

Městská část Praha 5

Zápis

z 5. zasedání Komise sociální dne 05.06.2019

Přítomni: Mgr. Eva Horáková, MUDr. Michal Bednář, Bc. Jakub Chromý, Ing. Jarmila Svobodová, Mgr. Jakub Suchel

Omluveni: Josef Endal, Ing. Lenka Kolínská,

Hosté: JUDr. Petr Lachnit PMČ, PhDr. Helena Volechová CSOP, Ivana Kosová OSO, Mgr. Marcela Justová OBP, Bc. Petr Nahodil OBP, Irena Tomanová OBP.

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Schválení zápisu ze 4. zasedání Komise sociální konané dne 24.4.2019	Schváleno	KOSO/5/25/2019
2.	Schválení programu 5. zasedání Komise sociální dne 5.6.2019 a volba ověřovatele zápisu zasedání.	Schváleno	KOSO/5/26/2019
3.	Výběr budoucího nájemce bytu pronajatého ze sociálních důvodů/pro seniory	Schváleno	KOSO/5/27/2019
4.	Informace o výsledku nabídky o pronájmu bytů ze sociálních důvodů/pro seniory	Schváleno	KOSO/5/28/2019
5.	Žádosti o prodloužení nájemní smlouvy	Schváleno	KOSO/5/29/2019
6.	Na stůl - Žádost o prodloužení nájemní smlouvy	Schváleno	KOSO/5/30/2019
7.	Seznámení s aktuálním děním v sociální oblasti.	Schváleno	KOSO/5/31/2019

Městská část Praha 5
5. zasedání Komise sociální
konané dne 05.06.2019
Číslo usnesení: KOSO/5/25/2019

1. bod programu

Předkladatel: Mgr. Horáková Eva, předsedkyně Komise sociální

Schválení zápisu ze 4. zasedání Komise sociální konané dne 24.4.2019

Komise sociální

I. Schvaluje

1. zápis ze 4. zasedání Komise sociální konané dne 24.4.2019

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
5. zasedání Komise sociální
konané dne 05.06.2019
Číslo usnesení: KOSO/5/26/2019

2. bod programu

Předkladatel: Mgr. Horáková Eva, předsedkyně Komise sociální

Schválení programu 5. zasedání Komise sociální dne 5.6.2019 a volba ověřovatele zápisu zasedání.

Komise sociální

I. Schvaluje

1. program 5. zasedání Komise sociální dne 5.6.2019 a volí ověřovatelem zápisu zasedání paní Jarmilu Svobodovou.

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
5. zasedání Komise sociální
konané dne 05.06.2019
Číslo usnesení: KOSO/5/27/2019

3. bod programu

Předkladatel: Mgr. Horáková Eva, předsedkyně Komise sociální

Výběr budoucího nájemce bytu pronajatého ze sociálních důvodů/pro seniory

Komise sociální

I. Doporučuje

1. nabídku bytu [REDAKCE], 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], za nájemné 120,68 Kč/m2/měsíc, na dobu určitou dle bodu I.2., bez úhrady kauce, níže uvedeným žadatelům dle uvedeného pořadí:
 1. [REDAKCE]
 2. náhradník - [REDAKCE]
 3. náhradník - [REDAKCE]
2. v případě, že nabídku bytu přijme první oslovený dle pořadí žadatelů v bodě I.1., uzavřít smlouvu o nájmu bytu na dobu určitou půl roku, a to vč. uzavření notářského zápisu o Dohodě se svolením k přímé vykonatelnosti vyklizení bytu po skončení nájmu (dále jen „Dohoda“), s tím, že tato Dohoda bude uzavřena na náklady MČ Praha 5; pokud výše uvedený první žadatel nabídku nepřijme, pak s každým dalším žadatelem dle pořadí v případě přijetí nabídky uzavřít smlouvu o nájmu bytu na dobu určitou 1 roku a bez uzavření Dohody.

