

Městská část Praha 5

Zápis

z 39. schůze Rady městské části Praha 5 dne 23.10.2023

Přítomni: R. Šimková, M. Kryl, R. Janoušek, A. Jandourková, J. Dočekalová, Š. Rattay, M. Vrkoč, K. Černá

Omluveni: M. Shaw Salajová, F. Karel

Hosté: P. Lachnit

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Pozvánka s programem 7. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 5 dne 7. 11. 2023	Schváleno	RMČ/39/1092/2023
2.	Darovací smlouva pro Pontes musici, z. s. na zajištění slavnostního adventního koncertu a záštita Ing. Š. Rattaye, radního MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/39/1093/2023
3.	Vánoční výstava Výtvarného spolku Hruška v Malé galerii MČ Praha 5 v Portheimce	Schváleno	RMČ/39/1094/2023
4.	Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 2107/4, k. ú. Košíře - zeleň, okrasná zahrada	Schváleno	RMČ/39/1095/2023
5.	Záměr pronájmu pozemků pod garážemi, parc. č. 2084/7 a 2084/6, k. ú. Smíchov	Schváleno	RMČ/39/1096/2023
6.	Provoz školních družin v době podzimních prázdnin ve školním roce 2023/2024	Schváleno	RMČ/39/1097/2023
7.	Žádost Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o. o poskytnutí dotace na podporu vzdělávání na území hlavního města Prahy pro rok 2024	Schváleno	RMČ/39/1098/2023
8.	Nájemní smlouva o nájmu části budovy č. p. 107 - Švédská 39, Praha 5 - Gymnázium Paměti národa - finalizace na základě zveřejněného záměru	Schváleno	RMČ/39/1099/2023
9.	Příhláška Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o. do grantového programu "ČSOB pomáhá regionům"	Schváleno	RMČ/39/1100/2023
10.	Úhrada nákladů řízení o žalobě na náhradu škody vůči společnosti EkoMotol CZ, s. r. o.	Schváleno	RMČ/39/1101/2023
11.	Novela obecně závazné vyhlášky č. 32/1998 Sb. hl. m. Prahy, o cenové mapě stavebních pozemků, ve znění pozdějších předpisů	Schváleno	RMČ/39/1102/2023
12.	Dodatek č. 7 ke smlouvě mezi Sportovním klubem Motorlet Praha a MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/39/1103/2023
13.	Záštita Ing. Š. Rattaye, radního MČ Praha 5, nad koncertem Bach Collegia Praha v kostele sv. Václava	Schváleno	RMČ/39/1104/2023
14.	Pronájem garáže Vítězná 530/11, Praha 5 - Společnosti STARÁ PRAHA, s. r. o. - finalizace na základě zveřejněného záměru	Schváleno	RMČ/39/1105/2023

15.	Záměr pronájmu nebytové jednotky ev. č. 902, Plzeňská 442/209, Praha 5 - Košíře	Schváleno	RMČ/39/1106/2023
16.	Záměr pronájmu nebytových prostor ev. č. 901 a části pozemku parc. č. 2972 - Štefánikova 216/21	Schváleno	RMČ/39/1107/2023
17.	Žádost o udělení souhlasu s umístěním sídla na adresu U Santošky 1093/17, Praha 5 - University College Prague – Vysoká škola mezinárodních vztahů a Vysoká škola hotelová a ekonomická, s. r. o.	Schváleno	RMČ/39/1108/2023
18.	Stanovisko k pronájmu části pozemku parc. č. 177 (cca 50m2) v k. ú. Jinonice, ve vlastnictví Jinonice	Schváleno	RMČ/39/1109/2023
19.	Aktualizace stanoviska ke směně částí pozemků v k. ú. Jinonice ve vlastnictví hl. m. Praha za části pozemků ve vlastnictví žadatelů v k. ú. Hostivař a k. ú. Zadní Kopanina	Schváleno	RMČ/39/1110/2023
20.	Čerpání finančních prostředků z vlastního fondu investic v roce 2023 v Základní škole a mateřské škole Barrandov, Praha 5 - Hlubočepy, Chaplinovo nám. 1/615, příspěvkové organizaci	Schváleno	RMČ/39/1111/2023
21.	Zpráva o činnosti Komise informačních technologií	Schváleno	RMČ/39/1112/2023
22.	Změna platového výměru pro ředitelku základní školy a mateřské školy, příspěvkové organizace zřizované MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/39/1113/2023
23.	Pronájem garáže Svornosti 1497/1, č. ev. 920, Praha 5 - Miroslavu Karmazínovi - finalizace na základě zveřejněného záměru	Schváleno	RMČ/39/1114/2023
24.	Neprodlení stávajících nájemních smluv nebytových prostor v budově Ženské domovy - Radlická 2000/3, Praha 5	Schváleno	RMČ/39/1115/2023
25.	Žádost správní firmy Centra, a. s. o změnu ujednání smlouvy - Dohoda o vzájemném vyrovnání práv a závazků Plzeňská 445/215 a 442/211, Praha 5	Schváleno	RMČ/39/1116/2023
26.	Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	RMČ/39/1117/2023
27.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Stavební úpravy – sloučení bytové jednotky č. 12(33) a 30(32), na adrese Plzeňská 442/209, a oprava volné bytové jednotky č. 19(4), na adrese Plzeňská 442/211, 150 00 Praha 5 - Košíře"	Schváleno	RMČ/39/1118/2023
28.	Záměr transformace radničního periodika „Pětka“ – tisk a distribuce	Schváleno	RMČ/39/1119/2023
29.	Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	RMČ/39/1120/2023
30.	Žádosti o prodloužení smlouvy o ubytování	Schváleno	RMČ/39/1121/2023
31.	Žádost o vyjmutí sklepa ze smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	RMČ/39/1122/2023
32.	Žádost o slevu z nájemného	Schváleno	RMČ/39/1123/2023
33.	Žádost o výměnu bytů	Schváleno	RMČ/39/1124/2023

