO 2083 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 8.211,7 tis. Kč Odboru školství

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
35. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 18.09.2023
Číslo usnesení: RMČ/35/1003/2023

13. bod programu

Předkladatel: Mgr. Radka Šimková, starostka MČ Praha 5

Nové rozdělení kompetencí členů Rady MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. nové rozdělení kompetencí členů Rady MČ Praha 5

Šimková Radka, starostka - strategické řízení, udržitelný rozvoj, podpora podnikání a zahraniční vztahy, bezpečnost a prevence kriminality, energetický management, PR

Kryl Milan, místostarosta - doprava, strategické plánování, majetek - pozemky

Shaw Salajová Monika, místostarostka - sociální oblast, zdravotnictví, sociální bydlení, sport, občansko-správní agenda

Janoušek Radek, místostarosta - územní rozvoj a strategické investice

Dočekalová Jolana, radní - finance, investice, dotace a EU fondy

Jand'ourková Alena, radní - školství

Rattay Štěpán, radní - majetek - byty, technická správa nemovitostí úřadu, kultura a obnova památek

Karel Filip, radní - informační technologie, otevřená radnice, participace, majetek - nebytové prostory

Vrkoč Milan, radní - životní prostředí, veřejný prostor

II. Ukládá

1. zajistit změnu interních předpisů ve smyslu tohoto usnesení

Zodpovídá: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Termín plnění: 30.09.2023

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
35. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 18.09.2023
Číslo usnesení: RMČ/35/1004/2023

14. bod programu

Předkladatel: Ing. Filip Karel, radní MČ Praha 5

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"Expertní činnosti na technických prostředcích kybernetického zabezpečení"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku s názvem "Expertní činnosti na technických prostředcích kybernetického zabezpečení", tj. společnost Novit, s. r. o., se sídlem Čáslav - Staré Město, nám. Jana Žižky z Trocnova 82/17, IČO 289 71 884, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší nabídkovou cenou dle "spotřebního koše" ve výši 1.915.000 Kč bez DPH, přičemž celková hodnota veřejné zakázky nepřesáhne 1.990.000 Kč bez DPH, tj. 2.407.900 Kč vč. DPH
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností Novit, s. r. o., se sídlem Čáslav - Staré Město, nám. Jana Žižky z Trocnova 82/17, IČO 289 71 884
3. financování veřejné zakázky v maximální možné výši 1.990.000 Kč bez DPH, tj. 2.407.900 Kč vč. DPH zajištěné z rozpočtů let 2023, 2024 a 2025 z podkapitoly 0924, § 6171, položky 5169 na základě měsíční fakturace skutečně odebraných služeb

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

Zodpovídá: Ing. Pavel Rous, pověřen vedením Odboru informatiky

Termín plnění: 09.10.2023

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
35. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 18.09.2023
Číslo usnesení: RMČ/35/1005/2023

15. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Společenství vlastníků Janáčkovo nábřeží 45, Praha 5 - stanovisko za jednotky v majetku MČ Praha 5 v souvislosti se záměrem podání žádosti o dotaci na rekonstrukci domu

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. za jednotky v majetku MČ Praha 5 v domě č. p. 474 Janáčkovo nábřeží 45, Praha 5 s podáním žádosti o dotaci na MHMP pro rekonstrukci vstupních dveří a nadsvětlíku

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
35. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 18.09.2023
Číslo usnesení: RMČ/35/1006/2023

16. bod programu

Předkladatel: Bc. Alena Jand'ourková, radní MČ Praha 5

Navýšení kapacity školní jídelny v Základní škole a mateřské škole Barrandov, Praha 5 - Hlubočepy, Chaplinovo nám.1/615, příspěvkové organizaci

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. navýšení kapacity školní jídelny v Základní škole a mateřské škole Barrandov, Praha 5 - Hlubočepy, Chaplinovo nám.1/615, příspěvkové organizaci od 1. 9. 2024 o 402 stravovaných z původního počtu 1598 stravovaných na 2000 stravovaných

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
35. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 18.09.2023
Číslo usnesení: RMČ/35/1007/2023

17. bod programu

Předkladatel: Bc. Alena Jandřourková, radní MČ Praha 5

Schválení Rozhodnutí a oznámení o výběru dodavatele v rámci zjednodušeného podlimitního řízení s názvem: "ZŠ a MŠ Praha 5 – Smíchov, Grafická 13/1060 - Oprava uliční fasády a výměna oken"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka zadávacího řízení s názvem "ZŠ a MŠ Praha 5 – Smíchov, Grafická 13/1060 - Oprava uliční fasády a výměna oken", tj. účastníka NENADAL, s. r. o., se sídlem Nádražní 3740, Mělník, IČO 016 30 458
2. rozhodnutí a oznámení o výběru dodavatele dle bodu I.1. tohoto usnesení v rámci zjednodušeného podlimitního řízení s názvem "ZŠ a MŠ Praha 5 – Smíchov, Grafická 13/1060 - Oprava uliční fasády a výměna oken"

II. Schvaluje

1. smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem, tj. společností NENADAL, s. r. o., se sídlem Nádražní 3740, Mělník, IČO 016 30 458
2. finanční krytí v celkové výši 7.240.263,88 Kč bez DPH, tj. 8.760.719,29 Kč vč. DPH zajištěné z rozpočtu roku 2023 z podkapitoly 0440, § 3113 a položky 5171 v celkové výši 1.105.474 Kč bez DPH, tj. 1.337.623,54 Kč vč. DPH. Dofinancování veřejné zakázky ve výši 6.134.789,88 Kč bez DPH, tj. 7.423.095,75 Kč vč. DPH bude zajištěno ze schváleného rozpočtu roku 2024

III. Ukládá

1. provést administrativní kroky k zajištění zveřejnění Rozhodnutí a oznámení o výběru dodavatele zadávacího řízení

Zodpovídá: Mgr. Drahomíra Komedová, MPA, pověřena vedením Odboru Kancelář tajemníka
Termín plnění: 02.10.2023

2. po uplynutí lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí zadavatele provést administrativní kroky související se zajištěním elektronického podpisu smlouvy

Zodpovídá: Mgr. Jana Korecká, vedoucí Odboru školství
Termín plnění: 31.10.2023

Poměr hlasování: 8/0/0

Začátek zasedání:

15:00

Konec zasedání:

15:30

Zapsala: L. Ulrychová

Ověřovatelé byli zvoleni poměrem hlasování 8/0/0

Shaw Salajová Monika, místostarostka MČ Praha 5

Dočekalová Jolana, radní MČ Praha 5

Mgr. Radka Šimková
starostka MČ Praha 5

Ověřeno dne: 20. 9. 2023