

Městská část Praha 5

Zápis

z 37. schůze Rady městské části Praha 5 dne 02.10.2023

Přítomni: R. Šimková, M. Kryl, M. Shaw Salajová, A. Jandourková, J. Dočekalová, Š. Rattay, F. Karel, M. Vrkoč, K. Černá

Omluvena: R. Janoušek

Hosté: P. Lachnit

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Individuální dotace na Mezinárodní hudební festival Alternativa 2023	Schváleno	RMČ/37/1036/2023
2.	Objednávka č. 0038/OPRI/23 na autorský dozor na akci „ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 - Smíchov - vestavba do půdního prostoru“.	Schváleno	RMČ/37/1037/2023
3.	Odejmutí svěřené správy majetku hlavního města Prahy, městské části Praha 5. sochy Sv. Aja na pozemku parc. č. 591 a 4990/1, k. ú. Smíchov ve vlastnictví obce hl. m. Prahy	Schváleno	RMČ/37/1038/2023
4.	Stanovisko k prodeji části pozemku parc. č. 434/2, k. ú. Motol, ve vlastnictví hl. m. Praha	Schváleno	RMČ/37/1039/2023
5.	Stanovisko k bezúplatnému nabytí (převodu) pozemku parc. č. 902/1 v k. ú. Malá Strana, z vlastnictví ČR, s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Ministerstvo obrany (MO ČR), do vlastnictví hl. m. Praha	Schváleno	RMČ/37/1040/2023
6.	Stanovisko k záměru převodu nemovitostí z vlastnictví ČR - Sady, lesy a zahradnictví Praha do vlastnictví hl. m. Praha a následně do správy MČ Praha 5 (k. ú. Hlubočepy a k. ú. Smíchov)	Schváleno	RMČ/37/1041/2023
7.	Stanovisko ke směně částí pozemků v k. ú. Smíchov mezi hl. m. Prahou a společností Galstian & Galstian Group, s. r. o.	Schváleno	RMČ/37/1042/2023
8.	FOKUS optik, a. s., Lidická 797/18, Praha 5 - Dohoda o provedení stavebních úprav předmětu nájmu	Schváleno	RMČ/37/1043/2023
9.	Objednávka č. 0089/OVK/23 na psaní textů a článků, zajišťování obrazové přílohy, odborné konzultace	Schváleno	RMČ/37/1044/2023
10.	Připravované svěřené správy pozemků HMP v k. ú. Hlubočepy parc. č. 1798/96, 1798/98, 1798/99, 1798/100, 1798/101, 1798/102, 1798/103 a 1798/112 do svěřené správy MČ P5	Schváleno	RMČ/37/1045/2023

11.	Záměr pronájmu nebytového prostoru - garáž ev. č. 901, Na Skalce 765/17, Praha 5 - Smíchov	Schváleno	RMČ/37/1046/2023
12.	Záměr pronájmu nebytové jednotky ev. č. 782/902 v nemovitosti Arbesovo náměstí 13, Praha 5 - Smíchov	Schváleno	RMČ/37/1047/2023
13.	Revokace usnesení č. RMČ/30/881/2023 ze dne 21. 8. 2023 - Výběr účastníka v rámci výzvy k předložení cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na "Podporu Geoportál Prahy 5"	Schváleno	RMČ/37/1048/2023
14.	Odejmutí svěřené správy majetku hlavního města Prahy, městské části Praha 5, stavby "Zvýšení možnosti parkování v ulici Lohniského"	Schváleno	RMČ/37/1049/2023
15.	Dodatek č. 2 ke Smlouvě o poskytování komplexních úklidových služeb včetně dodávek hygienického materiálu	Schváleno	RMČ/37/1050/2023
16.	Schválení Objednávky na provedení antigrffiti nátěru na majetku MČ Praha 5 "Pavilon v parku Sacre Coeur" pozemek č. 3110/4 k. ú. Smíchov	Schváleno	RMČ/37/1051/2023
17.	Žádost o splátky investičního příspěvku - smlouva o investičním příspěvku v souvislosti se záměrem stavby "Polyfunkční soubor Geologická" č. 10/0/OUR/23	Schváleno	RMČ/37/1052/2023
18.	Žádost o prodloužení smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	RMČ/37/1053/2023
19.	Přehled plnění úkolů z usnesení Rady MČ Praha 5, za období od 1. 8. do 31. 8. 2023	Schváleno	RMČ/37/1054/2023
20.	Návrh na odvolání Bc. Lukáše Lexy z pozice interního auditora a jmenování Ing. Marie Novákové na pozici interní auditorky	Schváleno	RMČ/37/1055/2023
21.	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 546/1, k. ú. Smíchov - umístění odpadních nádob na směsný odpad, RENI IMPEX Prague, s. r. o.	Schváleno	RMČ/37/1056/2023
22.	Záměr na rozšíření kapacity MŠ "SLUNĚČKO" Beniškové 988/3, Praha 5 – Košíře	Schváleno	RMČ/37/1057/2023
23.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Stavební úpravy 6 bytů na adrese Plzeňská 445/213 a Nepomucká 445/4, Praha 5 - Košíře"	Schváleno	RMČ/37/1058/2023
24.	Objednávka č. 0091/OVK/23 na poskytování grafických služeb	Schváleno	RMČ/37/1059/2023
25.	Udělení záslužných medailí Rady MČ Praha 5 příslušníkům bezpečnostních složek, Hasičského záchranného sboru hl. m. Prahy a Zdravotnické záchranné služby hl. m. Prahy za jejich mimořádné zásluhy v roce 2023	Schváleno	RMČ/37/1060/2023
26.	Závěrečná zpráva projektu eFIT	Schváleno	RMČ/37/1061/2023
27.	Stanovení počtu systemizovaných míst v organizační struktuře Úřadu MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/37/1062/2023

