

Městská část Praha 5

Zápis

z 6. zasedání Komise bytová dne 21.06.2018

Přítomni: Josef Endal, Ing. Jarmila Svobodová, Kateřina Poláková, Ing. Igor Sláma, PhDr. Marie Valoušková, Mgr. Lucie Vávrová, Ph.D.

Omluveni: Martin Slabý, Bc. Bohdana Milatová

Neomluven: Mgr. Jan Smetana

Hosté: Ing. Michal Křepinský (OLEG), Bc. Petr Nahodil (OBP)

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Návrh programu 6. zasedání Komise bytové	Schváleno	K-BYT/6/36/2018
2.	Volba ověřovatele zápisu 6. zasedání Komise bytové	Schváleno	K-BYT/6/37/2018
3.	Schválení zápisu z 5. zasedání Komise bytové	Schváleno	K-BYT/6/38/2018
4.	Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	K-BYT/6/39/2018
5.	Žádost o přechod nájmu bytu	Schváleno	K-BYT/6/40/2018
6.	Návrh na uzavření dohody o skončení nájmu bytu a návrh na uzavření nové smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	K-BYT/6/41/2018
7.	Návrh na uzavření Dohody o skončení nájmu bytu	Schváleno	K-BYT/6/43/2018
8.	Různé	Schváleno	K-BYT/6/42/2018

Městská část Praha 5
6. zasedání Komise bytová
konané dne 21.06.2018
číslo usnesení: K-BYT/6/36/2018

1. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Komise bytové,

Návrh programu 6. zasedání Komise bytové

Komise bytová

I. Schvaluje

1. program 6. zasedání Komise bytové s tím, že bude zařazen materiál "na stůl" Dohoda o skončení nájmu bytu v domě [REDACTED], k. ú. Smíchov, nájemkyně [REDACTED]
[REDACTED]

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
6. zasedání Komise bytová
konané dne 21.06.2018
číslo usnesení: K-BYT/6/37/2018

2. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Komise bytové,

Volba ověřovatele zápisu 6. zasedání Komise bytové

Komise bytová

I. Volí

1. ověřovatelkou zápisu Ing. Jarmilu Svobodovou

Poměr hlasování: 5/0/1

Městská část Praha 5
6. zasedání Komise bytová
konané dne 21.06.2018
číslo usnesení: K-BYT/6/38/2018

3. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Komise bytové,

Schválení zápisu z 5. zasedání Komise bytové

Komise bytová

I. Schvaluje

1. zápis z 5. zasedání Komise bytové

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
6. zasedání Komise bytová
konané dne 21.06.2018
číslo usnesení: K-BYT/6/39/2018

4. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Komise bytové,

Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Komise bytová

I. Doporučuje

1. RMČ schválit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk snížené kvality na adrese [REDACTED], Praha 5, k.ú. Košíře, se [REDACTED], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.7.2021 s platností od data podpisu a s účinností od 14.7.2018 za nájemné ve výši 106,03 Kč/m2/měs.
2. RMČ schválit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 2+1 standardní kvality na adrese [REDACTED], Praha 5, k.ú. Smíchov, s [REDACTED], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.8.2021 s platností od data podpisu a s účinností od 1.9.2018 za nájemné ve výši 123,70 Kč/m2/měs.
3. RMČ schválit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality na adrese [REDACTED], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDACTED], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.8.2021 s platností od data podpisu a s účinností od 1.9.2018 za nájemné ve výši 123,70 Kč/m2/měs.

II. Nedoporučuje

1. RMČ schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu 3+1, standardní kvality na adrese [REDACTED] Praha 5, k. ú. Smíchov [REDACTED] bytem na adrese [REDACTED] na dobu určitou do 31.3.2021 s platností od data podpisu a s účinností od 14.3.2018 za nájemné ve výši 251 Kč/m2/měs.

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
6. zasedání Komise bytová
konané dne 21.06.2018
číslo usnesení: K-BYT/6/40/2018

5. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Komise bytové,

Žádost o přechod nájmu bytu

Komise bytová

I. Doporučuje

1. RMČ souhlasit s uzavřením smlouvy o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality na adrese [REDACTED], Praha 5, k.ú. Smíchov, s [REDACTED], bytem na adrese [REDACTED], Praha 5, k. ú. Smíchov, na dobu určitou do 31.8.2019 s platností ode dne podpisu a s účinností od 16.3.2018 za nájemné ve výši 123,70 Kč/m²/měs. na základě žádosti [REDACTED] o přechod nájmu bytu po zemřelé družce [REDACTED]

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
6. zasedání Komise bytová
konané dne 21.06.2018
číslo usnesení: K-BYT/6/41/2018

6. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Komise bytové,

Návrh na uzavření dohody o skončení nájmu bytu a návrh na uzavření nové smlouvy o nájmu bytu

Komise bytová

I. Bere na vědomí

1. pronajmutí volného bytu před opravou č. 4 (ev. č. 4) na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Hlubočepy nájemci obecního bytu výměnou za stávající byt z důvodu rekonstrukce domu v majetku MČ Praha 5 za účelem vybudování domu pro seniory - [REDAKCE]

II. Doporučuje

1. RMČ schválit uzavření dohody o skončení nájmu bytu 3+1, standardní kvality, č. 15 (ev. č. 15) ve 2. NP domu na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Hlubočepy, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, dle schváleného vzoru
2. RMČ schválit uzavření nové smlouvy o nájmu bytu 2+1, standardní kvality, č. 4 (ev. č. 4) ve 2. NP domu na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Hlubočepy, s [REDAKCE], bytem na adrese [REDAKCE], Praha 5, na dobu neurčitou, s platností a účinností ode dne podpisu za nájemné ve výši 123,70 Kč/m2/měs., bez možnosti privatizace
3. RMČ schválit uhrazení nákladů na stěhování

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
6. zasedání Komise bytová
konané dne 21.06.2018
číslo usnesení: K-BYT/6/43/2018

7. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Komise bytové,

Návrh na uzavření Dohody o skončení nájmu bytu

Komise bytová

I. Doporučuje

1. RMČ schválit uzavření Dohody o skončení nájmu bytu zvláštního určení č. 28 (ev. č. 28) v 5. NP domu na adrese [REDACTED], Praha 5, k. ú. Smíchov s [REDACTED], ke dni 15. 7. 2018, dle schváleného vzoru

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
6. zasedání Komise bytová
konané dne 21.06.2018
číslo usnesení: K-BYT/6/42/2018

8. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Komise bytové,

Různé

Komise bytová

I. Bere na vědomí

1. termíny zasedání Komise bytové o prázdninách:

19. července 2018

9. srpna 2018

Poměr hlasování: 6/0/0

Začátek zasedání:

14:00

Konec zasedání:

15:00

Zapsala: Lenka Nahodilová

Ověřovatelé: Josef Endal, předseda Komise bytové RMČ Praha 5

Ing. Jarmila Svobodová, členka Komise bytové RMČ Praha 5