34.	Smlouva se společností MultiSport Benefit, s. r. o. o poskytování služeb	Schváleno	RMČ/39/1125/2023
35.	Návrhy na uzavření nových smluv o nájmu bytu zvláštního určení	Schváleno	RMČ/39/1126/2023
36.	Souhlas s dočasným přístupem a přejezdem přes pozemek parc. č. 64/1, k. ú. Motol	Schváleno	RMČ/39/1127/2023
37.	Zpráva o činnosti Rady městské části Praha 5 za 1. pololetí 2023 za Odbor správy veřejného prostranství a zeleně	Schváleno	RMČ/39/1128/2023
38.	Přehled plnění úkolů z usnesení Rady MČ Praha 5, za období od 1. 9. do 30. 9. 2023	Schváleno	RMČ/39/1129/2023
39.	Návrh na provedení rozpočtových opatření	Schváleno	RMČ/39/1130/2023
40.	Nabídka na odkoupení stavby garáže stojící na pozemku parc. č. 2084/9 v k. ú. Smíchov od vlastníka stavby na základě předkupního práva	Schváleno	RMČ/39/1131/2023
41.	Smlouva o připojení se spol. PREdistribuce, a. s. - v rámci investiční akce Přístavba MŠ Nad Palatou, objekt Pod Lipkami 3183/5, Praha 5 - projektová dokumentace"	Schváleno	RMČ/39/1132/2023
42.	Dohoda o vypořádání vzájemných práv ze smlouvy o dílo č. 0036/0/OPRI/21 „Vyhotovení dokumentace návrhu stavby (DNS) Pavilon v parku Sacré Coeur“	Schváleno	RMČ/39/1133/2023
43.	Organizační řád městské části Praha 5 a Úřadu městské části Praha 5	Schváleno	RMČ/39/1134/2023

Program byl schválen poměrem hlasování 7/0/0

Městská část Praha 5
39. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/39/1092/2023

1. bod programu

Předkladatel: Mgr. Radka Šimková

Pozvánka s programem 7. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 5 dne 7. 11. 2023

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. pozvánku s programem 7. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 5,
dne 7. 11. 2023 od 9 hodin, dle přiložené přílohy

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
39. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/39/1093/2023

2. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay

Darovací smlouva pro Pontes musici, z. s. na zajištění slavnostního adventního koncertu a záštita Ing. Š. Rattaye, radního MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. darovací smlouvu na poskytnutí finančního daru ve výši 35.000 Kč pro Pontes musici, z. s. se sídlem Lamačova 633/4, Praha 5 IČO 051 40 391 na provedení slavnostního adventního koncertu v kostele Krista Spasitele na Barrandově
2. finanční krytí darovací smlouvy ve výši 35.000 Kč, které bude zajištěno z rozpočtu MČ Praha 5 na rok 2023, podkapitola 0634, § 3399 (ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků), položka 5222 (neinvestiční transfery spolkům)
3. záštitu Ing. Š. Rattaye, radního MČ Praha 5, nad slavnostním adventním koncertem v kostele Krista Spasitele na Barrandově

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
39. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/39/1094/2023

3. bod programu
Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay

Vánoční výstava Výtvarného spolku Hruška v Malé galerii MČ Praha 5 v Portheimce

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. konání Vánoční výstavy Výtvarného spolku Hruška v Malé galerii MČ Praha 5 v Portheimce;
2. darovací smlouvu ve výši 20.000 Kč pro Výtvarný spolek Hruška, z. s., organizátora "Vánoční výstavy", se sídlem Vltavská 2, Praha 5, IČO 683 80 534;
3. finanční krytí smlouvy, které bude zajištěno z rozpočtu pro rok 2023 z podkapitoly 0634, úpravou rozpisu rozpočtu v rámci podkapitoly, převodem finančních prostředků z § 3399, položky 5222 neinvestiční transfery spolkům;
4. smlouvu o bezplatné výpůjčce prostor malé galerie v letohrádku Portheimka s organizátorem výstavy Výtvarným spolkem Hruška, z. s., se sídlem Vltavská 2, Praha 5, IČO 683 80 534 ve znění dle přílohy.
5. záštitu radního Ing. Š. Rattaye nad Vánoční výstavou spolku Hruška, z. s. v malé galerii letohrádku Portheimka

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
39. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/39/1095/2023

4. bod programu

Předkladatel: Ing. Filip Karel

Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 2107/4, k. ú. Košíře - zeleň, okrasná zahrada

Rada městské části Praha 5

I. Neschvaluje

1. záměr pronájmu části pozemku o rozloze 198,5 m², parc. č. 2107/4, k. ú. Košíře pro [REDAKCE], jako rozšíření zeleně a okrasné zahrady k vlastní nemovitosti [REDAKCE], na dobu neurčitou za nájemné ve výši 150 Kč/m²/rok, tj. 29.775 Kč/rok a za podmínek stanovených odborem správy veřejného prostranství a zeleně.

