

Městská část Praha 5

Zápis

z 3. zasedání Výboru pro územní rozvoj dne 22.01.2019

přítomni:

Kryl Milan, Ing., předseda

Herold Lukáš, Bc., místopředseda

Černý Milan, Ing., místopředseda

Laciga Zdeněk, Ing.

Vacek Lukáš, Ing.

Poláková Kateřina

Slabý Martin

Hamanová Zuzana, Ing.arch.

omluveni:

Richter Pavel, Ing.

zapsala: Dita Lampová, Ing.arch.

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Schválení programu 3. zasedání VÚR ZMČ P5	Schváleno	VÚR/3/1/2019
2.	Volba ověřovatele zápisu 3. zasedání VÚR ZMČ P5 ze dne 22.1.2019	Schváleno	VÚR/3/3/2019
3.	Schválení zápisu 2. zasedání VÚR ZMČ P5 ze dne 18.12.2018	Schváleno	VÚR/3/2/2019
4.	Rezidence Na Loužku, DUR, novostavba BD v ulici Na Loužku, Praha 5 – Smíchov na pozemcích parc. č. 1393, 1394/1, 1394/2, 1408, 1408/15 v k.ú. Smíchov	Schváleno	VÚR/3/4/2019
5.	Záměr bezúplatného převodu pozemku parc. č. 1342/818, k. ú. Jinonice včetně stavby na pozemku postavené z vlastnictví společnosti Skanska Reality a. s. do vlastnictví hlavního města Prahy, svěřená správa městské části Praha 5	Schváleno	VÚR/3/5/2019
6.	Různé, diskuze U 0909/01 U 1217/01 BD na parcele č. 820/15, Praha 5	Schváleno	VÚR/3/6/2019

Městská část Praha 5
3. zasedání Výboru pro územní rozvoj
konané dne 22.01.2019
číslo usnesení: VÚR/3/1/2019

1. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Kryl, předseda Výboru pro územní rozvoj

Schválení programu 3. zasedání VÚR ZMČ P5

Výbor pro územní rozvoj

I. Schvaluje

1. program 3. zasedání VÚR ZMČ P5 ze dne 22.1.2019

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
3. zasedání Výboru pro územní rozvoj
konané dne 22.01.2019
číslo usnesení: VÚR/3/3/2019

2. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Kryl, předseda Výboru pro územní rozvoj

Volba ověřovatele zápisu 3. zasedání VÚR ZMČ P5 ze dne 22.1.2019

Výbor pro územní rozvoj

I. Volí

1. Bc. Lukáše Herolda ověřovatelem zápisu 3. zasedání VÚR ZMČ P5 ze dne 22.1.2019

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
3. zasedání Výboru pro územní rozvoj
konané dne 22.01.2019
číslo usnesení: VÚR/3/2/2019

3. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Kryl, předseda Výboru pro územní rozvoj

Schválení zápisu 2. zasedání VÚR ZMČ P5 ze dne 18.12.2018

Výbor pro územní rozvoj

I. Schvaluje

1. zápis 2. zasedání VÚR ZMČ P5 ze dne 18.12.2018

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
3. zasedání Výboru pro územní rozvoj
konané dne 22.01.2019
číslo usnesení: VÚR/3/4/2019

4. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Kryl, předseda Výboru pro územní rozvoj

Rezidence Na Loužku, DUR, novostavba BD v ulici Na Loužku, Praha 5 – Smíchov na pozemcích parc. č. 1393, 1394/1, 1394/2, 1408, 1408/15 v k.ú. Smíchov

Výbor pro územní rozvoj

I. Doporučuje

1. souhlasit s umístěním stavby "Rezidence Na Loužku" na pozemcích parc. č. 1393, 1394/1, 1394/2, 1408, 1408/15 v k.ú. Smíchov, dle předlož. dok. studie, dat. 11/2018, zprac. Architektonický ateliér KAAMA s.r.o.

Poměr hlasování: 6/0/1

Městská část Praha 5
3. zasedání Výboru pro územní rozvoj
konané dne 22.01.2019
číslo usnesení: VÚR/3/5/2019

5. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Kryl, člen zastupitelstva

Záměr bezúplatného převodu pozemku parc. č. 1342/818, k. ú. Jinonice včetně stavby na pozemku postavené z vlastnictví společnosti Skanska Reality a. s. do vlastnictví hlavního města Prahy, svěřená správa městské části Praha 5

Výbor pro územní rozvoj

I. Doporučuje

1. převod pozemku parc. č. 1342/818, k. ú. Jinonice do majetku hl. m. Prahy včetně stavby na pozemku

II. Doporučuje RMČ

1. jednat s hl. m. Praha o sjednocení pozemku parc. č. 1342/818 s pozemkem Central parku, tj. částí pozemku parc. č. 1342/1 v k.ú. Jinonice a následném svěření do správy MČ P5 jako celku

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
3. zasedání Výboru pro územní rozvoj
konané dne 22.01.2019
číslo usnesení: VÚR/3/6/2019

6. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Kryl, předseda Výboru pro územní rozvoj

Různé, diskuze

U 0909/01

U 1217/01

BD na parcele č. 820/15, Praha 5

Výbor pro územní rozvoj

I. Bere na vědomí

1. informaci o úpravě U 0909/01 a úpravě U 1217/01

II. Doporučuje RMČ

1. podat námitky do ÚŘ stavby "BD na parcele č. 820/15" na pozemcích č. parc. 820/15, 820/16, 4941/1,5,9 v k.ú. Smíchov s tím, že záměr stavby není v souladu s ÚP SÚ HMP z hlediska funkčních ploch a míra využití plochy neodpovídá charakteru lokality ve stabilizovaném území

Poměr hlasování: 6/0/1

Začátek zasedání:

15:15

Konec zasedání:

17:45

Ověřovatel:

Herold Lukáš, Bc., místopředseda

Kryl Milan, Ing., předseda