Program byl schválen poměrem hlasování 8/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 02.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/37/1036/2023

1. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Individuální dotace na Mezinárodní hudební festival Alternativa 2023

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. individuální dotační smlouvu pro UNIJAZZ - sdružení pro podporu kulturních aktivit, z. s., IČO 004 06 724, se sídlem Husitská 42/22, Praha 3
2. finanční krytí individuální dotace ve výši 50.000 Kč, které bude zajištěno z upraveného rozpočtu MČ Praha 5 na rok 2023, z podkapitoly 0634, § 3392 Zájmová činnost v kultuře, z položky 5222 Neinvestiční transfery spolkům, ORG 340005, ÚZ 98.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 02.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/37/1037/2023

2. bod programu

Předkladatel: Ing. arch. Radek Janoušek, místostarosta MČ Praha 5

Objednávka č. 0038/OPRI/23 na autorský dozor na akci „ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 - Smíchov - vestavba do půdního prostoru“.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. objednávku č. 0038/OPRI/23 na autorský dozor na akci „ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 - Smíchov - vestavba do půdního prostoru“ v celkové výši 179.200 Kč bez DPH, tj. 216.832 Kč vč. DPH pro ArchiProject, s. r. o., IČO 054 60 379
2. financování objednávky č. 0038/OPRI/23 v celkové výši 216 832 Kč včetně DPH, které bude zajištěno následovně:
Financování ve výši 216.832 Kč z podk. 0418, § 3113, pol. 6121, ORG 81011000059 - částka 124 tis. Kč v roce 2023, doplatek z rozpočtu roku 2024

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 02.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/37/1038/2023

3. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Kryl, místostarosta MČ Praha 5

Odejmutí svěřené správy majetku hlavního města Prahy, městské části Praha 5. sochy Sv. Aja na pozemku parc. č. 591 a 4990/1, k. ú. Smíchov ve vlastnictví obce hl. m. Prahy

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. žádost Zastupitelstvu hlavního města Prahy o odejmutí svěřené správy majetku hlavního města Prahy, městské části Praha 5, sochy Sv. Aja na částech pozemků parc. č. 591 a parc. č. 4990/1, k. ú. Smíchov ve vlastnictví obce hl. m. Prahy

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 02.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/37/1039/2023

4. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Kryl, místostarosta MČ Praha 5

Stanovisko k prodeji části pozemku parc. č. 434/2, k. ú. Motol, ve vlastnictví hl. m. Praha

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s prodejem části pozemku parc. č. 434/2 o výměře 1200 m², k. ú. Motol, ve vlastnictví hl. m. Praha, za cenu určenou znaleckým posudkem

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 02.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/37/1040/2023

5. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Kryl, místostarosta MČ Praha 5