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
39. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/39/1096/2023

5. bod programu

Předkladatel: Ing. Filip Karel

Záměr pronájmu pozemků pod garážemi, parc. č. 2084/7 a 2084/6, k. ú. Smíchov

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr pronájmu pozemku o rozloze 19 m², parc. č. 2084/7, k. ú. Smíchov pod garáží [REDAKCE] na dobu neurčitou za nájemné ve výši 250 Kč/m²/rok, tj. 4.750 Kč/rok včetně DPH a uplatnění bezdůvodného obohacení za 3 roky zpětně, tj. 14.250 Kč
2. záměr pronájmu pozemku o rozloze 20 m², parc. č. 2084/6, k. ú. Smíchov pod garáží [REDAKCE] na dobu neurčitou za nájemné ve výši 250 Kč/m²/rok, tj. 5.000 Kč/rok včetně DPH a uplatnění bezdůvodného obohacení za 3 roky zpětně, tj. 15.000 Kč

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
39. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/39/1097/2023

6. bod programu

Předkladatel: Bc. Alena Jand'ourková

Provoz školních družin v době podzimních prázdnin ve školním roce 2023/2024

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. přerušení provozu školních družin v době podzimních prázdnin ve školním roce 2023/2024, a to 26. 10. 2023 a 27. 10. 2023 (viz příloha č. 1) dle ustanovení § 8 odst. 2 vyhlášky č. 74/2005 Sb., o zájmovém vzdělávání

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
39. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/39/1098/2023

7. bod programu

Předkladatel: Monika Shaw Salajová, M.Sc.

Žádost Centra sociální a ošetřovatelské pomoci Praha 5, p. o. o poskytnutí dotace na podporu vzdělávání na území hlavního města Prahy pro rok 2024

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. Žádost Centra sociální a ošetřovatelské pomoci Praha 5, p. o. o poskytnutí dotace na podporu vzdělávání na území hlavního města Prahy pro rok 2024

II. Ukládá

1. seznámit ředitelku CSOP Praha 5, p. o. s usnesením

Zodpovídá: Mgr. Josef Vacek, vedoucí Odboru sociální problematiky a prevence kriminality

Termín plnění: 31.10.2023

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
39. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/39/1099/2023

8. bod programu

Předkladatel: Ing. Filip Karel

Nájemní smlouva o nájmu části budovy č. p. 107 - Švédská 39, Praha 5 - Gymnázium Paměti národa - finalizace na základě zveřejněného záměru

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Nájemní smlouvy na pronájem části budovy Švédská 107/39 (usedlost Hřebenka), Praha 5, která je součástí pozemku parc. č. 3364, k. ú. Smíchov o celkové výměře 579,25 m², situované v přízemí a 1. patře Budovy a přilehlého pozemku parc. č. 3365, k. ú. Smíchov o celkové výměře 1.190 m² (zahrada), se závazkem možného budoucího poskytnutí části pozemku parc. č. 3365 (zahrada), o výměře 595 m², MČ Praha 5, pro její využití, za účelem provozování střední školy – čtyřletého všeobecného gymnázia, na dobu neurčitou, za roční nájemné – ve výši 916.475 Kč (slovy: devět set šestnáct tisíc čtyři sta sedmdesát pět korun českých), což činí 76.372,92 Kč měsíčně bez DPH, s nájemcem Gymnázium Paměti národa, s. r. o., Opatovická 160/18, Praha 1, IČO 095 52 073, které je dceřinou společností neziskové organizace Post Bellum, z. ú.

II. Ukládá

1. předložit Nájemní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, k podpisu starostce MČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru správy majetku

Termín plnění: 31.10.2023

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
39. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/39/1100/2023

9. bod programu

Předkladatel: Monika Shaw Salajová, M.Sc.

Přihláška Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o. do grantového programu "ČSOB pomáhá regionům"

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. přihlášku Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o. do grantového programu "ČSOB pomáhá regionům", výzva podzim 2023

II. Ukládá

1. seznámit ředitelku CSOP Praha 5, p. o. s usnesením

Zodpovídá: Mgr. Josef Vacek, vedoucí Odboru sociální problematiky a prevence kriminality

Termín plnění: 27.10.2023

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
39. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/39/1101/2023

10. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Vrkoč

Úhrada nákladů řízení o žalobě na náhradu škody vůči společnosti EkoMotol CZ, s. r. o.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. úhradu nákladů řízení o žalobě vůči společnosti EkoMotol CZ, s. r. o. ve výši stanovené usnesením Městského soudu v Praze, č. j. 16 Co 77/2023 - 278, ze dne 18. 09. 2023, z finanční rezervy městské části Praha 5

II. Ukládá

1. zajistit úhradu nákladů dle bodu I.1 tohoto usnesení způsobem určeným ve výroku II. rozsudku Obvodního soudu pro Prahu 5, č.j. 25 C 368/2021 - 238, a Exekučním příkazem k provedení exekuce přikázáním jiné peněžité pohledávky, č. j. 147 EX 227/21-92.

Zodpovídá: Mgr. Drahomíra Komedová, MPA, pověřena vedením Odboru Kancelář tajemníka

Termín plnění: 31.10.2023

Poměr hlasování: 6/0/1

Městská část Praha 5
39. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/39/1102/2023

11. bod programu

Předkladatel: Mgr. Radka Šimková

Novela obecně závazné vyhlášky č. 32/1998 Sb. hl. m. Prahy, o cenové mapě stavebních pozemků, ve znění pozdějších předpisů

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. návrh novely obecně závazné vyhlášky č. 32/1998 Sb. hl. m. Prahy, o cenové mapě stavebních pozemků, ve znění pozdějších předpisů.

II. Konstatuje

1. že k návrhu novely obecně závazné vyhlášky specifikované v bodě I.1 tohoto usnesení neuplatňuje žádné připomínky.

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
39. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/39/1103/2023

12. bod programu

Předkladatel: Monika Shaw Salajová, M.Sc.

