

Městská část Praha 5

Zápis

z 7. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů dne 17.04.2024

Přítomni: Svatopluk Bartoň, Jiří Krátký, PhDr. Pavel Světlík, Ing. Milan Vrkoč, Mgr. Radka Šimková, Ing. Savina Finardi, Ph.D., Kateřina Poláková

Omluveni:

Hosté: Ing. Tomáš Beneš, Ing. Jolana Dočekalová, Ing. Daniela Jeřábková, Ing. Filip Karel, Ph.D., Mgr. Katerina Gališniková, Pavol Šimko

Program:

č.	Bod jednání	Rozhodnutí	číslo usnesení
1.	Schválení programu 7. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů	Schváleno	K-OADE/7/44/2024
2.	Volba ověřovatele zápisu ze 7. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů	Schváleno	K-OADE/7/45/2024
3.	Schválení zápisu z 6. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů	Schváleno	K-OADE/7/46/2024
4.	Adresný záměr pronájmu nebytového prostoru v 1. patře budovy č.p. 83, ulice Nám. 14. října, Praha 5 - ICES z.s. a Dětem Ukrajiny z.s.	Schváleno	K-OADE/7/47/2024
5.	Záměr pronájmu NP č. 902 - Vítězná 531/13	Schváleno	K-OADE/7/48/2024
6.	Záměr na prodloužení nájemních smluv FCC Regios, a.s. - Klikatá 1238/90c, Praha 5	Schváleno	K-OADE/7/49/2024
7.	Žádost společnosti Pražské služby a. s. o prodloužení Smlouvy o nájmu - Klikatá 1238/90c, Praha 5	Schváleno	K-OADE/7/50/2024
8.	Podnět k realizace projektu č. 06/2024 - zajištění prostředí a nástrojů pro vybudování kybernetické bezpečnosti	Schváleno	K-OADE/7/51/2024

Městská část Praha 5
7. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

konané dne 17.04.2024
Číslo usnesení: K-OADE/7/44/2024

1. bod programu

Předkladatel: Svatopluk Bartoň (předseda Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů)

Schválení programu 7. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Schvaluje

1. program 7. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů, změnu pořadí bodů programu - bod č. 6 se posune na bod č. 4. Přidání nového bodu programu č. 8. – Podnět k realizaci projektu č. 06/2024 – zajištění prostředí a nástrojů pro vybudování kybernetické bezpečnosti.

Poměr hlasování: 5/0/0

Mgr. Radka Šimková, Kateřina Poláková - nepřítomné

Městská část Praha 5
7. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 17.04.2024
Číslo usnesení: K-OADE/7/45/2024

2. bod programu

Předkladatel: Svatopluk Bartoň (předseda Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů)

Volba ověřovatele zápisu ze 7. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Volí

1. Ing. Milana Vrkoče ověřovatelem zápisu ze 7. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů.

Poměr hlasování: 5/0/0

Mgr. Radka Šimková, Kateřina Poláková - nepřítomné

Městská část Praha 5
7. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 17.04.2024
Číslo usnesení: K-OADE/7/46/2024

3. bod programu

Předkladatel: Svatopluk Bartoň (předseda Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů)

Schválení zápisu z 6. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Schvaluje

1. zápis z 6. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů.

Poměr hlasování: 5/0/0

Mgr. Radka Šimková, Kateřina Poláková - nepřítomné

Městská část Praha 5

7. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

konané dne 17.04.2024

Číslo usnesení: K-OADE/7/47/2024

4. bod programu

Předkladatel: Svatopluk Bartoň (předseda Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů)

Adresný záměr pronájmu nebytového prostoru v 1. patře budovy č.p. 83, ulice Nám. 14. října, Praha 5 - ICES z.s. a Dětem Ukrajiny z.s.

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Doporučuje RMČ

1. schválit záměr pronájmu části budovy č. p. 83 na adrese nám. 14. října 15, Praha 5 - Smíchov o celkové podlahové ploše 283 m² situované v 1. patře budovy za účelem provozování dětských skupin a realizaci volnočasových a vzdělávacích aktivit pro ukrajinské děti ve věku od 3 do 10 let a jejich rodiče za nájemné v min. výši 500,00 Kč/m²/rok (tzn. 11.791,00 Kč měsíčně) + alt. DPH + zálohy na poskytované služby, na dobu neurčitou subjektu: paní Mgr. Katerina Gališniková, předsedkyně ICES z.s. a paní Oksana Breslavská, předsedkyně Dětem Ukrajiny z.s.

