

Městská část Praha 5

Zápis

z 7. zasedání Výboru územního rozvoje dne 17.07.2018

Přítomni: Ing. arch. Zuzana Hamanová - předsedkyně, RNDr. Radomír Palovský CSc.,
Mgr. Zdeněk Doležal, Ing. Milan Černý, Ing. Pavel Richter, JUDr. Tomáš Homola,
Vojtěch Zapletal, MUDr. Radek Klíma, Ing. arch. Pavel Šmelhaus

Omluveni: Mgr. Jan Smetana, Martin Slabý, Mgr. Lukáš Budín, Mgr. František Gemperle,
Ph.D.

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Schválení programu 13. zasedání VÚR ZMČ Praha 5 ze dne 17.7.2018	Schváleno	V-UZR/7/1/2018
2.	Schválení zápisu 12. zasedání VÚR ze dne 26.6.2018	Schváleno	V-UZR/7/2/2018
3.	Volba ověřovatele zápisu	Schváleno	V-UZR/7/3/2018
4.	Studie Motolské údolí 2. etapa, prezentace hrubopisu	Schváleno	V-UZR/7/4/2018
5.	Podněty občanů na připomínky k návrhu MP	Schváleno	V-UZR/7/5/2018
6.	„PRODEJNA POTRAVIN PEROUTKOVA ULICE“	Schváleno	V-UZR/7/6/2018
7.	Podnět na pořízení změny ÚP SÚ HMP - Pod Stadiony	Schváleno	V-UZR/7/7/2018
8.	Podnět na pořízení změny ÚP SÚ HMP - Pod Žvahovem	Schváleno	V-UZR/7/8/2018
9.	Pavilon Raudnitzova domu, studie	Schváleno	V-UZR/7/9/2018
10.	Obytné domy Werichova (Výhledy Barrandov II), BD na pozemcích č.parc. 1184/11, 1184/70, 1184/25, 1184/9 v k.ú. Hlubočepy	Neschváleno	

Městská část Praha 5
7. zasedání Výboru územního rozvoje
konané dne 17.07.2018
číslo usnesení: V-UZR/7/1/2018

1. bod programu

Předkladatel: Ing. arch. Zuzana Hamanová, předsedkyně Výboru územního rozvoje,

Schválení programu 13. zasedání VÚR ZMČ Praha 5 ze dne 17.7.2018

Výbor územního rozvoje

I. Schvaluje

1. program 13. zasedání VÚR ZMČ Praha 5 ze dne 17.7.2018

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
7. zasedání Výboru územního rozvoje
konané dne 17.07.2018
číslo usnesení: V-UZR/7/2/2018

2. bod programu

Předkladatel: Ing. arch. Zuzana Hamanová, předsedkyně Výboru územního rozvoje,

Schválení zápisu 12. zasedání VÚR ze dne 26.6.2018

Výbor územního rozvoje

I. Schvaluje

1. zápis 12. zasedání VÚR ze dne 26.6.2018

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
7. zasedání Výboru územního rozvoje
konané dne 17.07.2018
číslo usnesení: V-UZR/7/3/2018

3. bod programu

Předkladatel: Ing. arch. Zuzana Hamanová, předsedkyně Výboru územního rozvoje,

Volba ověřovatele zápisu

Výbor územního rozvoje

I. Volí

1. Mgr. Z. Doležala ověřovatelem zápisu z 13. zasedání VÚR ZMČ Praha 5 konaného dne 17.7.2018.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
7. zasedání Výboru územního rozvoje
konané dne 17.07.2018
číslo usnesení: V-UZR/7/4/2018

4. bod programu

Předkladatel: Ing. arch. Zuzana Hamanová, předsedkyně Výboru územního rozvoje,

Studie Motolské údolí 2. etapa, prezentace hrubopisu

Výbor územního rozvoje

I. Bere na vědomí

1. prezentaci "Studie Motolské údolí 2. etapa" v rozpracovanosti a projedná studii na dalším zasedání VÚR

II. Doporučuje

1. projednat studii ve VŽP ZMČ P5 a KD RMČ P5

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
7. zasedání Výboru územního rozvoje
konané dne 17.07.2018
číslo usnesení: V-UZR/7/5/2018

5. bod programu

Předkladatel: Ing. arch. Zuzana Hamanová, předsedkyně Výboru územního rozvoje,

Podněty občanů na připomínky k návrhu MP

Výbor územního rozvoje

I. Projednala

1. podněty občanů na připomínky k MPP

II. Doporučuje RMČ

1. přijmout podnět a podat připomínku č. 128/1 týkající se lokality 128/ Sídliště Malvazinky spočívající ve vyznačení stávající občanské vybavenosti - areálu MŠ Peroutkova při ul. Peroutkova plochou.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
7. zasedání Výboru územního rozvoje
konané dne 17.07.2018
číslo usnesení: V-UZR/7/6/2018