Dodatek č. 7 ke smlouvě mezi Sportovním klubem Motorlet Praha a MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Dodatek č. 7 ke smlouvě č. 0078/0/OSO/16 mezi Sportovním klubem Motorlet Praha, spolek, Radlická 298/105, Praha 5, IČO 005 38 663 a městskou částí Praha 5 na zvýhodněné vstupné na plavání pro seniory v roce 2023 spočívající v navýšení maximální výše úhrady faktur
2. financování ve výši 40.000 Kč bude realizováno z podkapitoly 0539, § 4399 Ostatní záležitosti sociálních věcí a politiky zaměstnanosti, pol. 5169 Ostatní služby

Poměr hlasování: 6/0/1

Městská část Praha 5
39. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/39/1104/2023

13. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay

Záštitu Ing. Š. Rattaye, radního MČ Praha 5, nad koncertem Bach Collegia Praha v kostele sv. Václava

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záštitu Ing. Š. Rattaye, radního MČ Praha 5, nad koncertem Bach Collegia Praha v kostele sv. Václava dne 25. prosince 2023

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
39. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/39/1105/2023

14. bod programu

Předkladatel: Ing. Filip Karel

Pronájem garáže Vítězná 530/11, Praha 5 - Společnosti STARÁ PRAHA, s. r. o. - finalizace na základě zveřejněného záměru

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. pronájem garáže o výměře 18 m², na adrese Vítězná 530/11 společnosti STARÁ PRAHA, s. r. o., IČO 267 07 845, DIČ: CZ26707845 za nájemné ve výši 4.000 Kč/měsíc, tj. 48.000 Kč/rok + DPH na dobu neurčitou, za účelem užívání garáž - sklad
2. Smlouvu o nájmu garáže dle bodu I.1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
39. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/39/1106/2023

15. bod programu

Předkladatel: Ing. Filip Karel

Záměr pronájmu nebytové jednotky ev. č. 902, Plzeňská 442/209, Praha 5 - Košíře

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr pronájmu nebytové jednotky ev. č. 902, o celkové výměře 46,32 m² umístěné v budově Plzeňská 442/209, Praha 5 - Košíře za nájemné v min. výši 2.236,00 Kč/m²/rok (tzn. 8.631,00 Kč měsíčně) + alt. DPH + zálohy na poskytované služby, na dobu neurčitou s možností sjednání ochranné lhůty, po kterou pronajímatel nevypoví nájemní smlouvu, vyjma z důvodu jejího hrubého porušení ze strany nájemce, jako ochrana účelně vynaložených investic nájemcem na rekonstrukci předmětu nájmu. Tento záměr se realizuje formou dvoukolového nabídkového řízení
2. možnost udělení výjimky spočívající v nahrazení povinnosti ručení statutárního orgánu nájemce za potenciální závazky vzniklé z nájemního vztahu bezpodmínečnou a neodvolatelnou bankovní zárukou ve výši dvouletého nájemného a v nahrazení povinnosti úhrady vratné jistoty ve výši tříměsíčního nájemného bankovní zárukou

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
39. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/39/1107/2023

16. bod programu
Předkladatel: Ing. Filip Karel

Záměr pronájmu nebytových prostor ev. č. 901 a části pozemku parc. č. 2972
- Štefánikova 216/21

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr pronájmu nebytové jednotky ev. č. 901 o výměře 144,03 m², umístěné v 1. NP nemovitosti Štefánikova 216/21, na pozemku parc. č. 2972, Praha 5 – Smíchov a části pozemku parc. č. 2972 o výměře 130 m², za celkové nájemné v minimální výši: 3.517,00/m²/rok, tj. celkem 80.314,00 Kč měsíčně + alt. DPH + zálohy na poskytované služby, na dobu neurčitou s možností sjednání ochranné lhůty, po kterou pronajímatel nevypoví nájemní smlouvu, vyjma z důvodu jejího hrubého porušení ze strany nájemce, jako kompenzaci za vynaložené náklady nájemcem na rekonstrukci předmětného prostoru. Tento záměr se realizuje formou dvoukolového nabídkového řízení. Za podmínek HZS hl. m. Prahy
2. možnost udělení výjimky spočívající v nahrazení povinnosti ručení statutárního orgánu nájemce za potenciální závazky vzniklé z nájemního vztahu bezpodmínečnou a neodvolatelnou bankovní zárukou ve výši dvouletého nájemného a v nahrazení povinnosti úhrady vratné jistoty ve výši tříměsíčního nájemného bankovní zárukou

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
39. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/39/1108/2023

17. bod programu

Předkladatel: Ing. Filip Karel

Žádost o udělení souhlasu s umístěním sídla na adresu U Santošky 1093/17, Praha 5 - University College Prague – Vysoká škola mezinárodních vztahů a Vysoká škola hotelová a ekonomická, s. r. o.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. udělení souhlasu s umístěním sídla společnosti University College Prague – Vysoká škola mezinárodních vztahů a Vysoká škola hotelová a ekonomická, s. r. o., IČO 25 61 961 na adresu U Santošky 1093/17, Praha 5
2. souhlasí s umístěním sídla dle bodu I.1 tohoto usnesení, který tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
39. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/39/1109/2023

18. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Kryl

Stanovisko k pronájmu části pozemku parc. č. 177 (cca 50m2) v k. ú. Jinonice, ve vlastnictví Jinonice

Rada městské části Praha 5

I. Nesouhlasí

1. s pronájmem části pozemku parc. č. 177 v k. ú. Jinonice, ve vlastnictví hl. m. Praha

II. Žádá

1. hl. m. Prahu o odložení pronájmu části pozemku parc. č. 177, k. ú. Jinonice do doby zpracování územní studie městskou částí Praha 5 pro danou lokalitu

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
39. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/39/1110/2023

19. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Kryl

Aktualizace stanoviska ke směně částí pozemků v k. ú. Jinonice ve vlastnictví hl. m. Praha za částí pozemků ve vlastnictví žadatelů v k. ú. Hostivař a k. ú. Zadní Kopanina