Stanovisko k bezúplatnému nabytí (převodu) pozemku parc. č. 902/1 v k. ú. Malá Strana, z vlastnictví ČR, s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Ministerstvo obrany (MO ČR), do vlastnictví hl. m. Praha

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s bezúplatným nabytím (převodem) pozemku parc. č. 902/1 v k. ú. Malá Strana, z vlastnictví ČR, s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Ministerstvo obrany (MO ČR), do vlastnictví hl. m. Praha

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 02.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/37/1041/2023

6. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Kryl, místostarosta MČ Praha 5

Stanovisko k záměru převodu nemovitostí z vlastnictví ČR - Sady, lesy a zahradnictví Praha do vlastnictví hl. m. Praha a následně do správy MČ Praha 5 (k. ú. Hlubočepy a k. ú. Smíchov)

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s převodem pozemků pozemky parc. č. 1732/24 (7 m²) v k. ú. Hlubočepy a parc. č. 4813/2 (1904 m²) v k. ú. Smíchov z vlastnictví ČR s právem hospodaření s majetkem státu pro Sady, lesy a zahradnictví Praha, státní podnik v likvidaci do vlastnictví hl. m. Prahy

II. Nesouhlasí

1. s následným svěřením pozemků parc. č. 1732/24 (7 m²) v k. ú. Hlubočepy a parc. č. 4813/2 (1904 m²) v k. ú. Smíchov do správy MČ Praha 5

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 02.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/37/1042/2023

7. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Kryl, místostarosta MČ Praha 5

Stanovisko ke směně částí pozemků v k. ú. Smíchov mezi hl. m. Prahou a společností Galstian & Galstian Group, s. r. o.

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. se směnou pozemků v k. ú. Smíchov mezi hl. m. Prahou a společností Galstian & Galstian Group, s. r. o.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 02.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/37/1043/2023

8. bod programu

Předkladatel: Ing. Filip Karel, radní MČ Praha 5

**FOKUS optik, a. s., Lidická 797/18, Praha 5 - Dohoda o provedení stavebních úprav
předmětu nájmu**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Dohody o provedení stavebních úprav předmětu nájmu (výměna vstupních dveří prodejny optiky) se společností FOKUS optik, a. s., IČO 053 13 449, nájemcem nebytové jednotky č. 797/102, na adrese Lidická 797/18, Praha 5
2. Dohodu o provedení stavebních úprav předmětu nájmu dle bodu I.1., která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 02.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/37/1044/2023

9. bod programu

Předkladatel: Mgr. Radka Šimková, starostka MČ Praha 5

Objednávka č. 0089/OVK/23 na psaní textů a článků, zajišťování obrazové přílohy, odborné konzultace

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. objednávku č. 0089/OVK/23 na psaní textů, článků, zajišťování obrazové přílohy a odborné konzultace s Pavlem Fabinim, Kopaninská 85, Ořech, IČO 715 53 207
2. finanční krytí v maximální výši 45.000 Kč (není plátce DPH), které bude hrazeno z podkapitoly 0634, § 3349, ORG 340000, pol. 5169 ze schváleného rozpočtu pro rok 2023.

II. Ukládá

1. zajistit administrativní kroky nutné k zajištění podpisu objednávky.

Zodpovídá: Mgr. Radim Otépka, vedoucí Odboru vnějších vztahů a komunikace

Termín plnění: 06.10.2023

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 02.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/37/1045/2023

10. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Kryl, místostarosta MČ Praha 5

Připravované svěřením pozemků HMP v k. ú. Hlubočepy parc. č. 1798/96, 1798/98, 1798/99, 1798/100, 1798/101, 1798/102, 1798/103 a 1798/112 do svěřené správy MČ P5

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. se svěřením pozemků HMP parc. č. 1798/96, 1798/98, 1798/99, 1798/100, 1798/101, 1798/102, 1798/103 a 1798/112 v k. ú. Hlubočepy do správy MČ P5

II. Schvaluje

1. žádost Zastupitelstvu hl. m. Prahy o svěřením pozemku parc. č. 1798/105, 1798/106, 1798/108 a 1798/746 v k. ú. Hlubočepy

III. Schvaluje

1. žádost o finanční podporu hl. m. Prahy pro správu pozemků po jejich svěřením

Zodpovídá: Bc. Lukáš Tůma, vedoucí Odboru správy veřejného prostr. a zeleně

Termín plnění: 31.05.2024

IV. Schvaluje

1. sjednat svěřením pozemků z bodu I. a II. bez podmínky zákazu převést tyto pozemky na jinou fyzickou či právnickou osobu, případně zcizení

