

Městská část Praha 5

Zápis

z 11. zasedání Výboru pro územní rozvoj dne 24.06.2019

Přítomni: Ing. Milan Kryl, Bc. Lukáš Herold, Ing. Milan Černý, Ing. Zdeněk Laciga, Ing. arch. Lukáš Vacek, Ph.D., Kateřina Poláková, Martin Slabý, Ing. arch. Zuzana Hamanová

Omluveni: Ing. Pavel Richter

Hosté: p. Petr Lachnit

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Schválení programu 11. zasedání VÚR ze dne 24.06.2019	Schváleno	VÚR/11/1/2019
2.	Volba ověřovatele zápisu	Schváleno	VÚR/11/2/2019
3.	Schválení zápisu z 10. zasedání VÚR ze dne 11.06.2019	Schváleno	VÚR/11/3/2019
4.	Podnět na pořízení změny ÚP SÚ HMP "Šalamounka" na pozemcích č. parc. 1427/87 a další v k.ú. Košíře	Schváleno	VÚR/11/5/2019
5.	Podnět na pořízení změny ÚP SÚ HMP "Sacre Coeur" zkráceným postupem pořizování na pozemcích č. parc. 3103/3 a další v k.ú. Smíchov	Schváleno	VÚR/11/6/2019
6.	Podnět na pořízení změny ÚP SÚ HMP "Poštovka" na pozemcích č. parc. 1935/8 a další v k.ú. Košíře	Schváleno	VÚR/11/7/2019
7.	Viladům Nad Bertramkou, studie BD na pozemcích 2684/1 a další v k.ú. Smíchov	Schváleno	VÚR/11/4/2019

Městská část Praha 5
11. zasedání Výboru pro územní rozvoj
konané dne 24.06.2019
Číslo usnesení: VÚR/11/1/2019

1. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Kryl, předseda Výboru pro územní rozvoj

Schválení programu 11. zasedání VÚR ze dne 24.06.2019

Výbor pro územní rozvoj

I. Schvaluje

1. schvaluje program 11. zasedání VÚR ze dne 24.06.2019

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
11. zasedání Výboru pro územní rozvoj
konané dne 24.06.2019
Číslo usnesení: VÚR/11/2/2019

2. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Kryl, předseda Výboru pro územní rozvoj

Volba ověřovatele zápisu

Výbor pro územní rozvoj

I. Volí

1. paní K. Polákovou ověřovatelkou zápisu z 11. zasedání VÚR ze dne 24.06.2019.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
11. zasedání Výboru pro územní rozvoj
konané dne 24.06.2019
Číslo usnesení: VÚR/11/3/2019

3. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Kryl, předseda Výboru pro územní rozvoj

Schválení zápisu z 10. zasedání VÚR ze dne 11.06.2019

Výbor pro územní rozvoj

I. Schvaluje

1. zápis z 10. zasedání VÚR ze dne 11.06.2019.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
11. zasedání Výboru pro územní rozvoj
konané dne 24.06.2019
Číslo usnesení: VÚR/11/5/2019

4. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Kryl, předseda Výboru pro územní rozvoj

Podnět na pořízení změny ÚP SÚ HMP "Šalamounka" na pozemcích č. parc. 1427/87 a další v k.ú. Košíře

Výbor pro územní rozvoj

I. Doporučuje RMČ

1. nesouhlasit s podnětem na pořízení změny ÚP SÚ HMP "Šalamounka" na pozemcích č. parc. 1427/87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 106 v k.ú. Košíře spočívající ve změně plochy ZMK a SP na OB. Jedná se o exponovaný zelený svah a pozemky se nachází v přírodním parku Košíře Motol a v celoměstském systému zeleně.

Poměr hlasování: 7/0/0

Ing. Kryl z důvodu střetu zájmů nehlasoval

Městská část Praha 5
11. zasedání Výboru pro územní rozvoj
konané dne 24.06.2019
Číslo usnesení: VÚR/11/6/2019

5. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Kryl, předseda Výboru pro územní rozvoj

Podnět na pořízení změny ÚP SÚ HMP "Sacre Coeur" zkráceným postupem pořizování na pozemcích č. parc. 3103/3 a další v k.ú. Smíchov

Výbor pro územní rozvoj

I. Doporučuje RMČ

1. nesouhlasit s podnětem na pořízení změny ÚP SÚ HMP "Sacre Coeur" zkráceným postupem pořizování na pozemcích č. parc. 3103/3, 4, 7, 8, a 3105 v k.ú. Smíchov spočívající ve změně plochy VV na OB. Plocha je součástí parku Sacre Couer určená pro veřejnou vybavenost.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
11. zasedání Výboru pro územní rozvoj
konané dne 24.06.2019
Číslo usnesení: VÚR/11/7/2019

6. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Kryl, předseda Výboru pro územní rozvoj

Podnět na pořízení změny ÚP SÚ HMP "Poštovka" na pozemcích č. parc. 1935/8 a další v k.ú. Košíře

Výbor pro územní rozvoj

I. Doporučuje RMČ

1. nesouhlasit s podnětem na pořízení změny ÚP SÚ HMP Poštovka na pozemcích č. parc. 1935/8, 1935/75, 1935/74 v k.ú. Motol spočívající ve změně plochy NL na OB a ZMK. Podnět není v souladu se studií Motolské údolí schválenou MČ Praha 5, s návrhem MP a území leží v celoměstském systému zeleně a v ochranném pásmu lesa.

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
11. zasedání Výboru pro územní rozvoj
konané dne 24.06.2019
Číslo usnesení: VÚR/11/4/2019

7. bod programu

Předkladatel: Ing. Milan Kryl, předseda Výboru pro územní rozvoj

Viladům Nad Bertramkou, studie BD na pozemcích 2684/1 a další v k.ú. Smíchov

Výbor pro územní rozvoj

I. Doporučuje RMČ

1. souhlasit s návrhem stavby "Viladům Nad Bertramkou na pozemcích č. parc. 2684/1 a 2684/2 v k.ú. Smíchov, dle předložené studie, dat. 05/2019, zprac. Norma architekti. Stavba není v rozporu s "Pravidly pro posuzování investorských záměrů".
2. zahájit jednání s investorem o spolupráci na rozvoji veřejné infrastruktury Městské části Praha 5 dle "Zásad pro spolupráci s investory za účelem rozvoje veřejné infrastruktury Městské části Praha 5"

Poměr hlasování: 6/0/1

Začátek zasedání:

16:00

Konec zasedání:

17:00

Ověřovatel:

p. Kateřina Poláková

Ing. Milan Kryl, předseda

Zapsala: Ing. arch. Dita Lampová, tajemnice