Rada městské části Praha 5

I. Nesouhlasí

1. se směnou pozemků parc.č. 2363, k. ú. Hostivař a část pozemku parc. č. 221/6, k. ú. Zadní Kopanina, oba ve vlastnictví žadatele za část pozemku parc. č. 1193/1 a část pozemku parc. č. 1195/1 oba v k. ú. Jinonice, ve vlastnictví hl. m. Prahy z důvodu zamítavých stanovisek ODP, OÚR a OSM:
 - směna nepřináší z dopravního hlediska žádnou zřejmou výhodu pro hl. m. Prahu.
 - pozemky navržené ke směně jsou z hlediska jejich budoucího využití zásadně rozdílné, i když jsou oba v KN vedeny jako lesní pozemky. Totéž se týká možného příjezdu či dopravního napojení na místní komunikaci

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
39. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/39/1111/2023

20. bod programu

Předkladatel: Bc. Alena Jand'ourková

Čerpání finančních prostředků z vlastního fondu investic v roce 2023 v Základní škole a mateřské škole Barrandov, Praha 5 - Hlubočepy, Chaplinovo nám. 1/615, příspěvkové organizaci

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Základní škole a mateřské škole Barrandov, Praha 5 - Hlubočepy, Chaplinovo nám. 1/615, příspěvkové organizaci, čerpání z vlastního fondu investic v roce 2023 ve výši 135.000 Kč na nákup vakuové baličky do školní jídelny a interaktivní dotykové obrazovky

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
39. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/39/1112/2023

21. bod programu

Předkladatel: Michal Kočandrlé

Zpráva o činnosti Komise informačních technologií

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. zprávu o činnosti Komise informačních technologií za prosinec 2022 a I. pololetí roku 2023

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
39. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/39/1113/2023

22. bod programu

Předkladatel: Bc. Alena Jand'ourková

Změna platového výměru pro ředitelku základní školy a mateřské školy, příspěvkové organizace zřizované MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. změnu platového výměru - změna příplatku za vedení ředitelce právnické osoby Základní škola a mateřská škola Barrandov, Praha 5 - Hlubočepy, Chaplinovo nám. 1/615, příspěvková organizace, s platností od 1. 11. 2023 (viz neveřejná příloha), v souladu s platnými právními předpisy a s "Pravidly pro stanovení platových náležitostí ředitelům základních a mateřských škol zřizovaných MČ Praha 5 (PRAVIDLA)"

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
39. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/39/1114/2023

23. bod programu

Předkladatel: Ing. Filip Karel

Pronájem garáže Svornosti 1497/1, č. ev. 920, Praha 5 - Miroslavu Karmazínovi - finalizace na základě zveřejněného záměru

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. pronájem garáže č. ev. 920 o výměře 30 m², na adrese Svornosti 1497/1, Praha 5 - Miroslavu Karmazínovi, sídlem: Nad Přehradou 467, Praha 10 - Horní Měcholupy, IČO 157 46 500, DIČ CZ6503200231 za nájemné ve výši 5.400 Kč/měsíc, tj. 64.800 Kč/rok + DPH na dobu neurčitou, za účelem skladování rekvizit pro natáčení.
2. Smlouvu o nájmu garáže dle bodu I.1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
39. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/39/1115/2023

24. bod programu
Předkladatel: Ing. Filip Karel

Neproloužení stávajících nájemních smluv nebytových prostor v budově Ženské domovy - Radlická 2000/3, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Neschvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy uzavřené se společností S. Nass Czech Republic, s. r. o., IČO 274 44 180, za účelem provozování administrativní činnosti, předmětem nájmu místnosti v 5. NP č. 519 o celkové výměře 30 m², v nemovitosti Radlická 2000/3, Praha 5 – Smíchov
2. prodloužení nájemní smlouvy uzavřené se společností Allo Tender, s. r. o., IČO 246 58 031, za účelem provozování administrativní a poradenské činnosti, předmětem nájmu místnosti v 5. NP č. 511, 512, 513, 515, 516 a chodby č.503 o celkové výměře 61,25 m², v nemovitosti Radlická 2000/3, Praha 5 – Smíchov
3. prodloužení nájemní smlouvy uzavřené se subjektem Mgr. Michaela Sigmundová, Ph. D., advokátka, IČO 714 47 237, za účelem provozování kancelářské činnosti, předmětem nájmu místnosti v 5. NP č. 547 o celkové výměře 18,82 m², v nemovitosti Radlická 2000/3, Praha 5 – Smíchov
4. prodloužení nájemní smlouvy uzavřené se subjektem Mgr. Michal Čerňanský, advokát, IČO 031 65 752, za účelem provozování kancelářské činnosti, předmětem nájmu místnosti v 5. NP č. 548 o celkové výměře 15,58 m², v nemovitosti Radlická 2000/3, Praha 5 – Smíchov
5. prodloužení nájemní smlouvy uzavřené se subjektem JUDr. Eva Dufková, advokátní kancelář, IČO 698 19 386, za účelem provozování kancelářské činnosti, předmětem nájmu místností v 5. NP č. 521 o celkové výměře 18,73 m², v nemovitosti Radlická 2000/3, Praha 5 – Smíchov
6. prodloužení nájemní smlouvy uzavřené se subjektem Natalja Berezhko, bytem Pechlátova 96/19, Praha 5, za účelem provozování psychoterapie, předmětem nájmu místnosti v 5. NP č. 523 o celkové výměře 18,02 m², v nemovitosti Radlická 2000/3, Praha 5 – Smíchov

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
39. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/39/1116/2023

25. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay

Žádost správní firmy Centra, a. s. o změnu ujednání smlouvy - Dohoda o vzájemném vyrovnání práv a závazků Plzeňská 445/215 a 442/211, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Dohodu o vzájemné vyrovnání práv a závazků, vyplývajících ze Smlouvy o dílo č. 4521/SoD/23/3 ze dne 13. 2. 2023 "Stavební úpravy bytové jednotky č. 23/3 na adrese Plzeňská 445/215, bytové jednotky č. 34/33 a bytové jednotky č. 18/8 na adrese Plzeňská 442/211, Praha 5 - Smíchov" se společností DEROS, s. r. o., Ječná 2093/32a, Praha 2, IČO 079 92 157, DIČ: CZ07992157, kterou se mění cena díla a rozsah díla. Celková cena díla se snižuje o 86.863,28 Kč bez DPH a nově činí 1.508.121,76 Kč bez DPH.

