

Městská část Praha 5

Zápis

z 1. zasedání Výboru pro územní rozvoj dne 04.12.2018

přítomni:

Kryl Milan, Ing., předseda

Herold Lukáš, Bc., místopředseda

Černý Milan, Ing., místopředseda

Laciga Zdeněk, Ing.

Vacek Lukáš, Ing.

Poláková Kateřina

Slabý Martin

Hamanová Zuzana, Ing.arch.

Richter Pavel, Ing.

omluveni:

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Schválení programu 1. zasedání VÚR ZMČ P5 ze dne 4.12.2018	Schváleno	VÚR/1/1/2018
2.	Volba ověřovatele zápisu z 1. zasedání VÚR ZMČ P5 ze dne 4.12.2018	Schváleno	VÚR/1/2/2018
3.	Statut VÚR ZMČ P5	Schváleno	VÚR/1/3/2018
4.	Termíny zasedání VÚR ZMČ P5 na 1. pol. 2019	Schváleno	VÚR/1/4/2018
5.	Delta Flats, DUR, BD s prodejnou v ul. Plzeňská	Schváleno	VÚR/1/5/2018
6.	Zprůchodnění Dětského ostrova, koncepční studie	Schváleno	VÚR/1/6/2018
7.	Z 3218/14 - Na Pláni, úprava grafického znázornění	Schváleno	VÚR/1/7/2018
8.	Podnět na pořízení změny ÚP SÚ HMP zkráceným postupem v k.ú. Smíchov - Spiritka	Odloženo	
9.	Podnět na pořízení změny ÚP SÚ HMP zkráceným postupem v k.ú. Smíchov - Podbělohorská	Odloženo	
10.	Různé, diskuze Informace o probíhajících podnětech a změnách týkajících se území MČ Praha 5	Odloženo	

Městská část Praha 5
1. zasedání Výboru pro územní rozvoj
konané dne 04.12.2018
číslo usnesení: VÚR/1/1/2018

1. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Kryl, předseda Výboru pro územní rozvoj

Schválení programu 1. zasedání VÚR ZMČ P5 ze dne 4.12.2018

Výbor pro územní rozvoj

I. Schvaluje

1. program 1. zasedání VÚR ZMČ P5 ze dne 4.12.2018

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
1. zasedání Výboru pro územní rozvoj
konané dne 04.12.2018
číslo usnesení: VÚR/1/2/2018

2. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Kryl, předseda Výboru pro územní rozvoj

Volba ověřovatele zápisu z 1. zasedání VÚR ZMČ P5 ze dne 4.12.2018

Výbor pro územní rozvoj

I. Volí

1. Bc. L. Herolda ověřovatelem zápisu z 1. zasedání VÚR ZMČ P5 ze dne 4.12.2018

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
1. zasedání Výboru pro územní rozvoj
konané dne 04.12.2018
číslo usnesení: VÚR/1/3/2018

3. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Kryl, předseda Výboru pro územní rozvoj

Statut VÚR ZMČ P5

Výbor pro územní rozvoj

I. Schvaluje

1. Statut VÚR ZMČ P5

II. Ukládá

1. projednat Statut VÚR ZMČ P5 v Zastupitelstvu MČ P5

Zodpovídá: Ing. Milan Kryl, předseda Výboru pro územní rozvoj

Termín plnění: 28.02.2019

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
1. zasedání Výboru pro územní rozvoj
konané dne 04.12.2018
číslo usnesení: VÚR/1/4/2018

4. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Kryl, předseda Výboru pro územní rozvoj

Termíny zasedání VÚR ZMČ P5 na 1. pol. 2019

Výbor pro územní rozvoj

I. Schvaluje

1. termíny zasedání VÚR ZMČ P5 na 1. pol. 2019, tj.:

8.1.2019
29.1.2019
19.2.2019
12.3.2019
2.4.2019
23.4.2019
14.5.2019
4.6.2019
25.6.2019

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
1. zasedání Výboru pro územní rozvoj
konané dne 04.12.2018
číslo usnesení: VÚR/1/5/2018

5. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Kryl, předseda Výboru pro územní rozvoj

Delta Flats, DUR, BD s prodejnou v ul. Plzeňská

Výbor pro územní rozvoj

I. Souhlasí

1. s funkčním využitím stavby "Delta Flats" na pozemcích č.parc. 1247, 1243, 1242, 1992/16, 1992/17, 1992/18, 1992/20, 1992/21, 1992/39, 1998 v k.ú. Košíře v ul. Plzeňská, dle předlož. dok. DUR, dat. 05/2018, zprac. 2CH architects. Jedná se o bytový dům s 6 NP a obchodními plochami v parteru.