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
7. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

konané dne 17.04.2024
Číslo usnesení: K-OADE/7/48/2024

5. bod programu

Předkladatel: Svatopluk Bartoň (předseda Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů)

Záměr pronájmu NP č. 902 - Vítězná 531/13

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Doporučuje RMČ

1. schválit záměr pronájmu části budovy č. p. 531 na adrese Vítězná 13, Praha 5 - Malá Strana o celkové výměře 182,44 m², ev. č. 902, situované v přízemí domu za nájemné v minimální výši 5.000 Kč/m²/rok + alt. DPH + zálohy na poskytované služby, na dobu neurčitou s možností sjednání ochranné lhůty, po kterou pronajímatel nevypoví nájemní smlouvu, vyjma z důvodu jejího hrubého porušení ze strany nájemce, jako ochranu účelně vynaložených investic nájemcem na rekonstrukci předmětu nájmu. Tento záměr se realizuje formou dvoukolového nabídkového řízení.

Jednatelé obchodních společností nesmějí mít dluh po splatnosti vůči MČ Praha 5 a nesmí být evidováni v Centrální evidenci exekucí

Možnost udělení výjimky spočívající v nahrazení povinnosti ručení statutárního orgánu nájemce za potenciální závazky vzniklé z nájemního vztahu bezpodmínečnou a neodvolatelnou bankovní zárukou ve výši dvouletého nájemného a v nahrazení povinnosti úhrady vratné jistoty ve výši tříměsíčního nájemného bankovní zárukou.

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
7. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

konané dne 17.04.2024
Číslo usnesení: K-OADE/7/49/2024

6. bod programu

Předkladatel: Svatopluk Bartoň (předseda Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů)

Záměr na prodloužení nájemních smluv FCC Regios, a.s. - Klikatá 1238/90c, Praha 5

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Odkládá

1. schválit záměr prodloužení nájemní smlouvy č. 26/0/OOA/06 ze dne 1. 3. 2006, ve znění pozdějších dodatků, na pronájem části areálu (sběrný dvůr) Klikatá 1238/90c, Praha 5, uzavřené se společností FCC Regios a. s., IČO 463 56 487, do 31. 12. 2026, formou uzavření dodatku č. 11 k NS.
2. schválit záměr prodloužení nájemní smlouvy č. 77/0/OOA/10 ze dne 15. 11. 2010, ve znění pozdějších dodatků, na pronájem části areálu (skladová hala + zpevněná plocha) Klikatá 1238/90c, Praha 5, uzavřené se společností FCC Regios a. s., IČO 463 56 487, do 31. 12. 2026, formou uzavření dodatku č. 7 k NS

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
7. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

konané dne 17.04.2024
Číslo usnesení: K-OADE/7/50/2024

7. bod programu

Předkladatel: Svatopluk Bartoň (předseda Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů)

Žádost společnosti Pražské služby a. s. o prodloužení Smlouvy o nájmu - Klikatá 1238/90c, Praha 5

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Odkládá

1. schválit záměr prodloužení Smlouvy o nájmu č.82/0/OOA/08 ze dne 15. 1. 2009, ve znění dodatku č. 1 - 3, na pronájem části pozemku parc. č. 1512/1, k. ú. Košíře, v areálu Klikatá 1238/90c, Praha 5, o výměře 1.600m², za účelem zřízení a provozování sběrného dvora, uzavřené se společností Pražské služby a. s., IČO 60194120, do 31. 12. 2026, formou uzavření dodatku č. 4 k NS.

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
7. zasedání Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů
konané dne 17.04.2024
Číslo usnesení: K-OADE/7/51/2024

8. bod programu

Předkladatel: Ing. Jolana Dočekalová (radní MČ Praha 5)

Podnět k realizace projektu č. 06/2024 - zajištění prostředí a nástrojů pro vybudování kybernetické bezpečnosti

Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů

I. Doporučuje RMČ

1. schválit podnět k realizaci projektu č. 06/2024 - zajištění prostředí a nástrojů pro vybudování kybernetické bezpečnosti na ochranu informačních systému pro zřizované organizace v rámci dotace NPO pro Prahu a městské části.

Poměr hlasování: 7/0/0

Začátek zasedání:

15:00

Konec zasedání:

16:00

Zapsal: Michaela Jičínská

Ověřovatelé:

Svatopluk Bartoň

předseda Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů MČ Praha 5