II. Ukládá

1. informovat správní firmu Centra, a. s. o rozhodnutí RMČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru správy majetku

Termín plnění: 07.11.2023

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
39. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/39/1117/2023

26. bod programu

Předkladatel: Monika Shaw Salajová, M.Sc.

Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [redacted] Praha 5, k. ú. Smíchov, s [redacted], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 12. 2025, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 1. 2024, za nájemné ve výši 144,19 Kč/m2/měs.
2. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Košíře, s [redacted], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30. 11. 2025, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 12. 2023, za nájemné ve výši 144,19 Kč/m2/měs.
3. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+1 standardní kvality, na adrese [redacted] Praha 5, k. ú. Košíře, s [redacted], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30. 9. 2024, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 10. 2023, za nájemné ve výši 144,19 Kč/m2/měs. S tím že po ulynutí 1 roku, budoucí prodloužení smlouvy je podmíněno novým posouzením situace žadatele.
4. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Košíře, s [redacted], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 28. 2. 2025, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 3. 2024, za nájemné ve výši 144,19 Kč/m2/měs.
5. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 2+kk standardní kvality, na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [redacted], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30. 11. 2024, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 12. 2023, za nájemné ve výši 144,19 Kč/m2/měs.
6. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 1+1 standardní kvality, na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Košíře, s [redacted], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 1. 2025, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 2. 2024, za nájemné ve výši 144,19 Kč/m2/měs.
7. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Košíře, s [redacted], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 10. 2024, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 11. 2023, za nájemné ve výši 144,19 Kč/m2/měs.

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
39. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/39/1118/2023

27. bod programu
Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"Stavební úpravy – sloučení bytové jednotky č. 12(33) a 30(32), na adrese Plzeňská 442/209,
a oprava volné bytové jednotky č. 19(4), na adrese Plzeňská 442/211, Praha 5 - Košíře"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku s názvem "Stavební úpravy – sloučení bytové jednotky č. 12(33) a 30(32), na adrese Plzeňská 442/209, a oprava volné bytové jednotky č. 19(4), na adrese Plzeňská 442/211, Praha 5 - Košíře", tj. společnost ROCREST, a. s., se sídlem Biskupský dvůr 2095/8, Nové Město, Praha 1, IČO 267 05 001, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou ve výši 2.872.447,14 Kč bez DPH, tj. 3.303.314,21 Kč vč. DPH (v režimu přenesené daňové povinnosti)
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností ROCREST, a. s., se sídlem Biskupský dvůr 2095/8, Nové Město, Praha 1, IČO 267 05 001
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 2.872.447,14 Kč bez DPH, tj. 3.303.314,21 Kč vč. DPH (v režimu přenesené daňové povinnosti) bude zajištěno následovně:
 - Opravy v celkové výši 2.048.810,40 Kč bez DPH ze zdaňované činnosti na středisku 93, položky opravy nad 200 tis. Kč (SU 511, AU 0001);
 - Investice v celkové výši 823.636,74 Kč bez DPH z podkapitoly 0813, § 3612, položky 6121.

Z rozpočtu roku 2023 budou proinvestovány finanční prostředky dle skutečně provedených prací. Dofinancování veřejné zakázky proběhne z rozpočtu roku 2024

II. Ukládá

1. informovat správní společnost CENTRA, a. s. o výsledku tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru správy majetku

Termín plnění: 23.10.2023

Poměr hlasování: 6/0/1

Městská část Praha 5
39. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/39/1119/2023

28. bod programu

Předkladatel: Mgr. Radka Šimková

Záměr transformace radničního periodika „Pětka“ – tisk a distribuce

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr zrušit stávající způsob distribuce radničního periodika „Pětka“, která je zajišťována roznosem výtisků do poštovních schránek všech domácností v MČ Praha 5
2. záměr zavést nový způsob distribuce radničního periodika „Pětka“ prostřednictvím sítě odběrových míst na území MČ Praha 5, kde bude časopis k dispozici občanům pro individuální vyzvednutí
3. záměr snížit počet výtisků jednotlivých vydání radničního periodika „Pětka“ adekvátně s ohledem na opatření uvedená v bodě I.1 a I.2 tohoto usnesení
4. záměr snížit gramáž papíru pro tisk vnitřních stran radničního periodika „Pětka“ ze 70 g/m² na 60 g/m²
5. záměr zavést systém pro přijímání plošné a řádkové inzerce a její zveřejňování v radničním periodiku „Pětka“

II. Ukládá

1. provést administrativní kroky související se zajištěním opatření uvedených v bodě I. tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Radim Otépka, vedoucí Odboru vnějších vztahů a komunikace

Termín plnění: 31.03.2024

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
39. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/39/1120/2023

29. bod programu
Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay

Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření smlouvy o nájmu bytu 3+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE] bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 08. 2024, s platností od data podpisu a s účinností od 01. 09. 2023, za nájemné ve výši 334,07 Kč/m2/měs. s tím, že smlouva o nájmu bytu bude uzavřena s inflační doložkou
2. uzavření smlouvy o nájmu bytu 4+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE] bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31. 08. 2026, s platností od data podpisu a s účinností od 01. 09. 2023, za nájemné ve výši 171,36 Kč/m2/měs. s tím, že smlouva o nájmu bytu bude uzavřena s inflační doložkou
3. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 2+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE] bytem na adrese [REDAKCE], na dobu určitou do 31. 01. 2027, s platností od data podpisu a s účinností od 01. 02. 2024, za nájemné ve výši 386,37 Kč/m2/měs.