6. bod programu

Předkladatel: Ing. arch. Zuzana Hamanová, předsedkyně Výboru územního rozvoje,

„PRODEJNA POTRAVIN PEROUTKOVA ULICE“

Výbor územního rozvoje

I. Doporučuje RMČ

1. souhlasit se záměrem prodejny potravin v Peroutkově ulici na pozemku č.parc. 974/2, 977/15 v k.ú. Jinonice

II. Doporučuje

1. - konzultovat záměr v dalších stupních projektové dokumentace
- věnovat se dopravní situaci a napojení z ul. Peroutkova

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
7. zasedání Výboru územního rozvoje
konané dne 17.07.2018
číslo usnesení: V-UZR/7/7/2018

7. bod programu

Předkladatel: Ing. arch. Zuzana Hamanová, předsedkyně Výboru územního rozvoje,

Podnět na pořízení změny ÚP SÚ HMP - Pod Stadiony

Výbor územního rozvoje

I. Doporučuje RMČ

1. souhlasit s podnětem na pořízení změny ÚP SÚ HMP - Pod Stadiony na pozemcích č. parc. 3733 – 3736, 3737/1,2, 3738, 3739, 3743, 3744, 3745/1,2, 3746 - 3748 k.ú. Smíchov spočívající ve změně funkční plochy z PS na OB
2. v rámci pořizování změny souhlasit s umožněním výstavby pouze staveb pro individuální bydlení podél ul. Pod Stadiony

II. Doporučuje

1. žadatelům vyřešit majetkoprávní vztahy a duplikaci podnětů

Poměr hlasování: 7/0/2

Městská část Praha 5
7. zasedání Výboru územního rozvoje
konané dne 17.07.2018
číslo usnesení: V-UZR/7/8/2018

8. bod programu

Předkladatel: Ing. arch. Zuzana Hamanová, předsedkyně Výboru územního rozvoje,

Podnět na pořízení změny ÚP SÚ HMP - Pod Žvahovem

Výbor územního rozvoje

I. Doporučuje RMČ

1. nesouhlasit s podnětem na pořízení změny ÚP SÚ HMP - Pod Žvahovem, na pozemcích č.parc. 1773 v k.ú. Hlubočepy spočívající ve změně funkční plochy ze ZMK na OB

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
7. zasedání Výboru územního rozvoje
konané dne 17.07.2018
číslo usnesení: V-UZR/7/9/2018

9. bod programu

Předkladatel: Ing. arch. Zuzana Hamanová, předsedkyně Výboru územního rozvoje,

Pavilon Raudnitzova domu, studie

Výbor územního rozvoje

I. Souhlasí

1. s návrhem stavby "Pavilon Raudnitzova domu, studie" na pozemcích č.parc. 149/2,3,4 v k.ú. Hlubočepy, dle předlož. studie, dat. 05/2018, zprac. A.D.N.S. PRODUCTION, s.r.o.

II. Doporučuje

1. dopracovat další stupně projektové dokumentace

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
7. zasedání Výboru územního rozvoje
konané dne 17.07.2018
Neschváleno

10. bod programu

Předkladatel: Ing. arch. Zuzana Hamanová, předsedkyně Výboru územního rozvoje,

Obytné domy Werichova (Výhledy Barrandov II),
BD na pozemcích č.parc. 1184/11, 1184/70, 1184/25, 1184/9 v k.ú. Hlubočepy

Výbor územního rozvoje

I. Bere na vědomí

1. umístění stavby "Obytné domy Werichova" (Výhledy Barrandov II) na pozemcích č.parc. 1184/11, 1184/70, 1184/25, 1184/9 v k.ú. Hlubočepy, dle předlož. dok. DUR, dat. 07/2015, rev. 12/2016 - 07/2018, zprac. EKOSPOL a.s.

II. Doporučuje RMČ

1. jednat s investorem o uzavření Memoranda dle Zásad pro spolupráci s investory za účelem rozvoje veřejné infrastruktury Městské části Praha 5

III. Žádá

1. investora uzavřít dohodu se Spolkem za lepší Barrandov a společenstvím vlastníků Kaskády Barrandov III a výsledek doložit MČ Praha 5

Začátek zasedání:

15:00

Konec zasedání:

18:00

Zapsal(a):

Ing. arch. D. Lampová

Ověřovatelé:

Mgr. Z. Doležal

Ing. arch. Z. Hamanová