V. Souhlasí

1. s postupným odprodejem nebo pronájem pozemků přiléhajících k bytovým domům (předzahrádky) příslušným Společenstvím vlastníků jednotek za účelem jejich následné údržby a využití

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 02.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/37/1046/2023

11. bod programu

Předkladatel: Ing. Filip Karel, radní MČ Praha 5

Záměr pronájmu nebytového prostoru - garáž ev. č.901, Na Skalce 765/17, Praha 5 - Smíchov

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr pronájmu nebytového prostoru - garáže ev. č. 901 o celkové výměře 18,3 m², umístěné v nemovitosti č. p. 765, Na Skalce 17, Praha 5 - Smíchov za minimální měsíční nájemné ve výši 2.440 Kč/měs., tj. 1.600 Kč/m²/rok + alt. DPH + zálohy na poskytované služby, na dobu neurčitou. Záměr bude realizován formou jednokolového nabídkového řízení.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 02.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/37/1047/2023

12. bod programu

Předkladatel: Ing. Filip Karel, radní MČ Praha 5

Záměr pronájmu nebytové jednotky ev. č. 782/902 v nemovitosti Arbesovo náměstí 13, Praha 5 - Smíchov

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr pronájmu nebytové jednotky č. 782/902 - prostor sloužící podnikání o celkové velikosti 49,7 m² v 1. NP domu č. p. 782, Arbesovo náměstí 13, Praha 5 - Smíchov za nájemné ve výši 12.425 Kč/měsíčně, tj. 3.000 Kč/m²/rok + alt. DPH + zálohy na poskytované služby, na dobu neurčitou s možností sjednání ochranné lhůty, po kterou pronajímatel nevypoví nájemní smlouvu, vyjma z důvodu jejího hrubého porušení ze strany nájemce, jako ochranu účelně vynaložených investic nájemcem na rekonstrukci předmětu nájmu. Tento záměr se realizuje formou dvoukolového nabídkového řízení.
2. možnost udělení výjimky spočívající v nahrazení povinnosti ručení statutárního orgánu nájemce za potenciální závazky vzniklé z nájemního vztahu bezpodmínečnou a neodvolatelnou bankovní zárukou ve výši dvouletého nájemného a v nahrazení povinnosti úhrady vratné jistoty ve výši tříměsíčního nájemného bankovní zárukou.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 02.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/37/1048/2023

13. bod programu

Předkladatel: Ing. Filip Karel, radní MČ Praha 5

Revokace usnesení č. RMČ/30/881/2023 ze dne 21. 8. 2023 - Výběr účastníka v rámci výzvy k předložení cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na "Podporu Geoportál Prahy 5"

Rada městské části Praha 5

I. Revokuje

1. usnesení č. RMČ/30/881/2023 ze dne 21. 8. 2023 - Výběr účastníka v rámci výzvy k předložení cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na "Podporu Geoportál Prahy 5". takto:
Rada MČ Praha 5
schvaluje
 1. výběr účastníka v rámci výzvy k předložení cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na "Podpora Geoportál Prahy 5" společnost Vladimír Šuvarina, se sídlem Puškinovo náměstí 447/9, Praha 6, IČO 752 11 211 s nejlepší ekonomickou výhodností, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou ve výši 232.400 Kč bez DPH, tj. 281. 200 Kč včetně DPH.
 2. návrh smlouvy na zajištění podpory, úprav a rozvoje Geoportál Prahy 5 od společnosti Vladimír Šuvarina, IČO 752 11 211
 3. finanční krytí dle bodu I.1, které bude hrazeno z rozpočtové kapitoly 0924, položka 5169, § 6171, ORG 240000 ve výši 232.400 Kč bez DPH, tj. 281.200 Kč včetně DPH

II. Ukládá

1. zajistit podpis smlouvy statutárním zástupcem

Zodpovídá: Ing. Pavel Rous, pověřen vedením Odboru informatiky

Termín plnění: 13.10.2023

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 02.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/37/1049/2023

14. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Kryl, místostarosta MČ Praha 5