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
39. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/39/1121/2023

30. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay

Žádosti o prodloužení smlouvy o ubytování

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření smluv o ubytování v budově "Ženské domovy" na adrese Ostrovského 11/16, Praha 5, k. ú. Smíchov, s ubytovanými dle přílohy, na dobu určitou 1 roku od 15. 10. 2023 do 14. 10. 2024 za stávající úhradu za ubytování dle přílohy č. 1, vyjma ubytovacích místností [REDAKCE]
2. uzavření smlouvy o ubytování v budově "Ženské domovy" na adrese Ostrovského 11/16, Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE], na dobu určitou 1 roku od 15. 10. 2023 do 14. 10. 2024 za úhradu za ubytování ve výši 171,36 Kč/m2/měs. na ubytovací místnosti [REDAKCE]

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
39. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/39/1122/2023

31. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay

Žádost o vyjmutí sklepa ze smlouvy o nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk, snížené kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu neurčitou, s platností od data podpisu a účinností od 1. 11. 2023 za nájemné ve výši 122,37 Kč/m²/měs. na základě žádosti o vyjmutí sklepa ze smlouvy o nájmu bytu

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
39. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/39/1123/2023

32. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay

Žádost o slevu z nájemného

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. slevu z nájemného ve výši 20% v bytě 1+1, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Malá Strana, [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, od 01. 08. 2023 do 31. 08. 2023 z důvodu snížení komfortu nájemce v průběhu stavebních prací v bytové jednotce

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
39. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/39/1124/2023

33. bod programu
Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay

Žádost o výměnu bytů

Rada městské části Praha 5

I. Neschvaluje

1. žádost o výměnu bytů v domě na adrese [redacted] mezi [redacted] a [redacted], oba bytem na uvedené adrese s tím, že po výměně bytů bude [redacted] nájemcem bytu [redacted] [redacted] na dobu určitou do 30. 4. 2024 za nájemné ve výši 144,19 Kč/m²/měs., byt bude stejně jako současný byt pronajat jako byt pro seniory a [redacted] bude nájemkyní bytu [redacted] na dobu neurčitou za nájemné 171,36 Kč/m²/měs.

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
39. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/39/1125/2023

34. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá

Smlouva se společností MultiSport Benefit, s. r. o. o poskytování služeb

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Smlouvu se společností MultiSport Benefit, s. r. o. o poskytování služeb tak, jak byla předložena tajemnicí Úřadu městské části Praha 5.

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky směřující k podpisu Smlouvy se společností MultiSport Benefit, s. r. o. o poskytování služeb.

Zodpovídá: Mgr. Drahomíra Komedová, MPA, pověřena vedením Odboru Kancelář tajemníka

Termín plnění: 31.10.2023

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
39. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/39/1126/2023

35. bod programu

Předkladatel: Monika Shaw Salajová, M.Sc.

Návrhy na uzavření nových smluv o nájmu bytu zvláštního určení

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení č. [REDAKCE] o velikosti 1+kk na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Hlubočepy (dům s pečovatelskou službou), s [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], Praha 5, na dobu určitou do 14. 11. 2025, s platností ode dne podpisu a s účinností od 15. 11. 2023, za nájemné ve výši 120,68 Kč/m2/měs., bez úhrady kauce
2. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení č. [REDAKCE] o velikosti 1+kk na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov (dům s pečovatelskou službou), s [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], Praha 5, na dobu určitou do 30. 11. 2025, s platností ode dne podpisu a s účinností od 01. 12. 2023, za nájemné ve výši 120,68 Kč/m2/měs., bez úhrady kauce

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
39. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/39/1127/2023

36. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Kryl

Souhlas s dočasným přístupem a přejezdem přes pozemek parc. č. 64/1, k. ú. Motol

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. souhlas s dočasným přístupem a přejezdem přes pozemek parc. č. 64/1, k. ú. Motol, svěřená správa MČ Praha 5, v rámci akce „Lesopark Motolka – I. etapa – revitalizace Motolského potoka“, investor stavby: hl. m. Praha, termín: od září do prosince 2024, v rozsahu 90 dní

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
39. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/39/1128/2023

37. bod programu

Předkladatel: Mgr. Radka Šimková

Zpráva o činnosti Rady městské části Praha 5 za 1. pololetí 2023 za Odbor správy veřejného prostranství a zeleně

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. Zprávu o činnosti Rady městské části Praha 5 za 1. pololetí 2023 za Odbor správy veřejného prostranství a zeleně

II. Ukládá

1. předložit Zprávu o činnosti Rady městské části Praha 5 za 1. pololetí 2023 za Odbor správy veřejného prostranství a zeleně na zasedání Zastupitelstva MČ Praha 5

Zodpovídá: Mgr. Zdeňka Janků, vedoucí Odboru Kancelář starosty

Termín plnění: 07.11.2023

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
39. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/39/1129/2023

38. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit

Přehled plnění úkolů z usnesení Rady MČ Praha 5, za období od 1. 9. do 30. 9. 2023

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. splnění úkolů z usnesení Rady MČ Praha 5 dle přiložených příloh