II. Žádá

1. projednat dopravní řešení stavby "Delta Flats" v KODO

III. Doporučuje

1. řešit variantně návrh fasády s důrazem na vertikální členění v měřítku okolní zástavby a snížit objem stavby

Poměr hlasování: 7/0/2

Městská část Praha 5
1. zasedání Výboru pro územní rozvoj
konané dne 04.12.2018
číslo usnesení: VÚR/1/6/2018

6. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Kryl, předseda Výboru pro územní rozvoj

Zprůchodnění Dětského ostrova, koncepční studie

Výbor pro územní rozvoj

I. Bere na vědomí

1. koncepční studii "Zprůchodnění Dětského ostrova", zprac. Ing. arch. Jiří Kučera, Ing. arch. Pavel Lejdar, dat. 10/2018

II. Doporučuje RMČ

1. prověřit realizovatelnost a rozpracovat další fáze projektu po jednotlivých částech a navrhnout další postup projednání

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
1. zasedání Výboru pro územní rozvoj
konané dne 04.12.2018
číslo usnesení: VÚR/1/7/2018

7. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Kryl, předseda Výboru pro územní rozvoj

Z 3218/14 - Na Pláni, úprava grafického znázornění

Výbor pro územní rozvoj

I. Nesouhlasí

1. s navrženou úpravou grafického znázornění pořizované změny Z 3218/14, spočívající v umístění plochy OB - D s plovoucí značkou VV a pevnou značkou ZP, a žádá navrhnout jiné řešení, které přesněji odpovídá podanému podnětu.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
1. zasedání Výboru pro územní rozvoj
konané dne 04.12.2018
Odloženo

8. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Kryl, předseda Výboru pro územní rozvoj

Podnět na pořízení změny ÚP SÚ HMP zkráceným postupem v k.ú. Smíchov - Spiritka

Výbor pro územní rozvoj

I. Odkládá se

1. podnět na pořízení změny ÚP SÚ HMP zkráceným postupem - Spiritka při ul. Spiritka na pozemcích č. parc. 4221/1, 4221/39 v k.ú. Smíchov spočívající ve změně plochy ze ZMK na OB - D a OB na ZMK

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
1. zasedání Výboru pro územní rozvoj
konané dne 04.12.2018
Odloženo

9. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Kryl, předseda Výboru pro územní rozvoj

**Podnět na pořízení změny ÚP SÚ HMP zkráceným postupem v k.ú. Smíchov -
Podbělohorská**

Výbor pro územní rozvoj

I. Odkládá

1. podnět na pořízení změny ÚP SÚ HMP zkráceným postupem při ul. Podbělohorská na pozemcích č. parc. 4238/1, 4238/2, 4238/3, 4238/4, 4238/5 v k.ú. Smíchov spočívající ve změně plochy z PS na OB

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
1. zasedání Výboru pro územní rozvoj
konané dne 04.12.2018
Odloženo

10. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Kryl, předseda Výboru pro územní rozvoj

Různé, diskuze

Informace o probíhajících podnětech a změnách týkajících se území MČ Praha 5

Výbor pro územní rozvoj

I. Odkládá

1. informaci o probíhajících změnách a podnětech týkajících se území MČ P5

Poměr hlasování: 8/0/0

Začátek zasedání:

15:00

Konec zasedání:

17:30

zapsala: Dita Lampová, Ing.arch.

Ověřovatel:

Herold Lukáš, Bc., místopředseda

Kryl Milan, Ing., předseda VÚR ZMČ Praha 5