

Městská část Praha 5
19. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 5
konané dne 20.06.2017
číslo usnesení 19/16/2017

Č.p. 797 Lidická č.o. 8 - prodej bytové jednotky rozšířené do půdního prostoru oprávněnému nájemci bytu

Zastupitelstvo městské části Praha 5

Schvaluje

1. prodej jednotky včetně podílu na společných částech pozemku parc.č. 265/1, jehož součástí je budova č.p. 797 a podílu na pozemku parc.č. 266/2 (společný dvůr) , vymezené prohlášením vlastníka o rozdělení vlastnictví nemovité věci na vlastnické právo k jednotkám podle občanského zákoníku, vše k.ú. Smíchov, na adrese Lidická 18, Praha 5, dle Zásad pro prodej bytů schválených ZMČ Praha 5 č. usnesení 13/18/2016 oprávněnému nájemci bytu a stavebníkovi, který rozšířil bytovou jednotku vlastním nákladem do půdních prostor a který přijal nabídku MČ Praha 5 na odkoupení v souladu se schváleným záměrem prodeje takto:

jednotka č.:

datum převzetí nabídky: 15.5.2017

datum akceptace nabídky: 24.5.2017

spoluvlastnický podíl na společných částech o velikosti: 850/9925

plocha bytu dle PV: 85,0 m²

kupující:

kupní cena dle znaleckého posudku: 3.825.000,- Kč

sleva při splnění podmínek dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.1. b) a c), ve znění odst. 3.: 573.750,- Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.2. a 3.: 0,- Kč

sleva dle Zásad... A, čl. II, odst. 2.3. a 3.: 0,- Kč

2. dohodu o vypořádání práv a povinností, týkající se vypořádání všech závazků vyplývajících z nájemní smlouvy, která bude uzavřena současně s kupní smlouvou v souladu se Zásadami a usnesením RMČ 345/1680/2016 z 30. 11. 2016

Ukládá

1. seznámit s projednáním prodeje bytové jednotky rozšířené do půdních prostor v domě č.p. 797 Lidická 18 v ZMČ Praha 5 realitní kancelář Centru, a.s.

Zodpovídá: Lukáš Herold

Termín splnění: 10.07.2017

Usnesení bylo schváleno 28 hlasy

19. zasedání ZMČ P5 dne 20. 6. 2017 Předseda: Richter Pavel, Ing. HLASOVÁNÍ č. 35 -
SCHVÁLENO 20.6.2017 20:24:59 10. Č.p. 797 Lidická č.o. 8 - prodej bytové jednotky
rozšířené do půdního prostoru oprávněnému nájemci bytu

Adamják

Tomáš, Ing. ANO 2 Nepřítomen Bednář Michal, MUDr. ODS 3 Pro Budín Lukáš, Mgr.
Bezpart. 4 Nehlasoval Cais Viktor, RNDr. ANO 5 Pro Cuhra Josef, Ing. KDU-ČSL 6 Pro
Čahoj Viktor TOP 09 50 Pro Damašek Martin, Bc., M.A. TOP 09 8 Pro Dol