

Městská část Praha 5
18. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 5
konané dne 25.04.2017
číslo usnesení 18/30/2017

Holubova č. p. 2518, č. o. 2 - prodej půdní bytové jednotky oprávněnému nájemci bytu

Zastupitelstvo městské části Praha 5

Schvaluje

1. prodej půdní jednotky včetně podílu na společných částech pozemku parc. č. 1319 (zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí je budova č. p. 2518, vymezené prohlášením vlastníka o rozdělení vlastnictví nemovité věci na vlastnické právo k jednotkám, vše k.ú. Smíchov dle Zásad pro prodej bytů, odd. C, schválených ZMČ Praha 5 č. usnesení 13/18/2016 oprávněnému nájemci a stavebníkovi bytu, který přijal nabídku MČ Praha 5 na odkoupení v souladu se schváleným záměrem prodeje takto:

jednotka č.:

datum převzetí nabídky: 25.1. 2017

datum akceptace nabídky: 7. 3. 2016

spoluvlastnický podíl na společných částech o velikosti: 1585/5210

plocha bytu dle PV: 158,2 m²

kupující:

kupní cena dle znaleckého posudku: 7.200.000 Kč

sleva při splnění podmínek dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.1. b) a c), ve znění odst. 3.: 0,- Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.2. a 3.: 0 Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.3. a 3.: 0 Kč

2. že současně s kupní smlouvou bude v souladu se Zásadami uzavřena dohoda o vypořádání práv a povinností, schválená RMČ 37/1331/2016 z 5.10.2016, týkající se vypořádání všech závazků vyplývajících z nájemní smlouvy

Ukládá

1. seznámit s usnesením ZMČ, týkajícím se projednání prodeje půdní bytové jednotky v budově č.p. 2518 Holubova 2, realitní kancelář Centru a.s.
Zodpovídá: Lukáš Herold
Termín splnění: 31.05.2017
2. informace o výběrovém řízení na znalce Ing. Beneše zaslat všem zastupitelům do konce tohoto týdne

Zodpovídá: Josef Žebera
Termín splnění: 28.04.2017

Usnesení bylo schváleno 26 hlasy

18. zasedání ZMČ P5 dne 25. 4. 2017 Předseda: Richter Pavel, Ing. HLASOVÁNÍ č. 40 -
SCHVÁLENO 25.4.2017 18:54:56 20. Holubova č. p. 2518, č. o. 2

Adamják Tomáš, Ing. ANO 2 Pro Bednář Michal, MUDr. ODS 3 Pro Budín Lukáš, Mgr.
Bezpart. 4 Zdržel se Cais Viktor, RNDr. ANO 5 Pro Cuhra Josef, Ing. KDU-ČSL 6 Pro Čahoj
Viktor TOP 09 50 Pro Damašek Martin, Bc., M.A. TOP 09 8 Pro Doležal Zdeněk, Mgr.