Odejmutí svěřené správy majetku hlavního města Prahy, městské části Praha 5, stavby "Zvýšení možnosti parkování v ulici Lohniského"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Žádost Zastupitelstvu hlavního města Prahy o odejmutí svěřené správy majetku hlavního města Prahy, městské části Praha 5, stavby "Zvýšení možnosti parkování v ulici Lohniského" tj. 14 nově vybudovaných parkovacích stání včetně žulových obrubníků, přeložky silového kabelu mezi stožáry a vodorovné dopravní značení V10b na pozemcích parc. č. 1040/94 a 1040/27, k. ú. Hlubočepy ve vlastnictví obce hl. m. Prahy za celkovou cenu 1.213.370,08 Kč včetně DPH

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 02.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/37/1050/2023

15. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o poskytování komplexních úklidových služeb včetně dodávek hygienického materiálu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o poskytování komplexních úklidových služeb včetně dodávek hygienického materiálu se společností PREMIO INVEST, s. r. o., se sídlem Na Třebešíně 3347/39a, Praha 10, IČO 267 46 590
2. finanční krytí Dodatku č. 2 ke Smlouvě o poskytování komplexních úklidových služeb včetně dodávek hygienického materiálu bude hrazeno z podkapitoly 0916, § 6171, 5169 (nákup ostatních služeb) a 5139 (nákup materiálu jinde nezařazený).

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 02.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/37/1051/2023

16. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Schválení Objednávky na provedení antigraffiti nátěru na majetku MČ Praha 5
"Pavilon v parku Sacre Coeur" pozemek č. 3110/4 k. ú. Smíchov

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. objednávku č. 0001/OBP/23 na provedení aplikace pro AXIOM REAL, spol. s r. o. na zajištění antigraffiti nátěru na "Pavilon v parku Sacre Coeur," na pozemku parc. č. 3110/4 k. ú. Smíchov dle Rámcové dohody č. 0012/0/OBP/22 v maximální výši 27.900 Kč bez DPH
2. finanční krytí objednávky č. 0001/OBP/23, která bude zajištěna z rozpočtu OBP: z podkapitoly 0843, § 3613, položka 5169 v celkové výši 27.900 Kč bez DPH, (tj. 33.759 Kč s DPH)

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 02.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/37/1052/2023

17. bod programu

Předkladatel: Ing. arch. Radek Janoušek, místostarosta MČ Praha 5

Žádost o splátky investičního příspěvku - smlouva o investičním příspěvku v souvislosti se záměrem stavby "Polyfunkční soubor Geologická" č. 10/0/OUR/23

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Žádost společnosti Budějovická investiční fond s proměnným základním kapitálem, a. s., IČO 242 61 386 ze dne 26. 09. 2023 ve věci uhrazení investičního příspěvku v souvislosti s uzavřenou smlouvou o investičním příspěvku č. 10/0/OUR/23 ze dne 01. 09. 2023 ve 3 následujících splátkách:
 1. splátka ve výši 6.623.539 Kč bude uhrazena do 30. 09. 2023,
 2. splátka ve výši 6.623.539 Kč bude uhrazena do 30. 12. 2023 a
 3. splátka ve výši 6.623.539 Kč bude uhrazena do 31. 03. 2024.

II. Ukládá

1. předat usnesení Rady MČ Praha 5 žadateli, dle bodu I.1. tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. arch. Lukáš Vacek, Ph.D., vedoucí Odboru územního rozvoje

Termín plnění: 13.10.2023

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 02.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/37/1053/2023

18. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Žádost o prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 1+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 14. 11. 2026, s platností od data podpisu a s účinností od 15. 11. 2023, za nájemné ve výši 418,82 Kč/m2/měs.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 02.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/37/1054/2023

19. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, předseda Kontrolního výboru

Přehled plnění úkolů z usnesení Rady MČ Praha 5, za období od 1. 8. do 31. 8. 2023

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. splnění úkolů z usnesení Rady MČ Praha 5 dle přiložených příloh

II. Odkládá

1. úkoly z usnesení Rady MČ Praha 5 15/385/2023, 9/273/2023, 30/881/2023, 29/857/2023, 30/915/2023, 50/1395/2021, 45/1265/2021

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 02.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/37/1055/2023

20. bod programu

Předkladatel: Mgr. Radka Šimková, starostka MČ Praha 5

**Návrh na odvolání Bc. Lukáše Lexy z pozice interního auditora a jmenování
Ing. Marie Novákové na pozici interní auditorky**