II. Odkládá

1. úkoly z usnesení Rady MČ Praha 5: 9/273/2022, 29/846/2023, 25/705/2022, 35/1003/2023

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
39. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/39/1130/2023

39. bod programu

Předkladatel: Ing. Jolana Dočekalová

Návrh na provedení rozpočtových opatření

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. rozpočtové opatření dle návrhu správce podkapitoly uvedené v příloze č.1, přesun rozpočtových prostředků (objem rozpočtu se nemění), provedené v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno a) a to:
RO 27104 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 53,8 tis. Kč Odboru přípravy a realizace investic
2. rozpočtové opatření uvedené v příloze č. 2 snížení celkového objemu rozpočtu, provedené v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:
RO 8055 - snížení finančních prostředků v celkovém objemu 158,7 tis. Kč Odboru školství
3. rozpočtové opatření uvedené v příloze č. 3 zvýšení celkového objemu rozpočtu, provedené v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:
RO 27106 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 775,2 tis. Kč, z toho 0,4 tis. Kč Odboru Kancelář tajemníka a 774,8 tis. Kč Odboru školství

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
39. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/39/1131/2023

40. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Kryl

Nabídka na odkoupení stavby garáže stojící na pozemku parc. č. 2084/9 v k. ú. Smíchov od vlastníka stavby na základě předkupního práva

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. nabídku na odkoupení stavby garáže stojící na pozemku parc. č. 2084/9 v k. ú. Smíchov od vlastníka stavby Ing. Radislava Cinka, bytem Pacov, Eduarda Nikodéma 1186 na základě předkupního práva dle § 2140 a násl. Občanského zákoníku

II. Nesouhlasí

1. s odkoupením stavby garáže stojící na pozemku parc. č. 2084/9 v k. ú. Smíchov o výměře 21 m² od vlastníka stavby Ing. Radislava Cinka, bytem Pacov, Eduarda Nikodéma 1186 na základě předkupního práva dle § 2140 a násl. Občanského zákoníku za kupní cenu 670.000 Kč

Poměr hlasování: 6/0/1

Městská část Praha 5
39. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/39/1132/2023

41. bod programu

Předkladatel: Ing. arch. Radek Janoušek

Smlouva o připojení se spol. PREdistribuce, a. s. - v rámci investiční akce Příklad MŠ Nad Palatou, objekt Pod Lipkami 3183/5, Praha 5 - projektová dokumentace

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o připojení se společností PREdistribuce, a. s. se sídlem: Svornosti 3199/19a, Praha 5, IČO 273 76 516 v rámci investiční akce "Příklad MŠ Nad Palatou, objekt Pod Lipkami 3183/5, Praha 5 - projektová dokumentace"
2. financování ve výši 20.160 Kč z podk. 0418, § 3111, pol. 6121, ORG 180042

II. Ukládá

1. zajistit podpis smlouvy statutárním zástupcem MČ Praha 5 dle bodu I.1

Zodpovídá: Bc. Milan Vondráček, vedoucí Odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 03.11.2023

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
39. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/39/1133/2023

42. bod programu

Předkladatel: Ing. arch. Radek Janoušek

Dohoda o vypořádání vzájemných práv ze smlouvy o dílo č. 0036/0/OPRI/21 „Vyhotovení dokumentace návrhu stavby (DNS) Pavilon v parku Sacré Coeur“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Dohodu o vypořádání vzájemných práv ze smlouvy o dílo č. 0036/0/OPRI/21 s fyzickou osobou MgA. Denisou Kubíčkovou Strmiskovou, IČO 881 64 047, která řeší úpravu projektové dokumentace a navýšení ceny rozšířeného autorského dozoru v celkové výši 39.500 Kč bez DPH, tj. 47.795 Kč včetně DPH
2. financování ve výši 39.500 Kč bez DPH, (tj. 47.795 Kč včetně DPH) z podk. 0818, § 3613, pol. 6121, ORG 180037

II. Ukládá

1. zajistit podpis Dohody o vypořádání vzájemných práv ze smlouvy o dílo č. 0036/0/OPRI/21 dle bodu I.1.

Zodpovídá: Bc. Milan Vondráček, vedoucí Odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 30.11.2023

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
39. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 23.10.2023
Číslo usnesení: RMČ/39/1134/2023

43. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá

Organizační řád městské části Praha 5 a Úřadu městské části Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. změnu Organizačního řádu městské části Praha 5 a Úřadu městské části Praha 5 ve znění dle přílohy tohoto usnesení, účinnou od 01. 01. 2024.

II. Schvaluje

1. Přílohu č. 1 Návrh na optimalizaci systemizovaných míst od 01. 01. 2024

III. Ukládá

1. zveřejnit organizační řád v novelizovaném znění na intranet.

Zodpovídá: Mgr. Drahomíra Komedová, MPA, pověřena vedením Odboru Kancelář tajemníka

Termín plnění: 31.10.2023

2. všem vedoucím odborů zohlednit navržené znění organizačního řádu při přípravě rozpočtu na rok 2024.

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 31.12.2023

3. zajistit veškeré personální a pracovněprávní kroky v souvislosti s optimalizací pracovních míst.

Zodpovídá: Mgr. Drahomíra Komedová, MPA, vedoucí Oddělení personální a mzdové

Termín plnění: 31.12.2023

Poměr hlasování: 6/0/1

Začátek zasedání:

13:00

Konec zasedání:

14:00

Zapsala: L. Ulrychová

Ověřovatelé byli zvoleni poměrem hlasování 7/0/0

Jandŕourková Alena, radní MČ Praha 5

Vrkoč Milan, radní MČ Praha 5

Mgr. Radka Šimková
starostka MČ Praha 5

Ověřeno dne: 27. 10. 2023