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
5. zasedání Komise sociální
konané dne 05.06.2019
Číslo usnesení: KOSO/5/28/2019

4. bod programu

Předkladatel: Mgr. Horáková Eva, předsedkyně Komise sociální

Informace o výsledku nabídky o pronájmu bytů ze sociálních důvodů/pro seniory

Komise sociální

I. Bere na vědomí

1. informace o výsledku nabídky pronájmu bytů projednaných na 4. zasedání Komise sociální ze dne 24.4.2019 dle přílohy

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
5. zasedání Komise sociální
konané dne 05.06.2019
Číslo usnesení: KOSO/5/29/2019

5. bod programu

Předkladatel: Mgr. Horáková Eva, předsedkyně Komise sociální

Žádosti o prodloužení nájemní smlouvy

Komise sociální

I. Doporučuje

1. RMČ schválit uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu 1+1 standardní kvality, na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [redacted], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.10.2021, s platností od data podpisu a s účinností od 1.11.2019, za nájemné ve výši 120,68 Kč/m2/měs.
Poměr hlasování: 5/0/0
2. RMČ schválit uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Košíře, se [redacted], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.8.2021, s platností od data podpisu a s účinností od 23.8.2019, za nájemné ve výši 120,68 Kč/m2/měs.
Poměr hlasování: 5/0/0
3. RMČ schválit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [redacted], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30.6.2021, s platností od data podpisu a s účinností od 1.7.2019, za nájemné ve výši 120,68 Kč/m2/měs.
Poměr hlasování: 5/0/0
4. RMČ schválit uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu 1+1 standardní kvality, na adrese [redacted], Praha 5, k. ú. Smíchov, se [redacted], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.7.2020, s platností od data podpisu a s účinností od 18.7.2019, za nájemné ve výši 120,68 Kč/m2/měs.
Poměr hlasování: 5/0/0

Poměr hlasování: Hlasováno po bytech.

Městská část Praha 5
5. zasedání Komise sociální
konané dne 05.06.2019
Číslo usnesení: KOSO/5/30/2019

6. bod programu

Předkladatel: Mgr. Horáková Eva, předsedkyně Komise sociální

Na stůl - Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Komise sociální

I. Doporučuje

1. RMČ schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality na adrese [redacted], s [redacted] a [redacted], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30.11.2019, s platností od data podpisu a s účinností od 1.6.2019, za nájemné ve výši 120,68 Kč/m2/měs. a to vč. uzavření notářského zápisu o Dohodě se svolením k přímé vykonatelnosti vyklizení bytu po skončení nájmu (dále jen „Dohoda“), s tím, že tato Dohoda bude uzavřena na náklady nájemce; výše uvedený nájemní vztah bude uzavřen za podmínky, že do 31.8.2019 nájemci sníží výši dluhu minimálně na polovinu dlužné částky na nájemném a službách, který bude vykázán ke dni uzavření nájemní smlouvy a zároveň budou uhrazeny platby na nájemném a službách za měsíce po uzavření nájemní smlouvy, v případě, že nájemci nesplní tuto podmínku skončí nájem bytu ke dni 31.8.2019

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
5. zasedání Komise sociální
konané dne 05.06.2019
Číslo usnesení: KOSO/5/31/2019

7. bod programu

Předkladatel: Mgr. Horáková Eva, předsedkyně Komise sociální

Seznámení s aktuálním děním v sociální oblasti.

Komise sociální

I. Bere na vědomí

1. - seznámení s aktuálním děním v sociální oblasti.
 - představení projektu DEAFCOM a TS Transkript který umožní sluchově postiženým návštěvníkům úřadu komunikovat s úředníky prostřednictvím online tlumočení nebo online simultánním přepisem mluvené řeči.

II. Doporučuje

1. tajemníkovi MČ Praha 5 zvážit objednání licence společností DEAFCOM a TS Transkript na poskytování služeb pro klienty našeho úřadu.

Poměr hlasování: 5/0/0

Začátek zasedání:

16:30

Konec zasedání:

18:00

Ověřovatel: Ing. Jarmila Svobodová

Předsedkyně: Mgr. Eva Horáková, předseda

Zapsal: Petr Chvátal, tajemník