Rada městské části Praha 5

I. Odvolává

1. na návrh Radky Šimkové, starostky městské části Praha 5 z pozice „interní auditor“
Bc. Lukáše Lexu ke dni 30. 09. 2023

II. Jmenuje

1. na návrh Radky Šimkové, starostky městské části Praha 5 na pozici „interní auditor/ka“
Ing. Marii Novákovou s účinností od 02. 10. 2023 na dobu neurčitou

III. Ukládá

1. postupovat ve smyslu tohoto usnesení dle bodu I.1. a II.1. a zajistit veškeré personální činnosti spojené s odvoláním i jmenováním osob z a na pozici interního auditora/auditorky

Zodpovídá: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Termín plnění: 02.10.2023

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 02.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/37/1056/2023

21. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Kryl, místostarosta MČ Praha 5

Záměr pronájmu pozemku parc. č. 546/1, k. ú. Smíchov - umístění odpadních nádob na směsný odpad, RENI IMPEX Prague, s. r. o.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr pronájmu části pozemku o rozloze 1,5 m², parc. č. 546/1, k. ú. Smíchov na umístění odpadních nádob na směsný odpad pro společnost RENI IMPEX Prague, s. r. o., IČO 251 09 570, DIČ CZ251 09 570, se sídlem Praha 5, Smíchov, Svornosti 574/5, na dobu neurčitou za nájemné ve výši 1.200 Kč/m²/rok, tj. 1.800 Kč/rok
2. nájemné v obdobných případech pronájmů pozemků na umístění odpadních nádob na směsný odpad, v minimální výši 1.200 Kč/m²/rok

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 02.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/37/1057/2023

22. bod programu

Předkladatel: Bc. Alena Jand'ourková, radní MČ Praha 5

Záměr na rozšíření kapacity MŠ "SLUNÉČKO" Beniškové 988/3, Praha 5 – Košíře

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr na rozšíření kapacity MŠ "SLUNÉČKO" Beniškové 988/3, Praha 5 – Košíře formou samostatné modulární dřevostavby pro 2 třídy mateřské školy v souladu se zpracovaným prověřením proveditelnosti záměru ve variantě doporučené Výborem školským a Výborem pro územní rozvoj. Tedy variantě d) dvoupodlažního objektu uvnitř stávajícího areálu MŠ

II. Ukládá

1. bezodkladně zahájit nezbytné kroky s ohledem na co nejrychlejší realizaci záměru.

Zodpovídá: Bc. Milan Vondráček, vedoucí Odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 31.10.2023

2. zahájit jednání o odkupu pozemku parc. č. 1544/2 v k. ú. Košíře od společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a. s., člen koncernu Pražská plynárenská, a. s. U plynárny 500/44, Praha, Michle.

Zodpovídá: Mgr. Marcela Justová, vedoucí Odboru bytů a převodů nemovitých věcí

Termín plnění: 31.10.2023

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 02.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/37/1058/2023

23. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"Stavební úpravy 6 bytů na adrese Plzeňská 445/213 a Nepomucká 445/4, Praha 5 - Košíře"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku s názvem "Stavební úpravy 6 bytů na adrese Plzeňská 445/213 a Nepomucká 445/4, Praha 5 - Košíře", tj. společnost SMART SBD, s. r. o., se sídlem: U Elektry 830/2b Praha 9, IČO 042 12 223, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou ve výši 3.917.777,10 Kč bez DPH, tj. 4.505.443,67 Kč vč. DPH
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností SMART SBD, s. r. o., se sídlem: U Elektry 830/2b Praha 9, IČO 042 12 223
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 3.917.777,10 Kč bez DPH, tj. 4.505.443,67 Kč vč. DPH (v režimu přenesené daňové povinnosti) bude zajištěno následovně:
 - Opravy v celkové výši 2.578.356,35 Kč bez DPH ze zdaňované činnosti na středisku 93, položky opravy nad 200 tis. Kč (SU 511, AU 0001);
 - Investice v celkové výši 1.339.420,75 Kč bez DPH z podkapitoly 0813, § 3612, položky 6121.

Z rozpočtu roku 2023 budou proinvestovány finanční prostředky dle skutečně provedených prací. Dofinancování veřejné zakázky proběhne z rozpočtu roku 2024

II. Ukládá

1. informovat správní společnost CENTRA, a. s. o výsledku tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru správy majetku

Termín plnění: 09.10.2023

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 02.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/37/1059/2023

24. bod programu

Předkladatel: Mgr. Radka Šimková, starostka MČ Praha 5

Objednávka č. 0091/OVK/23 na poskytování grafických služeb

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. objednávku č. 0091/OVK/23 na poskytování grafických služeb na úpravu letáků, plakátů, newsletterů, bannerů, propagačních a prezentačních materiálů pro MČ Praha 5 s Michalem Kupilíkem, Tvoršovice 79/42, Bystřice, IČO 072 44 363, období říjen–prosinec 2023.
2. finanční krytí v maximální výši 50.000 Kč (není plátce DPH), které bude zajištěno z podkapitoly 0634, § 3349, ORG 340000, položka 5169 ze schváleného rozpočtu pro rok 2023.

II. Ukládá

1. zajistit administrativní kroky nutné k zajištění podpisu objednávky.

Zodpovídá: Mgr. Radim Otépka, vedoucí Odboru vnějších vztahů a komunikace

Termín plnění: 11.10.2023

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 02.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/37/1060/2023

25. bod programu

Předkladatel: Mgr. Radka Šimková, starostka MČ Praha 5

**Udělení záslužných medailí Rady MČ Praha 5 příslušníkům bezpečnostních složek,
Hasičského záchranného sboru hl. m. Prahy a Zdravotnické záchranné služby hl. m. Prahy
za jejich mimořádné zásluhy v roce 2023**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. kandidáty na udělení záslužných medailí Rady MČ Praha 5, kteří budou oceněni za mimořádné zásluhy v roce 2023
2. záštitu Radky Šimkové, starostky MČ Praha 5 a Moniky Shaw Salajové, místostarostky MČ Praha 5, nad výše uvedenou akcí
3. financování akce do výše 49.600 Kč bude v rámci podkap. 0739 provedeno takto:
§ 5311 Bezpečnost a veřejný pořádek,
15.000 Kč na zajištění občerstvení, pol. 5175 Pohoštění
5.000 Kč na zakoupení květin a květinové výzdoby, pol. 5139 Nákup materiálu
20.000 Kč na zajištění balíčků pro oceněné, pol. 5194 Výdaje na věcné dary po finančním přesunu z podkap. 0739, § 5311 Bezpečnost a veřejný pořádek, pol. 5175 Pohoštění,
9.600 Kč zajištění živé hudby bude hrazeno z podkap. 0926, § 6171 Činnost místní správy, pol. 5021 Ostatní osobní výdaje, ORG 260000 po finančním přesunu z podkap. 0739, § 5311 Bezpečnost a veřejný pořádek, pol. 5169 Nákup ostatních služeb

II. Ukládá

1. zajistit rozpočtové opatření dle bodu I.3

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 06.10.2023

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 02.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/37/1061/2023

26. bod programu

Předkladatel: Mgr. Radka Šimková, starostka MČ Praha 5

Závěrečná zpráva projektu eFIT

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. závěrečnou zprávu projektu eFIT

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 02.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/37/1062/2023

27. bod programu

Předkladatel: Mgr. Radka Šimková, starostka MČ Praha 5

Stanovení počtu systemizovaných míst v organizační struktuře Úřadu MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Stanoví

1. počet systemizovaných míst (zaměstnanců) zařazených v organizační struktuře Úřadu MČ Praha 5 na 307

II. Schvaluje

1. snížení počtu systemizovaných míst (zaměstnanců) zařazených v organizační struktuře Úřadu MČ Praha 5 o 20 míst na celkových 307

III. Ukládá

1. zajistit provedení pracovně právních úkonů v souvislosti se snížením počtu systemizovaných míst (zaměstnanců) v organizační struktuře Úřadu MČ Praha 5

Zodpovídá: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Termín plnění: 31.10.2023

Poměr hlasování: 7/0/1

Začátek zasedání:

15:15

Konec zasedání:

16:00

Zapsala: L. Ulrychová

Ověřovatelé byli zvoleni poměrem hlasování 8/0/0

Karel Filip, radní MČ Praha 5

Dočekalová Jolana, radní MČ Praha 5

Mgr. Radka Šimková
starostka MČ Praha 5

Ověřeno dne: 5. 10. 2023